



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК РОСБАЛТСТРОЙ»
ИНН 3906128326**
236010, Калининградская область,
г. Калининград, ул. Менделеева, д. 70,
офис 2

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

18 марта 2021 года

№ 39-RU39310000-183-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

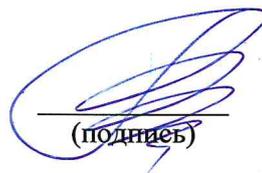
1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (№ 4 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-005939-2021 от 12 февраля 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:010053:82

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:010053	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03 сентября 2020 года № РФ-39-2-10-0-00-2020-2393/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик - ООО «АМ Квадр», 2021 год, шифр 29/20	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	4772,23	Площадь участка (кв. м): 2022,00
	Объем (куб. м):	17922,53	в том числе ниже отм.0,000 (куб.м): 1783,97
	Количество этажей (шт.):	8	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	691,00	Высота (м): 25,25
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Гурьевск, ул. Каштановая, 3.	

Срок действия настоящего разрешения до «18» марта 2023 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 29/20-ПОС).

Руководитель (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.Л. Касьянова
(расшифровка подписи)

18 марта 2021 года

М.П.





**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

17.03.2023 № 1702-МГП
На вх.№2570225356-пгс от 15.03.2023

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«РОСБАЛТСТРОЙ»
ИНН 3906128326
ул. Менделеева, д. 70, кв. 2, г. Калининград,
Калининградская область, 236010**

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

Управление Росрестра по
Калининградской области
ул. Ген. Соммера, д. 27,
г. Калининград, 236040

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга
недвижимости»

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что в порядке, установленном статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с учетом пункта 10 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»), принято решение о продлении срока действия разрешения на строительство от 18 марта 2021 года № 39-RU39310000-183-2021 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом (№ 4 по ПЗУ)», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:03:010053:82, согласно проекту организации строительства на 24 месяца – до 18 марта 2025 года.

21.03.2023

Заместитель министра градостроительной
политики Калининградской области
Жданова Ирина Юрьевна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 3e41b8035d9b3d3076c201824c57d325
Владелец: Жданова Ирина Юрьевна, МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Действителен с 13.4.2022 по 7.7.2023