

Кому **Открытое акционерное общество  
«ГлавСтройКомплекс»**  
(наименование застройщика)  
**Невский пр., д. 22-24, лит. А, пом. 82н**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**Санкт-Петербург**  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
**191186, Россия**  
его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

(Взамен Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 10.08.2012 № RU47504101-0029/11-20, выданного администрацией МО «Город Всеволожск». Разрешение отменено постановлением администрации МО «Город Всеволожск» от 19.10.2012 № 972)

№ RU47504101-0037/11-20

1. Администрация МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Ленинградской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального

(ненужное зачеркнуть)

строительства **жилой комплекс со встроенными помещениями**

*Жилой комплекс в составе: корпус 1 – одиннадцатисекционный переменной этажности 9-12-15-18-24 этажей на 592 квартиры, корпус 2 – двухсекционный восемнадцатипятиэтажный на 169 квартир.*

(наименование объекта капитального строительства

строительный адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, 3-й микрорайон, северо-восточная часть, поз. 1, 2

в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

**Колтушское шоссе, д. 44, корпус 1, корпус 2**

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя   | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта  |                   |            |            |
| Строительный объем – всего  | куб. м            | 267441,55  | 259074,0   |
| в том числе надземной части   | куб. м            | 254187,14  |            |
| Общая площадь   | кв. м             | 69583,78   | 63639,1    |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений  | кв. м             | 2765,04    | 3323,8     |
| Количество зданий   | штук              | 2          | 2          |
| II. Нежилые объекты   |                   |            |            |
| Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.) |                   |            |            |
| Количество мест   | -                 | -          | -          |

|  |                   |   |               |
|--|-------------------|---|---------------|
| Количество посещений   | -                 | -   | -             |
| Вместимость  | -                 | -   | -             |
| Наименование показателя  | Единица измерения | По проекту                                    | Фактически    |
| (иные показатели)  | -                 | -   | -             |
| (иные показатели)  | -                 | -   | -             |
| <b>Объекты производственного назначения</b>                                      |                   |   |               |
| Производительность   | -                 | -   | -             |
| Протяженность  | -                 | -   | -             |
| Строительный объем   | -                 | -   | -             |
| (иные показатели)  | -                 | -   | -             |
| Общая площадь  | -                 | -   | -             |
| (иные показатели)  | -                 | -   | -             |
| Материалы фундаментов  | -                 | -   | -             |
| Материалы стен   | -                 | -   | -             |
| Материалы перекрытий   | -                 | -   | -             |
| Материалы кровли   | -                 | -   | -             |
| <b>III. Объекты жилищного строительства</b>                                      |                   |   |               |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м             | 46058,0                                       | 45626,0       |
| Количество этажей  | штук              | 9-12-15-18-24                                 | 9-12-15-18-24 |
| Количество секций  | секций            | 13  | 13            |
| Количество квартир – всего   | штук/кв. м        | 761   | 761           |
| в том числе:   |                   |   |               |
| 1-комнатные  | штук/кв. м        | 273   | 273           |
| 2-комнатные  | штук/кв. м        | 266   | 266           |
| 3-комнатные  | штук/кв. м        | 205   | 205           |
| 4-комнатные  | штук/кв. м        | 16  | 16            |
| более чем 4-комнатные  | штук/кв. м        | 1   | 1             |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)       | кв. м             | 46358,34                                      | 46513,2       |
| Материалы фундаментов  |                   | забивные ж/б сваи,<br>монолитный ж/б ростверк |               |
| Материалы стен   |                   | сборные ж/б конструкции                       |               |
| Материалы перекрытий   |                   | сборные ж/б конструкции                       |               |
| Материалы кровли   |                   | наплавляемые материалы                        |               |
| <b>IV. Стоимость строительства</b>   |                   |   |               |
| Стоимость строительства объекта – всего  | тыс. рублей       |   | 2 030 257,560 |
| в том числе строительно-монтажных работ  | тыс. рублей       |   | 1 675 406,330 |

**Глава администрации  
МО «Город Всеволожск»**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

**С.А. Гармаш**

(расшифровка подписи)

“26” октября 20 12 г.

М.П.