

Кому Потребительское общество  
(наименование застройщика)  
«Лужский консервный завод»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
188230, Ленинградская область,  
полное наименование организации —  
г. Луга, Ленинградское шоссе, д.18-а  
для юридических лиц), его почтовый индекс  

---

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03 февраля 2016 года

№ 47-RU47512101-4/08-2015

I. Администрация Лужского муниципального района  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
Ленинградской области  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

(наименование объекта (этапа)  
Малоэтажные заблокированные жилые дома (1 этап строительства – корпуса 1,2)  
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
г. Луга, пр. Володарского, дом 35, корп.1 и дом 35, корп.2; постановление администрации Лужского  
муниципального района от 15 сентября 2015 г. № 2567  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)  
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 47:29:0103016:143  
строительный адрес: Ленинградская область, Лужский муниципальный район,  
Лужское городское поселение, г. Луга, пр. Володарского (район Лангиной горы)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU47512101-4/08, дата выдачи 14 мая 2008 года, орган, выдавший разрешение администрация Лужского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица Измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем — всего	куб. м	10265,0	10265,0
в том числе надземной части	куб. м	10265,0	10265,0
Общая площадь	кв. м	2378,0	2368,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	555,0	537,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Количество комнат		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты:	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
<b>Малоэтажный сблокированный жилой дом корп.1</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1120,2	1120,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	63,3	63,3
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	6	6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	6	6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1193,2	1193,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электричество, водопровод,	электричество, водопровод,

		канализация, отопление.	канализация, отопление
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-

### Малоэтажный сблокированный жилой дом корп.2

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	698,2	698,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	474,6	474,6
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	16	16
1-комнатные	шт./кв. м	12	12
2-комнатные	шт./кв. м	4	4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1175,4	1175,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электричество, водопровод, канализация, отопление.	электричество, водопровод, канализация, отопление
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Другие показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (ЛЭП, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Другие показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	в год	в год
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
 объекта от 28.10.2015  
 составленного Лысаковым Макаром Николаевичем, квалификационный аттестат №47-10-0015,  
 выданный 14.12.2010, внесение сведений в ГРКИ 23.12.2010г.

И.о. первого заместителя главы  
 администрации Лужского муниципального  
 района

должность уполномоченного сотрудника органа  
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

(подпись)

**С.А.Годов**  
 (расшифровка подписи)

03 февраля



М П

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью

\_\_\_\_\_ листов

И. о. первого заместителя главы  
администрации Лужского муниципального  
района \_\_\_\_\_ С. А. Годов

