

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-000972 от 09.02.2024

Жилые дома со встроенными помещениями на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010910:371 по ул. Бакалинская городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 06.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САТУРН-ИНВЕСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САТУРН-ИНВЕСТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 460006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Оренбургская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Оренбург

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Цвиллинга</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д14/1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: оф311</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (353) 244-43-33</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>stroitelstvo@list.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b><a href="https://listgroup.ru/">https://listgroup.ru/</a></b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Петров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САТУРН-ИНВЕСТ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>0274168862</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0274168862</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1120280035424</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>06.09.2012</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ЛИСТ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5610092450</b>

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ярцева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>071-208-274 30</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>560911763545</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ярцева
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 071-208-274 30
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 560911763545
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель организации с долей 50

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Петрова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>046-286-395 81</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>561000389630</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель учредителя</b>

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: <b>Петров</b></p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: <b>Сергей</b></p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): <b>Иванович</b></p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b></p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>067-685-052 03</b></p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>561017056809</b></p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель учредителя</b></p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		



<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>23 593,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>274 340,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:



09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилые дома со встроенными помещениями на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010910:371 по ул. Бакалинская городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Кировский р-н</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Бакалинская</b>

	9.2.11	Дом: 9/1
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: (ориентир)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 29175,26 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: D
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 766,71 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 587,27 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 353,98 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфастройизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0274167594</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПИ "АС-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0275066944</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-0132-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Платинум"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛистПромСтрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5609066920</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU03308000-1165Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.11.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-1165Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.10.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.07.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.07.2023</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.03.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:



	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:010910:371</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 963,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>87</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>СЕВЕРО-ВОСТОК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. КАЧЕЛИ, ГОРКА</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>СЕВЕРО-ВОСТОК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.ТУРНИКЕТ, БРУСЬЯ</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>ВОСТОК ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.4 КОНТЕЙНЕРА ДЛЯ СБОРА ТБО</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>в соответствии с планом благоустройства</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>

	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ от 27.08.2018 г. № 1700-05, срок действия - 2 года, выдано Муниципальным унитарным электросетевым предприятием "Уфагорсвет"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>ОЗЕЛЕНЕНИЕ</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Уфа"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-18-16143</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 555 400 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Башкирэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18-10-08677-04-01-Солнеч</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 600 000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/200</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 703 000 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Совет муниципального образования субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация городского округа город Уфа Управление коммунального хозяйства и благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278117594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86-04-3458</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 703 000 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Уфаводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/200</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 703 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Уфанет</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 385
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 153
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 99
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 54
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.63	3	43.06	2.70
2	Квартира	2	1	57.96	2	24.72	2.70
3	Квартира	2	1	38.11	1	13.63	2.70
4	Квартира-студия	2	1	28.59	1	16.18	2.70
5	Квартира	2	1	57.42	2	30.09	2.70
6	Квартира	2	1	35.30	1	15.19	2.70
7	Квартира	2	1	77.11	3	40.24	2.70
8	Квартира	3	1	78.66	3	43.09	2.70
9	Квартира	3	1	57.96	2	24.72	2.70
10	Квартира	3	1	38.08	1	13.63	2.70
11	Квартира-студия	3	1	48.16	2	27.07	2.70



12	Квартира-студия	3	1	28.52	1	16.16	2.70
13	Квартира	3	1	57.37	2	30.04	2.70
14	Квартира	3	1	35.32	1	15.21	2.70
15	Квартира	3	1	77.11	3	40.24	2.70
16	Квартира	4	1	78.75	3	43.12	2.70
17	Квартира	4	1	58.10	2	24.75	2.70
18	Квартира	4	1	38.29	1	13.65	2.70
19	Квартира-студия	4	1	48.35	2	27.07	2.70
20	Квартира-студия	4	1	28.74	1	16.18	2.70
21	Квартира	4	1	57.60	2	30.09	2.70
22	Квартира	4	1	35.52	1	15.21	2.70
23	Квартира	4	1	77.13	3	40.24	2.70
24	Квартира	5	1	78.75	3	43.12	2.70
25	Квартира	5	1	58.10	2	24.75	2.70
26	Квартира	5	1	38.29	1	13.63	2.70
27	Квартира-студия	5	1	48.35	2	27.07	2.70
28	Квартира-студия	5	1	28.74	1	16.18	2.70
29	Квартира	5	1	57.60	2	30.09	2.70
30	Квартира	5	1	35.52	1	15.21	2.70
31	Квартира	5	1	77.13	3	40.24	2.70
32	Квартира	6	1	78.75	3	43.12	2.70
33	Квартира	6	1	58.10	2	24.75	2.70
34	Квартира	6	1	38.29	1	13.65	2.70
35	Квартира-студия	6	1	48.35	2	27.07	2.70

36	Квартира-студия	6	1	28.74	1	16.18	2.70
37	Квартира	6	1	57.60	2	30.09	2.70
38	Квартира	6	1	35.52	1	15.21	2.70
39	Квартира	6	1	77.13	3	40.24	2.70
40	Квартира	7	1	78.66	3	43.09	2.70
41	Квартира	7	1	57.96	2	24.72	2.70
42	Квартира	7	1	38.08	1	13.63	2.70
43	Квартира-студия	7	1	48.16	2	27.07	2.70
44	Квартира-студия	7	1	28.52	1	16.16	2.70
45	Квартира	7	1	57.37	2	30.04	2.70
46	Квартира	7	1	35.32	1	15.21	2.70
47	Квартира	7	1	77.11	3	40.24	2.70
48	Квартира	8	1	78.75	3	43.12	2.70
49	Квартира	8	1	58.10	2	24.75	2.70
50	Квартира	8	1	38.29	1	13.65	2.70
51	Квартира-студия	8	1	48.35	2	27.07	2.70
52	Квартира-студия	8	1	28.74	1	16.18	2.70
53	Квартира	8	1	57.60	2	30.09	2.70
54	Квартира	8	1	35.52	1	15.21	2.70
55	Квартира	8	1	77.13	3	40.24	2.70
56	Квартира	9	1	78.75	3	43.12	2.70
57	Квартира	9	1	58.10	2	24.75	2.70
58	Квартира	9	1	38.29	1	13.63	2.70
59	Квартира-студия	9	1	48.35	2	27.07	2.70

60	Квартира-студия	9	1	28.74	1	16.18	2.70
61	Квартира	9	1	57.60	2	30.09	2.70
62	Квартира	9	1	35.52	1	15.21	2.70
63	Квартира	9	1	77.13	3	40.24	2.70
64	Квартира	10	1	78.75	3	43.12	2.70
65	Квартира	10	1	58.10	2	24.75	2.70
66	Квартира	10	1	38.29	1	13.65	2.70
67	Квартира-студия	10	1	48.35	2	27.07	2.70
68	Квартира-студия	10	1	28.74	1	16.18	2.70
69	Квартира	10	1	57.60	2	30.09	2.70
70	Квартира	10	1	35.52	1	15.21	2.70
71	Квартира	10	1	77.13	3	40.24	2.70
72	Квартира	11	1	78.66	3	43.09	2.70
73	Квартира	11	1	57.96	2	24.72	2.70
74	Квартира	11	1	38.08	1	13.63	2.70
75	Квартира-студия	11	1	48.16	2	27.07	2.70
76	Квартира-студия	11	1	28.52	1	16.16	2.70
77	Квартира	11	1	57.37	2	30.04	2.70
78	Квартира	11	1	35.32	1	15.21	2.70
79	Квартира	11	1	77.11	3	40.24	2.70
80	Квартира	12	1	78.75	3	43.12	2.70
81	Квартира	12	1	58.10	2	24.75	2.70
82	Квартира	12	1	38.29	1	13.65	2.70
83	Квартира-студия	12	1	48.35	2	27.07	2.70

84	Квартира-студия	12	1	28.74	1	16.18	2.70
85	Квартира	12	1	57.60	2	30.09	2.70
86	Квартира	12	1	35.52	1	15.21	2.70
87	Квартира	12	1	77.13	3	40.24	2.70
88	Квартира	13	1	78.75	3	43.12	2.70
89	Квартира	13	1	58.10	2	24.75	2.70
90	Квартира	13	1	38.29	1	13.63	2.70
91	Квартира-студия	13	1	48.35	2	27.07	2.70
92	Квартира-студия	13	1	28.74	1	16.18	2.70
93	Квартира	13	1	57.60	2	30.09	2.70
94	Квартира	13	1	35.52	1	15.21	2.70
95	Квартира	13	1	77.13	3	40.24	2.70
96	Квартира	14	1	78.75	3	43.12	2.70
97	Квартира	14	1	58.10	2	24.75	2.70
98	Квартира	14	1	38.29	1	13.65	2.70
99	Квартира-студия	14	1	48.35	2	27.07	2.70
100	Квартира-студия	14	1	28.74	1	16.18	2.70
101	Квартира	14	1	57.60	2	30.09	2.70
102	Квартира	14	1	35.52	1	15.21	2.70
103	Квартира	14	1	77.13	3	40.24	2.70
104	Квартира	15	1	78.66	3	43.09	2.70
105	Квартира	15	1	57.96	2	24.72	2.70
106	Квартира	15	1	38.08	1	13.63	2.70
107	Квартира-студия	15	1	48.16	2	27.07	2.70

108	Квартира-студия	15	1	28.52	1	16.16	2.70
109	Квартира	15	1	57.37	2	30.04	2.70
110	Квартира	15	1	35.32	1	15.21	2.70
111	Квартира	15	1	77.11	3	40.24	2.70
112	Квартира	16	1	78.75	3	43.12	2.70
113	Квартира	16	1	58.10	2	24.75	2.70
114	Квартира	16	1	38.29	1	13.65	2.70
115	Квартира-студия	16	1	48.35	2	27.07	2.70
116	Квартира-студия	16	1	28.74	1	16.18	2.70
117	Квартира	16	1	57.60	2	30.09	2.70
118	Квартира	16	1	35.52	1	15.21	2.70
119	Квартира	16	1	77.13	3	40.24	2.70
120	Квартира	17	1	78.75	3	43.12	2.70
121	Квартира	17	1	58.48	2	24.75	2.70
122	Квартира	17	1	38.29	1	13.65	2.70
123	Квартира-студия	17	1	48.35	2	27.07	2.70
124	Квартира-студия	17	1	28.74	1	16.18	2.70
125	Квартира	17	1	53.29	2	25.76	2.70
126	Квартира	17	1	35.52	1	15.21	2.70
127	Квартира	17	1	81.28	3	35.34	2.70
128	Квартира	18	1	78.75	3	43.12	2.70
129	Квартира	18	1	58.48	2	24.75	2.70
130	Квартира	18	1	38.29	1	13.65	2.70
131	Квартира-студия	18	1	48.35	2	27.07	2.70

132	Квартира-студия	18	1	28.74	1	16.18	2.70
133	Квартира	18	1	53.29	2	25.76	2.70
134	Квартира	18	1	35.52	1	15.21	2.70
135	Квартира	18	1	81.28	3	35.34	2.70
136	Квартира	19	1	78.75	3	43.12	2.70
137	Квартира	19	1	58.48	2	24.75	2.70
138	Квартира	19	1	38.29	1	13.65	2.70
139	Квартира-студия	19	1	48.35	2	27.07	2.70
140	Квартира-студия	19	1	28.74	1	16.18	2.70
141	Квартира	19	1	53.29	2	25.76	2.70
142	Квартира	19	1	35.52	1	15.21	2.70
143	Квартира	19	1	81.28	3	35.34	2.70
144	Квартира	20	1	78.65	3	43.12	2.70
145	Квартира	20	1	58.29	2	24.75	2.70
146	Квартира	20	1	38.03	1	13.65	2.70
147	Квартира-студия	20	1	48.14	2	27.07	2.70
148	Квартира-студия	20	1	28.53	1	16.18	2.70
149	Квартира	20	1	53.07	2	25.76	2.70
150	Квартира	20	1	35.32	1	15.21	2.70
151	Квартира	20	1	81.13	3	35.34	2.70
152	Квартира	21	1	78.75	3	43.12	2.70
153	Квартира	21	1	58.48	2	24.75	2.70
154	Квартира	21	1	38.29	1	13.65	2.70
155	Квартира-студия	21	1	48.35	2	27.07	2.70

156	Квартира-студия	21	1	28.74	1	16.18	2.70
157	Квартира	21	1	53.29	2	25.76	2.70
158	Квартира	21	1	35.52	1	15.21	2.70
159	Квартира	21	1	81.28	3	35.34	2.70
160	Квартира	22	1	78.75	3	43.12	2.70
161	Квартира	22	1	58.48	2	24.75	2.70
162	Квартира	22	1	38.29	1	13.65	2.70
163	Квартира-студия	22	1	48.35	2	27.07	2.70
164	Квартира-студия	22	1	28.74	1	16.18	2.70
165	Квартира	22	1	53.29	2	25.76	2.70
166	Квартира	22	1	35.52	1	15.21	2.70
167	Квартира	22	1	81.28	3	35.34	2.70
168	Квартира	23	1	78.75	3	43.12	2.70
169	Квартира	23	1	58.48	2	24.75	2.70
170	Квартира	23	1	38.29	1	13.65	2.70
171	Квартира-студия	23	1	48.35	2	27.07	2.70
172	Квартира-студия	23	1	28.74	1	16.18	2.70
173	Квартира	23	1	53.29	2	25.76	2.70
174	Квартира	23	1	35.52	1	15.21	2.70
175	Квартира	23	1	81.28	3	35.34	2.70
176	Квартира	24	1	78.70	3	43.10	3.35
177	Квартира	24	1	58.63	2	24.73	3.35
178	Квартира	24	1	37.90	1	13.63	3.35
179	Квартира-студия	24	1	79.20	3	49.26	3.35
180	Квартира	24	1	53.10	2	25.75	3.35

181	Квартира	24	1	35.30	1	15.19	3.35
182	Квартира	24	1	81.15	3	35.34	3.35
183	Квартира	2	2	74.07	3	39.15	2.70
184	Квартира	2	2	33.42	1	14.02	2.70
185	Квартира	2	2	56.18	2	28.62	2.70
186	Квартира-студия	2	2	26.27	1	14.66	2.70
187	Квартира-студия	2	2	29.64	1	17.16	2.70
188	Квартира	2	2	58.00	2	29.96	2.70
189	Квартира	2	2	35.07	1	14.25	2.70
190	Квартира	2	2	82.49	3	35.52	2.70
191	Квартира	3	2	74.04	3	39.16	2.70
192	Квартира	3	2	33.37	1	14.02	2.70
193	Квартира	3	2	56.64	2	28.96	2.70
194	Квартира-студия	3	2	26.32	1	14.71	2.70
195	Квартира-студия	3	2	45.91	2	28.35	2.70
196	Квартира-студия	3	2	29.56	1	17.16	2.70
197	Квартира	3	2	57.98	2	29.96	2.70
198	Квартира	3	2	34.74	1	14.14	2.70
199	Квартира	3	2	82.42	3	35.45	2.70
200	Квартира	4	2	74.10	3	39.16	2.70
201	Квартира	4	2	33.37	1	14.02	2.70
202	Квартира	4	2	55.44	2	28.62	2.70
203	Квартира-студия	4	2	26.04	1	14.60	2.70
204	Квартира-студия	4	2	46.03	2	28.44	2.70



205	Квартира-студия	4	2	29.70	1	17.16	2.70
206	Квартира	4	2	57.93	2	29.96	2.70
207	Квартира	4	2	35.07	1	14.25	2.70
208	Квартира	4	2	82.49	3	35.52	2.70
209	Квартира	5	2	74.10	3	39.16	2.70
210	Квартира	5	2	33.37	1	14.02	2.70
211	Квартира	5	2	55.44	2	28.62	2.70
212	Квартира-студия	5	2	26.04	1	14.60	2.70
213	Квартира-студия	5	2	46.03	2	28.14	2.70
214	Квартира-студия	5	2	29.70	1	17.16	2.70
215	Квартира	5	2	57.93	2	29.96	2.70
216	Квартира	5	2	35.07	1	14.25	2.70
217	Квартира	5	2	82.49	3	35.52	2.70
218	Квартира	6	2	74.10	3	39.16	2.70
219	Квартира	6	2	33.37	1	14.02	2.70
220	Квартира	6	2	55.44	2	28.62	2.70
221	Квартира-студия	6	2	26.04	1	14.60	2.70
222	Квартира-студия	6	2	46.03	2	28.14	2.70
223	Квартира-студия	6	2	29.70	1	17.16	2.70
224	Квартира	6	2	57.93	2	29.96	2.70
225	Квартира	6	2	35.07	1	14.25	2.70
226	Квартира	6	2	82.49	3	35.52	2.70
227	Квартира	7	2	74.04	3	39.16	2.70
228	Квартира	7	2	33.37	1	14.02	2.70

229	Квартира	7	2	56.64	2	28.96	2.70
230	Квартира-студия	7	2	26.32	1	14.71	2.70
231	Квартира-студия	7	2	45.91	2	28.35	2.70
232	Квартира-студия	7	2	29.56	1	17.16	2.70
233	Квартира	7	2	57.98	2	29.96	2.70
234	Квартира	7	2	34.74	1	14.14	2.70
235	Квартира	7	2	82.42	3	35.45	2.70
236	Квартира	8	2	74.10	3	39.16	2.70
237	Квартира	8	2	33.37	1	14.02	2.70
238	Квартира	8	2	55.44	2	28.62	2.70
239	Квартира-студия	8	2	26.04	1	14.60	2.70
240	Квартира-студия	8	2	46.03	2	28.44	2.70
241	Квартира-студия	8	2	29.70	1	17.16	2.70
242	Квартира	8	2	57.93	2	29.96	2.70
243	Квартира	8	2	35.07	1	14.25	2.70
244	Квартира	8	2	82.49	3	35.52	2.70
245	Квартира	9	2	74.10	3	39.16	2.70
246	Квартира	9	2	33.37	1	14.02	2.70
247	Квартира	9	2	55.44	2	28.62	2.70
248	Квартира-студия	9	2	26.04	1	14.60	2.70
249	Квартира-студия	9	2	46.03	2	28.14	2.70
250	Квартира-студия	9	2	29.70	1	17.16	2.70

251	Квартира	9	2	57.93	2	29.96	2.70
252	Квартира	9	2	35.07	1	14.25	2.70
253	Квартира	9	2	82.49	3	35.52	2.70
254	Квартира	10	2	74.10	3	39.16	2.70
255	Квартира	10	2	33.37	1	14.02	2.70
256	Квартира	10	2	55.44	2	28.62	2.70
257	Квартира-студия	10	2	26.04	1	14.60	2.70
258	Квартира-студия	10	2	46.03	2	28.14	2.70
259	Квартира-студия	10	2	29.70	1	17.16	2.70
260	Квартира	10	2	57.93	2	29.96	2.70
261	Квартира	10	2	35.07	1	14.25	2.70
262	Квартира	10	2	82.49	3	35.52	2.70
263	Квартира	11	2	71.49	3	36.55	2.70
264	Квартира	11	2	36.30	1	14.02	2.70
265	Квартира	11	2	63.71	3	37.61	2.70
266	Квартира-студия	11	2	26.04	1	14.60	2.70
267	Квартира-студия	11	2	46.03	2	28.44	2.70
268	Квартира-студия	11	2	29.70	1	17.16	2.70
269	Квартира	11	2	54.38	2	26.21	2.70
270	Квартира	11	2	36.82	1	10.97	2.70
271	Квартира	11	2	82.49	3	35.52	2.70
272	Квартира	12	2	71.49	3	36.55	2.70
273	Квартира	12	2	36.30	1	14.02	2.70
274	Квартира	12	2	63.71	3	37.61	2.70

275	Квартира-студия	12	2	26.04	1	14.60	2.70
276	Квартира-студия	12	2	46.03	2	28.44	2.70
277	Квартира-студия	12	2	29.70	1	17.16	2.70
278	Квартира	12	2	54.38	2	26.21	2.70
279	Квартира	12	2	36.82	1	10.97	2.70
280	Квартира	12	2	82.49	3	35.52	2.70
281	Квартира	13	2	71.49	3	36.55	2.70
282	Квартира	13	2	36.30	1	14.02	2.70
283	Квартира	13	2	63.71	3	37.61	2.70
284	Квартира-студия	13	2	26.04	1	14.60	2.70
285	Квартира-студия	13	2	46.03	2	28.44	2.70
286	Квартира-студия	13	2	29.70	1	17.16	2.70
287	Квартира	13	2	54.38	2	26.21	2.70
288	Квартира	13	2	36.82	1	10.97	2.70
289	Квартира	13	2	82.49	3	35.52	2.70
290	Квартира	14	2	71.89	3	36.99	2.70
291	Квартира	14	2	36.87	1	14.02	2.70
292	Квартира	14	2	64.49	3	38.06	2.70
293	Квартира-студия	14	2	26.13	1	14.67	2.70
294	Квартира-студия	14	2	45.83	2	28.36	2.70
295	Квартира-студия	14	2	29.67	1	17.16	2.70
296	Квартира	14	2	54.17	2	26.21	2.70

297	Квартира	14	2	36.60	1	10.86	2.70
298	Квартира	14	2	82.41	3	35.44	2.70
299	Квартира	15	2	71.49	3	36.55	2.70
300	Квартира	15	2	36.30	1	14.02	2.70
301	Квартира	15	2	63.71	3	37.61	2.70
302	Квартира-студия	15	2	26.04	1	14.60	2.70
303	Квартира-студия	15	2	46.03	2	28.44	2.70
304	Квартира-студия	15	2	29.70	1	17.16	2.70
305	Квартира	15	2	54.38	2	26.21	2.70
306	Квартира	15	2	36.82	1	10.97	2.70
307	Квартира	15	2	82.49	3	35.52	2.70
308	Квартира	16	2	71.49	3	36.55	2.70
309	Квартира	16	2	36.30	1	14.02	2.70
310	Квартира	16	2	63.71	3	37.61	2.70
311	Квартира-студия	16	2	26.04	1	14.60	2.70
312	Квартира-студия	16	2	46.03	2	28.44	2.70
313	Квартира-студия	16	2	29.70	1	17.16	2.70
314	Квартира	16	2	54.38	2	26.21	2.70
315	Квартира	16	2	36.82	1	10.97	2.70
316	Квартира	16	2	82.49	3	35.52	2.70
317	Квартира	17	2	71.49	3	36.55	2.70
318	Квартира	17	2	36.30	1	14.02	2.70
319	Квартира	17	2	63.71	3	37.61	2.70
320	Квартира-студия	17	2	26.04	1	14.60	2.70

321	Квартира-студия	17	2	46.03	2	28.44	2.70
322	Квартира-студия	17	2	29.70	1	17.16	2.70
323	Квартира	17	2	54.38	2	26.21	2.70
324	Квартира	17	2	36.82	1	10.97	2.70
325	Квартира	17	2	82.49	3	35.52	2.70
326	Квартира	18	2	71.89	3	36.99	2.70
327	Квартира	18	2	36.87	1	14.02	2.70
328	Квартира	18	2	64.49	3	38.06	2.70
329	Квартира-студия	18	2	26.13	1	14.67	2.70
330	Квартира-студия	18	2	45.83	2	28.36	2.70
331	Квартира-студия	18	2	29.67	1	17.16	2.70
332	Квартира	18	2	54.17	2	26.21	2.70
333	Квартира	18	2	36.60	1	10.86	2.70
334	Квартира	18	2	82.41	3	35.44	2.70
335	Квартира	19	2	71.49	3	36.55	2.70
336	Квартира	19	2	36.30	1	14.02	2.70
337	Квартира	19	2	63.71	3	37.61	2.70
338	Квартира-студия	19	2	26.04	1	14.60	2.70
339	Квартира-студия	19	2	46.03	2	28.44	2.70
340	Квартира-студия	19	2	29.70	1	17.16	2.70
341	Квартира	19	2	54.38	2	26.21	2.70
342	Квартира	19	2	36.82	1	10.97	2.70
343	Квартира	19	2	82.49	3	35.52	2.70

344	Квартира	20	2	71.49	3	36.55	2.70
345	Квартира	20	2	36.30	1	14.02	2.70
346	Квартира	20	2	63.71	3	37.61	2.70
347	Квартира-студия	20	2	26.04	1	14.60	2.70
348	Квартира-студия	20	2	46.03	2	28.44	2.70
349	Квартира-студия	20	2	29.70	1	17.16	2.70
350	Квартира	20	2	54.38	2	26.21	2.70
351	Квартира	20	2	36.82	1	10.97	2.70
352	Квартира	20	2	82.49	3	35.52	2.70
353	Квартира	21	2	71.49	3	36.55	2.70
354	Квартира	21	2	36.30	1	14.02	2.70
355	Квартира	21	2	63.71	3	37.61	2.70
356	Квартира-студия	21	2	26.04	1	14.60	2.70
357	Квартира-студия	21	2	46.03	2	28.44	2.70
358	Квартира-студия	21	2	29.70	1	17.16	2.70
359	Квартира	21	2	54.38	2	26.21	2.70
360	Квартира	21	2	36.82	1	10.97	2.70
361	Квартира	21	2	82.49	3	35.52	2.70
362	Квартира	22	2	71.89	3	36.99	2.70
363	Квартира	22	2	36.87	1	14.02	2.70
364	Квартира	22	2	64.49	3	38.06	2.70
365	Квартира-студия	22	2	26.13	1	14.67	2.70
366	Квартира-студия	22	2	45.83	2	28.36	2.70





Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.91		38.91	3.60
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.84		42.84	3.60
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	107.99		107.99	3.60
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.00		50.00	3.60
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	190.94		190.94	3.60
Группы кратковременного пребывания детей	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	148.16		148.16	3.60
Медицинская клиника	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	134.76		134.76	3.60
ТП	Нежилое помещение	-1	1	59.41		59.41	3.60
М/м 1	Машино-место	-1	1	22.32		22.32	
М/м 2	Машино-место	-1	1	18.02		18.02	
М/м 3	Машино-место	-1	1	18.03		18.03	
М/м 4	Машино-место	-1	1	21.29		21.29	
М/м 5	Машино-место	-1	1	16.52		16.52	
М/м 6	Машино-место	-1	1	19.18		19.18	
М/м 7	Машино-место	-1	1	15.63		15.63	
М/м 8	Машино-место	-1	1	27.28		27.28	
М/м 9	Машино-место	-1	1	14.93		14.93	
М/м 10	Машино-место	-1	1	14.93		14.93	
М/м 11	Машино-место	-1	1	16.76		16.76	
М/м 12	Машино-место	-1	1	16.76		16.76	
М/м 13	Машино-место	-1	1	21.60		21.60	
М/м 14	Машино-место	-1	1	18.34		18.34	
М/м 15	Машино-место	-1	1	18.75		18.75	
М/м 16	Машино-место	-1	1	20.15		20.15	

М/м 17	Машино-место	-1	1	17.83		17.83	
М/м 18	Машино-место	-1	1	17.83		17.83	
М/м 19	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М/м 20	Машино-место	-1	1	16.85		16.85	
М/м 21	Машино-место	-1	1	16.86		16.86	
М/м 22	Машино-место	-1	1	17.95		17.95	
М/м 23	Машино-место	-1	1	17.94		17.94	
М/м 24	Машино-место	-1	1	19.58		19.58	
М/м 25	Машино-место	-1	1	19.57		19.57	
М/м 26	Машино-место	-1	1	17.21		17.21	
М/м 27	Машино-место	-1	1	19.02		19.02	
М/м 28	Машино-место	-1	1	18.52		18.52	
М/м 29	Машино-место	-1	1	14.92		14.92	
М/м 30	Машино-место	-1	1	14.83		14.83	
М/м 31	Машино-место	-1	1	16.79		16.79	
М/м 32	Машино-место	-1	1	17.49		17.49	
М/м 33	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
М/м 34	Машино-место	-1	1	13.96		13.96	
М/м 35	Машино-место	-1	1	16.79		16.79	
М/м 36	Машино-место	-1	1	16.79		16.79	
М/м 37	Машино-место	-1	1	20.28		20.28	
М/м 38	Машино-место	-1	1	20.52		20.52	
М/м 39	Машино-место	-1	1	13.63		13.63	
М/м 40	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М/м 41	Машино-место	-1	1	18.74		18.74	
М/м 42	Машино-место	-1	1	18.20		18.20	
М/м 43	Машино-место	-1	1	16.30		16.30	
М/м 44	Машино-место	-1	1	13.94		13.94	
М/м 45	Машино-место	-1	1	13.63		13.63	
М/м 46	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

М/м 47	Машино-место	-1	1	17.45		17.45	
М/м 48	Машино-место	-1	1	16.72		16.72	
М/м 49	Машино-место	-1	1	16.49		16.49	
М/м 50	Машино-место	-1	1	16.49		16.49	
М/м 51	Машино-место	-1	1	19.05		19.05	
М/м 52	Машино-место	-1	1	14.29		14.29	
М/м 53	Машино-место	-1	1	17.73		17.73	
М/м 54	Машино-место	-1	1	16.24		16.24	
М/м 55	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М/м 56	Машино-место	-1	2	16.71		16.71	
М/м 57	Машино-место	-1	2	18.97		18.97	
М/м 58	Машино-место	-1	2	17.97		17.97	
М/м 59	Машино-место	-1	2	14.35		14.35	
М/м 60	Машино-место	-1	2	18.63		18.63	
М/м 61	Машино-место	-1	2	13.81		13.81	
М/м 62	Машино-место	-1	2	15.08		15.08	
М/м 63	Машино-место	-1	2	18.44		18.44	
М/м 64	Машино-место	-1	2	13.32		13.32	
М/м 65	Машино-место	-1	2	13.32		13.32	
М/м 66	Машино-место	-1	2	18.18		18.18	
М/м 67	Машино-место	-1	2	18.88		18.88	
М/м 68	Машино-место	-1	2	20.20		20.20	
М/м 69	Машино-место	-1	2	15.06		15.06	
М/м 70	Машино-место	-1	2	19.07		19.07	
М/м 71	Машино-место	-1	2	18.68		18.68	
М/м 72	Машино-место	-1	2	20.44		20.44	
М/м 73	Машино-место	-1	2	17.35		17.35	
М/м 74	Машино-место	-1	2	17.35		17.35	
М/м 75	Машино-место	-1	2	19.37		19.37	
М/м 76	Машино-место	-1	2	17.28		17.28	

М/м 77	Машино-место	-1	2	17.28		17.28	
М/м 78	Машино-место	-1	2	16.08		16.08	
М/м 79	Машино-место	-1	2	16.08		16.08	
М/м 80	Машино-место	-1	2	13.50		13.50	
М/м 81	Машино-место	-1	2	13.50		13.50	
М/м 82	Машино-место	-1	2	16.25		16.25	
М/м 83	Машино-место	-1	2	15.42		15.42	
М/м 84	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 85	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 86	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 87	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 88	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 89	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 90	Машино-место	-1	2	19.11		19.11	
М/м 91	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 92	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 93	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 94	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 95	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 96	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 97	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 98	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
М/м 99	Машино-место	-1	2	13.40		13.40	
19	Кладовая	-1	1	4.50		4.50	
20	Кладовая	-1	1	5.48		5.48	
21	Кладовая	-1	1	5.35		5.35	
22	Кладовая	-1	1	6.19		6.19	
23	Кладовая	-1	1	4.73		4.73	
24	Кладовая	-1	1	4.90		4.90	
25	Кладовая	-1	1	5.62		5.62	

26	Кладовая	-1	1	5.42		5.42	
27	Кладовая	-1	1	5.87		5.87	
28	Кладовая	-1	1	4.90		4.90	
29	Кладовая	-1	1	5.48		5.48	
30	Кладовая	-1	1	5.28		5.28	
31	Кладовая	-1	1	5.28		5.28	
1/2	Кладовая	2	1	2.30		2.30	
1/3	Кладовая	3	1	2.30		2.30	
1/4	Кладовая	4	1	2.30		2.30	
1/5	Кладовая	5	1	2.30		2.30	
1/6	Кладовая	6	1	2.30		2.30	
1/7	Кладовая	7	1	2.30		2.30	
1/8	Кладовая	8	1	2.30		2.30	
1/9	Кладовая	9	1	2.30		2.30	
1/10	Кладовая	10	1	2.30		2.30	
1/11	Кладовая	11	1	2.30		2.30	
1/12	Кладовая	12	1	2.30		2.30	
1/13	Кладовая	13	1	2.30		2.30	
1/14	Кладовая	14	1	2.30		2.30	
1/15	Кладовая	15	1	2.30		2.30	
1/16	Кладовая	16	1	2.30		2.30	
1/17	Кладовая	17	1	2.30		2.30	
1/18	Кладовая	18	1	2.30		2.30	
1/19	Кладовая	19	1	2.30		2.30	
1/20	Кладовая	20	1	2.30		2.30	
1/21	Кладовая	21	1	2.30		2.30	
1/22	Кладовая	22	1	2.30		2.30	
1/23	Кладовая	23	1	2.30		2.30	
1/24	Кладовая	24	1	2.30		2.30	
53	Кладовая	-1	2	8.86		8.86	

54	Кладовая	-1	2	5.64		5.64	
55	Кладовая	-1	2	5.86		5.86	
56	Кладовая	-1	2	3.51		3.51	
57	Кладовая	-1	2	6.01		6.01	
58	Кладовая	-1	2	6.01		6.01	
59	Кладовая	-1	2	6.01		6.01	
60	Кладовая	-1	2	4.43		4.43	
61	Кладовая	-1	2	4.43		4.43	
62	Кладовая	-1	2	4.43		4.43	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур-шлюз	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	3.30
2	тамбур-шлюз	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	4.19
3	лифтовый холл	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	12.33
4	узел управления	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	14.51
5	тамбур-шлюз	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	18.05
6	тех. помещения	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	55.97
7	коридор	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	18.83
8	помещение парковки	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	917.71
9	приточная венткамера	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Техническое	25.98
10	электрощитовая офисов	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Техническое	5.22
11	лестничная клетка	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	19.45
12	лестничная клетка	Подъезд 1 (подземный паркинг)	Общественное	17.57
13	тамбур	Подъезд 1 (1 этаж)	Общественное	4.84
14	колясочная	Подъезд 1 (1 этаж)	Общественное	11.96
15	вестибюль	Подъезд 1 (1 этаж)	Общественное	76.30
16	лестничная клетка	Подъезд 1 (1 этаж)	Общественное	18.88

17	электрощитовая	Подъезд 1 (1 этаж)	Техническое	6.24
18	С/У, КУИ	Подъезд 1 (1 этаж)	Техническое	5.61
19	помещение консьержа	Подъезд 1 (1 этаж)	Техническое	4.12
20	лестница из паркинга	Подъезд 1 (1 этаж)	Общественное	19.13
21	лестница из паркинга	Подъезд 1 (1 этаж)	Общественное	16.33
22	лестничная клетка	Подъезд 1 (2 этаж)	Общественное	18.77
23	лифтовый холл	Подъезд 1 (2 этаж)	Общественное	21.58
24	межквартирный коридор	Подъезд 1 (2 этаж)	Общественное	16.40
25	межквартирный коридор	Подъезд 1 (2 этаж)	Общественное	10.85
26	лестничная клетка	Подъезд 1 (3 этаж)	Общественное	18.77
27	лифтовый холл	Подъезд 1 (3 этаж)	Общественное	21.58
28	межквартирный коридор	Подъезд 1 (3 этаж)	Общественное	16.40
29	межквартирный коридор	Подъезд 1 (3 этаж)	Общественное	10.85
30	лестничная клетка	Подъезд 1 (4 этаж)	Общественное	18.77
31	лифтовый холл	Подъезд 1 (4 этаж)	Общественное	21.58
32	межквартирный коридор	Подъезд 1 (4 этаж)	Общественное	16.40
33	межквартирный коридор	Подъезд 1 (4 этаж)	Общественное	10.85
34	лестничная клетка	Подъезд 1 (5 этаж)	Общественное	18.77
35	лифтовый холл	Подъезд 1 (5 этаж)	Общественное	21.58
36	межквартирный коридор	Подъезд 1 (5 этаж)	Общественное	16.40
37	межквартирный коридор	Подъезд 1 (5 этаж)	Общественное	10.85
38	лестничная клетка	Подъезд 1 (6 этаж)	Общественное	18.77
39	лифтовый холл	Подъезд 1 (6 этаж)	Общественное	21.58
40	межквартирный коридор	Подъезд 1 (6 этаж)	Общественное	16.40
41	межквартирный коридор	Подъезд 1 (6 этаж)	Общественное	10.85
42	лестничная клетка	Подъезд 1 (7 этаж)	Общественное	18.77
43	лифтовый холл	Подъезд 1 (7 этаж)	Общественное	21.58
44	межквартирный коридор	Подъезд 1 (7 этаж)	Общественное	16.40
45	межквартирный коридор	Подъезд 1 (7 этаж)	Общественное	10.85
46	лестничная клетка	Подъезд 1 (8 этаж)	Общественное	18.77

47	лифтовый холл	Подъезд 1 (8 этаж)	Общественное	21.58
48	межквартирный коридор	Подъезд 1 (8 этаж)	Общественное	16.40
49	межквартирный коридор	Подъезд 1 (8 этаж)	Общественное	10.85
50	лестничная клетка	Подъезд 1 (9 этаж)	Общественное	18.77
51	лифтовый холл	Подъезд 1 (9 этаж)	Общественное	21.58
52	межквартирный коридор	Подъезд 1 (9 этаж)	Общественное	16.40
53	межквартирный коридор	Подъезд 1 (9 этаж)	Общественное	10.85
54	лестничная клетка	Подъезд 1 (10 этаж)	Общественное	18.77
55	лифтовый холл	Подъезд 1 (10 этаж)	Общественное	21.58
56	межквартирный коридор	Подъезд 1 (10 этаж)	Общественное	16.40
57	межквартирный коридор	Подъезд 1 (10 этаж)	Общественное	10.85
58	лестничная клетка	Подъезд 1 (11 этаж)	Общественное	18.77
59	лифтовый холл	Подъезд 1 (11 этаж)	Общественное	21.58
60	межквартирный коридор	Подъезд 1 (11 этаж)	Общественное	16.40
61	межквартирный коридор	Подъезд 1 (11 этаж)	Общественное	10.85
62	лестничная клетка	Подъезд 1 (12 этаж)	Общественное	18.77
63	лифтовый холл	Подъезд 1 (12 этаж)	Общественное	21.58
64	межквартирный коридор	Подъезд 1 (12 этаж)	Общественное	16.40
65	межквартирный коридор	Подъезд 1 (12 этаж)	Общественное	10.85
66	лестничная клетка	Подъезд 1 (13 этаж)	Общественное	18.77
67	лифтовый холл	Подъезд 1 (13 этаж)	Общественное	21.58
68	межквартирный коридор	Подъезд 1 (13 этаж)	Общественное	16.40
69	межквартирный коридор	Подъезд 1 (13 этаж)	Общественное	10.85
70	лестничная клетка	Подъезд 1 (14 этаж)	Общественное	18.77
71	лифтовый холл	Подъезд 1 (14 этаж)	Общественное	21.58
72	межквартирный коридор	Подъезд 1 (14 этаж)	Общественное	16.40
73	межквартирный коридор	Подъезд 1 (14 этаж)	Общественное	10.85
74	лестничная клетка	Подъезд 1 (15 этаж)	Общественное	18.77
75	лифтовый холл	Подъезд 1 (15 этаж)	Общественное	21.58
76	межквартирный коридор	Подъезд 1 (15 этаж)	Общественное	16.40



77	межквартирный коридор	Подъезд 1 (15 этаж)	Общественное	10.85
78	лестничная клетка	Подъезд 1 (16 этаж)	Общественное	18.77
79	лифтовый холл	Подъезд 1 (16 этаж)	Общественное	21.58
80	межквартирный коридор	Подъезд 1 (16 этаж)	Общественное	16.40
81	межквартирный коридор	Подъезд 1 (16 этаж)	Общественное	10.85
82	лестничная клетка	Подъезд 1 (17 этаж)	Общественное	18.77
83	лифтовый холл	Подъезд 1 (17 этаж)	Общественное	21.58
84	межквартирный коридор	Подъезд 1 (17 этаж)	Общественное	16.40
85	межквартирный коридор	Подъезд 1 (17 этаж)	Общественное	10.85
86	лестничная клетка	Подъезд 1 (18 этаж)	Общественное	18.77
87	лифтовый холл	Подъезд 1 (18 этаж)	Общественное	21.58
88	межквартирный коридор	Подъезд 1 (18 этаж)	Общественное	16.40
89	межквартирный коридор	Подъезд 1 (18 этаж)	Общественное	10.85
90	лестничная клетка	Подъезд 1 (19 этаж)	Общественное	18.77
91	лифтовый холл	Подъезд 1 (19 этаж)	Общественное	21.58
92	межквартирный коридор	Подъезд 1 (19 этаж)	Общественное	16.40
93	межквартирный коридор	Подъезд 1 (19 этаж)	Общественное	10.85
94	лестничная клетка	Подъезд 1 (20 этаж)	Общественное	18.77
95	лифтовый холл	Подъезд 1 (20 этаж)	Общественное	21.58
96	межквартирный коридор	Подъезд 1 (20 этаж)	Общественное	16.40
97	межквартирный коридор	Подъезд 1 (20 этаж)	Общественное	10.85
98	лестничная клетка	Подъезд 1 (21 этаж)	Общественное	18.77
99	лифтовый холл	Подъезд 1 (21 этаж)	Общественное	21.58
100	межквартирный коридор	Подъезд 1 (21 этаж)	Общественное	16.40
101	межквартирный коридор	Подъезд 1 (21 этаж)	Общественное	10.85
102	лестничная клетка	Подъезд 1 (22 этаж)	Общественное	18.77
103	лифтовый холл	Подъезд 1 (22 этаж)	Общественное	21.58
104	межквартирный коридор	Подъезд 1 (22 этаж)	Общественное	16.40
105	межквартирный коридор	Подъезд 1 (22 этаж)	Общественное	10.85
106	лестничная клетка	Подъезд 1 (23 этаж)	Общественное	18.77

107	лифтовый холл	Подъезд 1 (23 этаж)	Общественное	21.58
108	межквартирный коридор	Подъезд 1 (23 этаж)	Общественное	16.40
109	межквартирный коридор	Подъезд 1 (23 этаж)	Общественное	10.85
110	лестничная клетка	Подъезд 1 (24 этаж)	Общественное	18.77
111	лифтовый холл	Подъезд 1 (24 этаж)	Общественное	21.58
112	межквартирный коридор	Подъезд 1 (24 этаж)	Общественное	16.40
113	межквартирный коридор	Подъезд 1 (24 этаж)	Общественное	10.85
114	лестничная клетка	Подъезд 1 (отм. +74,400)	Техническое	14.49
115	тамбур-шлюз	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	5.23
116	тамбур-шлюз	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	3.91
117	лифтовый холл	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	16.33
118	узел ввода сетей	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	4.92
119	тепловой пункт	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	37.61
120	тех. коридор	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	4.59
121	тамбур-шлюз	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	12.05
122	узел управления	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	31.43
123	насосная ХП	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	32.43
124	насосная АПТ	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	48.6
125	коридор	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	8.8
126	электрощитовая гаража	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	5.16
127	приточная венткамера	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	34.61
128	помещение парковки	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	786.23
129	КУИ	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	4.64
130	электрощитовая гаража	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Техническое	5.66
131	тамбур-шлюз	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	6.69
132	лестничная клетка	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	28.61
133	лестничная клетка	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	21.40
134	лестничная клетка	Подъезд 2 (подземный паркинг)	Общественное	13.75
135	тамбур	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	8.06
136	вестибюль	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	73.66

137	электрощитовая	Подъезд 2 (1 этаж)	Техническое	8.65
138	колясочная	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	18.11
139	С/У, КУИ	Подъезд 2 (1 этаж)	Техническое	4.99
140	помещение консьержа	Подъезд 2 (1 этаж)	Техническое	5.88
141	коридор	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	2.97
142	лестничная клетка	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	18.88
143	тех. помещение	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	1.45
144	лестница из паркинга	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	16.36
145	лестница из паркинга	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	19.13
146	лестница из паркинга	Подъезд 2 (1 этаж)	Общественное	16.33
147	лестничная клетка	Подъезд 2 (2 этаж)	Общественное	18.56
148	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (2 этаж)	Общественное	23.13
149	коридор	Подъезд 2 (2 этаж)	Общественное	15.99
150	коридор	Подъезд 2 (2 этаж)	Общественное	12.76
151	лестничная клетка	Подъезд 2 (3 этаж)	Общественное	18.56
152	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (3 этаж)	Общественное	23.13
153	коридор	Подъезд 2 (3 этаж)	Общественное	15.99
154	коридор	Подъезд 2 (3 этаж)	Общественное	12.76
155	лестничная клетка	Подъезд 2 (4 этаж)	Общественное	18.56
156	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (4 этаж)	Общественное	23.13
157	коридор	Подъезд 2 (4 этаж)	Общественное	15.99
158	коридор	Подъезд 2 (4 этаж)	Общественное	12.76
159	лестничная клетка	Подъезд 2 (5 этаж)	Общественное	18.56
160	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (5 этаж)	Общественное	23.13
161	коридор	Подъезд 2 (5 этаж)	Общественное	15.99
162	коридор	Подъезд 2 (5 этаж)	Общественное	12.76
163	лестничная клетка	Подъезд 2 (6 этаж)	Общественное	18.56
164	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (6 этаж)	Общественное	23.13
165	коридор	Подъезд 2 (6 этаж)	Общественное	15.99
166	коридор	Подъезд 2 (6 этаж)	Общественное	12.76

167	лестничная клетка	Подъезд 2 (7 этаж)	Общественное	18.56
168	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (7 этаж)	Общественное	23.13
169	коридор	Подъезд 2 (7 этаж)	Общественное	15.99
170	коридор	Подъезд 2 (7 этаж)	Общественное	12.76
171	лестничная клетка	Подъезд 2 (8 этаж)	Общественное	18.56
172	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (8 этаж)	Общественное	23.13
173	коридор	Подъезд 2 (8 этаж)	Общественное	15.99
174	коридор	Подъезд 2 (8 этаж)	Общественное	12.76
175	лестничная клетка	Подъезд 2 (9 этаж)	Общественное	18.56
176	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (9 этаж)	Общественное	23.13
177	коридор	Подъезд 2 (9 этаж)	Общественное	15.99
178	коридор	Подъезд 2 (9 этаж)	Общественное	12.76
179	лестничная клетка	Подъезд 2 (10 этаж)	Общественное	18.56
180	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (10 этаж)	Общественное	23.13
181	коридор	Подъезд 2 (10 этаж)	Общественное	15.99
182	коридор	Подъезд 2 (10 этаж)	Общественное	12.76
183	лестничная клетка	Подъезд 2 (11 этаж)	Общественное	18.56
184	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (11 этаж)	Общественное	23.13
185	коридор	Подъезд 2 (11 этаж)	Общественное	15.99
186	коридор	Подъезд 2 (11 этаж)	Общественное	12.76
187	лестничная клетка	Подъезд 2 (12 этаж)	Общественное	18.56
188	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (12 этаж)	Общественное	23.13
189	коридор	Подъезд 2 (12 этаж)	Общественное	15.99
190	коридор	Подъезд 2 (12 этаж)	Общественное	12.76
191	лестничная клетка	Подъезд 2 (13 этаж)	Общественное	18.56
192	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (13 этаж)	Общественное	23.13
193	коридор	Подъезд 2 (13 этаж)	Общественное	15.99
194	коридор	Подъезд 2 (13 этаж)	Общественное	12.76
195	лестничная клетка	Подъезд 2 (14 этаж)	Общественное	18.56
196	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (14 этаж)	Общественное	23.13

197	коридор	Подъезд 2 (14 этаж)	Общественное	15.99
198	коридор	Подъезд 2 (14 этаж)	Общественное	12.76
199	лестничная клетка	Подъезд 2 (15 этаж)	Общественное	18.56
200	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (15 этаж)	Общественное	23.13
201	коридор	Подъезд 2 (15 этаж)	Общественное	15.99
202	коридор	Подъезд 2 (15 этаж)	Общественное	12.76
203	лестничная клетка	Подъезд 2 (16 этаж)	Общественное	18.56
204	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (16 этаж)	Общественное	23.13
205	коридор	Подъезд 2 (16 этаж)	Общественное	15.99
206	коридор	Подъезд 2 (16 этаж)	Общественное	12.76
207	лестничная клетка	Подъезд 2 (17 этаж)	Общественное	18.56
208	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (17 этаж)	Общественное	23.13
209	коридор	Подъезд 2 (17 этаж)	Общественное	15.99
210	коридор	Подъезд 2 (17 этаж)	Общественное	12.76
211	лестничная клетка	Подъезд 2 (18 этаж)	Общественное	18.56
212	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (18 этаж)	Общественное	23.13
213	коридор	Подъезд 2 (18 этаж)	Общественное	15.99
214	коридор	Подъезд 2 (18 этаж)	Общественное	12.76
215	лестничная клетка	Подъезд 2 (19 этаж)	Общественное	18.56
216	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (19 этаж)	Общественное	23.13
217	коридор	Подъезд 2 (19 этаж)	Общественное	15.99
218	коридор	Подъезд 2 (19 этаж)	Общественное	12.76
219	лестничная клетка	Подъезд 2 (20 этаж)	Общественное	18.56
220	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (20 этаж)	Общественное	23.13
221	коридор	Подъезд 2 (20 этаж)	Общественное	15.99
222	коридор	Подъезд 2 (20 этаж)	Общественное	12.76
223	лестничная клетка	Подъезд 2 (21 этаж)	Общественное	18.56
224	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (21 этаж)	Общественное	23.13
225	коридор	Подъезд 2 (21 этаж)	Общественное	15.99
226	коридор	Подъезд 2 (21 этаж)	Общественное	12.76

227	лестничная клетка	Подъезд 2 (22 этаж)	Общественное	18.56
228	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (22 этаж)	Общественное	23.13
229	коридор	Подъезд 2 (22 этаж)	Общественное	15.99
230	коридор	Подъезд 2 (22 этаж)	Общественное	12.76
231	лестничная клетка	Подъезд 2 (23 этаж)	Общественное	18.56
232	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (23 этаж)	Общественное	23.13
233	коридор	Подъезд 2 (23 этаж)	Общественное	15.99
234	коридор	Подъезд 2 (23 этаж)	Общественное	12.76
235	лестничная клетка	Подъезд 2 (24 этаж)	Общественное	18.56
236	лифтовый холл, пож/безопасная зона	Подъезд 2 (24 этаж)	Общественное	23.13
237	коридор	Подъезд 2 (24 этаж)	Общественное	15.99
238	коридор	Подъезд 2 (24 этаж)	Общественное	12.76
239	ВК, д/у при пожаре	Подъезд 2 (24 этаж)	Общественное	85.09
240	лоджия	Подъезд 2 (24 этаж)	Общественное	1.52
241	лестничная клетка	Подъезд 2 (отм. +74,400)	Техническое	14.50
242	котельная	Подъезд 2 (отм. +74,400)	Техническое	89.97
243	мастерская по обслуживанию рекл. конструкций	Подъезд 2 (отм. +74,400)	Техническое	16.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная автостоянка	ИТП	теплообменник
2	техподполье	ВРУ	электроснабжение
3	техподполье	лифты	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье	насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>19.11.2024</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>19.09.2025</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 832 833 797,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		



<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8623 ПОВОЛЖСКОГО БАНКА ПАО СБЕРБАНК</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8623 ПОВОЛЖСКОГО БАНКА ПАО СБЕРБАНК</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810446000014747</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810600000000601</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>045354601</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>561202001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>
		<p>ОКПО:</p> <p><b>09284708</b></p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8623 ПОВОЛЖСКОГО БАНКА ПАО СБЕРБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 670 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 670 000 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.12.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>94</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 334,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>13,25 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>526 995 706,2 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>901 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>11 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---



18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 952155021284093330289207074069758147945

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САТУРН-  
ИНВЕСТ", ПЕТРОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ, Г. ОРЕНБУРГ

Действителен: с 26.01.2024 по 26.04.2025