

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 64-000228 от 01.12.2020

Многоэтажный многоквартирный жилой дом на пересечении улиц Томская и Пензенская в Заводском районе г.Саратова. Жилой дом №2.

Дата первичного размещения: 15.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САРАТОВЖИЛСТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САРАТОВЖИЛСТРОЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 410005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Саратовская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Разина С.Т.
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 54
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 324
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(917)988-98-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: saratovzhilstroy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: саратовжилстрой.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Тришкин
	1.5.2	Имя: Эдуард
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЙ ЗАСТРОЙЩИК САРАТОВЖИЛСТРОЙ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6449075429
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1146449003910
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Алферов
	3.3.2	Имя: Юрий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Алферов
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 071-532-661 46
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 643403029031
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика 100 процентов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 14-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной парковкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Чернышевского Н.Г.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 64-RU 64304000-124-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Саратов"
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: САРАТОВСКИЕ СТРОИТЕЛИ
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6455068317
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 442
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 14.08.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6,58 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 88,59 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Саратовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Саратов
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: площадь
	9.2.9	Наименование улицы: Им.Орджоникидзе Г.К
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: А, Б, В, Г, Д
	9.2.16	Уточнение адреса: Пересечение улиц Томская и Пензенская в Заводском районе г.Саратова
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21381,46 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13713,25 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 963,26 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14676,51 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Миронова
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Екатерина
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексеевна
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 572003714622
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Авангардпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6452110257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 64-2-1-3-0050-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Спецстройэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6454098460
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Апельсин"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 64-RU 64304000-281-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Саратов"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 64:48:20314:3961
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8785,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Территория около проектируемого здания благоустраивается. Предусматриваются проезды и тротуары с твердым покрытием, площадки для отдыха жильцов, парковочные гостевые места для автомашин.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена детская площадка и площадка для отдыха взрослых. На детской площадке устанавливается песочница, горка, карусель и качели 2 шт. Так же во дворе устанавливаются скамейки 18 шт. и урны 8 шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для сбора бытового мусора и крупногабаритного мусора (3 контейнера по 1м3) размещение площадки относительно объекта согласно санитарно-защитных норм (СП 42.13330.2016 п.7.5)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальной санитарно-гигиенической обстановки проектируемой площадки проектом предусмотрено озеленение: посадка деревьев, кустарников, газонов. Ассортимент посадочного материала принят в соответствии с почвенными и климатическими условиями района строительства.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Мероприятия предусмотрены в составе Проектной документации раздел "ОДИ"

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено. Решения по фасадной и ландшафтной подсветки в составе проекта (без получения технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Концессии водоснабжения-Саратов"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450090478
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07/12604
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 186 362,15 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Поволжская электро-сетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6451408770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09ТУ/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 313 904,65 руб.			
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7700-FA057/01-013/0040-2018			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2022			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 444 960,31 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 315			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

1	Квартира	1	1	36.27	1
2	Квартира	1	1	60.35	2
3	Квартира	1	1	71.3	3
4	Квартира	2	1	71.3	3
5	Квартира	2	1	36.27	1
6	Квартира	2	1	39.78	1
7	Квартира	2	1	36.27	1
8	Квартира	2	1	71.3	3
9	Квартира	3	1	71.3	3
10	Квартира	3	1	36.27	1
11	Квартира	3	1	39.78	1
12	Квартира	3	1	36.27	1
13	Квартира	3	1	71.3	3
14	Квартира	4	1	71.3	3
15	Квартира	4	1	36.27	1
16	Квартира	4	1	39.78	1
17	Квартира	4	1	36.27	1
18	Квартира	4	1	71.3	3
19	Квартира	5	1	71.3	3
20	Квартира	5	1	36.27	1
21	Квартира	5	1	39.78	1
22	Квартира	5	1	36.27	1
23	Квартира	5	1	71.3	3
24	Квартира	6	1	71.3	3
25	Квартира	6	1	36.27	1
26	Квартира	6	1	39.78	1
27	Квартира	6	1	36.27	1
28	Квартира	6	1	71.3	3
29	Квартира	7	1	71.3	3
30	Квартира	7	1	36.27	1
31	Квартира	7	1	39.78	1
32	Квартира	7	1	36.27	1
33	Квартира	7	1	71.3	3
34	Квартира	8	1	71.3	3
35	Квартира	8	1	36.27	1
36	Квартира	8	1	39.78	1
37	Квартира	8	1	36.27	1
38	Квартира	8	1	71.3	3
39	Квартира	9	1	71.3	3
40	Квартира	9	1	36.27	1
41	Квартира	9	1	39.78	1
42	Квартира	9	1	36.27	1
43	Квартира	9	1	71.3	3

44	Квартира	10	1	71.3	3
45	Квартира	10	1	36.27	1
46	Квартира	10	1	39.78	1
47	Квартира	10	1	36.27	1
48	Квартира	10	1	71.3	3
49	Квартира	1	2	36.47	1
50	Квартира	1	2	36.41	1
51	Квартира	1	2	39.59	1
52	Квартира	1	2	34.56	1
53	Квартира	2	2	53.79	2
54	Квартира	2	2	55.19	2
55	Квартира	2	2	35.6	1
56	Квартира	2	2	36.47	1
57	Квартира	2	2	36.41	1
58	Квартира	2	2	39.59	1
59	Квартира	2	2	34.59	1
60	Квартира	3	2	53.79	2
61	Квартира	3	2	55.19	2
62	Квартира	3	2	35.6	1
63	Квартира	3	2	36.47	1
64	Квартира	3	2	36.41	1
65	Квартира	3	2	39.59	1
66	Квартира	3	2	34.56	1
67	Квартира	4	2	53.79	2
68	Квартира	4	2	55.19	2
69	Квартира	4	2	35.6	1
70	Квартира	4	2	36.47	1
71	Квартира	4	2	36.41	1
72	Квартира	4	2	39.59	1
73	Квартира	4	2	34.56	1
74	Квартира	5	2	53.79	2
75	Квартира	5	2	55.19	2
76	Квартира	5	2	35.6	1
77	Квартира	5	2	36.47	1
78	Квартира	5	2	36.41	1
79	Квартира	5	2	39.59	1
80	Квартира	5	2	34.56	1
81	Квартира	6	2	53.79	2
82	Квартира	6	2	55.19	2
83	Квартира	6	2	35.6	1
84	Квартира	6	2	36.47	1
85	Квартира	6	2	36.41	1
86	Квартира	6	2	39.59	1

87	Квартира	6	2	34.56	1
88	Квартира	7	2	53.79	2
89	Квартира	7	2	55.19	2
90	Квартира	7	2	35.6	1
91	Квартира	7	2	36.47	1
92	Квартира	7	2	36.41	1
93	Квартира	7	2	39.59	1
94	Квартира	7	2	34.56	1
95	Квартира	8	2	53.79	2
96	Квартира	8	2	55.19	2
97	Квартира	8	2	35.6	1
98	Квартира	8	2	36.47	1
99	Квартира	8	2	36.41	1
100	Квартира	8	2	39.59	1
101	Квартира	8	2	34.56	1
102	Квартира	9	2	53.79	2
103	Квартира	9	2	55.19	2
104	Квартира	9	2	35.6	1
105	Квартира	9	2	36.47	1
106	Квартира	9	2	36.41	1
107	Квартира	9	2	39.59	1
108	Квартира	9	2	34.56	1
109	Квартира	10	2	53.79	2
110	Квартира	10	2	55.19	2
111	Квартира	10	2	35.6	1
112	Квартира	10	2	36.47	1
113	Квартира	10	2	36.41	1
114	Квартира	10	2	39.59	1
115	Квартира	10	2	34.56	1
116	Квартира	1	3	56.3	2
117	Квартира	1	3	56.68	2
118	Квартира	1	3	39.78	1
119	Квартира	1	3	36.41	1
120	Квартира	1	3	36.41	1
121	Квартира	1	3	40.96	1
122	Квартира	1	3	34.29	1
123	Квартира	1	3	34.29	1
124	Квартира	2	3	56.3	2
125	Квартира	2	3	56.68	2
126	Квартира	2	3	39.78	1
127	Квартира	2	3	36.41	1
128	Квартира	2	3	36.41	1
129	Квартира	2	3	40.96	1

130	Квартира	2	3	34.29	1
131	Квартира	2	3	34.29	1
132	Квартира	3	3	56.3	2
133	Квартира	3	3	56.68	2
134	Квартира	3	3	39.78	1
135	Квартира	3	3	36.41	1
136	Квартира	3	3	36.41	1
137	Квартира	3	3	40.96	1
138	Квартира	3	3	34.29	1
139	Квартира	3	3	34.29	1
140	Квартира	4	3	56.3	2
141	Квартира	4	3	56.68	2
142	Квартира	4	3	39.78	1
143	Квартира	4	3	36.41	1
144	Квартира	4	3	36.41	1
145	Квартира	4	3	40.96	1
146	Квартира	4	3	34.29	1
147	Квартира	4	3	34.29	1
148	Квартира	5	3	56.3	2
149	Квартира	5	3	56.68	2
150	Квартира	5	3	39.78	1
151	Квартира	5	3	36.41	1
152	Квартира	5	3	36.41	1
153	Квартира	5	3	40.96	1
154	Квартира	5	3	34.29	1
155	Квартира	5	3	34.29	1
156	Квартира	6	3	56.3	2
157	Квартира	6	3	56.68	2
158	Квартира	6	3	39.78	1
159	Квартира	6	3	36.41	1
160	Квартира	6	3	36.41	1
161	Квартира	6	3	40.96	1
162	Квартира	6	3	34.29	1
163	Квартира	6	3	34.29	1
164	Квартира	7	3	56.3	2
165	Квартира	7	3	56.68	2
166	Квартира	7	3	39.78	1
167	Квартира	7	3	36.41	1
168	Квартира	7	3	36.41	1
169	Квартира	7	3	40.96	1
170	Квартира	7	3	34.29	1
171	Квартира	7	3	34.29	1
172	Квартира	8	3	56.3	2

173	Квартира	8	3	56.68	2
174	Квартира	8	3	39.78	1
175	Квартира	8	3	36.41	1
176	Квартира	8	3	36.41	1
177	Квартира	8	3	40.96	1
178	Квартира	8	3	34.29	1
179	Квартира	8	3	34.29	1
180	Квартира	9	3	56.3	2
181	Квартира	9	3	56.68	2
182	Квартира	9	3	39.78	1
183	Квартира	9	3	36.41	1
184	Квартира	9	3	36.41	1
185	Квартира	9	3	40.96	1
186	Квартира	9	3	34.29	1
187	Квартира	9	3	34.29	1
188	Квартира	10	3	56.3	2
189	Квартира	10	3	56.68	2
190	Квартира	10	3	39.78	1
191	Квартира	10	3	36.41	1
192	Квартира	10	3	36.41	1
193	Квартира	10	3	40.96	1
194	Квартира	10	3	34.29	1
195	Квартира	10	3	34.29	1
196	Квартира	1	4	34.56	1
197	Квартира	1	4	39.59	1
198	Квартира	1	4	36.41	1
199	Квартира	1	4	36.47	1
200	Квартира	1	4	35.6	1
201	Квартира	1	4	55.19	2
202	Квартира	1	4	53.79	2
203	Квартира	2	4	34.56	1
204	Квартира	2	4	39.59	1
205	Квартира	2	4	36.41	1
206	Квартира	2	4	36.47	1
207	Квартира	2	4	35.6	1
208	Квартира	2	4	55.19	2
209	Квартира	2	4	53.79	2
210	Квартира	3	4	34.56	1
211	Квартира	3	4	39.59	1
212	Квартира	3	4	36.41	1
213	Квартира	3	4	36.47	1
214	Квартира	3	4	35.6	1
215	Квартира	3	4	55.19	2

216	Квартира	3	4	53.79	2
217	Квартира	4	4	34.56	1
218	Квартира	4	4	39.59	1
219	Квартира	4	4	36.41	1
220	Квартира	4	4	36.47	1
221	Квартира	4	4	35.6	1
222	Квартира	4	4	55.19	2
223	Квартира	4	4	53.79	2
224	Квартира	5	4	34.56	1
225	Квартира	5	4	39.59	1
226	Квартира	5	4	36.41	1
227	Квартира	5	4	36.47	1
228	Квартира	5	4	35.6	1
229	Квартира	5	4	55.19	2
230	Квартира	5	4	53.79	2
231	Квартира	6	4	34.56	1
232	Квартира	6	4	39.59	1
233	Квартира	6	4	36.41	1
234	Квартира	6	4	36.47	1
235	Квартира	6	4	35.6	1
236	Квартира	6	4	55.19	2
237	Квартира	6	4	53.79	2
238	Квартира	7	4	34.56	1
239	Квартира	7	4	39.59	1
240	Квартира	7	4	36.41	1
241	Квартира	7	4	36.47	1
242	Квартира	7	4	35.6	1
243	Квартира	7	4	55.19	2
244	Квартира	7	4	53.79	2
245	Квартира	8	4	34.56	1
246	Квартира	8	4	39.59	1
247	Квартира	8	4	36.41	1
248	Квартира	8	4	36.47	1
249	Квартира	8	4	35.6	1
250	Квартира	8	4	55.19	2
251	Квартира	8	4	53.79	2
252	Квартира	9	4	34.56	1
253	Квартира	9	4	39.59	1
254	Квартира	9	4	36.41	1
255	Квартира	9	4	36.47	1
256	Квартира	9	4	35.6	1
257	Квартира	9	4	55.19	2
258	Квартира	9	4	53.79	2

259	Квартира	10	4	34.56	1
260	Квартира	10	4	39.59	1
261	Квартира	10	4	36.41	1
262	Квартира	10	4	36.47	1
263	Квартира	10	4	35.6	1
264	Квартира	10	4	55.19	2
265	Квартира	10	4	53.79	2
266	Квартира	1	5	54.43	2
267	Квартира	1	5	36.27	1
268	Квартира	1	5	39.82	1
269	Квартира	1	5	36.27	1
270	Квартира	1	5	54.43	2
271	Квартира	2	5	54.43	2
272	Квартира	2	5	36.27	1
273	Квартира	2	5	39.82	1
274	Квартира	2	5	36.27	1
275	Квартира	2	5	54.43	2
276	Квартира	3	5	54.43	2
277	Квартира	3	5	36.27	1
278	Квартира	3	5	39.82	1
279	Квартира	3	5	36.27	1
280	Квартира	3	5	54.43	2
281	Квартира	4	5	54.43	2
282	Квартира	4	5	36.27	1
283	Квартира	4	5	39.82	1
284	Квартира	4	5	36.27	1
285	Квартира	4	5	54.43	2
286	Квартира	5	5	54.43	2
287	Квартира	5	5	36.27	1
288	Квартира	5	5	39.82	1
289	Квартира	5	5	36.27	1
290	Квартира	5	5	54.43	2
291	Квартира	6	5	54.43	2
292	Квартира	6	5	36.27	1
293	Квартира	6	5	39.82	1
294	Квартира	6	5	36.27	1
295	Квартира	6	5	54.43	2
296	Квартира	7	5	54.43	2
297	Квартира	7	5	36.27	1
298	Квартира	7	5	39.82	1
299	Квартира	7	5	36.27	1
300	Квартира	7	5	54.43	2
301	Квартира	8	5	54.43	2

302	Квартира	8	5	36.27	1
303	Квартира	8	5	39.82	1
304	Квартира	8	5	36.27	1
305	Квартира	8	5	54.43	2
306	Квартира	9	5	54.43	2
307	Квартира	9	5	36.27	1
308	Квартира	9	5	39.82	1
309	Квартира	9	5	36.27	1
310	Квартира	9	5	54.43	2
311	Квартира	10	5	54.43	2
312	Квартира	10	5	36.27	1
313	Квартира	10	5	39.82	1
314	Квартира	10	5	36.27	1
315	Квартира	10	5	54.43	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	1	360.55	Офисное помещение	360.55
2	Нежилое помещение	1	2	284.92	Офисное помещение	284.92
3	Нежилое помещение	1	2	317.79	Офисное помещение	317.79

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техподполье	1 подъезд, цокольный этаж	техническое	297.23
2	Тепловой пункт	1 подъезд, цокольный этаж	техническое	14.15
3	Кладов.убор.инвентаря	1 подъезд, цокольный этаж	техническое	4.00
4	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.96
5	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.03
6	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.64
7	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.74
8	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	8.78
9	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.97
10	Помещение для прокладки коммуникаций	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.50
11	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	14.33
12	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	15.64
13	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	4.74
14	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	4.74
15	Помещение для прокладки коммуникаций	1 подъезд, 2 этаж	техническое	2.50
16	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	4.97

17	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	14.33
18	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	15.64
19	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	4.74
20	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	4.74
21	Помещение для прокладки коммуникаций	1 подъезд, 3 этаж	техническое	2.50
22	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	4.97
23	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	14.33
24	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	15.64
25	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	4.74
26	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	4.74
27	Помещение для прокладки коммуникаций	1 подъезд, 4 этаж	техническое	2.50
28	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	4.97
29	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	14.33
30	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	15.64
31	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	4.74
32	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	4.74
33	Помещение для прокладки коммуникаций	1 подъезд, 5 этаж	техническое	2.50
34	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	4.97
35	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	14.33
36	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	15.64
37	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	4.74
38	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	4.74
39	Помещение для прокладки коммуникаций	1 подъезд, 6 этаж	техническое	2.50
40	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	4.97
41	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	14.33
42	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	15.64
43	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	4.74
44	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	4.74
45	Помещение для прокладки коммуникаций	1 подъезд, 7 этаж	техническое	2.50
46	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	4.97
47	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	14.33
48	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	15.64
49	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	4.74
50	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	4.74
51	Помещение для прокладки коммуникаций	1 подъезд, 8 этаж	техническое	2.50
52	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	4.97
53	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	14.33
54	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	15.64
55	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	4.74
56	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	4.74
57	Помещение для прокладки коммуникаций	1 подъезд, 9 этаж	техническое	2.50
58	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	4.97
59	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	14.33

60	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	15.64
61	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	4.74
62	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	4.74
63	Помещение для прокладки коммуникаций	1 подъезд, 10 этаж	техническое	2.50
64	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	4.97
65	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	14.33
66	Лестничная клетка	1 подъезд, технический этаж	общественное	7.17
67	Выход на кровлю	1 подъезд, технический этаж	техническое	4.15
68	Машинное отделение	1 подъезд, технический этаж	техническое	24.24
69	Техпомещение	1 подъезд, технический этаж	техническое	281.26
70	Техподполье	2 подъезд, цокольный этаж	техническое	319.57
71	ИТП	2 подъезд, цокольный этаж	техническое	35.54
72	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	3.65
73	Электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж	техническое	5.85
74	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	14.33
75	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.97
76	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	12.95
77	Помещение для прокладки коммуникаций	2 подъезд, 1 этаж	техническое	2.50
78	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	9.59
79	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	4.82
80	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	12.95
81	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	9.59
82	Помещение для прокладки коммуникаций	2 подъезд, 2 этаж	техническое	2.50
83	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	4.97
84	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общественное	14.33
85	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	4.82
86	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	12.95
87	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	9.59
88	Помещение для прокладки коммуникаций	2 подъезд, 3 этаж	техническое	2.50
89	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	4.97
90	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	14.33
91	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	4.82
92	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	12.95
93	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	9.59
94	Помещение для прокладки коммуникаций	2 подъезд, 4 этаж	техническое	2.50
95	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	4.97
96	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	14.33
97	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	4.82
98	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	12.95
99	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	9.59
100	Помещение для прокладки коммуникаций	2 подъезд, 5 этаж	техническое	2.50
101	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	4.97
102	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	14.33

103	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	4.82
104	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	12.95
105	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	9.59
106	Помещение для прокладки коммуникаций	2 подъезд, 6 этаж	техническое	2.50
107	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	4.97
108	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общественное	14.33
109	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	4.82
110	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	12.95
111	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	9.59
112	Помещение для прокладки коммуникаций	2 подъезд, 7 этаж	техническое	2.50
113	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	4.97
114	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общественное	14.33
115	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	4.82
116	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	12.95
117	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	9.59
118	Помещение для прокладки коммуникаций	2 подъезд, 8 этаж	техническое	2.50
119	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	4.97
120	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общественное	14.33
121	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	4.82
122	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	12.95
123	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	9.59
124	Помещение для прокладки коммуникаций	2 подъезд, 9 этаж	техническое	2.50
125	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	4.97
126	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общественное	14.33
127	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	4.82
128	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	12.95
129	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	9.59
130	Помещение для прокладки коммуникаций	2 подъезд, 10 этаж	техническое	2.50
131	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	4.97
132	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общественное	14.33
133	Лестничная клетка	2 подъезд, технический этаж	общественное	7.34
134	Выход на кровлю	2 подъезд, технический этаж	техническое	4.28
135	Машинное отделение	2 подъезд, технический этаж	техническое	22.01
136	Техпомещение	2 подъезд, технический этаж	техническое	346.58
137	Техподполье	3 подъезд, цокольный этаж	техническое	387.73
138	Тепловой пункт	3 подъезд, цокольный этаж	техническое	10.75
139	Кладов.убор.инвентаря	3 подъезд, цокольный этаж	техническое	4.00
140	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	5.10
141	Электрощитовая	3 подъезд, 1 этаж	техническое	3.24
142	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	общественное	10.63
143	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	общественное	4.97
144	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	общественное	15.63
145	Помещение для прокладки коммуникаций	3 подъезд, 1 этаж	техническое	2.50

146	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	общественное	5.07
147	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	общественное	8.79
148	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	общественное	6.13
149	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	общественное	14.33
150	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	общественное	4.97
151	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	15.63
152	Помещение для прокладки коммуникаций	3 подъезд, 2 этаж	техническое	2.50
153	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	5.07
154	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	8.79
155	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	6.13
156	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	общественное	14.33
157	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	общественное	4.97
158	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	15.63
159	Помещение для прокладки коммуникаций	3 подъезд, 3 этаж	техническое	2.50
160	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	5.07
161	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	8.79
162	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	6.13
163	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	общественное	14.33
164	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	общественное	4.97
165	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	15.63
166	Помещение для прокладки коммуникаций	3 подъезд, 4 этаж	техническое	2.50
167	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	5.07
168	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	8.79
169	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	6.13
170	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	общественное	14.33
171	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	общественное	4.97
172	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	15.63
173	Помещение для прокладки коммуникаций	3 подъезд, 5 этаж	техническое	2.50
174	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	5.07
175	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	8.79
176	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	6.13
177	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	общественное	14.33
178	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	общественное	4.97
179	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	15.63
180	Помещение для прокладки коммуникаций	3 подъезд, 6 этаж	техническое	2.50
181	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	5.07
182	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	8.79
183	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	6.13
184	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	общественное	14.33
185	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	общественное	4.97
186	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	15.63
187	Помещение для прокладки коммуникаций	3 подъезд, 7 этаж	техническое	2.50
188	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	5.07

189	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	8.79
190	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	6.13
191	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	общественное	14.33
192	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	общественное	4.97
193	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	15.63
194	Помещение для прокладки коммуникаций	3 подъезд, 8 этаж	техническое	2.50
195	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	5.07
196	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	8.79
197	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	6.13
198	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	общественное	14.33
199	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	общественное	4.97
200	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	15.63
201	Помещение для прокладки коммуникаций	3 подъезд, 9 этаж	техническое	2.50
202	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	5.07
203	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	8.79
204	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	6.13
205	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	общественное	14.33
206	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	общественное	4.97
207	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	15.63
208	Помещение для прокладки коммуникаций	3 подъезд, 10 этаж	техническое	2.50
209	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	5.07
210	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	8.79
211	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	6.13
212	Лестничная клетка	3 подъезд, технический этаж	общественное	7.17
213	Выход на кровлю	3 подъезд, технический этаж	техническое	4.15
214	Машинное отделение	3 подъезд, технический этаж	техническое	23.67
215	Техпомещение	3 подъезд, технический этаж	техническое	377.57
216	Техподполье	4 подъезд, цокольный этаж	техническое	344.35
217	Тепловой пункт	4 подъезд, цокольный этаж	техническое	12.29
218	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общественное	3.87
219	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	общественное	14.33
220	Лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	общественное	4.97
221	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	общественное	12.95
222	Помещение для прокладки коммуникаций	4 подъезд, 1 этаж	техническое	2.50
223	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	общественное	4.82
224	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	общественное	9.59
225	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	общественное	14.33
226	Лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	общественное	4.97
227	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	общественное	12.95
228	Помещение для прокладки коммуникаций	4 подъезд, 2 этаж	техническое	2.50
229	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	общественное	4.82
230	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	общественное	9.59
231	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	общественное	14.33

232	Лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	общественное	4.97
233	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	общественное	12.95
234	Помещение для прокладки коммуникаций	4 подъезд, 3 этаж	техническое	2.50
235	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	общественное	4.82
236	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	общественное	9.59
237	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	общественное	14.33
238	Лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	общественное	4.97
239	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	общественное	12.95
240	Помещение для прокладки коммуникаций	4 подъезд, 4 этаж	техническое	2.50
241	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	общественное	4.82
242	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	общественное	9.59
243	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	общественное	14.33
244	Лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	общественное	4.97
245	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	общественное	12.95
246	Помещение для прокладки коммуникаций	4 подъезд, 5 этаж	техническое	2.50
247	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	общественное	4.82
248	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	общественное	9.59
249	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	общественное	14.33
250	Лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	общественное	4.97
251	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	общественное	12.95
252	Помещение для прокладки коммуникаций	4 подъезд, 6 этаж	техническое	2.50
253	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	общественное	4.82
254	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	общественное	9.59
255	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	общественное	14.33
256	Лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	общественное	4.97
257	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	общественное	12.95
258	Помещение для прокладки коммуникаций	4 подъезд, 7 этаж	техническое	2.50
259	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	общественное	4.82
260	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	общественное	9.59
261	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	общественное	14.33
262	Лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	общественное	4.97
263	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	общественное	12.95
264	Помещение для прокладки коммуникаций	4 подъезд, 8 этаж	техническое	2.50
265	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	общественное	4.82
266	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	общественное	9.59
267	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	общественное	14.33
268	Лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	общественное	4.97
	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	общественное	12.95
	Помещение для прокладки коммуникаций	4 подъезд, 9 этаж	техническое	2.50
	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	общественное	4.82
	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	общественное	9.59
	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	общественное	14.33
	Лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж	общественное	4.97

Коридор	4 подъезд, 10 этаж	общественное	12.95
Помещение для прокладки коммуникаций	4 подъезд, 10 этаж	техническое	2.50
Коридор	4 подъезд, 10 этаж	общественное	4.82
Коридор	4 подъезд, 10 этаж	общественное	9.59
Лестничная клетка	4 подъезд, технический этаж	общественное	7.34
Выход на кровлю	4 подъезд, технический этаж	техническое	4.28
Машинное отделение	4 подъезд, технический этаж	техническое	22.01
Техпомещение	4 подъезд, технический этаж	техническое	324.57
Техподполье	5 подъезд, цокольный этаж	техническое	257.94
Тепловой пункт	5 подъезд, цокольный этаж	техническое	14.15
Кладов.убор.инвентаря	5 подъезд, цокольный этаж	техническое	3.91
Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	общественное	5.10
Электрощитовая	5 подъезд, 1 этаж	техническое	3.24
Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	общественное	10.63
Лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж	общественное	4.97
Коридор	5 подъезд, 1 этаж	общественное	12.16
Помещение для прокладки коммуникаций	5 подъезд, 1 этаж	техническое	2.50
Коридор	5 подъезд, 1 этаж	общественное	4.76
Коридор	5 подъезд, 1 этаж	общественное	4.76
Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	общественное	14.33
Лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж	общественное	4.97
Коридор	5 подъезд, 2 этаж	общественное	12.16
Помещение для прокладки коммуникаций	5 подъезд, 2 этаж	техническое	2.50
Коридор	5 подъезд, 2 этаж	общественное	4.76
Коридор	5 подъезд, 2 этаж	общественное	4.76
Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	общественное	14.33
Лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж	общественное	4.97
Коридор	5 подъезд, 3 этаж	общественное	12.16
Помещение для прокладки коммуникаций	5 подъезд, 3 этаж	техническое	2.50
Коридор	5 подъезд, 3 этаж	общественное	4.76
Коридор	5 подъезд, 3 этаж	общественное	4.76
Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	общественное	14.33
Лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж	общественное	4.97
Коридор	5 подъезд, 4 этаж	общественное	12.16
Помещение для прокладки коммуникаций	5 подъезд, 4 этаж	техническое	2.50
Коридор	5 подъезд, 4 этаж	общественное	4.76
Коридор	5 подъезд, 4 этаж	общественное	4.76
Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	общественное	14.33
Лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж	общественное	4.97
Коридор	5 подъезд, 5 этаж	общественное	12.16
Помещение для прокладки коммуникаций	5 подъезд, 5 этаж	техническое	2.50
Коридор	5 подъезд, 5 этаж	общественное	4.76
Коридор	5 подъезд, 5 этаж	общественное	4.76

	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	общественное	14.33
	Лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж	общественное	4.97
	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	общественное	12.16
	Помещение для прокладки коммуникаций	5 подъезд, 6 этаж	техническое	2.50
	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	общественное	4.76
	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	общественное	4.76
	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	общественное	14.33
	Лифтовой холл	5 подъезд, 7 этаж	общественное	4.97
	Коридор	5 подъезд, 7 этаж	общественное	12.16
	Помещение для прокладки коммуникаций	5 подъезд, 7 этаж	техническое	2.50
	Коридор	5 подъезд, 7 этаж	общественное	4.76
	Коридор	5 подъезд, 7 этаж	общественное	4.76
	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	общественное	14.33
	Лифтовой холл	5 подъезд, 8 этаж	общественное	4.97
	Коридор	5 подъезд, 8 этаж	общественное	12.16
	Помещение для прокладки коммуникаций	5 подъезд, 8 этаж	техническое	2.50
	Коридор	5 подъезд, 8 этаж	общественное	4.76
	Коридор	5 подъезд, 8 этаж	общественное	4.76
	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	общественное	14.33
	Лифтовой холл	5 подъезд, 9 этаж	общественное	4.97
	Коридор	5 подъезд, 9 этаж	общественное	12.16
	Помещение для прокладки коммуникаций	5 подъезд, 9 этаж	техническое	2.50
	Коридор	5 подъезд, 9 этаж	общественное	4.76
	Коридор	5 подъезд, 9 этаж	общественное	4.76
	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	общественное	14.33
	Лифтовой холл	5 подъезд, 10 этаж	общественное	4.97
	Коридор	5 подъезд, 10 этаж	общественное	12.16
	Помещение для прокладки коммуникаций	5 подъезд, 10 этаж	техническое	2.50
	Коридор	5 подъезд, 10 этаж	общественное	4.76
	Коридор	5 подъезд, 10 этаж	общественное	4.76
	Лестничная клетка	5 подъезд, технический этаж	общественное	7.34
	Выход на кровлю	5 подъезд, технический этаж	техническое	4.15
	Машинное отделение	5 подъезд, технический этаж	техническое	21.36
	Техпомещение	5 подъезд, технический этаж	техническое	245.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная часть, 1 подъезд	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, 1 подъезд	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, 1 подъезд	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

4	Подземная и надземная части, 1 подъезд	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, 1 подъезд	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части, 1 подъезд	Система ливневой канализации	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, 1 подъезд	Система отопления	Отопление
8	Подземная часть, 2 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение
9	Надземная часть, 2 подъезд	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
10	Подземная и надземная части, 2 подъезд	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, 2 подъезд	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, 2 подъезд	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
13	Надземная часть, 2 подъезд	ВРУ	Электроснабжение
14	Подземная и надземная части, 2 подъезд	Система электроснабжения	Электроснабжение
15	Подземная и надземная части, 2 подъезд	Система ливневой канализации	Водоотведение
16	Подземная и надземная части, 2 подъезд	Система отопления	Отопление
17	Надземная часть, 3 подъезд	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
18	Подземная и надземная части, 3 подъезд	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, 3 подъезд	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, 3 подъезд	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
21	Надземная часть, 3 подъезд	ВРУ	Электроснабжение
22	Подземная и надземная части, 3 подъезд	Система электроснабжения	Электроснабжение
23	Подземная и надземная части, 3 подъезд	Система ливневой канализации	Водоотведение
24	Подземная и надземная части, 3 подъезд	Система отопления	Отопление
25	Надземная часть, 4 подъезд	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
26	Подземная и надземная части, 4 подъезд	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, 4 подъезд	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная части, 4 подъезд	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
29	Подземная и надземная части, 4 подъезд	Система электроснабжения	Электроснабжение
30	Подземная и надземная части, 4 подъезд	Система ливневой канализации	Водоотведение
31	Подземная и надземная части, 4 подъезд	Система отопления	Отопление
32	Надземная часть, 5 подъезд	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
33	Подземная и надземная части, 5 подъезд	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
34	Подземная и надземная части, 5 подъезд	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
35	Подземная и надземная части, 5 подъезд	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
36	Надземная часть, 5 подъезд	ВРУ	Электроснабжение
37	Подземная и надземная части, 5 подъезд	Система электроснабжения	Электроснабжение
38	Подземная и надземная части, 5 подъезд	Система ливневой канализации	Водоотведение
39	Подземная и надземная части, 5 подъезд	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
--	--------	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 409 764 200 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 64:48:20314:3961
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810556000002887
		Корреспондентский счет: 30101810200000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 182
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 673,47 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 963,26 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 417 852 635 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 46 989 700 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Организационно-правовая форма для деятельности граждан, не отнесенной к предпринимательству
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Тришкин Эдуард Владимирович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 645309881027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 304 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 578226793891337977940329203504152349643

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
САРАТОВЖИЛСТРОЙ", Тришкин Эдуард Владимирович,
г.Саратов

Действителен: с 27.09.2019 по 27.12.2020