

# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>29</u> » <u>сентября</u> 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	64-48- <u>49</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Дубль Л-Риэлт»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>6452113931</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1146450020595</b>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоэтажные многоквартирные жилые дома, расположенные на ул. Топольчанской в Кировском районе г. Саратова (Жилые дома № 2, № 3, № 6). Жилой дом № 3</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении	<b>Строительство</b>

объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Саратовская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Саратов</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Саратов</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Топольчанская</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>64:48:030101:13088</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>29 июня 2018 года</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>64-RU 64304000-293-2018</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация муниципального образования «Город Саратов»</b>

объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Саратовская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Саратов</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Саратов</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Топольчанская</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>64:48:030101:13088</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>29 июня 2018 года</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>64-RU 64304000-293-2018</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация муниципального образования «Город Саратов»</b>

<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1565,1</b>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>26022,5</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>18502,2</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>17428,7</b>
6.1.8. Количество помещений (шт.):	<b>342</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (шт.):	
6.1.10. Количество жилых помещений (шт.):	<b>342</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>342</b>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	<b>21</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	

6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	66,8
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Иные показатели: строительный объем (куб.м): в т.ч. надземной части количество однокомнатных квартир (шт.) количество двухкомнатных квартир (шт.) количество трехкомнатных квартир (шт.) количество секций (шт.) этажность (шт.): в т.ч. жилых этажей (шт.)	92361,6 87958,97 114/4200,9 190/10488,0 38/2739,8 3 21 1
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	6 июня 2023 года
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-587-122 03

**Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Саратовской области**

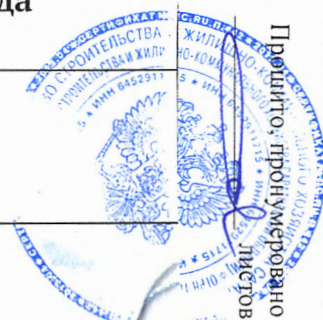
должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство



подпись

**С.А. Соколов**

инициалы, фамилия





# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29 сентября 2023 года
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	64-48-49-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений: Примечания: * внесенные изменения или исправления	« 11 » октября 2023 года
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Дубль Л-Риэлт»
2.2.2. ИНН:	6452113931
2.2.3. ОГРН:	1146450020595
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажные многоквартирные жилые дома, расположенные на ул. Топольчанской в Кировском районе г. Саратова (Жилые дома № 2, № 3, № 6). Жилой дом № 3

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Саратовская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Саратов</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Саратов</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Топольчанская</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>64:48:030101:13088</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>29 июня 2018 года</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>64-RU 64304000-293-2018</b>
5.3. Наименование органа (организации),	<b>Администрация муниципального</b>

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Саратовская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Саратов</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Саратов</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Топольчанская</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>64:48:030101:13088</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>29 июня 2018 года</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>64-RU 64304000-293-2018</b>
5.3. Наименование органа (организации),	<b>Администрация муниципального</b>

выдавшего разрешение на строительство:	<b>образования «Город Саратов»</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1565,1</b>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>26022,5</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>18502,2</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>17428,7</b>
6.1.8. Количество помещений (шт.):	<b>342</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (шт.):	
6.1.10. Количество жилых помещений (шт.):	<b>342</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>342</b>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	<b>21</b>



6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	66,8
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Иные показатели:* строительный объем (куб.м): в т.ч. надземной части количество однокомнатных квартир (шт.) количество двухкомнатных квартир (шт.) количество трехкомнатных квартир (шт.) количество секций (шт.) этажность (шт.): в т.ч. жилых этажей (шт.)	92361,6 87958,97 114/4200,9 190/10488,0 38/2739,8 3 21 19
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	6 июня 2023 года
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-587-122 03

**Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области**

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство



**С.А. Соколов**

инициалы, фамилия



Принято, пронумеровано  
листов