



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Жилой комплекс
"Кристалл",
620010, г. Екатеринбург,
ул. Зои Космодемьянской, д. 46Б

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 29.08.2017

№ RU 66302000-692 -2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями: офисов, детского клуба, спортивного назначения, с подземным переходом из существующего здания бассейна в жилой дом и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1, 3 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Национальная Экспертная Палата"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0045-15 от 19.02.2015 № 77-2-1-2-0201-17 от 20.04.2017 № 77-2-1-2-0302-17 от 01.08.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0509049:2	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0509049	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-08471 от 20.10.2014, выдал Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архстройпроект-А", ООО "Уральский инженерный центр проектирования и строительства" "Жилой дом со встроенными офисными помещениями в границах улиц Бородина, Зои Космодемьянской, Инженерная, Косарева в г. Екатеринбурге" (шифр-125/2014-00..., 2014 г., с изм. 2015 г., 125/2016-00..., 2016 г., с изм. 2017 г.)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными помещениями: офисов, детского клуба, спортивного назначения, с подземным переходом из существующего здания бассейна в жилой дом и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1, 3 по ПЗУ)		
	Общая площадь (кв.м.)	8327,6	Площадь участка (кв.м.) 4848,0

Объем (куб.м.)	34915,2	в том числе подземной части (куб.м.)	8839,9
Количество этажей (шт.)	15	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	38,950	Вместимость автостоянки (м/мест)	68
Площадь застройки (кв.м.)	719,77		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	110		
Общая площадь квартир (кв.м.)	5965,3		
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)	2378,6		
площадь встроенно-пристроенной подземной автостоянки (кв.м.)	1856,6		
площадь встроенных помещений (кв.м.)	522,0		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Зои Космодемьянской, дом 46 б	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 15.12.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр-125/2014-ПОС)

Министр

М.М. Волков



Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-5135-2015 от 17.07.2015

Пройито, пронумеровано, скреплено печатљу

2 (1968)

ЛИСТОВ

Мишевић сав. индустриј. А. М. Боковић

