



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620075, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Специализированный застройщик
"Форум-Жилые кварталы",
620014, Свердловская область
г.Екатеринбург, ул.Радищева, д.25,
офис 202

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 26.03.2021

№ RU 66302000-2188-2021

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая секция № 1.2 с коммуникационным тоннелем до проектируемой секции 1.3 (№ 1.2 по ПЗУ) - 2 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-009882-2021 от 05.03.2021		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0302034:433		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0302034		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-66-3-02-0-00-2020-0698 от 09.09.2020, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Архитектурное бюро "ОСА" "Секция 1.2 трехсекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями по ул. Колмогорова - Одинарка в г. Екатеринбурге" (шифр П-05-20-1.2-..., 2020г., с изм. 1 от 02.2021г.)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Многоэтажная жилая секция № 1.2 (№ 1.2 по ПЗУ) - 2 этап строительства			
	Общая площадь (кв.м.)	14727,8	Площадь участка (кв.м.)	11929,0
	Объем (куб.м.)	50300,1	в том числе подземной части (куб.м.)	2331,2

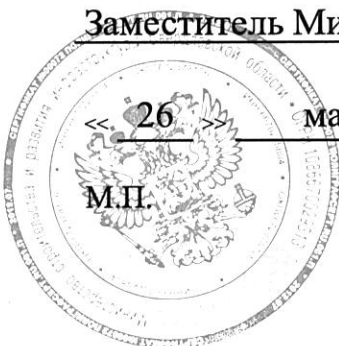


Количество этажей (шт.)	21	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	57,62	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (с учетом коммуникационного тоннеля) (кв.м.)	881,9		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	151		
Общая площадь квартир (в соответствии с Приказом Минстроя России № 631/пр от 15.10.2020) (кв.м)	10670,80		
Количество хозяйственных кладовых (шт.)	37		
Общая площадь кладовых (кв.м)	200,1		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, участок № 8	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 28.02.2023г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр П-05-20-1.2-ПОС, 2020г.).

Заместитель Министра _____

 _____ М.В. Пучков



26 марта 2021г.

Заведующий

Министр а

Прошито 2 (1) листов

gka

М. В. Рыков

