



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	07.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-79-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный застройщик «Региональная Строительная Группа- Академическое»
2.2.2. ИНН:	6658328507
2.2.3. ОГРН:	1086658031052

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом переменной этажности № 12.3, состоящий из двух корпусов (№ 12.3.1 и 12.3.2 по ПЗУ) со
--	---



Администрация Города  
Екатеринбурга

	встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Академика Парина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 33
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0313010:14482
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2284-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о</b>	



<b>техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности № 12.3, состоящий из двух корпусов (№ 12.3.1 и 12.3.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения</b>
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	31736,2
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	21201,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	21201,9
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	659
6.11. в том числе квартир (штук):	659
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	2-15
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-

6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)	
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем (куб.м): 118700,48 (по проекту)  в т.ч. подземной части (куб.м): 8814,12 (по проекту)  Площадь помещений в многоквартирном доме (кв.м.): 30839,5  Общая площадь помещений общего пользования (кв.м): 7699,4  Общая площадь встроенных нежилых помещений, в т.ч. (кв.м): 1938,2</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- офис 1 (кв.м): 139,5</li> <li>- офис 2 (кв.м): 176,6</li> <li>- офис 3 (кв.м): 102,6</li> <li>- офис 4 (кв.м): 167,3</li> <li>- офис 5 (кв.м): 148,9</li> <li>- офис 6 (кв.м): 102,5</li> <li>- офис 7 (кв.м): 106,9</li> <li>- офис 8 (кв.м): 81,9</li> <li>- офис 9 (кв.м): 158,4</li> <li>- офис 10 (кв.м): 139,5</li> </ul> <p>Группа офисов 11, в т.ч. (кв.м): 614,1</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- офис 11.1: 71,4</li> <li>- офис 11.2: 71,9</li> <li>- офис 11.3: 39,6</li> <li>- офис 11.4: 77,6</li> <li>- офис 11.5: 104,1</li> <li>- офис 11.6: 63,1</li> <li>- офис 11.7: 63,2</li> </ul> <p>- помещения вспомогательного использования группы офисов 11 (кв.м): 123,2</p> <p>Количество квартир, в т.ч. (штук): 659</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- однокомнатных: 562</li> <li>- двухкомнатных: 97</li> </ul> <p>Материал стен: газобетонные блоки  Лифты (шт. ): 8</p>	
6.19. Дата подготовки технического плана:	18.11.2022	
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	02802554529	

<p>Заместитель Главы Екатеринбурга</p>		<p>Р.А. Галямов</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>



Прошито, скреплено печатью на 3 (трех) лист(а) X

Заместитель Главы Екатеринбургской области  
Р.А. Галимов

