



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ИНН 6829131408, КПП 682901001, ОГРН 1176820004063

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 22.08.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 68-29-034-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | <i>министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области</i> |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | <i>общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МЖК-1», 392000, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Державинская, д. 10 а, помещ. 99, ком. 9</i> |
| 2.2.2. ИНН: | 6829160198 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1216800004024 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | <i>Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Тамбовская область, Тамбовский муниципальный район, сельское поселение Цнинский сельсовет, поселок Строитель, ул. Придорожная, № 3В</i> |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | <i>строительство</i> |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | <i>Тамбовская обл.</i> |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный | <i>г.о. – г. Тамбов</i> |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | <i>пос. Строитель</i> |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | <i>ул. Придорожная</i> |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | <i>д. 3В</i> |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | <i>68:20:5530001:882</i> |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | <i>01.07.2021</i> |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | <i>68-520327-26-2021</i> |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | <i>администрация Цнинского сельсовета Тамбовского района Тамбовской области</i> |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | - |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | <i>здание</i> |
| 6.1.2. Назначение объекта: | <i>многоквартирный дом</i> |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв.м): | <i>1816,6</i> |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 6.1.5. Площадь (кв.м): | <i>12494,6</i> |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | <i>1167,3</i> |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | <i>9825,9</i> |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | <i>9239,2</i> |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | <i>180</i> |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | <i>3</i> |

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 177 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 177 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.1.13. Количество этажей: | 10 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | 35,4 |
| 6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии): | <i>B+ (высокий)</i> |
| 6.1.18. Иные показатели: строительный объем (куб.м) | 51637,0 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 28.06.2023 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 114-726-700 41 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|
| И.о. министра, главного архитектора Тамбовской области | | А.А. Филатов |
| должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | инициалы, фамилия |