

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000544 от 11.01.2021

«Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой»

Дата первичного размещения: 18.02.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Добрострой"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Добрострой"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>603006</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Нижегородская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ошарская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 30</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(910)148-77-77</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>dobrostroy52@dobros.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.dobros.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Мартынов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Добрострой"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5260462253</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260462253</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195275017410</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>26.03.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бровкин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Игнатьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>048-517-590 83</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>525900335301</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Бровкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игнатьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>048-517-590 83</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>525900335301</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель, владеющий 100% голосов в органе управления</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЧОБ "ПАЛАС"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5259020839</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025202841432</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРИВОЛЖСКАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5262108579</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025203757226</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПОКРОВКА 7</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260220180</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085260003575</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АЛАКОМ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260093408</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739392119</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-17 933,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>182 299,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>231 335,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Нижегородская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Нижегородский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул.</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Тверская-Славянская</b>
	9.2.10	Дом: <b>35</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>30 943 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 043,31 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 534,73 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 578,04 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Топоснова"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5258082060</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АСК "ИНТЕРСТИЛЬ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5262038378</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Волговятпроектстрой</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5260158790</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.12.2006</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>717-06/УГГЭНО-0933</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗЫ РОССИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7707082071</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.08.2008</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>877-08/УГЭ-0933</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5260191807</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>52-2-1-3-022112-2020</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРКОНС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7737517770</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>06.12.2005</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>2366-Э</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление по технологическому и экологическому надзору РОСТЕХНАДЗОРА по Нижегородской области</b>
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>5262132758</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Renaissance"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СК СТРОЙИНФОРМ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5262317519</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU52303000-27/102p</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2007</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>26.03.2020</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Нижнего Новгорода</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение о переуступке</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.11.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Министерство государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>52:18:0060114:20</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 164,60 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
<b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во дворе дома предусмотрено устройство детской площадки. Качалка на пружине - 1шт, качели "Гнездо" - 1шт, карусель - 1 шт, песочница - 1 шт, детский игровой комплекс - 1 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>19</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Во дворе дома: диван садово-парковый - 5 шт, металлическая урна - 12 шт, стойка для парковки велосипедов - 2 шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>С восточной стороны участка располагается площадка для установки 3-х евроконтейнеров 1100л. для сбора твердых бытовых отходов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрена посадка газона, деревьев и кустов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>



	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>При формировании участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств транспортных и пешеходных зонах ( ТУ №205/19Н от04.12.2019 выдано МП" Инженерные сети" до декабря 2022г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрена установка малых архитектурных форм</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>22.6 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>41.64 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МРСК Центра и Приволжья</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21/25-7Н-112</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>НИЖЕГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5257086827</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4-4603</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>НИЖЕГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5257086827</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4-4603</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление инженерной защиты территорий города Нижний Новгород</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5253002520</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>264ту</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5257087027</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Доп.согл. 4 к дог.522/15-ПД от 27.02.2013</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5257087027</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Доп.согл. 4 к дог.522/15-ПД от 27.02.2013</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5260170162</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5260170162</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>155</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>210</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>143</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>67</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	4	1	93.29	1	43.86	2.68
2	Квартира	4	1	42.22	1	17.68	2.68
3	Квартира	4	1	56.75	1	14.73	2.68
4	Квартира	4	1	42.15	1	22.67	2.68

5	Квартира	4	1	83.37	2	36.05	2.68
6	Квартира	4	1	91.21	1	51.44	2.68
7	Квартира	4	2	52.49	2	28.12	2.68
8	Квартира	4	2	58.27	1	16.03	2.68
9	Квартира	4	2	54.31	1	20.55	2.68
10	Квартира	4	2	54.29	1	19.98	2.68
11	Квартира	4	2	117.83	3	66.98	2.68
12	Квартира-студия	4	3	67.83	1	44.50	2.68
13	Квартира	4	3	91.82	2	48.51	2.68
14	Квартира	4	3	41.86	1	17.00	2.68
15	Квартира	4	3	66.81	2	31.56	2.68
16	Квартира	4	3	188.60	1	124.18	2.68
17	Квартира	4	4	70.00	2	32.80	2.68
18	Квартира	4	4	52.26	1	21.89	2.68
19	Квартира	4	4	56.11	1	30.52	2.68
20	Квартира	4	4	39.69	1	14.59	2.68
21	Квартира-студия	4	4	31.86	1	19.49	2.68
22	Квартира	4	4	105.29	1	73.72	2.68
23	Квартира	4	5	71.46	2	36.46	2.68
24	Квартира	4	5	61.57	1	26.55	2.68
25	Квартира	4	5	97.86	3	63.22	2.68
26	Квартира	5	1	93.43	1	43.76	2.68
27	Квартира	5	1	40.43	1	17.24	2.68
28	Квартира	5	1	54.82	1	14.73	2.68
29	Квартира	5	1	42.80	1	24.09	2.68
30	Квартира	5	1	82.39	2	35.41	2.68
31	Квартира-студия	5	1	48.19	1	39.31	2.68
32	Квартира	5	1	35.01	1	11.81	2.68
33	Квартира	5	2	106.90	3	66.12	2.68
34	Квартира	5	2	44.49	1	20.36	2.68
35	Квартира	5	2	44.29	1	19.91	2.68
36	Квартира	5	2	106.99	3	66.71	2.68
37	Квартира-студия	5	3	69.41	1	44.50	2.68
38	Квартира	5	3	91.79	2	48.47	2.68
39	Квартира	5	3	41.86	1	17.00	2.68
40	Квартира	5	3	66.81	2	31.56	2.68
41	Квартира	5	3	188.60	1	124.18	2.68
42	Квартира	5	4	70.09	2	32.91	2.68
43	Квартира	5	4	54.27	1	21.91	2.68
44	Квартира	5	4	56.34	1	30.54	2.68
45	Квартира	5	4	39.14	1	15.76	2.68
46	Квартира-студия	5	4	30.65	1	18.14	2.68
47	Квартира	5	4	105.17	1	73.08	2.68

48	Квартира	5	5	71.27	2	36.30	2.68
49	Квартира	5	5	62.48	1	27.41	2.68
50	Квартира	5	5	97.90	3	63.25	2.68
51	Квартира	6	1	93.89	1	43.96	2.68
52	Квартира	6	1	40.19	1	17.08	2.68
53	Квартира	6	1	54.82	1	14.73	2.68
54	Квартира	6	1	42.81	1	24.09	2.68
55	Квартира	6	1	72.03	1	32.11	2.68
56	Квартира-студия	6	1	77.42	1	35.11	2.68
57	Квартира	6	2	106.89	3	66.11	2.68
58	Квартира	6	2	44.49	1	20.36	2.68
59	Квартира	6	2	44.29	1	19.91	2.68
60	Квартира	6	2	107.02	3	66.76	2.68
61	Квартира-студия	6	3	61.77	1	34.64	2.68
62	Квартира	6	3	78.64	1	39.60	2.68
63	Квартира	6	3	41.89	1	17.00	2.68
64	Квартира	6	3	67.59	1	32.26	2.68
65	Квартира	6	3	174.68	1	124.18	2.68
66	Квартира	6	4	115.54	3	62.38	2.68
67	Квартира	6	4	47.13	1	23.09	2.68
68	Квартира	6	4	62.67	2	29.80	2.68
69	Квартира	6	4	99.99	1	66.98	2.68
70	Квартира	6	5	67.80	2	36.41	2.68
71	Квартира	6	5	58.57	1	27.51	2.68
72	Квартира	6	5	93.13	3	56.44	2.68
73	Квартира	7	1	93.42	1	43.77	2.68
74	Квартира	7	1	40.80	1	17.08	2.68
75	Квартира	7	1	54.73	1	14.73	2.68
76	Квартира	7	1	42.81	1	24.09	2.68
77	Квартира	7	1	65.80	1	32.07	2.68
78	Квартира	7	1	65.43	2	33.37	2.68
79	Квартира	7	2	82.72	2	35.13	2.68
80	Квартира	7	2	44.42	1	20.36	2.68
81	Квартира	7	2	44.22	1	19.91	2.68
82	Квартира	7	2	106.52	3	67.01	2.68
83	Квартира-студия	7	3	59.67	1	34.75	2.68
84	Квартира	7	3	71.55	1	39.61	2.68
85	Квартира	7	3	41.86	1	17.00	2.68
86	Квартира	7	3	66.81	2	31.56	2.68
87	Квартира	7	3	174.79	1	123.44	2.68
88	Квартира	7	4	55.53	2	25.59	2.68
89	Квартира-студия	7	4	52.42	1	34.69	2.68
90	Квартира	7	4	45.70	1	23.09	2.68

91	Квартира	7	4	60.89	2	29.75	2.68
92	Квартира	7	4	99.89	1	65.91	2.68
93	Квартира	7	5	65.94	2	36.41	2.68
94	Квартира	7	5	56.56	1	27.53	2.68
95	Квартира	7	5	93.14	3	56.44	2.68
96	Квартира	8	1	93.43	1	43.77	2.68
97	Квартира	8	1	40.11	1	17.06	2.68
98	Квартира	8	1	54.73	1	14.73	2.68
99	Квартира	8	1	42.54	1	23.82	2.68
100	Квартира	8	1	65.72	1	31.97	2.68
101	Квартира	8	1	62.48	2	33.35	2.68
102	Квартира	8	2	74.82	2	35.35	2.68
103	Квартира	8	2	44.15	1	20.20	2.68
104	Квартира	8	2	44.16	1	19.91	2.68
105	Квартира	8	2	106.68	3	66.82	2.68
106	Квартира-студия	8	3	50.84	1	24.32	2.68
107	Квартира	8	3	61.80	1	26.53	2.68
108	Квартира	8	3	41.60	1	16.79	2.68
109	Квартира	8	4	115.08	3	62.89	2.68
110	Квартира	8	4	45.34	1	23.10	2.68
111	Квартира	8	4	60.83	2	29.17	2.68
112	Квартира	8	4	99.75	1	65.78	2.68
113	Квартира	8	5	65.89	2	36.03	2.68
114	Квартира	8	5	56.36	1	27.54	2.68
115	Квартира	8	5	93.06	3	56.48	2.68
116	Квартира	9	1	93.44	1	43.78	2.68
117	Квартира	9	1	40.10	1	17.06	2.68
118	Квартира	9	1	54.73	1	14.73	2.68
119	Квартира	9	1	42.81	1	24.09	2.68
120	Квартира	9	1	65.72	1	31.97	2.68
121	Квартира	9	1	62.80	2	33.45	2.68
122	Квартира	9	2	121.92	1	94.38	2.68
123	Квартира	9	2	44.28	1	19.55	2.68
124	Квартира	9	2	107.06	3	67.11	2.68
125	Квартира-студия	9	3	44.44	1	17.58	2.68
126	Квартира	9	3	58.71	1	26.53	2.68
127	Квартира	9	3	41.60	1	17.00	2.68
128	Квартира	9	4	115.34	3	62.82	2.68
129	Квартира	9	4	45.63	1	23.09	2.68
130	Квартира	9	4	60.79	2	29.51	2.68
131	Квартира	9	4	99.87	1	65.89	2.68
132	Квартира	9	5	65.78	2	36.10	2.68
133	Квартира	9	5	55.80	1	27.36	2.68

134	Квартира	9	5	93.07	3	56.48	2.68
135	Квартира	10	4	115.37	3	62.91	2.68
136	Квартира	10	4	45.40	1	23.09	2.68
137	Квартира	10	4	60.88	2	29.62	2.68
138	Квартира	10	4	100.23	1	67.04	2.68
139	Квартира	10	5	66.50	1	36.92	2.68
140	Квартира	10	5	56.01	1	27.37	2.68
141	Квартира	10	5	94.22	1	59.16	2.68
142	Квартира-студия	11	4	119.30	1	75.71	2.68
143	Квартира	11	4	45.62	1	23.09	2.68
144	Квартира	11	4	60.91	2	29.68	2.68
145	Квартира	11	4	103.76	1	66.92	2.68
146	Квартира	11	5	67.10	1	35.64	2.68
147	Квартира	11	5	55.91	1	27.36	2.68
148	Квартира	11	5	97.01	1	59.41	2.68
149	Квартира	12	4	118.04	3	61.97	2.68
150	Квартира	12	4	45.51	1	23.09	2.68
151	Квартира	12	4	60.92	2	29.56	2.68
152	Квартира	12	4	104.12	1	65.68	2.68
153	Квартира	12	5	67.05	1	35.85	2.68
154	Квартира	12	5	56.09	1	27.36	2.68
155	Квартира	12	5	96.51	1	59.40	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
60	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	









					Санузел помещения П1.3	2.83	
П1.4.	Нежилое помещение	1	1	64.60	Помещение П1.4.	61.29	2.68
					Санузел помещения П1.4	3.31	
П1.5.	Нежилое помещение	1	1	65.20	Помещение П1.5.	63.03	2.68
					Санузел помещения П1.5	2.17	
П1.6.	Нежилое помещение	1	2	48.40	Помещение П1.6	44.40	2.68
					Санузел помещения П1.6	4.00	
П1.7.	Нежилое помещение	1	2	165.50	Помещение П1.7	148.11	2.68
					Санузел помещения П1.7	4.06	
					Тамбур помещения П1.7	13.33	
П1.8.	Нежилое помещение	1	2	203.09	Помещение П1.8	185.00	2.68
					Санузел помещения П1.8	4.06	
					Тамбур помещения П1.8	14.03	
П1.9	Нежилое помещение	1	3	149.98	Помещение П1.9	142.97	2.68
					Санузел помещения П1.9	2.08	
					Подсобное помещение П1.9	4.93	
П1.10	Нежилое помещение	1	3	48.85	Помещение П1.10	40.09	2.68
					Санузел помещения П1.10	4.59	
					Тамбур помещения П1.10	4.17	
П1.11	Нежилое помещение	1	3	109.73	Помещение П1.11	101.19	2.68
					Санузел помещения П1.11	4.86	
					Тамбур помещения П1.11	3.68	
П1.12	Нежилое помещение	1	4	130.83	Помещение П1.12	121.05	2.68
					Санузел помещения П1.12	4.49	
					Тамбур помещения П1.12	5.29	
П1.13	Нежилое помещение	1	4	79.76	Помещение П1.13	75.20	2.68
					Санузел помещения П1.13	4.56	
П1.14	Нежилое помещение	1	4	75.82	Помещение П1.14	73.11	2.68
					Санузел помещения П1.14	2.71	
П1.15	Нежилое помещение	1	5	101.10	Помещение П1.15	35.32	2.68
					Санузел помещения П1.15	2.61	
					Подсобное помещение П1.15	3.49	
					Помещение П1.15	59.68	
П2.1	Нежилое помещение	2	1	93.45	Помещение П2.1	91.28	2.68
					Санузел помещения П2.1	2.17	
АП201	Нежилое помещение	2	1	50.40	Прихожая	3.42	2.68
					Санузел	3.89	
					Студия	43.09	
АП202	Нежилое помещение	2	1	29.88	Студия	26.10	2.68
					Санузел	3.78	
АП203	Нежилое помещение	2	1	33.98	Комната	15.84	2.68
					Кухня-столовая	13.82	
					Санузел	4.32	

АП204	Нежилое помещение	2	1	86.23	Ванная	5.18	2.68
					Комната	47.54	
					Кухня-столовая	20.99	
					Прихожая	10.29	
					Санузел	2.23	
АП205	Нежилое помещение	2	1	47.34	Прихожая	9.65	2.68
					Санузел	4.18	
					Студия	33.51	
АП206	Нежилое помещение	2	1	34.70	Комната	11.90	2.68
					Кухня-столовая	13.99	
					Прихожая	4.78	
					Санузел	4.03	
П2.2.	Нежилое помещение	2	2	64.07	Помещение П2.2	64.07	2.68
П2.3.	Нежилое помещение	2	2	120.15	Помещение П2.3	120.15	2.68
П2.4.	Нежилое помещение	2	2	146.04	Помещение П2.4	146.04	2.68
П2.9.	Нежилое помещение	2	2	51.75	Помещение П2.5	51.75	2.68
П2.5.	Нежилое помещение	2	3	149.38	Балкон	1.28	2.68
					Помещение П2.5	146.21	
					Санузел	1.89	
АП207	Нежилое помещение	2	3	41.33	Санузел	4.58	2.68
					Студия	36.75	
АП208	Нежилое помещение	2	3	28.00	Санузел	4.26	2.68
					Студия	23.74	
АП209	Нежилое помещение	2	3	33.99	Санузел	4.54	2.68
					Студия	29.45	
АП210	Нежилое помещение	2	3	53.76	Санузел	4.44	2.68
					Студия	49.32	
П2.6.	Нежилое помещение	2	4	25.96	Помещение П2.6	25.96	2.68
П2.7.	Нежилое помещение	2	4	29.01	Помещение П2.7	29.01	2.68
П2.10.	Нежилое помещение	2	4	51.65	Помещение П2.10	51.65	2.68
АП211	Нежилое помещение	2	4	59.62	Ванная	4.35	2.68
					Санузел	2.86	
					Студия	52.41	
АП212	Нежилое помещение	2	4	40.48	Санузел	5.24	2.68
					Студия	35.24	
АП213	Нежилое помещение	2	4	40.03	Санузел	4.07	2.68
					Студия	35.96	
АП214	Нежилое помещение	2	4	28.86	Санузел	4.65	2.68
					Студия	24.21	
АП215	Нежилое помещение	2	5	88.17	Санузел	4.13	2.68
					Студия	84.04	
АП216	Нежилое помещение	2	5	47.51	Санузел	4.04	2.68
					Студия	43.47	

П2.8.	Нежилое помещение	2	5	75.99	Помещение П2.8	71.85	2.68
					Санузел помещения П2.8	4.14	
АП301	Нежилое помещение	3	1	49.61	Ванная	4.67	2.68
					Кладовая	2.72	
					Прихожая	5.14	
					Студия	37.08	
АП302	Нежилое помещение	3	1	30.70	Ванная	4.28	2.68
					Студия	26.42	
АП303	Нежилое помещение	3	1	34.90	Ванная	4.77	2.68
					Комната	11.18	
					Кухня-столовая	13.78	
					Прихожая	5.17	
АП304	Нежилое помещение	3	1	85.73	Ванная	5.23	2.68
					Комната	47.68	
					Кухня-столовая	20.20	
					Прихожая	10.27	
					Санузел	2.35	
АП305	Нежилое помещение	3	1	47.48	Ванная	4.18	2.68
					Прихожая	9.58	
					Студия	33.72	
АП306	Нежилое помещение	3	1	38.19	Балкон	3.49	2.68
					Ванная	4.03	
					Комната	11.90	
					Кухня-столовая	13.99	
					Прихожая	4.78	
ПЗ.1	Нежилое помещение	3	1	89.25	Лоджия	1.81	2.68
					Санузел	2.14	
					Помещение ПЗ.1.	85.30	
ПЗ.2	Нежилое помещение	3	2	103.22	Помещение ПЗ.2	103.22	2.68
ПЗ.3	Нежилое помещение	3	2	64.22	Помещение ПЗ.3	64.22	2.68
ПЗ.4	Нежилое помещение	3	2	156.80	Помещение ПЗ.4	156.80	2.68
ПЗ.5	Нежилое помещение	3	2	65.50	Помещение ПЗ.5	65.50	2.68
ПЗ.6	Нежилое помещение	3	3	164.16	Помещение ПЗ.6	160.84	2.68
					Санузел	2.04	
					Лоджия	1.28	
АП307	Нежилое помещение	3	3	46.12	Ванная	4.58	2.68
					Студия	41.54	
АП308	Нежилое помещение	3	3	28.52	Ванная	4.26	2.68
					Студия	24.26	
АП309	Нежилое помещение	3	3	59.02	Ванная	4.37	2.68
					Студия	54.65	
АП310	Нежилое помещение	3	3	57.21	Ванная	4.44	2.68
					Студия	52.77	

ПЗ.7	Нежилое помещение	3	4	25.49	Помещение ПЗ.7	25.49	2.68
ПЗ.8	Нежилое помещение	3	4	67.78	Помещение ПЗ.8	63.32	2.68
					Теплая лоджия	4.46	
ПЗ.9	Нежилое помещение	3	4	18.77	Помещение ПЗ.9	18.77	2.68
ПЗ.10	Нежилое помещение	3	4	43.29	Помещение ПЗ.10	40.01	2.68
					Санузел	3.28	
ПЗ.11	Нежилое помещение	3	4	51.61	Помещение ПЗ.11	51.61	2.68
АПЗ11	Нежилое помещение	3	4	42.05	Ванная	5.24	2.68
					Студия	36.81	
АПЗ12	Нежилое помещение	3	4	29.59	Ванная	4.56	2.68
					Студия	25.03	
АПЗ13	Нежилое помещение	3	5	86.61	Ванная	4.13	2.68
					Студия	79.81	
					Санузел	2.67	
АПЗ14	Нежилое помещение	3	5	47.48	Ванная	4.04	2.68
					Студия	43.44	
ПЗ.12	Нежилое помещение	3	5	75.99	Помещение ПЗ.12	71.85	2.68
					Санузел	4.14	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	001 Лестничная клетка 1	-2 этаж		Общественное	17.75
2	002 Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	4.00
3	003 Помещение уборочного инвентаря	-2 этаж		Техническое	9.92
4	004 Подсобное помещение автостоянки	-2 этаж		Техническое	16.57
5	006 Лестничная клетка 4	-2 этаж		Общественное	17.33
6	007 Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	2.58
7	008 Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	2.96
8	009 Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	11.19
9	010 Помещение хранения велосипедов	-2 этаж		Общественное	58.09
10	011 Лестничная клетка 5	-2 этаж		Общественное	22.26
11	012 Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	4.89
12	013 Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	5.90
13	014 Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	4.46
14	015 Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	2.64
15	016 Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	4.95
16	017 Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	5.76
17	018 Лестничная клетка 10	-2 этаж		Общественное	35.18
18	019 Лестничная клетка 11	-2 этаж		Общественное	14.45
19	020 Тамбур-шлюз	-2 этаж		Общественное	6.49
20	021 Венткамера	-2 этаж		Техническое	55.02
21	022 Форкамера	-2 этаж		Техническое	6.14

22	023 Форкамера	-2 этаж	Техническое	6.80
23	024 Техническое помещение	-2 этаж	Техническое	37.15
24	025 Лестничная клетка 14	-2 этаж	Общественное	17.08
25	026 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	2.34
26	027 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	7.74
27	028 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	5.62
28	029 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	13.11
29	030 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	10.24
30	031 Лестничная клетка 17	-2 этаж	Общественное	16.61
31	032 Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	5.46
32	033 Парковка	-2 этаж	Автостоянка	3724.16
33	001 Лестничная клетка 1	-1 этаж	Общественное	17.75
34	002 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	4.00
35	003 Венткамера	-1 этаж	Техническое	12.55
36	004 Форкамера	-1 этаж	Техническое	6.78
37	005 Венткамера	-1 этаж	Техническое	13.65
38	006 Форкамера	-1 этаж	Техническое	4.40
39	006а Коридор	-1 этаж	Общественное	6.70
40	007 Венткамера	-1 этаж	Техническое	8.83
41	008 Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	12.87
42	009 Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	8.37
43	010 Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	12.46
44	011 Венткамера	-1 этаж	Техническое	19.05
45	012 ИТП	-1 этаж	Техническое	46.25
46	013 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.19
47	014 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	2.96
48	015 Лестничная клетка 4	-1 этаж	Общественное	17.33
49	016 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	2.58
50	021 Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	9.95
51	022 Лестничная клетка 5	-1 этаж	Общественное	22.26
52	023 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	4.97
53	024 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	4.46
54	025 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5.90
55	026 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	2.48
56	027 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	4.95
57	028 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	9.04
58	029 Подсобное помещение стоянки	-1 этаж	Техническое	5.76
59	030 Лестничная клетка 10	-1 этаж	Общественное	19.48
60	031 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	2.60
61	032 Насосная	-1 этаж	Техническое	53.13
62	033 Лестничная клетка 11	-1 этаж	Общественное	14.45
63	034 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	9.83
64	035 Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	12.87



65	036 Венткамера	-1 этаж	Техническое	23.53
66	036а Форкамера	-1 этаж	Техническое	8.08
67	037 Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	13.65
68	038 Водомерный узел	-1 этаж	Техническое	40.89
69	039 Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	16.33
70	040 Венткамера	-1 этаж	Техническое	10.89
71	041 Венткамера	-1 этаж	Техническое	9.67
72	042 Венткамера	-1 этаж	Техническое	15.10
73	043 Форкамера	-1 этаж	Техническое	1.90
74	044 Форкамера	-1 этаж	Техническое	2.22
75	045 Форкамера	-1 этаж	Техническое	2.09
76	046 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	7.74
77	047 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	10.12
78	048 Лестничная клетка 11	-1 этаж	Общественное	17.00
79	049 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5.60
80	050 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	13.01
81	051 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	10.21
82	052 Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5.64
83	053 Лестничная клетка 17	-1 этаж	Общественное	16.68
84	054 Венткамера	-1 этаж	Техническое	25.42
85	056 Форкамера	-1 этаж	Техническое	8.76
86	058 Тех. помещение	-1 этаж	Техническое	50.83
87	059 Парковка	-1 этаж	Автостоянка	3424.25
88	101 Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.16
89	102 Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.94
90	104 Лестничная клетка 1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.27
91	105 Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.14
92	107 Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	28.95
93	108 Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.36
94	109 Лестничная клетка 2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.37
95	113 Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.75
96	114 Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.65
97	117 Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	8.10
98	118 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.02
99	119 Лестничная клетка 4	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.80
100	120 Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.06
101	120а Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	60.19
102	121 Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.45
103	122 Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.43
104	132 Лестничная клетка 5	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	21.28
105	133 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.96
106	134 Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.50
107	135 Дворницкая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.02

108	136 Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.68
109	137 Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	9.50
110	138 Помещение охраны	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	14.91
111	139 Санузел помещения охраны	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	2.45
112	140 Лестничная клетка 7	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.05
113	141 Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.21
114	145 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.20
115	146 Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.96
116	147 Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.87
117	148 Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.62
118	149 Лестничная клетка 9	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.66
119	150 Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.35
120	151 Лестничная клетка 10	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.64
121	157 Лестничная клетка 11	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.86
122	161 Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.90
123	162 Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.01
124	163 Зона колясочной	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.56
125	164 Техническое помещение	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	9.36
126	165 Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.64
127	166 Лестничная клетка 12	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.85
128	167 Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.40
129	168 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	15.44
130	169 Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.23
131	170 Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.62
132	172 Лестничная клетка 14	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.65
133	175 Лестничная клетка 15	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.95
134	175а Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.23
135	178 Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.83
136	179 Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.97
137	180 Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.15
138	185 Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.18
139	186 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.27
140	188 Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.46
141	190 Лестничная клетка 17	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	16.24
142	191 Электрощитовая	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	19.10
143	192 Трансформаторная подстанция	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	50.25
144	193 Лестничная клетка 18	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.52
145	194 Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.23
146	201 Лестничная клетка 1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.22
147	202 Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.44
148	204 Лестничная клетка 2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	21.85
149	205 Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	41.48
150	236 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.02

151	212 Лестничная клетка 5	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	23.01
152	213 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	22.67
153	214 Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	58.33
154	215 Санузел	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	8.36
155	216 Санузел	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	8.36
156	211 Лестничная клетка 7	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.05
157	217 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	23.70
158	218 Лестничная клетка 9	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	18.77
159	219 Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	30.00
160	221 Лестничная клетка 12	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	19.83
161	222 Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	26.57
162	224 Санузел	Подъезд 4, 2 этаж	Техническое	3.69
163	235 Венткамера	Подъезд 4, 2 этаж	Техническое	4.23
164	225 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	20.22
165	226 Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	46.62
166	229 Лестничная клетка 15	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.51
167	230 Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	17.57
168	232 Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.82
169	233 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	18.87
170	234 Лестничная клетка 18	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	18.10
171	301 Лестничная клетка 1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.78
172	302 Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.46
173	304 Лестничная клетка 2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	21.85
174	305 Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	41.57
175	306 Техпомещение	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	5.29
176	345 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.75
177	309 Лестничная клетка 5	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	23.64
178	311 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	22.79
179	312 Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	57.94
180	313 Санузел	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	8.50
181	314 Санузел	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	9.18
182	342 Венткамера	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	6.95
183	317 Лестничная клетка 7	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17.05
184	343 Венткамера	Подъезд 3, 3 этаж	Техническое	6.99
185	318 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	23.70
186	319 Лестничная клетка 9	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	19.45
187	320 Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	30.71
188	322 Лестничная клетка 12	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	19.56
189	324 Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	43.30
190	344 Венткамера	Подъезд 4, 3 этаж	Техническое	5.78
191	327 Санузел	Подъезд 4, 3 этаж	Техническое	3.25
192	328 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	20.24
193	334 воздушная зона	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	7.27

194	331 Подсобное помещение	Подъезд 4, 3 этаж	Техническое	15.56
195	329 Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	29.94
196	333 Лестничная клетка 15	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16.51
197	336 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	18.87
198	341 Воздушная зона	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	7.00
199	337 Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	17.57
200	338 Подсобное помещение	Подъезд 5, 3 этаж	Техническое	15.82
201	340 Лестничная клетка 18	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	18.10
202	401 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	22.21
203	402 Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	44.57
204	403 Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.52
205	404 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	20.58
206	405 Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.33
207	406 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	18.71
208	407 Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.43
209	408 Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3.96
210	409 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.36
211	410 Воздушная зона	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	7.27
212	411 Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	43.66
213	412 Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	2.84
214	413 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	14.45
215	414 Воздушная зона	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	7.00
216	415 Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	29.45
217	416 Тамбур	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	4.06
218	501 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	22.21
219	502 Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	49.74
220	503 Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.52
221	504 Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.10
222	505 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	20.58
223	506 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	18.51
224	507 Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.46
225	508 Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3.96
226	509 Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	43.74
227	510 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.35
228	511 Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	2.84
229	512 воздушная зона	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	7.12
230	513 Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	29.48
231	514 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	14.45
232	515 Тамбур	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	4.06
233	516 Воздушная зона	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	7.00
234	601 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	22.21
235	602 Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	44.56
236	603 Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.52

237	604 Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.08
238	605 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	20.56
239	606 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	18.71
240	607 Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.46
241	608 Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3.96
242	609 Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	37.85
243	610 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.35
244	611 Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	2.84
245	612 Воздушная зона	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	7.27
246	613 Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	29.48
247	614 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	14.45
248	615 Тамбур	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	4.06
249	616 Воздушная зона	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	7.00
250	701 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	22.21
251	702 Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	44.56
252	703 Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.52
253	704 Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.08
254	705 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	20.57
255	706 Лестничная клетка 7	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	18.71
256	707 Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.46
257	708 Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3.96
258	709 Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	42.79
259	710 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.35
260	711 Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	2.84
261	712 Воздушная зона	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	7.27
262	713 Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	29.48
263	714 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	14.45
264	715 Тамбур	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	4.06
265	716 Воздушная зона	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	7.00
266	801 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	22.21
267	802 Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	44.56
268	803 Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.52
269	804 Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.08
270	805 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	20.56
271	806 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	18.71
272	807 Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.46
273	809 Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	37.88
274	810 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.35
275	811 Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	2.84
276	812 Воздушная зона	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	7.27
277	813 Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	29.48
278	814 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	14.45
279	815 Тамбур	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	4.01

280	816 Воздушная зона	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	7.00
281	901 Лестничная клетка 3	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	22.21
282	902 Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	44.56
283	903 Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.52
284	904 Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.52
285	905 Лестничная клетка 6	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	20.62
286	907 Лестничная клетка 8	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	18.77
287	908 Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	22.69
288	909 Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	37.88
289	910 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.35
290	911 Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	2.84
291	912 Воздушная зона	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	7.27
292	913 Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	29.48
293	914 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	14.45
294	915 Тамбур	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	4.01
295	916 Воздушная зона	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	7.00
296	1001 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14.35
297	1002 Воздушная зона	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	7.27
298	1003 Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	2.84
299	1004 Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	38.70
300	1005 Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	29.12
301	1006 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	14.45
302	1007 Тамбур	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	4.01
303	1008 Воздушная зона	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	7.00
304	1101 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	14.35
305	1102 Воздушная зона	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	7.27
306	1103 Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	2.84
307	1104 Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	37.88
308	1105 Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	29.48
309	1106 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	14.45
310	1107 Тамбур	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	4.01
311	1108 Воздушная зона	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	7.00
312	1201 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	14.35
313	1202 Воздушная зона	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	7.27
314	1203 Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	2.84
315	1204 Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	37.84
316	1205 Коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	29.48
317	1206 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	14.45
318	1207 Тамбур	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	4.01
319	1208 Воздушная зона	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	7.00
320	1301 Лестничная клетка 13	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	14.35
321	1302 Воздушная зона	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	7.27
322	1303 Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	2.84

323	1304 Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	13.59
324	1305 Машинное помещение	Подъезд 4, 13 этаж	Техническое	16.74
325	1307 Тех. Этаж	Подъезд 4, 13 этаж	Техническое	291.47
326	1308 Приточная венткамера	Подъезд 4, 13 этаж	Техническое	40.78
327	1309 Форкамера	Подъезд 4, 13 этаж	Техническое	7.23
328	1310 Приточная венткамера	Подъезд 5, 13 этаж	Техническое	19.56
329	1311 Форкамера	Подъезд 5, 13 этаж	Техническое	5.88
330	1312 Машинное помещение	Подъезд 5, 13 этаж	Техническое	17.20
331	1313 Коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	20.38
332	1314 Тамбур	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	4.07
333	1315 Воздушная зона	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	7.00
334	1316 Лестничная клетка 16	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	14.68
335	1317 Тех. этаж	Подъезд 5, 13 этаж	Техническое	189.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Надземная и подземная части, подъезд 1,Блок 3	Лифт ,2 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная и подземная части, подъезд 1,Блок 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Надземная и подземная части, подъезд 1,Блок 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Надземная и подземная части, подъезд 1,Блок 3	Система хозбытовой канализации	Вдоотведение
5	Надземная и подземная части, подъезд 1,Блок 3	Система дождевой канализации	Вдоотведение
6	Надземная и подземная части, подъезд 1,Блок 3	Система отопления	Отопление
7	Надземная и подземная части, подъезд 2,Блок 3	Лифт ,2 шт	Вертикальный транспорт
8	Надземная и подземная части, подъезд 2,Блок 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Надземная и подземная части, подъезд 2,Блок 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Надземная и подземная части, подъезд 2,Блок 3	Система хозбытовой канализации	Вдоотведение
11	Надземная и подземная части, подъезд 2,Блок 3	Система дождевой канализации	Вдоотведение
12	Надземная и подземная части, подъезд 2,Блок 3	Система отопления	Отопление
13	Надземная часть подъезд 1 и 2,Блок 3	Электрощитовая	Электроснабжение
14	Надземная и подземная части, подъезд 3,Блок 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
15	Надземная и подземная части, подъезд 3,Блок 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Надземная и подземная части, подъезд 3,Блок 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Надземная и подземная части, подъезд 3,Блок 2	Система хозбытовой канализации	Вдоотведение
18	Надземная и подземная части, подъезд 3,Блок 2	Система дождевой канализации	Вдоотведение
19	Надземная и подземная части, подъезд 3,Блок 2	Система отопления	Отопление
20	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
21	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 2	Система хозбытовой канализации	Вдоотведение

24	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 2	Система дождевой канализации	Вдоотведение
25	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 2	Система отопления	Отопление
26	Надземная часть подъезд 3 и 4,Блок 2	Электрощитовая	Электроснабжение
27	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
28	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
29	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 1	Система хозяйственной канализации	Вдоотведение
31	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 1	Система дождевой канализации	Вдоотведение
32	Надземная и подземная части, подъезд 4,Блок 1	Система отопления	Отопление
33	Надземная часть, подъезд 4 и 5,Блок 2	Электрощитовая	Электроснабжение
34	Надземная и подземная части, подъезд 5,Блок 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
35	Надземная и подземная части, подъезд 5,Блок 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
36	Надземная и подземная части, подъезд 5,Блок 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Надземная и подземная части, подъезд 5,Блок 1	Система хозяйственной канализации	Вдоотведение
38	Надземная и подземная части, подъезд 5,Блок 1	Система дождевой канализации	Вдоотведение
39	Надземная и подземная части, подъезд 5,Блок 1	Система отопления	Отопление
40	Надземная часть, подъезд 5,Блок 1	Электрощитовая	Электроснабжение
41	Автостоянка -1 этаж	Электрощитовая	Электроснабжение
42	Общее имущество многоквартирного дома	Водомерный узел	Водоснабжение
43	Общее имущество многоквартирного дома	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	



17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2007</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>52:18:0060114:20</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810442000041734</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000603</b>
		БИК: <b>042202603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09116916</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>495 409 263,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>280 023 960,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>215 385 303,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.03.2023</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>31</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>40</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>20</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>7</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 634,06 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>3 136,79 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>789,96 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>92,75 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>189 528 800,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>NaN руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>73 761 385,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>NaN руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Волго-Вятский Сбербанк</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>NaN руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>52:18:0060114:20</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>NaN руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 26438262942786662467420338190122446337

Владелец: **ООО СЗ "ДОБРОСТРОЙ", Мартынов Александр  
Сергеевич, ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД**

Действителен: с 22.12.2020 по 22.12.2021