



УТВЕРЖДАЮ
Директор
ООО «Солнечный Дом»
Р.И. Сагидуллин
06 апреля 2017 г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

«Жилой дом по ул.Сакко и Ванцетти, 10 г.Первоуральск, Свердловской области. Девятиэтажный жилой дом» по адресу: «Российская Федерация, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Сакко и Ванцетти, д.10»

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Солнечный Дом»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Солнечный Дом»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620078
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гагарина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 30А
	1.2.9	Тип помещений: офис 209
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: с понедельника по субботу
	1.3.2	Рабочее время: с понедельника по пятницу 9:15-18:15, в субботу 10:00-15:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: (343) 362-36-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: salesEKB@sdstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://sdstroy.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сагидуллин
	1.5.2	Имя: Руслан
	1.5.3	Отчество: Ильгизович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «Солнечный Дом»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6670391390
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1126670036877
	2.1.3	Год регистрации: 2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сагидуллин
	3.3.2	Имя: Руслан
	3.3.3	Отчество: Ильгизович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: -
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: -
	4.1.5	Наименование населенного пункта: -
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	4.1.8	Тип здания (сооружения): -

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: не состоит в такой организации
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: -
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: - 553 т.р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 53834 т.р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5953 т.р.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта

	объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствуют
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: не имеется
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в

	уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им

	<p>обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -</p>
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -</p>
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) : -</p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: -</p>
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в</p>

		установленном порядке: -
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	отсутствует
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Первоуральск
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Сакко и Ванцетти
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21013,9

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (газоблок, кирпич)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: «С»
	9.2.24	Сейсмостойкость: соответствует требованиям норм по ГОСТ 17536.1-90 к сейсмическим нагрузкам в 6 баллов по шкале MSK-64
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: -
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнЭко-Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658442344
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670363240
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2015г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0160-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭкспертСтрой

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6677001480
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Жилой дом на Сакко и Ванцетти»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66336000-11-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.04.2017г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.11.2018г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа Первоуральск
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о		

собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 42-917/14
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2014г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2015г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:58:0120003:180
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5787 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены устройство автомобильных проездов и автостоянок, тротуаров с твердыми покрытиями – асфальтобетон и плитка «бехатон». Проезды и тротуары ограничиваются бортовым камнем.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрено 88 мест (постоянного и временного хранения) в границах проектирования. Стоянки для временного хранения размещены в границах застраиваемой территории пешеходной доступности не более 50 метров до входов в жилые дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для проектирования благоустройства жилого дома предоставлен дополнительный участок с северной стороны жилого дома. Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий проживания в пределах отведенной территории запроектированы детские игровые и спортивная площадки, оборудованные малыми архитектурными формами. В соответствии с нормами запроектированы хозяйственные площадки для чистки одежды. Планировка дворовой территории обеспечивает нормативную продолжительность

		инсоляции площадок и защиту от шума.
13.1.4		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено устройство площадки для установки 3 контейнеров на расстоянии более 10 метров от окон здания, западной стороны дома. Для складирования крупногабаритного мусора предусмотрено устройство площадки, расположенной рядом с площадкой для мусоросборников
13.1.5		Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена посадка новых деревьев и кустарников, с максимальным сохранением существующих деревьев.
13.1.6		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено выделение на автостоянках мест для стоянки индивидуального транспорта инвалидов шириной 3,5м. Минимальное расстояние от открытых индивидуальных стоянок инвалидов до жилых домов принято в соответствии с действующими нормативами и не превышает 50м. Организовано беспрепятственное передвижение инвалидов до входов в здание, к площадкам отдыха и спортивным площадкам. Продольный уклон пути движения не более 5%. Поперечный уклон пути движения – 1-2%. В местах сопряжения тротуаров с проезжей частью улиц – на путях движения пешеходов предусмотрено устройство пониженного бортового камня.
13.1.7		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электроосвещение предусматривается для подходов и подъездов к зданию и прилегающей к территории. Нормируемая освещенность - 6 лк. В качестве источников света выбраны светильники типа ЖКУ 10 с лампами ДНаТ-150, установленные на кронштейнах над входами в здание и на металлических опорах высотой 10 м, размещенных вдоль проездов, а также парковые светильники в зонах детских площадок и пешеходных дорожек. Технические условия от 03.06.2015 №11-67-15-31-ТУ ПАО «Облкоммунэнерго», срок действия 3 года.
13.1.8		Описание иных планируемых элементов благоустройства: В составе мероприятий по

		благоустройству выполнен тротуар вдоль улицы Сакко и Ванцетти.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «СТК»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6673162327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-13/147
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: отсутствует
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Холодное водоснабжение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Первоуральское производственное муниципальное унитарное предприятие
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»

	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6625018355
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2015
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40-15
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: отсутствует
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое водоотведение
	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Первоуральское производственное муниципальное унитарное предприятие
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6625018355
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2015
	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40-15
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: отсутствует

	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение
	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Облкоммунэнерго»
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671028735
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2015
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1167-15-31-ТУ
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2017
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 856 685,60 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ГАРАНТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6625057700
	14.2.5	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ГАРАНТ»
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6625057700
	14.2.9	Вид сети связи: Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ГАРАНТ»
	14.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6625057700
	14.2.13	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.14	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.15	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Первоуральскифт»
	14.2.16	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671168718
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе	15.1.1	Количество жилых помещений: 287 квартир

строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.2	Количество нежилых помещений: 0						
		15.1.2.1	в том числе машино-мест: 0						
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 0						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	35,96	1	1	18,01	Кухня	8,23
								Ванная	3,97
								Прихожая	4,07
2	жилое	1	1	59,54	2	1	16,13	Кухня	10,85
						2	16,15	Санузел	1,82
								Ванная	3,20
								Гардероб	1,81
								Прихожая	8,54
3	жилое	1	1	38,11	1	1	18,79	Кухня	10,30
								Ванная	3,97
								Прихожая	3,90
4	жилое	1	1	38,4	1	1	18,71	Кухня	10,67
								Ванная	3,97
								Прихожая	3,90
5	жилое	1	1	38,4	1	1	18,71	Кухня	10,67
								Ванная	3,97
								Прихожая	3,90
6	жилое	1	1	38,11	1	1	18,79	Кухня	10,30

								Ванная	3,97
								Прихожая	3,90
7	жилое	1	1	64,02	2	1	16,13	Кухня	12,06
						2	17,87	Прихожая	8,97
								Гардероб	2,10
								Ванная	3,71
								Санузел	2,12
8	жилое	1	1	35,96	1	1	18,01	Кухня	8,23
								Ванная	3,97
								Прихожая	4,07
9	жилое	2	1	35,84	1	1	18,01	Кухня	8,23
								Ванная	3,85
								Прихожая	4,07
10	жилое	2	1	59,53	2	1	16,13	Кухня	10,85
						2	16,15	Санузел	1,70
								Ванная	3,20
								Гардероб	1,81
								Прихожая	8,54
11	жилое	2	1	37,99	1	1	18,79	Кухня	10,30
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
12	жилое	2	1	38,28	1	1	18,71	Кухня	10,67
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
13	жилое	2	1	38,28	1	1	18,71	Кухня	10,67
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
14	жилое	2	1	37,99	1	1	18,79	Кухня	10,30
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
15	жилое	2	1	63,99	2	1	16,13	Кухня	12,06
						2	17,87	Прихожая	8,97
								Гардероб	2,10

								Ванная	3,71
								Санузел	2,00
16	жилое	2	1	45,43	1	1	18,01	Кухня	8,23
								Ванная	3,85
								Прихожая	4,07
								Гардеробная	9,59
17	жилое	3	1	35,84	1	1	18,01	Кухня	8,23
								Ванная	3,85
								Прихожая	4,07
18	жилое	3	1	59,53	2	1	16,13	Кухня	10,85
						2	16,15	Санузел	1,70
								Ванная	3,20
								Гардероб	1,81
								Прихожая	8,54
19	жилое	3	1	37,99	1	1	18,79	Кухня	10,30
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
20	жилое	3	1	38,28	1	1	18,71	Кухня	10,67
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
21	жилое	3	1	38,28	1	1	18,71	Кухня	10,67
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
22	жилое	3	1	37,99	1	1	18,79	Кухня	10,30
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
23	жилое	3	1	63,99	2	1	16,13	Кухня	12,06
						2	17,87	Прихожая	8,97
								Гардероб	2,10
								Ванная	3,71
								Санузел	2,00
24	жилое	3	1	45,43	1	1	18,01	Кухня	8,23
								Ванная	3,85

								Прихожая	4,07
								Гардеробная	9,59
25	жилое	4	1	35,84	1	1	18,01	Кухня	8,23
								Ванная	3,85
								Прихожая	4,07
26	жилое	4	1	59,53	2	1	16,13	Кухня	10,85
						2	16,15	Санузел	1,70
								Ванная	3,20
								Гардероб	1,81
								Прихожая	8,54
27	жилое	4	1	37,99	1	1	18,79	Кухня	10,30
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
28	жилое	4	1	38,28	1	1	18,71	Кухня	10,67
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
29	жилое	4	1	38,28	1	1	18,71	Кухня	10,67
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
30	жилое	4	1	37,99	1	1	18,79	Кухня	10,30
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
31	жилое	4	1	63,99	2	1	16,13	Кухня	12,06
						2	17,87	Прихожая	8,97
								Гардероб	2,10
								Ванная	3,71
								Санузел	2,00
32	жилое	4	1	45,43	1	1	18,01	Кухня	8,23
								Ванная	3,85
								Прихожая	4,07
								Гардеробная	9,59
33	жилое	5	1	35,84	1	1	18,01	Кухня	8,23
								Ванная	3,85

								Прихожая	3,90
52	жилое	7	1	38,28	1	1	18,71	Кухня	10,67
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
53	жилое	7	1	38,28	1	1	18,71	Кухня	10,67
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
54	жилое	7	1	37,99	1	1	18,79	Кухня	10,30
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
55	жилое	7	1	63,99	2	1	16,13	Кухня	12,06
						2	17,87	Прихожая	8,97
								Гардероб	2,10
								Ванная	3,71
								Санузел	2,00
56	жилое	7	1	45,43	1	1	18,01	Кухня	8,23
								Ванная	3,85
								Прихожая	4,07
								Гардеробная	9,59
57	жилое	8	1	35,84	1	1	18,01	Кухня	8,23
								Ванная	3,85
								Прихожая	4,07
58	жилое	8	1	59,53	2	1	16,13	Кухня	10,85
						2	16,15	Санузел	1,70
								Ванная	3,20
								Гардероб	1,81
								Прихожая	8,54
59	жилое	8	1	37,99	1	1	18,79	Кухня	10,30
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
60	жилое	8	1	38,28	1	1	18,71	Кухня	10,67
								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90

61	жилое	8	1	38,28	1	1	18,71	Кухня	10,67		
								Ванная	3,85		
								Прихожая	3,90		
62	жилое	8	1	37,99	1	1	18,79	Кухня	10,30		
								Ванная	3,85		
								Прихожая	3,90		
63	жилое	8	1	63,99	2	1	16,13	Кухня	12,06		
								2	17,87	Прихожая	8,97
										Гардероб	2,10
								Ванная	3,71		
								Санузел	2,00		
64	жилое	8	1	45,43	1	1	18,01	Кухня	8,23		
								Ванная	3,85		
								Прихожая	4,07		
								Гардеробная	9,59		
								Кухня	8,23		
65	жилое	9	1	35,84	1	1	18,01	Ванная	3,85		
								Прихожая	4,07		
								Кухня	10,85		
66	жилое	9	1	59,53	2	1	16,13	Санузел	1,70		
								2	16,15	Ванная	3,20
										Гардероб	1,81
								Прихожая	8,54		
								Кухня	10,30		
67	жилое	9	1	37,99	1	1	18,79	Ванная	3,85		
								Прихожая	3,90		
								Кухня	10,67		
68	жилое	9	1	38,28	1	1	18,71	Ванная	3,85		
								Прихожая	3,90		
								Кухня	10,67		
69	жилое	9	1	38,28	1	1	18,71	Ванная	3,85		
								Прихожая	3,90		
								Кухня	10,30		
70	жилое	9	1	37,99	1	1	18,79	Кухня	10,30		

								Ванная	3,85
								Прихожая	3,90
71	жилое	9	1	63,99	2	1	16,13	Кухня	12,06
						2	17,87	Прихожая	8,97
								Гардероб	2,10
								Ванная	3,71
								Санузел	2,00
72	жилое	9	1	45,43	1	1	18,01	Кухня	8,23
								Ванная	3,85
								Прихожая	4,07
								Гардеробная	9,59
73	жилое	1	2	65,45	3	1	12,53	Прихожая	10,30
						2	13,61	Ванная	2,71
						3	16,25	Санузел	2,19
								Кухня-ниша	6,93
74	жилое	1	2	49,05	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	3,19
								Кухня-ниша	6,13
75	жилое	1	2	25,76	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Ванная	3,20
								Кухня-ниша	5,01
76	жилое	1	2	35,74	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Ванная	3,50
								Кухня	8,47
77	жилое	1	2	78	3	1	16,98	Прихожая	9,92
						2	21,88	Кухня	9,05
						3	12,79	Санузел	2,08
								Ванная	2,97
78	жилое	1	2	85,83	3	1	19,29	Кухня	12,94
						2	15,40	Санузел	2,02
						3	15,67	Ванная	3,92
								Прихожая	14,81
79	жилое	2	2	27,02	1	1	14,16	Кухня-ниша	5,04

								Ванная	3,57
								Прихожая	2,52
80	жилое	2	2	48,71	2	1	10,92	Кухня-ниша	6,93
						2	16,25	Прихожая	9,02
								Ванная	2,71
								Санузел	1,95
81	жилое	2	2	48,71	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	2,95
								Кухня-ниша	6,13
82	жилое	2	2	25,52	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Ванная	2,96
								Кухня-ниша	5,01
83	жилое	2	2	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Ванная	3,26
								Кухня	8,47
84	жилое	2	2	77,76	3	1	16,98	Прихожая	9,92
						2	21,88	Ванная	2,97
						3	12,79	Кухня	9,05
85	жилое	2	2	85,59	3	1	19,29	Прихожая	14,81
						2	15,40	Кухня	12,94
						3	15,67	Санузел	1,78
								Ванная	3,92
86	жилое	3	2	27,02	1	1	14,16	Кухня-ниша	5,04
								Ванная	3,57
								Прихожая	2,52
87	жилое	3	2	48,71	2	1	10,92	Кухня-ниша	6,93
						2	16,25	Прихожая	9,02
								Ванная	2,71
								Санузел	1,95
88	жилое	3	2	48,71	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	2,95
								Кухня-ниша	6,13
89	жилое	3	2	25,52	1	1	14,04	Прихожая	2,45

								Ванная	2,96
								Кухня-ниша	5,01
90	жилое	3	2	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Ванная	3,26
								Кухня	8,47
91	жилое	3	2	77,76	3	1	16,98	Прихожая	9,92
						2	21,88	Ванная	2,97
						3	12,79	Кухня	9,05
92	жилое	3	2	85,59	3	1	19,29	Прихожая	14,81
						2	15,40	Кухня	12,94
						3	15,67	Санузел	1,78
								Ванная	3,92
93	жилое	4	2	27,02	1	1	14,16	Кухня-ниша	5,04
								Ванная	3,57
								Прихожая	2,52
94	жилое	4	2	48,71	2	1	10,92	Кухня-ниша	6,93
						2	16,25	Прихожая	9,02
								Ванная	2,71
								Санузел	1,95
95	жилое	4	2	48,71	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	2,95
								Кухня-ниша	6,13
96	жилое	4	2	25,52	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Ванная	2,96
								Кухня-ниша	5,01
97	жилое	4	2	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Ванная	3,26
								Кухня	8,47
98	жилое	4	2	77,76	3	1	16,98	Прихожая	9,92
						2	21,88	Ванная	2,97
						3	12,79	Кухня	9,05
99	жилое	4	2	85,59	3	1	19,29	Прихожая	14,81
						2	15,40	Кухня	12,94

						3	15,67	Санузел	1,78
100	жилое	5	2	27,02	1	1	14,16	Кухня-ниша	5,04
								Ванная	3,57
								Прихожая	2,52
101	жилое	5	2	48,71	2	1	10,92	Кухня-ниша	6,93
						2	16,25	Прихожая	9,02
								Ванная	2,71
								Санузел	1,95
102	жилое	5	2	48,71	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	2,95
								Кухня-ниша	6,13
103	жилое	5	2	25,52	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Ванная	2,96
								Кухня-ниша	5,01
104	жилое	5	2	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Ванная	3,26
								Кухня	8,47
105	жилое	5	2	77,76	3	1	16,98	Прихожая	9,92
						2	21,88	Ванная	2,97
						3	12,79	Кухня	9,05
106	жилое	5	2	85,59	3	1	19,29	Прихожая	14,81
						2	15,40	Кухня	12,94
						3	15,67	Санузел	1,78
								Ванная	3,92
107	жилое	6	2	27,02	1	1	14,16	Кухня-ниша	5,04
								Ванная	3,57
								Прихожая	2,52
108	жилое	6	2	48,71	2	1	10,92	Кухня-ниша	6,93
						2	16,25	Прихожая	9,02
								Ванная	2,71
								Санузел	1,95
109	жилое	6	2	48,71	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	2,95

								Кухня-ниша	6,13
110	жилое	6	2	25,52	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Ванная	2,96
								Кухня-ниша	5,01
111	жилое	6	2	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Ванная	3,26
								Кухня	8,47
112	жилое	6	2	77,76	3	1	16,98	Прихожая	9,92
						2	21,88	Ванная	2,97
						3	12,79	Кухня	9,05
113	жилое	6	2	85,59	3	1	19,29	Прихожая	14,81
						2	15,40	Кухня	12,94
						3	15,67	Санузел	1,78
								Ванная	3,92
114	жилое	7	2	27,02	1	1	14,16	Кухня-ниша	5,04
								Ванная	3,57
								Прихожая	2,52
115	жилое	7	2	48,71	2	1	10,92	Кухня-ниша	6,93
						2	16,25	Прихожая	9,02
								Ванная	2,71
								Санузел	1,95
116	жилое	7	2	48,71	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	2,95
								Кухня-ниша	6,13
117	жилое	7	2	25,52	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Ванная	2,96
								Кухня-ниша	5,01
118	жилое	7	2	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Ванная	3,26
								Кухня	8,47
119	жилое	7	2	77,76	3	1	16,98	Прихожая	9,92
						2	21,88	Ванная	2,97
						3	12,79	Кухня	9,05

								Санузел	1,95
130	жилое	9	2	48,71	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	2,95
								Кухня-ниша	6,13
131	жилое	9	2	25,52	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Ванная	2,96
								Кухня-ниша	5,01
132	жилое	9	2	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Ванная	3,26
								Кухня	8,47
133	жилое	9	2	77,76	3	1	16,98	Прихожая	9,92
						2	21,88	Ванная	2,97
						3	12,79	Кухня	9,05
134	жилое	9	2	85,59	3	1	19,29	Прихожая	14,81
						2	15,40	Кухня	12,94
						3	15,67	Санузел	1,78
								Ванная	3,92
								Ванная	3,92
135	жилое	1	3	80,79	3	1	19,89	Прихожая	12,64
						2	9,61	Кухня	12,31
						3	17,39	Санузел	2,29
								Ванная	3,17
136	жилое	1	3	38,16	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Кухня	10,10
								Ванная	3,97
137	жилое	1	3	38,45	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Ванная	3,97
								Кухня	10,48
138	жилое	1	3	49,2	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Ванная	3,97
								Кухня-столовая	19,91
139	жилое	1	3	88,88	3	1	9,29	Прихожая	12,22

						2	20,02	Ванная	3,17
						3	17,39	Санузел	2,29
								Кухня	12,31
								Гардеробная	8,70
140	жилое	2	3	80,67	3	1	19,89	Прихожая	12,64
						2	9,61	Кухня	12,31
						3	17,39	Санузел	2,17
								Ванная	3,17
141	жилое	2	3	38,04	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Кухня	10,10
								Ванная	3,85
142	жилое	2	3	38,33	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Кухня	10,48
								Ванная	3,85
143	жилое	2	3	38,33	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Ванная	3,85
								Кухня	10,48
144	жилое	2	3	38,04	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Ванная	3,85
								Кухня	10,10
145	жилое	2	3	89,14	3	1	17,39	Прихожая	12,22
						2	9,29	Ванная	3,17
						3	20,02	Санузел	2,17
								Кухня	12,31
								Гардеробная	9,08
146	жилое	3	3	80,67	3	1	19,89	Прихожая	12,64
						2	9,61	Кухня	12,31
						3	17,39	Санузел	2,17
								Ванная	3,17
147	жилое	2	3	38,04	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Кухня	10,10
								Ванная	3,85
148	жилое	3	3	38,33	1	1	18,78	Прихожая	4,03

								Кухня	10,48
								Ванная	3,85
149	жилое	3	3	38,33	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Ванная	3,85
								Кухня	10,48
150	жилое	3	3	38,04	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Ванная	3,85
								Кухня	10,10
151	жилое	3	3	89,14	3	1	17,39	Прихожая	12,22
						2	9,29	Ванная	3,17
						3	20,02	Санузел	2,17
								Кухня	12,31
								Гардеробная	9,08
152	жилое	4	3	80,67	3	1	19,89	Прихожая	12,64
						2	9,61	Кухня	12,31
						3	17,39	Санузел	2,17
								Ванная	3,17
153	жилое	4	3	38,04	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Кухня	10,10
								Ванная	3,85
154	жилое	4	3	38,33	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Кухня	10,48
								Ванная	3,85
155	жилое	4	3	38,33	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Ванная	3,85
								Кухня	10,48
156	жилое	4	3	38,04	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Ванная	3,85
								Кухня	10,10
157	жилое	4	3	89,14	3	1	17,39	Прихожая	12,22
						2	9,29	Ванная	3,17
						3	20,02	Санузел	2,17
								Кухня	12,31

								Гардеробная	9,08
158	жилое	5	3	80,67	3	1	19,89	Прихожая	12,64
						2	9,61	Кухня	12,31
						3	17,39	Санузел	2,17
								Ванная	3,17
159	жилое	5	3	38,04	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Кухня	10,10
								Ванная	3,85
160	жилое	5	3	38,33	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Кухня	10,48
								Ванная	3,85
161	жилое	5	3	38,33	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Ванная	3,85
								Кухня	10,48
162	жилое	5	3	38,04	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Ванная	3,85
								Кухня	10,10
163	жилое	5	3	89,14	3	1	17,39	Прихожая	12,22
						2	9,29	Ванная	3,17
						3	20,02	Санузел	2,17
								Кухня	12,31
								Гардеробная	9,08
164	жилое	6	3	80,67	3	1	19,89	Прихожая	12,64
						2	9,61	Кухня	12,31
						3	17,39	Санузел	2,17
								Ванная	3,17
165	жилое	6	3	38,04	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Кухня	10,10
								Ванная	3,85
166	жилое	6	3	38,33	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Кухня	10,48
								Ванная	3,85
167	жилое	6	3	38,33	1	1	18,78	Прихожая	4,03

								Ванная	3,85
								Кухня	10,48
168	жилое	6	3	38,04	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Ванная	3,85
								Кухня	10,10
169	жилое	6	3	89,14	3	1	17,39	Прихожая	12,22
						2	9,29	Ванная	3,17
						3	20,02	Санузел	2,17
								Кухня	12,31
								Гардеробная	9,08
170	жилое	7	3	80,67	3	1	19,89	Прихожая	12,64
						2	9,61	Кухня	12,31
						3	17,39	Санузел	2,17
								Ванная	3,17
171	жилое	7	3	38,04	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Кухня	10,10
								Ванная	3,85
172	жилое	7	3	38,33	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Кухня	10,48
								Ванная	3,85
173	жилое	7	3	38,33	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Ванная	3,85
								Кухня	10,48
174	жилое	7	3	38,04	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Ванная	3,85
								Кухня	10,10
175	жилое	7	3	89,14	3	1	17,39	Прихожая	12,22
						2	9,29	Ванная	3,17
						3	20,02	Санузел	2,17
								Кухня	12,31
								Гардеробная	9,08
176	жилое	8	3	82,35	3	1	19,89	Прихожая	12,64
						2	9,61	Кухня	12,31

						3	17,39	Санузел	2,05
								Ванная	3,17
177	жилое	8	3	37,92	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Кухня	10,10
								Ванная	3,73
178	жилое	8	3	38,21	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Кухня	10,48
								Ванная	3,73
179	жилое	8	3	38,21	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Ванная	3,73
								Кухня	10,48
180	жилое	8	3	37,92	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Ванная	3,73
								Кухня	10,10
181	жилое	8	3	90,82	3	1	17,39	Прихожая	12,22
						2	9,29	Ванная	3,17
						3	20,02	Санузел	2,05
								Кухня	12,31
								Гардеробная	9,08
182	жилое	9	3	82,35	3	1	19,89	Прихожая	12,64
						2	9,61	Кухня	12,31
						3	17,39	Санузел	2,05
								Ванная	3,17
183	жилое	9	3	37,92	1	1	18,87	Прихожая	4,03
								Кухня	10,10
								Ванная	3,73
184	жилое	9	3	38,21	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Кухня	10,48
								Ванная	3,73
185	жилое	9	3	38,21	1	1	18,78	Прихожая	4,03
								Ванная	3,73
								Кухня	10,48
186	жилое	9	3	37,92	1	1	18,87	Прихожая	4,03

								Ванная	3,73
								Кухня	10,10
187	жилое	9	4	90,82	3	1	17,39	Прихожая	12,22
						2	9,29	Ванная	3,17
						3	20,02	Санузел	2,05
								Кухня	12,31
								Гардеробная	9,08
188	жилое	1	4	85,83	3	1	15,40	Прихожая	14,81
						2	19,29	Кухня	12,94
						3	15,67	Санузел	2,02
								Ванная	3,92
189	жилое	1	4	78,01	3	1	16,99	Прихожая	9,92
						2	21,88	Кухня	9,05
						3	12,79	Ванная	2,97
								Санузел	2,08
190	жилое	1	4	35,74	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Кухня	8,47
								Ванная	3,50
191	жилое	1	4	26,27	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Ванная	3,2
								Кухня-ниша	5,01
192	жилое	1	4	48,53	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	3,19
								Кухня-ниша	6,13
193	жилое	1	4	65,5	3	1	12,53	Прихожая	10,30
						2	13,61	Ванная	2,71
						3	16,30	Санузел	2,19
								Кухня-ниша	6,93
194	жилое	2	4	85,59	3	1	19,29	Прихожая	14,81
						2	15,67	Ванная	3,92
						3	15,40	Санузел	1,78
								Кухня	12,94
195	жилое	2	4	77,76	3	1	12,79	Прихожая	9,92

						2	21,88	Кухня	9,05
						3	16,98	Санузел	1,84
								Ванная	2,97
196	жилое	2	4	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Кухня	8,47
								Ванная	3,26
197	жилое	2	4	26,03	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Кухня-ниша	5,01
								Ванная	2,96
198	жилое	2	4	48,29	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	2,95
								Кухня-ниша	6,13
199	жилое	2	4	48,71	2	1	16,25	Прихожая	9,02
						2	10,92	Ванная	2,71
								Санузел	1,95
								Кухня-ниша	6,93
200	жилое	2	4	27,02	1	1	14,16	Прихожая	2,52
								Ванная	3,57
								Кухня-ниша	5,04
201	жилое	3	4	85,59	3	1	19,29	Прихожая	14,81
						2	15,67	Ванная	3,92
						3	15,40	Санузел	1,78
								Кухня	12,94
202	жилое	3	4	77,76	3	1	12,79	Прихожая	9,92
						2	21,88	Кухня	9,05
						3	16,98	Санузел	1,84
								Ванная	2,97
203	жилое	3	4	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Кухня	8,47
								Ванная	3,26
204	жилое	3	4	26,03	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Кухня-ниша	5,01
								Ванная	2,96

								Кухня-ниша	5,04
215	жилое	5	4	85,59	3	1	19,29	Прихожая	14,81
						2	15,67	Ванная	3,92
						3	15,40	Санузел	1,78
								Кухня	12,94
216	жилое	5	4	77,76	3	1	12,79	Прихожая	9,92
						2	21,88	Кухня	9,05
						3	16,98	Санузел	1,84
								Ванная	2,97
217	жилое	5	4	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Кухня	8,47
								Ванная	3,26
218	жилое	5	4	26,03	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Кухня-ниша	5,01
								Ванная	2,96
219	жилое	5	4	48,29	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	2,95
								Кухня-ниша	6,13
220	жилое	5	4	48,71	2	1	16,25	Прихожая	9,02
						2	10,92	Ванная	2,71
								Санузел	1,95
								Кухня-ниша	6,93
221	жилое	5	4	27,02	1	1	14,16	Прихожая	2,52
								Ванная	3,57
								Кухня-ниша	5,04
222	жилое	6	4	85,59	3	1	19,29	Прихожая	14,81
						2	15,67	Ванная	3,92
						3	15,40	Санузел	1,78
								Кухня	12,94
223	жилое	6	4	77,76	3	1	12,79	Прихожая	9,92
						2	21,88	Кухня	9,05
						3	16,98	Санузел	1,84
								Ванная	2,97

224	жилое	6	4	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Кухня	8,47
								Ванная	3,26
225	жилое	6	4	26,03	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Кухня-ниша	5,01
								Ванная	2,96
226	жилое	6	4	48,29	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	2,95
								Кухня-ниша	6,13
227	жилое	6	4	48,71	2	1	16,25	Прихожая	9,02
						2	10,92	Ванная	2,71
								Санузел	1,95
								Кухня-ниша	6,93
228	жилое	6	4	27,02	1	1	14,16	Прихожая	2,52
								Ванная	3,57
								Кухня-ниша	5,04
229	жилое	7	4	85,59	3	1	19,29	Прихожая	14,81
						2	15,67	Ванная	3,92
						3	15,40	Санузел	1,78
								Кухня	12,94
230	жилое	7	4	77,76	3	1	12,79	Прихожая	9,92
						2	21,88	Кухня	9,05
						3	16,98	Санузел	1,84
								Ванная	2,97
231	жилое	7	4	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Кухня	8,47
								Ванная	3,26
232	жилое	7	4	26,03	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Кухня-ниша	5,01
								Ванная	2,96
233	жилое	7	4	48,29	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	2,95
								Кухня-ниша	6,13

234	жилое	7	4	48,71	2	1	16,25	Прихожая	9,02
						2	10,92	Ванная	2,71
								Санузел	1,95
								Кухня-ниша	6,93
235	жилое	7	4	27,02	1	1	14,16	Прихожая	2,52
								Ванная	3,57
								Кухня-ниша	5,04
236	жилое	8	4	85,59	3	1	19,29	Прихожая	14,81
						2	15,67	Ванная	3,92
						3	15,40	Санузел	1,78
								Кухня	12,94
237	жилое	8	4	77,76	3	1	12,79	Прихожая	9,92
						2	21,88	Кухня	9,05
						3	16,98	Санузел	1,84
								Ванная	2,97
238	жилое	8	4	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Кухня	8,47
								Ванная	3,26
239	жилое	8	4	26,03	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Кухня-ниша	5,01
								Ванная	2,96
240	жилое	8	4	48,29	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	2,95
								Кухня-ниша	6,13
241	жилое	8	4	48,71	2	1	16,25	Прихожая	9,02
						2	10,92	Ванная	2,71
								Санузел	1,95
								Кухня-ниша	6,93
242	жилое	8	4	27,02	1	1	14,16	Прихожая	2,52
								Ванная	3,57
								Кухня-ниша	5,04
243	жилое	9	4	85,59	3	1	19,29	Прихожая	14,81
						2	15,67	Ванная	3,92

						3	15,40	Санузел	1,78
								Кухня	12,94
244	жилое	9	4	77,76	3	1	12,79	Прихожая	9,92
						2	21,88	Кухня	9,05
						3	16,98	Санузел	1,84
								Ванная	2,97
245	жилое	9	4	35,5	1	1	16,66	Прихожая	5,95
								Кухня	8,47
								Ванная	3,26
246	жилое	9	4	26,03	1	1	14,04	Прихожая	2,45
								Кухня-ниша	5,01
								Ванная	2,96
247	жилое	9	4	48,29	2	1	16,51	Прихожая	6,88
						2	14,07	Ванная	2,95
								Кухня-ниша	6,13
248	жилое	9	4	48,71	2	1	16,25	Прихожая	9,02
						2	10,92	Ванная	2,71
								Санузел	1,95
								Кухня-ниша	6,93
249	жилое	9	4	27,02	1	1	14,16	Прихожая	2,52
								Ванная	3,57
								Кухня-ниша	5,04
250	жилое	1	5	36,64	1	1	15,28	Прихожая	4,46
								Гардероб	2,72
								Ванная	3,97
								Кухня	8,53
251	жилое	1	5	32,12	2	1	15,64	Прихожая	4,37
								Ванная	2,19
								Санузел	1,63
								Кухня	8,29
252	жилое	1	5	28,72	1	1	14,59	Прихожая	3,94
								Ванная	3,97
								Кухня-ниша	5,19

253	жилое	1	5	35,98	1	1	14,26	Прихожая	6,66
								Ванная	3,97
								Кухня	9,94
254	жилое	1	5	38,4	1	1	15,59	Прихожая	7,02
								Кухня	10,67
								Ванная	3,97
255	жилое	1	5	38,4	1	1	15,59	Прихожая	7,02
								Кухня	10,67
								Ванная	3,97
256	жилое	1	5	35,98	1	1	14,26	Прихожая	6,66
								Кухня	9,94
								Ванная	3,97
257	жилое	1	5	26,14	1	1	14	Прихожая	2,55
								Ванная	3,51
								Кухня-ниша	5,05
258	жилое	1	5	30,4	1	1	14,23	Прихожая	4,07
								Ванная	2,18
								Санузел	1,63
								Кухня	8,29
259	жилое	1	5	36,64	1	1	15,28	Прихожая	4,46
								Ванная	3,97
								Кухня	8,53
								Гардероб	2,72
260	жилое	2	5	45,99	1	1	15,28	Прихожая	4,46
								Гардероб	2,72
								Ванная	3,73
								Кухня	8,53
								Гардеробная	9,59
261	жилое	2	5	31,88	1	1	15,64	Прихожая	4,37
								Ванная	2,19
								Санузел	1,39
								Кухня	8,29
262	жилое	2	5	28,48	1	1	14,59	Прихожая	3,94

								Ванная	3,73
								Кухня-ниша	5,19
263	жилое	2	5	35,74	1	1	14,26	Прихожая	6,66
								Ванная	3,73
								Кухня	9,94
264	жилое	2	5	38,16	1	1	15,59	Прихожая	7,02
								Кухня	10,67
								Ванная	3,73
265	жилое	2	5	38,16	1	1	15,59	Прихожая	7,02
								Кухня	10,67
								Ванная	3,73
266	жилое	2	5	35,74	1	1	14,26	Прихожая	6,66
								Кухня	9,94
								Ванная	3,73
267	жилое	2	5	25,9	1	1	14	Прихожая	2,55
								Ванная	3,27
								Кухня-ниша	5,05
268	жилое	2	5	30,16	1	1	14,23	Прихожая	4,07
								Ванная	2,18
								Санузел	1,39
								Кухня	8,29
269	жилое	2	5	36,4	1	1	15,28	Прихожая	4,46
								Ванная	3,73
								Кухня	8,53
								Гардероб	2,72
270	жилое	3	5	45,99	1	1	15,28	Прихожая	4,46
								Гардероб	2,72
								Ванная	3,73
								Кухня	8,53
								Гардеробная	9,59
271	жилое	3	5	31,88	1	1	15,64	Прихожая	4,37
								Ванная	2,19
								Санузел	1,39

								Кухня	8,29
272	жилое	3	5	28,48	1	1	14,59	Прихожая	3,94
								Ванная	3,73
								Кухня-ниша	5,19
273	жилое	3	5	35,74	1	1	14,26	Прихожая	6,66
								Ванная	3,73
								Кухня	9,94
274	жилое	3	5	38,16	1	1	15,59	Прихожая	7,02
								Кухня	10,67
								Ванная	3,73
275	жилое	3	5	38,16	1	1	15,59	Прихожая	7,02
								Кухня	10,67
								Ванная	3,73
276	жилое	3	5	35,74	1	1	14,26	Прихожая	6,66
								Кухня	9,94
								Ванная	3,73
277	жилое	3	5	25,9	1	1	14	Прихожая	2,55
								Ванная	3,27
								Кухня-ниша	5,05
278	жилое	3	5	30,16	1	1	14,23	Прихожая	4,07
								Ванная	2,18
								Санузел	1,39
								Кухня	8,29
279	жилое	3	5	36,4	1	1	15,28	Прихожая	4,46
								Ванная	3,73
								Кухня	8,53
								Гардероб	2,72
280	жилое	4	5	45,99	1	1	15,28	Прихожая	4,46
								Гардероб	2,72
								Ванная	3,73
								Кухня	8,53
								Гардеробная	9,59
281	жилое	4	5	31,88	1	1	15,64	Прихожая	4,37

								Ванная	2,19
								Санузел	1,39
								Кухня	8,29
282	жилое	4	5	28,48	1	1	14,59	Прихожая	3,94
								Ванная	3,73
								Кухня-ниша	5,19
283	жилое	4	5	35,74	1	1	14,26	Прихожая	6,66
								Ванная	3,73
								Кухня	9,94
284	жилое	4	5	38,16	1	1	15,59	Прихожая	7,02
								Кухня	10,67
								Ванная	3,73
285	жилое	4	5	38,16	1	1	15,59	Прихожая	7,02
								Кухня	10,67
								Ванная	3,73
286	жилое	4	5	35,74	1	1	14,26	Прихожая	6,66
								Кухня	9,94
								Ванная	3,73
287	жилое	4	5	25,9	1	1	14	Прихожая	2,55
								Ванная	3,27
								Кухня-ниша	5,05
288	жилое	4	5	30,16	1	1	14,23	Прихожая	4,07
								Ванная	2,18
								Санузел	1,39
								Кухня	8,29
289	жилое	4	5	36,4	1	1	15,28	Прихожая	4,46
								Ванная	3,73
								Кухня	8,53
								Гардероб	2,72
290	жилое	5	5	45,99	1	1	15,28	Прихожая	4,46
								Гардероб	2,72
								Ванная	3,73
								Кухня	8,53

								Кухня	8,29
300	жилое	6	5	28,48	1	1	14,59	Прихожая	3,94
								Ванная	3,73
								Кухня-ниша	5,19
301	жилое	6	5	35,74	1	1	14,26	Прихожая	6,66
								Ванная	3,73
								Кухня	9,94
302	жилое	6	5	38,16	1	1	15,59	Прихожая	7,02
								Кухня	10,67
								Ванная	3,73
303	жилое	6	5	38,16	1	1	15,59	Прихожая	7,02
								Кухня	10,67
								Ванная	3,73
304	жилое	6	5	35,74	1	1	14,26	Прихожая	6,66
								Кухня	9,94
								Ванная	3,73
305	жилое	6	5	25,9	1	1	14	Прихожая	2,55
								Ванная	3,27
								Кухня-ниша	5,05
306	жилое	6	5	30,16	1	1	14,23	Прихожая	4,07
								Ванная	2,18
								Санузел	1,39
								Кухня	8,29
307	жилое	6	5	36,4	1	1	15,28	Прихожая	4,46
								Ванная	3,73
								Кухня	8,53
								Гардероб	2,72
308	жилое	7	5	45,99	1	1	15,28	Прихожая	4,46
								Гардероб	2,72
								Ванная	3,73
								Кухня	8,53
								Гардеробная	9,59
309	жилое	7	5	31,88	1	1	15,64	Прихожая	4,37

								Ванная	3,73
								Кухня	8,53
								Гардеробная	9,59
329	жилое	9	5	31,88	1	1	15,64	Прихожая	4,37
								Ванная	2,19
								Санузел	1,39
								Кухня	8,29
330	жилое	9	5	28,48	1	1	14,59	Прихожая	3,94
								Ванная	3,73
								Кухня-ниша	5,19
331	жилое	9	5	35,74	1	1	14,26	Прихожая	6,66
								Ванная	3,73
								Кухня	9,94
332	жилое	9	5	38,16	1	1	15,59	Прихожая	7,02
								Кухня	10,67
								Ванная	3,73
333	жилое	9	5	38,16	1	1	15,59	Прихожая	7,02
								Кухня	10,67
								Ванная	3,73
334	жилое	9	5	35,74	1	1	14,26	Прихожая	6,66
								Кухня	9,94
								Ванная	3,73
335	жилое	9	5	25,9	1	1	14	Прихожая	2,55
								Ванная	3,27
								Кухня-ниша	5,05
336	жилое	9	5	30,16	1	1	14,23	Прихожая	4,07
								Ванная	2,18
								Санузел	1,39
								Кухня	8,29
337	жилое	9	5	36,4	1	1	15,28	Прихожая	4,46
								Ванная	3,73
								Кухня	8,53
								Гардероб	2,72

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1.1	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	7,61
1.2		1 этаж, подъезд 2		9,89
1.3		1 этаж, подъезд 3		6,16
1.4		1 этаж, подъезд 4		9,89
1.5		1 этаж, подъезд 5		7,59
2.1	Коридоры с лестнично-лифтовым узлом	1-9 этажи, секция 1	Место общего пользования	377,77
2.2		1-9 этажи, секция 2		430,3
2.3		1-9 этажи, секция 3		430,75
2.4		1-9 этажи, секция 4		430,3
2.5		1-9 этажи, секция 5		377,77
3	ИТП	Подвал, 3 секция	Помещение технического назначения	24,69
4.1	Электрощитовая	Подвал 1 секции	Помещение технического	12,16

4.2		Подвал 3 секция	назначения	9,09
5	Помещение хранения люминисцентных ламп	Подвал, 3 секция	Помещение технического назначения	7,29
6.1	Технические помещения подвала	Подвал, 1 секция	Помещение технического назначения	379,64
6.2		Подвал, 2 секция		364,35
6.3		Подвал, 3 секция		336,04
6.4		Подвал, 4 секция		376,97
6.5		Подвал, 5 секция		395,11
7	Насосная	Подвал, 2 секция	Помещение технического назначения	9,09
8.1	Узлы управления	Подвал, 1 секция	Помещение технического назначения	9,28
8.2		Подвал, 2 секция		14,79
8.3		Подвал, 4 секция		14,79
8.4		Подвал, 5 секция		8,97
8.1	Машинное помещение лифта	Чердак, 1 секция	Помещение технического назначения	15,67
8.2		Чердак, 2 секция		28,92
8.3		Чердак, 3 секция		15,61
8.4		Чердак, 4 секция		28,92
8.5		Чердак, 5 секция		15,67

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	1 этаж, 3 секция	Вводно- распределительные устройства (ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3)	Максимальная мощность 522,3 кВт	Электроснабжение
2	Подвал	Дренажные насосы из приемков в ИТП и насосной	Расход 6,11 л/сек, 22 м3/час	Аварийные воды
3	Подвал, 2 секция	Вводной узел с водомером ВХМ-50 и обводной линией. Для обеспечения напора применена напорная установка Vilo-COR-3 MHI805N/ SKw-EB-R	Q=16,0м3/час; N=2,2кВт H=47,1м	Водоснабжение
4	Подвал	Отдельные выпуски из каждой секции в уличный коллектор диаметром 250мм, вдоль улицы Сакко и Ванцетти.	Самотечная система	Хоз-бытовая канализация
5	Кровля	Водосточные воронки в водосточную систему К-2 с выпуском на рельеф.	-	Водосток
6	Диспетчерская в подвале 2 секции	Слаботочные системы- телефонизация, телевидение, домофон, диспетчеризация лифтов, пожарная сигнализация, наружные сети связи.	Для каждой квартиры.	Связь
7	Подъезд	Лифт по 1 на секцию итого 4 шт.	Грузоподъемность 630 кг. Скорость 1,0м/сек.	Вертикальный транспорт
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	

1	2	3	4
1	Насосное оборудование, счетчики подачи воды, измерительные приборы и задвижки. Трубопроводы для разводки инженерных ресурсов по зданию.	Оборудование инженерного обеспечения здания и прокладка коммуникаций инженерного обеспечения дома	Подвал
2	ИТП	Узел тепла и приготовления горячей воды.	Подвал. Общая площадь ИТП 24,69 м2
3	Узел ввода тепла	Узел ввода тепла в здание	Подвал, 3 секция
<p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p>			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016г.	
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017г.	
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017г.	
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017г.	

	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 589 300 000 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:58:0120003:180
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания

(или) иного объекта недвижимости		организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения): -
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -

<p>долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: -</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: -</p>

<p>строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии</p>	<p>24.1.1 24.1.2 24.1.3 24.1.4 24.1.5</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры: -</p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: -</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p> <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>

застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -			
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: -
---------------------------------	--------	------------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

