

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**


стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	07.02.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-17-5-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Тюменского муниципального района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКО-ГОРОД»
2.2.2. ИНН:	7203463991
2.2.3. ОГРН:	1187232030050
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка, расположенная в с. Ембаево, Ембаевского МО, Тюменского МР. Многоквартирный жилой дом ГП-5»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Тюменский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для	Ембаевское сельское поселение

муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с. Ембаево
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Бульварная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 7
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:17:0708002:1490
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.04.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-516-29-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Тюменского муниципального района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом ГП-5
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	21941,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	158,3
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	3

6.10. Количество жилых помещений (штук):	259
6.11. в том числе квартир (штук):	259
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	5
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.18. Иные показатели:	<p>Высота этажа (м.) – 2,77; 2,78; 3,37; 5,07; 2,40; 1,80 Общий строительный объём (куб.м.) – 94049,7 в том числе подземной части (куб.м.) – 10989,3 Общая площадь МОП (кв.м.) – 2745,5 в т.ч. площадь лестничных клеток (кв.м.) – 1058,8 Площадь технических помещений (кв.м.) – 296,3 Состав квартир жилого дома: Студии (шт.) – 35 Однокомнатные (шт.) – 93 Двухкомнатные (шт.) – 86 Трехкомнатные (шт.) – 45 Общая площадь квартир (кв.м) – 14490,6 Общая площадь студии (кв.м.) – 1079,9 Общая площадь однокомнатных (кв.м.) – 3852,9 Общая площадь двухкомнатных (кв.м.) – 5429,4 Общая площадь трехкомнатных (кв.м.) – 4128,4 Жилая площадь квартир (кв.м.) – 5955,0 Жилая площадь студии (кв.м.) – 474,5 Жилая площадь однокомнатных (кв.м.) – 1206,2 Жилая площадь двухкомнатных (кв.м.) – 2241,4 Жилая площадь трехкомнатных (кв.м.) – 2032,9 Фундамент – монолитный ж/б ленточный Наружные сети – силикатные блоки, ж/б монолит Перегородки – силикатные блоки</p>

	Перекрытие – ж/б монолитные Кровля - мягкая
6.19. Дата подготовки технического плана:	01.02.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод хозяйственно-питьевой
6.2.1. Вид объекта капитального строительства :	Сооружение
6.2.2. Назначение объекта :	Сооружения коммунального хозяйства
6.2.18. Иные показатели :	
Протяженность (м):	1488
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	01.02.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Канализация бытовая
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.3.2. Назначение объекта:	Сооружения канализации
6.3.18. Иные показатели:	
Протяженность (м):	284
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	01.02.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33

Заместитель Главы района	 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 7f92c9bc4d62dafb5ac68661d90c0a23 Владелец Кагарлык Станислав Вячеславович Действителен с 11.12.23 15:50:00 по 05.03.25 15:50:00</p>	С. В. Кагарлык
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия