

Форма утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	06.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-17- 159 -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Тюмени
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Партнер-Строй»
2.2.2. ИНН:	7203062823
2.2.3. ОГРН:	1027200785842
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом ГП-7, расположенный по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, западнее д. Ожогина
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тюмень

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тюмень
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Федюнинского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	ГП-7: дом 30, корпус 9; ГП-7: дом 30, корпус 9, квартира с 1 по 167; кладовые дома ГП-7: дом 30, корпус 9, помещение с 1 по 125; подземная автостоянка дома ГП-7: дом 30, корпус 9, машино-место с 1 по 154
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:17:1313002:1888
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.09.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-304-189-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тюмени
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом ГП-7
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	26044,9
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): кладовых	1055,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13784,1

6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	11268,0
6.X.8. Количество помещений (штук):	
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук): прочих	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	167
6.1.11. в том числе квартир (штук):	167
6.2.11. в том числе квартир (штук): однокомнатных	53
6.3.11. в том числе квартир (штук): двухкомнатных	53
6.4.11. в том числе квартир (штук): трёхкомнатных	61
6.5.12. Количество машино-мест (штук): в подземной автостоянке	156
6.X.13. Количество этажей:	5
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	
6.X.16. Высота (м):	
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.X.18. Другие показатели:	
Количество секций (шт.)	10
Площадь подземной автостоянки (кв. м):	4459,3
Количество лифтов (шт.)	10
Материалы фундаментов	Железобетонные монолитные
Материалы стен	Силикатные блоки
Материалы перекрытий	Железобетонные монолитные
Материалы кровли	Мягкая
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	06.11.2023
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети водоснабжения
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	2039
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного	

объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d=400, 2d=225, 400
Условия прокладки	Подземная
Материал труб	Полиэтилен
Количество смотровых колодцев (шт.)	19
Количество пожарных гидрантов (шт.)	10
Количество водопроводных камер (шт.)	3
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	30.10.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети водоотведения
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	3424
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	d=250, 3000, 2d=250
Условия прокладки	Подземная
Материал труб	Полиэтилен, полипропилен, прагама, корсис
Количество смотровых колодцев (шт.)	53

Количество КНС (шт.)	1
Количество жируловителей (шт.)	1
Количество камер (шт.)	1
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	30.10.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Теплотрасса
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	121
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.Х.3. Категория (класс):	
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.3.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм)	2d=159
Условия прокладки	Подземная
Материал труб	Сталь
Количества тепловых камер (шт.)	1
Количество смотровых колодцев (шт.)	1
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	30.10.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	110-925-469 33

Заместитель Главы города Тюмени		В.С. Третьяков
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
Владелец
Действителен

4a06e1744f796e14ee1512b903b09594
Третьяков Владимир Сергеевич
с 22.06.23 11:39:00 по 14.09.24 11:39:00