

Кому: обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

~~ТСК «Реконструкция»~~

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
390000, г. Рязань, ул. Горького, д. 59

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.05.2019

№ 62-RU62513101-31-2019

I. Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
(наименование объекта (этапа)

10-ти этажный жилой дом по ул. Крымская в г. Рыбное Рязанской области (3-я очередь)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Рязанская область, Рыбновский муниципальный район, Рыбновское

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

городское поселение, г. Рыбное, улица Крымская дом № 21 в соответствии

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

с постановлением администрации муниципального образования – Рыбновского городского

поселения Рыбновского муниципального района Рязанской области № 78 от 06.03.2019

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 62:13:0010107:2311

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 62-RU62513101-233-2016 , дата выдачи 17.10.2016 , орган, выдавший разрешение на строительство: администрация муниципального образования – Рыбновский муниципальный район Рязанской области, № 62-RU62513101-31-2019 от 27.03.2019, приказ №21-д от 10.04.2019 «О внесении изменения в разрешение на строительство от 27.03.2019 № 62-RU62513101-31-2019»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	29638,0	29634
в том числе надземной части	куб. м	27396	27396
Общая площадь, в т. ч.	кв. м	8484,22	8116,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	123,1	123,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	х	х
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	х	х
Количество помещений		х	х
Вместимость		х	х
Количество этажей в том числе подземных	шт.	х х	х х
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		х	х
Лифты	шт.	х	х
Эскалаторы	шт.	х	х
Инвалидные подъемники	шт.	х	х
Материалы фундаментов		х	х
Материалы стен		х	х
Материалы перекрытий		х	х
Материалы кровли		х	х
Иные показатели		х	х
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6082,84	6048,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	1881,68	1553,4

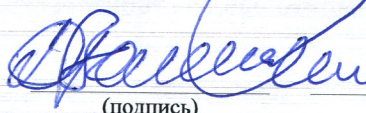
многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	х	х
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	129/6082,84	129/6048,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	59/2006,89	59/2002,2
2-комнатные	шт./кв. м	49/2543,89	49/2529,2
3-комнатные	шт./кв. м	21/1532,42	21/1517,3
4-комнатные	шт./кв. м	х	х
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	х	х
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6602,54	6563,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Газоснабжение Электроснабжение Водоотведение водоснабжение	Газоснабжение Электроснабжение Водоотведение водоснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	х	х
Инвалидные подъемники	шт.	х	х
Материалы фундаментов		ж/бетон	ж/бетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		мягкая рулонная	мягкая рулонная
Иные показатели: - пандусы		2	2
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		х	х
Мощность		х	х
Производительность		х	х
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		х	х
Лифты	шт.	х	х

Эскалаторы	шт.	X	X
Инвалидные подъемники	шт.	X	X
Материалы фундаментов		X	X
Материалы стен		X	X
Материалы перекрытий		X	X
Материалы кровли		X	X
Иные показатели		X	X
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		X	X
Протяженность		X	X
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		X	X
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		X	X
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		X	X
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		X	X
Иные показатели		X	X
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади (расчетный)	кВт·ч/м ²	54,64	54,64
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБС-С25Ф-100 мм	ПСБС-С25Ф-100 мм
Заполнение световых проемов		ПВХ двухкамерный стеклопакет	ПВХ двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию ~~недействительно~~ без технического плана, подготовленного 08.04.2019 кадастровым инженером Майоровым Александром Анатольевичем, квалификационный аттестат № 62-12-344, выданный министерством имущественных и земельных отношений Рязанской области 15.08.2012.

Начальник

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Д.В. Васильченко
(расшифровка подписи)



30 " май 20 19 г.

М.П.