

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000145 от 21.08.2020

ЖК "Сергиевская Слобода"

Дата первичного размещения: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Сергиевская Слобода
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Сергиевская Слобода
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 606440
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Нижегородская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Борский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Бор
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(951)901-55-56

	1.4.2	Адрес электронной почты: serg.sloboda.bor@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sergievsкая-sloboda.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Быков
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖК Сергиевская Слобода
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5246046999
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155246000194
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сахарова
	3.3.2	Имя: Тамара

	3.3.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Сахарова
	3.4.2	Имя: Тамара
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-819-613 75
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 524601238964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: договор
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строителей малого и среднего бизнеса (СРО А СМСБ)
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704275646
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-119-17122009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 24.06.2019
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 892,24 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 126 737,11 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: Г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бор
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Ленина
	9.2.10	Дом: 58А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18188 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10494,81 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 338,71 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13833,52 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Московский научно-производственный центр геолого-экологических исследований и использования недр «Геоцентр-Москва»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724643070
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр земельных отношений»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5246023790
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Нижегородский Промстройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260900524
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная Проектная Мастерская "ВВС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5259029447
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0062-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-2-0004-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-2-0085-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Сергиевская Слобода»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: ru 52305000-433
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Бор Нижегородской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: ru 52305000-433
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.08.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Бор Нижегородской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:19:0206022:133
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7468,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: запроектирован проезд вдоль фасада, круговой проезд во дворе к входным группам, подъезд к ТП и контейнерной площадке для мусора, к открытым автостоянкам с южной стороны. Предусмотрено устройство тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в юго-восточной стороне участка расположены открытые автостоянки для офисов и жителей дома в количестве 60 машино-мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): внутри дворового пространства предусмотрена универсальная спортивная площадка в северной части участка. Также запроектированы детские игровая площадка, которая включает в себя игровой комплекс, карусели, песочницу, балансир. Предусмотрена площадка для отдыха взрослых. Также в состав малых архитектурных форм входят скамьи и урны для мусора
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): в северной стороне участка предусмотрена контейнерная площадка для мусора на расстоянии 20 м от наружных стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение представлено в виде газонов, кустов, цветников и ваз для цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрено устройство пандусов с тротуара на проезжую часть, а также открытые парковочные места на расстоянии не дальше 50 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Наружное электроосвещение территории в границах благоустройства выполнено светильниками с натриевыми лампами с улучшенной оптикой. Светильники устанавливаются как на стальных оцинкованных опорах, а также на стенах здания проектируемого жилого дома.ТУ на наружное электроосвещение – ПАО «МРСК Центра и Приволжья» 15.03.2016 г., срок действия - два года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: запроектированы ограждения, площадок, газонов, а также в местах большого перепада рельефа
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Борский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5246035757
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 80/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «МРСК Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 164-юр
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром Газораспределение Нижний Новгород»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5200000102
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: О-4-0098БО/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком Нижегородский филиал»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 124
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 96
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 77
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	70.05	1
2	Квартира	1	1	82.05	1
3	Квартира	1	1	58.35	1
4	Квартира	1	1	91.54	1
5	Квартира	2	1	70.05	1
6	Квартира	2	1	82.05	1
7	Квартира	2	1	52.66	1
7a	Квартира	2	1	58.35	1
8	Квартира	2	1	109.86	1
9	Квартира	3	1	70.05	1
10	Квартира	3	1	82.05	1
11	Квартира	3	1	52.86	1
11a	Квартира	3	1	58.35	1
12	Квартира	3	1	109.86	1
13	Квартира	4	1	70.05	1
14	Квартира	4	1	82.05	1
15	Квартира	4	1	58.35	1
16	Квартира	4	1	51.46	1
17	Квартира	4	1	109.86	1
18	Квартира	5	1	70.05	1

19	Квартира	5	1	80.75	1
20	Квартира	5	1	108.53	3
21	Квартира	5	1	109.86	1
22	Квартира	1	2	105.67	1
23	Квартира	1	2	94.18	1
24	Квартира	2	2	108.28	1
25	Квартира	2	2	68	1
26	Квартира	2	2	93.86	1
27	Квартира	3	2	108.28	1
28	Квартира	3	2	68	1
29	Квартира	3	2	85.27	1
30	Квартира	4	2	108.28	1
31	Квартира	4	2	68	1
32	Квартира	4	2	83.97	1
33	Квартира	5	2	108.28	1
34	Квартира	5	2	68	1
35	Квартира	5	2	83.92	1
36	Квартира	1	3	64.34	1
37	Квартира	1	3	53.08	1
38	Квартира	1	3	49.27	1
39	Квартира	1	3	92.54	1
40	Квартира	2	3	97.74	1
41	Квартира	2	3	97.74	1
42	Квартира	2	3	49.27	1
43	Квартира	2	2	92.54	1
44	Квартира	3	3	97.74	1
45	Квартира	3	3	52.48	1
46	Квартира	3	3	48.62	1
47	Квартира	3	3	92.54	1
48	Квартира	4	3	97.74	1
49	Квартира	4	3	53.08	1
50	Квартира	4	3	48.62	1
51	Квартира	4	3	92.54	1
52	Квартира	5	3	163.65	1
53	Квартира	5	3	118.67	1
54	Квартира	5	3	47.88	1
55	Квартира	5	3	166.44	1
56	Квартира	1	4	101.69	1
56а	Квартира	1	4	40.94	1
57	Квартира	2	4	92.83	1
58	Квартира	2	4	83.31	1
59	Квартира	3	4	92.93	1
60	Квартира	3	4	83.18	1

61	Квартира	4	4	92.03	1
62	Квартира	4	4	83.18	1
63	Квартира	5	4	157.35	1
64	Квартира	5	4	159.38	1
65	Квартира	1	5	75.46	1
66	Квартира	1	5	52.68	1
67	Квартира	1	5	56.42	1
68	Квартира	1	5	64.75	1
69	Квартира	2	5	75.46	1
70	Квартира	2	5	52.68	1
71	Квартира	2	5	53.87	1
72	Квартира	2	5	99.37	1
73	Квартира	3	5	74.66	2
74	Квартира	3	5	52.38	1
75	Квартира	3	5	53.38	1
76	Квартира	3	5	97.97	2
77	Квартира	4	5	74.68	2
78	Квартира	4	5	52.38	1
79	Квартира	4	5	53.87	1
80	Квартира	4	5	99.37	1
81	Квартира	5	5	127.05	4
82	Квартира	5	5	52.38	1
83	Квартира	5	5	56.12	1
84	Квартира	5	5	99.37	1
85	Квартира	6	5	59.17	1
86-87	Квартира	6	5	163.58	1
88	Квартира	1	6	94.18	1
89	Квартира	1	6	68.45	1
90	Квартира	1	6	71.2	1
91	Квартира	2	6	93.86	1
92	Квартира	2	6	68	1
93	Квартира	2	6	108.28	1
94	Квартира	3	6	93.86	1
95	Квартира	3	6	68	1
96	Квартира	3	6	108.28	1
97	Квартира	4	6	93.86	1
98	Квартира	4	6	68	1
99	Квартира	4	6	108.28	1
100	Квартира	5	6	83.92	1
101	Квартира	5	6	68	1
102	Квартира	5	6	108.28	1
103	Квартира	1	7	72.78	1
104	Квартира	1	7	114.06	1

105	Квартира	1	7	82.05	1
106	Квартира	1	7	70.05	1
107	Квартира	2	7	109.86	1
108	Квартира	2	7	114.06	1
109	Квартира	2	7	82.05	1
110	Квартира	2	7	70.05	1
111	Квартира	3	7	109.86	1
112	Квартира	3	7	114.06	1
113	Квартира	3	7	82.05	1
114	Квартира	3	7	70.05	1
115	Квартира	4	7	109.86	1
116	Квартира	4	7	114.06	1
117	Квартира	4	7	82.05	1
118	Квартира	4	7	70.05	1
119	Квартира	5	7	109.86	1
120	Квартира	5	7	111.23	1
121	Квартира	5	7	80.75	1
122	Квартира	5	7	70.05	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Цокольный	-	8.82	Хозяйственная кладовая	8.82
2	Нежилое помещение	Цокольный	-	8.97	Хозяйственная кладовая	8.97
3	Нежилое помещение	Цокольный	-	8.63	Хозяйственная кладовая	8.63
4	Нежилое помещение	Цокольный	-	9.18	Хозяйственная кладовая	9.18
5	Нежилое помещение	Цокольный	-	9.15	Хозяйственная кладовая	9.15
6	Нежилое помещение	Цокольный	-	9.44	Хозяйственная кладовая	9.44
7	Нежилое помещение	Цокольный	-	10.86	Хозяйственная кладовая	10.86
8	Нежилое помещение	Цокольный	-	11.26	Хозяйственная кладовая	11.26
9	Нежилое помещение	Цокольный	-	11.87	Хозяйственная кладовая	11.87
10	Нежилое помещение	Цокольный	-	8.82	Хозяйственная кладовая	8.82
11	Нежилое помещение	Цокольный	-	8.97	Хозяйственная кладовая	8.97
12	Нежилое помещение	Цокольный	-	8.95	Хозяйственная кладовая	8.95
13	Нежилое помещение	Цокольный	-	16.96	Машино-место	16.96
14	Нежилое помещение	Цокольный	-	18.04	Машино-место	18.04
15	Нежилое помещение	Цокольный	-	14.46	Машино-место	14.46
16	Нежилое помещение	Цокольный	-	14.16	Машино-место	14.16
17	Нежилое помещение	Цокольный	-	16.2	Машино-место	16.2
18	Нежилое помещение	Цокольный	-	17.13	Машино-место	17.13
19	Нежилое помещение	Цокольный	-	16.21	Машино-место	16.21
20	Нежилое помещение	Цокольный	-	16.54	Машино-место	16.54
21	Нежилое помещение	Цокольный	-	16.21	Машино-место	16.21

65	Нежилое помещение	Цокольный	-	15.73	Машино-место	15.73
66	Нежилое помещение	Цокольный	-	18.59	Машино-место	18.59
67	Нежилое помещение	Цокольный	-	15.72	Машино-место	15.72
68	Нежилое помещение	Цокольный	-	18.59	Машино-место	18.59
69	Нежилое помещение	Цокольный	-	16.77	Машино-место	16.77
70	Нежилое помещение	Цокольный	-	17.48	Машино-место	17.48
71	Нежилое помещение	Цокольный	-	16.77	Машино-место	16.77
72	Нежилое помещение	Цокольный	-	17.49	Машино-место	17.49
73	Нежилое помещение	Цокольный	-	15.37	Машино-место	15.37
74	Нежилое помещение	Цокольный	-	16.4	Машино-место	16.4
75	Нежилое помещение	Цокольный	-	15.72	Машино-место	15.72
76	Нежилое помещение	Цокольный	-	16.54	Машино-место	16.54
77	Нежилое помещение	Цокольный	-	15.73	Машино-место	15.73
78	Нежилое помещение	Цокольный	-	17.13	Машино-место	17.13
79	Нежилое помещение	Цокольный	-	15.72	Машино-место	15.72
80	Нежилое помещение	Цокольный	-	14.16	Машино-место	14.16
81	Нежилое помещение	Цокольный	-	18.74	Машино-место	18.74
82	Нежилое помещение	Цокольный	-	18.04	Машино-место	18.04
83	Нежилое помещение	Цокольный	-	19.21	Машино-место	19.21
84	Нежилое помещение	Цокольный	-	18.04	Машино-место	18.04
85	Нежилое помещение	Цокольный	-	18.04	Машино-место	18.04
86	Нежилое помещение	Цокольный	-	17.37	Машино-место	17.37
87	Нежилое помещение	Цокольный	-	17.26	Машино-место	17.26
88	Нежилое помещение	Цокольный	-	17.26	Машино-место	17.26
89	Нежилое помещение	Цокольный	-	17.21	Машино-место	17.21
90	Нежилое помещение	Цокольный	-	328.51	Офисное помещение	309.48
					Санузел	3.05
					Санузел	7.24
					Санузел	2.65
					Тамбур	6.09
91	Нежилое помещение	Цокольный	-	315.19	Офисное помещение	296.78
					Санузел	3.05
					Санузел	5.45
					Санузел	3.37
					Тамбур	6.54
92	Нежилое помещение	Цокольный	-	439.74	Офисное помещение	400.79
					Санузел	8.58
					Санузел	7.75
					Санузел	4.77
					Тамбур	7.35
					Коридор	10.5
93	Нежилое помещение	Цокольный	-	210.12000000000003	Офисное помещение	177.55
					Санузел	5.36

					Санузел	3.8
					Санузел	4.6
					Тамбур	7.41
					Коридор	11.4
94	Нежилое помещение	Цокольный	-	110.34	Офисное помещение	98.6
					Санузел	3.8
					Санузел	2.76
					Тамбур	5.18
95	Нежилое помещение	Цокольный	-	286.32	Офисное помещение	269.75
					Санузел	3.05
					Санузел	2.65
					Санузел	7.24
					Тамбур	3.63
96	Нежилое помещение	Чердак		228.6	Чердак	228.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1				
1	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.8
2	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	Нежилое	32.6
3	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
4	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.0
5	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Нежилое	10.3
6	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.6
7	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	Нежилое	32.6
8	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
9	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.1
10	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.6
11	Вестибюль	3 подъезд, 1 этаж	Нежилое	32.3
12	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
13	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.4
14	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.7
15	Вестибюль	4 подъезд, 1 этаж	Нежилое	29.3
16	Лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
17	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.7
18	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.6
19	Вестибюль	5 подъезд, 1 этаж	Нежилое	28.2
20	Лифтовый холл	5 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
21	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.6
22	Коридор	5 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.1

23	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.6
24	Вестибюль	6 подъезд, 1 этаж	Нежилое	31.0
25	Лифтовый холл	6 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
26	Лестничная клетка	6 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.3
27	Тамбур	7 подъезд, 1 этаж	Нежилое	3.6
28	Вестибюль	7 подъезд, 1 этаж	Нежилое	31.0
29	Лифтовый холл	7 подъезд, 1 этаж	Нежилое	4.1
30	Лестничная клетка	7 подъезд, 1 этаж	Нежилое	23.0
31	Коридор	7 подъезд, 1 этаж	Нежилое	10.3
32	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.8
33	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.0
35	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Нежилое	10.3
36	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.6
37	Лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
38	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.1
39	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.6
40	Лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
41	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.4
42	Тамбур	4 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.7
43	Лифтовый холл	4 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
44	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.7
45	Тамбур	5 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.6
46	Лифтовый холл	5 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
47	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.3
48	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.1
49	Тамбур	6 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.6
50	Лифтовый холл	6 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
51	Лестничная клетка	6 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.3
52	Тамбур	7 подъезд, 2 этаж	Нежилое	3.6
53	Лифтовый холл	7 подъезд, 2 этаж	Нежилое	4.1
54	Лестничная клетка	7 подъезд, 2 этаж	Нежилое	23.0
55	Коридор	7 подъезд, 2 этаж	Нежилое	10.3
56	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.8
57	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.0
59	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Нежилое	10.3
60	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.6
61	Лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1
62	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.1
63	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.6
64	Лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1
65	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.4

66	Тамбур	4 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.7
67	Лифтовый холл	4 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1
68	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.7
69	Тамбур	5 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.6
70	Лифтовый холл	5 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1
71	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.3
72	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.1
73	Тамбур	6 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.6
74	Лифтовый холл	6 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1
75	Лестничная клетка	6 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.3
76	Тамбур	7 подъезд, 3 этаж	Нежилое	3.6
77	Лифтовый холл	7 подъезд, 3 этаж	Нежилое	4.1
78	Лестничная клетка	7 подъезд, 3 этаж	Нежилое	23.0
79	Коридор	7 подъезд, 3 этаж	Нежилое	10.3
80	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.8
81	Лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
82	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.0
83	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Нежилое	10.3
84	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.6
85	Лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
86	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.1
87	Тамбур	3 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.6
88	Лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
89	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.4
90	Тамбур	4 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.7
91	Лифтовый холл	4 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
92	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.7
93	Тамбур	5 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.6
94	Лифтовый холл	5 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
95	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.3
96	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.1
97	Тамбур	6 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.6
98	Лифтовый холл	6 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
99	Лестничная клетка	6 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.3
100	Тамбур	7 подъезд, 4 этаж	Нежилое	3.6
101	Лифтовый холл	7 подъезд, 4 этаж	Нежилое	4.1
102	Лестничная клетка	7 подъезд, 4 этаж	Нежилое	23.0
103	Коридор	7 подъезд, 4 этаж	Нежилое	10.3
104	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.8
105	Лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
106	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.0
107	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Нежилое	10.3
108	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.6

109	Лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
110	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.1
111	Тамбур	3 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.6
112	Лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
113	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.4
114	Тамбур	4 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.7
115	Лифтовый холл	4 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
116	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.7
117	Тамбур	5 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.6
118	Лифтовый холл	5 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
119	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.3
120	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.1
121	Тамбур	6 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.6
122	Лифтовый холл	6 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
123	Лестничная клетка	6 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.3
124	Тамбур	7 подъезд, 5 этаж	Нежилое	3.6
125	Лифтовый холл	7 подъезд, 5 этаж	Нежилое	4.1
126	Лестничная клетка	7 подъезд, 5 этаж	Нежилое	23.3
127	Коридор	7 подъезд, 5 этаж	Нежилое	10.3
128	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Нежилое	23.6
129	Лифтовый холл	5 подъезд, 6 этаж	Нежилое	4.1
130	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	Нежилое	3.1
131	лестничная клетка с выходом на крышу	5 подъезд, 6 этаж	Нежилое	3.3
132	лестничная клетка с выходом на крышу	4 подъезд, 6 этаж	Нежилое	3.4
133	лестничная клетка с выходом на крышу	3 подъезд, 6 этаж	Нежилое	8.6
134	лестничная клетка с выходом на крышу	3 подъезд, 6 этаж	Нежилое	19.9
135	Помещение связи и пожарной сигнализации	Цокольный	Нежилое	18.1
136	Нежилое помещение	Цокольный	Нежилое	9.5
137	Санузел	Цокольный	Нежилое	3.5
138	Коридор	Цокольный	Нежилое	9.2
139	Тамбур	Цокольный	Нежилое	1.6
140	Тамбур	Цокольный	Нежилое	9.3
141	Лестничная клетка	Цокольный	Нежилое	15.8
142	Коридор	Цокольный	Нежилое	10.4
143	ПВК	Цокольный	Нежилое	17.4
144	ПВК	Цокольный	Нежилое	16.9
145	ВВК	Цокольный	Нежилое	13.6
146	ВВК	Цокольный	Нежилое	24.4
147	Насосная х/п водоснабжения и автоматического пожаротушения	Цокольный	Нежилое	39.5
148	Форкамера	Цокольный	Нежилое	1.5
149	Форкамера	Цокольный	Нежилое	1.5
150	Техническое помещение	Цокольный левая часть, подвал 1	Нежилое	13.0
151	ПВК	Цокольный левая часть, подвал 1	Нежилое	16.2

152	Форкамера	Цокольный левая часть, подвал 1	Нежилое	1.9
153	Электрощитовая №3	Цокольный левая часть, подвал 1	Нежилое	8.7
154	Тепловой пункт	Цокольный левая часть, подвал 1	Нежилое	38.0
155	Технические коридоры	Цокольный левая часть, подвал 1	Нежилое	162.4
156	электрощитовая №4	Цокольный левая часть, подвал 2	Нежилое	8.7
157	электрощитовая №5	Цокольный левая часть, подвал 2	Нежилое	12.9
158	ПВК	Цокольный левая часть, подвал 2	Нежилое	16.2
159	Форкамера	Цокольный левая часть, подвал 2	Нежилое	1.9
160	Технические коридоры	Цокольный левая часть, подвал 2	Нежилое	146.8
161	ПВК	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	12.8
162	ПВК	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	9.1
163	ПВК	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	10.0
164	ПВК	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	10.0
165	ПВК	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	7.9
166	Форкамера	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	2.0
167	Форкамера	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	5.0
168	Форкамера	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	2.6
169	Форкамера	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	2.6
170	Форкамера	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	2.0
171	электрощитовая №1	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	10.7
172	электрощитовая №2	Цокольный, лестнично-лифтовые узлы	Нежилое	7.0
173	Тамбур	Цокольный, 1 подъезд	Нежилое	5.7
174	Коридор	Цокольный, 1 подъезд	Нежилое	20.4
175	Лифтовый холл	Цокольный, 1 подъезд	Нежилое	4.1
176	Тамбур	Цокольный, 2 подъезд	Нежилое	5.6
177	Коридор	Цокольный, 2 подъезд	Нежилое	20.6
178	Лифтовый холл	Цокольный, 2 подъезд	Нежилое	4.1
179	Тамбур	Цокольный, 3 подъезд	Нежилое	4.2
180	Коридор	Цокольный, 3 подъезд	Нежилое	9.8
181	Коридор	Цокольный, 3 подъезд	Нежилое	12.2
182	Лифтовый холл	Цокольный, 3 подъезд	Нежилое	4.1
183	Тамбур	Цокольный, 4 подъезд	Нежилое	4.2
184	Коридор	Цокольный, 4 подъезд	Нежилое	10.1
185	Коридор	Цокольный, 4 подъезд	Нежилое	12.6
186	Лифтовый холл	Цокольный, 4 подъезд	Нежилое	4.1
187	Тамбур	Цокольный, 5 подъезд	Нежилое	4.3
188	Коридор	Цокольный, 5 подъезд	Нежилое	9.9
189	Коридор	Цокольный, 5 подъезд	Нежилое	12.1
190	Лифтовый холл	Цокольный, 5 подъезд	Нежилое	4.1
191	Тамбур	Цокольный, 6 подъезд	Нежилое	5.7
192	Коридор	Цокольный, 6 подъезд	Нежилое	10.3
193	Коридор	Цокольный, 6 подъезд	Нежилое	9.6
194	Технический коридор	Цокольный, 6 подъезд	Нежилое	16.9

195	Лифтовый холл	Цокольный, 6 подъезд	Нежилое	4.1
196	Тамбур	Цокольный, 7 подъезд	Нежилое	5.8
197	Коридор	Цокольный, 7 подъезд	Нежилое	20.4
198	Лифтовый холл	Цокольный, 7 подъезд	Нежилое	4.1
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1				
1	Помещение крышной котельной	Котлы отопительные	Выработка тепла для нужд отопления, вен- тилиации и горячего водоснабжения	
		Насосы циркуляционные		
		Теплообменники ГВС		
		Оборудование водоподготовки		
2	Цокольный этаж, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
3	Цокольный этаж, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение	
4	У границы территории жилого дома	Канализационная насосная станция	Перекачка хоз. бытовых стоков	
5	Помещение насосной на отм. – 4.580	Насосная станция хоз.бытового водоснабжения	Повышение давления в системе.	
6	Помещение насосной на отм. – 4.580	Насосная станция противопожарного водоснабжения.	Обеспечение работы системы автоматического пожаротушения	
7	Цокольный этаж, надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение	
8	Помещение венткамеры на отм. – 4.580	Приточные камеры	Вентиляция помещения подземной автостоянки	
9		Вытяжные вентиляторы		
10		Вентиляторы дымоудаления	Противодымная вентиляция подземной автостоянки	
11	Помещения венткамер цокольный этаж	Вентиляторы подпора воздуха в тамбур-шлюзы	Противодымная вентиляция подземной автостоянки	
12	Помещения венткамер цокольный этаж	Вентиляторы подпора воздуха в лифтовые холлы	Противодымная вентиляция подземной автостоянки	
13	Цокольный этаж	Вентиляторы вытяжных систем	Вентиляция технических помещений	
14	Отдельно стоящее здание	Трансформаторная подстанция	Прием, преобразование, распределение электроэнергии	
15	Помещения встроенных в здание жилого дома электрощитовых №1...№4	Вводно-распределительные устройства и распределительные электрощиты напряжением 380/220 В	Прием и распределение электроэнергии к потребителям	
16	Помещение подземной автостоянки	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Автоматическое пожаротушение стоянки	
17	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт	
18	Подземная и надземная часть	Система пожарной, охранной сигнализации и оповещения о пожаре	Сигнализация и оповещение	
19	Подземная и надземная часть	Сети связи, телефонизации, радиификации	Телевидение, радио, связь	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 398 645 550 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:19:0206022:133
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г.НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300240015896
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 70
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 155,7 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 346,75 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17,94 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 271 830 171,6 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 008 672,16 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 309 465 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Алгоритм Строительства
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5262157872
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 18 139 974,5 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 52:19:0206022:133
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 036 800 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.03.2017	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
2	30.04.2017	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
3	25.07.2017	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
4	25.10.2017	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
5	30.03.2018	Раздел 3.	Изменены пункты 3.1.1, 3.3.2, 3.3.3, 3.3.4, 3.3.5, 3.3.6.
6	30.03.2018	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
7	30.03.2018	Раздел 10.3.	Изменены пункты 10.3.1, 10.3.2, 10.3.3, 10.3.1.1, 10.3.2.1, 10.3.3.3
8	30.03.2018	Раздел 10.	Изменены пункты 10.4.1, 10.4.2, 10.4.3, 10.4.4, 10.4.5, 10.4.6, 10.4.1.1, 10.4.1.2, 10.4.1.3, 10.4.1.4, 10.4.1.5, 10.4.1.6
9	30.03.2018	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1.1, 17.1.2.
10	30.03.2018	Раздел 18.	Изменены пункты 18.1.1.
11	30.04.2018	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
12	30.05.2018	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1.1, 11.1.2, 11.1.3, 11.1.4, 11.1.5
13	30.07.2018	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1.1, 17.1.2.
14	30.07.2018	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
15	31.08.2018	Раздел 25.1	Изменены пункты 25.1.1, 25.1.2
16	30.10.2018	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
17	20.01.2019	Раздел 15.	Изменены пункты 15.2, 15.3
18	20.01.2019	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1.3, 11.1.4
19	20.01.2019	Раздел 15.	Изменены пункты 15.1, 15.1.2, 15.1.2.2,

20	30.01.2019	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1.1, 17.1.2.
21	31.03.2019	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
22	30.04.2019	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
23	17.07.2019	Раздел 5.	Изменены пункты 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5
24	30.07.2019	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
25	30.07.2019	Раздел 1.	Изменены пункты 1.4
26	30.07.2019	Раздел 19.	Изменены пункты 19.1.1
27	08.10.2019	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1.3
28	08.10.2019	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1
29	08.10.2019	Раздел 19.	Изменены пункты 19.6, 19.7
30	08.10.2019	Раздел 20.	Изменены пункты 20.1
31	30.10.2019	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
32	09.12.2019	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
33	20.12.2019	Раздел 3.	Изменены пункты 3.3
34	25.12.2019	Раздел 3.	Изменены пункты 3.3, 3.5
35	10.01.2020	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
36	20.03.2020	Раздел 19.	Изменены пункты 19.6.1, 19.7
37	30.03.2020	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
38	30.03.2020	Раздел 10.	Изменены пункты 10.4
39	01.04.2020	Раздел 12.	Изменены пункты 12.3
40	28.05.2020	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
41	28.05.2020	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
42	08.06.2020	Раздел 19.	Изменены пункты 19.1.2
43	08.06.2020	Раздел 12.	Изменены пункты 12.3.1
44	16.07.2020	Раздел 18.	Изменены пункты 18.1.1
45	16.07.2020	Раздел 19.	Изменены пункты 19.7
46	30.07.2020	Раздел 6.	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4
47	21.08.2020	Раздел 11.	Изменены пункты 11.1.3, 11.1.4
48	21.08.2020	Раздел 17.	Изменены пункты 17.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 23569600062415571021205410259542940978

Владелец: АО "СЕРГИЕВСКАЯ СЛОБОДА", Быков Сергей
Евгеньевич, г.Бор

Действителен: с 12.08.2019 по 12.11.2020