

# ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

## ООО «СтройРесурс»

Ростовская область, г. Новочеркасск

25 июня 2018г.

**Объект:** Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (I этап строительства) по пер. Цимлянский, 1Г в г. Новочеркасске Ростовской области

1. Информация о застройщике	
Фирменное название	Общество с ограниченной ответственностью «СтройРесурс»
Место нахождения	346411 Ростовская область г.Новочеркасск, пр.Баклановский, дом 106, кв.41. Тел. – (8635)25-25-15
Режим работы	Понедельник – пятница 8:00-17:00. Перерыв с 12-00 до 13-00.
Размещение проектной декларации	Сайт: <a href="http://www.стройресурс-новочеркасск.рф">www.стройресурс-новочеркасск.рф</a>
Сведения о государственной регистрации застройщика	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 61 № 007616228 от 31.05.2013 г. Основной государственный регистрационный номер 1136183001668
Сведения об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пять и более процентов голосов в органе управления этого юр.лица, с указанием фирменного наименования (наименование) юр.лица, фамилии, имени, отчества физического лица-учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юр.лица	Икальчик Григорий Логвинович – доля в уставном капитале 25% Максимов Игорь Владимирович - доля в уставном капитале 25 % Томи Алексей Миладолвич - доля в уставном капитале 25 % Щербаков Василий Васильевич - доля в уставном капитале 25 %
Сведения о проектах строительства за последние три года, в которых принимал участие застройщик	Застройщик участвовал в строительстве: многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Буденновская, 133, ул. Буденновская, 135 ; многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: г. Новочеркасск, пер. Путиловский, 31-а (корпус 1, корпус 2).
2. Информация о проекте строительства	
Разрешение на строительство	№ 61-308-599-2016 от 25.11.2016 г. Выдано Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска. Дата окончания действия – 28 января 2019 г.
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 61-2-1-3-0076-16 от 18 октября 2016 г.
О количестве в составе строящегося дома самостоятельных частей	Число квартир – 71, в том числе: 1-комнатных – 35 шт.; 2-комнатных – 35 шт.; 4-комнатных – 1 шт. Офисные помещения – 4 шт.
Состав общего имущества в доме, которое будет находиться в общей долевой	Технический этаж, оборудование, обеспечивающее техническое обслуживание многоквартирного дома; машинные отделения лифтов, лифтовые шахты, вентканалы; электрощитовая;



<p>собственности участников долевого строительства</p>	<p>лестничные марши и площадки, инженерные сети внутри дома (стояки); земельный участок, на котором расположен данный дом с элементами озеленения и благоустройства(при условии регистрации каждым дольщиком прав собственности на долю в общем имуществе).</p>
<p>О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и об органе, уполномоченном на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома - до 30 июля 2018 г. Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию — Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска.</p> <p>Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства - в течении трех месяцев с момента получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.</p>

Директор ООО «СтройРесурс»



Стаценко В.И.