

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001816 от 01.11.2022

Гостиница с подземной автостоянкой по ул. Красный проспект в Заельцовском районе г. Новосибирска

Дата первичного размещения: 28.10.2022

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯНТАРЬ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ЯНТАРЬ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>630132</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Димитрова</b>  |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7</b>  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Офис: 704Б</b>  |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (838) 326-36-46</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>yantar@citinsk.ru</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://гкрасцветай.рф">https://гкрасцветай.рф</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Фурсова</b>   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Екатерина</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Викторовна</b>   |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯНТАРЬ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5402063761</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402063761</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400055464</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>17.11.2020</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Расцветай Инвест"</b>                                 |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406804361</b>   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99,99 %</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Половников</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Глеб</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>0,01 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>086-346-322 82</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540700168858</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Савельев</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владислав</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99,99 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>083-972-163 99</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540123666336</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Имеет 100% доли участника в Уставном капитале юридических лиц, имеющих в совокупности 99,99% доли участия в Уставном капитале застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>29.07.2022  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>-262,00 тыс. руб.   |



|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 110,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 255,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                          |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Гостиница с подземной автостоянкой в Заельцовском районе г. Новосибирска</b>                                   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>пр-кт  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Красный</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Новосибирская область, г.Новосибирск, проспект Красный</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>28</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>27 617,91 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>23 007,65 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>23 007,65 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4 |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0   |



## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стадия НСК"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Геосити"</b>                           |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5404397738</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гражданпроект"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5401355970</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.05.2021</b>                           |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-024736-2021</b>                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.10.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-073935-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Старт-Строй"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5406805206</b>                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-32и-2021</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.05.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.03.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-RU54303000-32-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.03.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.03.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16/02/2020</b>           |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.02.2021</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>16.01.2022</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Мещерякова</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Ольга</b>   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Дмитриевна</b>   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>540786101524</b> |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:032961:73</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>3 827,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>5</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон, кизильник 12шт, форзиция 4шт</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ обеспечивается для всех маломобильных групп населения за счет устройства входов в одном уровне с общим благоустройством территории путем решений вертикальной планировки. Параметры кабин лифтов, предназначены для пользования инвалидом на кресле-коляске. Поверхности покрытий пешеходных путей и полов в зданиях, которыми пользуются инвалиды, имеют твердую и прочную нескользкую поверхность</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>13.65 м</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>85.4 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>70 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-11904</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2021</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-11904</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сибирская энергетическая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/3.4-18/1/3791</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Региональные электрические сети"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-15/188214</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 127 799,38 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                              |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>450</b>                       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>66</b>                             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>384</b>                 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |



|    |   |   |   |        |              |        |      |
|----|---|---|---|--------|--------------|--------|------|
| 36 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 37 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 38 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 39 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 40 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 41 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 42 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 43 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 44 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 45 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 46 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 47 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 48 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 49 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 50 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 51 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 52 | Машино-место                                      | 1 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 53 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 54 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 21.60  | Машино-место | 21.60  |      |
| 55 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 56 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 57 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 58 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 59 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 60 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 61 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 62 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 63 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 64 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 21.60  | Машино-место | 21.60  |      |
| 65 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 66 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25  | Машино-место | 13.25  |      |
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 169.90 | Коворкинг    | 169.90 | 3.00 |

|    |   |   |   |        |                 |        |      |
|----|---|---|---|--------|-----------------|--------|------|
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 204.01 | Конференц зал 1 | 204.01 | 3.30 |
| 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 170.50 | Конференц зал 2 | 170.50 | 3.30 |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 296.60 | Магазин         | 296.60 | 3.30 |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 139.20 | Магазин         | 139.20 | 3.30 |
| 1  | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 28.18  | Студия          | 28.18  | 3.30 |
| 2  | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 38.96  | Студия          | 38.96  | 3.30 |
| 3  | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 49.67  | Апартаменты     | 49.67  | 3.30 |
| 4  | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 62.41  | Апартаменты     | 62.41  | 3.30 |
| 5  | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 42.63  | Апартаменты     | 42.63  | 3.30 |
| 6  | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 45.87  | Апартаменты     | 45.87  | 3.30 |
| 7  | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 46.74  | Апартаменты     | 46.74  | 3.30 |
| 8  | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 42.00  | Апартаменты     | 42.00  | 3.30 |
| 9  | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 43.15  | Апартаменты     | 43.15  | 3.30 |
| 10 | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 71.79  | Апартаменты     | 71.79  | 3.30 |
| 11 | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 41.58  | Апартаменты     | 41.58  | 3.30 |
| 12 | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 34.26  | Студия          | 34.26  | 3.30 |
| 13 | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 38.83  | Студия          | 38.83  | 3.30 |
| 14 | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 37.46  | Студия          | 37.46  | 3.30 |
| 15 | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 34.94  | Студия          | 34.94  | 3.30 |
| 16 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 45.59  | Апартаменты     | 45.59  | 3.00 |
| 17 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 34.83  | Студия          | 34.83  | 3.00 |
| 18 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 25.42  | Студия          | 25.42  | 3.00 |
| 19 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 28.18  | Студия          | 28.18  | 3.00 |
| 20 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 38.59  | Студия          | 38.59  | 3.00 |
| 21 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 49.63  | Апартаменты     | 49.63  | 3.00 |
| 22 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 67.13  | Апартаменты     | 67.13  | 3.00 |
| 23 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 39.08  | Апартаменты     | 39.08  | 3.00 |
| 24 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 45.79  | Апартаменты     | 45.79  | 3.00 |
| 25 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 46.52  | Апартаменты     | 46.52  | 3.00 |
| 26 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 38.70  | Апартаменты     | 38.70  | 3.00 |

|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 27 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 39.85 | Апартаменты | 39.85 | 3.00 |
| 28 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 68.07 | Апартаменты | 68.07 | 3.00 |
| 29 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 38.32 | Апартаменты | 38.32 | 3.00 |
| 30 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 33.90 | Студия      | 33.90 | 3.00 |
| 31 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 38.82 | Студия      | 38.82 | 3.00 |
| 32 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 37.29 | Студия      | 37.29 | 3.00 |
| 33 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.70 | Студия      | 34.70 | 3.00 |
| 34 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 45.53 | Апартаменты | 45.53 | 3.00 |
| 35 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 34.26 | Студия      | 34.26 | 3.00 |
| 36 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 25.01 | Студия      | 25.01 | 3.00 |
| 37 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.97 | Студия      | 27.97 | 3.00 |
| 38 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 38.33 | Студия      | 38.33 | 3.00 |
| 39 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 40 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 41 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |
| 42 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 43 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 44 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 38.40 | Апартаменты | 38.40 | 3.00 |
| 45 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 39.53 | Апартаменты | 39.53 | 3.00 |
| 46 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 47 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 48 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 33.65 | Студия      | 33.65 | 3.00 |
| 49 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 50 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 51 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 52 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 45.53 | Апартаменты | 45.53 | 3.00 |
| 53 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 34.26 | Студия      | 34.26 | 3.00 |
| 54 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 25.01 | Студия      | 25.01 | 3.00 |
| 55 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.97 | Студия      | 27.97 | 3.00 |
| 56 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 38.33 | Студия      | 38.33 | 3.00 |
| 57 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 58 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 59 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |



|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
| 60 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 61 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 62 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 38.40 | Апартаменты | 38.40 | 3.00 |
| 63 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 39.53 | Апартаменты | 39.53 | 3.00 |
| 64 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 65 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 66 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 33.65 | Студия      | 33.65 | 3.00 |
| 67 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 68 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 69 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 70 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 45.55 | Апартаменты | 45.55 | 3.00 |
| 71 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 34.25 | Студия      | 34.25 | 3.00 |
| 72 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 25.00 | Студия      | 25.00 | 3.00 |
| 73 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.91 | Студия      | 27.91 | 3.00 |
| 74 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 75 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 76 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 77 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |
| 78 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 79 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 80 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 38.37 | Апартаменты | 38.37 | 3.00 |
| 81 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 39.46 | Апартаменты | 39.46 | 3.00 |
| 82 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 83 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 84 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 33.59 | Студия      | 33.59 | 3.00 |
| 85 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 38.44 | Студия      | 38.44 | 3.00 |
| 86 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 87 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 88 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 45.53 | Апартаменты | 45.53 | 3.00 |
| 89 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 34.26 | Студия      | 34.26 | 3.00 |
| 90 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 25.01 | Студия      | 25.01 | 3.00 |
| 91 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.97 | Студия      | 27.97 | 3.00 |
| 92 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 38.33 | Студия      | 38.33 | 3.00 |

|     |                   |    |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------|-------|------|
| 93  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 94  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 95  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |
| 96  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 97  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 98  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 38.40 | Апартаменты | 38.40 | 3.00 |
| 99  | Нежилое помещение | 9  | 1 | 39.53 | Апартаменты | 39.53 | 3.00 |
| 100 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 101 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 102 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 33.65 | Студия      | 33.65 | 3.00 |
| 103 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 104 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 105 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 106 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 45.53 | Апартаменты | 45.53 | 3.00 |
| 107 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 34.26 | Студия      | 34.26 | 3.00 |
| 108 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 25.01 | Студия      | 25.01 | 3.00 |
| 109 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.97 | Студия      | 27.97 | 3.00 |
| 110 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 38.33 | Студия      | 38.33 | 3.00 |
| 111 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 112 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 113 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |
| 114 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 115 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 116 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 38.40 | Апартаменты | 38.40 | 3.00 |
| 117 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 39.53 | Апартаменты | 39.53 | 3.00 |
| 118 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 119 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 120 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 33.65 | Студия      | 33.65 | 3.00 |
| 121 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 122 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 123 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 124 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 45.55 | Апартаменты | 45.55 | 3.00 |
| 125 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 34.25 | Студия      | 34.25 | 3.00 |

|     |                   |    |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------|-------|------|
| 126 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 25.00 | Студия      | 25.00 | 3.00 |
| 127 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.91 | Студия      | 27.91 | 3.00 |
| 128 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 129 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 130 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 131 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |
| 132 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 133 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 134 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 38.37 | Апартаменты | 38.37 | 3.00 |
| 135 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 39.46 | Апартаменты | 39.46 | 3.00 |
| 136 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 137 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 138 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 33.59 | Студия      | 33.59 | 3.00 |
| 139 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 38.44 | Студия      | 38.44 | 3.00 |
| 140 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 141 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 142 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 45.53 | Апартаменты | 45.53 | 3.00 |
| 143 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 34.26 | Студия      | 34.26 | 3.00 |
| 144 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 25.01 | Студия      | 25.01 | 3.00 |
| 145 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.97 | Студия      | 27.97 | 3.00 |
| 146 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 38.33 | Студия      | 38.33 | 3.00 |
| 147 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 148 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 149 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |
| 150 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 151 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 152 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 38.40 | Апартаменты | 38.40 | 3.00 |
| 153 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 39.53 | Апартаменты | 39.53 | 3.00 |
| 154 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 155 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 156 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 33.65 | Студия      | 33.65 | 3.00 |
| 157 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 158 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |

|     |                   |    |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------|-------|------|
| 159 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 160 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 45.53 | Апартаменты | 45.53 | 3.00 |
| 161 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 34.26 | Студия      | 34.26 | 3.00 |
| 162 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 25.01 | Студия      | 25.01 | 3.00 |
| 163 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.97 | Студия      | 27.97 | 3.00 |
| 164 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 38.33 | Студия      | 38.33 | 3.00 |
| 165 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 166 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 167 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |
| 168 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 169 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 170 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 38.40 | Апартаменты | 38.40 | 3.00 |
| 171 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 39.53 | Апартаменты | 39.53 | 3.00 |
| 172 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 173 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 174 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 33.65 | Студия      | 33.65 | 3.00 |
| 175 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 176 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 177 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 178 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 45.55 | Апартаменты | 45.55 | 3.00 |
| 179 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 34.25 | Студия      | 34.25 | 3.00 |
| 180 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 25.00 | Студия      | 25.00 | 3.00 |
| 181 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 27.91 | Студия      | 27.91 | 3.00 |
| 182 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 183 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 184 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 185 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |
| 186 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 187 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 188 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 38.37 | Апартаменты | 38.37 | 3.00 |
| 189 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 39.46 | Апартаменты | 39.46 | 3.00 |
| 190 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 191 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |

|     |                   |    |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------|-------|------|
| 192 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 33.59 | Студия      | 33.59 | 3.00 |
| 193 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 38.44 | Студия      | 38.44 | 3.00 |
| 194 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 195 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 196 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 45.53 | Апартаменты | 45.53 | 3.00 |
| 197 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 34.26 | Студия      | 34.26 | 3.00 |
| 198 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 25.01 | Студия      | 25.01 | 3.00 |
| 199 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 27.97 | Студия      | 27.97 | 3.00 |
| 200 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 38.33 | Студия      | 38.33 | 3.00 |
| 201 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 202 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 203 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |
| 204 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 205 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 206 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 38.40 | Апартаменты | 38.40 | 3.00 |
| 207 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 39.53 | Апартаменты | 39.53 | 3.00 |
| 208 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 209 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 210 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 33.65 | Студия      | 33.65 | 3.00 |
| 211 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 212 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 213 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 214 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 45.53 | Апартаменты | 45.53 | 3.00 |
| 215 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 34.26 | Студия      | 34.26 | 3.00 |
| 216 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 25.01 | Студия      | 25.01 | 3.00 |
| 217 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 27.97 | Студия      | 27.97 | 3.00 |
| 218 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 38.33 | Студия      | 38.33 | 3.00 |
| 219 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 220 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 221 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |
| 222 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 223 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 224 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 38.40 | Апартаменты | 38.40 | 3.00 |

|     |                   |    |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------|-------|------|
| 225 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 39.53 | Апартаменты | 39.53 | 3.00 |
| 226 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 227 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 228 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 33.65 | Студия      | 33.65 | 3.00 |
| 229 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 230 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 231 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 232 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 45.55 | Апартаменты | 45.55 | 3.00 |
| 233 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 34.25 | Студия      | 34.25 | 3.00 |
| 234 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 25.00 | Студия      | 25.00 | 3.00 |
| 235 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 27.91 | Студия      | 27.91 | 3.00 |
| 236 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 237 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 238 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 239 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |
| 240 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 241 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 242 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 38.37 | Апартаменты | 38.37 | 3.00 |
| 243 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 39.46 | Апартаменты | 39.46 | 3.00 |
| 244 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 245 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 246 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 33.59 | Студия      | 33.59 | 3.00 |
| 247 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 38.44 | Студия      | 38.44 | 3.00 |
| 248 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 249 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 250 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 45.53 | Апартаменты | 45.53 | 3.00 |
| 251 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 34.26 | Студия      | 34.26 | 3.00 |
| 252 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 25.01 | Студия      | 25.01 | 3.00 |
| 253 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 27.97 | Студия      | 27.97 | 3.00 |
| 254 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 38.33 | Студия      | 38.33 | 3.00 |
| 255 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 256 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 257 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |

|     |                   |    |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------|-------|------|
| 258 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 259 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 260 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 38.40 | Апартаменты | 38.40 | 3.00 |
| 261 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 39.53 | Апартаменты | 39.53 | 3.00 |
| 262 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 263 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 264 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 33.65 | Студия      | 33.65 | 3.00 |
| 265 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 266 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 267 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 268 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 45.53 | Апартаменты | 45.53 | 3.00 |
| 269 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 34.26 | Студия      | 34.26 | 3.00 |
| 270 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 25.01 | Студия      | 25.01 | 3.00 |
| 271 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 27.97 | Студия      | 27.97 | 3.00 |
| 272 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 38.33 | Студия      | 38.33 | 3.00 |
| 273 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 274 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 275 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |
| 276 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 277 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 278 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 38.40 | Апартаменты | 38.40 | 3.00 |
| 279 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 39.53 | Апартаменты | 39.53 | 3.00 |
| 280 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 281 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 282 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 33.65 | Студия      | 33.65 | 3.00 |
| 283 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 284 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 285 | Нежилое помещение | 19 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 286 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 45.55 | Апартаменты | 45.55 | 3.00 |
| 287 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 34.25 | Студия      | 34.25 | 3.00 |
| 288 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 25.00 | Студия      | 25.00 | 3.00 |
| 289 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 27.91 | Студия      | 27.91 | 3.00 |
| 290 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |

|     |                   |    |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------|-------|------|
| 291 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 292 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 293 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 38.25 | Апартаменты | 38.25 | 3.00 |
| 294 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 42.35 | Апартаменты | 42.35 | 3.00 |
| 295 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 42.94 | Апартаменты | 42.94 | 3.00 |
| 296 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 38.37 | Апартаменты | 38.37 | 3.00 |
| 297 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 39.46 | Апартаменты | 39.46 | 3.00 |
| 298 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 67.62 | Апартаменты | 67.62 | 3.00 |
| 299 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 300 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 33.59 | Студия      | 33.59 | 3.00 |
| 301 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 38.44 | Студия      | 38.44 | 3.00 |
| 302 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 303 | Нежилое помещение | 20 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 304 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 60.50 | Студия      | 60.50 | 3.00 |
| 305 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 46.92 | Студия      | 46.92 | 7.00 |
| 306 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 36.13 | Студия      | 36.13 | 7.00 |
| 307 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 41.60 | Студия      | 41.60 | 7.00 |
| 308 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 7.00 |
| 309 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 49.00 | Апартаменты | 49.00 | 3.00 |
| 310 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 66.49 | Апартаменты | 66.49 | 3.00 |
| 311 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 38.21 | Апартаменты | 38.21 | 3.00 |
| 312 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 42.47 | Апартаменты | 42.47 | 3.00 |
| 313 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 42.96 | Апартаменты | 42.96 | 3.00 |
| 314 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 38.39 | Апартаменты | 38.39 | 3.00 |
| 315 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 39.49 | Апартаменты | 39.49 | 3.00 |
| 316 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 68.07 | Апартаменты | 68.07 | 3.00 |
| 317 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 37.57 | Апартаменты | 37.57 | 3.00 |
| 318 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 33.59 | Студия      | 33.59 | 3.00 |
| 319 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 38.45 | Студия      | 38.45 | 3.00 |
| 320 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 321 | Нежилое помещение | 21 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 322 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 38.33 | Студия      | 38.33 | 3.00 |
| 323 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 48.94 | Апартаменты | 48.94 | 3.00 |



|     |                   |    |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------|-------|------|
| 324 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 66.50 | Апартаменты | 66.50 | 3.00 |
| 325 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 38.15 | Апартаменты | 38.15 | 3.00 |
| 326 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 42.15 | Апартаменты | 42.15 | 3.00 |
| 327 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 42.70 | Апартаменты | 42.70 | 3.00 |
| 328 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 38.31 | Апартаменты | 38.31 | 3.00 |
| 329 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 39.52 | Апартаменты | 39.52 | 3.00 |
| 330 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 68.05 | Апартаменты | 68.05 | 3.00 |
| 331 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 37.53 | Апартаменты | 37.53 | 3.00 |
| 332 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 33.63 | Студия      | 33.63 | 3.00 |
| 333 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 38.45 | Студия      | 38.45 | 3.00 |
| 334 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 335 | Нежилое помещение | 22 | 1 | 34.31 | Студия      | 34.31 | 3.00 |
| 336 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 50.46 | Апартаменты | 50.46 | 3.00 |
| 337 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 48.98 | Апартаменты | 48.98 | 3.00 |
| 33  | Нежилое помещение | 23 | 1 | 66.46 | Апартаменты | 66.46 | 3.00 |
| 339 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 38.19 | Апартаменты | 38.19 | 3.00 |
| 340 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 42.15 | Апартаменты | 42.15 | 3.00 |
| 341 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 42.69 | Апартаменты | 42.69 | 3.00 |
| 342 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 38.31 | Апартаменты | 38.31 | 3.00 |
| 343 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 39.52 | Апартаменты | 39.52 | 3.00 |
| 344 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 67.99 | Апартаменты | 67.99 | 3.00 |
| 345 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 37.53 | Апартаменты | 37.53 | 3.00 |
| 346 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 33.63 | Студия      | 33.63 | 3.00 |
| 347 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 38.45 | Студия      | 38.45 | 3.00 |
| 348 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 36.87 | Студия      | 36.87 | 3.00 |
| 349 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 38.76 | Студия      | 38.76 | 3.00 |
| 350 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 54.82 | Апартаменты | 54.82 | 3.00 |
| 351 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 49.56 | Студия      | 49.56 | 3.00 |
| 352 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 70.67 | Студия      | 70.67 | 3.00 |
| 353 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 38.15 | Апартаменты | 38.15 | 3.00 |
| 354 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 42.26 | Апартаменты | 42.26 | 3.00 |
| 355 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 42.80 | Апартаменты | 42.80 | 3.00 |
| 356 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 38.11 | Апартаменты | 38.11 | 3.00 |

|     |                   |    |   |       |             |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------|-------|------|
| 357 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 39.26 | Апартаменты | 39.26 | 3.00 |
| 358 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 68.00 | Апартаменты | 68.00 | 3.00 |
| 359 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 37.53 | Апартаменты | 37.53 | 3.00 |
| 360 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 33.52 | Студия      | 33.52 | 3.00 |
| 361 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 362 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 36.79 | Студия      | 36.79 | 3.00 |
| 363 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 41.12 | Студия      | 41.12 | 3.00 |
| 364 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 45.67 | Студия      | 45.67 | 7.00 |
| 365 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 63.78 | Студия      | 63.78 | 7.00 |
| 366 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 60.49 | Студия      | 60.49 | 7.00 |
| 367 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 58.51 | Студия      | 58.51 | 3.00 |
| 368 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 67.91 | Апартаменты | 67.91 | 3.00 |
| 369 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 37.48 | Апартаменты | 37.48 | 3.00 |
| 370 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 33.26 | Студия      | 33.26 | 3.00 |
| 371 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 372 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 36.79 | Студия      | 36.79 | 3.00 |
| 373 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 41.61 | Студия      | 41.61 | 3.00 |
| 374 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 42.13 | Студия      | 42.13 | 3.00 |
| 375 | Нежилое помещение | 26 | 1 | 94.37 | Студия      | 94.37 | 3.00 |
| 376 | Нежилое помещение | 26 | 1 | 40.41 | Апартаменты | 40.41 | 3.00 |
| 377 | Нежилое помещение | 26 | 1 | 33.27 | Студия      | 33.27 | 3.00 |
| 378 | Нежилое помещение | 26 | 1 | 38.27 | Студия      | 38.27 | 3.00 |
| 379 | Нежилое помещение | 26 | 1 | 48.22 | Студия      | 48.22 | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                              | 16.1.1                                |  |                      |  |                |  |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|--|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения |  | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Комната уборочного инвентаря | -3,000;-4,004                         |  | Техническое          |  | 4.70           |  |
| 2                                    | Узел ввода водоснабжения     | -3,000;-4,005                         |  | Техническое          |  | 6.00           |  |
| 3                                    | Венткамера                   | -3,000;-4,006                         |  | Техническое          |  | 29.10          |  |
| 4                                    | Лифтовой холл                | -3,000;-4,004                         |  | Общественное         |  | 9.58           |  |

|    |                                     |               |              |       |
|----|-------------------------------------|---------------|--------------|-------|
| 5  | Тамбур шлюз                         | -3,000;-4,005 | Общественное | 11.3  |
| 6  | Лестничная клетка                   | -3,000;-4,006 | Общественное | 14.00 |
| 7  | Тамбур шлюз                         | -3,000;-4,007 | Общественное | 13.19 |
| 8  | Лестничная клетка                   | -3,000;-4,008 | Общественное | 9.83  |
| 9  | КНС                                 | 1 этаж        | Техническое  | 49.5  |
| 10 | Помещ. хранения подметальной машины | 1 этаж        | Техническое  | 3.5   |
| 11 | Венткамера                          | 1 этаж        | Техническое  | 27.8  |
| 12 | Тамбур                              | 1 этаж        | Общественное | 15.6  |
| 13 | Вестибюль                           | 1 этаж        | Общественное | 55.00 |
| 14 | ПУИ                                 | 1 этаж        | Общественное | 2.5   |
| 15 | с/у                                 | 1 этаж        | Общественное | 1.6   |
| 16 | Лестничная клетка                   | 1 этаж        | Общественное | 13.3  |
| 17 | Диспетчерская/пост охраны           | 1 этаж        | Общественное | 15.3  |
| 18 | Уборная                             | 1 этаж        | Общественное | 1.9   |
| 19 | Тамбур шлюз                         | 1 этаж        | Общественное | 13.7  |
| 20 | Лестничная клетка                   | 1 этаж        | Общественное | 9.8   |
| 21 | Лестничная клетка                   | 1 этаж        | Общественное | 14.6  |
| 22 | Насосная пожаротушения              | 2 этаж        | Техническое  | 12.00 |
| 23 | ИТП, насосная хоз.питьевая          | 2 этаж        | Техническое  | 77.40 |
| 24 | электрощитовая                      | 2 этаж        | Техническое  | 41.70 |
| 25 | Венткамера                          | 2 этаж        | Техническое  | 26.60 |
| 26 | Лестничная клетка                   | 2 этаж        | Общественное | 15.6  |
| 27 | Тамбур шлюз                         | 2 этаж        | Общественное | 5.7   |
| 28 | Лифтовой холл                       | 2 этаж        | Общественное | 16.6  |
| 29 | Тамбур                              | 2 этаж        | Общественное | 19.9  |
| 30 | РУ 0,4кВ                            | 3 этаж        | Техническое  | 10.60 |
| 31 | Камера трансформатора               | 3 этаж        | Техническое  | 9.40  |
| 32 | Камера трансформатора               | 3 этаж        | Техническое  | 9.50  |
| 33 | Мусоросбросная камера               | 3 этаж        | Техническое  | 17.90 |
| 34 | Коридор                             | 3 этаж        | Общественное | 42.50 |
| 35 | Тамбур                              | 3 этаж        | Общественное | 9.60  |
| 36 | Лестничная клетка                   | 3 этаж        | Общественное | 15.60 |
| 37 | Лифтовой холл                       | 3 этаж        | Общественное | 21.90 |

|    |                   |                                 |              |        |
|----|-------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 38 | Лестничная клетка | 3 этаж                          | Общественное | 17.90  |
| 39 | Тамбур            | 3 этаж                          | Общественное | 19.40  |
| 40 | Тамбур            | 3 этаж                          | Общественное | 8.20   |
| 41 | ПУИ               | 3 этаж                          | Общественное | 4.00   |
| 42 | Тамбур            | 3 этаж                          | Общественное | 3.70   |
| 43 | Лифтовой холл     | 4 этаж                          | Общественное | 22.22  |
| 44 | Лестничная клетка | 4 этаж                          | Общественное | 15.58  |
| 45 | Коридор           | 4 этаж                          | Общественное | 46.27  |
| 46 | Коридор           | 4 этаж                          | Общественное | 34.35  |
| 47 | Тамбур шлюз       | 4 этаж                          | Общественное | 4.26   |
| 48 | Лестничная клетка | 4 этаж                          | Общественное | 14.44  |
| 49 | ПУИ               | 4 этаж                          | Общественное | 4.61   |
| 50 | Лифтовой холл     | 5 этаж                          | Общественное | 22.05  |
| 51 | Лестничная клетка | 5 этаж                          | Общественное | 15.58  |
| 52 | Коридор           | 5 этаж                          | Общественное | 44.05  |
| 53 | Коридор           | 5 этаж                          | Общественное | 44.93  |
| 54 | Тамбур шлюз       | 5 этаж                          | Общественное | 4.32   |
| 55 | Лестничная клетка | 5 этаж                          | Общественное | 14.44  |
| 56 | ПУИ               | 5 этаж                          | Общественное | 4.61   |
| 57 | Лифтовой холл     | 6,7,9,10,12,13,15,16,18,19 этаж | Общественное | 220.50 |
| 58 | Лестничная клетка | 6,7,9,10,12,13,15,16,18,19 этаж | Общественное | 155.80 |
| 59 | Коридор           | 6,7,9,10,12,13,15,16,18,19 этаж | Общественное | 440.50 |
| 60 | Коридор           | 6,7,9,10,12,13,15,16,18,19 этаж | Общественное | 449.40 |
| 61 | Тамбур шлюз       | 6,7,9,10,12,13,15,16,18,19 этаж | Общественное | 43.20  |
| 62 | Лестничная клетка | 6,7,9,10,12,13,15,16,18,19 этаж | Общественное | 144.40 |
| 63 | ПУИ               | 6,7,9,10,12,13,15,16,18,19 этаж | Общественное | 46.10  |
| 64 | Лифтовой холл     | 8,11,14,17, 20 этаж             | Общественное | 110.25 |
| 65 | Лестничная клетка | 8,11,14,17, 20 этаж             | Общественное | 77.90  |
| 66 | Коридор           | 8,11,14,17, 20 этаж             | Общественное | 220.25 |
| 67 | Коридор           | 8,11,14,17, 20 этаж             | Общественное | 224.00 |
| 68 | Тамбур шлюз       | 8,11,14,17, 20 этаж             | Общественное | 21.60  |
| 69 | Лестничная клетка | 8,11,14,17, 20 этаж             | Общественное | 72.20  |
| 70 | ПУИ               | 8,11,14,17, 20 этаж             | Общественное | 23.05  |

|     |                   |         |              |        |
|-----|-------------------|---------|--------------|--------|
| 71  | Лифтовой холл     | 21 этаж | Общественное | 22.05  |
| 72  | Лестничная клетка | 21 этаж | Общественное | 15.58  |
| 73  | Коридор           | 21 этаж | Общественное | 44.05  |
| 74  | Коридор           | 21 этаж | Общественное | 44.94  |
| 75  | Тамбур шлюз       | 21 этаж | Общественное | 3.49   |
| 76  | Лестничная клетка | 21 этаж | Общественное | 14.44  |
| 77  | ПУИ               | 21 этаж | Общественное | 4.61   |
| 78  | Чердак            | 22 этаж | Техническое  | 24.16  |
| 79  | Лифтовой холл     | 22 этаж | Общественное | 21.88  |
| 80  | Лестничная клетка | 22 этаж | Общественное | 15.58  |
| 81  | Коридор           | 22 этаж | Общественное | 43.51  |
| 82  | Коридор           | 22 этаж | Общественное | 24.64  |
| 83  | Тамбур шлюз       | 22 этаж | Общественное | 3.40   |
| 84  | Лестничная клетка | 22 этаж | Общественное | 14.28  |
| 85  | ПУИ               | 22 этаж | Общественное | 4.65   |
| 86  | Тамбур шлюз       | 22 этаж | Общественное | 17.50  |
| 87  | Лифтовой холл     | 23 этаж | Общественное | 22.07  |
| 88  | Лестничная клетка | 23 этаж | Общественное | 15.58  |
| 89  | Коридор           | 23 этаж | Общественное | 44.05  |
| 90  | Коридор           | 23 этаж | Общественное | 17.97  |
| 91  | Тамбур шлюз       | 23 этаж | Общественное | 3.48   |
| 92  | Лестничная клетка | 23 этаж | Общественное | 14.44  |
| 93  | ПУИ               | 23 этаж | Общественное | 4.65   |
| 94  | Тамбур            | 23 этаж | Общественное | 6.49   |
| 95  | Лифтовой холл     | 24 этаж | Общественное | 22.07  |
| 96  | Лестничная клетка | 24 этаж | Общественное | 15.58  |
| 97  | Коридор           | 24 этаж | Общественное | 44.05  |
| 98  | Коридор           | 24 этаж | Общественное | 17.97  |
| 99  | Тамбур шлюз       | 24 этаж | Общественное | 3.48   |
| 100 | Лестничная клетка | 24 этаж | Общественное | 14.44  |
| 101 | ПУИ               | 24 этаж | Общественное | 4.65   |
| 102 | Чердак            | 25 этаж | Техническое  | 116.70 |
| 103 | Комната персонала | 25 этаж | Техническое  | 17.29  |

|     |                   |         |              |        |
|-----|-------------------|---------|--------------|--------|
| 104 | Лифтовой холл     | 25 этаж | Общественное | 22.05  |
| 105 | Лестничная клетка | 25 этаж | Общественное | 15.58  |
| 106 | Коридор           | 25 этаж | Общественное | 43.93  |
| 107 | Коридор           | 25 этаж | Общественное | 9.78   |
| 108 | Тамбур шлюз       | 25 этаж | Общественное | 3.48   |
| 109 | Лестничная клетка | 25 этаж | Общественное | 14.44  |
| 110 | ПУИ               | 25 этаж | Общественное | 4.61   |
| 111 | Лифтовой холл     | 26 этаж | Общественное | 22.04  |
| 112 | Лестничная клетка | 26 этаж | Общественное | 15.55  |
| 113 | Коридор           | 26 этаж | Общественное | 39.81  |
| 114 | Тамбур шлюз       | 26 этаж | Общественное | 4.06   |
| 115 | Лестничная клетка | 26 этаж | Общественное | 14.44  |
| 116 | ПУИ               | 26 этаж | Общественное | 14.20  |
| 117 | Венткамера        | 27 этаж | Техническое  | 14.40  |
| 118 | Чердак            | 27 этаж | Техническое  | 277.30 |
| 119 | Лифтовой холл     | 27 этаж | Общественное | 15.00  |
| 120 | Тамбур шлюз       | 27 этаж | Общественное | 5.60   |
| 121 | Лестничная клетка | 27 этаж | Общественное | 15.50  |
| 122 | Тамбур шлюз       | 27 этаж | Общественное | 2.40   |
| 123 | Лестничная клетка | 27 этаж | Общественное | 14.30  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения    | Вид оборудования   | Назначение             |
|-------|--------------------------------|--|------------------------|
| 1     | Лифтовой холл                  | Лифт, 4 шт   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть -3,000; -4,000 | Система вентиляции                                       | Вентиляция             |
| 3     | Первый этаж                    | Канализационная насосная станция (Система водоотведения) | Водоотведение          |
| 4     | Второй этаж                    | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение          |
| 5     | Второй этаж                    | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения    | Водоснабжение          |
| 6     | Второй этаж                    | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения    | Водоснабжение          |
| 7     | Второй этаж                    | ВРУ  | Электроснабжение       |

|   |             |   |                  |
|---|-------------|---|------------------|
| 8   | Третий этаж | Камера трансформатора   | Электроснабжение |
| 9   | Третий этаж | Камера трансформатора   | Электроснабжение |
| 10  | Третий этаж | РУ 0,4кВ  | Электроснабжение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |             |   |                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                  |
|   | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                  |
|   | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                  |
|   | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                  |
|   | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                  |
|   | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |                  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2023</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2023</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>1 893 929 000,00 руб.</b></p>                           |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |



|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>54:35:032961:73</b></p>                               |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810444050059792</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000641</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>045004641</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>540602001</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |        | ОКПО:<br><b>09224994</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>501 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>99 099 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>401 901 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.12.2023</b>                                      |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>30 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:



|  |        |  |
|--|--------|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 644775712215204030844116253783304313475

Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯНТАРЬ", ФУРСОВА  
ЕКАТЕРИНА ВИКТОРОВНА, г. Новосибирск

Действителен: с 08.09.2022 по 08.12.2023