



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу
Специализированному застройщику
"Региональная Строительная Группа
- Академическое",
620014, Свердловская область,
город Екатеринбург,
проспект Ленина, дом 5Л, офис 301

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 04.02.2020 № RU 66302000-1793-2020

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 11.5 по ПЗУ), состоящий из двух корпусов со встроенными офисными помещениями (№ 11.5.1 и 11.5.2 по ПЗУ), объединенных 1-этажным объемом с помещениями общественного назначения

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-000387-2020 от 13.01.2020	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010:6038	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0313010	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-15474 от 23.12.2019, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Строительное проектирование "КУБ" "Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения квартала 11 в планировочном районе "Академический" города Екатеринбурга. Блок 11.5" (шифр: 04-19-00-..., 2019 г., изм. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 от 12.2019 г.)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 11.5 по ПЗУ), состоящий из двух корпусов со встроенными офисными помещениями (№ 11.5.1 и 11.5.2 по ПЗУ), объединенных 1-этажным объемом с помещениями общественного назначения		
	Общая площадь (кв.м.)	37643,7	Площадь участка (кв.м.) 6787,0

Объем (куб.м.)	133562,0	в том числе подземной части (куб.м.)	7627,2
Количество этажей (шт.)	2, 11, 15, 26	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	74,1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	2775,8		
Иные показатели:			
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)		567,0	
Количество квартир (шт.)		739	
Площадь квартир (кв.м.)		26495,90	
5.	Адрес (местоположение) объекта		г. Екатеринбург
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 05.03.2023г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 04-19-00-ПОС, 2019 г.).



Заместитель Министра _____

<< 4 >> февраля 2020г.

М.П.

М.В. Пучков _____

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2 (два)

листов

Ивашевым Мишаевым *М.В. Жуков*

