

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Семейный"

№ 23-001722 по состоянию на 21.10.2019

Дата подачи декларации: 12.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НОВОСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НОВОСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353905
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Свердлова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)776-55-28
	1.4.2	Адрес электронной почты: eernesovich@inbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.semeiniy.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Тумасов
	1.5.2	Имя: Эмиль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Эрнесович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК "Семейный"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2315466688
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182375021311
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Есения"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2315210630
	3.1.4	% голосов в органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВИТА-Строй"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2315178471
	3.1.4	% голосов в органе управления: 50 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 118230737</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 15.06.2018</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация</p>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства"</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704446429</p>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату	6.1.1	<p>Последняя отчет ная дата: 30.06.2019</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежуточной или годовой бухгалтер ской (финансовой) отчет ности: (1,40) тыс. руб.</p>
	6.1.3	<p>Размер кредит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтер ской (финансовой) отчет ности: 44 072,00 тыс. руб.</p>
	6.1.3	<p>Расшифровка размера задолженности:</p>
	6.1.4	<p>Размер дебит орской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтер ской (финансовой) отчет ности: 58 545,00 тыс. руб.</p>
	6.1.4	<p>Расшифровка размера задолженности:</p>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Статья 133.1. ГК РФ. Единый недвижимый комплекс. Недвижимой вещью, участвующей в обороте как единый объект, может являться единый недвижимый комплекс - совокупность объединенных единиц назначением зданий, сооружений и иных вещей, неразрывно связанных фактически или технологически, в том числе линейных объектов (железнодорожной, линии электропередачи, трубопроводы и другие), либо расположенных на одном земельном участке, если в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество зарегистрировано право собственности на совокупность указанных объектов в целом как одну недвижимую вещь.

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Хворостянского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Новороссийск, ул. Хворостянского, кадастровый номер з/у 23:47:0308007:1363
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 47 751,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Хворостянского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Новороссийск, ул. Хворостянского, кадастровый номер з/у 23:47:0308007:1363
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 336,12 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 32 302,02 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 977,01 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34279,03 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 336,12 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7336,12 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новоросгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НОВОРОСПРОЕКТ 457
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315985997

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Краснодарпроект-1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312120184
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0135-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Семейный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-11208-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4700007020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4700007020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.05.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0308007:1363
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 647,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0308007:1363

	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 647,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтобетонные автомобильные проезды и подъезды для пожарных машин, разворотные площадки, а также отмостки и тротуары из песчаного асфальтобетона
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Расположено в 150 метрах от объекта строительства в направлении ЮВ. 540 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено: Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 783м², 1-ая площадка-20 м на север относительно объекта строительства, 2-ая площадка-на ЮЗ относительно объекта строительства, Площадки для отдыха взрослого населения - 106м², севернее - 16 м относительно объекта строительства, Площадки для занятий физкультурой - спортивная площадка на кровле открытого одноуровневого паркинга - 2100м², восточнее на расстоянии 19 м относительно объекта строительства, Площадка для хоз. целей - 32,5м², одна площадка находится севернее от объекта строительства на расстоянии 15 м., а вторая-южнее на расстоянии 8 м. Предусмотрена установка детских игровых комплексов, качелей на металлических стойках, качалок на пружине «Джип», горок «Мини», каруселей, спортивных тренажеров, стойки баскетбольной, гандбольных ворот с баскетбольным щитом, площадки для бадминтона со стойками для баскетбола, скамеек для отдыха, столов со скамьями и навесом, стоек для сушки белья, урн металлических.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Две площадки для мусороконтейнеров (6шт.), одна площадка находится севернее относительно объекта строительства на расстоянии 15 м, а вторая - южнее на расстоянии 8 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения в границах участка 4004 м², включая вертикальное озеленение 594 м².
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям. На придомовой территории для МГН предусмотрены места стоянки автотранспорта для жилого дома, с выделением 10% мест и удаленности не более 100м - от входа в жилое здание. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, хозяйственных площадок, мест постоянного хранения транспорта. Соблюдены нормативные уклоны не более 10%, поперечный уклон пути движения в пределах 1-2% и ширина проезда не менее 1,5м. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бордюрных камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04м. Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято ровное, твердое, нескользящее покрытие, не препятствующее передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Предусмотрены пандусы и подъемник для подъема на 1ый этаж в жилую и общественную часть зданий. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории жилого комплекса выполнено светильниками ЖКУ-16-001 с лампами ДНаТ-150, установленными на металлических опорах. Технические условия для присоединения к электрическим сетям ТУ №11-01/064 от 29.06.2018 г. Срок действия ТУ-2 года. Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Юго-Западные электрические сети.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство территории выполнено в соответствии с функциональным назначением
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" Юго-Западные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-01/0645-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 614 994,90 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Новороссийска"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38-044-194/19-В

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 382 770,46 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Новороссийска"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38-044-194/19-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 972 055,36 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Территориальное общественное самоуправление
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/412/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ДА-01/1-04-23/625
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160 520,18 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Производственное предприятие «Лифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2301049194
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 820
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 117
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 117

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	25	1
2	Жилое помещение	2	1	25.06	1
3	Жилое помещение	2	1	25.12	1
4	Жилое помещение	2	1	43.66	1
5	Жилое помещение	2	1	39.24	1
6	Жилое помещение	2	1	45.4	1
7	Жилое помещение	2	1	42.64	1
8	Жилое помещение	2	1	50.35	1
9	Жилое помещение	2	1	42.67	1
10	Жилое помещение	2	1	45.4	1
11	Жилое помещение	2	1	39.24	1
12	Жилое помещение	2	1	43.66	1
13	Жилое помещение	2	1	25	1
14	Жилое помещение	2	1	25.06	1
15	Жилое помещение	2	1	25.12	1
16	Жилое помещение	3	1	25	1
17	Жилое помещение	3	1	25.06	1
18	Жилое помещение	3	1	25.12	1
19	Жилое помещение	3	1	43.66	1
20	Жилое помещение	3	1	39.24	1
21	Жилое помещение	3	1	45.4	1
22	Жилое помещение	3	1	42.64	1
23	Жилое помещение	3	1	50.35	1
24	Жилое помещение	3	1	42.67	1
25	Жилое помещение	3	1	45.4	1
26	Жилое помещение	3	1	39.24	1
27	Жилое помещение	3	1	43.66	1
28	Жилое помещение	3	1	25	1
29	Жилое помещение	3	1	25.06	1
30	Жилое помещение	3	1	25.12	1
31	Жилое помещение	4	1	25	1
32	Жилое помещение	4	1	25.06	1
33	Жилое помещение	4	1	25.12	1
34	Жилое помещение	4	1	43.66	1
35	Жилое помещение	4	1	39.24	1
36	Жилое помещение	4	1	45.4	1
37	Жилое помещение	4	1	42.64	1
38	Жилое помещение	4	1	50.35	1
39	Жилое помещение	4	1	42.67	1
40	Жилое помещение	4	1	45.4	1

41	Жилое помещение	4	1	39.24	1
42	Жилое помещение	4	1	43.66	1
43	Жилое помещение	4	1	25	1
44	Жилое помещение	4	1	25.06	1
45	Жилое помещение	4	1	25.12	1
46	Жилое помещение	5	1	25	1
47	Жилое помещение	5	1	25.06	1
48	Жилое помещение	5	1	25.12	1
49	Жилое помещение	5	1	43.66	1
50	Жилое помещение	5	1	39.24	1
51	Жилое помещение	5	1	45.4	1
52	Жилое помещение	5	1	42.64	1
53	Жилое помещение	5	1	50.35	1
54	Жилое помещение	5	1	42.67	1
55	Жилое помещение	5	1	45.4	1
56	Жилое помещение	5	1	39.24	1
57	Жилое помещение	5	1	43.66	1
58	Жилое помещение	5	1	25	1
59	Жилое помещение	5	1	25.06	1
60	Жилое помещение	5	1	25.12	1
61	Жилое помещение	6	1	25	1
62	Жилое помещение	6	1	25.06	1
63	Жилое помещение	6	1	25.12	1
64	Жилое помещение	6	1	43.66	1
65	Жилое помещение	6	1	39.24	1
66	Жилое помещение	6	1	45.4	1
67	Жилое помещение	6	1	42.64	1
68	Жилое помещение	6	1	50.35	1
69	Жилое помещение	6	1	42.67	1
70	Жилое помещение	6	1	45.4	1
71	Жилое помещение	6	1	39.24	1
72	Жилое помещение	6	1	43.66	1
73	Жилое помещение	6	1	25	1
74	Жилое помещение	6	1	25.06	1
75	Жилое помещение	6	1	25.12	1
76	Жилое помещение	7	1	25	1
77	Жилое помещение	7	1	25.06	1
78	Жилое помещение	7	1	25.12	1
79	Жилое помещение	7	1	43.66	1
80	Жилое помещение	7	1	39.24	1
81	Жилое помещение	7	1	45.4	1
82	Жилое помещение	7	1	42.64	1
83	Жилое помещение	7	1	50.35	1

84	Жилое помещение	7	1	42.67	1
85	Жилое помещение	7	1	45.4	1
86	Жилое помещение	7	1	39.24	1
87	Жилое помещение	7	1	43.66	1
88	Жилое помещение	7	1	25	1
89	Жилое помещение	7	1	25.06	1
90	Жилое помещение	7	1	25.12	1
91	Жилое помещение	8	1	25	1
92	Жилое помещение	8	1	25.06	1
93	Жилое помещение	8	1	25.12	1
94	Жилое помещение	8	1	43.66	1
95	Жилое помещение	8	1	39.24	1
96	Жилое помещение	8	1	45.4	1
97	Жилое помещение	8	1	42.64	1
98	Жилое помещение	8	1	50.35	1
99	Жилое помещение	8	1	42.67	1
100	Жилое помещение	8	1	45.4	1
101	Жилое помещение	8	1	39.24	1
102	Жилое помещение	8	1	43.66	1
103	Жилое помещение	8	1	25	1
104	Жилое помещение	8	1	25.06	1
105	Жилое помещение	8	1	25.12	1
106	Жилое помещение	9	1	25	1
107	Жилое помещение	9	1	25.06	1
108	Жилое помещение	9	1	25.12	1
109	Жилое помещение	9	1	43.66	1
110	Жилое помещение	9	1	39.24	1
111	Жилое помещение	9	1	45.4	1
112	Жилое помещение	9	1	42.64	1
113	Жилое помещение	9	1	50.35	1
114	Жилое помещение	9	1	42.67	1
115	Жилое помещение	9	1	45.4	1
116	Жилое помещение	9	1	39.24	1
117	Жилое помещение	9	1	43.66	1
118	Жилое помещение	9	1	25	1
119	Жилое помещение	9	1	25.06	1
120	Жилое помещение	9	1	25.12	1
121	Жилое помещение	10	1	25	1
122	Жилое помещение	10	1	25.06	1
123	Жилое помещение	10	1	25.12	1
124	Жилое помещение	10	1	43.66	1
125	Жилое помещение	10	1	39.24	1
126	Жилое помещение	10	1	45.4	1

127	Жилое помещение	10	1	42.64	1
128	Жилое помещение	10	1	50.35	1
129	Жилое помещение	10	1	42.67	1
130	Жилое помещение	10	1	45.4	1
131	Жилое помещение	10	1	39.24	1
132	Жилое помещение	10	1	43.66	1
133	Жилое помещение	10	1	25	1
134	Жилое помещение	10	1	25.06	1
135	Жилое помещение	10	1	25.12	1
136	Жилое помещение	11	1	25	1
137	Жилое помещение	11	1	25.06	1
138	Жилое помещение	11	1	25.12	1
139	Жилое помещение	11	1	43.66	1
140	Жилое помещение	11	1	39.24	1
141	Жилое помещение	11	1	45.4	1
142	Жилое помещение	11	1	42.64	1
143	Жилое помещение	11	1	50.35	1
144	Жилое помещение	11	1	42.67	1
145	Жилое помещение	11	1	45.4	1
146	Жилое помещение	11	1	39.24	1
147	Жилое помещение	11	1	43.66	1
148	Жилое помещение	11	1	25	1
149	Жилое помещение	11	1	25.06	1
150	Жилое помещение	11	1	25.12	1
151	Жилое помещение	12	1	24.53	1
152	Жилое помещение	12	1	24.59	1
153	Жилое помещение	12	1	24.65	1
154	Жилое помещение	12	1	42.96	1
155	Жилое помещение	12	1	38.54	1
156	Жилое помещение	12	1	44.7	1
157	Жилое помещение	12	1	41.94	1
158	Жилое помещение	12	1	49.65	1
159	Жилое помещение	12	1	41.97	1
160	Жилое помещение	12	1	44.7	1
161	Жилое помещение	12	1	38.54	1
162	Жилое помещение	12	1	42.96	1
163	Жилое помещение	12	1	24.53	1
164	Жилое помещение	12	1	24.59	1
165	Жилое помещение	12	1	24.65	1
166	Жилое помещение	13	1	24.53	1
167	Жилое помещение	13	1	24.59	1
168	Жилое помещение	13	1	24.65	1
169	Жилое помещение	13	1	42.96	1

170	Жилое помещение	13	1	38.54	1
171	Жилое помещение	13	1	44.7	1
172	Жилое помещение	13	1	41.94	1
173	Жилое помещение	13	1	49.65	1
174	Жилое помещение	13	1	41.97	1
175	Жилое помещение	13	1	44.7	1
176	Жилое помещение	13	1	38.54	1
177	Жилое помещение	13	1	42.96	1
178	Жилое помещение	13	1	24.53	1
179	Жилое помещение	13	1	24.59	1
180	Жилое помещение	13	1	24.65	1
181	Жилое помещение	14	1	24.53	1
182	Жилое помещение	14	1	24.59	1
183	Жилое помещение	14	1	24.65	1
184	Жилое помещение	14	1	42.96	1
185	Жилое помещение	14	1	38.54	1
186	Жилое помещение	14	1	44.7	1
187	Жилое помещение	14	1	41.94	1
188	Жилое помещение	14	1	49.65	1
189	Жилое помещение	14	1	41.97	1
190	Жилое помещение	14	1	44.7	1
191	Жилое помещение	14	1	38.54	1
192	Жилое помещение	14	1	42.96	1
193	Жилое помещение	14	1	24.53	1
194	Жилое помещение	14	1	24.59	1
195	Жилое помещение	14	1	24.65	1
196	Жилое помещение	15	1	24.53	1
197	Жилое помещение	15	1	24.59	1
198	Жилое помещение	15	1	24.65	1
199	Жилое помещение	15	1	42.96	1
200	Жилое помещение	15	1	38.54	1
201	Жилое помещение	15	1	44.7	1
202	Жилое помещение	15	1	41.94	1
203	Жилое помещение	15	1	49.65	1
204	Жилое помещение	15	1	41.97	1
205	Жилое помещение	15	1	44.7	1
206	Жилое помещение	15	1	38.54	1
207	Жилое помещение	15	1	42.96	1
208	Жилое помещение	15	1	24.53	1
209	Жилое помещение	15	1	24.59	1
210	Жилое помещение	15	1	24.65	1
211	Жилое помещение	16	1	24.53	1
212	Жилое помещение	16	1	24.59	1

213	Жилое помещение	16	1	24.65	1
214	Жилое помещение	16	1	42.96	1
215	Жилое помещение	16	1	38.54	1
216	Жилое помещение	16	1	44.7	1
217	Жилое помещение	16	1	41.94	1
218	Жилое помещение	16	1	49.65	1
219	Жилое помещение	16	1	41.97	1
220	Жилое помещение	16	1	44.7	1
221	Жилое помещение	16	1	38.54	1
222	Жилое помещение	16	1	42.96	1
223	Жилое помещение	16	1	24.53	1
224	Жилое помещение	16	1	24.59	1
225	Жилое помещение	16	1	24.65	1
226	Жилое помещение	17	1	24.53	1
227	Жилое помещение	17	1	24.59	1
228	Жилое помещение	17	1	24.65	1
229	Жилое помещение	17	1	42.96	1
230	Жилое помещение	17	1	38.54	1
231	Жилое помещение	17	1	44.7	1
232	Жилое помещение	17	1	41.94	1
233	Жилое помещение	17	1	49.65	1
234	Жилое помещение	17	1	41.97	1
235	Жилое помещение	17	1	44.7	1
236	Жилое помещение	17	1	38.54	1
237	Жилое помещение	17	1	42.96	1
238	Жилое помещение	17	1	24.53	1
239	Жилое помещение	17	1	24.59	1
240	Жилое помещение	17	1	24.65	1
241	Жилое помещение	18	1	24.53	1
242	Жилое помещение	18	1	24.59	1
243	Жилое помещение	18	1	24.65	1
244	Жилое помещение	18	1	42.96	1
245	Жилое помещение	18	1	38.54	1
246	Жилое помещение	18	1	44.7	1
247	Жилое помещение	18	1	41.94	1
248	Жилое помещение	18	1	49.65	1
249	Жилое помещение	18	1	41.97	1
250	Жилое помещение	18	1	44.7	1
251	Жилое помещение	18	1	38.54	1
252	Жилое помещение	18	1	42.96	1
253	Жилое помещение	18	1	24.53	1
254	Жилое помещение	18	1	24.59	1
255	Жилое помещение	18	1	24.65	1

256	Жилое помещение	19	1	24.53	1
257	Жилое помещение	19	1	24.59	1
258	Жилое помещение	19	1	24.65	1
259	Жилое помещение	19	1	42.96	1
260	Жилое помещение	19	1	38.54	1
261	Жилое помещение	19	1	44.7	1
262	Жилое помещение	19	1	41.94	1
263	Жилое помещение	19	1	49.65	1
264	Жилое помещение	19	1	41.97	1
265	Жилое помещение	19	1	44.7	1
266	Жилое помещение	19	1	38.54	1
267	Жилое помещение	19	1	42.96	1
268	Жилое помещение	19	1	24.53	1
269	Жилое помещение	19	1	24.59	1
270	Жилое помещение	19	1	24.65	1
271	Жилое помещение	20	1	24.53	1
272	Жилое помещение	20	1	24.59	1
273	Жилое помещение	20	1	24.65	1
274	Жилое помещение	20	1	42.96	1
275	Жилое помещение	20	1	38.54	1
276	Жилое помещение	20	1	44.7	1
277	Жилое помещение	20	1	41.94	1
278	Жилое помещение	20	1	49.65	1
279	Жилое помещение	20	1	41.97	1
280	Жилое помещение	20	1	44.7	1
281	Жилое помещение	20	1	38.54	1
282	Жилое помещение	20	1	42.96	1
283	Жилое помещение	20	1	24.53	1
284	Жилое помещение	20	1	24.59	1
285	Жилое помещение	20	1	24.65	1
286	Жилое помещение	21	1	24.53	1
287	Жилое помещение	21	1	24.59	1
288	Жилое помещение	21	1	24.65	1
289	Жилое помещение	21	1	42.96	1
290	Жилое помещение	21	1	38.54	1
291	Жилое помещение	21	1	44.7	1
292	Жилое помещение	21	1	41.94	1
293	Жилое помещение	21	1	49.65	1
294	Жилое помещение	21	1	41.97	1
295	Жилое помещение	21	1	44.7	1
296	Жилое помещение	21	1	38.54	1
297	Жилое помещение	21	1	42.96	1
298	Жилое помещение	21	1	24.53	1

299	Жилое помещение	21	1	24.59	1
300	Жилое помещение	21	1	24.65	1
301	Жилое помещение	2	2	37.64	1
302	Жилое помещение	2	2	37.64	1
303	Жилое помещение	2	2	69.55	2
304	Жилое помещение	2	2	59.13	2
305	Жилое помещение	2	2	42.24	1
306	Жилое помещение	2	2	50.71	1
307	Жилое помещение	2	2	42.24	1
308	Жилое помещение	2	2	59.13	2
309	Жилое помещение	2	2	69.55	2
310	Жилое помещение	2	2	37.64	1
311	Жилое помещение	2	2	37.64	1
312	Жилое помещение	3	2	37.64	1
313	Жилое помещение	3	2	37.64	1
314	Жилое помещение	3	2	69.55	2
315	Жилое помещение	3	2	59.13	2
316	Жилое помещение	3	2	42.24	1
317	Жилое помещение	3	2	50.71	1
318	Жилое помещение	3	2	42.24	1
319	Жилое помещение	3	2	59.13	2
320	Жилое помещение	3	2	69.55	2
321	Жилое помещение	3	2	37.64	1
322	Жилое помещение	3	2	37.64	1
323	Жилое помещение	4	2	37.64	1
324	Жилое помещение	4	2	37.64	1
325	Жилое помещение	4	2	69.55	2
326	Жилое помещение	4	2	59.13	2
327	Жилое помещение	4	2	42.24	1
328	Жилое помещение	4	2	50.71	1
329	Жилое помещение	4	2	42.24	1
330	Жилое помещение	4	2	59.13	2
331	Жилое помещение	4	2	69.55	2
332	Жилое помещение	4	2	37.64	1
333	Жилое помещение	4	2	37.64	1
334	Жилое помещение	5	2	37.64	1
335	Жилое помещение	5	2	37.64	1
336	Жилое помещение	5	2	69.55	2
337	Жилое помещение	5	2	59.13	2
338	Жилое помещение	5	2	42.24	1
339	Жилое помещение	5	2	50.71	1
340	Жилое помещение	5	2	42.24	1
341	Жилое помещение	5	2	59.13	2

342	Жилое помещение	5	2	69.55	2
343	Жилое помещение	5	2	37.64	1
344	Жилое помещение	5	2	37.64	1
345	Жилое помещение	6	2	37.64	1
346	Жилое помещение	6	2	37.64	1
347	Жилое помещение	6	2	69.55	2
348	Жилое помещение	6	2	59.13	2
349	Жилое помещение	6	2	42.24	1
350	Жилое помещение	6	2	50.71	1
351	Жилое помещение	6	2	42.24	1
352	Жилое помещение	6	2	53.53	2
353	Жилое помещение	6	2	69.55	2
354	Жилое помещение	6	2	37.64	1
355	Жилое помещение	6	2	37.64	1
356	Жилое помещение	7	2	37.64	1
357	Жилое помещение	7	2	37.64	1
358	Жилое помещение	7	2	69.55	2
359	Жилое помещение	7	2	59.13	2
360	Жилое помещение	7	2	42.24	1
361	Жилое помещение	7	2	50.71	1
362	Жилое помещение	7	2	42.24	1
363	Жилое помещение	7	2	59.13	2
364	Жилое помещение	7	2	69.55	2
365	Жилое помещение	7	2	37.64	1
366	Жилое помещение	7	2	37.64	1
367	Жилое помещение	8	2	37.64	1
368	Жилое помещение	8	2	37.64	1
369	Жилое помещение	8	2	69.55	2
370	Жилое помещение	8	2	59.13	2
371	Жилое помещение	8	2	42.24	1
372	Жилое помещение	8	2	50.71	1
373	Жилое помещение	8	2	42.24	1
374	Жилое помещение	8	2	59.13	2
375	Жилое помещение	8	2	69.55	2
376	Жилое помещение	8	2	37.64	1
377	Жилое помещение	8	2	37.64	1
378	Жилое помещение	9	2	37.64	1
379	Жилое помещение	9	2	37.64	1
380	Жилое помещение	9	2	69.55	2
381	Жилое помещение	9	2	59.13	2
382	Жилое помещение	9	2	42.24	1
383	Жилое помещение	9	2	50.71	1
384	Жилое помещение	9	2	42.24	1

385	Жилое помещение	9	2	59.13	2
386	Жилое помещение	9	2	69.55	2
387	Жилое помещение	9	2	37.64	1
388	Жилое помещение	9	2	37.64	1
389	Жилое помещение	10	2	37.64	1
390	Жилое помещение	10	2	37.64	1
391	Жилое помещение	10	2	69.55	2
392	Жилое помещение	10	2	59.13	2
393	Жилое помещение	10	2	42.24	1
394	Жилое помещение	10	2	50.71	1
395	Жилое помещение	10	2	42.24	1
396	Жилое помещение	10	2	59.13	2
397	Жилое помещение	10	2	69.55	2
398	Жилое помещение	10	2	37.64	1
399	Жилое помещение	10	2	37.64	1
400	Жилое помещение	11	2	37.64	1
401	Жилое помещение	11	2	37.64	1
402	Жилое помещение	11	2	69.55	2
403	Жилое помещение	11	2	59.13	2
404	Жилое помещение	11	2	42.24	1
405	Жилое помещение	11	2	50.71	1
406	Жилое помещение	11	2	42.24	1
407	Жилое помещение	11	2	59.13	2
408	Жилое помещение	11	2	69.55	2
409	Жилое помещение	11	2	37.64	1
410	Жилое помещение	11	2	37.64	1
411	Жилое помещение	12	2	36.94	1
412	Жилое помещение	12	2	36.94	1
413	Жилое помещение	12	2	68.85	2
414	Жилое помещение	12	2	58.43	2
415	Жилое помещение	12	2	41.54	1
416	Жилое помещение	12	2	50.01	1
417	Жилое помещение	12	2	41.54	1
418	Жилое помещение	12	2	58.43	2
419	Жилое помещение	12	2	68.85	2
420	Жилое помещение	12	2	36.94	1
421	Жилое помещение	12	2	36.94	1
422	Жилое помещение	13	2	36.94	1
423	Жилое помещение	13	2	36.94	1
424	Жилое помещение	13	2	68.85	2
425	Жилое помещение	13	2	58.43	2
426	Жилое помещение	13	2	41.54	1
427	Жилое помещение	13	2	50.01	1

428	Жилое помещение	13	2	41.54	1
429	Жилое помещение	13	2	58.43	2
430	Жилое помещение	13	2	68.85	2
431	Жилое помещение	13	2	36.94	1
432	Жилое помещение	13	2	36.94	1
433	Жилое помещение	14	2	36.94	1
434	Жилое помещение	14	2	36.94	1
435	Жилое помещение	14	2	68.85	2
436	Жилое помещение	14	2	58.43	2
437	Жилое помещение	14	2	41.54	1
438	Жилое помещение	14	2	50.01	1
439	Жилое помещение	14	2	41.54	1
440	Жилое помещение	14	2	58.43	2
441	Жилое помещение	14	2	68.85	2
442	Жилое помещение	14	2	36.94	1
443	Жилое помещение	14	2	36.94	1
444	Жилое помещение	15	2	36.94	1
445	Жилое помещение	15	2	36.94	1
446	Жилое помещение	15	2	68.85	2
447	Жилое помещение	15	2	58.43	2
448	Жилое помещение	15	2	41.54	1
449	Жилое помещение	15	2	50.01	1
450	Жилое помещение	15	2	41.54	1
451	Жилое помещение	15	2	58.43	2
452	Жилое помещение	15	2	68.85	2
453	Жилое помещение	15	2	36.94	1
454	Жилое помещение	15	2	36.94	1
455	Жилое помещение	16	2	36.94	1
456	Жилое помещение	16	2	36.94	1
457	Жилое помещение	16	2	68.85	2
458	Жилое помещение	16	2	58.43	2
459	Жилое помещение	16	2	41.54	1
460	Жилое помещение	16	2	50.01	1
461	Жилое помещение	16	2	41.54	1
462	Жилое помещение	16	2	58.43	2
463	Жилое помещение	16	2	68.85	2
464	Жилое помещение	16	2	36.94	1
465	Жилое помещение	16	2	36.94	1
466	Жилое помещение	17	2	36.94	1
467	Жилое помещение	17	2	36.94	1
468	Жилое помещение	17	2	68.85	2
469	Жилое помещение	17	2	58.43	2
470	Жилое помещение	17	2	41.54	1

471	Жилое помещение	17	2	50.01	1
472	Жилое помещение	17	2	41.54	1
473	Жилое помещение	17	2	58.43	2
474	Жилое помещение	17	2	68.85	2
475	Жилое помещение	17	2	36.94	1
476	Жилое помещение	17	2	36.94	1
477	Жилое помещение	18	2	36.94	1
478	Жилое помещение	18	2	36.94	1
479	Жилое помещение	18	2	68.87	2
480	Жилое помещение	18	2	58.43	2
481	Жилое помещение	18	2	41.54	1
482	Жилое помещение	18	2	50.01	1
483	Жилое помещение	18	2	41.54	1
484	Жилое помещение	18	2	58.43	2
485	Жилое помещение	18	2	68.85	2
486	Жилое помещение	18	2	36.94	1
487	Жилое помещение	18	2	36.94	1
488	Жилое помещение	19	2	36.94	1
489	Жилое помещение	19	2	36.94	1
490	Жилое помещение	19	2	68.85	2
491	Жилое помещение	19	2	58.43	2
492	Жилое помещение	19	2	41.54	1
493	Жилое помещение	19	2	50.01	1
494	Жилое помещение	19	2	41.54	1
495	Жилое помещение	19	2	58.43	2
496	Жилое помещение	19	2	68.85	2
497	Жилое помещение	19	2	36.94	1
498	Жилое помещение	19	2	36.94	1
499	Жилое помещение	20	2	36.94	1
500	Жилое помещение	20	2	36.94	1
501	Жилое помещение	20	2	68.85	2
502	Жилое помещение	20	2	58.43	2
503	Жилое помещение	20	2	41.54	1
504	Жилое помещение	20	2	50.01	1
505	Жилое помещение	20	2	41.54	1
506	Жилое помещение	20	2	58.43	2
507	Жилое помещение	20	2	68.85	2
508	Жилое помещение	20	2	36.94	1
509	Жилое помещение	20	2	36.94	1
510	Жилое помещение	21	2	36.94	1
511	Жилое помещение	21	2	36.94	1
512	Жилое помещение	21	2	68.85	2
513	Жилое помещение	21	2	58.43	2

514	Жилое помещение	21	2	41.54	1
515	Жилое помещение	21	2	50.01	1
516	Жилое помещение	21	2	41.54	1
517	Жилое помещение	21	2	58.43	2
518	Жилое помещение	21	2	68.85	2
519	Жилое помещение	21	2	36.94	1
520	Жилое помещение	21	2	36.94	1
521	Жилое помещение	2	1	25	1
522	Жилое помещение	2	1	25.06	1
523	Жилое помещение	2	1	25.12	1
524	Жилое помещение	2	1	43.66	1
525	Жилое помещение	2	1	39.24	1
526	Жилое помещение	2	1	45.4	1
527	Жилое помещение	2	1	42.64	1
528	Жилое помещение	2	1	50.35	1
529	Жилое помещение	2	1	42.67	1
530	Жилое помещение	2	1	45.4	1
531	Жилое помещение	2	1	39.24	1
532	Жилое помещение	2	1	43.66	1
533	Жилое помещение	2	1	25	1
534	Жилое помещение	2	1	25.06	1
535	Жилое помещение	2	1	25.12	1
536	Жилое помещение	3	1	25	1
537	Жилое помещение	3	1	25.06	1
538	Жилое помещение	3	1	25.12	1
539	Жилое помещение	3	1	43.66	1
540	Жилое помещение	3	1	39.24	1
541	Жилое помещение	3	1	45.4	1
542	Жилое помещение	3	1	42.64	1
543	Жилое помещение	3	1	50.35	1
544	Жилое помещение	3	1	42.67	1
545	Жилое помещение	3	1	45.4	1
546	Жилое помещение	3	1	39.24	1
547	Жилое помещение	3	1	43.66	1
548	Жилое помещение	3	1	25	1
549	Жилое помещение	3	1	25.06	1
550	Жилое помещение	3	1	25.12	1
551	Жилое помещение	4	1	25	1
552	Жилое помещение	4	1	25.06	1
553	Жилое помещение	4	1	25.12	1
554	Жилое помещение	4	1	43.66	1
555	Жилое помещение	4	1	39.24	1
556	Жилое помещение	4	1	45.4	1

557	Жилое помещение	4	1	42.64	1
558	Жилое помещение	4	1	50.35	1
559	Жилое помещение	4	1	42.67	1
560	Жилое помещение	4	1	45.4	1
561	Жилое помещение	4	1	39.24	1
562	Жилое помещение	4	1	43.66	1
563	Жилое помещение	4	1	25	1
564	Жилое помещение	4	1	25.06	1
565	Жилое помещение	4	1	25.12	1
566	Жилое помещение	5	1	25	1
567	Жилое помещение	5	1	25.06	1
568	Жилое помещение	5	1	25.12	1
569	Жилое помещение	5	1	43.66	1
570	Жилое помещение	5	1	39.24	1
571	Жилое помещение	5	1	45.4	1
572	Жилое помещение	5	1	42.64	1
573	Жилое помещение	5	1	50.35	1
574	Жилое помещение	5	1	42.67	1
575	Жилое помещение	5	1	45.4	1
576	Жилое помещение	5	1	39.24	1
577	Жилое помещение	5	1	43.66	1
578	Жилое помещение	5	1	25	1
579	Жилое помещение	5	1	25.06	1
580	Жилое помещение	5	1	25.12	1
581	Жилое помещение	6	1	25	1
582	Жилое помещение	6	1	25.06	1
583	Жилое помещение	6	1	25.12	1
584	Жилое помещение	6	1	43.66	1
585	Жилое помещение	6	1	39.24	1
586	Жилое помещение	6	1	45.4	1
587	Жилое помещение	6	1	42.64	1
588	Жилое помещение	6	1	50.35	1
589	Жилое помещение	6	1	42.67	1
590	Жилое помещение	6	1	45.4	1
591	Жилое помещение	6	1	39.24	1
592	Жилое помещение	6	1	43.66	1
593	Жилое помещение	6	1	25	1
594	Жилое помещение	6	1	25.06	1
595	Жилое помещение	6	1	25.12	1
596	Жилое помещение	7	1	25	1
597	Жилое помещение	7	1	25.06	1
598	Жилое помещение	7	1	25.12	1
599	Жилое помещение	7	1	43.66	1

600	Жилое помещение	7	1	39.24	1
601	Жилое помещение	7	1	45.4	1
602	Жилое помещение	7	1	42.64	1
603	Жилое помещение	7	1	50.35	1
604	Жилое помещение	7	1	42.67	1
605	Жилое помещение	7	1	45.4	1
606	Жилое помещение	7	1	39.24	1
607	Жилое помещение	7	1	43.66	1
608	Жилое помещение	7	1	25	1
609	Жилое помещение	7	1	25.06	1
610	Жилое помещение	7	1	25.12	1
611	Жилое помещение	8	1	25	1
612	Жилое помещение	8	1	25.06	1
613	Жилое помещение	8	1	25.12	1
614	Жилое помещение	8	1	43.66	1
615	Жилое помещение	8	1	39.24	1
616	Жилое помещение	8	1	45.4	1
617	Жилое помещение	8	1	42.64	1
618	Жилое помещение	8	1	50.35	1
619	Жилое помещение	8	1	42.67	1
620	Жилое помещение	8	1	45.4	1
621	Жилое помещение	8	1	39.24	1
622	Жилое помещение	8	1	43.66	1
623	Жилое помещение	8	1	25	1
624	Жилое помещение	8	1	25.06	1
625	Жилое помещение	8	1	25.12	1
626	Жилое помещение	9	1	25	1
627	Жилое помещение	9	1	25.06	1
628	Жилое помещение	9	1	25.12	1
629	Жилое помещение	9	1	43.66	1
630	Жилое помещение	9	1	39.24	1
631	Жилое помещение	9	1	45.4	1
632	Жилое помещение	9	1	42.64	1
633	Жилое помещение	9	1	50.35	1
634	Жилое помещение	9	1	42.67	1
635	Жилое помещение	9	1	45.4	1
636	Жилое помещение	9	1	39.24	1
637	Жилое помещение	9	1	43.66	1
638	Жилое помещение	9	1	25	1
639	Жилое помещение	9	1	25.06	1
640	Жилое помещение	9	1	25.12	1
641	Жилое помещение	10	1	25	1
642	Жилое помещение	10	1	25.06	1

643	Жилое помещение	10	1	25.12	1
644	Жилое помещение	10	1	43.66	1
645	Жилое помещение	10	1	39.24	1
646	Жилое помещение	10	1	45.4	1
647	Жилое помещение	10	1	42.64	1
648	Жилое помещение	10	1	50.35	1
649	Жилое помещение	10	1	42.67	1
650	Жилое помещение	10	1	45.4	1
651	Жилое помещение	10	1	39.24	1
652	Жилое помещение	10	1	43.66	1
653	Жилое помещение	10	1	25	1
654	Жилое помещение	10	1	25.06	1
655	Жилое помещение	10	1	25.12	1
656	Жилое помещение	11	1	25	1
657	Жилое помещение	11	1	25.06	1
658	Жилое помещение	11	1	25.12	1
659	Жилое помещение	11	1	43.66	1
660	Жилое помещение	11	1	39.24	1
661	Жилое помещение	11	1	45.4	1
662	Жилое помещение	11	1	42.64	1
663	Жилое помещение	11	1	50.35	1
664	Жилое помещение	11	1	42.67	1
665	Жилое помещение	11	1	45.4	1
666	Жилое помещение	11	1	39.24	1
667	Жилое помещение	11	1	43.66	1
668	Жилое помещение	11	1	25	1
669	Жилое помещение	11	1	25.06	1
670	Жилое помещение	11	1	25.12	1
671	Жилое помещение	12	1	24.53	1
672	Жилое помещение	12	1	24.59	1
673	Жилое помещение	12	1	24.65	1
674	Жилое помещение	12	1	42.96	1
675	Жилое помещение	12	1	38.54	1
676	Жилое помещение	12	1	44.7	1
677	Жилое помещение	12	1	41.94	1
678	Жилое помещение	12	1	49.65	1
679	Жилое помещение	12	1	41.97	1
680	Жилое помещение	12	1	44.7	1
681	Жилое помещение	12	1	38.54	1
682	Жилое помещение	12	1	42.96	1
683	Жилое помещение	12	1	24.53	1
684	Жилое помещение	12	1	24.59	1
685	Жилое помещение	12	1	24.65	1

686	Жилое помещение	13	1	24.53	1
687	Жилое помещение	13	1	24.59	1
688	Жилое помещение	13	1	24.65	1
689	Жилое помещение	13	1	42.96	1
690	Жилое помещение	13	1	38.54	1
691	Жилое помещение	13	1	44.7	1
692	Жилое помещение	13	1	41.94	1
693	Жилое помещение	13	1	49.65	1
694	Жилое помещение	13	1	41.97	1
695	Жилое помещение	13	1	44.7	1
696	Жилое помещение	13	1	38.54	1
697	Жилое помещение	13	1	42.96	1
698	Жилое помещение	13	1	24.53	1
699	Жилое помещение	13	1	24.59	1
700	Жилое помещение	13	1	24.65	1
701	Жилое помещение	14	1	24.53	1
702	Жилое помещение	14	1	24.59	1
703	Жилое помещение	14	1	24.65	1
704	Жилое помещение	14	1	42.96	1
705	Жилое помещение	14	1	38.54	1
706	Жилое помещение	14	1	44.7	1
707	Жилое помещение	14	1	41.94	1
708	Жилое помещение	14	1	49.65	1
709	Жилое помещение	14	1	41.97	1
710	Жилое помещение	14	1	44.7	1
711	Жилое помещение	14	1	38.54	1
712	Жилое помещение	14	1	42.96	1
713	Жилое помещение	14	1	24.53	1
714	Жилое помещение	14	1	24.59	1
715	Жилое помещение	14	1	24.65	1
716	Жилое помещение	15	1	24.53	1
717	Жилое помещение	15	1	24.59	1
718	Жилое помещение	15	1	24.65	1
719	Жилое помещение	15	1	42.96	1
720	Жилое помещение	15	1	38.54	1
721	Жилое помещение	15	1	44.7	1
722	Жилое помещение	15	1	41.94	1
723	Жилое помещение	15	1	49.65	1
724	Жилое помещение	15	1	41.97	1
725	Жилое помещение	15	1	44.7	1
726	Жилое помещение	15	1	38.54	1
727	Жилое помещение	15	1	42.96	1
728	Жилое помещение	15	1	24.53	1

729	Жилое помещение	15	1	24.59	1
730	Жилое помещение	15	1	24.65	1
731	Жилое помещение	16	1	24.53	1
732	Жилое помещение	16	1	24.59	1
733	Жилое помещение	16	1	24.65	1
734	Жилое помещение	16	1	42.96	1
735	Жилое помещение	16	1	38.54	1
736	Жилое помещение	16	1	44.7	1
737	Жилое помещение	16	1	41.94	1
738	Жилое помещение	16	1	49.65	1
739	Жилое помещение	16	1	41.97	1
740	Жилое помещение	16	1	44.7	1
741	Жилое помещение	16	1	38.54	1
742	Жилое помещение	16	1	42.96	1
743	Жилое помещение	16	1	24.53	1
744	Жилое помещение	16	1	24.59	1
745	Жилое помещение	16	1	24.65	1
746	Жилое помещение	17	1	24.53	1
747	Жилое помещение	17	1	24.59	1
748	Жилое помещение	17	1	24.65	1
749	Жилое помещение	17	1	42.96	1
750	Жилое помещение	17	1	38.54	1
751	Жилое помещение	17	1	44.7	1
752	Жилое помещение	17	1	41.94	1
753	Жилое помещение	17	1	49.65	1
754	Жилое помещение	17	1	41.97	1
755	Жилое помещение	17	1	44.7	1
756	Жилое помещение	17	1	38.54	1
757	Жилое помещение	17	1	42.96	1
758	Жилое помещение	17	1	24.53	1
759	Жилое помещение	17	1	24.59	1
760	Жилое помещение	17	1	24.65	1
761	Жилое помещение	18	1	24.53	1
762	Жилое помещение	18	1	24.59	1
763	Жилое помещение	18	1	24.65	1
764	Жилое помещение	18	1	42.96	1
765	Жилое помещение	18	1	38.54	1
766	Жилое помещение	18	1	44.7	1
767	Жилое помещение	18	1	41.94	1
768	Жилое помещение	18	1	49.65	1
769	Жилое помещение	18	1	41.97	1
770	Жилое помещение	18	1	44.7	1
771	Жилое помещение	18	1	38.54	1

772	Жилое помещение	18	1	42.96	1
773	Жилое помещение	18	1	24.53	1
774	Жилое помещение	18	1	24.59	1
775	Жилое помещение	18	1	24.65	1
776	Жилое помещение	19	1	24.53	1
777	Жилое помещение	19	1	24.59	1
778	Жилое помещение	19	1	24.65	1
779	Жилое помещение	19	1	42.96	1
780	Жилое помещение	19	1	38.54	1
781	Жилое помещение	19	1	44.7	1
782	Жилое помещение	19	1	41.94	1
783	Жилое помещение	19	1	49.65	1
784	Жилое помещение	19	1	41.97	1
785	Жилое помещение	19	1	44.7	1
786	Жилое помещение	19	1	38.54	1
787	Жилое помещение	19	1	42.96	1
788	Жилое помещение	19	1	24.53	1
789	Жилое помещение	19	1	24.59	1
790	Жилое помещение	19	1	24.65	1
791	Жилое помещение	20	1	24.53	1
792	Жилое помещение	20	1	24.59	1
793	Жилое помещение	20	1	24.65	1
794	Жилое помещение	20	1	42.96	1
795	Жилое помещение	20	1	38.54	1
796	Жилое помещение	20	1	44.7	1
797	Жилое помещение	20	1	41.94	1
798	Жилое помещение	20	1	49.65	1
799	Жилое помещение	20	1	41.97	1
800	Жилое помещение	20	1	44.7	1
801	Жилое помещение	20	1	38.54	1
802	Жилое помещение	20	1	42.96	1
803	Жилое помещение	20	1	24.53	1
804	Жилое помещение	20	1	24.59	1
805	Жилое помещение	20	1	24.65	1
806	Жилое помещение	21	1	24.53	1
807	Жилое помещение	21	1	24.59	1
808	Жилое помещение	21	1	24.65	1
809	Жилое помещение	21	1	42.96	1
810	Жилое помещение	21	1	38.54	1
811	Жилое помещение	21	1	44.7	1
812	Жилое помещение	21	1	41.94	1
813	Жилое помещение	21	1	49.65	1
814	Жилое помещение	21	1	41.97	1

815	Жилое помещение	21	1	44.7	1
816	Жилое помещение	21	1	38.54	1
817	Жилое помещение	21	1	42.96	1
818	Жилое помещение	21	1	24.53	1
819	Жилое помещение	21	1	24.59	1
820	Жилое помещение	21	1	24.65	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1 этаж	1	26.54	Офисное помещение №5. Кабинет 1	26.54
2	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.47	Санузел	1.47
3	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.4	Тамбур	1.4
4	Нежилое помещение	1 этаж	1	10.42	Коридор	10.42
5	Нежилое помещение	1 этаж	1	26.6	Офисное помещение №5. Кабинет 2	26.6
6	Нежилое помещение	1 этаж	1	26.66	Офисное помещение №6. Кабинет 1	26.66
7	Нежилое помещение	1 этаж	1	5.94	Коридор	5.94
8	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.47	Тамбур	1.47
9	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.4	Санузел	1.4
10	Нежилое помещение	1 этаж	1	38.5	Офисное помещение №7. Кабинет 1	38.5
11	Нежилое помещение	1 этаж	1	8.13	Коридор	8.13
12	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.54	Тамбур	1.54
13	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.47	Санузел	1.47
14	Нежилое помещение	1 этаж	1	42.24	Офисное помещение №7. Кабинет 2	42.24
15	Нежилое помещение	1 этаж	1	42.25	Офисное помещение №6. Кабинет 2	42.25
16	Нежилое помещение	1 этаж	1	42.25	Офисное помещение №5. Кабинет 3	42.25
17	Нежилое помещение	1 этаж	1	46.86	Офисное помещение №4	46.86
18	Нежилое помещение	1 этаж	1	7.44	Коридор	7.44
19	Нежилое помещение	1 этаж	1	2.22	Тамбур	2.22
20	Нежилое помещение	1 этаж	1	2.22	Санузел	2.22
21	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.47	Тамбур	1.47
22	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.4	Санузел	1.4
23	Нежилое помещение	1 этаж	1	8.24	Коридор	8.24
24	Нежилое помещение	1 этаж	1	42.24	Офисное помещение №3. Кабинет 1	42.24
25	Нежилое помещение	1 этаж	1	42.25	Офисное помещение №2. Кабинет 1	42.25
26	Нежилое помещение	1 этаж	1	7.48	Коридор	7.48
27	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.48	Тамбур	1.48
28	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.81	Санузел	1.81
29	Нежилое помещение	1 этаж	1	42.24	Офисное помещение №1. Кабинет 1	42.24
30	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.47	Тамбур	1.47
31	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.54	Санузел	1.54
32	Нежилое помещение	1 этаж	1	2.91	Санузел	2.91
33	Нежилое помещение	1 этаж	1	44.24	Офисное помещение №1. Кабинет 2	44.24

34	Нежилое помещение	1 этаж	1	26.54	Офисное помещение №2. Кабинет 2	26.54
35	Нежилое помещение	1 этаж	1	26.6	Офисное помещение №2. Кабинет 3	26.6
36	Нежилое помещение	1 этаж	1	26.66	Офисное помещение №3. Кабинет 2	26.66
37	Нежилое помещение	1 этаж	1	4.2	Тамбур	4.2
38	Нежилое помещение	1 этаж	1	3.91	Диспетчерская	3.91
39	Нежилое помещение	1 этаж	1	15.93	Лифтовый холл	15.93
40	Нежилое помещение	1 этаж	1	13.55	Лестничная клетка	13.55
41	Нежилое помещение	1 этаж	2	4.04	Тамбур	4.04
42	Нежилое помещение	1 этаж	2	3.75	Диспетчерская	3.75
43	Нежилое помещение	1 этаж	2	48.14	Лифтовый холл	48.14
44	Нежилое помещение	1 этаж	2	13.55	Лестничная клетка	13.55
45	Нежилое помещение	1 этаж	2	46.28	Офисное помещение №4. Кабинет 3	46.28
46	Нежилое помещение	1 этаж	2	3.02	Санузел	3.02
47	Нежилое помещение	1 этаж	2	3	Санузел	3
48	Нежилое помещение	1 этаж	2	45.54	Офисное помещение №5. Кабинет 2	45.54
49	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.02	Санузел	2.02
50	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.06	Тамбур	2.06
51	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.21	Санузел	2.21
52	Нежилое помещение	1 этаж	2	44.44	Офисное помещение №6. Кабинет 2	44.44
53	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.74	Санузел	2.74
54	Нежилое помещение	1 этаж	2	3.16	Санузел	3.16
55	Нежилое помещение	1 этаж	2	42.25	Офисное помещение №6. Кабинет 1	42.25
56	Нежилое помещение	1 этаж	2	42.25	Офисное помещение №5. Кабинет 1	42.25
57	Нежилое помещение	1 этаж	2	42.25	Офисное помещение №4. Кабинет 1	42.25
58	Нежилое помещение	1 этаж	2	25.13	Офисное помещение №4. Кабинет 2	25.13
59	Нежилое помещение	1 этаж	2	20.59	Теплогенераторная	20.59
60	Нежилое помещение	1 этаж	2	42.24	Офисное помещение №3. Кабинет 1	42.24
61	Нежилое помещение	1 этаж	2	42.25	Офисное помещение №2. Кабинет 1	42.25
62	Нежилое помещение	1 этаж	2	42.25	Офисное помещение №1. Кабинет 1	42.25
63	Нежилое помещение	1 этаж	2	1.47	Тамбур	1.47
64	Нежилое помещение	1 этаж	2	1.54	Санузел	1.54
65	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.91	Санузел	2.91
66	Нежилое помещение	1 этаж	2	44.24	Офисное помещение №1. Кабинет 2	44.24
67	Нежилое помещение	1 этаж	2	45.55	Офисное помещение №2. Кабинет 2	45.55
68	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.18	Санузел	2.18
69	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.05	Тамбур	2.05
70	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.02	Санузел	2.02
71	Нежилое помещение	1 этаж	2	29.03	Офисное помещение №3. Кабинет 2	29.03
72	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.53	Тамбур	2.53
73	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.16	Санузел	2.16
74	Нежилое помещение	1 этаж	2	3	Коридор	3
75	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.98	Санузел	2.98
76	Нежилое помещение	1 этаж	2	3.19	Тамбур	3.19

77	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.64	Санузел	2.64
78	Нежилое помещение	1 этаж	3	4.2	Тамбур	4.2
79	Нежилое помещение	1 этаж	3	3.91	Диспетчерская	3.91
80	Нежилое помещение	1 этаж	3	15.93	Лифтовый холл	15.93
81	Нежилое помещение	1 этаж	3	13.55	Лестничная клетка	13.55
82	Нежилое помещение	1 этаж	3	26.54	Офисное помещение №5. Кабинет 1	26.54
83	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.47	Санузел	1.47
84	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.4	Тамбур	1.4
85	Нежилое помещение	1 этаж	3	10.42	Коридор	10.42
86	Нежилое помещение	1 этаж	3	26.6	Офисное помещение №5. Кабинет 2	26.6
87	Нежилое помещение	1 этаж	3	26.66	Офисное помещение №6. Кабинет 1	26.66
88	Нежилое помещение	1 этаж	3	5.94	Коридор	5.94
89	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.47	Тамбур	1.47
90	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.4	Санузел	1.4
91	Нежилое помещение	1 этаж	3	38.5	Офисное помещение №7. Кабинет 1	38.5
92	Нежилое помещение	1 этаж	3	8.13	Коридор	8.13
93	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.54	Тамбур	1.54
94	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.47	Санузел	1.47
95	Нежилое помещение	1 этаж	3	42.24	Офисное помещение №7. Кабинет 2	42.24
96	Нежилое помещение	1 этаж	3	42.25	Офисное помещение №6. Кабинет 2	42.25
97	Нежилое помещение	1 этаж	3	42.25	Офисное помещение №5. Кабинет 3	42.25
98	Нежилое помещение	1 этаж	3	46.86	Офисное помещение №4	46.86
99	Нежилое помещение	1 этаж	3	7.44	Коридор	7.44
100	Нежилое помещение	1 этаж	3	2.22	Тамбур	2.22
101	Нежилое помещение	1 этаж	3	2.22	Санузел	2.22
102	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.47	Тамбур	1.47
103	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.4	Санузел	1.4
104	Нежилое помещение	1 этаж	3	8.24	Коридор	8.24
105	Нежилое помещение	1 этаж	3	42.24	Офисное помещение №3. Кабинет 1	42.24
106	Нежилое помещение	1 этаж	3	42.25	Офисное помещение №2. Кабинет 1	42.25
107	Нежилое помещение	1 этаж	3	7.48	Коридор	7.48
108	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.48	Тамбур	1.48
109	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.81	Санузел	1.81
110	Нежилое помещение	1 этаж	3	42.24	Офисное помещение №1. Кабинет 1	42.24
111	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.47	Тамбур	1.47
112	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.54	Санузел	1.54
113	Нежилое помещение	1 этаж	3	2.91	Санузел	2.91
114	Нежилое помещение	1 этаж	3	44.24	Офисное помещение №1. Кабинет 2	44.24
115	Нежилое помещение	1 этаж	3	26.54	Офисное помещение №2. Кабинет 2	26.54
116	Нежилое помещение	1 этаж	3	26.6	Офисное помещение №2. Кабинет 3	26.6
117	Нежилое помещение	1 этаж	3	26.66	Офисное помещение №3. Кабинет 2	26.66

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подсобное помещение	подвал	техническое	25.56
2	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.53
3	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.6
4	Помещение для резервуара хозяйственно-питьевой воды и для насосных	подвал	техническое	34.31
5	Технический коридор	подвал	техническое	26.25
6	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.53
7	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.6
8	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.67
9	Подсобное помещение	подвал	техническое	25.55
10	Санузел	подвал	техническое	7.2
11	Подсобное помещение	подвал	техническое	42.24
12	Подсобное помещение	подвал	техническое	49.51
13	Коридор	подвал	общественное	48.74
14	Санузел	подвал	техническое	2.82
15	Подсобное помещение	подвал	техническое	27.33
16	Электрощитовая	подвал	техническое	46.87
17	Подсобное помещение	подвал	техническое	27.33
18	Подсобное помещение	подвал	техническое	49.51
19	Подсобное помещение	подвал	техническое	42.24
20	Коридор	подвал	общественное	44.37
21	Санузел	подвал	техническое	7.2
22	Подсобное помещение	подвал	техническое	25.56
23	Коридор	подвал	общественное	44.37
24	Подсобное помещение	подвал	техническое	40.58
25	Помещение для резервуара хозяйственно-питьевой воды и для насосных	подвал	техническое	48.13
26	Технический коридор	подвал	техническое	26.95
27	Подсобное помещение	подвал	техническое	40.58
28	Подсобное помещение	подвал	техническое	40.58
29	Коридор	подвал	общественное	44.36
30	Подсобное помещение	подвал	техническое	25.55
31	Коридор	подвал	общественное	2.27
32	Санузел	подвал	техническое	2.57
33	Санузел	подвал	техническое	2.57
34	Подсобное помещение	подвал	техническое	42.24

35	Подсобное помещение	подвал	техническое	49.51
36	Подсобное помещение	подвал	техническое	27.33
37	Санузел	подвал	техническое	2.07
38	Коридор	подвал	общественное	2.08
39	Санузел	подвал	техническое	2.59
40	Электрощитовая	подвал	техническое	22.76
41	Подсобное помещение	подвал	техническое	50.55
42	Подсобное помещение	подвал	техническое	49.51
43	Подсобное помещение	подвал	техническое	42.24
44	Санузел	подвал	техническое	7.2
45	Подсобное помещение	подвал	техническое	25.56
46	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.53
47	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.6
48	Помещение для резервуара хозяйственно-питьевой воды и для насосных	подвал	техническое	34.31
49	Технический коридор	подвал	техническое	26.25
50	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.53
51	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.6
52	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.67
53	Подсобное помещение	подвал	техническое	25.55
54	Санузел	подвал	техническое	7.2
55	Подсобное помещение	подвал	техническое	42.24
56	Подсобное помещение	подвал	техническое	49.51
57	Коридор	подвал	общественное	48.74
58	Санузел	подвал	техническое	2.82
59	Подсобное помещение	подвал	техническое	27.33
60	Электрощитовая	подвал	техническое	46.87
61	Подсобное помещение	подвал	техническое	27.33
62	Подсобное помещение	подвал	техническое	49.51
63	Подсобное помещение	подвал	техническое	42.24
64	Коридор	подвал	общественное	44.37
65	Санузел	подвал	техническое	7.2
66	Тамбур	1 подъезд	общественное	4.2
67	Диспетчерская	1 подъезд	техническое	3.91
68	Лифтовый холл	1 подъезд	техническое	13.64
69	Лестничная клетка	1 подъезд	общественное	13.55
70	Тамбур	2 подъезд	общественное	4.04
71	Диспетчерская	2 подъезд	техническое	3.75
72	Лифтовый холл	2 подъезд	техническое	31.57
73	Лестничная клетка	2 подъезд	общественное	13.55
74	Тамбур	3 подъезд	общественное	4.2
75	Диспетчерская	3 подъезд	техническое	3.91
76	Лифтовый холл	3 подъезд	техническое	13.64

77	Лестничная клетка	3 подъезд	общественное	13.55
78	Общий внеквартирный коридор	1 подъезд (2-21 этажи)	общественное	1227.02
79	Лестнично-лифтовый холл	1 подъезд (2-21 этажи)	общественное	268.66
80	Лестничная площадка	1 подъезд (2-21 этажи)	общественное	257.45
81	Общий внеквартирный коридор	2 подъезд (2-21 этажи)	общественное	810.16
82	Лестнично-лифтовый холл	2 подъезд (2-21 этажи)	общественное	405.65
83	Лестничная площадка	2 подъезд (2-21 этажи)	общественное	257.45
84	Общий внеквартирный коридор	3 подъезд (2-21 этажи)	общественное	1227.02
85	Лестнично-лифтовый холл	3 подъезд (2-21 этажи)	общественное	266.76
86	Лестничная площадка	3 подъезд (2-21 этажи)	общественное	257.45
87	Лестничная площадка	кровля	техническое	13.5
88	Лестнично-лифтовый холл	кровля	техническое	40.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1		
1.1	Теплогенераторная	Настенный котел с закрытой камерой сгорания, 2 шт.	Теплоснабжение
1.2	Подсобные помещения	Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевого водоснабжения	хозяйственно-питьевое водоснабжения
1.3	Подсобные помещения	Насосная установка повышения давления для противопожарного водоснабжения	хозяйственно-питьевое водоснабжение
1.4	Подсобные помещения	Бак для питьевой воды V=5 м ³ , 2 шт.	хозяйственно-питьевое водоснабжение. Резерв
1.5	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемность 400 кг., 2 шт.	лифтовое оборудование
1.6	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемность 1000 кг	лифтовое оборудование
2	Секция 2		
2.1	Теплогенераторная	Настенный котел с закрытой камерой сгорания, 2 шт.	Теплоснабжение
2.2	Подсобные помещения	Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевого водоснабжения	хозяйственно-питьевое водоснабжения
2.3	Подсобные помещения	Насосная установка повышения давления для противопожарного водоснабжения	хозяйственно-питьевое водоснабжение
2.4	Подсобные помещения	Бак для питьевой воды V=5 м ³ , 2 шт.	хозяйственно-питьевое водоснабжение. Резерв
2.5	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемность 400 кг., 2 шт.	лифтовое оборудование
2.6	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемность 1000 кг	лифтовое оборудование
3	Секция 3		
3.1	Теплогенераторная	Настенный котел с закрытой камерой сгорания, 2 шт.	Теплоснабжение
3.2	Подсобные помещения	Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевого водоснабжения	хозяйственно-питьевое водоснабжения
3.3	Подсобные помещения	Насосная установка повышения давления для противопожарного водоснабжения	хозяйственно-питьевое водоснабжение

3.4	Подсобные помещения	Бак для питьевой воды V=5 м3, 2 шт.	хозяйственно-питьевое водоснабжение. Резерв
3.5	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемность 400 кг., 2 шт.	лифтовое оборудование
3.6	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемность 1000 кг	лифтовое оборудование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 805 653 615 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0308007:1363
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Южный ПАО Банка "ФК Открытие"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400040000847
		Корреспондентский счет: 30101810560150000061
		БИК: 046015061
		ИНН: 2315466688
		КПП: 231501001
		ОГРН: 1182375021311
		ОКПО: 83382708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: НоворосБетон
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2315154230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 20 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0308007:1363

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: НоворосБетон
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2315154230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0308007:1363
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: НоворосБетон
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2315154230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 950 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.08.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0308007:1363
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: НоворосБетон
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2315154230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.08.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0308007:1363
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Способ получения горячего водоснабжения и теплоснабжения, путем установки индивидуальных газовых двухконтурных котлов.

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новоросгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НОВОРОСПРОЕКТ 457
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315985997

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Краснодарпроект-1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312120184
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0135-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Семейный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-11208-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4700007020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.05.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4700007020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.05.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.02.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0308007:1363
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 647,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0308007:1363

	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 647,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтобетонные автомобильные проезды и подъезды для пожарных машин, разворотные площадки, а также отмостки и тротуары из песчаного асфальтобетона
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Расположено в 150 метрах от объекта строительства в направлении ЮВ. 540 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено: Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 783м², 1-ая площадка-20 м на север относительно объекта строительства, 2-ая площадка-на ЮЗ относительно объекта строительства, Площадки для отдыха взрослого населения - 106м², севернее - 16 м относительно объекта строительства, Площадки для занятий физкультурой - спортивная площадка на кровле открытого одноуровневого паркинга - 2100м², восточнее на расстоянии 19 м относительно объекта строительства, Площадка для хоз. целей - 32,5м², одна площадка находится севернее от объекта строительства на расстоянии 15 м., а вторая-южнее на расстоянии 8 м. Предусмотрена установка детских игровых комплексов, качелей на металлических стойках, качалок на пружине «Джип», горок «Мини», каруселей, спортивных тренажеров, стойки баскетбольной, гандбольных ворот с баскетбольным щитом, площадки для бадминтона со стойками для баскетбола, скамеек для отдыха, столов со скамьями и навесом, стоек для сушки белья, урн металлических.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Две площадки для мусороконтейнеров (6шт.), одна площадка находится севернее относительно объекта строительства на расстоянии 15 м, а вторая - южнее на расстоянии 8 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения в границах участка 4004 м², включая вертикальное озеленение 594 м².
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям. На придомовой территории для МГН предусмотрены места стоянки автотранспорта для жилого дома, с выделением 10% мест и удаленности не более 100м - от входа в жилое здание. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, хозяйственных площадок, мест постоянного хранения транспорта. Соблюдены нормативные уклоны не более 10%, поперечный уклон пути движения в пределах 1-2% и ширина проезда не менее 1,5м. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бордюрных камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04м. Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято ровное, твердое, нескользящее покрытие, не препятствующее передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Предусмотрены пандусы и подъемник для подъема на 1ый этаж в жилую и общественную часть зданий. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории жилого комплекса выполнено светильниками ЖКУ-16-001 с лампами ДНаТ-150, установленными на металлических опорах. Технические условия для присоединения к электрическим сетям ТУ №11-01/064 от 29.06.2018 г. Срок действия ТУ-2 года. Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Юго-Западные электрические сети.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство территории выполнено в соответствии с функциональным назначением
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньэнерго" Юго-Западные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11-01/0645-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 614 994,90 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Новороссийска"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38-044-194/19-В

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 382 770,46 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал города Новороссийска"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38-044-194/19-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 972 055,36 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Территориальное общественное самоуправление
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/412/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ДА-01/1-04-23/625
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160 520,18 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Производственное предприятие «Лифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2301049194
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 510
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 510
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

510	Нежилое помещение	3 этаж	-	1.4	Парковочное место для мотоцикла №10	1.4
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»						
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 805 653 615 руб.			

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0308007:1363
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Южный ПАО Банка "ФК Открытие"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810400040000847
		Корреспондентский счет: 30101810560150000061
		БИК: 046015061

		ИНН: 2315466688
		КПП: 231501001
		ОГРН: 1182375021311
		ОКПО: 83382708
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Кредитор отсутствует
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 000000000000
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: НоворосБетон
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2315154230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 20 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0308007:1363
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: НоворосБетон
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2315154230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 700 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0308007:1363
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: НоворосБетон
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2315154230

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 950 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.08.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0308007:1363
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: НоворосБетон
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2315154230
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.08.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0308007:1363
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Способ получения горячего водоснабжения и теплоснабжения, путем установки индивидуальных газовых двухконтурных котлов.	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.08.2019	Раздел 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.4 Голосов в органе управления -50 % 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации 3.1.1 Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью 3.1.2 Полное наименование без организационно-правовой формы - Специализированный застройщик "ВИТА-Строй" 3.1.3 Индивидуальный номер налогоплательщика - 2315178471 3.1.4 Голосов в органе управления - 49,99 %

2	08.08.2019	08.08.2019 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1Последняя отчетная дата - 30.06.2019 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 67 тыс.руб 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности- 4 607 тыс.руб. 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 34 903 тыс.руб.
3	08.08.2019	19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	Организационно-правовая форма - Публичное акционерное общество, Наименование Банка - Филиал Южный ПАО Банка "ФК Открытие", Номер расчетного счета - 40702810400040000847, Корреспондентский счет - 30101810560150000061, БИК - 046015061, КПП - 2315466688, КПП - 231501001, ОГРН - 1182375021311, ОКПО- 83382708
4	09.08.2019	18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1Планируемая стоимость строительства - 799 846 307
5	14.08.2019	1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.2 Полное наименование без указания организационно -правовой формы - Специализированный застройщик "НОВОСТРОЙ"; 1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - Специализированный застройщик "НОВОСТРОЙ"
6	14.08.2019	Раздел 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.4 Голосов в органе управления -50 %
7	14.08.2019	3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	удалено, основание - ДКП (продажа доли физ лицом 0,01% ООО "Специализированный застройщик "ВИТА-Строй")
8	11.09.2019	18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1Планируемая стоимость строительства - 805 653 615
9	20.09.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - (1 400), 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 44 072 000; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 58 545 000
10	20.09.2012	9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.18 Минимальное кол-во этажей - 22, 9.2.19Максимальное кол-во этажей - 22, 9.2.20Общая площадь объекта-47 751,9
11	20.09.2019	9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.18 (2)Минимальное кол-во этажей - 4, 9.2.19 (2)Максимальное кол-во этажей - 4, 9.2.20 (2)Общая площадь объекта - 7 336,12
12	20.09.2019	9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1Сумма общей площади всех жилых помещений - 30 663,06, 9.3.2Сумма общей площади всех нежилых помещений - 1 977,01, 9.3.3Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений - 34279,03
13	20.09.2019	9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.2 (2)Сумма общей площади всех нежилых помещений - 7 336,12, 9.3.3 (2)Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений - 7 336,12

14	20.09.2019	10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.2Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 13.06.2019, 10.4.3Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 23-2-1-3-0135-19, 10.4.5Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы - КОИН-С, 10.4.6Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 3327136453
15	20.09.2019	11.1 О разрешении на строительство	11.1.3Срок действия разрешения на строительство - 22.07.2022, 11.1.4Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 22.07.2019,
16	20.09.2019	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1Количество жилых помещений - 820, 15.1.2Количество нежилых помещений - 117
17	20.09.2019	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1 -вложена новая таблица
18	20.09.2019	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1 -вложена новая таблица
19	20.09.2019	16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1 - вложена новая таблица
20	20.09.2019	16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1 - вложена новая таблица
21	20.09.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -3, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 3 585,94, 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 108 741 200
22	20.09.2019	20.1 (1 и 2 объекты) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1 Вид соглашения или сделки - договор беспроцентного займа, 20.1.2Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - общество с ограниченной ответственностью, 20.1.3Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы - Новоросбетон, 20.1.4Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства - 2315154230, 20.1.5Сумма привлеченных средств - 20 000 000, 20.1.6Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - 31.12.2019, 20.1.7Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств - 23:47:0308007:1363

23	20.09.2019	20.1 (2) (1 и 2 объекты) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1.2 Вид соглашения или сделки - договор беспроцентного займа, 20.1.2.2 Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - общество с ограниченной ответственностью, 20.1.3.2 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы - Новоросбетон, 20.1.4.2 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства - 2315154230, 20.1.5.2 Сумма привлеченных средств - 700 000, 20.1.6.2 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - 31.12.2019, 20.1.7.2 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств - 23:47:0308007:1363
24	20.09.2019	Сведения о строящемся (создаваемом) объекте № 2 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.2Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 13.06.2019, 10.4.3Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 23-2-1-3-0135-19, 10.4.5Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы - КОИН-С, 10.4.6Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 3327136453
25	20.09.2019	11.1 О разрешении на строительство	11.1.3Срок действия разрешения на строительство - 22.07.2022, 11.1.4Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 22.07.2019,
26	20.09.2019	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2Количество нежилых помещений - 510, 15.1.2.1 В том числе машино-мест - 510
27	20.09.2019	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1 - вложена новая таблица
28	20.09.2019	20.1.3 (1 и 2 объекты) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1.3 Вид соглашения или сделки - договор беспроцентного займа, 20.1.2.3 Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - общество с ограниченной ответственностью, 20.1.3.3 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы - Новоросбетон, 20.1.4.3 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства - 2315154230, 20.1.5.3 Сумма привлеченных средств - 4 950 000, 20.1.6.3 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - 17.08.2019, 20.1.7.3 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств - 23:47:0308007:1363
29	20.09.2019	20.1.4 (2) (1 и 2 объекты) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1.4 Вид соглашения или сделки - договор беспроцентного займа, 20.1.2.4 Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - общество с ограниченной ответственностью, 20.1.3.4 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы - Новоросбетон, 20.1.4.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства - 2315154230, 20.1.5.4 Сумма привлеченных средств - 3 000 000, 20.1.6.4 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - 19.08.2019, 20.1.7.4 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств - 23:47:0308007:1363

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01394F7600A2AA64944E2F0B29B9D215B8

Владелец: **ООО НОВОСТРОЙ, Тумасов Эмиль Эрнесович,
Новороссийск**

Действителен: с 07.08.2019 по 07.08.2020