



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
«Стройкомплекс «Говорово»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН 7704614225, ОГРН 5067746438964,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
115054, Москва, Космодамианская набережная д.52,  
стр. 1, эт. 6 пом. I, оф.19  
govorovo@gk-mic.ru  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29817

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 01 » августа 2018 г.

№ 77-239000-008488-2018

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Монолитно-кирпичные жилые дома.**

**2-й этап: Монолитно-кирпичный жилой дом, корпус № 17**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, пос. Московский, ул. Зелёная Горка, д. 1, к. 2**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0110502:662**

строительный адрес: **Москва, НАО, поселение Московский, северо-западнее дер. Говорово, корпус № 17**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU77239000-010075, дата выдачи «16» октября 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.



## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	18 774,46	18 774,00
в том числе надземной части	куб.м.	15 720,47	15 720,00
Общая площадь	кв.м.	5355,10	5355,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	2 007,10	2 062,70
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3 094,98	3 048,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2 007,10	2 062,70
Количество этажей	шт.	6 + техподполье + техчердак	6 + техподполье + техчердак (8)
в том числе подземных	шт.	техподполье	техподполье (1)
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	60/3 348,00	60/3 292,40
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	36/1 697,92	36/1 664,90
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	24/1 650,08	24/1 627,50
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-



общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3 348,00	3 292,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод корпус №17	п.м.	65,0	65,0
Труба ПЭ100SDR17 – d=90	п.м.	65,0	65,15
Колодец	шт.	1	1
Хозяйственно бытовая канализация корп.№17:	п.м.	103,0	103,0
Труба ВЧШГ D 100	п.м.	17,7	17,8
Труба ВЧШГ D 200	п.м.	85,3	85,5
Колодцы	шт.	4	4
Ливневая канализация корпус №17	п.м.	182	182
Труба ВЧШГ D 100	п.м.	10,3	10,3
Труба ВЧШГ 2D 100	п.м.	19,3	19,3
Труба «Корсис ПРО» D 500	п.м.	152,4	152,2
Колодцы (в т.ч. дождеприемные)	шт.	15 (5)	15 (5)
Теплотрасса корпуса 17	п.м.	126,9	125
Труба 2Д325/450	п.м.	72,2	70,94
Труба 2Д89/160	п.м.	54,7	53,9
Труба 2Д108/180 (спускник)	п.м.	4,1	4,0
Труба 2Д57/125 (спускник)	п.м.	3,6	3,6
Труба Д400 ж/б (водовыпуски)	п.м.	48,9	44,63
Колодец	шт.	4	4
Кабельная линия 0,4 кВ корпус №17	п.м.	230	209
Кабель 2АПвБШв-1-4х240	п.м.	230	209,1
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
ИТП	шт.	1	1
ВНС	шт.	1	1
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич (Из прочих материалов)
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя г.и. Филлизол	2 слоя г.и. Филлизол



**3. Объекты производственного назначения**

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

**4. Линейные объекты**

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

**5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	88,6	88,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ
Электросчетчики: Счетчик Меркурий 202.2(квартирный)	шт.	60	60
Счетчик Меркурий 230ART-01CN (электрощитовая)	шт.	2	2
Счетчик Меркурий 230ART-03CN (электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчики ХВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	63	63
Счетчики ГВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	63	63
Счетчики распределители тепла «Indiv 10»	шт.	151	151
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой «ВИС.Т-ТС»	шт.	1	1
Счетчик водомерный общедомовой ВСХ	шт.	1	РВН 0020409



Д-40			
Счетчик ХВС ИТП ВСХд-25	шт.	1	1
Счетчик ГВС ИТП ETWi-15	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
 от 23.07.2018; Гурий Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;  
 от 28.05.2018; Мыльникова Евгения Александровна, от 25.01.2016 № 77-16-4;  
 от 28.05.2018; Французов Дмитрий Александрович, от 27.05.2011 № 13-11-100;  
 от 28.05.2018 Мыльникова Евгения Александровна, от 25.01.2016 № 77-16-4;  
 от 23.07.2018; Французов Дмитрий Александрович, от 27.05.2011 № 13-11-100;  
 от 20.07.2018; Французов Дмитрий Александрович, от 27.05.2011 № 13-11-100;

(дата подготовки технического плана, фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*Амелькин А.В.*  
(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 01 » августа 2018 г.

М.П.







РВД 0001315