



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

полное наименование организации – для

ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ

юридических лиц), его почтовый индекс

КОМПАНИЯ "АРЕАЛ", 140180, МОСКОВСКАЯ

и адрес, адрес электронной почты)

ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЖУКОВСКИЙ, УЛИЦА

МЯСИЩЕВА, ДОМ 1, ЭТ/ПОМ 4/404

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.11.2019

№ RU50-22-14745-2019

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### "Многоэтажный жилой дом (корпус 2). 2-й этап - строительство секций 4-9"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Люберцы, город Люберцы, улица Кирова, дом 9, корпус 2 (постановление Администрации г.о. Люберцы Московской области от 17.05.2019 № 1876-ПА)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:22:0010204:6820

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU50513102-

№ 0104714, дата выдачи 19.12.2014, орган, выдавший разрешение на

строительство Администрация городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
"Многоэтажный жилой дом (корпус 2). 2-й этап - строительство секций 4-9			
Строительный объем - всего	куб.м	142128,00	142128,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	51615,25	51615,30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1790,70	1793,60
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
"Многоэтажный жилой дом (корпус 2). 2-й этап - строительство секций 4-9			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	34393,50	34292,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	13-23	13-23
в том числе подземных		1	1
Количество секций		6	6
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	568/-	568/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	273/-	273/-
2-комнатные	шт./кв.м	169/-	169/-
3-комнатные	шт./кв.м	126/-	126/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	36791,20	36709,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	17
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	ж/б монолит
Материалы стен		-	кирпич,ячеистые блоки, ж/б монолит
Материалы перекрытий		-	ж/б монолит
Материалы кровли		-	рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
"Многоэтажный жилой дом (корпус 2). 2-й этап - строительство секций 4-9			
Класс энергоэффективности здания		-	очень высокий (А)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	171,74
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	ПСБ-С 35, Руф Баттс
Заполнение световых проемов		-	2-х камерный стеклопакет ПВХ, алюминиевый профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их)  
плана(-ов):

от 15.11.2019 (1 шт), кадастровый инженер - Гурин Евгений Дмитриевич, № аттестата -  
50-11-262

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
26.11.2019



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)