

Кому: ООО «Специализированный застройщик
ПриволжТрансСтрой»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для
граждан)

Коммунистическая ул., д. 16а, офис 23
400066, Волгоград,
ИНН 3444273333, ОГРН 1193443015193

полное наименование организации – для юридических лиц, его
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31 марта 2020 г.

№ 34 - Ru34301000-5121-2020

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	16 этажный жилой дом (№3) по адресу: Волгоградская обл., г.Волгоград, ул. Комитетская, 24
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 34-2-1-3-008401-2020 от 23.03.2020

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:050040:3235		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:050040		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU343010010630, подготовлен департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда от 18.12.2019		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	48/2018/01		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	10951,84	Площадь участка (кв. м):	4259,0
	Объем (куб. м):	36416,28	в том числе подземной части (куб. м):	1691,17
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	51,52
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	741,60		
	Иные показатели:	Количество квартир – 144 шт; общая площадь квартир (с учетом летних помещений)-7690,63 кв.м.; площадь жилых помещений – 3591,35		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, ул. Комитетская, 24		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-		
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “30” сентября 2022 г. в соответствии с ч19 ст51 Гр К РФ, проектом организации строительства объекта «16 этажный жилой дом (№3) по адресу: Волгоградская обл. г.Волгоград, ул. Комитетская,24» (48/2018/01)

И.о. заместителя главы
Волгограда

Попов

С.А.Попов

“31” марта 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “___” _____ 20__ г.

“___” _____ 20__ г.

М.П.

проштуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

И.о. заместителя главы Волгограда
С.А. Попов

Дата

31.03.2022 *Попов*

