



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Закрытое акционерное

(наименование застройщика)

общество «Континент проект»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

141400, Московская область,

полное наименование организации – для

г. Химки, Вашутинское шоссе, д. 1.

юридических лиц), его почтовый индекс

корп. 2-3, пом. 8А

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **« 25 » ноября 2016 г.**

№ **RU50-63-6537-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	–
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	–
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом №7 со встроенно-пристроенным ДОУ на 130 мест»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро №1»

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0180-16 от 24.11.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:10:0000000:16603
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50301000-MSK005691 утвержден Министерством строительного комплекса Московской области от 23.11.2016 №Г63/3978
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Урбан- Проектирование»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Жилой дом №7			
Общая площадь (кв. м):	29 398,00	Площадь участка, (кв.м):	13 949,00
Объем (куб. м):	100 416,30	в том числе подземной части (куб. м):	5 368,40
Количество этажей (шт.):	10-18	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	649
Площадь застройки (кв. м):	3 127,70		
Иные показатели:	<p>Количество секций – 7; Этажность – 9-17; Жилая площадь квартир – 9 727,10 кв. м; Площадь квартир – 18 177,60 кв. м; Общая площадь квартир – 18 896,60 кв. м; Количество квартир – 414, в том числе: 1-комнатных – 198; 2-комнатных – 165; 3-комнатных – 43; 4-комнатных – 8; Общая площадь кладовых – 289,60 кв. м; Количество кладовых – 82; Общая площадь помещений общего пользования – 5 381,80 кв. м; Общая площадь технических помещений – 269,10,00 кв. м; Общая площадь помещений общественного назначения – 494,10 кв. м; Площадь застройки трансформаторной подстанции – 35,00 кв. м.</p>		
ДОУ на 130 мест			
Общая площадь (кв. м):	2 319,90	Площадь участка, (кв.м):	13 949,00
Объем (куб. м):	10 275,70	в том числе подземной части (куб. м):	2 617,80
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1 113,10		
Иные показатели:	Этажность – 2.		

5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до « 25 » июля 20 18 г. в соответствии с **проектной документацией – Раздел 6 «Проект организации строительства» 667-07/2016-7-ПОС**

**Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 25 ” ноября 20 16 г.

М.П.



(подпись)

А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)