

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками квартала №1 (Блок 1.4) первой очереди строительства планировочного района «Академический». 2 пусковой комплекс: многоэтажный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.3.2 по ПЗУ), многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.4А по ПЗУ), подземная автостоянка (1.4.01.2 по ПЗУ), 3 пусковой комплекс: многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.4Б по ПЗУ), подземная автостоянка (1.4.01.3 по ПЗУ), 4 пусковой комплекс: многоэтажный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (1.4.5 по ПЗУ), подземная автостоянка (1.4.01.4 по ПЗУ)

№ 66-000753 по состоянию на 02.07.2019

Дата подачи декларации: 02.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Лидер констракшн"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Лидер констракшн"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Викулова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 59 ; Корпус: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 303 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (343) 232-96-51
	1.4.2	Адрес электронной почты: secretary@nks-d.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.aksioma-ekb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лекомцев
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Платонович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Жилой комплекс "Аксиома"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671236301
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1076671026728
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НКС-ХОЛДИНГ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671463953
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Лекомцев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Платонович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,9 %
	3.4.6	СНИЛС: 010-321-730 67
	3.4.7	ИНН: 665893960437
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лекомцев Сергей Платонович является директором ООО "НКС-Девелопмент", исполняющего в качестве управляющей организации функции единоличного исполнительного органа юридического лица-застройщика, а также владеет 24,9% долей в уставном капитале ООО "НКС-ХОЛДИНГ", которому принадлежат 100% долей в уставном капитале юридического лица-застройщика.

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (8 963) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 117 949 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 66 742 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки 1 очереди строительства района «Академический» (Постановление Главы Екатеринбурга от 29.03.2007г. №1254)
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Павла Шаманова
	9.2.10	Дом: 5/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.4.3.2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18

	9.2.20	Общая площадь объекта: 6 448,63 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас из монолитного железобетона, наружные стены - многослойные с эффективным утеплителем, основная отделка фасадов: цоколь - натуральный гранит по периметру здания, выше цоколя на высоту первого этажа - вентилируемый фасад, однослойная штукатурка по эффективному утеплителю)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Павла Шаманова
	9.2.10	Дом: 5/3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.4.4А
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 577,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас из монолитного железобетона, наружные стены - многослойны е с эффективным утеплителем, основная отделка фасадов: цоколь - натуральный гранит по периметру здания, выше цо- коля на высоту первого этажа - вентилируемый фасад, однослойная штукатурка по эффективному утеплителю)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Павла Шаманова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение: 5/3а
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.4.01.2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2 055,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Павла Шаманова

	9.2.10	Дом: 5/4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.4.4Б
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6 187 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас из монолитного железобетона, наружные стены - многослойные с эффективным утеплителем, основная отделка фасадов: цоколь - натуральный гранит по периметру здания, выше цоколя на высоту первого этажа - вентилируемый фасад, однослойная штукатурка по эффективному утеплителю)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Павла Шаманова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 5/4а
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.4.01.3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2 394,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Павла Шаманова - Анатолия Мехренцева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.4.5
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 325,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас из монолитного железобетона, наружные стены - многослойные с эффективным утеплителем, основная отделка фасадов: цоколь - натуральный гранит по периметру здания, выше цоколя на высоту первого этажа - вентилируемый фасад, однослойная штукатурка по эффективному утеплителю)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Павла Шаманова - Анатолия Мехренцева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.4.01.4
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2 117,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 934,1 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 470,5 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4404,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 473,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 401,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10875,20 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 011,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1011,40 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 614 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 492,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4106,80 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 180,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1180,40 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 258,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 846 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11104,50 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 040,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1040,80 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658141668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-1-0017-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0055-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0116-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0133-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0179-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0184-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Аксиома"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-5290-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Региональная Строительная Группа -Академическое"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658328507
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: частная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:64996
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22936.00
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к проектируемому дому, подземной автостоянке и трансформаторной подстанции запроектирован с существующей ул. Павла Шаманова. Проезды и автостоянки-асфальтобетонные. Вдоль проездов — асфальтобетонные тротуары. С о стороны ул. Павла Шаманова вдоль жилого дома покрытие тротуара — камень «Бехатон». На территории запроектирована велодорожка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения автомобилей жителей , проживающих в блоке 1.4, организована наземно-подземная автостоянка на 201 м/место за пределами участка на территории блока 24.4 на расстоянии пешеходной доступности - не более 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома запроектированы комплексные дворовые площадки, включающие зоны отдыха, игр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное ,газон; хозяйственные площадки (для чистки домашних вещей). Площадки для занятий физкультурой запроектированы с учетом существующего единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения- стадион у существующей школы, находящейся в квартале №2, расположенном напротив квартала №1
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление с территории решено размещением контейнеров в обособленных помещениях внутри здания (мусорокамеры) с делением твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома (ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм), а также в помещения общественного назначения. В проекте заложен пониженный бордюр высотой «0» см. во всех местах пересечения проезжей части с тротуарами и дорожками, предусмотрены въездные пандусы (уклон 5%, ширина не менее 1.0 м) для инвалидов колясок. На открытой площадке - гостевая парковка для инвалидов с установкой знаков, соответствующей разметкой, в подземной автостоянке предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, размером 3,6х6м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭлектроСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-103
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 889 103 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТеплоСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-11/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 524 089 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 943 050 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 203 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 90
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
151	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	2	3	60.7	2
152	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	2	3	53.7	2
153	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	2	3	26.9	1
154	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	2	3	26.6	1
155	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	2	3	26.4	1
156	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	2	3	70.2	3
157	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	3	3	60.6	2
158	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	3	3	53.7	2
159	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	3	3	26.8	1
160	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	3	3	26.5	1
161	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	3	3	26.3	1
162	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	3	3	70.1	3
163	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	4	3	60.6	2
164	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	4	3	53.7	2
165	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	4	3	26.8	1
166	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	4	3	26.5	1

167	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	4	3	26.3	1
168	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	4	3	70.1	3
169	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	5	3	60.6	2
170	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	5	3	53.7	2
171	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	5	3	26.8	1
172	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	5	3	26.5	1
173	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	5	3	26.3	1
174	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	5	3	70.1	3
175	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	6	3	60.6	2
176	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	6	3	53.7	2
177	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	6	3	26.8	1
178	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	6	3	26.5	1
179	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	6	3	26.3	1
180	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	6	3	70.1	3
181	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	7	3	60.5	2
182	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	7	3	53.5	2
183	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	7	3	26.5	1
184	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	7	3	26.3	1
185	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	7	3	26	1
186	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	7	3	70.1	3
187	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	8	3	60.5	2
188	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	8	3	53.5	2
189	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	8	3	26.4	1
190	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	8	3	26.2	1
191	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	8	3	26	1
192	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	8	3	70.1	3
193	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	9	3	60.1	2
194	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	9	3	53.5	2
195	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	9	3	26.4	1
196	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	9	3	26.2	1
197	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	9	3	26	1
198	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	9	3	70.1	3
199	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	10	3	60.1	2
200	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	10	3	53.4	2
201	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	10	3	26.4	1
202	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	10	3	26.2	1
203	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	10	3	26	1

204	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	10	3	69.8	3
205	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	11	3	60.1	2
206	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	11	3	53.3	2
207	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	11	3	26	1
208	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	11	3	25.8	1
209	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	11	3	25.6	1
210	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	11	3	69.5	3
211	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	12	3	60.1	2
212	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	12	3	53.3	2
213	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	12	3	26	1
214	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	12	3	25.8	1
215	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	12	3	25.6	1
216	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	12	3	69.5	3
217	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	13	3	60.9	2
218	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	13	3	53.3	2
219	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	13	3	26	1
220	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	13	3	25.8	1
221	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	13	3	25.6	1
222	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	13	3	70.3	3
223	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	14	3	60.9	2
224	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	14	3	53.3	2
225	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	14	3	26	1
226	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	14	3	25.8	1
227	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	14	3	25.6	1
228	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	14	3	70.3	3
229	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	15	3	59.9	2
230	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	15	3	53.1	2
231	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	15	3	26	1
232	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	15	3	25.8	1
233	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	15	3	25.6	1
234	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	15	3	69.3	3
235	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	16	3	59.9	2
236	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	16	3	53.1	2
237	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	16	3	26	1
238	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	16	3	25.8	1
239	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	16	3	25.6	1
240	жилое (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	16	3	69.3	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
5	Офис (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	1	3	133.4	Тамбур	5.4
					офисное помещение	110
					комната приема пищи	10
					помещ уборочн инвентаря	4.1
					туалетная комната	1.8
					шкаф инженерного назначения	0.7
					шкаф инженерного назначения	0.7
					шкаф инженерного назначения	0.7
6	Офис (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	1	3	70.9	Тамбур	5
					офисное помещение	35.9
					комната приема пищи	10.1
					туалетная комната	6
					шкаф инжени обеспечения	0.6
					комната совещаний	13.3
7	Офис (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	1	3	71.8	Тамбур	3.8
					офисное помещение	60.1
					помещение уборочного инвентаря	3.4
					туалетная комната	4.5
8	Офис (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	1	3	76.9	Тамбур	3.8
					офисное помещение	65.2
					помещ уборочн инвентаря	3.4
					туалетная комната	4.5
9	Офис (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	1	3	67.2	Тамбур	3.8
					офисное помещение	55.6
					помещ уборочн инвентаря	3.4
					туалетная комната	4.4
10	Офис (дом № 1.4.3.2 по ПЗУ)	1	3	50.3	Тамбур	3.5
					офисное помещение	39.1
					помещ уборочн инвентаря	3.1
					туалетная комната	4.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техподполье	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	87.99
2	тамбур-шлюз	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	общественное	47.9
3	тамбур-шлюз	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	общественное	12.38
4	лестница	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	общественное	12.75
5	Шахта воздухозаборная	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	3.09
6	венткамера	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	8.68
7	Шахта воздухозаборная	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	1.59
8	техподполье	Подвал (на отм. -1 этажа дома № 1.4.3.2 по ПЗУ)	техническое	343.72
9	лестница	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
10	тамбур	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
11	тамбур	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
12	лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.2
13	мусорокамера	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	12.2
14	вестибюль	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	40.5
15	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	3
16	электрощитовая	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	10.7
17	мусорокамера	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	14.3
18	тамбур	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	4
19	коридор	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
20	лифтовый холл	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
21	тамбур	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
22	тамбур	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
23	переходн лоджия	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
24	лестница	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
25	коридор	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
26	лифтовый холл	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
27	тамбур	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
28	тамбур	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
29	переходн лоджия	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
30	лестница	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
31	коридор	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
32	лифтовый холл	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
33	тамбур	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
34	тамбур	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8

35	переходн лоджия	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
36	лестница	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
37	коридор	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
38	лифтовый холл	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
39	тамбур	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
40	тамбур	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
41	переходн лоджия	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
42	лестница	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
43	коридор	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
44	лифтовый холл	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
45	тамбур	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
46	тамбур	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
47	переходн лоджия	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
48	лестница	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
49	коридор	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
50	лифтовый холл	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
51	тамбур	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
52	тамбур	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
53	переходн лоджия	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
54	лестница	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
55	коридор	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
56	лифтовый холл	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
57	тамбур	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
58	тамбур	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
59	переходн лоджия	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
60	лестница	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
61	коридор	9 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
62	лифтовый холл	9 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
63	тамбур	9 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
64	тамбур	9 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
65	переходн лоджия	9 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
66	лестница	9 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
67	коридор	10 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
68	лифтовый холл	10 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
69	тамбур	10 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
70	тамбур	10 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
71	переходн лоджия	10 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5

72	лестница	10 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
73	коридор	11 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
74	лифтовый холл	11 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
75	тамбур	11 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
76	тамбур	11 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
77	переходн лоджия	11 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
78	лестница	11 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
79	коридор	12 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
80	лифтовый холл	12 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
81	тамбур	12 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
82	тамбур	12 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
83	переходн лоджия	12 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
84	лестница	12 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
85	коридор	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
86	лифтовый холл	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
87	тамбур	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
88	тамбур	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
89	переходн лоджия	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
90	лестница	13 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
91	коридор	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
92	лифтовый холл	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
93	тамбур	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
94	тамбур	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
95	переходн лоджия	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
96	лестница	14 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
97	коридор	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
98	лифтовый холл	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
99	тамбур	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
100	тамбур	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
101	переходн лоджия	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
102	лестница	15 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8
103	коридор	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	20.8
104	лифтовый холл	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7
105	тамбур	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
106	тамбур	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.8
107	переходн лоджия	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
108	лестница	16 этаж 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.8

109	чердак	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	317.08
110	Машинное помещение лифта	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	16.09
111	тамбур	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	1.84
112	Переходная лоджия	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	7.5
113	лестница	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	общественное	12.75
114	Венткамера подпора воздуха	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	27.78
115	воздухозаборная шахта	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	2.09
116	воздухозаборная шахта	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.3.2 по ПЗУ	техническое	3.4
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Ограждающие стены квартир, чердак, крыша		Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция квартир
2	В общественных помещениях, чердак, крыша		Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция общественных помещений
3	Наземные шахты, в шахтах жилой части, чердак, крыша		Вентиляционное: приточные и вытяжные шахты (наземные и составе жилого дома); воздуховоды; приточные и вытяжные установки.	Вентиляция подземной автостоянки
4	В поэтажных местах общего пользования, чердак, крыша, шахты лифтов, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку		Противодымная защита жилого дома: приточные и вытяжные шахты с автоматическими клапанами; воздуховоды; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
5	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях №1.4.3. по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.		Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
6	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.3. по ПЗУ		Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
7	В местах общего пользования (приквартирных коридорах) жилой части (за исключением 8-ми этажных секций); в хозяйственно-противопожарных насосных станциях в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, - по ПЗУ		Внутренний пожарный водопровод: Вертикальные стояки пожарного водопровода с пожарными кранами, насосное оборудование	Противопожарная защита
8	В техподполье строений 1.4.3 по ПЗУ		Внутренний пожарный водопровод: станция пожаротушения, сеть подводящих, питающих и распределительных трубопроводов с оросителями (спринклерами) и пожарными кранами	Противопожарная защита (пожаротушение автомобилей)

9	Хозяйственно-противопожарная насосная станция в техподполье строения 1.4.3.ПЗУ	Оборудование насосной станции	Обеспечение требуемых параметров систем: холодного водоснабжения; пожаротушения строения 1.4.3.ПЗУ
10	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система холодного водоснабжения	Обеспечение холодным водоснабжением квартир и общественных помещений
11	Помещение индивидуального теплового пункта в техподполье строения 1.4.3. по ПЗУ	Оборудование Индивидуального теплового пункта	Обеспечение теплоснабжением и горячим водоснабжением строения 1.4.3. по ПЗУ
12	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением квартир и общественных помещений
13	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система отопления квартир и общественных помещений	Обеспечение отоплением квартир и общественных помещений
14	По техподполью, в лестничных клетках и лифтовых или квартирных холлах	Система отопления: техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов	Обеспечение отоплением техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов
15	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования, квартир, общественных помещений, чердаку, кровле	Система водоотведения (хозяйственно-бытовых стоков)	Обеспечение водоотведением квартир и общественных помещений
16	В помещениях мест общего пользования, чердаку, кровле	Система водоотведения (ливневых стоков): внутридомовая инженерная система водоотведения ливневых стоков, состоящая из отводов, переходов, патрубков, ревизий, стояков, заглушек, водосточных воронок, прочисток, выпусков	Обеспечение отвода ливневых стоков
17	Под фундаментами жилых домов, под фундаментами и полами подземной автостоянки, примыкания к фундаментам, помещения дренажных насосных станций под пандусами подземной автостоянки	Система водоотведения (дренажных вод) от жилого дома: пластовый дренаж с трубчатými дренами под фундаментами жилых домов; пристенный дренаж; безнапорная дренажная сеть; автоматические дренажные насосные станции (2); напорная дренажная сеть	Обеспечение отвода грунтовых вод от жилых домов со встроенно-пристроенными общественными помещениями
18	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объёмах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
19	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния

20	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств
21	По техподполью, в вертикальных нишах жилой части	Сети связи: оптико-волоконные сети с коммутационным оборудованием	Обеспечение услугами связи: радио, интернет, телевидение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 230 060 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:64996
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816540046210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Заём
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6671397595
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 331 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658141668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-1-0017-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0055-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0116-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0133-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0179-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0184-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Аксиома"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-5290-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Региональная Строительная Группа -Академическое"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658328507
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: частная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:64996
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22936.00
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к проектируемому дому, подземной автостоянке и трансформаторной подстанции запроектирован с существующей ул. Павла Шаманова. Проезды и автостоянки-асфальтобетонные. Вдоль проездов — асфальтобетонные тротуары. С о стороны ул. Павла Шаманова вдоль жилого дома покрытие тротуара — камень «Бехатон». На территории запроектирована велодорожка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения автомобилей жителей , проживающих в блоке 1.4, организована наземно-подземная автостоянка на 201 м/место за пределами участка на территории блока 24.4 на расстоянии пешеходной доступности - не более 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома запроектированы комплексные дворовые площадки, включающие зоны отдыха, игр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное ,газон; хозяйственные площадки (для чистки домашних вещей). Площадки для занятий физкультурой запроектированы с учетом существующего единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения- стадион у существующей школы, находящейся в квартале №2, расположенном напротив квартала №1
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление с территории решено размещением контейнеров в обособленных помещениях внутри здания (мусорокамеры) с делением твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома (ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм), а также в помещения общественного назначения. В проекте заложен пониженный бордюр высотой «0» см. во всех местах пересечения проезжей части с тротуарами и дорожками, предусмотрены въездные пандусы (уклон 5%, ширина не менее 1.0 м) для инвалидов колясок. На открытой площадке - гостевая парковка для инвалидов с установкой знаков, соответствующей разметкой, в подземной автостоянке предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, размером 3,6х6м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭлектроСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-103
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 889 103 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТеплоСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-11/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 524 089 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 943 050 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 203 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 200
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	1	76.7	3
2	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	1	36.9	1
3	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	1	37	1
4	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	1	36.4	1
5	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	1	73.2	3
6	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	1	76.5	3
7	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	1	36.9	1
8	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	1	37	1
9	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	1	36.4	1
10	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	1	73.1	3
11	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	1	76.5	3
12	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	1	36.9	1
13	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	1	37	1
14	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	1	36.4	1
15	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	1	73.1	3
16	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	1	76.5	3

17	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	1	36.9	1
18	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	1	37.1	1
19	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	1	36.4	1
20	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	1	73.1	3
21	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	1	76.5	3
22	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	1	36.9	1
23	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	1	37.1	1
24	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	1	36.4	1
25	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	1	73.1	3
26	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	1	76.4	3
27	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	1	36.8	1
28	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	1	36.9	1
29	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	1	36.2	1
30	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	1	73	3
31	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	1	76.4	3
32	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	1	36.8	1
33	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	1	36.9	1
34	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	1	36.2	1
35	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	1	73	3
36	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	1	76.4	3
37	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	1	36.8	1
38	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	1	36.9	1
39	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	1	36.2	1
40	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	1	73	3
41	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	1	76.4	3
42	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	1	36.8	1
43	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	1	36.9	1
44	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	1	36.2	1
45	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	1	73	3
46	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	1	76.3	3
47	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	1	36.8	1
48	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	1	36.9	1
49	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	1	36.2	1
50	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	1	73	3
51	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	1	76.2	3
52	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	1	36.5	1
53	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	1	36.7	1

54	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	1	36.1	1
55	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	1	72.8	3
56	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	1	76.8	3
57	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	1	37	1
58	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	1	37.2	1
59	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	1	36.5	1
60	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	1	73.2	3
61	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	1	76.8	3
62	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	1	37	1
63	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	1	37.2	1
64	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	1	36.5	1
65	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	1	73.2	3
66	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	1	76.8	3
67	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	1	37	1
68	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	1	36.7	1
69	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	1	36	1
70	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	1	72.8	3
71	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	1	76.8	3
72	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	1	37	1
73	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	1	36.7	1
74	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	1	36	1
75	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	1	72.8	3
76	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	1	76.2	3
77	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	1	36.5	1
78	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	1	36.7	1
79	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	1	35.8	1
80	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	1	72.8	3
81	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	1	76.2	3
82	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	1	36.4	1
83	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	1	36.5	1
84	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	1	35.7	1
85	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	1	72.7	3
86	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	1	76.2	3
87	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	1	36.4	1
88	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	1	36.5	1
89	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	1	35.7	1
90	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	1	72.6	3

91	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	1	76.1	3
92	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	1	36.4	1
93	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	1	36.5	1
94	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	1	35.7	1
95	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	1	72.6	3
96	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	21	1	75.9	3
97	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	21	1	36.4	1
98	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	21	1	36.5	1
99	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	21	1	35.7	1
100	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	21	1	72.2	3
101	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	22	1	75.9	3
102	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	22	1	36.4	1
103	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	22	1	36.5	1
104	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	22	1	35.7	1
105	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	22	1	72.2	3
106	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	2	73.2	3
107	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	2	36.4	1
108	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	2	37.2	1
109	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	2	37	1
110	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	2	2	83.4	3
111	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	2	73.1	3
112	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	2	36.4	1
113	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	2	37.1	1
114	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	2	37	1
115	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	3	2	83.2	3
116	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	2	73.1	3
117	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	2	36.4	1
118	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	2	37.1	1
119	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	2	37	1
120	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	4	2	83.2	3
121	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	2	73.1	3
122	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	2	36.4	1
123	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	2	37.2	1
124	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	2	37	1
125	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	5	2	83.2	3
126	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	2	73.1	3
127	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	2	36.4	1

128	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	2	37.2	1
129	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	2	37	1
130	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	6	2	83.2	3
131	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	2	72.9	3
132	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	2	36.2	1
133	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	2	37.1	1
134	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	2	36.9	1
135	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	7	2	83	3
136	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	2	72.9	3
137	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	2	36.2	1
138	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	2	37.1	1
139	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	2	36.9	1
140	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	8	2	82.9	3
141	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	2	72.9	3
142	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	2	36.2	1
143	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	2	37.1	1
144	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	2	36.9	1
145	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	9	2	82.9	3
146	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	2	72.9	3
147	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	2	36.2	1
148	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	2	37.1	1
149	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	2	36.9	1
150	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	10	2	82.9	3
151	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	2	72.8	3
152	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	2	36.2	1
153	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	2	37.1	1
154	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	2	36.9	1
155	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	11	2	82.9	3
156	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	2	72.8	3
157	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	2	36.1	1
158	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	2	37	1
159	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	2	36.7	1
160	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	12	2	82.9	3
161	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	2	73.2	3
162	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	2	36.7	1
163	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	2	37.4	1
164	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	2	54.8	2

165	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	13	2	63	2
166	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	2	73.2	3
167	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	2	36.7	1
168	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	2	37.4	1
169	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	2	54.8	2
170	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	14	2	62.9	2
171	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	2	72.7	3
172	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	2	36	1
173	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	2	37.4	1
174	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	2	53.8	2
175	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	15	2	62.9	2
176	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	2	72.7	3
177	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	2	36	1
178	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	2	37.4	1
179	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	2	53.8	2
180	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	16	2	62.9	2
181	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	2	72.7	3
182	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	2	36	1
183	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	2	37.4	1
184	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	2	53.8	2
185	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	17	2	62.9	2
186	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	2	72.7	3
187	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	2	35.8	1
188	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	2	37.3	1
189	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	2	53.8	2
190	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	18	2	62.8	2
191	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	2	72.5	3
192	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	2	35.8	1
193	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	2	37.2	1
194	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	2	53.7	2
195	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	19	2	62.8	2
196	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	2	72.5	3
197	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	2	35.8	1
198	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	2	37.2	1
199	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	2	53.7	2
200	жилое (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	20	2	62.8	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м2)	
6	Офис (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	1	2	86.5	Тамбур	4.7	
					помещение офиса	39.7	
					коридор	16.9	
					санузел	3.6	
					помещ. убор. инвентаря	2.3	
					комната приема пищи	19.3	
7	Офис (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	1	2	113.3	Тамбур	4.7	
					помещение офиса	81.9	
					коридор	2.1	
					санузел	2.3	
					помещ. убор. инвентаря	2	
					комната приема пищи	18.8	
					шкаф инжен. назначения	1.1	
					шкаф инжен. назначения	0.4	
8	Офис (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	1	1	88.4	Тамбур	4.7	
					помещение офиса	65.5	
					коридор	2.1	
					санузел	2.3	
					помещ. убор .инвентаря	2	
					комната приема пищи	10.7	
					шкаф инжен. назначения	1.1	
9	Офис (дом № 1.4.4А по ПЗУ)	1	1	113.7	Тамбур	4.9	
					помещение офиса	88.5	
					коридор	2.6	
					санузел	2.9	
					помещ. убор.инвентаря	2.8	
					комната приема пищи	10.7	
					шкаф инжен назначения	0.7	
					шкаф инжен назначения	0.6	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1					

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техподполье	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	238
2	Тамбур-шлюз	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	21.2
3	Тамбур-шлюз	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	11.7
4	лестница	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.7
5	венткамера подпора воздуха	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	8
6	электрощитовая	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	10.8
7	насосная	-1 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	77.1
8	техподполье	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	211
9	Тамбур-шлюз	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
10	Тамбур-шлюз	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	11.7
11	венткамера подпора воздуха	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	10.4
12	Электрощитовая	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	7.2
13	лестница	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.5
14	Индивидуальный тепловой пункт	-1 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	62.6
15	тамбур	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	4.3
16	коридор	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	17.5
17	помещение уборочного инвентаря	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.8
18	Вестибюль	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	38.2
19	лифтовой холл	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	11.7
20	шахта лифта	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.7
21	шахта лифта	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
22	шахта лифта	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
23	шахта лифта	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
24	тамбур	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.2
25	тамбур	1 этаж , 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	5.6
26	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	14.5
27	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	2.7
28	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	14.4
29	тамбур	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.2
30	лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	12
31	шахта лифта	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
32	шахта лифта	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
33	шахта лифта	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
34	тамбур	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	4.3
35	шахта лифта	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.2
36	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	34.1

37	Переходная лоджия	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
38	тамбур	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
39	лестница	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
40	шахта лифта	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
41	шахта лифта	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
42	шахта лифта	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
43	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
44	тамбур	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
45	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
46	Переходная лоджия	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
47	Тамбур	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
48	лестница	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
49	шахта лифта	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
50	шахта лифта	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
51	шахта лифта	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
52	Лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
53	Тамбур	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
54	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
55	Помещение узлов учета ВК	2 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
56	Переходная лоджия	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
57	тамбур	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
58	лестница	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
59	шахта лифта	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
60	шахта лифта	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
61	шахта лифта	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
62	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
63	тамбур	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
64	Межквартирный коридор	3 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
65	Переходная лоджия	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
66	Тамбур	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
67	лестница	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
68	шахта лифта	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
69	шахта лифта	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
70	шахта лифта	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
71	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
72	тамбур	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
73	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4

74	Переходная лоджия	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
75	тамбур	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
76	лестница	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
77	шахта лифта	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
78	шахта лифта	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
79	шахта лифта	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
80	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
81	тамбур	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
82	Межквартирный коридор	4 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
83	Переходная лоджия	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
84	Тамбур	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
85	лестница	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
86	шахта лифта	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
87	шахта лифта	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
88	шахта лифта	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
89	Лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
90	Тамбур	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
91	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
92	Переходная лоджия	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
93	тамбур	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
94	лестница	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
95	шахта лифта	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
96	шахта лифта	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
97	шахта лифта	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
98	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
99	тамбур	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
100	Межквартирный коридор	5 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
101	Переходная лоджия	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
102	Тамбур	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
103	лестница	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
104	шахта лифта	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
105	шахта лифта	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
106	шахта лифта	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
107	Лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
108	Тамбур	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
109	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
110	Помещение узлов учета ВК	5 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4

111	Переходная лоджия	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
112	тамбур	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
113	лестница	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
114	шахта лифта	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
115	шахта лифта	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
116	шахта лифта	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
117	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
118	тамбур	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
119	Межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
120	Переходная лестница	6 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
121	Тамбур	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
122	лестница	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
123	шахта лифта	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
124	шахта лифта	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
125	шахта лифта	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
126	Лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
127	Тамбур	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
128	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
129	Помещение узлов учета ВК	6 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
130	Переходная лоджия	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
131	тамбур	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
132	лестница	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
133	шахта лифта	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
134	шахта лифта	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
135	шахта лифта	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
136	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
137	тамбур	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
138	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
139	Переходная лоджия	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
140	Тамбур	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
141	Лестница	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
142	шахта лифта	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
143	шахта лифта	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
144	шахта лифта	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
145	Лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
146	Тамбур	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
147	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4

148	Помещение узлов учета ВК	7 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
149	Переходная лоджия	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
150	тамбур	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
151	лестница	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
152	шахта лифта	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
153	шахта лифта	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
154	шахта лифта	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
155	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
156	тамбур	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
157	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
158	Переходная лоджия	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
159	Тамбур	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
160	Лестница	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.5
161	шахта лифта	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
162	шахта лифта	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
163	шахта лифта	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
164	Лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
165	Тамбур	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
166	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
167	Помещение узлов учета ВК	8 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
168	Переходная лоджия	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
169	тамбур	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
170	лестница	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
171	шахта лифта	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
172	шахта лифта	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
173	шахта лифта	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
174	Лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
175	тамбур	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
176	Межквартирный коридор	9 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
177	Переходная лоджия	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
178	Тамбур	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
179	Лестница	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
180	шахта лифта	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
181	шахта лифта	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
182	шахта лифта	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
183	Лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
184	Тамбур	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6

185	Межквартирный коридор	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
186	Помещение узлов учета ВК	9 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
187	Переходная лоджия	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
188	тамбур	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
189	лестница	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
190	шахта лифта	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
191	шахта лифта	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
192	шахта лифта	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
193	Лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
194	тамбур	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
195	Межквартирный коридор	10 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
196	Переходная лоджия	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
197	Тамбур	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
198	Лестница	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
199	шахта лифта	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
200	шахта лифта	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
201	шахта лифта	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
202	Лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
203	Тамбур	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
204	Межквартирный коридор	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
205	Помещение узлов учета ВК	10 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
206	Переходная лоджия	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
207	тамбур	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
208	лестница	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
209	шахта лифта	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
210	шахта лифта	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
211	шахта лифта	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
212	Лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
213	тамбур	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
214	Межквартирный коридор	11 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
215	Переходная лестница	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
216	Тамбур	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
217	Лестница	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
218	шахта лифта	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
219	шахта лифта	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
220	шахта лифта	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
221	Лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4

222	Тамбур	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
223	Межквартирный коридор	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
224	Помещение узлов учета ВК	11 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
225	Переходная лоджия	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
226	тамбур	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
227	лестница	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
228	шахта лифта	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
229	шахта лифта	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
230	шахта лифта	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
231	Лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
232	тамбур	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
233	Межквартирный коридор	12 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
234	Переходная лестница	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
235	Тамбур	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
236	Лестница	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
237	шахта лифта	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
238	шахта лифта	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
239	шахта лифта	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
240	Лифтовой холл	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
241	Тамбур	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
242	Межквартирный коридор	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
243	Помещение узлов учета ВК	12 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
244	Переходная лоджия	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
245	тамбур	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
246	лестница	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.8
247	шахта лифта	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
248	шахта лифта	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
249	шахта лифта	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
250	Лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
251	тамбур	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
252	Межквартирный коридор	13 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
253	Переходная лоджия	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
254	Тамбур	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
255	Лестница	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.5
256	шахта лифта	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
257	шахта лифта	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
258	шахта лифта	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8

259	Лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
260	Тамбур	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
261	Межквартирный коридор	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
262	Помещение узлов учета ВК	13 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
263	Переходная лоджия	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
264	тамбур	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
265	лестница	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.8
266	шахта лифта	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
267	шахта лифта	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
268	шахта лифта	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
269	Лифтовой холл	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
270	тамбур	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
271	Межквартирный коридор	14 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
272	Переходная лестница	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
273	Тамбур	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
274	Лестница	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.5
275	шахта лифта	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
276	шахта лифта	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
277	шахта лифта	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
278	Лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
279	Тамбур	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
280	Межквартирный коридор	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
281	Помещение узлов учета ВК	14 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
282	Переходная лоджия	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
283	тамбур	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
284	лестница	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
285	шахта лифта	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
286	шахта лифта	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
287	шахта лифта	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
288	Лифтовой холл	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
289	тамбур	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
290	Межквартирный коридор	15 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
291	Переходная лестница	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
292	Тамбур	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
293	Лестница	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
294	шахта лифта	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
295	шахта лифта	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8

296	шахта лифта	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
297	Лифтовый холл	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
298	Тамбур	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
299	Межквартирный коридор	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
300	Помещение узлов учета ВК	15 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
301	Переходная лоджия	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
302	тамбур	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
303	лестница	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
304	шахта лифта	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
305	шахта лифта	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
306	шахта лифта	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
307	Лифтовой холл	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
308	тамбур	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
309	Межквартирный коридор	16 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
310	Переходная лестница	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
311	Тамбур	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
312	Лестница	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
313	шахта лифта	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
314	шахта лифта	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
315	шахта лифта	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
316	Лифтовый холл	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
317	Тамбур	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
318	Межквартирный коридор	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
319	Помещение узлов учета ВК	16 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
320	Переходная лоджия	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
321	тамбур	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
322	лестница	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
323	шахта лифта	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
324	шахта лифта	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
325	шахта лифта	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
326	Лифтовой холл	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
327	тамбур	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
328	Межквартирный коридор	17 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
329	Переходная лестница	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
330	Тамбур	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
331	Лестница	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
332	шахта лифта	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8

333	шахта лифта	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
334	шахта лифта	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
335	Лифтовый холл	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
336	Тамбур	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
337	Межквартирный коридор	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
338	Помещение узлов учета ВК	17 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
339	Переходная лоджия	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
340	тамбур	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
341	лестница	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
342	шахта лифта	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
343	шахта лифта	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
344	шахта лифта	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
345	Лифтовой холл	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
346	тамбур	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
347	Межквартирный коридор	18 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
348	Переходная лестница	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
349	Тамбур	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
350	Лестница	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
351	шахта лифта	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
352	шахта лифта	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
353	шахта лифта	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
354	Лифтовый холл	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
355	Тамбур	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
356	Межквартирный коридор	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
357	Помещение узлов учета ВК	18 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
358	Переходная лоджия	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
359	тамбур	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
360	лестница	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
361	шахта лифта	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
362	шахта лифта	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
363	шахта лифта	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
364	Лифтовой холл	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
365	тамбур	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
366	Межквартирный коридор	19 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
367	Переходная лоджия	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
368	Тамбур	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
369	Лестница	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2

370	шахта лифта	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
371	шахта лифта	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
372	шахта лифта	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
373	Лифтовый холл	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
374	Тамбур	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
375	Межквартирный коридор	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
376	Помещение узлов учета ВК	19 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
377	Переходная лоджия	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
378	тамбур	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
379	лестница	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
380	шахта лифта	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
381	шахта лифта	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
382	шахта лифта	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
383	Лифтовой холл	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
384	тамбур	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
385	Межквартирный коридор	20 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
386	Переходная лестница	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
387	Тамбур	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
388	Лестница	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
389	шахта лифта	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
390	шахта лифта	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
391	шахта лифта	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
392	Лифтовый холл	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
393	Тамбур	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
394	Межквартирный коридор	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	16.9
395	Помещение узлов учета ВК	20 этаж 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	1.4
396	Переходная лоджия	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
397	тамбур	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
398	лестница	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
399	шахта лифта	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
400	шахта лифта	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
401	шахта лифта	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
402	Лифтовой холл	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
403	тамбур	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
404	Межквартирный коридор	21 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
405	Переходная лоджия	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	9
406	тамбур	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6

407	лестница	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	13.2
408	шахта лифта	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
409	шахта лифта	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	4.8
410	шахта лифта	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	2.8
411	Лифтовой холл	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.4
412	тамбур	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.6
413	Межквартирный коридор	22 этаж 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	14.4
414	Переходная лоджия	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.1
415	Переходная лоджия	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	10.1
416	Машинное помещение	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	32.1
417	Лестница	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	15
418	Венткамера	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	32.5
419	Электрощитовая	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	5
420	Чердак	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	290.7
421	Шахта	Чердак 2 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	5
422	Переходная лоджия	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	1.1
423	Машинное помещение	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	32.1
424	Лестница	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	15
425	Венткамера	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	32.5
426	Электрощитовая	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	5
427	Чердак	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	общественное	283.8
428	шахта	Чердак 1 подъезд дома № 1.4.4А по ПЗУ	техническое	5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Ограждающие стены квартир, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция квартир
2	В общественных помещениях, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция общественных помещений
3	Наземные шахты, в шахтах жилой части, чердак, крыша	Вентиляционное: приточные и вытяжные шахты (наземные и составе жилого дома); воздухопроводы; приточные и вытяжные установки.	Вентиляция подземной автостоянки
4	В поэтажных местах общего пользования, чердак, крыша, шахты лифтов, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку	Противодымная защита жилого дома: приточные и вытяжные шахты с автоматическими клапанами; воздухопроводы; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита

5	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях № 1.4.4, по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
6	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.4, по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
7	В местах общего пользования (приквартирных коридорах) жилой части (за исключением 8-ми этажных секций); в хозяйственно-противопожарных насосных станциях в строениях №1.4.4 по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: Вертикальные стояки пожарного водопровода с пожарными кранами, насосное оборудование	Противопожарная защита
8	Хозяйственно-противопожарная насосная станциях в техподполье строения 1.4.4.ПЗУ	Оборудование насосной станции	Обеспечение требуемых параметров систем: холодного водоснабжения; пожаротушения строения 1.4.4.ПЗУ
9	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система холодного водоснабжения	Обеспечение холодным водоснабжением квартир и общественных помещений
10	Помещение индивидуального теплового пункта в техподполье строения 1.4.4. по ПЗУ	Оборудование Индивидуального теплового пункта	Обеспечение теплоснабжением и горячим водоснабжением строения 1.4.4. по ПЗУ
11	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением квартир и общественных помещений
12	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система отопления квартир и общественных помещений	Обеспечение отоплением квартир и общественных помещений
13	По техподполью, в лестничных клетках и лифтовых или квартирных холлах	Система отопления: техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов	Обеспечение отоплением техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов
14	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования, квартир, общественных помещений, чердаку, кровле	Система водоотведения (хозяйственно-бытовых стоков)	Обеспечение водоотведением квартир и общественных помещений
15	В помещениях мест общего пользования, чердаку, кровле	Система водоотведения (ливневых стоков): внутридомовая инженерная система водоотведения ливневых стоков, состоящая из отводов, переходов, патрубков, ревизий, стояков, заглушек, водосточных воронок, прочисток, выпусков	Обеспечение отвода ливневых стоков

16	Под фундаментами жилых домов, под фундаментами и полами подземной автостоянки, примыкания к фундаментам, помещения дренажных насосных станций под пандусами подземной автостоянки	Система водоотведения (дренажных вод) от жилого дома: пластовый дренаж с трубчатыми дренами под фундаментами жилых домов; пристенный дренаж; безнапорная дренажная сеть; автоматические дренажные насосные станции (2); напорная дренажная сеть	Обеспечение отвода грунтовых вод от жилых домов со встроенно-пристроенными общественными помещениями
17	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объёмах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
18	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
19	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств
20	По техподполью, в вертикальных нишах жилой части	Сети связи: оптоволоконные сети с коммутационным оборудованием	Обеспечение услугами связи: радио, интернет, телевидение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 564 570 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:64996
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816540046210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Заём
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6671397595
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 331 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658141668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-1-0017-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0055-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0116-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0133-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0179-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0184-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Аксиома"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-5290-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Региональная Строительная Группа -Академическое"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658328507
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: частная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:64996
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22936.00
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к проектируемому дому, подземной автостоянке и трансформаторной подстанции запроектирован с существующей ул. Павла Шаманова. Проезды и автостоянки-асфальтобетонные. Вдоль проездов — асфальтобетонные тротуары. С о стороны ул. Павла Шаманова вдоль жилого дома покрытие тротуара — камень «Бехатон». На территории запроектирована велодорожка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения автомобилей жителей , проживающих в блоке 1.4, организована наземно-подземная автостоянка на 201 м/место за пределами участка на территории блока 24.4 на расстоянии пешеходной доступности - не более 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома запроектированы комплексные дворовые площадки, включающие зоны отдыха, игр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное ,газон; хозяйственные площадки (для чистки домашних вещей). Площадки для занятий физкультурой запроектированы с учетом существующего единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения- стадион у существующей школы, находящейся в квартале №2, расположенном напротив квартала №1
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление с территории решено размещением контейнеров в обособленных помещениях внутри здания (мусорокамерах) с делением твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома (ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм), а также в помещения общественного назначения. В проекте заложен пониженный бордюр высотой «0» см. во всех местах пересечения проезжей части с тротуарами и дорожками, предусмотрены въездные пандусы (уклон 5%, ширина не менее 1.0 м) для инвалидов колясок. На открытой площадке - гостевая парковка для инвалидов с установкой знаков, соответствующей разметкой, в подземной автостоянке предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, размером 3,6х6м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭлектроСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-103
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 889 103 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТеплоСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-11/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 524 089 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 943 050 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 203 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 57
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 57
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.1	Машино-место № 2-1	16.1
2	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.6	Машино-место № 2-2	16.6
3	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	38.6	Машино-место № 2-3	38.6
4	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	20.9	Машино-место № 2-4	20.9
5	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	20.9	Машино-место № 2-5	20.9
6	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	28.1	Машино-место № 2-6	28.1
7	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	20.3	Машино-место № 2-7	20.3
8	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.7	Машино-место № 2-8	16.7
9	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.5	Машино-место № 2-9	16.5
10	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.5	Машино-место № 2-10	16.5
11	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.5	Машино-место № 2-11	16.5
12	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.5	Машино-место № 2-12	16.5
13	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.5	Машино-место № 2-13	16.5

51	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.6	Машино-место № 2-51	16.6
52	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	17.4	Машино-место № 2-52	17.4
53	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.9	Машино-место № 2-53	16.9
54	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.9	Машино-место № 2-54	16.9
55	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.9	Машино-место № 2-55	16.9
56	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.9	Машино-место № 2-56	16.9
57	нежилое помещение (автостоянка № 1.4.01.2 по ПЗУ)	-1	3	16.9	Машино-место № 2-57	16.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	электрощитовая	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)	техническое	15.04
2	венткамера	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)	техническое	15.24
3	венткамера	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)	техническое	12.79
4	шахта	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)	техническое	0.85
5	шахта	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)	техническое	2.76
6	проходы	-1 этаж (подз.автостоянка 1.4.01.2)	общественное	979.1300000000007

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В помещениях подземной парковки, наземные шахты, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку, тамбур-шлюзы между пожарными отсеками подземной автостоянки	Противодымная защита подземной автостоянки: приточные и вытяжные шахты; воздухопроводы; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
2	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
3	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
4	В техподполье строений 1.4.3. и 1.4.01 по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: станция пожаротушения, сеть подводящих, питающих и распределительных трубопроводов с оросителями (спринклерами) и пожарными кранами	Противопожарная защита (пожаротушение автомобилей)

5	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объёмах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
6	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
7	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 31 920 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:64996
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810816540046210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Заём
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6671397595
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 331 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658141668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-1-0017-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0055-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0116-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0133-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0179-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0184-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Аксиома"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-5290-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Региональная Строительная Группа -Академическое"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658328507
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: частная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:64996
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22936.00
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к проектируемому дому, подземной автостоянке и трансформаторной подстанции запроектирован с существующей ул. Павла Шаманова. Проезды и автостоянки-асфальтобетонные. Вдоль проездов — асфальтобетонные тротуары. С о стороны ул. Павла Шаманова вдоль жилого дома покрытие тротуара — камень «Бехатон». На территории запроектирована велодорожка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения автомобилей жителей , проживающих в блоке 1.4, организована наземно-подземная автостоянка на 201 м/место за пределами участка на территории блока 24.4 на расстоянии пешеходной доступности - не более 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома запроектированы комплексные дворовые площадки, включающие зоны отдыха, игр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное ,газон; хозяйственные площадки (для чистки домашних вещей). Площадки для занятий физкультурой запроектированы с учетом существующего единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения- стадион у существующей школы, находящейся в квартале №2, расположенном напротив квартала №1
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление с территории решено размещением контейнеров в обособленных помещениях внутри здания (мусорокамерах) с делением твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома (ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм), а также в помещения общественного назначения. В проекте заложен пониженный бордюр высотой «0» см. во всех местах пересечения проезжей части с тротуарами и дорожками, предусмотрены въездные пандусы (уклон 5%, ширина не менее 1.0 м) для инвалидов колясок. На открытой площадке - гостевая парковка для инвалидов с установкой знаков, соответствующей разметкой, в подземной автостоянке предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, размером 3,6х6м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭлектроСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-103
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 889 103 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТеплоСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-11/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 524 089 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 943 050 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 203 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 56
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
201	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	3	74.2	3
202	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	3	54.8	2
203	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	3	55.4	2
204	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	3	73.6	3
205	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	3	74.2	3
206	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	3	54.7	2
207	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	3	55.3	2
208	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	3	73.6	3
209	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	3	74.2	3
210	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	3	54.7	2
211	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	3	55.3	2
212	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	3	73.6	3
213	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	3	74.2	3
214	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	3	54.6	2
215	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	3	55.2	2
216	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	3	73.6	3

217	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	3	74.2	3
218	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	3	54.4	2
219	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	3	55	2
220	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	3	73.6	3
221	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	3	74.1	3
222	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	3	54.4	2
223	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	3	55	2
224	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	3	73.5	3
225	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	3	74	3
226	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	3	54.4	2
227	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	3	55	2
228	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	3	73.4	3
229	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	4	73.6	3
230	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	4	55.7	2
231	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	4	56	2
232	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	2	4	73.7	3
233	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	4	73.6	3
234	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	4	55.7	2
235	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	4	56	2
236	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	3	4	73.7	3
237.	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	4	73.6	3
238	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	4	55.7	2
239	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	4	56	2
240	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	4	4	73.7	3
241	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	4	73.6	3
242	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	4	55.7	2
243	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	4	56	2
244	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	5	4	73.7	3
245	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	4	73.6	3
246	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	4	55.6	2
247	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	4	55.9	2
248	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	6	4	73.7	3
249	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	4	73.5	3
250	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	4	55.6	2
251	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	4	55.9	2
252	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	7	4	73.6	3
253	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	4	73.4	3

254	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	4	55.6	2	
255	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	4	55.9	2	
256	жилое (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	8	4	73.5	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	1	4	104.6	Тамбур	6.1
					помещение офиса	76
					коридор	3.2
					санузел	4.8
					помещ уборочн инвентаря	2.5
					комната приема пищи	12
2	Офис (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	1	4	82.5	Тамбур	5
					помещение офиса	50.5
					коридор	4
					санузел	4.9
					помещ уборочн инвентаря	3.2
					шкаф инжен назначения	0.8
					комната приема пищи	14.1
3	Офис (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	1	4	97.7	Тамбур	4.8
					помещение офиса	65.6
					коридор	2.8
					коридор	3.6
					санузел	3.9
					помещ уборочн инвентаря	2.9
					шкаф инжен назначения	0.8
					комната приема пищи	13.3
4	Офис (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	1	3	118.4	Тамбур	4.8
					помещение офиса	85.5
					коридор	4
					санузел	4.9
					помеш уборочн инвентаря	3.5
					шкаф инж инвентаря	0.7
					шкаф инж инвентаря	0.8
					комната приема пищи	14.2
5	Офис (дом № 1.4.4Б по ПЗУ)	1	3	89.6	Тамбур	4.9

				помещение офиса	59.5
				коридор	3
				коридор	2.3
				санузел	2.6
				помеш уборочн инвентаря	2.9
				шкаф инж инвентаря	0.8
				комната приема пищи	13.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техподполье	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ		техническое	202
2	Тамбур-шлюз	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	29.8
3	Тамбур-шлюз	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	11.2
4	Шахта-лифта	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ		техническое	4.8
5	лестница	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	12.7
6	ИТП	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ		техническое	56.4
7	Электрощитовая	техподполье 3 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ		техническое	15.5
8	тамбур	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	6
9	вестибюль	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	37.7
10	коридор	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	10.2
11	лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	8.1
12	Шахта лифта	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		техническое	4.8
13	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	2.5
14	мусорокамера	1 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		техническое	13
15	лестница	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	13.4
16	Шахта лифта	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		техническое	4.8
17	Лифтовый холл	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	4.3
18	Помещен узлов учета ОВ	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		техническое	2.5
19	Межквартирный коридор	2 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	18.2
20	лестница	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	13.4
21	Шахта лифта	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		техническое	4.8
22	Лифтовый холл	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	4.3
23	Помещен узлов учета ОВ	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		техническое	2.5
24	Межквартирный коридор	3 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	18.2
25	лестница	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ		общественное	13.4

26	Шахта лифта	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
27	Лифтовый холл	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
28	Помещен узлов учета ОВ	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
29	Межквартирный коридор	4 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
30	лестница	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
31	Шахта лифта	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
32	Лифтовый холл	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
33	Помещен узлов учета ОВ	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
34	Межквартирный коридор	5 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
35	лестница	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
36	Шахта лифта	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
37	Лифтовый холл	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
38	Межквартирный коридор	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
39	Помещен узлов учета ОВ	6 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
40	лестница	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
41	Шахта лифта	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
42	Лифтовый холл	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
43	Помещен узлов учета ОВ	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
44	Межквартирный коридор	7 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
45	лестница	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
46	Шахта лифта	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
47	Лифтовый холл	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
48	Помещен узлов учета ОВ	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.5
49	Межквартирный коридор	8 этаж 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
50	переходная лоджия	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	7.2
51	лестница	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13
52	Машинное отделение	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	9.7
53	венткамера	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	29
54	чердак	Чердак 3 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	190
55	Тамбур-шлюз	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13
56	Тамбур-шлюз	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	11.2
57	лестница	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	12.7
58	Шахта лифта	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
59	техподполье	техподполье 4 подъезд (-1 этаж) дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	305
60	тамбур	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	6
61	вестибюль	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	24.8
62	коридор	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	14

63	лифтовой холл	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	8.1
64	Шахта лифта	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
65	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	2.6
66	мусорокамера	1 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	13
67	Лифтовой холл	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
68	лестница	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
69	Шахта лифта	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
70	Лифтовой холл	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
71	Помещен узлов учета ОВ	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
72	Межквартирный коридор	2 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
73	лестница	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
74	шахта	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
75	Лифтовой холл	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
76	Помещен узлов учета ОВ	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
77	Межквартирный коридор	3 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
78	лестница	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
79	шахта	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
80	Лифтовой холл	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
81	Помещен узлов учета ОВ	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
82	Межквартирный коридор	4 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
83	лестница	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
84	шахта	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
85	Лифтовой холл	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
86	Помещен узлов учета ОВ	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
87	Межквартирный коридор	5 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
88	лестница	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
89	шахта	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
90	Лифтовой холл	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
91	Помещен узлов учета ОВ	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
92	Межквартирный коридор	6 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
93	лестница	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
94	шахта	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8
95	Лифтовой холл	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
96	Помещен узлов учета ОВ	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
97	Межквартирный коридор	7 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
98	лестница	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13.4
99	Шахта лифта	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	4.8

100	Лифтовый холл	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	4.3
101	Помещен узлов учета ОВ	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	2.6
102	Межквартирный коридор	8 этаж 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	18.2
103	лестница	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	13
104	Машинное помещение	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	9.7
105	венткамера	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	техническое	29
106	переходная лоджия	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	7.2
107	чердак	Чердак 4 подъезд дома № 1.4.4Б по ПЗУ	общественное	247
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Ограждающие стены квартир, чердак, крыша		Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция квартир
2	В общественных помещениях, чердак, крыша		Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция общественных помещений
3	Наземные шахты, в шахтах жилой части, чердак, крыша		Вентиляционное: приточные и вытяжные шахты (наземные и составе жилого дома); воздуховоды; приточные и вытяжные установки.	Вентиляция подземной автостоянки
4	В поэтажных местах общего пользования, чердак, крыша, шахты лифтов, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку		Противодымная защита жилого дома: приточные и вытяжные шахты с автоматическими клапанами; воздуховоды; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
5	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях № 1.4.4, по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.		Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
6	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.4, по ПЗУ		Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
7	В местах общего пользования (приквартирных коридорах) жилой части (за исключением 8-ми этажных секций); в хозяйственно-противопожарных насосных станциях в строениях №1.4.4 по ПЗУ		Внутренний пожарный водопровод: Вертикальные стояки пожарного водопровода с пожарными кранами, насосное оборудование	Противопожарная защита
8	Хозяйственно-противопожарная насосная станциях в техподполье строения 1.4.4.ПЗУ		Оборудование насосной станции	Обеспечение требуемых параметров систем: холодного водоснабжения; пожаротушения строения 1.4.4.ПЗУ

9	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система холодного водоснабжения	Обеспечение холодным водоснабжением квартир и общественных помещений
10	Помещение индивидуального теплового пункта в техподполье строения 1.4.4. по ПЗУ	Оборудование Индивидуального теплового пункта	Обеспечение теплоснабжением и горячим водоснабжением строения 1.4.4. по ПЗУ
11	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система горячего водоснабжения	Обеспечение горячим водоснабжением квартир и общественных помещений
12	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система отопления квартир и общественных помещений	Обеспечение отоплением квартир и общественных помещений
13	По техподполью, в лестничных клетках и лифтовых или квартирных холлах	Система отопления: техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов	Обеспечение отоплением техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов
14	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования, квартир, общественных помещений, чердаку, кровле	Система водоотведения (хозяйственно-бытовых стоков)	Обеспечение водоотведением квартир и общественных помещений
15	В помещениях мест общего пользования, чердаку, кровле	Система водоотведения (ливневых стоков): внутридомовая инженерная система водоотведения ливневых стоков, состоящая из отводов, переходов, патрубков, ревизий, стояков, заглушек, водосточных воронок, прочисток, выпусков	Обеспечение отвода ливневых стоков
16	Под фундаментами жилых домов, под фундаментами и полами подземной автостоянки, примыкания к фундаментам, помещения дренажных насосных станций под пандусами подземной автостоянки	Система водоотведения (дренажных вод) от жилого дома: пластовый дренаж с трубчатыми дренами под фундаментами жилых домов; пристенный дренаж; безнапорная дренажная сеть; автоматические дренажные насосные станции (2); напорная дренажная сеть	Обеспечение отвода грунтовых вод от жилых домов со встроенно-пристроенными общественными помещениями
17	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объёмах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
18	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
19	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств
20	По техподполью, в вертикальных нишах жилой части	Сети связи: оптоволоконные сети с коммутационным оборудованием	Обеспечение услугами связи: радио, интернет, телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 210 960 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:64996
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816540046210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Заём
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6671397595
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 331 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658141668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-1-0017-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0055-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0116-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0133-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0179-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0184-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Аксиома"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-5290-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Региональная Строительная Группа -Академическое"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658328507
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: частная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:64996
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22936.00
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к проектируемому дому, подземной автостоянке и трансформаторной подстанции запроектирован с существующей ул. Павла Шаманова. Проезды и автостоянки-асфальтобетонные. Вдоль проездов — асфальтобетонные тротуары. С о стороны ул. Павла Шаманова вдоль жилого дома покрытие тротуара — камень «Бехатон». На территории запроектирована велодорожка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения автомобилей жителей , проживающих в блоке 1.4, организована наземно-подземная автостоянка на 201 м/место за пределами участка на территории блока 24.4 на расстоянии пешеходной доступности - не более 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома запроектированы комплексные дворовые площадки, включающие зоны отдыха, игр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное ,газон; хозяйственные площадки (для чистки домашних вещей). Площадки для занятий физкультурой запроектированы с учетом существующего единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения- стадион у существующей школы, находящейся в квартале №2, расположенном напротив квартала №1
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление с территории решено размещением контейнеров в обособленных помещениях внутри здания (мусорокамеры) с делением твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома (ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм), а также в помещения общественного назначения. В проекте заложен пониженный бордюр высотой «0» см. во всех местах пересечения проезжей части с тротуарами и дорожками, предусмотрены въездные пандусы (уклон 5%, ширина не менее 1.0 м) для инвалидов колясок. На открытой площадке - гостевая парковка для инвалидов с установкой знаков, соответствующей разметкой, в подземной автостоянке предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, размером 3,6х6м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭлектроСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-103
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 889 103 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТеплоСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-11/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 524 089 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 943 050 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 203 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 65
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 65
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.1	Машино-место № 3-1	17.1
2	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.5	Машино-место № 3-2	17.5
3	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.5	Машино-место № 3-3	17.5
4	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.5	Машино-место № 3-4	17.5
5	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.5	Машино-место № 3-5	17.5
6	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.5	Машино-место № 3-6	17.5
7	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.8	Машино-место № 3-7	17.8
8	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.1	Машино-место № 3-8	17.1
9	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.6	Машино-место № 3-9	17.6
10	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	18	Машино-место № 3-10	18
11	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.6	Машино-место № 3-11	17.6
12	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.6	Машино-место № 3-12	17.6
13	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.6	Машино-место № 3-13	17.6

14	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.6	Машино-место № 3-14	17.6
15	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.6	Машино-место № 3-15	17.6
16	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	17.3	Машино-место № 3-16	17.3
17	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.4	Машино-место № 3-17	16.4
18	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.4	Машино-место № 3-18	16.4
19	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.3	Машино-место № 3-19	16.3
20	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.3	Машино-место № 3-20	16.3
21	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.3	Машино-место № 3-21	16.3
22	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.3	Машино-место № 3-22	16.3
23	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.9	Машино-место № 3-23	16.9
24	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.3	Машино-место № 3-24	16.3
25	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16	Машино-место № 3-25	16
26	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.4	Машино-место № 3-26	17.4
27	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.1	Машино-место № 3-27	17.1
28	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.1	Машино-место № 3-28	17.1
29	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.1	Машино-место № 3-29	17.1
30	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.1	Машино-место № 3-30	17.1
31	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.1	Машино-место № 3-31	17.1
32	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.9	Машино-место № 3-32	16.9
33	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.8	Машино-место № 3-33	16.8
34	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17	Машино-место № 3-34	17
35	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.1	Машино-место № 3-35	17.1
36	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.1	Машино-место № 3-36	17.1
37	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.1	Машино-место № 3-37	17.1
38	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.1	Машино-место № 3-38	17.1
39	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.4	Машино-место № 3-39	17.4
40	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.4	Машино-место № 3-40	17.4
41	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17	Машино-место № 3-41	17
42	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.8	Машино-место № 3-42	16.8
43	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.9	Машино-место № 3-43	17.9
44	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.3	Машино-место № 3-44	17.3
45	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.3	Машино-место № 3-45	17.3
46	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	27.3	Машино-место № 3-46	27.3
47	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	23.3	Машино-место № 3-47	23.3
48	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	23.3	Машино-место № 3-48	23.3
49	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	23.8	Машино-место № 3-49	23.8
50	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	23.9	Машино-место № 3-50	23.9

51	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.4	Машино-место № 3-51	17.4
52	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.9	Машино-место № 3-52	16.9
53	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.2	Машино-место № 3-53	16.2
54	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	34.3	Машино-место № 3-54	34.3
55	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.9	Машино-место № 3-55	16.9
56	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.9	Машино-место № 3-56	16.9
57	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.4	Машино-место № 3-57	17.4
58	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	17.4	Машино-место № 3-58	17.4
59	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	20.8	Машино-место № 3-59	20.8
60	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	16.9	Машино-место № 3-60	16.9
61	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	4	20.3	Машино-место № 3-61	20.3
62	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.9	Машино-место № 3-62	16.9
63	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.9	Машино-место № 3-63	16.9
64	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	16.9	Машино-место № 3-64	16.9
65	Нежилое (автостоянка № 1.4.01.3 по ПЗУ)	-1	3	26	Машино-место № 3-65	26

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	электрощитовая	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	15
2	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	14.9
3	шахта	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	2.5
4	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	28.3
5	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	15.4
6	шахта	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	1.9
7	тамбур-шлюз	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	общественное	15.6
8	лестница	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	общественное	13
9	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	12.7
10	шахта	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	6.2
11	венткамера	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	техническое	15
12	проходы	Подземная автостоянка 1.4.01.3 -1 этаж	общественное	1044.0000000000002

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	В помещениях подземной парковки, наземные шахты, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку, тамбур-шлюзы между пожарными отсеками подземной автостоянки	Противодымная защита подземной автостоянки: приточные и вытяжные шахты; воздуховоды; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
2	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
3	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
4	В техподполье строений 1.4.3. и 1.4.01 по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: станция пожаротушения, сеть подводящих, питающих и распределительных трубопроводов с оросителями (спринклерами) и пожарными кранами	Противопожарная защита (пожаротушение автомобилей)
5	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объёмах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения:	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
6	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ. Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
7	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 36 400 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:64996
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816540046210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674

		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Заём
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6671397595
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 331 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658141668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-1-0017-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0055-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0116-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0133-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0179-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0184-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Аксиома"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-5290-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Региональная Строительная Группа -Академическое"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658328507
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: частная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:64996
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22936.00
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к проектируемому дому, подземной автостоянке и трансформаторной подстанции запроектирован с существующей ул. Павла Шаманова. Проезды и автостоянки-асфальтобетонные. Вдоль проездов — асфальтобетонные тротуары. С о стороны ул. Павла Шаманова вдоль жилого дома покрытие тротуара — камень «Бехатон». На территории запроектирована велодорожка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения автомобилей жителей , проживающих в блоке 1.4, организована наземно-подземная автостоянка на 201 м/место за пределами участка на территории блока 24.4 на расстоянии пешеходной доступности - не более 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома запроектированы комплексные дворовые площадки, включающие зоны отдыха, игр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное ,газон; хозяйственные площадки (для чистки домашних вещей). Площадки для занятий физкультурой запроектированы с учетом существующего единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения- стадион у существующей школы, находящейся в квартале №2, расположенном напротив квартала №1
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление с территории решено размещением контейнеров в обособленных помещениях внутри здания (мусорокамеры) с делением твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома (ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм), а также в помещения общественного назначения. В проекте заложен пониженный бордюр высотой «0» см. во всех местах пересечения проезжей части с тротуарами и дорожками, предусмотрены въездные пандусы (уклон 5%, ширина не менее 1.0 м) для инвалидов колясок. На открытой площадке - гостевая парковка для инвалидов с установкой знаков, соответствующей разметкой, в подземной автостоянке предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, размером 3,6х6м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭлектроСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-103
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 889 103 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТеплоСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-11/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 524 089 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 943 050 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 203 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 210
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	80.6	3
2	жилое	2	1	37.9	1
3	жилое	2	1	36.3	1
4	жилое	2	1	56.7	2
5	жилое	2	1	36.9	1
6	жилое	2	1	36.9	1
7	жилое	2	1	56.7	2
8	жилое	2	1	36.3	1
9	жилое	2	1	36.3	1
10	жилое	2	1	73.9	3
11	жилое	3	1	80.6	3
12	жилое	3	1	37.9	1
13	жилое	3	1	36.3	1
14	жилое	3	1	56.7	2
15	жилое	3	1	36.9	1
16	жилое	3	1	36.9	1

17	жилое	3	1	56.7	2
18	жилое	3	1	36.3	1
19	жилое	3	1	36.3	1
20	жилое	3	1	73.9	3
21	жилое	4	1	80.6	3
22	жилое	4	1	37.9	1
23	жилое	4	1	36.3	1
24	жилое	4	1	56.7	2
25	жилое	4	1	36.9	1
26	жилое	4	1	36.9	1
27	жилое	4	1	56.7	2
28	жилое	4	1	36.3	1
29	жилое	4	1	36.3	1
30	жилое	4	1	73.9	3
31	жилое	5	1	80.6	3
32	жилое	5	1	37.9	1
33	жилое	5	1	36.3	1
34	жилое	5	1	56.7	2
35	жилое	5	1	36.9	1
36	жилое	5	1	36.9	1
37	жилое	5	1	56.7	2
38	жилое	5	1	36.3	1
39	жилое	5	1	36.3	1
40	жилое	5	1	73.9	3
41	жилое	6	1	80.6	3
42	жилое	6	1	37.9	1
43	жилое	6	1	36.3	1
44	жилое	6	1	56.7	2
45	жилое	6	1	36.9	1
46	жилое	6	1	36.9	1
47	жилое	6	1	56.7	2
48	жилое	6	1	36.3	1
49	жилое	6	1	36.3	1
50	жилое	6	1	73.9	3
51	жилое	7	1	80.6	3
52	жилое	7	1	37.9	1
53	жилое	7	1	36.3	1

54	жилое	7	1	56.7	2
55	жилое	7	1	36.9	1
56	жилое	7	1	36.9	1
57	жилое	7	1	56.7	2
58	жилое	7	1	36.3	1
59	жилое	7	1	36.3	1
60	жилое	7	1	73.9	3
61	жилое	8	1	80.6	3
62	жилое	8	1	37.9	1
63	жилое	8	1	36.3	1
64	жилое	8	1	56.7	2
65	жилое	8	1	36.9	1
66	жилое	8	1	36.9	1
67	жилое	8	1	56.7	2
68	жилое	8	1	36.3	1
69	жилое	8	1	36.3	1
70	жилое	8	1	73.9	3
71	жилое	9	1	80.6	3
72	жилое	9	1	37.9	1
73	жилое	9	1	36.3	1
74	жилое	9	1	56.7	2
75	жилое	9	1	36.9	1
76	жилое	9	1	36.9	1
77	жилое	9	1	56.7	2
78	жилое	9	1	36.3	1
79	жилое	9	1	36.3	1
80	жилое	9	1	73.9	3
81	жилое	10	1	80.6	3
82	жилое	10	1	37.9	1
83	жилое	10	1	36.3	1
84	жилое	10	1	56.7	2
85	жилое	10	1	36.9	1
86	жилое	10	1	36.9	1
87	жилое	10	1	56.7	2
88	жилое	10	1	36.3	1
89	жилое	10	1	36.3	1
90	жилое	10	1	73.9	3

91	жилое	11	1	80.6	3
92	жилое	11	1	37.9	1
93	жилое	11	1	36.3	1
94	жилое	11	1	56.7	2
95	жилое	11	1	36.9	1
96	жилое	11	1	36.9	1
97	жилое	11	1	56.7	2
98	жилое	11	1	36.3	1
99	жилое	11	1	36.3	1
100	жилое	11	1	73.9	3
101	жилое	12	1	80.6	3
102	жилое	12	1	37.9	1
103	жилое	12	1	36.3	1
104	жилое	12	1	56.7	2
105	жилое	12	1	36.9	1
106	жилое	12	1	36.9	1
107	жилое	12	1	56.7	2
108	жилое	12	1	36.3	1
109	жилое	12	1	36.3	1
110	жилое	12	1	73.9	3
111	жилое	13	1	80.6	3
112	жилое	13	1	37.9	1
113	жилое	13	1	36.3	1
114	жилое	13	1	56.7	2
115	жилое	13	1	36.9	1
116	жилое	13	1	36.9	1
117	жилое	13	1	56.7	2
118	жилое	13	1	36.3	1
119	жилое	13	1	36.3	1
120	жилое	13	1	73.9	3
121	жилое	14	1	80.6	3
122	жилое	14	1	37.9	1
123	жилое	14	1	36.3	1
124	жилое	14	1	56.7	2
125	жилое	14	1	36.9	1
126	жилое	14	1	36.9	1
127	жилое	14	1	56.7	2

128	жилое	14	1	36.3	1
129	жилое	14	1	36.3	1
130	жилое	14	1	73.9	3
131	жилое	15	1	80.6	3
132	жилое	15	1	37.9	1
133	жилое	15	1	36.3	1
134	жилое	15	1	56.7	2
135	жилое	15	1	36.9	1
136	жилое	15	1	36.9	1
137	жилое	15	1	56.7	2
138	жилое	15	1	36.3	1
139	жилое	15	1	36.3	1
140	жилое	15	1	73.9	3
141	жилое	16	1	80.6	3
142	жилое	16	1	37.9	1
143	жилое	16	1	36.3	1
144	жилое	16	1	56.7	2
145	жилое	16	1	36.9	1
146	жилое	16	1	36.9	1
147	жилое	16	1	56.7	2
148	жилое	16	1	36.3	1
149	жилое	16	1	36.3	1
150	жилое	16	1	73.9	3
151	жилое	17	1	80.6	3
152	жилое	17	1	37.9	1
153	жилое	17	1	36.3	1
154	жилое	17	1	56.7	2
155	жилое	17	1	36.9	1
156	жилое	17	1	36.9	1
157	жилое	17	1	56.7	2
158	жилое	17	1	36.3	1
159	жилое	17	1	36.3	1
160	жилое	17	1	73.9	3
161	жилое	18	1	80.6	3
162	жилое	18	1	37.9	1
163	жилое	18	1	36.3	1
164	жилое	18	1	56.7	2

165	жилое	18	1	36.9	1
166	жилое	18	1	36.9	1
167	жилое	18	1	56.7	2
168	жилое	18	1	36.3	1
169	жилое	18	1	36.3	1
170	жилое	18	1	73.9	3
171	жилое	19	1	80.6	3
172	жилое	19	1	37.9	1
173	жилое	19	1	36.3	1
174	жилое	19	1	56.7	2
175	жилое	19	1	36.9	1
176	жилое	19	1	36.9	1
177	жилое	19	1	56.7	2
178	жилое	19	1	36.3	1
179	жилое	19	1	36.3	1
180	жилое	19	1	73.9	3
181	жилое	20	1	80.6	3
182	жилое	20	1	37.9	1
183	жилое	20	1	36.3	1
184	жилое	20	1	56.7	2
185	жилое	20	1	36.9	1
186	жилое	20	1	36.9	1
187	жилое	20	1	56.7	2
188	жилое	20	1	36.3	1
189	жилое	20	1	36.3	1
190	жилое	20	1	73.9	3
191	жилое	21	1	80.6	3
192	жилое	21	1	37.9	1
193	жилое	21	1	36.3	1
194	жилое	21	1	56.7	2
195	жилое	21	1	36.9	1
196	жилое	21	1	36.9	1
197	жилое	21	1	56.7	2
198	жилое	21	1	36.3	1
199	жилое	21	1	36.3	1
200	жилое	21	1	73.9	3
201	жилое	22	1	80.6	3

202	жилое	22	1	37.9	1
203	жилое	22	1	36.3	1
204	жилое	22	1	56.7	2
205	жилое	22	1	36.9	1
206	жилое	22	1	36.9	1
207	жилое	22	1	56.7	2
208	жилое	22	1	36.3	1
209	жилое	22	1	36.3	1
210	жилое	22	1	73.9	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение (офис)	1	1	148.4	Офис	135.2
					Тамбур	5.6
					Помещение уборочного инвентаря	3.9
					Санузел	3.7
2	Нежилое помещение (офис)	1	1	75.8	Офис	68.4
					Помещение уборочного инвентаря	3.8
					Санузел	3.6
3	Нежилое помещение (офис)	1	1	109.3	Помещение уборочного инвентаря	3.8
					Офис	97.3
					Тамбур	4.4
					Санузел	3.8
4	Нежилое помещение (офис)	1	1	119	Тамбур	5.2
					Офис	107.1
					Санузел	3.3
					Санузел	3.4
5	Нежилое помещение (офис)	1	1	99.5	Тамбур	5.2
					Офис	83.9
					Помещение уборочного инвентаря	6.6
					Санузел	3.8
6	Нежилое помещение (офис)	1	1	150.5	Тамбур	5
					Коридор	19
					Офис	115.8
					Тамбур	4.4
					Помещение уборочного инвентаря	1.8

					Помещение уборочного инвентаря	1.8
					Помещение уборочного инвентаря	2.7
7	Нежилое помещение (офис)	1	1	84.5	Тамбур	6.1
					Офис	71.4
					Помещение уборочного инвентаря	3.3
					Санузел	3.7
8	Нежилое помещение (офис)	1	1	59	Тамбур	6.1
					Офис	45.9
					Помещение уборочного инвентаря	3.3
					Санузел	3.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестница	1 этаж		Общественное	12
2	Тамбур	1 этаж		Общественное	5
3	Коридор	1 этаж		Общественное	32.1
4	Тамбур	1 этаж		Общественное	5.2
5	Пост охраны	1 этаж		Общественное	17
6	Вестибюль	1 этаж		Общественное	40.3
7	Мусорокамера	1 этаж		Техническое	10
8	Мусорокамера	1 этаж		Техническое	13.7
9	Лестница	1 этаж		Общественное	13.3
10	Тамбур	1 этаж		Общественное	1.8
11	Техническое помещение связи	1 этаж		Техническое	2.6
12	Электрощитовая	1 этаж		Техническое	16.7
13	Санузел	1 этаж		Общественное	3.8
14	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж		Техническое	3.8
15	Шахта лифта	1 этаж		Техническое	2.8
16	Шахта лифта	1 этаж		Техническое	2.8
17	Шахта лифта	1 этаж		Техническое	4.8
18	Шахта лифта	1 этаж		Техническое	4.8
19	Лифтовой холл	1 этаж		Общественное	6
20	Лифтовой холл	1 этаж		Общественное	5.8
21	Переходная лоджия	2 этаж		Техническое	7.8
22	Тамбур	2 этаж		Общественное	1.9

23	Тамбур	2 этаж	Общественное	2.2
24	Лестница	2 этаж	Общественное	12.7
25	Шахта	2 этаж	Техническое	2.9
26	Коридор	2 этаж	Общественное	54.3
27	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	5.9
28	Шахта лифта	2 этаж	Техническое	2.8
29	Шахта лифта	2 этаж	Техническое	2.8
30	Шахта лифта	2 этаж	Техническое	4.8
31	Шахта лифта	2 этаж	Техническое	4.8
32	Шахта	2 этаж	Техническое	0.7
33	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	4.6
34	Переходная лоджия	3 этаж	Техническое	7.8
35	Тамбур	3 этаж	Общественное	1.9
36	Тамбур	3 этаж	Общественное	2.2
37	Лестница	3 этаж	Общественное	12.7
38	Шахта	3 этаж	Техническое	2.9
39	Коридор	3 этаж	Общественное	54.3
40	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	5.9
41	Шахта лифта	3 этаж	Техническое	2.8
42	Шахта лифта	3 этаж	Техническое	2.8
43	Шахта лифта	3 этаж	Техническое	4.8
44	Шахта лифта	3 этаж	Техническое	4.8
45	Шахта	3 этаж	Техническое	0.7
46	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	4.6
47	Переходная лоджия	4 этаж	Техническое	7.8
48	Тамбур	4 этаж	Общественное	1.9
49	Тамбур	4 этаж	Общественное	2.2
50	Лестница	4 этаж	Общественное	12.7
51	Шахта	4 этаж	Техническое	2.9
52	Коридор	4 этаж	Общественное	54.3
53	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	5.9
54	Шахта лифта	4 этаж	Техническое	2.8
55	Шахта лифта	4 этаж	Техническое	2.8
56	Шахта лифта	4 этаж	Техническое	4.8
57	Шахта лифта	4 этаж	Техническое	4.8
58	Шахта	4 этаж	Техническое	0.7
59	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	4.6

60	Переходная лоджия	5 этаж	Техническое	7.8
61	Тамбур	5 этаж	Общественное	1.9
62	Тамбур	5 этаж	Общественное	2.2
63	Лестница	5 этаж	Общественное	12.7
64	Шахта	5 этаж	Техническое	2.9
65	Коридор	5 этаж	Общественное	54.3
66	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	5.9
67	Шахта лифта	5 этаж	Техническое	2.8
68	Шахта лифта	5 этаж	Техническое	2.8
69	Шахта лифта	5 этаж	Техническое	4.8
70	Шахта лифта	5 этаж	Техническое	4.8
71	Шахта	5 этаж	Техническое	0.7
72	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	4.6
73	Переходная лоджия	6 этаж	Техническое	7.8
74	Тамбур	6 этаж	Общественное	1.9
75	Тамбур	6 этаж	Общественное	2.2
76	Лестница	6 этаж	Общественное	12.7
77	Шахта	6 этаж	Техническое	2.9
78	Коридор	6 этаж	Общественное	54.3
79	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	5.9
80	Шахта лифта	6 этаж	Техническое	2.8
81	Шахта лифта	6 этаж	Техническое	2.8
82	Шахта лифта	6 этаж	Техническое	4.8
83	Шахта лифта	6 этаж	Техническое	4.8
84	Шахта	6 этаж	Техническое	0.7
85	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	4.6
86	Переходная лоджия	7 этаж	Техническое	7.8
87	Тамбур	7 этаж	Общественное	1.9
88	Тамбур	7 этаж	Общественное	2.2
89	Лестница	7 этаж	Общественное	12.7
90	Шахта	7 этаж	Техническое	2.9
91	Коридор	7 этаж	Общественное	54.3
92	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	5.9
93	Шахта лифта	7 этаж	Техническое	2.8
94	Шахта лифта	7 этаж	Техническое	2.8
95	Шахта лифта	7 этаж	Техническое	4.8
96	Шахта лифта	7 этаж	Техническое	4.8

97	Шахта	7 этаж	Техническое	0.7
98	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	4.6
99	Переходная лоджия	8 этаж	Техническое	7.8
100	Тамбур	8 этаж	Общественное	1.9
101	Тамбур	8 этаж	Общественное	2.2
102	Лестница	8 этаж	Общественное	12.7
103	Шахта	8 этаж	Техническое	2.9
104	Коридор	8 этаж	Общественное	54.3
105	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	5.9
106	Шахта лифта	8 этаж	Техническое	2.8
107	Шахта лифта	8 этаж	Техническое	2.8
108	Шахта лифта	8 этаж	Техническое	4.8
109	Шахта лифта	8 этаж	Техническое	4.8
110	Шахта	8 этаж	Техническое	0.7
111	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	4.6
112	Переходная лоджия	9 этаж	Техническое	7.8
113	Тамбур	9 этаж	Общественное	1.9
114	Тамбур	9 этаж	Общественное	2.2
115	Лестница	9 этаж	Общественное	12.7
116	Шахта	9 этаж	Техническое	2.9
117	Коридор	9 этаж	Общественное	54.3
118	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	5.9
119	Шахта лифта	9 этаж	Техническое	2.8
120	Шахта лифта	9 этаж	Техническое	2.8
121	Шахта лифта	9 этаж	Техническое	4.8
122	Шахта лифта	9 этаж	Техническое	4.8
123	Шахта	9 этаж	Техническое	0.7
124	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	4.6
125	Переходная лоджия	10 этаж	Техническое	7.8
126	Тамбур	10 этаж	Общественное	1.9
127	Тамбур	10 этаж	Общественное	2.2
128	Лестница	10 этаж	Общественное	12.7
129	Шахта	10 этаж	Техническое	2.9
130	Коридор	10 этаж	Общественное	54.3
131	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	5.9
132	Шахта лифта	10 этаж	Техническое	2.8
133	Шахта лифта	10 этаж	Техническое	2.8

134	Шахта лифта	10 этаж	Техническое	4.8
135	Шахта лифта	10 этаж	Техническое	4.8
136	Шахта	10 этаж	Техническое	0.7
137	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	4.6
138	Переходная лоджия	11 этаж	Техническое	7.8
139	Тамбур	11 этаж	Общественное	1.9
140	Тамбур	11 этаж	Общественное	2.2
141	Лестница	11 этаж	Общественное	12.7
142	Шахта	11 этаж	Техническое	2.9
143	Коридор	11 этаж	Общественное	54.3
144	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	5.9
145	Шахта лифта	11 этаж	Техническое	2.8
146	Шахта лифта	11 этаж	Техническое	2.8
147	Шахта лифта	11 этаж	Техническое	4.8
148	Шахта лифта	11 этаж	Техническое	4.8
149	Шахта	11 этаж	Техническое	0.7
150	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	4.6
151	Переходная лоджия	12 этаж	Техническое	7.8
152	Тамбур	12 этаж	Общественное	1.9
153	Тамбур	12 этаж	Общественное	2.2
154	Лестница	12 этаж	Общественное	12.7
155	Шахта	12 этаж	Техническое	2.9
156	Коридор	12 этаж	Общественное	54.3
157	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	5.9
158	Шахта лифта	12 этаж	Техническое	2.8
159	Шахта лифта	12 этаж	Техническое	2.8
160	Шахта лифта	12 этаж	Техническое	4.8
161	Шахта лифта	12 этаж	Техническое	4.8
162	Шахта	12 этаж	Техническое	0.7
163	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	4.6
164	Переходная лоджия	13 этаж	Техническое	7.8
165	Тамбур	13 этаж	Общественное	1.9
166	Тамбур	13 этаж	Общественное	2.2
167	Лестница	13 этаж	Общественное	12.7
168	Шахта	13 этаж	Техническое	2.9
169	Коридор	13 этаж	Общественное	54.3
170	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	5.9

171	Шахта лифта	13 этаж	Техническое	2.8
172	Шахта лифта	13 этаж	Техническое	2.8
173	Шахта лифта	13 этаж	Техническое	4.8
174	Шахта лифта	13 этаж	Техническое	4.8
175	Шахта	13 этаж	Техническое	0.7
176	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	4.6
177	Переходная лоджия	14 этаж	Техническое	7.8
178	Тамбур	14 этаж	Общественное	1.9
179	Тамбур	14 этаж	Общественное	2.2
180	Лестница	14 этаж	Общественное	12.7
181	Шахта	14 этаж	Техническое	2.9
182	Коридор	14 этаж	Общественное	54.3
183	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	5.9
184	Шахта лифта	14 этаж	Техническое	2.8
185	Шахта лифта	14 этаж	Техническое	2.8
186	Шахта лифта	14 этаж	Техническое	4.8
187	Шахта лифта	14 этаж	Техническое	4.8
188	Шахта	14 этаж	Техническое	0.7
189	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	4.6
190	Переходная лоджия	15 этаж	Техническое	7.8
191	Тамбур	15 этаж	Общественное	1.9
192	Тамбур	15 этаж	Общественное	2.2
193	Лестница	15 этаж	Общественное	12.7
194	Шахта	15 этаж	Техническое	2.9
195	Коридор	15 этаж	Общественное	54.3
196	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	5.9
197	Шахта лифта	15 этаж	Техническое	2.8
198	Шахта лифта	15 этаж	Техническое	2.8
199	Шахта лифта	15 этаж	Техническое	4.8
200	Шахта лифта	15 этаж	Техническое	4.8
201	Шахта	15 этаж	Техническое	0.7
202	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	4.6
203	Переходная лоджия	16 этаж	Техническое	7.8
204	Тамбур	16 этаж	Общественное	1.9
205	Тамбур	16 этаж	Общественное	2.2
206	Лестница	16 этаж	Общественное	12.7
207	Шахта	16 этаж	Техническое	2.9

208	Коридор	16 этаж	Общественное	54.3
209	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	5.9
210	Шахта лифта	16 этаж	Техническое	2.8
211	Шахта лифта	16 этаж	Техническое	2.8
212	Шахта лифта	16 этаж	Техническое	4.8
213	Шахта лифта	16 этаж	Техническое	4.8
214	Шахта	16 этаж	Техническое	0.7
215	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	4.6
216	Переходная лоджия	17 этаж	Техническое	7.8
217	Тамбур	17 этаж	Общественное	1.9
218	Тамбур	17 этаж	Общественное	2.2
219	Лестница	17 этаж	Общественное	12.7
220	Шахта	17 этаж	Техническое	2.9
221	Коридор	17 этаж	Общественное	54.3
222	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	5.9
223	Шахта лифта	17 этаж	Техническое	2.8
224	Шахта лифта	17 этаж	Техническое	2.8
225	Шахта лифта	17 этаж	Техническое	4.8
226	Шахта лифта	17 этаж	Техническое	4.8
227	Шахта	17 этаж	Техническое	0.7
228	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	4.6
229	Переходная лоджия	18 этаж	Техническое	7.8
230	Тамбур	18 этаж	Общественное	1.9
231	Тамбур	18 этаж	Общественное	2.2
232	Лестница	18 этаж	Общественное	12.7
233	Шахта	18 этаж	Техническое	2.9
234	Коридор	18 этаж	Общественное	54.3
235	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	5.9
236	Шахта лифта	18 этаж	Техническое	2.8
237	Шахта лифта	18 этаж	Техническое	2.8
238	Шахта лифта	18 этаж	Техническое	4.8
239	Шахта лифта	18 этаж	Техническое	4.8
240	Шахта	18 этаж	Техническое	0.7
241	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	4.6
242	Переходная лоджия	19 этаж	Техническое	7.8
243	Тамбур	19 этаж	Общественное	1.9
244	Тамбур	19 этаж	Общественное	2.2

245	Лестница	19 этаж	Общественное	12.7
246	Шахта	19 этаж	Техническое	2.9
247	Коридор	19 этаж	Общественное	54.3
248	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	5.9
249	Шахта лифта	19 этаж	Техническое	2.8
250	Шахта лифта	19 этаж	Техническое	2.8
251	Шахта лифта	19 этаж	Техническое	4.8
252	Шахта лифта	19 этаж	Техническое	4.8
253	Шахта	19 этаж	Техническое	0.7
254	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	4.6
255	Переходная лоджия	20 этаж	Техническое	7.8
256	Тамбур	20 этаж	Общественное	1.9
257	Тамбур	20 этаж	Общественное	2.2
258	Лестница	20 этаж	Общественное	12.7
259	Шахта	20 этаж	Техническое	2.9
260	Коридор	20 этаж	Общественное	54.3
261	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	5.9
262	Шахта лифта	20 этаж	Техническое	2.8
263	Шахта лифта	20 этаж	Техническое	2.8
264	Шахта лифта	20 этаж	Техническое	4.8
265	Шахта лифта	20 этаж	Техническое	4.8
266	Шахта	20 этаж	Техническое	0.7
267	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	4.6
268	Переходная лоджия	21 этаж	Техническое	7.8
269	Тамбур	21 этаж	Общественное	1.9
270	Тамбур	21 этаж	Общественное	2.2
271	Лестница	21 этаж	Общественное	12.7
272	Шахта	21 этаж	Техническое	2.9
273	Коридор	21 этаж	Общественное	54.3
274	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	5.9
275	Шахта лифта	21 этаж	Техническое	2.8
276	Шахта лифта	21 этаж	Техническое	2.8
277	Шахта лифта	21 этаж	Техническое	4.8
278	Шахта лифта	21 этаж	Техническое	4.8
279	Шахта	21 этаж	Техническое	0.7
280	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	4.6
281	Переходная лоджия	22 этаж	Техническое	7.8

282	Тамбур	22 этаж	Общественное	1.9
283	Тамбур	22 этаж	Общественное	2.2
284	Лестница	22 этаж	Общественное	12.7
285	Шахта	22 этаж	Техническое	2.9
286	Коридор	22 этаж	Общественное	54.3
287	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	5.9
288	Шахта лифта	22 этаж	Техническое	2.8
289	Шахта лифта	22 этаж	Техническое	2.8
290	Шахта лифта	22 этаж	Техническое	4.8
291	Шахта лифта	22 этаж	Техническое	4.8
292	Шахта	22 этаж	Техническое	0.7
293	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	4.6
294	Переходная лоджия	Чердак	Техническое	7.8
295	Тамбур	Чердак	Общественное	1.9
296	Лестница	Чердак	Общественное	12.7
297	Чердак	Чердак	Общественное	565.5
298	Венкамера подпора воздуха	Чердак	Техническое	9.3
299	Холодный чердак	Чердак	Общественное	6.7
300	Электрощитовая	Чердак	Техническое	10.7
301	Венкамера подпора воздуха	Чердак	Техническое	40
302	Машинное помещение	Чердак	Техническое	29.8
303	Холодный чердак	Чердак	Техническое	6.7

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Ограждающие стены квартир, чердак, крыша	Вентиляционное: вытяжные шахты; приточные и вытяжные установки	Вентиляция квартир
2	В общественных помещениях, чердак, крыша	Приточно-вытяжная вентиляция с естественным или механическим побуждением.	Вентиляция общественных помещений
3	В поэтажных местах общего пользования, чердак, крыша, шахты лифтов, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку	Противодымная защита жилого дома: приточные и вытяжные шахты с автоматическими клапанами; воздуховоды; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита

4	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
5	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита
6	В местах общего пользования (приквартирных коридорах) жилой части (за исключением 8-ми этажных секций); в хозяйственно-противопожарных насосных станциях в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, - по ПЗУ	Внутренний пожарный водопровод: Вертикальные стояки пожарного водопровода с пожарными кранами, насосное оборудование	Противопожарная защита
7	Хозяйственно-противопожарная насосная станция в техподполье строения 1.4.5.ПЗУ	Оборудование насосной станции: комплектная насосная установка; автоматическая и ручная запорно-регулирующая арматура; обвязка; контрольно-измерительная аппаратура с выводами на системы автоматики и диспетчеризации (в том числе коммерческий учёт потребления); коллекторы распределения нагрузки	Обеспечение требуемых параметров систем: холодного водоснабжения; пожаротушения строения 1.4.5.ПЗУ
8	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система холодного водоснабжения: система трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры от выходного запирающего устройства насосной станции до соединительного фитинга первого запорно- регулировочного крана на отводе внутриквартирной разводки (обслуживающих данную одну квартиру) от стояка.	Обеспечение холодным водоснабжением квартир и общественных помещений
9	Помещение индивидуального теплового пункта в техподполье строения 1.4.5. по ПЗУ	Оборудование Индивидуального теплового пункта: теплообменники; коллекторы распределения нагрузки; насосные установки; автоматическая и ручная запорно-регулирующая арматура; обвязка; контрольно-измерительная аппаратура с выводами на системы автоматики и диспетчеризации (в том числе коммерческий учёт потребления).	Обеспечение теплоснабжением и горячим водоснабжением строения 1.4.5. по ПЗУ
10	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Оборудование Индивидуального теплового пункта: теплообменники; коллекторы распределения нагрузки; насосные установки; автоматическая и ручная запорно-регулирующая арматура; обвязка; контрольно-измерительная аппаратура с выводами на системы автоматики и диспетчеризации (в том числе коммерческий учёт потребления).	Обеспечение теплоснабжением и горячим водоснабжением строения 1.4.5. по ПЗУ
11	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система горячего водоснабжения: система трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры от выходного запирающего устройства индивидуального теплового пункта до соединительного фитинга первого запорно- регулировочного крана на отводе внутриквартирной разводки (обслуживающих данную одну квартиру или общественное помещение) от стояка (или горизонтальной разводки).	Обеспечение горячим водоснабжением квартир и общественных помещений
12	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования жилой части	Система отопления квартир и общественных помещений: система трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры от выходного запирающего устройства индивидуального теплового пункта до соединительного фитинга первого запорно- регулировочного крана на отводе внутриквартирной разводки (обслуживающих данную одну квартиру или общественное помещение) от стояка (или горизонтальной разводки).	Обеспечение отоплением квартир и общественных помещений

13	По техподполью, в лестничных клетках и лифтовых или квартирных холлах	Система отопления: техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов	Обеспечение отоплением техподполья, лестничных клеток, лифтовых или квартирных холлов
14	По техподполью, в вертикальных нишах помещений мест общего пользования, квартир, общественных помещений, чердаку, кровле	Система водоотведения (хозяйственно-бытовых стоков): внутридомовая инженерная система водоотведения, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей (в том числе отводов, переходов, патрубков, ревизий, крестовин, тройников), стояков, заглушек, вытяжных труб, прочисток, ответвлений от стояков до первых стыковых соединений (с квартирой, общественным помещением)	Обеспечение водоотведением квартир и общественных помещений
15	В помещениях мест общего пользования, чердаку, кровле	Система водоотведения (ливневых стоков): внутридомовая инженерная система водоотведения ливневых стоков, состоящая из отводов, переходов, патрубков, ревизий, стояков, заглушек, водосточных воронок, прочисток, выпусков	Обеспечение отвода ливневых стоков
16	Под фундаментами жилых домов, под фундаментами и полами подземной автостоянки, примыкания к фундаментам, помещения дренажных насосных станций под пандусами подземной автостоянки	Система водоотведения (дренажных вод) от жилого дома: пластовый дренаж с трубчатыми дренами под фундаментами жилых домов; пристенный дренаж; безнапорная дренажная сеть автоматические дренажные насосные станции (2); напорная дренажная сеть	Обеспечение отвода грунтовых вод от жилых домов со встроенно-пристроенными общественными помещениями
17	В земле (покрытии) территории благоустройства, во всех частях (объёмах и конструкциях) строений №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Система электроснабжения: внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских и пожарных лифтов, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома, сетей (кабелей) от внешней границы, до индивидуального рубильника, отключающего сеть внутриквартирную или общественного помещения	Обеспечение электроснабжением всех потребителей и систем
18	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - строений №1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ Датчики расположены: в местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием инженерных систем. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Системы автоматики и диспетчеризации инженерных систем (не связанные с противопожарной защитой): разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, автоматика управления.	Управление инженерными системами и мониторинг их состояния
19	Оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей, входных группах в жилую часть, воротах, калитках	Система доступа: разводка слаботочных сетей, переговорные устройства входов в места общего пользования, электромеханические приводы и запоры калиток, ворот и дверей.	Управление доступом людей и транспортных средств
20	По техподполью, в вертикальных нишах жилой части	Сети связи: оптоволоконные сети с коммутационным оборудованием	Обеспечение услугами связи: радио, интернет, телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 575 775 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:64996
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816540046210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Заём
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6671397595
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 331 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр "СТРОЙГЕОСРЕДА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-производственное объединение "Уралгеоэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658141668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-1-0017-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-1-2-0055-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0116-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0133-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0179-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0184-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Аксиома"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-5290-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Екатеринбурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/А
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.02.2010,17.11.2010,12.01.2012,04.07.2012,11.12.2013,27.12.2014,30.09.2015,07.04.2017,20.05.2019,21.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Региональная Строительная Группа -Академическое"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6658328507
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: частная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:64996
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22936.00
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: подъезд к проектируемому дому, подземной автостоянке и трансформаторной подстанции запроектирован с существующей ул. Павла Шаманова. Проезды и автостоянки-асфальтобетонные. Вдоль проездов — асфальтобетонные тротуары. С о стороны ул. Павла Шаманова вдоль жилого дома покрытие тротуара — камень «Бехатон». На территории запроектирована велодорожка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения автомобилей жителей , проживающих в блоке 1.4, организована наземно-подземная автостоянка на 201 м/место за пределами участка на территории блока 24.4 на расстоянии пешеходной доступности - не более 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома запроектированы комплексные дворовые площадки, включающие зоны отдыха, игр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное ,газон; хозяйственные площадки (для чистки домашних вещей). Площадки для занятий физкультурой запроектированы с учетом существующего единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения- стадион у существующей школы, находящейся в квартале №2, расположенном напротив квартала №1
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление с территории решено размещением контейнеров в обособленных помещениях внутри здания (мусорокамерах) с делением твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках , свободных от застройки, проездов , тротуаров предусмотрено устройство газонов , цветников, на кровле проектируемого подземного паркинга — посадка кустарников и деревьев с неглубокой корневой системой (клен гиннала, спирея, дерен, роза морщинистая)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями и обеспечение их доступа в квартиры жилого дома (ширина входных дверей в квартиры в свету не менее 900 мм), а также в помещения общественного назначения. В проекте заложен пониженный бордюр высотой «0» см. во всех местах пересечения проезжей части с тротуарами и дорожками, предусмотрены въездные пандусы (уклон 5%, ширина не менее 1.0 м) для инвалидов колясок. На открытой площадке - гостевая парковка для инвалидов с установкой знаков, соответствующей разметкой, в подземной автостоянке предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов, размером 3,6х6м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории , проездов , площадок выполнено по техническим условиям ЕМУП «Горсвет» №1256 от 17.11.2014 (в дополнение к ТУ №08 от 19.01.2011)

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во всех местах примыкания проездов к тротуарам и газонам, на всей дворовой территории, занятой площадками отдыха, физкультурной и детской предусмотрено ограждение столбиками с расстановкой их через 1.5 м.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭлектроСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-103
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 889 103 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТеплоСетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-11/6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 524 089 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 943 050 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВодоСнабжающая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-136/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 203 812 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания о организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 60
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 60
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17	Машино-место № 4-1	17
2	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17	Машино-место № 4-2	17
3	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17	Машино-место № 4-3	17
4	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17	Машино-место № 4-4	17
5	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.6	Машино-место № 4-5	17.6
6	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	15.9	Машино-место № 4-6	15.9
7	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	15.3	Машино-место № 4-7	15.3
8	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	15.6	Машино-место № 4-8	15.6
9	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	15.6	Машино-место № 4-9	15.6
10	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	15.4	Машино-место № 4-10	15.4
11	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.8	Машино-место № 4-11	17.8
12	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.8	Машино-место № 4-12	17.8
13	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.8	Машино-место № 4-13	17.8

14	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	19.9	Машино-место № 4-14	19.9
15	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	20	Машино-место № 4-15	20
16	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.8	Машино-место № 4-16	17.8
17	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.3	Машино-место № 4-17	17.3
18	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.3	Машино-место № 4-18	17.3
19	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	22.8	Машино-место № 4-19	22.8
20	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	14.8	Машино-место № 4-20	14.8
21	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	14.8	Машино-место № 4-21	14.8
22	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	15.799999999999999	Машино-место № 4-22	15.799999999999999
23	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	15.9	Машино-место № 4-23	15.9
24	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.4	Машино-место № 4-24	16.4
25	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.4	Машино-место № 4-25	16.4
26	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	30.8	Машино-место № 4-26	30.8
27	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.9	Машино-место № 4-27	16.9
28	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.6	Машино-место № 4-28	17.6
29	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.1	Машино-место № 4-29	17.1
30	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.1	Машино-место № 4-30	17.1
31	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.1	Машино-место № 4-31	17.1
32	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.1	Машино-место № 4-32	17.1
33	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.6	Машино-место № 4-33	17.6
34	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.4	Машино-место № 4-34	17.4
35	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.1	Машино-место № 4-35	17.1
36	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.1	Машино-место № 4-36	17.1
37	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.1	Машино-место № 4-37	17.1
38	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.1	Машино-место № 4-38	17.1
39	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.6	Машино-место № 4-39	17.6
40	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.9	Машино-место № 4-40	16.9
41	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.8	Машино-место № 4-41	17.8
42	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.8	Машино-место № 4-42	17.8
43	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.8	Машино-место № 4-43	17.8
44	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.5	Машино-место № 4-44	17.5
45	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.5	Машино-место № 4-45	17.5
46	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.5	Машино-место № 4-46	17.5
47	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.4	Машино-место № 4-47	17.4
48	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.9	Машино-место № 4-48	17.9
49	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.3	Машино-место № 4-49	17.3
50	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	17.3	Машино-место № 4-50	17.3

51	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.7	Машино-место № 4-51	16.7
52	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.7	Машино-место № 4-52	16.7
53	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.7	Машино-место № 4-53	16.7
54	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.7	Машино-место № 4-54	16.7
55	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.7	Машино-место № 4-55	16.7
56	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.7	Машино-место № 4-56	16.7
57	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.7	Машино-место № 4-57	16.7
58	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.7	Машино-место № 4-58	16.7
59	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.9	Машино-место № 4-59	16.9
60	Нежилое помещение (машино-место)	-1	1	16.9	Машино-место № 4-60	16.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	12.8
2	Венткамера	-1 этаж	Техническое	40.5
3	Венткамера	-1 этаж	Техническое	41.6
4	Шахта	-1 этаж	Техническое	1.5
5	Проходы, проезды между машино-местами	-1 этаж	Общественное	943.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Наземные шахты, в шахтах жилой части, чердак, крыша	Вентиляционное: приточные и вытяжные шахты (наземные и в составе жилого дома); воздуховоды; приточные и вытяжные установки.	Вентиляция подземной автостоянки
2	В помещениях подземной парковки, наземные шахты, тамбур-шлюзы лестничной клетки и лифтового холла при выходе в подземную автостоянку, тамбур-шлюзы между пожарными отсеками подземной автостоянки	Противодымная защита подземной автостоянки: приточные и вытяжные шахты; воздуховоды; приточные и вытяжные установки; автоматика управления.	Противопожарная защита
3	Диспетчерское оборудование расположено в помещениях охраны, консьержей - в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ Датчики расположены: в квартирах; местах общего пользования; в помещениях с электромеханическим оборудованием. Автоматика управления расположена в помещениях с электромеханическим оборудованием систем противопожарной защиты. Разводка слаботочных сетей: по техэтажам (чердаку, техподполью; на всех эксплуатируемых этажах, кровле) – скрытой и открытой проводкой.	Автоматическая пожарная сигнализация: разводка слаботочных сетей, датчики, диспетчерское оборудование, световые и звуковые извещатели, автоматика управления всеми системами противопожарной защиты;	Противопожарная защита
4	В местах общего пользования, на путях эвакуации: в строениях №1.4.1., 1.4.2., 1.4.3., 1.4.4, 1.4.5, подземной автостоянки 1.4.01 - по ПЗУ	Оповещение и управление эвакуацией людей: световые и звуковые извещатели	Противопожарная защита

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 33 600 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:64996
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Уральский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816540046210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Заём
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Оптимальные инвестиционные решения" Д.У. ЗПИФ недвижимости "Перспектива"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6671397595
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 331 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2021

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	02.11.2016	Раздел 1: «Пояснительная записка» (шифр 335.2823-ПЗ)	В раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» внесены изменения (уточнения) решений по устройству свайных фундаментов для подземной автостоянки 1.4.01 и жилого дома 1.4.3.
		Раздел 4: «Конструктивные и объемно-планировочные решения» (шифр 335.2823-КР)	Предусмотрено уточнение границы выхода скального грунта с увеличением применяемого количества свайных фундаментов по данным контрольной забивки для колонн в осях 33-38/III1-Э (335.2823-1.4.01-КР).
			Предусмотрено изменение длины применяемых свай в осях 33-«39/1»/М-Я в соответствии с данными контрольной забивки (335.2823-1.4.01-КР).
			Предусмотрено применение свайных фундаментов в осях 1-2/А-В, 10-12/А-В, 17-18/А-В в соответствии с данными контрольной забивки (335.2823-1.4.3-КР).
			Предусмотрено изменение длины применяемых свай в осях 1-18/А-Ж в соответствии с данными контрольной забивки (335.2823-1.4.3-КР).
			Предусмотрено изменение относительной расстановки свай под наружные стены и пилоны по оси Е, в осях Д-Е (335.2823-1.4.3-КР).
			Предусмотрено включение в работу конструкции смещенных в плане свай при производстве работ по контрольным испытаниям свай 3, 4, 6, 5, 7, 9-14, 19 в осях 1-18/А-Ж (335.2823-1.4.3-КР).
2.	10.11.2017	Раздел «Пояснительная записка»	- Включено задание на корректировку.
			- Включена справка проектной организации на внесение изменений в раздел.
			- Откорректирован состав проектной документации.
		Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»	- Изменен рисунок планировочной композиции благоустройства дворового пространства 2, 3, 4, 5 ПК.
			- Запроектированы новые, дополнительные физкультурные площадки и увеличены ранее запроектированные площадки детских игровых комплексов.
			- Запроектировано озеленение площадок с учетом ландшафтного дизайна ранее принятой концепции.
			- Запроектированы места хранения велосипедов, самокатов у каждого подъезда.
			- Добавлены площадки отдыха в зеленой зоне вдоль беговой дорожки.
			- Откорректирована организация рельефа площадки.
			- Откорректирован сводный план сетей инженерно-технического обеспечения в связи с изменением трассы сетей электроснабжения и наружного освещения.
			- откорректированы площади площадок благоустройства.
		Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел «Система электроснабжения»	- Внесены изменения в расчет нагрузок офисов.
			- Откорректированы сечения питающих линий 0,4 кВ в сети 0,4 кВ застройки.
			- Откорректированы решения по проектируемой трансформаторной подстанции.
3.	04.10.2018	Раздел «Пояснительная записка»	- Включено задание на корректировку.
			- Включена справка проектной организации на внесение изменений в раздел.

		- Откорректирован состав проектной документации.	
	Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	- В осях 15-18/А-Ж жилого дома (блок 1.4.3 по ПЗУ) предусмотрено устройства фундаментов на естественном основании (скальные грунты ИГЭ 5 и ИГЭ 6) взамен устройства свайного фундамента на основании откорректированных инженерно-геологических изысканий.	
		- В жилом доме предусмотрено изменение ширины переходных лоджий с 1450 мм на 1520 мм и изменение привязки стен вдоль оси Ж на 70 мм.	
4.	17.10.2018	Раздел «Пояснительная записка»	- Включено задание на корректировку.
			- Включена справка проектной организации на внесение изменений в раздел.
			- Откорректирован состав проектной документации.
		Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	- В осях 21-22/Г-И жилого дома 1.4.4А исключены сваи из-под фундаментной плиты.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4E52B50003AAD08842033813D5376A22

Владелец: **ООО ЛИДЕР КОНСТРАКШН, Лекомцев Сергей Платонович,
Екатеринбург**

Действителен: с 01.03.2019 по 01.03.2020