

Приложение №2 к приказу Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации от
03.06.2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	61-303-073-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Застройщик»
2.2.2. ИНН:	6143068181
2.2.3. ОГРН:	1086143000569
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Реконструкция объекта незавершенного строительства (секции 1.2) многоквартирного жилого дома с размещением объектов обслуживания во встроенных помещениях
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	реконструкция

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ростовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Волгодонск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Маршала Кошерева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	27
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	61:48:0040208:3
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.07.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	61-303-068-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.3
ка
6.4
6.5
ст
6.6
6.7
ба
6.8
ис
(кв
6.9
6.10
6.11
6.12
6.13
6.14
6.15
6.16
6.17
нали
6.18

6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	61:48:0040208:4019
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	
6.5. Площадь (кв. м)	3648,9
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	263,2
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2447,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2333,3
6.8. Количество помещений (штук):	63
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.10. Количество жилых помещений (штук):	57
6.11. в том числе квартир (штук):	57
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	6
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А «очень высокий»
6.18. Иные показатели:	Количество однокомнатных квартир – 48 шт.; Количество двухкомнатных квартир – 9 шт.; Общая площадь однокомнатных квартир – 1766,1 кв.м; Общая площадь двухкомнатных квартир – 567,2 кв.м;

6.19. Дата подготовки технического плана:	04.07.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	029-451-625-58

И.о. главного архитектора
города Волгодонска

должность уполномоченного лица
органа (организации) архитектор
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство



Ю.С. Забазнов

инициалы, фамилия

Прощнуровано, пронумеровано

2 (два) листа(ов)

Администрация города Волгодонска
Комитет по градостроительству
и архитектуре

Согласовано

26 05 2022