

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью «Жилищная основа»**

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

**420107, г.Казань, ул.Петербургская, д.64,**

для юридических лиц), его почтовый индекс

**пом.1044**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**Дата 22.05.2018№ 16-RU16301000-994-2018**Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**муниципального образования города Казани**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс «Станция Юбилейная». 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №1.7
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСервис»; ГАУ «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-1-0001-16 от 20.02.2016, №16-2-1-3-0346-17 от 29.09.2017; №16-2-1-2-0520-17 от 27.12.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:24:150302:329
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:24:150302
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-16301000-5394, утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани «Об утверждении проекта межевания территории «Станция Юбилейная» от 18.01.2016 №33
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительное бюро», 2017г.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь здания (кв. м):	9932,63	Площадь участка (кв. м):	46098,0
Строительный объем (куб. м):	34107,36	в том числе ниже отм.0.000 (куб. м):	...
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	666,22		
Иные показатели:	Этажность – 19; Общая площадь квартир – 7219,15 кв.м; Общая площадь встроенных общественных помещений 1-го этажа – 399,22 кв.м; Количество квартир – 215 шт.		
5. Адрес (местоположение) объекта:		г.Казань	
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » мая 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства



Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

2018 г.

М. П.

*(Large handwritten signature)*

Действие настоящего разрешения

продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М. П.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь здания (кв. м):	9932,63	Площадь участка (кв. м):	46098,0
Строительный объем (куб. м):	34107,36	в том числе ниже отм.0.000 (куб. м):	...
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	666,22		
Иные показатели:	Этажность – 19; Общая площадь квартир – 7219,15 кв.м; Общая площадь встроенных общественных помещений 1-го этажа – 399,22 кв.м; Количество квартир – 215 шт.		
5. Адрес (местоположение) объекта:		г.Казань	
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » мая 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства



Первый заместитель Руководителя

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

А.Р.Нигматзянов

*(Handwritten signature)*  
(расшифровка подписи)

2018 г.

М. П.  
Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М. П.

ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
РУКОВОДИТЕЛЯ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДА КАЗАНИ



КАЗАН ШӘһӘР  
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛӘГЕ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ  
ЖИТӘКЧЕСЕНӘ  
БЕРЕНЧЕ УРЫНБАСАРЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

03.12.2020

г.Казань

№ 5285р

Включен в Реестр муниципальных правовых актов  
муниципального образования города Казани  
за № 017786-20 от 03.12.2020

**О внесении изменений  
в разрешение на строительство  
№16-RU16301000-994-2018**

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Жилищная Основа», учитывая разрешение на строительство от 22.05.2018 №16 RU16301000 994 2018 (копия прилагается) и документы, установленные частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), в соответствии с частями 21.10 и 21.14 статьи 51 Кодекса **обязываю:**

1. Внести в разрешение на строительство объекта «Жилой комплекс «Станция Юбилейная». 1-ый пусковой комплекс. Жилой дом №1.7» от 22.05.2018 №16-RU16301000-994-2018 следующие изменения:

- в разделе 2 после слов «Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСервис»», «ГАУ «Управление государственной экспертизы ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»» дополнить словами «Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектЭкспертиза»»;

- в разделе 2 после слов «№16-2-1-1-0001-16 от 20.02.2016», «№16-2-1-3-0346-17 от 29.09.2017», «№16 2 1 2 0520-17 от 27.12.2017» дополнить словами «№16-2-1-2-048944-2020 от 01.10.2020», «№16-0008-2020 от 30.10.2020», «№16-0009-2020 от 12.11.2020»;

- в разделе 3 число «16:24:150302:329» заменить на «16:24:150302:2036»;

- в разделе 3.2 после слов «Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительное бюро», 2017г.» дополнить словами «Общество с ограниченной ответственностью "СувАРХ", 2020г.»;

- в разделе 4 числа «46098,0», «7219,15», «215» заменить числами «5153», «7261,63», «216» соответственно.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления градостроительных разрешений Исполнительного комитета г.Казани М.М.Абдулхакова.

Исполняющий обязанности – начальник  
Управления градостроительных  
разрешений г.Казани



М.М.Абдулхаков

Кому **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «Жилищная основа»**  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
полное наименование организации —  
**420107, г.Казань, ул.Петербургская, д.64,**  
для юридических лиц, его почтовый индекс  
**пом.1044**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 22.05.2018

№ 16-RU16301000-994-2018

**Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешений на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»  
**муниципального образования города Казани**  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс «Станция Юбилейная». 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №1.7
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСервис»; ГАУ «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-1-0001-16 от 20.02.2016, №16-2-1-3-0346-17 от 29.09.2017; №16-2-1-2-0520-17 от 27.12.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:24:150302:329
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:24:150302
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-16301000-5394, утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани «Об утверждении проекта межевания территории «Станция Юбилейная» от 18.01.2016 №33
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительное бюро», 2017г.