

Кому: ООО «Стройсервис»
(наименование застройщика)
400074, г. Волгоград,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. Рабоче-Крестьянская, 19А
полное наименование организации – для
ИНН 3446030706
юридических лиц), его почтовый индекс
ОГРН 1083460004308
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 19 июля 2019 г.

№ 34-Ru34301000 - 6183 - 2018

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Российской Федерации разрешает:
органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка по ул. Суворовкинская в Советском районе г. Волгограда, жилые многоквартирные дома № № 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11. Корректировка.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт – эксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34-2-1-2-018521-2019 от 19 июля 2019
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:06 0029: 559

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:06 0029		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU34301000-7471 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 08.08.2017г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	005-18, ООО «Эпрон», 2018		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	1 этап - ж.д. № 3 – 8040,00 2- этап - ж.д. № 4 – 8117,25 3-этап - ж.д. № 5 - 8040,00 ж.д. № 6 – 8163,36 ж.д. № 7 - 6810,48 ж.д. № 8 – 6757,68 ж.д. № 9 -5484,00 ж.д. № 10- 5484,00 ж.д. № 11 – 5484,00 многоуровневая парковка - 16362,00	Площадь участка (кв. м):	50062,00
	Объем (куб. м):	1 этап-ж.д. № 3 – 29180,00 2- этап -ж.д. № 4 – 27806,96 3-этап - ж.д. № 5 – 29180,00 ж.д. № 6 – 29389,98 ж.д. № 7 – 24564,38 ж.д. № 8 – 24311,66 ж.д. № 9 - 19613,00 ж.д. № 10- 19613,00 ж.д. № 11 -19613,00 многоуровневая парковка - 40907,00	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	1 этап-ж.д. № 3 – 6 2- этап -ж.д. № 4 – 6 3-этап -ж.д. № 5 – 6 ж.д. № 6 – 6 ж.д. № 7 - 6 ж.д. № 8 – 6 ж.д. № 9 - 6 ж.д. № 10 - 6 ж.д. № 11 - 6 многоуровневая парковка – 6	Высота (м):	1 этап - ж.д. № 3 – 19,42 2- этап - ж.д. № 4 – 16,50 3-этап - ж.д. № 5 - 19,42 ж.д. №6 - 19,50 ж.д. № 7 - 19,50 ж.д. № 8 – 16,50 ж.д. № 9 - 16,42 ж.д. № 10 - 16,42 ж.д. № 11 - 16,42

Количество подземных этажей (шт.):	1 этап - ж.д. № 3-1 2- этап - ж. д. № 4 - 1 3-этап - ж.д. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 - 1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1 этап - ж.д. № 3 - 1841,98 2- этап - ж.д. № 4 - 1646,14 3-этап - ж.д. № 5 - 1833,72 ж.д. №6 - 1769,95 ж.д. № 7 - 1479,74 ж.д. № 8 - 1377,38 ж.д. № 9 - 1256,77 ж.д. № 10- 1181,42 ж.д. № 11 - 1118,97 многоуровневая парковка - 2506,10		
Иные показатели:	1 этап-ж. д. № 3: количество квартир - 132 шт., общая площадь с учетом летних помещений - 6015,14 кв. м, 2- этап - ж. д. № 4: количество квартир - 120шт., общая площадь с учетом летних помещений - 5475,40кв. м, 3-этап: количество квартир- ж. д. №,5 - 132 шт., ж. д. № 6 - 132 шт., ж. д. № 7 - 110шт., ж. д. № 8 - 100шт, ж. д. №№ 9,10 - 88шт., ж. д. № 11 - 80шт.; общая площадь с учетом летних помещений: №5 - 6015,14 кв. м, ж. д.№ 6 -5822,66 кв. м, ж. д. № 7 - 4858,79 кв. м, ж. д. № 8 - 4358,40 кв. м, ж. д. №№ 9,10 - 4096,34 кв. м, ж. д. № 11 - 3705,50 кв. м; парковочных мест - 440 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Советский район, ул. Суворовинская.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до " 14 " сентября 20 22 г. в соответствии с п19ст51 ГрК РФ, проектом организации строительства объекта «Жилая застройка по ул. Суворовинская в Советском районе г.Волгограда, жилые многоквартирные дома № № 3,4,5,6,7,8,9,10,11.» (005 - 18 - ПОС).

Заместитель главы
Волгограда

" 19 " июля 20 19 г.

М.П.



В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения
продлено до " _____ " _____ 20 _____ г.

" _____ " _____ 20 _____ г.

М.П.

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы Волгодара

В.П. Сидоренко

Дата 19.07.2019г.



Получено 19.07.2019

[Signature]
Сидоренко В.П.