

Проектная декларация

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	«Нефтестройиндустрия-Юг»
	1.1.3	«НСИ-Юг»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	350004
	1.2.2	Краснодарский край
	1.2.3	
	1.2.4	город
	1.2.5	Краснодар
	1.2.6	улица
	1.2.7	Каляева,1/4
	1.2.8	дом
	1.2.9	офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	понедельник – пятница
	1.3.2	с 8.00 до 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.4.1	8(861)259-20-66, 8(861)259-20-88
	1.4.2	nsi-market@yandex.ru
	1.4.3	www.neftstroy.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1	Ушаков
	1.5.2	Геннадий
	1.5.3	Тимофеевич
	1.5.4	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.6.1	-

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	2310133597
	2.1.2	1082310017184
	2.1.3	2008

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	-
	3.1.2	-

1

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7)	3.1.3	-
	3.1.4	-
	3.2.1	-
	3.2.2	-
	3.2.3	-
	3.2.4	-
	3.2.5	-
3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.2.6	-
	3.2.7	-
	3.3.1	Ушаков
	3.3.2	Геннадий
	3.3.3	Тимофеевич
	3.3.4	Российская Федерация
3.3.5	Российская Федерация	
3.3.6	100%	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Зиповская,5/14 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации-
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Зиповская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 30.06.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU -23306000-3005-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - 70-летия Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 30.06.2016

2

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU -23-43-4342-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И.,6 в г. Краснодаре. Литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - им. Кондратенко, Н.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 31.12.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU -23-43-4344-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И.,6 в г. Краснодаре, подземная автостоянка.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации ----
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименования населенного пункта - Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - им. Кондратенко, Н.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения) - строение
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение---
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - до 31.12.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - RU -23-43-4344-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществ взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам,	5.1.1	«Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»
	5.1.2	2312159520
	5.1.3	1754.04-2010-2310133597-С-061
	5.1.4	01.04.2013
	5.1.5	Некоммерческое партнерство

15

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)		
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	5.2.1	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)	6.1.1	Последняя отчетная дата - 30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 6580тыс. руб
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 1 644 651тыс. руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 1 868 869тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	соответствует
	7.1.2	не проводятся
	7.1.3	отсутствует
	7.1.4	не подано
	7.1.5	не подано
	7.1.6	не подано
	7.1.7	не подано
	7.1.8	не подано
	7.1.9	не заполняется в соответствии с ссылкой 19 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"
	7.1.10	не заполняется в соответствии с ссылкой 20 порядка заполнения проектной декларации Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 20 декабря 2016 г. № 996/пр "Об утверждении формы проектной декларации"
	7.1.11	не подано
	7.1.12	не применялось
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22)	7.2.1	-
	7.2.2	-
	7.2.3	-
	7.2.4	-
	7.2.5	-
	7.2.6	-

16

7.2.7	-
7.2.8	-
7.2.9	-
7.2.10	-
7.2.11	-
7.2.12	-

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике*(23)	8.1.1	
---	-------	--

Информация о проекте строительства*(24)

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация
	9.1.2	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	многоквартирный дом
	9.2.2	Краснодарский край
	9.2.3	-
	9.2.4	город
	9.2.5	Краснодар
	9.2.6	Западный внутригородской округ
	9.2.7	-
	9.2.8	улица
	9.2.9	Дальняя
	9.2.10	-
	9.2.11	1
	9.2.12	-
	9.2.13	-
	9.2.14	-
	9.2.15	-
	9.2.16	-
9.2.17	жилое	
9.2.18	-	
9.2.19	21	
9.2.20	25716,15	
9.2.21	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)	
9.2.22	монолитно-железобетонные	
9.2.23	В (высокий)	
9.2.24	7 баллов	

17

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35)	10.1.1	-
	10.1.2	-
	10.1.3	-
	10.1.4	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37)	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	«ГеоИскатель»
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	2311129459
	10.2.1	-
10.2.2	-	
10.2.3	Фернандес	
10.2.4	Георгий	
10.2.5	Анатолевич	
10.2.6	231007354301	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	«Нефтьстройиндустрия-Проект»
	10.3.3	-
	10.3.4	-
	10.3.5	-
	10.3.6	2310103761
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.1	положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	10.09.2013
	10.4.3	1-1-1-0360-13
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	«СеверГрад»
	10.4.6	7841376438
	10.4.1	положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	19.06.2013
10.4.3	2-1-1-0053-13	
10.4.4	общество с ограниченной ответственностью	

18

	10.4.5	"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза".
	10.4.6	2310170415
	10.4.1	положительное заключение экспертизы проектной документации (корректировка)
	10.4.2	12.05.2015
	10.4.3	23-1-2-0093-15
	10.4.4	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза".
	10.4.6	2310170415
	10.4.1	положительное заключение экспертизы проектной документации корректировка 2
	10.4.2	06.11.2015
	10.4.3	23-1-2-0134-15
	10.4.4	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза".
	10.4.6	2310170415
	10.4.1	положительное заключение экспертизы проектной документации корректировка 3
	10.4.2	15.02.2017
	10.4.3	23-2-1-2-0013-17
	10.4.4	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	"Краснодарская негосударственная экспертиза".
	10.4.6	2310157894
	10.4.1	положительное заключение экспертизы проектной документации корректировка 3 изменение
	10.4.2	04.07.2017
	10.4.3	-
	10.4.4	общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	"Краснодарская негосударственная экспертиза".
	10.4.6	2310157894
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	-
	10.5.2	-
	10.5.3	-
	10.5.4	-
	10.5.5	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	10.6.1	-
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	RU 23306000-3031-р
	11.1.2	07.11.2013
	11.1.3	31.12.2017
	11.1.4	-
	11.1.5	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

19

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.1	право собственности
	12.1.2	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	№ 2
	12.1.4	03.06.2013
	12.1.5	-
	12.1.6	-
	12.1.7	-
	12.1.8	-
	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	05.06.2013г.
12.2. О собственнике земельного участка*(50)	12.2.1	застройщик
	12.2.2	-
	12.2.3	-
	12.2.4	-
	12.2.5	-
	12.2.6	-
	12.2.7	-
	12.2.8	-
	12.2.9	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1	23:43:0201024:572
	12.3.2	17384 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Автопроезды в асфальтобетонном покрытии шириной 6 метров, пешеходный тротуар в асфальтобетонном покрытии шириной 1.5 метра
	13.1.2	Открытые (плоскостные) автостоянки для жильцов дома расположены вдоль фасада здания на расстоянии 10 метров от окон с габаритными размерами 2.5*5 метра из расчета 0.75 м/мест на жителя
	13.1.3	Дворовая территория расположена по периметру в 12 метрах от окон жилого дома и включает в себя; детские площадки для игр детей дошкольного возраста, площадку для занятий физкультурой, площадку для отдыха взрослого населения с обеспечением на них малых архитектурных форм таких как, детская горка, турник, песочница, детский игровой комплекс, баскетбольный щит, скамейки с урнами, также предусмотрено сетчатое ограждение спортивной площадки.
	13.1.4	Хозяйственная площадка расположена в 20 метрах от здания и оборудована 4 контейнерами для сбора твердых быт.отходов.

20

	13.1.5	Вдоль фасада здания предусмотрено устройство цветника, кустарников и посев травы
	13.1.6	Лестничная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН, также на пути движения МГН предусмотрены понижения бортового камня. На территории жилого дома предусмотрены открытые автостоянки для МГН.
	13.1.7	Вся территория благоустройства пешеходно-дорожной сети оборудована уличными светильниками (типа Кобра), так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок.
	13.1.8	Отсутствуют
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1	теплоснабжение
	14.1.2	Открытое акционерное общество
	14.1.3	«Краснодартеплосеть»
	14.1.4	2312122495
	14.1.5	04.02.2014
	14.1.6	211-6Т-2014
	14.1.7	01.05.2018
	14.1.8	38 430 000,00 руб.
	14.1.1	горячее водоснабжение
	14.1.2	Открытое акционерное общество
	14.1.3	«Краснодартеплосеть»
	14.1.4	2312122495
	14.1.5	04.02.2014
	14.1.6	211-6Т-2014
	14.1.7	01.05.2018
	14.1.8	38 430 000,00 руб.
	14.1.1	холодное водоснабжение
	14.1.2	общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	«Краснодар Водоканал»
	14.1.4	2308111927
	14.1.5	15.07.2015
	14.1.6	225-П
	14.1.7	18 месяцев
	14.1.8	2 574 185,00руб.
14.1.1	бытовое водоотведение	
14.1.2	общество с ограниченной ответственностью	
14.1.3	«Краснодар Водоканал»	
14.1.4	2308111927	
14.1.5	15.07.2015	
14.1.6	225-П	
14.1.7	18 мес	
14.1.8	5 173 484,00 руб.	

21

	14.1.1	ливневое водоотведение подключение к сетям принадлежащим на праве собственности застройщику.
	14.1.2	
	14.1.3	
	14.1.4	
	14.1.5	
	14.1.6	
	14.1.7	
	14.1.8	-
	14.1.1	электроснабжение
	14.1.2	публичное акционерное общество
	14.1.3	«Кубаньэнерго»
	14.1.4	2309001660
	14.1.5	26.02.2016
	14.1.6	ИА-03/0020-16
	14.1.7	до 31.12.2018
	14.1.8	2 817 304,98руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1	диспетчеризация пассажирских лифтов
	14.2.2	закрытое акционерное общество
	14.2.3	«Союзлифтомонтаж-Юг»
	14.2.4	6164102073
	14.2.1	проводная телефонная связь
	14.2.2	публичное акционерное общество
	14.2.3	Ростелеком
	14.2.4	2312122495
	14.2.1	проводное радиовещание
	14.2.2	публичное акционерное общество
	14.2.3	Ростелеком
	14.2.4	2312122495
	14.2.1	проводное телевизионное вещание
	14.2.2	публичное акционерное общество
	14.2.3	Ростелеком
	14.2.4	2312122495
14.2.1	передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"	
14.2.2	публичное акционерное общество	
14.2.3	Ростелеком	
14.2.4	2312122495	
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в	15.1.1	266
	15.1.2	-

22

рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	-							
	15.1.2.2	-							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	80,01	2	1 2	21,62 16,34	прихожая кухня ванная туалет балкон	15,52 19,29 3,46 2,40 1,38
2	жилое	1	1	75,55	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон	11,77 13,42 4,01 2,90 1,57 4,44
3	жилое	1	1	49,93	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 14,13 5,15 1,26
4	жилое	1	1	49,93	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 14,13 5,15 1,26
5	жилое	1	1	77,20	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,84 16,36 3,85 1,75 4,15
6	жилое	2	1	104,6	3	1 2а 2	21,62 16,34 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38

23

7	жилое	2	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
8	жилое	2	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
9	жилое	2	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
10	жилое	2	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
11	жилое	3	1	104,6	3	1 2 2а	21,62 16,34 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
12	жилое	3	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
13	жилое	3	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
14	жилое	3	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
15	жилое	3	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15

24

16	жилое	4	1	104,6	3	1 2 2a	21,62 16,34 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
17	жилое	4	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
18	жилое	4	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
19	жилое	4	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
20	жилое	4	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
21	жилое	5	1	104,6	3	1 2 2a	21,62 16,34 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
22	жилое	5	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
23	жилое	5	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
24	жилое	5	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел	6,46 13,72 4,86

25

25	жилое	5	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60	балкон прихожая кухня ванная туалет балкон	1,26 13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
26	жилое	6	1	104,6	3	1 2 2a	21,62 16,34 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
27	жилое	6	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
28	жилое	6	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
29	жилое	6	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
30	жилое	6	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
31	жилое	7	1	104,6	3	1 2 2a	21,62 16,34 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
32	жилое	7	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
33	жилое	7	1	49,23	1	1	21,51	прихожая	7,88

26

									кухня санузел балкон	13,72 4,86 1,26
34	жилое	7	1	48,60	1	1	22,30		прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
35	жилое	7	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60		прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
36	жилое	8	1	104,6	3	1 2 2a	21,62 16,34 19,29		прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
37	жилое	8	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40		прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
38	жилое	8	1	49,23	1	1	21,51		прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
39	жилое	8	1	48,60	1	1	22,30		прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
40	жилое	8	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60		прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
41	жилое	9	1	104,6	3	1 2 2a	21,62 16,34 19,29		прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
42	жилое	9	1	72,85	2	1	20,04		прихожая	11,70

27

						2	17,40		кухня ванная туалет балкон балкон	13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
43	жилое	9	1	49,23	1	1	21,51		прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
44	жилое	9	1	48,60	1	1	22,30		прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
45	жилое	9	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60		прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
46	жилое	10	1	104,6	3	1 2 2a	21,62 16,34 19,29		прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
47	жилое	10	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40		прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
48	жилое	10	1	49,23	1	1	21,51		прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
49	жилое	10	1	48,60	1	1	22,30		прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
50	жилое	10	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60		прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
51	жилое	11	1	104,6	3	1	21,62		прихожая	19,19

28

						2 2а	16,34 19,29	кухня ванная туалет балкон балкон	16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
52	жилое	11	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
53	жилое	11	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
54	жилое	11	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
55	жилое	11	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
56	жилое	12	1	104,6	3	1 2 2а	21,62 16,34 19,29*	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
57	жилое	12	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
58	жилое	12	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
59	жилое	12	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26

29

60	жилое	12	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
61	жилое	13	1	104,6	3	1 2 2а	21,62 16,34 19,29*	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
62	жилое	13	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
63	жилое	13	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
64	жилое	13	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
65	жилое	13	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
66	жилое	14	1	104,6	3	1 2 2а	21,62 16,34 19,29*	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
67	жилое	14	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
68	жилое	14	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня	7,88 13,72

30

								санузел балкон	4,86 1,26
69	жилое	14	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
70	жилое	14	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
71	жилое	15	1	104,6	3	1 2 2a	21,62 16,34 19,29*	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
72	жилое	15	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
73	жилое	15	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
74	жилое	15	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
75	жилое	15	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
76	жилое	16	1	104,6	3	1 2 2a	21,62 16,34 19,29*	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
77	жилое	16	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня	11,70 13,42

31

								ванная туалет балкон балкон	3,72 2,34 1,26 2,66
78	жилое	16	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
79	жилое	16	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
80	жилое	16	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
81	жилое	17	1	104,6	3	1 2 2a	21,62 16,34 19,29*	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
82	жилое	17	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
83	жилое	17	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
84	жилое	17	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
85	жилое	18	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
86	жилое	18	1	104,6	3	1 2	21,62 16,34	прихожая кухня	19,19 16,84

32

						2а	19,29*	ванная туалет балкон балкон	5,46 2,47 2,08 1,38
87	жилое	18	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
88	жилое	18	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
89	жилое	18	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
90	жилое	18	1	76,22	3	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
91	жилое	19	1	104,6	3	1 2 2а	21,62 16,34 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 2,08 1,38
92	жилое	19	1	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 1,26 2,66
93	жилое	19	1	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
94	жилое	19	1	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
95	жилое	19	1	76,22	3	1		прихожая	13,30

33

						2	18,65 18,60	кухня ванная туалет балкон	15,95 3,57 2,00 4,15
96	жилое	1	2	77,26	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 17,03 3,91 2,66 4,15
97	жилое	1	2	50,11	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,82 14,35 5,15 1,26
98	жилое	1	2	50,11	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,82 14,35 5,15 1,26
99	жилое	1	2	56,90	1	1	18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 17,03 3,91 2,66 1,95
100	жилое	2	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
101	жилое	2	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
102	жилое	2	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
103	жилое	2	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
104	жилое	3	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет	12,78 16,52 3,91 2,12

34

105	жилое	3	2	48,97	1	1	22,53	балкон прихожая кухня санузел балкон	4,15 6,25 14,35 4,58 1,26
106	жилое	3	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
107	жилое	3	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
108	жилое	4	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
109	жилое	4	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
110	жилое	4	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
111	жилое	4	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
112	жилое	5	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
113	жилое	5	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
114	жилое	5	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел	6,25 14,35 4,58

35

115	жилое	5	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	балкон прихожая кухня ванная туалет балкон	1,26 12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
116	жилое	6	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
117	жилое	6	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
118	жилое	6	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
119	жилое	6	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
120	жилое	7	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
121	жилое	7	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
122	жилое	7	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
123	жилое	7	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
124	жилое	8	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня	12,78 16,52

36

								ванная туалет балкон	3,91 2,12 4,15
125	жилое	8	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
126	жилое	8	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
127	жилое	8	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
128	жилое	9	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
129	жилое	9	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
130	жилое	9	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
131	жилое	9	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
132	жилое	10	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
133	жилое	10	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
134	жилое	10	2	48,97	1	1	22,53	прихожая	6,25

37

								кухня санузел балкон	14,35 4,58 1,26
135	жилое	10	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
136	жилое	11	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
137	жилое	11	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
138	жилое	11	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
139	жилое	11	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
140	жилое	12	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
141	жилое	12	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
142	жилое	12	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
143	жилое	12	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15

38

144	жилое	13	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
145	жилое	13	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
146	жилое	13	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
147	жилое	13	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
148	жилое	14	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
149	жилое	14	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
150	жилое	14	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
151	жилое	14	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
152	жилое	15	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
153	жилое	15	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел	6,25 14,35 4,58

39

								балкон	1,26
154	жилое	15	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
155	жилое	15	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
156	жилое	16	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
157	жилое	16	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
158	жилое	16	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
159	жилое	16	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
160	жилое	17	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
161	жилое	17	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
162	жилое	17	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
163	жилое	17	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная	12,96 16,51 3,91

40

								туалет балкон	2,12 4,15
164	жилое	18	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
165	жилое	18	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
166	жилое	18	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
167	жилое	18	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
168	жилое	19	2	76,39	2	1 2	18,16 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,78 16,52 3,91 2,12 4,15
169	жилое	19	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
170	жилое	19	2	48,97	1	1	22,53	прихожая кухня санузел балкон	6,25 14,35 4,58 1,26
171	жилое	19	2	76,86	2	1 2	18,64 18,57	прихожая кухня ванная туалет балкон	12,96 16,51 3,91 2,12 4,15
172	жилое	1	3	77,20	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,84 16,36 3,85 1,15 4,15
173	жилое	1	3	49,93	1	1	21,59	прихожая	7,80

41

								кухня санузел балкон	14,13 5,15 1,26
174	жилое	1	3	49,93	1	1	21,59	прихожая кухня санузел балкон	7,80 14,13 5,15 1,26
175	жилое	1	3	75,55	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон	11,77 13,42 4,01 2,90 4,44 1,57
176	жилое	1	3	80,01	2	1 2	21,62 16,34	прихожая кухня ванная туалет балкон	15,52 19,29 3,46 2,40 1,38
177	жилое	2	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
178	жилое	2	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
179	жилое	2	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
180	жилое	2	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
181	жилое	2	3	104,67	3	1 2 2	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
182	жилое	3	3	76,22	2	1	18,65	прихожая	13,30

42

						2	18,60	кухня ванная туалет балкон	15,95 3,57 2,00 4,15
183	жилое	3	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
184	жилое	3	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
185	жилое	3	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
186	жилое	3	3	104,67	3	1 2 2	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
187	жилое	4	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
188	жилое	4	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
189	жилое	4	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
190	жилое	4	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
191	жилое	4	3	104,67	3	1	21,62	прихожая	19,19

43

						2 2	16,64 19,29	кухня ванная туалет балкон балкон	16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
192	жилое	5	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
193	жилое	5	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
194	жилое	5	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
195	жилое	5	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
196	жилое	5	3	104,67	3	1 2 2	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
197	жилое	6	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
198	жилое	6	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
199	жилое	6	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
200	жилое	6	3	72,85	2	1	20,04	прихожая	11,70

44

						2	17,40	кухня ванная туалет балкон балкон	13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
201	жилое	6	3	104,67	3	1 2 2a	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
202	жилое	7	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
203	жилое	7	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
204	жилое	7	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
205	жилое	7	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
206	жилое	7	3	104,67	3	1 2 2a	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
207	жилое	8	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
208	жилое	8	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел	6,46 13,72 4,86

45

								балкон	1,26
209	жилое	8	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
210	жилое	8	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
211	жилое	8	3	104,67	3	1 2 2a	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
212	жилое	9	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
213	жилое	9	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
214	жилое	9	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
215	жилое	9	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
216	жилое	9	3	104,67	3	1 2 2a	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
217	жилое	10	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня	13,30 15,95

46

									ванная туалет балкон	3,57 2,00 4,15
218	жилое	10	3	48,60	1	1	22,30		прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
219	жилое	10	3	49,23	1	1	21,51		прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
220	жилое	10	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40		прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
221	жилое	10	3	104,67	3	1 2 2a	21,62 16,64 19,29		прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
222	жилое	11	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60		прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
223	жилое	11	3	48,60	1	1	22,30		прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
224	жилое	11	3	49,23	1	1	21,51		прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
225	жилое	11	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40		прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
226	жилое	11	3	104,67	3	1 2	21,62 16,64 19,29		прихожая кухня	19,19 16,84

47

						2a			ванная туалет балкон балкон	5,46 2,47 1,38 2,08
227	жилое	12	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60		прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
228	жилое	12	3	48,60	1	1	22,30		прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
229	жилое	12	3	49,23	1	1	21,51		прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
230	жилое	12	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40		прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
231	жилое	12	3	104,67	3	1 2 2a	21,62 16,64 19,29		прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
232	жилое	13	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60		прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
233	жилое	13	3	48,60	1	1	22,30		прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
234	жилое	13	3	49,23	1	1	21,51		прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
235	жилое	13	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40		прихожая кухня	11,70 13,42

48

								ванная туалет балкон балкон	3,72 2,34 2,66 1,57
236	жилое	13	3	104,67	3	1 2 2а	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
237	жилое	14	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
238	жилое	14	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
239	жилое	14	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
240	жилое	14	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
241	жилое	14	3	104,67	3	1 2 2а	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
242	жилое	15	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
243	жилое	15	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26

49

244	жилое	15	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
245	жилое	15	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
246	жилое	15	3	104,67	3	1 2 2а	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
247	жилое	16	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
248	жилое	16	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
249	жилое	16	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
250	жилое	16	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
251	жилое	16	3	104,67	3	1 2 2а	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
252	жилое	17	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная	13,30 15,95 3,57

50

								туалет балкон	2,00 4,15
253	жилое	17	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
254	жилое	17	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
255	жилое	17	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
256	жилое	17	3	104,67	3	1 2 2а	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08
257	жилое	18	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
258	жилое	18	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
259	жилое	18	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
260	жилое	18	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
261	жилое	18	3	104,67	3	1 2 2а	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная	19,19 16,84 5,46

51

								туалет балкон балкон	2,47 1,38 2,08
262	жилое	19	3	76,22	2	1 2	18,65 18,60	прихожая кухня ванная туалет балкон	13,30 15,95 3,57 2,00 4,15
263	жилое	19	3	48,60	1	1	22,30	прихожая кухня санузел балкон	6,46 13,72 4,86 1,26
264	жилое	19	3	49,23	1	1	21,51	прихожая кухня санузел балкон	7,88 13,72 4,86 1,26
265	жилое	19	3	72,85	2	1 2	20,04 17,40	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	11,70 13,42 3,72 2,34 2,66 1,57
266	жилое	19	3	104,67	3	1 2 2а	21,62 16,64 19,29	прихожая кухня ванная туалет балкон балкон	19,19 16,84 5,46 2,47 1,38 2,08

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)*(60)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5

52

1	незадымляемая лестница Н1	этаж 1-19 – БС1, БС2, БС3	нежилое	13,34
2	балкон	этаж 1-19 – БС1, БС3	нежилое	7,70
3	тамбур	этаж 1-19 – БС1, БС2, БС3	нежилое	5,95
4	лифтовой холл	этаж 1-19 – БС1, БС2, БС3	нежилое	10,02
5	коридор	этаж 1-19 – БС1, БС2, БС3	нежилое	24,07
6	тамбур	этаж 1 – БС2	нежилое	5,87
7	вестибюль	этаж 1 – БС2	нежилое	23,89
8	консьерж	этаж 1 – БС2	нежилое	4,86
9	сан.узел	этаж 1 – БС2	нежилое	2,10
10	кладовая уборочного инвентаря	этаж 1 – БС2	нежилое	3,8
11	мусороуборочная камера	этаж 1 – БС2	нежилое	5,00
12	тамбур	этаж 1 – БС2	нежилое	2,25
13	коридор	этаж 1-19 – БС2	нежилое	15,54
14	тамбур	этаж 1 – БС3	нежилое	5,22
15	вестибюль	этаж 1 – БС3	нежилое	24,60
16	электрощитовая	этаж 1 – БС3	нежилое	8,18
17	сан.узел	этаж 1 – БС3	нежилое	1,67
18	мусороуборочная камера	этаж 1 – БС3	нежилое	4,90
19	тамбур	этаж 1 – БС3	нежилое	2,26
20	коридор	этаж 1 – БС3	нежилое	24,50
21	консьерж	этаж 1 – БС3	нежилое	2,61
22	балкон	этаж 2-19 – БС2	нежилое	8,14
	помещение тех.подполье	тех.подполье – БС1, БС2, БС-3	нежилое	300,25
	ИТП	тех.подполье – БС1, БС2, БС-3	нежилое	107,14
	незадымляемая лестница	тех.чердак – БС1, БС-3	нежилое	13,34
	незадымляемая зона	тех.чердак – БС1, БС-3	нежилое	7,70
	тамбур	тех.чердак – БС1, БС-3	нежилое	5,95
	лифтовой холл	тех.чердак – БС1, БС-3	нежилое	10,02
	тех.чердак	тех.чердак – БС1, БС-3	нежилое	411,50
	машинное помещение	тех.чердак – БС1, БС-3	нежилое	25,82
	незадымляемая лестница	тех.чердак – БС2	нежилое	13,34
	незадымляемая зона	тех.чердак – БС2	нежилое	8,14
	тамбур	тех.чердак – БС2	нежилое	5,95
	лифтовой холл	тех.чердак – БС2	нежилое	10,02
	тех.чердак	тех.чердак – БС2	нежилое	287,66
	машинное помещение	тех.чердак – БС2	нежилое	25,82

53

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	ИТП (техническое подполье)	Насос подпиточный системы отопления	Насос подпиточный «Wilо» MHL 305 G=3,0 м3/ч, H=35 м, 0,75 кВт, 220 В, 5,1 А	Подпитка системы отопления
2.	ИТП (техническое подполье)	Насос циркуляционный системы ГВС	Насос циркуляционный «Wilо» TOP-Z 30/10 G=4,5 м3/ч, H=6,5 м, 0,31 кВт, 380 В, 0,77 А	Циркуляция системы ГВС
3.	ИТП (техническое подполье)	Насос системы отопления	Насос циркуляционный «Wilо» G=37,6 м3/ч, H=7,6 м, 2,4 кВт, 380 В, 4,85 А	Циркуляция системы отопления
4.	ИТП (техническое подполье)	Теплообменник пластинчатый разборный системы ГВС	(моноблок) «Астера» Q=877 кВт S-19-10/2	Подогрев теплоносителя системы ГВС
5.	ИТП (техническое подполье)	Теплообменник пластинчатый разборный системы отопления	«Астера» Q=846 кВт S-19-10/2	Подогрев теплоносителя системы отопления
6.	ИТП (техническое подполье)	Вычислитель количества теплоты	ВКТ-5	Учет тепла
7.	ВНС (техническое подполье)	Насосная установка повышения давления с частотным преобразователем	Wilо COR-4 MHE 406/VR-EB Q=11,2м3/ч, H=85,0м вод.ст.	Для создания необходимого напора на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома
8.	ВНС (техническое подполье)	Насосная установка повышения давления с частотным преобразователем	Wilо CO-1 MVI 3206/ER Q=29,0м3/ч, H=85,0м вод.ст.	Для создания необходимого напора на противопожарные нужды жилого дома
9.	ВНС (техническое подполье)	Устройство управления насосной станцией	Wilо-CC-System	Автоматизация системы пожаротушения
10.	Квартирный коридор (МОП)	Вентилятор систем дымоудаления	Крышный ВРАН6-090ДУ	Для удаления дыма из коридора жилого дома
11.	Технический чердак	Вентилятор подпора воздуха	Осевой ПД1, ПД2 ОСА 201	Подпор воздуха в лифтовых шахтах при пожаре
12.	1 этаж-технический этаж	Щербинский лифт	A31-00.00-03, грузоподъемностью Q=400кг и скоростью V=1,0м/с	для вертикального подъема пассажиров
13.	1 этаж-технический этаж	Щербинский лифт	A31-00.00-03, грузоподъемностью Q=630кг и скоростью V=1,0м/с	для вертикального подъема пожарных подразделений/различных грузов
14.	На последнем посадочном этаже	Лифтовое диспетчерское оборудование	"Обь"	Управление лифтами, связь кабины лифта с диспетчером
15.	Консьерж (1 этаж БС-1, БС-2, БС-3)	Блок индикации	C2000-БИ, =24 В, 150 мА	Контроль состояния автоматической пожарной сигнализации

54

16.	Консьерж (1 этаж БС-1, БС-2, БС-3)	Пульт контроля и управления	C2000-М, =24 В, 35 мА	Управление приемно-контрольными приборами автоматической пожарной сигнализации
17.	Консьерж (1 этаж БС-1, БС-2, БС-3)	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Сигнал-10, 10 шлейфов, =24 В, 100 мА	Управление исполнительными устройствами автоматической пожарной сигнализации (датчики, реле, сирены, громкоговорители)
18.	Консьерж (1 этаж БС-1, БС-2, БС-3)	Источник вторичного питания резервированный	СКАТ-2400 исп.6/10, =24 В, 6 А	Резервирование питания автоматической пожарной сигнализации при исчезновении основного питания
19.	Консьерж (1 этаж БС-1, БС-2, БС-3)	Устройство контроля линий связи и пуска	УКЛСиП «Гефест»	Контроль целостности линий системы оповещения о пожаре
20.	Консьерж (1 этаж БС-1, БС-2, БС-3)	Блок сигнально-пусковой адресный	C2000-СП1	Управление системой дымоудаления/подпора воздуха при пожаре
21.	Техническое подполье	Трансформатор	ТАМУ-10 120/15В, 10ВА	Понижение напряжения сигналов оповещения ГОиЧС
22.	Техническое подполье	Шкаф связи	ФТТВ (ПАО «Ростелеком»)	Телефонизация объекта
23.	Чердак	Усилитель мощности	Коэффициент усиления 27-30 дБ	Усиление сигнала для эфирного телевидения
24.	Кровля	Антенна TV всеволновая	48,5 - 862 МГц, 21- 31 дБ, 75 Ом	Прием эфирного телевидения
25.	Электрощитовая. Первый этаж Блок-секция 1,3	Вводно распределительное устройство ВУ-1	ВРУ3А-13-УХЛ4	Для учета и ручного управления электроснабжением II категории
26.	Электрощитовая. Первый этаж Блок-секция 1,3	Вводно распределительное устройство ВУ-3	ВРУ3А-50-02М1УХЛ4	распределение по потребителям II категории
27.	Электрощитовая. Первый этаж Блок-секция 1,3	Вводно распределительное устройство ВУ-2	ВРУ3А-14-УХЛ4	Для учета и автоматического управления электроснабжением I категории
28.	Электрощитовая. Первый этаж Блок-секция 1,3	Вводно распределительное устройство ВУ-4	ВРУ1А-48-02М1УХЛ4	распределение по потребителям I категории

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством

Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1.	О примерном графике реализации проекта	17.1.1	20% готовности

55

строительства*(61)	17.1.2	I квартал 2016
	17.1.1	40% готовности
	17.1.2	II квартал 2016
	17.1.1	60% готовности
	17.1.2	IV квартал 2016
	17.1.1	80% готовности
	17.1.2	II квартал 2017
	17.1.1	получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.2	IV квартал 2017
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	565 000 000 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)	19.1.1	-
	19.1.2	23:43:0201024:572
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65)	19.2.1	-
	19.2.2	-
	19.2.3	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	-
	20.1.2	-
	20.1.3	-
	20.1.4	-
	20.1.5	-
	20.1.6	-
	20.1.7	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона	21.1.1	нет
	21.1.2	965 263 808рублей

56

таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.2.1	Организационно-правовая форма-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.3.1	Индекс-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации-
	21.3.4	Вид населенного пункта*(1)-
	21.3.5	Наименование населенного пункта-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)*(2)-
	21.3.9	Тип помещений*(2)-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ# "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72)	22.1.1	не более пятисот тысяч квадратных метров
	22.1.2	-
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)		

57

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 288580,64м2	
	23.1.2	-	
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа	24.1.1	нет	
	24.1.2	-	
	24.1.3	-	
	24.1.4	-	
	24.1.5	-	
	24.1.6	-	
	24.1.7	-	
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
	1	2	3

58

местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77).
 О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -
---------------------------------	--------	-----------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	12.05.2015	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Закрепление грунтов основания	Свайное основание фундаментной плиты заменено на естественное основание с учетом закрепления грунтов ИГЭ-1...ИГЭ-6
2	06.11.2015	Архитектурные решения Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Изменение конструкций наружных несущих стен следующим образом: с 1 по 20этажи заменены блоки ячеистого бетона IV-B3.5D700F35 класса B3.5 толщиной 200 мм и заливной пеноизол на блоки из полистиролбетона D500F50 класса B2,5 толщиной 270 мм Изменение конструкций наружных несущих стен следующим образом: с 1 по 20этажи заменены блоки ячеистого бетона IV-B3.5D700F35 класса B3.5 толщиной 200 мм и заливной пеноизол на блоки из полистиролбетона D500F50 класса B2,5 толщиной 270 мм
3	15.02.2017	Схема планировочной организации земельного участка	размещение в пределах благоустройства трансформаторных подстанций изменение технико-экономических показателей по земельному участку изменение сводного плана сетей
		Внутриплощадочные сети электроснабжения	размещение трансформаторных подстанций

59

4	04.07.2017	Схема планировочной организации земельного участка	-изменение в обозначении номера позиции по ГП в ведомости зданий и сооружений и на схемах трансформаторной подстанции поз. 2.1 на поз.1.2.
---	------------	--	--

Генеральный директор
 Общества с ограниченной ответственностью
 «Нефтестройиндустрия -Юг»



18.12.2017г. 09.15
 ответственный
 юрист Терентьева Ж.А