

Кому: Общество с ограниченной  
 (наименование застройщика  
 ответственностью Специализированный  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 застройщик «Глобус»  
 полное наименование организации – для  
 390000, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 49, литера  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 А1, пом. Н24  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.01.2022

№ 62-RU62515307-02-2022

### Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	✗
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	✗
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	✗
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	✗
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома по адресу: Рязанская обл., Рязанский район, с. Дядьково. Многоквартирный жилой дом № 7а
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЦЭР Консалт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 62-2-1-3-047261-2021 от 23.08.2021

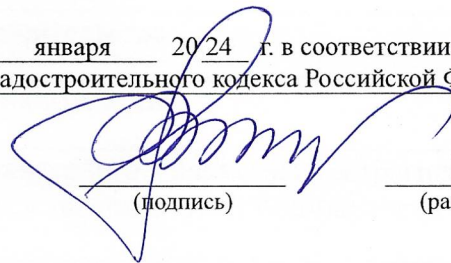
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:15:0050112:2034		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:15:0050112		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-62-5-15-3-07-2021-0503 от 24.06.2021		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Решение Совета депутатов муниципального образования — Дядьковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области № 103 от 05.07.2011 «Об утверждении проекта планировки территории жилого квартала в с. Дядьково в районе торгового дома «Глобус» муниципального образования — Дядьковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» в редакции Решения Совета депутатов от 11.09.2015 № 64		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ТАМП ГРАД», 2021		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
	Общая площадь (кв. м);	19138,16	Площадь участка (кв. м):	4433
	Объем (куб. м);	70266,00	в том числе подземной части (куб. м);	3596,00
	Количество этажей (шт.);	18+подвал	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.);	1	Вместимость (мест.):	
	Площадь застройки (кв. м);	1329,7		

	Иные показатели:	Площадь квартир — 13960,86 кв.м; Жилая площадь — 8306,46 кв.м; Площадь кладовых — 417,4 кв.м; Количество квартир — 484 шт.; Этажность — 18 этажей.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Рязанская область, р-н Рязанский, с. Дядьково
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	

	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 11 ” января 20 24 г. в соответствии с Проектом организации строительства на основании ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Р.В. Шашкин  
(расшифровка подписи)

“ 11 ” января 20 22 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.