

Кому: ООО «Арсенал и К»

623700, Свердловская область,

г. Березовский, ул. Гагарина, 17

офис 1

(наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц), его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной  
почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31.12.2015 г.

№ 66-RU66304000-133-2015

### Администрация Березовского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малоэтажные многоквартирные жилые дома в 60 м по направлению на восток от жилого дома по ул. Жильцова, 1 в г. Березовский, Свердловской области. II этап строительства. Жилой дом № 12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Не требуется в соответствии с ст. 49 Градостроительного кодекса РФ
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Не требуется в соответствии с ст. 49 Градостроительного кодекса РФ
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:35:0108001:3
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:35:0108001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU66304000-080, выдан Березовским муниципальным автономным учреждением «Центр предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений и архитектурно – градостроительной деятельности», утвержден постановлением администрации Березовского городского округа от 6.08.2015 г., № 443.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «КиМ - Арди», 2015 г. «Малоэтажные многоквартирные жилые дома в 60 м по направлению на восток от жилого дома по ул. Жильцова,1 в г. Березовский, Свердловской области. II этап строительства»  ш. 2015 - 03- 01-П-...
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

<b>Жилой дом №12</b>			
Общая площадь (кв. м):	3008,97	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	13 628,64	в том числе подземной части (куб. м):	2207,14
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1253,83		
<b>Иные показатели:</b>			
Количество квартир (шт.):	36	Жилая площадь квартир(кв.м):	1137,8
Количество 1 – комнатных квартир (шт.):	21	Площадь квартир (кв.м):	2144,28
Количество 2 – комнатных квартир (шт.):	12	Общая площадь квартир (кв.м):	3008,97
Количество 3 – комнатных квартир (шт.):	3		
<b>Жилой дом №13</b>			
Общая площадь (кв. м):	1993,95	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	7951,94	в том числе подземной части (куб. м):	1395,76
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	851,03		
<b>Иные показатели:</b>			
Количество квартир (шт.):	24	Жилая площадь квартир(кв.м):	1005,92
Количество 1 – комнатных квартир (шт.):	12	Площадь квартир (кв.м):	1618,8
Количество 2 – комнатных квартир (шт.):	12		
<b>Жилой дом №14</b>			
Общая площадь (кв. м):	3008,97	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	13 628,64	в том числе подземной части (куб. м):	2207,14
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1253,83		
<b>Иные показатели:</b>			
Количество квартир (шт.):	36	Количество 3 – однокомнатных квартир (шт.):	3
Количество 1 – комнатных квартир (шт.):	21	Жилая площадь квартир (кв.м):	1137,8
Количество 2 – комнатных квартир (шт.):	12	Площадь квартир (кв.м):	2144,28
<b>Жилой дом №15</b>			
Общая площадь (кв. м):	1993,95	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	7951,94	в том числе подземной части (куб. м):	1395,76
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
<b>Иные показатели:</b>			
Количество квартир (шт.):	36	Жилая площадь квартир (кв.м):	1551,30
Количество 1 – комнатных квартир (шт.):	30	Площадь квартир (кв.м):	1698,4
Количество 2 – комнатных квартир (шт.):	6		
<b>Жилой дом №16</b>			
Общая площадь (кв. м):	3008,97	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	13628,64	в том числе подземной части (куб. м):	2207,14
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1253,83		
<b>Иные показатели:</b>			
Количество квартир (шт.):	36	Количество 3 – однокомнатных квартир (шт.):	3
Количество 1 – комнатных квартир (шт.):	21	Жилая площадь квартир (кв.м):	1137,8

Количество 2 – комнатных квартир (шт.):	12	Площадь квартир (кв.м):	2144,28
<b>Жилой дом №17</b>			
Общая площадь (кв. м):	1993,95	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	7951,94	в том числе подземной части (куб. м):	1395,76
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	851,03		
<b>Иные показатели:</b>			
Количество квартир (шт.):	36	Жилая площадь квартир (кв.м):	1551,30
Количество 1 – комнатных квартир (шт.):	30	Площадь квартир (кв.м):	1698,4
Количество 2 – комнатных квартир (шт.):	6		
<b>Жилой дом №18</b>			
Общая площадь (кв. м):	3008,97	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	13790,57	в том числе подземной части (куб. м):	2406,76
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1253,83		
<b>Иные показатели:</b>			
Количество квартир (шт.):	54	Жилая площадь квартир (кв.м):	927,9
Количество 1 – комнатных квартир (шт.):	45	Площадь квартир (кв.м):	2428,2
Количество 2 – комнатных квартир (шт.):	9		
<b>Жилой дом №19</b>			
Общая площадь (кв. м):	3008,97	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	13628,64	в том числе подземной части (куб. м):	2207,14
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	

Площадь застройки (кв. м):	1253,83		
<b>Иные показатели:</b>			
Количество квартир (шт.):	36	Количество 3 –комнатных квартир (шт.):	3
Количество 1 –комнатных квартир (шт.):	21	Жилая площадь квартир (кв.м):	1137,8
Количество 2 –комнатных квартир (шт.):	12	Площадь квартир (кв.м):	2144,28
<b>Жилой дом №20</b>			
Общая площадь (кв. м):	3008,97	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	13790,57	в том числе подземной части (куб. м):	2406,76
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1253,83		
<b>Иные показатели:</b>			
Количество квартир (шт.):	54	Жилая площадь квартир (кв.м):	927,9
Количество 1 –комнатных квартир (шт.):	45	Площадь квартир (кв.м):	2428,2
Количество 2 –комнатных квартир (шт.):	9		
<b>Жилой дом №21</b>			
Общая площадь (кв. м):	3537,0	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	13520,87	в том числе подземной части (куб. м):	2512,97
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1440,0		
<b>Иные показатели:</b>			
Количество квартир (шт.):	54	Жилая площадь квартир (кв.м):	1439,6
Количество 1 –комнатных квартир (шт.):	33	Площадь квартир (кв.м):	2806,2
Количество 2 –комнатных квартир (шт.):	21		

**Жилой дом №22**

Общая площадь (кв. м):	2416,8	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	11836,85	в том числе подземной части (куб. м):	1951,42
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1037,23		
<b>Иные показатели:</b>			
Количество квартир (шт.):	36	Жилая площадь квартир (кв.м):	1072,8
Количество 1 – комнатных квартир (шт.):	18	Площадь квартир (кв.м):	1910,7
Количество 2 – комнатных квартир (шт.):	18		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Свердловская область, г. Березовский, 60 м. по направлению на восток от жилого дома по ул. Жильцова, 1

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” июня 2019 г. в соответствии с 2015-03-01-П-ПОС

**Глава Березовского городского округа**

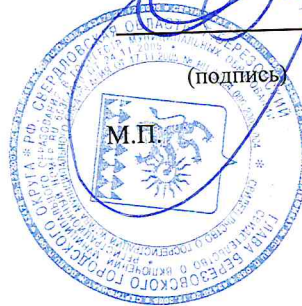
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” 20 \_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_

*(Handwritten signature in blue ink)*

**Писцов Е.Р.**  
(расшифровка подписи)



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью

3 ( три ) листов

Ведущий специалист по строительству БГО

Т.В. Ищенко

