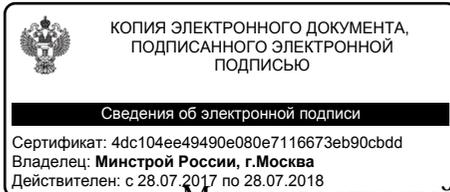
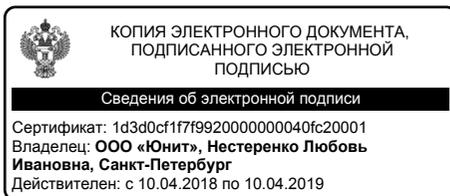


Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-78-000288-01 от 03.04.2018

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский пр., участок 1, (северо-восточнее дома 73, корпус 5) (редакция с учетом изменений от 26.04.2018 г., от 22.05.2018 г.)**

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮНИТ"
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ЮНИТ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс	196084
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	Адмиралтейский
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 65 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (812) 650 0 650
	1.4.2	Адрес электронной почты	sales@promenade-dom.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	promenade-dom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Нестеренко
	1.5.2	Имя	Любовь
	1.5.3	Отчество	Ивановна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Отсутствует

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7207009725
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1067207009374
	2.1.3	Год регистрации	2006

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	Компания ФРЕШФОРД ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации	07.06.2006
	3.2.4	Регистрационный номер	HE 177783
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Министерство торговли, промышленности и туризма, департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	1105, Кипр, г. Никосия, Агиус Андреас, ул. Агиу Павлу, д. 15, ЛЕДРА ХАУС
	3.2.7	% голосов в органе управления	100
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с подземной автостоянкой - 1 этап
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	Адмиралтейский
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московский
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 73 Корпус: 5, литера А Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Времена Года"
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.07.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-0501в-2015, 78-01-06-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной подземной автостоянкой, корпус 5 - 2 этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Адмиралтейский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Красуцкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: 2, литера А Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Времена Года"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.07.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-01-08-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Некоммерческая организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	308310,71
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	423885,62

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	675141,75
--	-------	--	-----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	Адмиралтейский
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Адмиралтейский
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Проспект
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Московский
	<b>9.2.10</b>	Дом	участок 1, (северо-восточнее дома 73, корпус 5)
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	г. Санкт-Петербург, Московский проспект, участок 1, (северо-восточнее дома 73, корпус 5)
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	23 930,8
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из керамического кирпича
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	В соответствии с таблицей 1 СП 14.13330.2011 (Строительство в сейсмических районах) грунты, слагающие территорию строительства, относятся к III категории по сейсмическим свойствам. В соответствии с картами общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-97 рассматриваемый участок относится к району с сейсмической опасностью 5 баллов при степени опасности В (5%) и С (1%) для грунтов III категории по сейсмическим свойствам.

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,**

выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7840434373
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ВЕК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7826725116
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.11.2015
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0094-15
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр строительного аудита и сопровождения"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.02.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0006-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр строительного аудита и сопровождения"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	09.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0057-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр строительного аудита и сопровождения"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0149-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр строительного аудита и сопровождения"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	04.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0193-17

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр строительного аудита и сопровождения"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7811535641
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК Promenade; ЖК Променад

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-001-0096.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	15.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	15.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	не применимо
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	не применимо
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	20.09.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	20.09.2016
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:32:0007503:5905
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5 944 кв. м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Устройство проездов с твердым покрытием, тротуаров и пешеходных дорожек с покрытием из асфальтобетона и тротуарной плитки на усиленном основании
---	--------	---	--

	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Не предусмотрено
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено, расположение и описание подлежит уточнению
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрено, расположение подлежит уточнению
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Устройство газонов и посадка зеленых насаждений
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено освещение
	<b>13.1.8</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Юнит"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7207009725
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.11.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	45

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Юнит"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7207009725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	45

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.11.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19-14-4912/11-1-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.11.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19-14-4912/11-1-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.11.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19-14-4912/11-1-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без номера

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	189
	15.1.2	Количество нежилых помещений	76
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	69
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	7

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

--	--	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Корпус 6 квартира	4	1	45,36	1	1	16,69	кухня санузел коридор лоджия	16,36 4,46 5,69 2,16
2	Корпус 6 квартира	4	1	34,73	1	1	10,95	кухня санузел коридор балкон	13,57 4,6 4,08 1,53
3	Корпус 6 квартира	4	1	40,73	1	1	10,95	кухня санузел коридор балкон	18,43 4,6 5,22 1,53
4	Корпус 6 квартира	4	1	68,83	2	1 2	15,97 13,14	кухня санузел коридор лоджия	25,87 4,39 6,55 2,91

5	Корпус 6 квартира	5	1	45,36	1	1	16,69	кухня санузел коридор лоджия	16,36 4,46 5,69 2,16
6	Корпус 6 квартира	5	1	34,73	1	1	10,95	кухня санузел коридор балкон	13,57 4,6 4,08 1,53
7	Корпус 6 квартира	5	1	40,73	1	1	10,95	кухня санузел коридор балкон	18,43 4,6 5,22 1,53
8	Корпус 6 квартира	5	1	68,83	2	1 2	15,97 13,14	кухня санузел коридор лоджия	25,87 4,39 6,55 2,91
9	Корпус 6 квартира	6	1	45,36	1	1	16,69	кухня санузел коридор балкон	16,36 4,46 5,69 2,16

10	Корпус 6 квартира	6	1	34,73	1	1	10,95	кухня санузел коридор балкон	13,57 4,6 4,08 1,53
11	Корпус 6 квартира	6	1	40,73	1	1	10,95	кухня санузел коридор балкон	18,43 4,6 5,22 1,53
12	Корпус 6 квартира	6	1	68,83	2	1 2	15,97 13,14	кухня санузел коридор лоджия	25,87 4,39 6,55 2,91
13	Корпус 6 квартира	7	1	45,66	1	1	16,81	кухня санузел коридор лоджия	16,45 4,47 5,77 2,16
14	Корпус 6 квартира	7	1	34,85	1	1	10,98	кухня санузел коридор балкон	13,62 4,61 4,11 1,53

15	Корпус 6 квартира	7	1	39,95	1	1	10,98	кухня санузел коридор балкон	18,07 4,1 5,27 1,53
16	Корпус 6 квартира	7	1	68,44	2	1 2	16,13 13,29	кухня санузел коридор лоджия	25,56 3,93 6,61 2,92
17	Корпус 6 квартира	8	1	45,66	1	1	16,81	кухня санузел коридор лоджия	16,45 4,47 5,77 2,16
18	Корпус 6 квартира	8	1	34,85	1	1	10,98	кухня санузел коридор балкон	13,62 4,61 4,11 1,53
19	Корпус 6 квартира	8	1	39,95	1	1	10,98	кухня санузел коридор балкон	18,07 4,1 5,27 1,53

20	Корпус 6 квартира	8	1	68,44	2	1 2	16,13 13,29	кухня санузел коридор лоджия	25,56 3,93 6,61 2,92
21	Корпус 6 квартира	9	1	45,66	1	1	16,81	кухня санузел коридор лоджия	16,45 4,47 5,77 2,16
22	Корпус 6 квартира	9	1	34,85	1	1	10,98	кухня санузел коридор балкон	13,62 4,61 4,11 1,53
23	Корпус 6 квартира	9	1	39,95	1	1	10,98	кухня санузел коридор балкон	18,07 4,1 5,27 1,53
24	Корпус 6 квартира	9	1	68,44	2	1 2	16,13 13,29	кухня санузел коридор лоджия	25,56 3,93 6,61 2,92

25	Корпус 6 квартира	10	1	45,29	1	1	16,81	кухня санузел коридор лоджия	16,45 4,1 5,77 2,16
26	Корпус 6 квартира	10	1	33,88	1	1	10,98	кухня санузел коридор балкон	13,28 4,1 4,11 1,41
27	Корпус 6 квартира	11	1	45,29	1	1	16,81	кухня санузел коридор лоджия	16,45 4,1 5,77 2,16
28	Корпус 6 квартира	11	1	33,88	1	1	10,98	кухня санузел коридор балкон	13,28 4,1 4,11 1,41
29	Корпус 6 квартира	12	1	45,5	1	1	16,81	кухня санузел коридор лоджия	16,45 4,1 5,77 2,37

30	Корпус 6 квартира	12	1	33,88	1	1	10,98	кухня санузел коридор балкон	13,28 4,1 4,11 1,41
31	Корпус 6 квартира	4	2	88,33	3	1 2 3	13,8 15,38 19,37	кухня санузел санузел коридор балкон	17,4 2,16 4,82 13,87 1,53
32	Корпус 6 квартира	4	2	39,43	1	1	11	кухня санузел коридор балкон	17,3 4,6 5 1,53
33	Корпус 6 квартира	4	2	37,09	1	1	11,27	кухня санузел коридор балкон	14,44 4,6 5,25 1,53
34	Корпус 6 квартира	4	2	47,91	1	1	12,62	кухня санузел коридор балкон	23,75 4,6 5,41 1,53

35	Корпус 6 квартира	4	2	37,63	1	1	10,78	кухня санузел коридор балкон	15,99 4,6 4,73 1,53
36	Корпус 6 квартира	4	2	62,5	2	1 2	9,82 14,72	кухня санузел коридор балкон	23,97 4,6 7,86 1,53
37	Корпус 6 квартира	4	2	62,17	2	1 2	11,16 13,51	кухня санузел коридор лоджия	21,67 4,6 8,13 3,1
38	Корпус 6 квартира	4	2	80,57	2	1 2	15,24 18,75	кухня санузел санузел коридор коридор лоджия лоджия	17,82 4,07 2,03 15,28 3,39 1,83 2,16

39	Корпус 6 квартира	5	2	88,33	3	1 2 3	13,8 15,38 19,37	кухня санузел санузел коридор балкон	17,4 2,16 4,82 13,87 1,53
40	Корпус 6 квартира	5	2	39,43	1	1	11	кухня санузел коридор балкон	17,3 4,6 5 1,53
41	Корпус 6 квартира	5	2	37,09	1	1	11,27	кухня санузел коридор балкон	14,44 4,6 5,25 1,53
42	Корпус 6 квартира	5	2	47,91	1	1	12,62	кухня санузел коридор балкон	23,75 4,6 5,41 1,53
43	Корпус 6 квартира	5	2	37,63	1	1	10,78	кухня санузел коридор балкон	15,99 4,6 4,73 1,53

44	Корпус 6 квартира	5	2	62,5	2	1 2	9,82 14,72	кухня санузел коридор балкон	23,97 4,6 7,86 1,53
45	Корпус 6 квартира	5	2	62,17	2	1 2	11,16 13,51	кухня санузел коридор лоджия	21,67 4,6 8,13 3,1
46	Корпус 6 квартира	5	2	80,57	2	1 2	15,24 18,75	кухня санузел санузел коридор коридор лоджия лоджия	17,82 4,07 2,03 15,28 3,39 1,83 2,16
47	Корпус 6 квартира	6	2	88,33	3	1 2 3	13,8 15,38 19,37	кухня санузел санузел коридор балкон	17,4 2,16 4,82 13,87 1,53

48	Корпус 6 квартира	6	2	39,43	1	1	11	кухня санузел коридор балкон	17,3 4,6 5 1,53
49	Корпус 6 квартира	6	2	37,09	1	1	11,27	кухня санузел коридор балкон	14,44 4,6 5,25 1,53
50	Корпус 6 квартира	6	2	47,91	1	1	12,62	кухня санузел коридор балкон	23,75 4,6 5,41 1,53
51	Корпус 6 квартира	6	2	37,63	1	1	10,78	кухня санузел коридор балкон	15,99 4,6 4,73 1,53
52	Корпус 6 квартира	6	2	62,5	2	1 2	9,82 14,72	кухня санузел коридор балкон	23,97 4,6 7,86 1,53

53	Корпус 6 квартира	6	2	62,17	2	1 2	11,16 13,51	кухня санузел коридор лоджия	21,67 4,6 8,13 3,1
54	Корпус 6 квартира	6	2	80,57	2	1 2	15,24 18,75	кухня санузел санузел коридор коридор лоджия лоджия	17,82 4,07 2,03 15,28 3,39 1,83 2,16
55	Корпус 6 квартира	7	2	88,9	3	1 2 3	13,85 15,52 19,59	кухня санузел санузел коридор балкон	17,4 2,2 4,82 13,99 1,53
56	Корпус 6 квартира	7	2	39,6	1	1	11,04	кухня санузел коридор балкон	17,37 4,61 5,05 1,53

57	Корпус 6 квартира	7	2	37,23	1	1	11,3	кухня санузел коридор балкон	14,49 4,61 5,3 1,53
58	Корпус 6 квартира	7	2	48,16	1	1	12,69	кухня санузел коридор балкон	23,87 4,61 5,46 1,53
59	Корпус 6 квартира	7	2	37,8	1	1	10,82	кухня санузел коридор балкон	16,06 4,61 4,78 1,53
60	Корпус 6 квартира	7	2	62,95	2	1 2	9,89 14,86	кухня санузел коридор балкон	24,11 4,58 7,98 1,53
61	Корпус 6 квартира	7	2	62,6	2	1 2	11,24 13,6	кухня санузел коридор лоджия	21,83 4,61 8,2 3,12

62	Корпус 6 квартира	7	2	81,08	2	1 2	15,36 18,84	кухня санузел санузел коридор коридор лоджия лоджия	17,99 4,09 2,04 15,36 3,41 1,83 2,16
63	Корпус 6 квартира	8	2	88,9	3	1 2 3	13,85 15,52 19,59	кухня санузел санузел коридор балкон	17,4 2,2 4,82 13,99 1,53
64	Корпус 6 квартира	8	2	39,6	1	1	11,04	кухня санузел коридор балкон	17,37 4,61 5,05 1,53
65	Корпус 6 квартира	8	2	37,23	1	1	11,3	кухня санузел коридор балкон	14,49 4,61 5,3 1,53

66	Корпус 6 квартира	8	2	48,16	1	1	12,69	кухня санузел коридор балкон	23,87 4,61 5,46 1,53
67	Корпус 6 квартира	8	2	37,8	1	1	10,82	кухня санузел коридор балкон	16,06 4,61 4,78 1,53
68	Корпус 6 квартира	8	2	62,95	2	1 2	9,89 14,86	кухня санузел коридор балкон	24,11 4,58 7,98 1,53
69	Корпус 6 квартира	8	2	62,6	2	1 2	11,24 13,6	кухня санузел коридор лоджия	21,83 4,61 8,2 3,12
70	Корпус 6 квартира	8	2	81,08	2	1 2	15,36 18,84	кухня санузел санузел коридор коридор лоджия лоджия	17,99 4,09 2,04 15,36 3,41 1,83 2,16

71	Корпус 6 квартира	9	2	88,9	3	1 2 3	13,85 15,52 19,59	кухня санузел санузел коридор балкон	17,4 2,2 4,82 13,99 1,53
72	Корпус 6 квартира	9	2	39,6	1	1	11,04	кухня санузел коридор балкон	17,37 4,61 5,05 1,53
73	Корпус 6 квартира	9	2	37,23	1	1	11,3	кухня санузел коридор балкон	14,49 4,61 5,3 1,53
74	Корпус 6 квартира	9	2	48,16	1	1	12,69	кухня санузел коридор балкон	23,87 4,61 5,46 1,53
75	Корпус 6 квартира	9	2	36,87	1	1	10,82	кухня санузел коридор балкон	15,84 4,1 4,1 1,53

76	Корпус 6 квартира	9	2	62,11	2	1 2	9,89 14,86	кухня санузел коридор балкон	23,79 4,06 7,98 1,53
77	Корпус 6 квартира	9	2	61,66	2	1 2	11,24 13,6	кухня санузел коридор лоджия	21,4 4,1 8,2 3,12
78	Корпус 6 квартира	9	2	81,08	2	1 2	15,36 18,84	кухня санузел санузел коридор коридор лоджия лоджия	17,99 4,09 2,04 15,36 3,41 1,83 2,16
79	Корпус 6 квартира	10	2	88,14	3	1 2 3	13,85 15,52 19,59	кухня санузел санузел коридор балкон	17,4 1,84 4,42 13,99 1,53

80	Корпус 6 квартира	10	2	38,66	1	1	11,04	кухня санузел коридор балкон	16,94 4,1 5,05 1,53
81	Корпус 6 квартира	10	2	36,3	1	1	11,3	кухня санузел коридор балкон	14,07 4,1 5,3 1,53
82	Корпус 6 квартира	10	2	47,23	1	1	12,69	кухня санузел коридор балкон	23,45 4,1 5,46 1,53
83	Корпус 6 квартира	10	2	36,87	1	1	10,82	кухня санузел коридор балкон	15,64 4,1 4,78 1,53
84	Корпус 6 квартира	10	2	62,11	2	1 2	9,89 14,86	кухня санузел коридор балкон	23,79 4,06 7,98 1,53

85	Корпус 6 квартира	10	2	61,66	2	1 2	11,24 13,6	кухня санузел коридор лоджия	21,4 4,1 8,2 3,12
86	Корпус 6 квартира	10	2	80,31	2	1 2	15,36 18,84	кухня санузел санузел коридор коридор лоджия лоджия	17,56 4,09 2,04 15,36 3,06 1,84 2,16
87	Корпус 6 квартира	11	2	88,14	3	1 2 3	13,85 15,52 19,59	кухня санузел санузел коридор балкон	17,4 1,84 4,42 13,99 1,53
88	Корпус 6 квартира	11	2	38,66	1	1	11,04	кухня санузел коридор балкон	16,94 4,1 5,05 1,53

89	Корпус 6 квартира	11	2	36,3	1	1	11,3	кухня санузел коридор балкон	14,07 4,1 5,3 1,53
90	Корпус 6 квартира	11	2	47,23	1	1	12,69	кухня санузел коридор балкон	23,45 4,1 5,46 1,53
91	Корпус 6 квартира	11	2	36,87	1	1	10,82	кухня санузел коридор балкон	15,64 4,1 4,78 1,53
92	Корпус 6 квартира	11	2	62,11	2	1 2	9,89 14,86	кухня санузел коридор балкон	23,79 4,06 7,98 1,53
93	Корпус 6 квартира	11	2	61,66	2	1 2	11,24 13,6	кухня санузел коридор лоджия	21,4 4,1 8,2 3,12

94	Корпус 6 квартира	11	2	80,31	2	1 2	15,36 18,84	кухня санузел санузел коридор коридор лоджия лоджия	17,56 4,09 2,04 15,36 3,06 1,84 2,16
1	Корпус 6а квартира	3	1	53,68	1	1	24,4	кухня санузел коридор кладовая	18,34 4,25 4,54 2,15
2	Корпус 6а квартира	3	1	46,25	1	1	16,17	кухня санузел коридор кладовая	16,03 3,96 7,1 2,99
3	Корпус 6а квартира	4	1	53,68	1	1	24,4	кухня санузел коридор кладовая	18,34 4,25 4,54 2,15
4	Корпус 6а квартира	4	1	46,25	1	1	16,17	кухня санузел коридор кладовая	16,03 3,96 7,1 2,99

5	Корпус ба квартира	5	1	50,16	1	1	19,92	кухня санузел коридор кладовая лоджия	18,34 4,25 4,54 2,15 0,96
6	Корпус ба квартира	5	1	42,84	1	1	11,8	кухня санузел коридор кладовая балкон	16,03 3,96 7,1 2,99 0,96
7	Корпус ба квартира	6	1	50,16	1	1	19,92	кухня санузел коридор кладовая лоджия	18,34 4,25 4,54 2,15 0,96
8	Корпус ба квартира	6	1	42,84	1	1	11,8	кухня санузел коридор кладовая балкон	16,03 3,96 7,1 2,99 0,96

9	Корпус ба квартира	7	1	50,16	1	1	19,92	кухня санузел коридор кладовая лоджия	18,34 4,25 4,54 2,15 0,96
10	Корпус ба квартира	7	1	36,98	1	1	11,8	кухня санузел коридор балкон	16,03 3,96 4,23 0,96
11	Корпус ба квартира	8	1	50,16	1	1	19,92	кухня санузел коридор кладовая лоджия	18,34 4,25 4,54 2,15 0,96
12	Корпус ба квартира	8	1	36,98	1	1	11,8	кухня санузел коридор балкон	16,03 3,96 4,23 0,96
13	Корпус ба квартира	8	1	111,81	3	1 2 3	23,62 23,56 24,01	кухня санузел санузел коридор лоджия	15,89 3,69 2,03 16,57 2,44

14	Корпус ба квартира	8	1	54,82	1	1	20,03	кухня санузел коридор лоджия	16,5 4,08 11,77 2,44
15	Корпус ба квартира	9	1	50,16	1	1	19,92	кухня санузел коридор кладовая лоджия	18,34 4,25 4,54 2,15 0,96
16	Корпус ба квартира	9	1	36,98	1	1	11,8	кухня санузел коридор балкон	16,03 3,96 4,23 0,96
17	Корпус ба квартира	9	1	111,81	3	1 2 3	23,62 23,56 24,01	кухня санузел санузел коридор лоджия	15,89 3,69 2,03 16,57 2,44
18	Корпус ба квартира	9	1	54,82	1	1	20,03	кухня санузел коридор лоджия	16,5 4,08 11,77 2,44

19	Корпус ба квартира	10	1	50,16	1	1	19,92	кухня санузел коридор кладовая лоджия	18,34 4,25 4,54 2,15 0,96
20	Корпус ба квартира	10	1	36,98	1	1	11,8	кухня санузел коридор балкон	16,03 3,96 4,23 0,96
21	Корпус ба квартира	10	1	111,81	3	1 2 3	23,62 23,56 24,01	кухня санузел санузел коридор лоджия	15,89 3,69 2,03 16,57 2,44
22	Корпус ба квартира	10	1	54,82	1	1	20,03	кухня санузел коридор лоджия	16,5 4,08 11,77 2,44
23	Корпус ба квартира	11	1	50,16	1	1	19,92	кухня санузел коридор кладовая лоджия	18,34 4,25 4,54 2,15 0,96

24	Корпус ба квартира	11	1	36,98	1	1	11,8	кухня санузел коридор балкон	16,03 3,96 4,23 0,96
25	Корпус ба квартира	11	1	111,81	3	1 2 3	23,62 23,56 24,01	кухня санузел санузел коридор лоджия	15,89 3,69 2,03 16,57 2,44
26	Корпус ба квартира	11	1	54,82	1	1	20,03	кухня санузел коридор лоджия	16,5 4,08 11,77 2,44
27	Корпус ба квартира	12	1	51,53	1	1	19,98	кухня санузел коридор кладовая лоджия	18,39 4,25 4,58 2,15 2,18
28	Корпус ба квартира	12	1	37,5	1	1	11,83	кухня санузел коридор балкон	16,13 3,97 4,26 1,31

29	Корпус ба квартира	12	1	112,69	3	1 2 3	23,84 23,72 24,15	кухня санузел санузел коридор лоджия	16 3,7 2,03 16,79 2,46
30	Корпус ба квартира	12	1	55,2	1	1	20,13	кухня санузел коридор лоджия	16,62 4,09 11,9 2,46
31	Корпус ба квартира	13	1	74,83	2	1 2	10,27 18,04	кухня санузел коридор кладовая кладовая терраса	18,39 4,25 6,46 2,15 3,91 11,36
32	Корпус ба квартира	13	1	98,45	3	1 2 3	14,73 14,66 15,04	кухня санузел санузел коридор лоджия терраса	16 3,7 2,03 16,79 2,46 13,04

33	Корпус ба квартира	13	1	55,2	1	1	20,13	кухня санузел коридор лоджия	16,62 4,09 11,9 2,46
34	Корпус ба квартира	14	1	59,18	2	1 2	10,27 18,04	кухня санузел коридор кладовая кладовая лоджия	12,96 3,78 6,46 2,15 3,49 2,03
35	Корпус ба квартира	14	1	84,7	3	1 2 3	14,73 14,66 15,04	кухня санузел санузел коридор лоджия	15,65 3,7 1,66 16,8 2,46
36	Корпус ба квартира	14	1	54,26	1	1	20,13	кухня санузел коридор лоджия	16,21 3,56 11,9 2,46

37	Корпус ба квартира	15	1	59,18	2	1 2	10,27 18,04	кухня санузел коридор кладовая кладовая лоджия	12,96 3,78 6,46 2,15 3,49 2,03
38	Корпус ба квартира	15	1	84,7	3	1 2 3	14,73 14,66 15,04	кухня санузел санузел коридор лоджия	15,65 3,7 1,66 16,8 2,46
39	Корпус ба квартира	15	1	54,26	1	1	20,13	кухня санузел коридор лоджия	16,21 3,56 11,9 2,46
40	Корпус ба квартира	16	1	59,18	2	1 2	10,27 18,04	кухня санузел коридор кладовая кладовая лоджия	12,96 3,78 6,46 2,15 3,49 2,03

41	Корпус ба квартира	16	1	84,7	3	1 2 3	14,73 14,66 15,04	кухня санузел санузел коридор лоджия	15,65 3,7 1,66 16,8 2,46
42	Корпус ба квартира	16	1	54,26	1	1	20,13	кухня санузел коридор лоджия	16,21 3,56 11,9 2,46
43	Корпус ба квартира	4	2	111,29	3	1 2 3	14,23 20,28 26,15	кухня санузел кладовая коридор лоджия санузел кладовая	14,41 2,26 2,95 20,25 4,31 4,3 2,15
44	Корпус ба квартира	4	2	64,47	2	1 2	16,9 14,91	кухня санузел коридор санузел	18,15 2,02 7,73 4,76

45	Корпус ба квартира	4	2	43,05	1	1	14,82	кухня санузел коридор лоджия	16,83 4,08 5,27 2,05
46	Корпус ба квартира	4	2	44,54	1	1	16,42	кухня санузел коридор лоджия	16,9 4,08 5,09 2,05
47	Корпус ба квартира	4	2	86,06	3	1 2 3	12,87 12,58 11,21	кухня санузел санузел коридор лоджия	24,53 4,21 2,1 14,25 4,31
48	Корпус ба квартира	5	2	107,88	3	1 2 3	14,23 20,28 21,78	кухня санузел кладовая коридор лоджия санузел кладовая балкон	14,41 2,26 2,95 20,25 4,31 4,3 2,15 0,96

49	Корпус ба квартира	5	2	60,95	2	1 2	14,91 12,42	кухня санузел коридор санузел балкон	18,15 2,02 7,73 4,76 0,96
50	Корпус ба квартира	5	2	43,05	1	1	14,82	кухня санузел коридор лоджия	16,83 4,08 5,27 2,05
51	Корпус ба квартира	5	2	44,54	1	1	16,42	кухня санузел коридор лоджия	16,9 4,08 5,09 2,05
52	Корпус ба квартира	5	2	86,06	3	1 2 3	12,87 12,58 11,21	кухня санузел санузел коридор лоджия	24,53 4,21 2,1 14,25 4,31

53	Корпус ба квартира	6	2	107,88	3	1 2 3	14,23 20,28 21,78	кухня санузел кладовая коридор лоджия санузел кладовая балкон	14,41 2,26 2,95 20,25 4,31 4,3 2,15 0,96
54	Корпус ба квартира	6	2	60,95	2	1 2	14,91 12,42	кухня санузел коридор санузел балкон	18,15 2,02 7,73 4,76 0,96
55	Корпус ба квартира	6	2	43,05	1	1	14,82	кухня санузел коридор лоджия	16,83 4,08 5,27 2,05
56	Корпус ба квартира	6	2	44,54	1	1	16,42	кухня санузел коридор лоджия	16,9 4,08 5,09 2,05

57	Корпус ба квартира	6	2	86,06	3	1	12,87	кухня	24,53
						2	12,58	санузел	4,21
						3	11,21	санузел	2,1
								коридор	14,25
								лоджия	4,31
58	Корпус ба квартира	7	2	107,88	3	1	14,23	кухня	14,41
						2	20,28	санузел	2,26
						3	21,78	кладовая	2,95
								коридор	20,25
								лоджия	4,31
								санузел	4,3
		кладовая	2,15						
								балкон	0,96
59	Корпус ба квартира	7	2	60,95	2	1	14,91	кухня	18,15
						2	12,42	санузел	2,02
								коридор	7,73
								санузел	4,76
								лоджия	0,96
60	Корпус ба квартира	7	2	43,05	1	1	14,82	кухня	16,83
								санузел	4,08
								коридор	5,27
								лоджия	2,05

61	Корпус ба квартира	7	2	44,54	1	1	16,42	кухня санузел коридор лоджия	16,9 4,08 5,09 2,05
62	Корпус ба квартира	7	2	86,06	3	1 2 3	12,87 12,58 11,21	кухня санузел санузел коридор лоджия	24,53 4,21 2,1 14,52 4,31
63	Корпус ба квартира	8	2	107,88	3	1 2 3	14,23 20,28 21,78	кухня санузел кладовая коридор лоджия санузел кладовая балкон	14,41 2,26 2,95 20,25 4,31 4,3 2,15 0,96
64	Корпус ба квартира	8	2	60,95	2	1 2	14,91 12,42	кухня санузел коридор санузел лоджия	18,15 2,02 7,73 4,76 0,96

65	Корпус ба квартира	8	2	43,05	1	1	14,82	кухня санузел коридор лоджия	16,83 4,08 5,27 2,05
66	Корпус ба квартира	8	2	44,54	1	1	16,42	кухня санузел коридор лоджия	16,9 4,08 5,09 2,05
67	Корпус ба квартира	8	2	86,06	3	1 2 3	12,87 12,58 11,21	кухня санузел санузел коридор лоджия	24,53 4,21 2,1 14,25 4,31
68	Корпус ба квартира	9	2	107,88	3	1 2 3	14,23 20,28 21,78	кухня санузел кладовая коридор лоджия санузел кладовая балкон	14,41 2,26 2,95 20,25 4,31 4,3 2,15 0,96

69	Корпус ба квартира	9	2	60,95	2	1 2	14,91 12,42	кухня санузел коридор санузел лоджия	18,15 2,02 7,73 4,76 0,96
70	Корпус ба квартира	9	2	43,05	1	1	14,82	кухня санузел коридор лоджия	16,83 4,08 5,27 2,05
71	Корпус ба квартира	9	2	44,54	1	1	16,42	кухня санузел коридор лоджия	16,9 4,08 5,09 2,05
72	Корпус ба квартира	9	2	86,06	3	1 2 3	12,87 12,58 11,21	кухня санузел санузел коридор лоджия	24,53 4,21 2,1 14,25 4,31

73	Корпус ба квартира	10	2	107,88	3	1 2 3	14,23 20,28 21,78	кухня санузел кладовая коридор лоджия санузел кладовая балкон	14,41 2,26 2,95 20,25 4,31 4,3 2,15 0,96
74	Корпус ба квартира	10	2	60,95	2	1 2	14,91 12,42	кухня санузел коридор санузел лоджия	18,15 2,02 7,73 4,76 0,96
75	Корпус ба квартира	10	2	43,05	1	1	14,82	кухня санузел коридор лоджия	16,83 4,08 5,27 2,05
76	Корпус ба квартира	10	2	44,54	1	1	16,42	кухня санузел коридор лоджия	16,9 4,08 5,09 2,05

77	Корпус ба квартира	10	2	86,06	3	1 2 3	12,87 12,58 11,21	кухня санузел санузел коридор лоджия	24,53 4,21 2,1 14,25 4,31
78	Корпус ба квартира	11	2	107,88	3	1 2 3	14,23 20,28 21,78	кухня санузел кладовая коридор лоджия санузел кладовая балкон	14,41 2,26 2,95 20,25 4,31 4,3 2,15 0,96
79	Корпус ба квартира	11	2	60,95	2	1 2	14,91 12,42	кухня санузел коридор санузел лоджия	18,15 2,02 7,73 4,76 0,96
80	Корпус ба квартира	11	2	43,05	1	1	14,82	кухня санузел коридор лоджия	16,83 4,08 5,27 2,05

81	Корпус ба квартира	11	2	44,54	1	1	16,42	кухня санузел коридор лоджия	16,9 4,08 5,09 2,05
82	Корпус ба квартира	11	2	86,06	3	1 2 3	12,87 12,58 11,21	кухня санузел санузел коридор лоджия	24,53 4,21 2,1 14,25 4,31
83	Корпус ба квартира	12	2	108,58	3	1 2 3	14,32 20,34 21,81	кухня санузел кладовая коридор лоджия санузел кладовая балкон	14,45 2,28 2,97 20,33 4,31 4,3 2,17 1,3
84	Корпус ба квартира	12	2	62,47	2	1 2	14,92 12,49	кухня санузел коридор санузел балкон	18,29 2,04 7,75 4,79 2,19

85	Корпус ба квартира	12	2	43,26	1	1	14,93	кухня санузел коридор лоджия	16,86 4,09 5,32 2,06
86	Корпус ба квартира	12	2	44,8	1	1	16,57	кухня санузел коридор лоджия	16,92 4,13 5,12 2,06
87	Корпус ба квартира	12	2	86,64	3	1 2 3	13 12,66 11,28	кухня санузел санузел коридор лоджия	24,7 4,25 2,11 14,31 4,33
88	Корпус ба квартира	13	2	150,55	3	1 2 3	13,58 20,34 13,8	кабинет кухня кладовая санузел санузел санузел коридор лоджия терраса	11,56 34,71 3,23 4,53 6,26 2,18 21,03 4,31 15,02

89	Корпус ба квартира	13	2	156,37	5	1	15,36	кухня	26,77
						2	15,84	кладовая	1,5
						3	10,17	кладовая	3,28
						4	20,77	санузел	4,52
						5	10,95	санузел	4,25
								санузел	3,3
		коридор	21,09						
		лоджия	4,33						
		терраса	14,24						
90	Корпус ба квартира	14	2	134,69	3	1	13,58	кабинет	11,56
						2	20,34	кухня	34,71
						3	15,42	кладовая	1,65
								санузел	5,74
								санузел	4,53
								санузел	1,82
		коридор	21,11						
		лоджия	4,31						

91	Корпус ба квартира	14	2	140,41	5	1	15,36	кухня	26,77
						2	15,84	кладовая	1,5
						3	9,8	кладовая	3,28
						4	20,77	санузел	4,02
						5	10,95	санузел	3,7
								санузел	3
		коридор	21,09						
		лоджия	4,33						
92	Корпус ба квартира	15	2	134,69	3	1	13,58	кабинет	11,56
						2	20,34	кухня	34,71
						3	15,42	кладовая	1,65
								санузел	5,74
								санузел	4,53
								санузел	1,82
		коридор	21,11						
		лоджия	4,31						
93	Корпус ба квартира	15	2	140,41	5	1	15,36	кухня	26,77
						2	15,84	кладовая	1,5
						3	9,8	кладовая	3,28
						4	20,77	санузел	4,02
						5	10,95	санузел	3,7
								санузел	3
		коридор	21,09						
		лоджия	4,33						

94	Корпус ба квартира	16	2	134,69	3	1	13,58	кабинет	11,56
						2	20,34	кухня	34,71
						3	15,42	кладовая	1,65
								санузел	5,74
								санузел	4,53
								санузел	1,82
								коридор	21,11
		лоджия	4,31						
95	Корпус ба квартира	16	2	140,41	5	1	15,36	кухня	26,77
						2	15,84	кладовая	1,5
						3	9,8	кладовая	3,28
						4	20,77	санузел	4,02
						5	10,95	санузел	3,7
								санузел	3
								коридор	21,09
		лоджия	4,33						

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Рампа	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Рампа	66,47
2	Помещение хранения автомобилей на 69 машино-мест	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Помещение хранения автомобилей на 69 машино-мест	2 465,51
3	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Тамбур-шлюз	5,53
4	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	5,24
5	Венткамера подпора воздуха в тамбур-шлюз	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Венткамера подпора воздуха в тамбур-шлюз	23,39
6	Кабельная	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Кабельная	20,27
7	Приточная венткамера	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Приточная венткамера	23,41

8	ИТП №1 (жилье)	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	ИТП №1 (жилье)	52,1
9	ИТП №2 (автостоянка)	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	ИТП №2 (автостоянка)	20,34
10	ИТП №3 (встроен. пом.)	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	ИТП №3 (встроен. пом.)	27,46
11	Лестница	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Лестница	19,14
12	Техническое помещение	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Техническое помещение	10,29
13	Вытяжная венкамера рампы	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Вытяжная венкамера рампы	9,28
14	Вытяжная венткамера	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Вытяжная венткамера	14,81
15	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Тамбур-шлюз	9,2
16	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	13,96
17	Венткамера подпора воздуха в тамбур-шлюз	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Венткамера подпора воздуха в тамбур-шлюз	14,39
18	Помещение хранения уборочного инвентаря	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Помещение хранения уборочного инвентаря	4,58
19	Лестница	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Лестница	20,95

20	Лестница	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Лестница	12,95
21	Помещение безопасности	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Помещение безопасности	14,28
22	Венткамера подпора воздуха в помещении безопасности	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Венткамера подпора воздуха в помещении безопасности	18,96
23	Лестница	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Лестница	19,19
24	Насосная АУПТ	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Насосная АУПТ	45,78
25	Насосная пожаротушения	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Насосная пожаротушения	32,49
26	Насосная хоз.-питьевого водопровода	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Насосная хоз.-питьевого водопровода	37,57
27	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Тамбур-шлюз	4,66
28	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	6,02
29	Кладовая отработанных люминесцентных ламп	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Кладовая отработанных люминесцентных ламп	10,83
30	Венткамера подпора воздуха в тамбур-шлюз	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Венткамера подпора воздуха в тамбур-шлюз	20,51
31	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Тамбур-шлюз	9,76

32	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	9,18
33	Лестница	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Лестница	19,2
34	Вытяжная венткамера	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Вытяжная венткамера	22,59
35	Электрощитовая	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Электрощитовая	23,56
36	Приточная венткамера	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Приточная венткамера	22,08
37	Подсобное помещение	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Подсобное помещение	23,06
38	Коридор	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Коридор	37,78
39	Узел связи	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Узел связи	18,34
40	Венкамера подпора	Подземная автостоянка. Помещение автостоянки	Венкамера подпора	6,53
41	Тамбур	Корпус ба 1 этаж. Входная группа. Секция 1	Тамбур	6,25
42	Вестибюль	1 этаж. Входная группа. Секция 1	Вестибюль	28,79
43	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж. Входная группа. Секция 1	Кладовая уборочного инвентаря	6,4
44	Лестница	1 этаж. Входная группа. Секция 1	Лестница	15,53

45	Лестница	1 этаж. Секция 1	Лестница	14,8
46	Тамбур	1 этаж. Входная группа. Секция 2	Тамбур	7,5
47	Вестибюль	1 этаж. Входная группа. Секция 2	Вестибюль	30,74
48	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж. Входная группа. Секция 2	Кладовая уборочного инвентаря	6,04
49	Коридор	1 этаж. Входная группа. Секция 2	Коридор	22,86
50	Тех. Пространство	1 этаж. Входная группа. Секция 2	Тех.пространство	58,12
51	Лестница	1 этаж. Входная группа. Секция 2	Лестница	16,57
52	Пом. для врем.хранения мусора встроенных пом.	1 этаж. Входная группа. Секция 2	Пом. для врем.хранения мусора встроенных пом.	6,06
53	Электрощитовая	1 этаж. Входная группа. Секция 2	Электрощитовая	19,55
54	Тамбур	1 этаж. Помещение охраны. Секция 2	Гардеоб	5,3
55	Помещение охраны	1 этаж. Помещение охраны. Секция 2	Помещение охраны	19,88
56	Санузел	1 этаж. Помещение охраны. Секция 2	Санузел	2,62
57	Лестница	1 этаж. Секция 2	Лестница	11,74
58	Тамбур	1 этаж. Диспетчерская. Секция 2	Тамбур	2,37
59	Диспетчерская	1 этаж. Диспетчерская. Секция 2	Диспетчерская	15,78
60	Санузел	1 этаж. Диспетчерская. Секция 2	Санузел	3,89
61	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж. Диспетчерская. Секция 2	Кладовая уборочного инвентаря	2,16
62	Лестница	2 этаж. Секция 1	Лестница	16,4
63	Лестница	2 этаж. Секция 2	Лестница	17,48

64	Лифтовой холл	3 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,61
65	Коридор	3 этаж. Секция 1	Коридор	7,51
66	Тамбур-шлюз	3 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	6,34
67	Лестница	3 этаж. Секция 1	Лестница	16,4
68	Лестница	3 этаж. Секция 2	Лестница	17,48
69	Лифтовой холл	4 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,61
70	Коридор	4 этаж. Секция 1	Коридор	7,51
71	Тамбур-шлюз	4 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	6,34
72	Лестница	4 этаж. Секция 1	Лестница	16,4
73	Лифтовой холл	4 этаж. Секция 2	Лифтовой холл	8,02
74	Коридор	4 этаж. Секция 2	Коридор	28,51
75	Тамбур-шлюз	4 этаж. Секция 2	Тамбур-шлюз	5,5
76	Лестница	4 этаж. Секция 2	Лестница	17,48
77	Лифтовой холл	5 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,61
78	Коридор	5 этаж. Секция 1	Коридор	7,61
79	Тамбур-шлюз	5 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	6,34
80	Лестница	5 этаж. Секция 1	Лестница	16,4
81	Лифтовой холл	5 этаж. Секция 2	Лифтовой холл	8,02
82	Коридор	5 этаж. Секция 2	Коридор	28,51
83	Тамбур-шлюз	5 этаж. Секция 2	Тамбур-шлюз	5,5
84	Лестница	5 этаж. Секция 2	Лестница	17,48

85	Лифтовой холл	6 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,61
86	Коридор	6 этаж. Секция 1	Коридор	7,61
87	Тамбур-шлюз	6 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	6,34
88	Лестница	6 этаж. Секция 1	Лестница	16,4
89	Лифтовой холл	6 этаж. Секция 2	Лифтовой холл	8,02
90	Коридор	6 этаж. Секция 2	Коридор	28,51
91	Тамбур-шлюз	6 этаж. Секция 2	Тамбур-шлюз	5,5
92	Лестница	6 этаж. Секция 2	Лестница	17,48
93	Лифтовой холл	7 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,61
94	Коридор	7 этаж. Секция 1	Коридор	14,1
95	Тамбур-шлюз	7 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	6,34
96	Лестница	7 этаж. Секция 1	Лестница	16,4
97	Тех. пространство для прокладки инженерных коммуникаций	7 этаж. Секция 1	Тех. пространство для прокладки инженерных коммуникаций	155,49
98	Лифтовой холл	7 этаж. Секция 2	Лифтовой холл	8,02
99	Коридор	7 этаж. Секция 2	Коридор	28,51
100	Тамбур-шлюз	7 этаж. Секция 2	Тамбур-шлюз	5,5
101	Лестница	7 этаж. Секция 2	Лестница	17,48
102	Лифтовой холл	8 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,61
103	Коридор	8 этаж. Секция 1	Коридор	18,3
104	Тамбур-шлюз	8 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	6,34

105	Лестница	8 этаж. Секция 1	Лестница	16,4
106	Лифтовой холл	8 этаж. Секция 2	Лифтовой холл	8,02
107	Коридор	8 этаж. Секция 2	Коридор	28,51
108	Тамбур-шлюз	8 этаж. Секция 2	Тамбур-шлюз	5,5
109	Лестница	8 этаж. Секция 2	Лестница	17,48
110	Лифтовой холл	9 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,61
111	Коридор	9 этаж. Секция 1	Коридор	18,3
112	Тамбур-шлюз	9 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	6,34
113	Лестница	9 этаж. Секция 1	Лестница	16,4
114	Лифтовой холл	9 этаж. Секция 2	Лифтовой холл	8,02
115	Коридор	9 этаж. Секция 2	Коридор	28,51
116	Тамбур-шлюз	9 этаж. Секция 2	Тамбур-шлюз	5,5
117	Лестница	9 этаж. Секция 2	Лестница	17,48
118	Лифтовой холл	10 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,61
119	Коридор	10 этаж. Секция 1	Коридор	18,3
120	Тамбур-шлюз	10 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	6,34
121	Лестница	10 этаж. Секция 1	Лестница	16,4
122	Лифтовой холл	10 этаж. Секция 2	Лифтовой холл	8,02
123	Коридор	10 этаж. Секция 2	Коридор	28,51
124	Тамбур-шлюз	10 этаж. Секция 2	Тамбур-шлюз	5,5
125	Лестница	10 этаж. Секция 2	Лестница	17,48

126	Лифтовой холл	11 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,78
127	Коридор	11 этаж. Секция 1	Коридор	9,61
128	Тамбур-шлюз	11 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	18,3
129	Лестница	11 этаж. Секция 1	Лестница	6,34
130	Лифтовой холл	11 этаж. Секция 2	Лифтовой холл	16,4
131	Коридор	11 этаж. Секция 2	Коридор	8,02
132	Тамбур-шлюз	11 этаж. Секция 2	Тамбур-шлюз	28,51
133	Лестница	11 этаж. Секция 2	Лестница	5,5
134	Лифтовой холл	12 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,64
135	Коридор	12 этаж. Секция 1	Коридор	18,45
136	Тамбур-шлюз	12 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	6,37
137	Лестница	12 этаж. Секция 1	Лестница	16,4
138	Лифтовой холл	12 этаж. Секция 2	Лифтовой холл	8,07
139	Коридор	12 этаж. Секция 2	Коридор	28,82
140	Тамбур-шлюз	12 этаж. Секция 2	Тамбур-шлюз	5,53
141	Лестница	12 этаж. Секция 2	Лестница	17,48
142	Лифтовой холл	13 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,64
143	Коридор	13 этаж. Секция 1	Коридор	18,45
144	Тамбур-шлюз	13 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	6,37
145	Лестница	13 этаж. Секция 1	Лестница	16,45
146	Лифтовой холл	13 этаж. Секция 2	Лифтовой холл	8,07

147	Коридор	13 этаж. Секция 2	Коридор	13,6
148	Тамбур-шлюз	13 этаж. Секция 2	Тамбур-шлюз	5,53
149	Лестница	13 этаж. Секция 2	Лестница	17,48
150	Лифтовой холл	14 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,64
151	Коридор	14 этаж. Секция 1	Коридор	18,45
152	Тамбур-шлюз	14 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	6,45
153	Лестница	14 этаж. Секция 1	Лестница	16,45
154	Лифтовой холл	14 этаж. Секция 2	Лифтовой холл	8,07
155	Коридор	14 этаж. Секция 2	Коридор	13,6
156	Тамбур-шлюз	14 этаж. Секция 2	Тамбур-шлюз	5,53
157	Лестница	14 этаж. Секция 2	Лестница	17,48
158	Лифтовой холл	15 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,64
159	Коридор	15 этаж. Секция 1	Коридор	18,45
160	Тамбур-шлюз	15 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	6,45
161	Лестница	15 этаж. Секция 1	Лестница	16,45
162	Лифтовой холл	15 этаж. Секция 2	Лифтовой холл	8,07
163	Коридор	15 этаж. Секция 2	Коридор	13,6
164	Тамбур-шлюз	15 этаж. Секция 2	Тамбур-шлюз	5,53
165	Лестница	15 этаж. Секция 2	Лестница	17,48
166	Лифтовой холл	16 этаж. Секция 1	Лифтовой холл	9,64
167	Коридор	16 этаж. Секция 1	Коридор	18,45

168	Тамбур-шлюз	16 этаж. Секция 1	Тамбур-шлюз	6,45
169	Лестница	16 этаж. Секция 1	Лестница	16,45
170	Лифтовой холл	16 этаж. Секция 2	Лифтовой холл	8,07
171	Коридор	16 этаж. Секция 2	Коридор	13,6
172	Тамбур-шлюз	16 этаж. Секция 2	Тамбур-шлюз	5,53
173	Лестница	16 этаж. Секция 2	Лестница	17,48
174	Тамбур	Корпус 6 1 этаж. Секция 1. Входная группа	Тамбур	6,16
175	Вестибюль	1 этаж. Секция 1. Входная группа	Вестибюль	36,13
176	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж. Секция 1. Входная группа	Кладовая уборочного инвентаря	4,23
177	Лестница №1	1 этаж. Секция 1. Входная группа	Лестница №1	10,66
178	Тамбур	1 этаж. Секция 1. Входная группа	Тамбур	3,57
179	Тамбур	1 этаж. Секция 1. Помещение ТСЖ	Тамбур	6,42
180	Помещение ТСЖ	1 этаж. Секция 1. Помещение ТСЖ	Помещение ТСЖ	24,29
181	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж. Секция 1. Помещение ТСЖ	Кладовая уборочного инвентаря	2,04
182	Санузел	1 этаж. Секция 1. Помещение ТСЖ	Санузел	3,73
183	Лестница №3	1 этаж. Секция 1. МОП	Лестница №3	17,97
184	Помещение временного хранения мусора	1 этаж. Секция 1. МОП	Помещение временного хранения мусора	11,93
185	Тамбур	1 этаж. Секция 2. Входная группа	Тамбур	7,36

186	Вестибюль	1 этаж. Секция 2. Входная группа	Вестибюль	41,79
187	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж. Секция 2. Входная группа	Кладовая уборочного инвентаря	3,7
188	Подсобное помещение	1 этаж. Секция 2. Входная группа	Подсобное помещение	6,72
189	Лестница №2	1 этаж. Секция 2. Входная группа	Лестница №2	19,57
190	Лестница №4	1 этаж. Секция 2. МОП	Лестница №4	18,27
191	Лестница №1	2 этаж. Секция 1. МОП	Лестница №1	15,91
192	Лестница №2	2 этаж. Секция 2. МОП	Лестница №2	20,64
193	Лестница №1	3 этаж. Секция 1. МОП	Лестница №1	15,91
194	Лестница №2	3 этаж. Секция 2. МОП	Лестница №2	20,64
195	Тех. пространство для прокладки инженерных коммуникаций	3 этаж. Секция 2. МОП	Тех. пространство для прокладки инженерных коммуникаций	172,37
196	Лифтовой холл	4 этаж. Секция 1. МОП	Лифтовой холл	7,43
197	Коридор	4 этаж. Секция 1. МОП	Коридор	18,86
198	Помещение безопасности	4 этаж. Секция 1. МОП	Помещение безопасности	4,23
199	Лестница №1	4 этаж. Секция 1. МОП	Лестница №1	15,17
200	Лифтовой холл	4 этаж. Секция 2. МОП	Лифтовой холл	11,04
201	Коридор	4 этаж. Секция 2. МОП	Коридор	47,87
202	Помещение безопасности	4 этаж. Секция 2. МОП	Помещение безопасности	4,7
203	Лестница №2	4 этаж. Секция 2. МОП	Лестница №2	20,64
204	Лифтовой холл	5 этаж. Секция 1. МОП	Лифтовой холл	7,43

205	Коридор	5 этаж. Секция 1. МОП	Коридор	18,86
206	Помещение безопасности	5 этаж. Секция 1. МОП	Помещение безопасности	4,23
207	Лестница №1	5 этаж. Секция 1. МОП	Лестница №1	15,17
208	Лифтовой холл	5 этаж. Секция 2. МОП	Лифтовой холл	11,04
209	Коридор	5 этаж. Секция 2. МОП	Коридор	47,87
210	Помещение безопасности	5 этаж. Секция 2. МОП	Помещение безопасности	4,7
211	Лестница №2	5 этаж. Секция 2. МОП	Лестница №2	20,64
212	Лифтовой холл	6 этаж. Секция 1. МОП	Лифтовой холл	7,43
213	Коридор	6 этаж. Секция 1. МОП	Коридор	18,86
214	Помещение безопасности	6 этаж. Секция 1. МОП	Помещение безопасности	4,23
215	Лестница №1	6 этаж. Секция 1. МОП	Лестница №1	15,17
216	Лифтовой холл	6 этаж. Секция 2. МОП	Лифтовой холл	11,04
217	Коридор	6 этаж. Секция 2. МОП	Коридор	47,87
218	Помещение безопасности	6 этаж. Секция 2. МОП	Помещение безопасности	4,7
219	Лестница №2	6 этаж. Секция 2. МОП	Лестница №2	20,64
220	Лифтовой холл	7 этаж. Секция 1. МОП	Лифтовой холл	7,43
221	Коридор	7 этаж. Секция 1. МОП	Коридор	19,08
222	Помещение безопасности	7 этаж. Секция 1. МОП	Помещение безопасности	4,27
223	Лестница №1	7 этаж. Секция 1. МОП	Лестница №1	15,47
224	Лифтовой холл	7 этаж. Секция 2. МОП	Лифтовой холл	11,09
225	Коридор	7 этаж. Секция 2. МОП	Коридор	48,36

226	Помещение безопасности	7 этаж. Секция 2. МОП	Помещение безопасности	4,84
227	Лестница №2	7 этаж. Секция 2. МОП	Лестница №2	20,93
228	Лифтовой холл	8 этаж. Секция 1. МОП	Лифтовой холл	7,43
229	Коридор	8 этаж. Секция 1. МОП	Коридор	19,08
230	Помещение безопасности	8 этаж. Секция 1. МОП	Помещение безопасности	4,27
231	Лестница №1	8 этаж. Секция 1. МОП	Лестница №1	15,47
232	Лифтовой холл	8 этаж. Секция 2. МОП	Лифтовой холл	11,09
233	Коридор	8 этаж. Секция 2. МОП	Коридор	48,36
234	Помещение безопасности	8 этаж. Секция 2. МОП	Помещение безопасности	4,84
235	Лестница №2	8 этаж. Секция 2. МОП	Лестница №2	20,93
236	Лифтовой холл	9 этаж. Секция 1. МОП	Лифтовой холл	7,43
237	Коридор	9 этаж. Секция 1. МОП	Коридор	19,08
238	Помещение безопасности	9 этаж. Секция 1. МОП	Помещение безопасности	4,27
239	Лестница №1	9 этаж. Секция 1. МОП	Лестница №1	15,47
240	Лифтовой холл	9 этаж. Секция 2. МОП	Лифтовой холл	11,09
241	Коридор	9 этаж. Секция 2. МОП	Коридор	48,36
242	Помещение безопасности	9 этаж. Секция 2. МОП	Помещение безопасности	4,84
243	Лестница №2	9 этаж. Секция 2. МОП	Лестница №2	20,93
244	Лифтовой холл	10 этаж. Секция 1. МОП	Лифтовой холл	7,43
245	Коридор	10 этаж. Секция 1. МОП	Коридор	13,73
246	Помещение безопасности	10 этаж. Секция 1. МОП	Помещение безопасности	4,27

247	Лестница №1	10 этаж. Секция 1. МОП	Лестница №1	15,47
248	Лифтовой холл	10 этаж. Секция 2. МОП	Лифтовой холл	11,09
249	Коридор	10 этаж. Секция 2. МОП	Коридор	49,26
250	Помещение безопасности	10 этаж. Секция 2. МОП	Помещение безопасности	4,84
251	Лестница №2	10 этаж. Секция 2. МОП	Лестница №2	20,93
252	Лифтовой холл	11 этаж. Секция 1. МОП	Лифтовой холл	7,43
253	Коридор	11 этаж. Секция 1. МОП	Коридор	13,73
254	Помещение безопасности	11 этаж. Секция 1. МОП	Помещение безопасности	4,27
255	Лестница №1	11 этаж. Секция 1. МОП	Лестница №1	15,47
256	Лифтовой холл	11 этаж. Секция 2. МОП	Лифтовой холл	11,09
257	Коридор	11 этаж. Секция 2. МОП	Коридор	49,26
258	Помещение безопасности	11 этаж. Секция 2. МОП	Помещение безопасности	4,84
259	Лестница №2	11 этаж. Секция 2. МОП	Лестница №2	20,93
260	Лифтовой холл	12 этаж. Секция 1. МОП	Лифтовой холл	7,43
261	Коридор	12 этаж. Секция 1. МОП	Коридор	10,54
262	Помещение безопасности	12 этаж. Секция 1. МОП	Помещение безопасности	4,27
263	Лестница №1	12 этаж. Секция 1. МОП	Лестница №1	15,47

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Корпус 6, 6А в подземной автостоянке, в помещении подвала жилого дома. ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Блочный тепловой пункт в составе - общедомовой прибор учета тепловой энергии, пластинчатые теплообменники, циркуляционные и подкачивающие насосы, запорно-регулирующая арматура, система автоматизации, контрольно-измерительные приборы.	ИТП – жилая часть. ИТП - встроенные помещения. ИТП – автостоянки.	Учет и распределение тепловой энергии на нужды отопления, приготовления горячей воды.
2	Корпус 6, 6А в подземной автостоянке, в помещении подвала жилого дома. Насосная хоз.-питьевого водопровода.	Водомерный узел в составе – общедомовой прибор учета холодного водоснабжения, подкачивающая насосная станция, запорно-регулирующая арматура, обводная линия, контрольно-измерительные приборы.	Водомерный узел – хоз-питьевого водоснабжения (жилая часть, встроенные помещения).	Учет и распределение хоз-питьевого водоснабжения.
3	Корпус 6, 6А в подземной автостоянке, в помещении подвала жилого дома. Помещение ЭО	ГРЩ в составе – общедомовой прибор учета электроэнергии, распределительные шкафы, шкафы аварийного освещения, шкаф общедомовых нужд.	ГРЩ – жилая часть. ГРЩ - встроенные помещения. ГРЩ – автостоянка.	Учет и распределение электрической энергии.
4	Корпус 6, 6А в подземной автостоянке, в помещении подвала жилого дома. Приточная вент камера. Вытяжная вент камера	Приточно- вытяжные камеры в составе – приточно-вытяжные установки, воздухоподогреватели, распределительный узел, система автоматики, контрольно-измерительные приборы.	Вент камеры с подводящими и отводящими воздуховодами. Приточно – вытяжные установки.	Воздухообмен помещений. Думоудаление МОП и автостоянки.

5	Корпус 6, 6А в подземной автостоянке, в помещении подвала жилого дома. Кабельная.	Узел связи в составе – приемно-распределительное оборудование сигналов оптико-волоконной связи, проводного вещания РАСЦО.	Серверная. Система оповещения.	Прием, обработка и распределение слаботоочных сигналов по внутридомовым сетям.
6	Корпус 6, 6А в подземной автостоянке, в помещении подвала жилого дома. Насосная АУПТ. Помещение АУПТ.	Насосная станция автоматической установки пожаротушения.	Водомерный узел – АУПТ.	Размещение насосного и вспомогательного оборудования

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	двадцать процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	сорок процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	шестьдесят процентов готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	восемьдесят процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 236 602 000
---	--------	--	---------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	78:32:0007503:5905

<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	--------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	09.06.2017	Архитектурные решения. Планы, фасады по многоквартирному жилому дому со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Изменение 2.	Перепланировка помещений.
2	20.11.2017	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Свайные поля по многоквартирному жилому дому со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Отчет о результатах полевых испытаний грунтов буронабивными сваями вертикальной статической вдавливающей нагрузкой.	Изменение армирования свай.

3	04.12.2017	<p>Пояснительная записка. Схема планировочной организации земельного участка. Планы, фасады по многоквартирному жилому дому со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Объемно-планировочные решения по многоквартирному жилому дому со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Электрооборудование по многоквартирному жилому дому со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Водоснабжение по многоквартирному жилому дому со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Водоотведение по многоквартирному жилому дому со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Отопление и вентиляция по многоквартирному жилому дому со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Индивидуальные тепловые пункты по многоквартирному жилому дому со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Сети связи по многоквартирному жилому дому со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период эксплуатации по многоквартирному жилому дому со</p>	<p>Изменение количества жилых и нежилых помещений. Перепланировка помещений. Изменение конструктивных и объемно-планировочных решений на 1,2,3 этажах. Изменения в части расходов и мощностей по инженерным системам. Добавление велопарковок. Изменение проекта благоустройства в части отметок земли.</p>
---	------------	--	---

		<p>встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности по многоквартирному жилому дому со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов для многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Гигиеническая оценка условий инсоляции и естественной освещенности для жилого дома и окружающей застройки</p>	
--	--	--	--



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3d0cf1f7f992000000040fc20001  
Владелец: **ООО «Юнит», Нестеренко Любовь  
Ивановна, Санкт-Петербург**  
Действителен: с 10.04.2018 по 10.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018