



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.10.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-44-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛСР. Ключи»
2.2.2. ИНН:	6670494980
2.2.3. ОГРН:	1206600041570

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Односекционный многоквартирный жилой дом с крышной газовой котельной (№ 5.2 по ПЗУ)
--	---



Администрация Города
Екатеринбурга

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Латвийская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 58/2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0000000:85616/3
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.10.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2036-2020 (с изменениями № 1 от 22.01.2021г.)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Односекционный многоэтажный жилой дом с крышной газовой котельной (№ 5.2 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	16848,1
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м), в том числе: помещение уборочного инвентаря (кв. м): ИТП (кв. м): электрощитовая (кв. м): хозпитьевая насосная (кв. м): пожарная насосная (кв. м): газовая котельная (кв. м): машинное помещение (кв. м):	3204,1 3,9 26,4 15,1 12,6 15,1 57,7 28,7
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий с понижающим коэффициентом) (кв. м): Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий без понижающего коэффициента) (кв. м):	11268,2 11600,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11126,0
6.8. Количество помещений (штук):	506
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	157
6.10. Количество жилых помещений (штук):	349

6.11. в том числе квартир (штук):	349
однокомнатные студии:	149
однокомнатные:	101
двухкомнатные:	99
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	26
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.18. Иные показатели:	Общий строительный объем (куб. м): 55178,3 (по проекту), в том числе подземной части (куб. м): 1933,2 (по проекту). Площадь встроенных нежилых помещений для велосипедов (кв. м): 227,8. Мощность котельной (кВт): 7x180,3 Материал наружных стен: сборные железобетонные блоки
6.19. Дата подготовки технического плана:	19.10.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13857401273

Заместитель Главы Екатеринбурга

Прошито, скреплено печатью на _____ лист(а)х

Р.А. Галамов

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галамов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия