

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

объекта: многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным многоэтажным гаражом (автостоянкой). Участок 1 (по ППТ) по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, участок 54, (юго-восточнее дома 40, корпус 2, литера Г2)

(проектная декларация опубликована в газете «Санкт-Петербургский курьер» от 16.11.2016 года №44/1)

Пункты 13, 14, 19 раздела «Информация о проекте строительства» проектной декларации читать в следующей редакции:

13.	О результатах экспертизы проектной документации:	<p>Положительное заключение Общества с ограниченной ответственностью «Негосударственный надзор и экспертиза» от 31.03.2016г. по делу № 20-НЭ-16, регистрационный номер заключения экспертизы в Реестре № 78-2-1-3-0016-16.</p> <p>Положительное заключение Общества с ограниченной ответственностью «Негосударственный надзор и экспертиза» от 21.11.2016г. по делу № 77П-НЭ-16/20-НЭ-16, регистрационный номер заключения экспертизы в Реестре № 78-2-1-3-0066-16.</p> <p>Положительное заключение Общества с ограниченной ответственностью «Негосударственный надзор и экспертиза» от 21.06.2017г. по делу № 46П-НЭ-17/20-НЭ-16, регистрационный номер заключения экспертизы в Реестре № 78-2-1-2-0051-17.</p>
14.	О разрешении на строительство:	<p>Разрешение на строительство Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга № 78-012-0338.1-2016 от 06 июля 2017 года, взамен разрешения на строительство № 78-012-0338-2016 от 21 апреля 2016 года.</p>
19.	<p>О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>- квартир:</p> <p>- гаражей:</p> <p>- иных объектов недвижимости.</p> <p>Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:</p>	<p>Строительство многоквартирного жилого дома предполагает размещение <b>791</b> квартиры общей площадью (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) 53 695,0 кв.м., в том числе:</p> <p>1-комнатные – 225 шт.</p> <p>2-комнатные – 338 шт.</p> <p>3-комнатные – 208 шт.</p> <p>4-комнатные – 20 шт.</p> <p>-количество этажей – 16,19,20,24 (15,18,19,23 – надземных, 1 – подземный).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Встроенно-пристроенные помещения на первом этаже общей площадью – 2 864,1 кв.м.</li> <li>• Встроенно-пристроенный гараж (автостоянка) на 402 машино-места общей площадью 12 865,8 кв.м.</li> </ul> <p>-количество этажей – 2 (1 надземный, 1 – подземный).</p>

Управляющий ООО «ЛСР.Недвижимость-СЗ»



Д.В. Ходкевич