

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
«Новый Город»**

(наименование застройщика)

Красноярский край,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

660064, г. Красноярск,

полное наименование организации – для

ул. Капитанская, д. 14, пом. 349,

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 2464057265

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.04.2020г.
(внесение изменений)

№ 24-308-169-2018
от 22.06.2018 г.

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СибСтройЭксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-0141-18 от 25.05.2018 г.; № 24-2-1-2-011647-2020 от 10.04.2020 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000:340432, 24:50:0100438:132	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0000000, 24:50:0100438	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-17868 от 01.03.2018 г., RU24308000-17843 от 22.02.2018 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Ардис-проект», 2018, 2020 гг., шифр: АП 28-17	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом №2		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): 11046,0
	Объем (куб. м):	95500,3	в том числе подземной части (куб. м): 11291,7
	Количество этажей (шт.):	9, 10, 15, 17	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2259,98	
	Иные показатели:	этажность – 8, 9, 14, 16; площадь жилого здания – 26474,5 м ² ; общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий) – 15386,1 м ² ; количество квартир – 236; площадь квартир (с учетом балконов и лоджий с понижающим коэффициентом) – 15664,12 м ² ; площадь нежилых коммерческих помещений – 1233 м ² ; площадь подземной автостоянки с рампой – 1894,2 м ² ; вместимость подземной автостоянки – 51.	

4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Трансформаторная подстанция			
	Общая площадь (кв. м):	66,7	Площадь участка (кв. м):	414,0
	Объем (куб. м):	405,4	в том числе подземной части (куб. м):	80,4
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	94,6		
	Иные показатели:	-		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, Академгородок	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” октября 20 21 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 21 ” 09 20 20 г.

М.П.



(подпись)

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)