

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001793 от 08.08.2020

Многоэтажный 3-секционный жилой дом "Литер 7", расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1003000:3390 по адресу: Краснодарский край , г. Анапа, ул. адмирала Пустошкина

Дата первичного размещения: 03.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Юг-Центр
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Юг-Центр
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353924
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 109
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 19-36
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)779-57-17

	1.4.2	Адрес электронной почты: ooo Yugcentr@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.yugcentr.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Глинина
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2315115231
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1052309100601
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Глинина
	3.3.2	Имя: Наталья

	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Глинина
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 056-459-197 94
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366209211392
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владелец 100 % уставного капитала застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:1088 в г. Новороссийске Краснодарского края. 1 этап строительства. Многоэтажный 3-секционный жилой дом "Литер 1" со встроенными офисными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мурата Ахеджака
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2153-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "СОЮЗ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ КУБАНИ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 26.03.2010
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 151,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 657 457,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 873 827,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Адмирала Пустошкина
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: Литер 7
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоэтажный 3-секционный жилой дом "Литер 7", расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1003000:3390 по адресу:Краснодарский край , г. Анапа, ул. адмирала Пустошкина

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27700,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13726,79 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 987,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14713,89 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310149100
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КО ЦНИИЭП жилища"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311056867
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-3-0027-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Спецэкспертстрой"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-3-0080-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Спецэкспертстрой"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Горгиппия Морская", Жилой район "Горгиппия Морская"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 23-301000-636-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-09/3328
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.04.2059
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.11.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:1003000:3390
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10891,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутри проектируемого жилого квартала запроектированы проезды местного значения, обеспечивающие транспортное обслуживание населения жилой застройки. Запроектированные проезды и подъезды к зданию обеспечивают нормальное транспортное обслуживание, в т.ч. вывоз мусора, а также проезд пожарных машин в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 и СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Подъезд пожарной техники, мусороуборочных машин, частного автотранспорта будет осуществляться с ул. Ленина к жилому дому. Предусмотрено устройство территорий с площадками, пешеходных переходов, тротуаров в границах земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:3390. Тротуары и территории с площадками оборудованы съездами для маломобильных граждан. Устройство велосипедных дорожек не предусмотрено.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Вне объекта строительства (с южной стороны относительно жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1003000:481) на автостоянках с общим количеством 130 машино-мест выделено 14 машино-мест для людей с инвалидностью, в том числе 9 специализированных расширенных машино-мест для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на коляске.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории, с северо-восточной стороны относительно объекта строительства, расположены игровые площадки для детей, отдыха взрослых, хозяйственные площадки, физкультурные площадки с широким спектром малых архитектурных форм: скамьи, урны, детский игровой комплекс, тренажеры, карусель, стойки волейбольные, качели на деревянных стойках, стойка для сушки белья, установка для чистки домашних вещей. Проектируемые площадки расположены с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве. Детские игровые площадки расположены с северо-восточной стороны относительно объекта строительства (многоэтажного жилого дома), на расстоянии 25 м. Спортивные площадки для занятия физкультурой расположены с северной стороны относительно объекта строительства (многоэтажного жилого дома) на расстоянии 20 м. Элементы благоустройства расположены в границах земельного участка 23:37:1003000:3390.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для сбора мусора на 3 мусороконтейнера. Площадка располагается на расстоянии 30 м с юго-западной стороны относительно многоэтажного жилого дома. Площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО расположена в границах земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:3390.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов и цветников, посадку деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения к элементам благоустройства.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории (проезды, пешеходные пути, площадки и зоны отдыха) выполняется светильниками типа GALAD ПОБЕДА LED-150-К/К50. Технические условия № 4-03-19-037 от 06.05.2019г., выданы ООО «Югстрой-Электросеть», сроком действия до 06.05.2021г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 211-10Т-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 470 086,87 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 82/3

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 394 675,54 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 82/3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 903 163,66 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Югстрой-Электросеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 4-03-19-037
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 667 426,04 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301065502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 21-869/19-09
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 211-10Т-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 365 941,13 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Союзлифтмонтаж-ЮГ"

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
363

15.1.2

Количество нежилых помещений:
44

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
44

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	37.8	1
2	Квартира	1	1	37.8	1
3	Квартира	1	1	37.92	2
4	Квартира	1	1	37.92	2
5	Квартира	1	1	37.92	2
6	Квартира	1	1	57.13	2
7	Квартира	2	1	33.82	1
8	Квартира	2	1	40.83	1
9	Квартира	2	1	40.83	1
10	Квартира	2	1	33.82	1
11	Квартира	2	1	37.35	2
12	Квартира	2	1	37.35	2
13	Квартира	2	1	37.35	2
14	Квартира	2	1	37.35	2
15	Квартира	2	1	37.65	1
16	Квартира	3	1	33.82	1
17	Квартира	3	1	40.83	1
18	Квартира	3	1	40.83	1
19	Квартира	3	1	33.82	1
20	Квартира	3	1	37.35	2
21	Квартира	3	1	37.35	2
22	Квартира	3	1	37.35	2
23	Квартира	3	1	37.35	2
24	Квартира	3	1	37.65	1
25	Квартира	4	1	33.82	1

26	Квартира	4	1	40.83	1
27	Квартира	4	1	40.83	1
28	Квартира	4	1	33.82	1
29	Квартира	4	1	37.35	2
30	Квартира	4	1	37.35	2
31	Квартира	4	1	37.35	2
32	Квартира	4	1	37.35	2
33	Квартира	4	1	37.65	1
34	Квартира	5	1	33.82	1
35	Квартира	5	1	40.83	1
36	Квартира	5	1	40.83	1
37	Квартира	5	1	33.82	1
38	Квартира	5	1	37.35	2
39	Квартира	5	1	37.35	2
40	Квартира	5	1	37.35	2
41	Квартира	5	1	37.35	2
42	Квартира	5	1	37.65	1
43	Квартира	6	1	33.82	1
44	Квартира	6	1	40.83	1
45	Квартира	6	1	40.83	1
46	Квартира	6	1	33.82	1
47	Квартира	6	1	37.35	2
48	Квартира	6	1	37.35	2
49	Квартира	6	1	37.35	2
50	Квартира	6	1	37.35	2
51	Квартира	6	1	37.65	1
52	Квартира	7	1	33.82	1
53	Квартира	7	1	40.83	1
54	Квартира	7	1	40.83	1
55	Квартира	7	1	33.82	1
56	Квартира	7	1	37.35	2
57	Квартира	7	1	37.35	2
58	Квартира	7	1	37.35	2
59	Квартира	7	1	37.35	2
60	Квартира	7	1	37.65	1
61	Квартира	8	1	33.82	1
62	Квартира	8	1	40.83	1
63	Квартира	8	1	40.83	1
64	Квартира	8	1	33.82	1
65	Квартира	8	1	37.35	2
66	Квартира	8	1	37.35	2
67	Квартира	8	1	37.35	2
68	Квартира	8	1	37.35	2

69	Квартира	8	1	37.65	1
70	Квартира	9	1	33.82	1
71	Квартира	9	1	40.83	1
72	Квартира	9	1	40.83	1
73	Квартира	9	1	33.82	1
74	Квартира	9	1	37.35	2
75	Квартира	9	1	37.35	2
76	Квартира	9	1	37.35	2
77	Квартира	9	1	37.35	2
78	Квартира	9	1	37.65	1
79	Квартира	10	1	33.82	1
80	Квартира	10	1	40.83	1
81	Квартира	10	1	40.83	1
82	Квартира	10	1	33.82	1
83	Квартира	10	1	37.35	2
84	Квартира	10	1	37.35	2
85	Квартира	10	1	37.35	2
86	Квартира	10	1	37.35	2
87	Квартира	10	1	37.65	1
88	Квартира	11	1	33.82	1
89	Квартира	11	1	40.83	1
90	Квартира	11	1	40.83	1
91	Квартира	11	1	33.82	1
92	Квартира	11	1	37.35	2
93	Квартира	11	1	37.35	2
94	Квартира	11	1	37.35	2
95	Квартира	11	1	37.35	2
96	Квартира	11	1	37.65	1
97	Квартира	12	1	33.82	1
98	Квартира	12	1	40.83	1
99	Квартира	12	1	40.83	1
100	Квартира	12	1	33.82	1
101	Квартира	12	1	37.35	2
102	Квартира	12	1	37.35	2
103	Квартира	12	1	37.35	2
104	Квартира	12	1	37.35	2
105	Квартира	12	1	37.65	1
106	Квартира	13	1	33.82	1
107	Квартира	13	1	40.83	1
108	Квартира	13	1	40.83	1
109	Квартира	13	1	33.82	1
110	Квартира	13	1	37.35	2
111	Квартира	13	1	37.35	2

112	Квартира	13	1	37.35	2
113	Квартира	13	1	37.35	2
114	Квартира	13	1	37.65	1
115	Квартира	14	1	33.82	1
116	Квартира	14	1	40.83	1
117	Квартира	14	1	40.83	1
118	Квартира	14	1	33.82	1
119	Квартира	14	1	37.35	2
120	Квартира	14	1	37.35	2
121	Квартира	14	1	37.35	2
122	Квартира	14	1	37.35	2
123	Квартира	14	1	37.65	1
124	Квартира	15	1	33.82	1
125	Квартира	15	1	40.83	1
126	Квартира	15	1	40.83	1
127	Квартира	15	1	33.82	1
128	Квартира	15	1	37.35	2
129	Квартира	15	1	37.35	2
130	Квартира	15	1	37.35	2
131	Квартира	15	1	37.35	2
132	Квартира	15	1	37.65	1
133	Квартира	16	1	33.82	1
134	Квартира	16	1	40.83	1
135	Квартира	16	1	40.83	1
136	Квартира	16	1	33.82	1
137	Квартира	16	1	37.35	2
138	Квартира	16	1	37.35	2
139	Квартира	16	1	37.35	2
140	Квартира	16	1	37.35	2
141	Квартира	16	1	37.65	1
142	Квартира	1	2	37.92	2
143	Квартира	1	2	44.46	2
144	Квартира	1	2	37.92	2
145	Квартира	1	2	37.54	2
146	Квартира	1	2	37.92	2
147	Квартира	1	2	38.56	1
148	Квартира	2	2	37.35	2
149	Квартира	2	2	43.95	2
150	Квартира	2	2	37.35	2
151	Квартира	2	2	31.65	1
152	Квартира	2	2	23.93	1
153	Квартира	2	2	37.35	2
154	Квартира	2	2	56.7	2

155	Квартира	3	2	37.35	2
156	Квартира	3	2	43.95	2
157	Квартира	3	2	37.35	2
158	Квартира	3	2	31.65	1
159	Квартира	3	2	23.93	1
160	Квартира	3	2	37.35	2
161	Квартира	3	2	56.7	2
162	Квартира	4	2	37.35	2
163	Квартира	4	2	43.95	2
164	Квартира	4	2	37.35	2
165	Квартира	4	2	31.65	1
166	Квартира	4	2	23.93	1
167	Квартира	4	2	37.35	2
168	Квартира	4	2	56.7	2
169	Квартира	5	2	37.35	2
170	Квартира	5	2	43.95	2
171	Квартира	5	2	37.35	2
172	Квартира	5	2	31.65	1
173	Квартира	5	2	23.93	1
174	Квартира	5	2	37.35	2
175	Квартира	5	2	56.7	2
176	Квартира	6	2	37.35	2
177	Квартира	6	2	43.95	2
178	Квартира	6	2	37.35	2
179	Квартира	6	2	31.65	1
180	Квартира	6	2	23.93	1
181	Квартира	6	2	37.35	2
182	Квартира	6	2	56.7	2
183	Квартира	7	2	37.35	2
184	Квартира	7	2	43.95	2
185	Квартира	7	2	37.35	2
186	Квартира	7	2	31.65	1
187	Квартира	7	2	23.93	1
188	Квартира	7	2	37.35	2
189	Квартира	7	2	56.7	2
190	Квартира	8	2	37.35	2
191	Квартира	8	2	43.95	2
192	Квартира	8	2	37.35	2
193	Квартира	8	2	31.65	1
194	Квартира	8	2	23.93	1
195	Квартира	8	2	37.35	2
196	Квартира	8	2	56.7	2
197	Квартира	9	2	37.35	2

198	Квартира	9	2	43.95	2
199	Квартира	9	2	37.35	2
200	Квартира	9	2	31.65	1
201	Квартира	9	2	23.93	1
202	Квартира	9	2	37.35	2
203	Квартира	9	2	56.7	2
204	Квартира	10	2	37.35	2
205	Квартира	10	2	43.95	2
206	Квартира	10	2	37.35	2
207	Квартира	10	2	31.65	1
208	Квартира	10	2	23.93	1
209	Квартира	10	2	37.35	2
210	Квартира	10	2	56.7	2
211	Квартира	11	2	37.35	2
212	Квартира	11	2	43.95	2
213	Квартира	11	2	37.35	2
214	Квартира	11	2	31.65	1
215	Квартира	11	2	23.93	1
216	Квартира	11	2	37.35	2
217	Квартира	11	2	56.7	2
218	Квартира	12	2	37.35	2
219	Квартира	12	2	43.95	2
220	Квартира	12	2	37.35	2
221	Квартира	12	2	31.65	1
222	Квартира	12	2	23.93	1
223	Квартира	12	2	37.35	2
224	Квартира	12	2	56.7	2
225	Квартира	13	2	37.35	2
226	Квартира	13	2	43.95	2
227	Квартира	13	2	37.35	2
228	Квартира	13	2	31.65	1
229	Квартира	13	2	23.93	1
230	Квартира	13	2	37.35	2
231	Квартира	13	2	56.7	2
232	Квартира	14	2	37.35	2
233	Квартира	14	2	43.95	2
234	Квартира	14	2	37.35	2
235	Квартира	14	2	31.65	1
236	Квартира	14	2	23.93	1
237	Квартира	14	2	37.35	2
238	Квартира	14	2	56.7	2
239	Квартира	15	2	37.35	2
240	Квартира	15	2	43.95	2

241	Квартира	15	2	37.35	2
242	Квартира	15	2	31.65	1
243	Квартира	15	2	23.93	1
244	Квартира	15	2	37.35	2
245	Квартира	15	2	56.7	2
246	Квартира	16	2	37.35	2
247	Квартира	16	2	43.95	2
248	Квартира	16	2	37.35	2
249	Квартира	16	2	31.65	1
250	Квартира	16	2	23.93	1
251	Квартира	16	2	37.35	2
252	Квартира	16	2	56.7	2
253	Квартира	1	3	37.92	2
254	Квартира	1	3	57.33	2
255	Квартира	1	3	31.74	1
256	Квартира	1	3	24.19	1
257	Квартира	1	3	37.92	2
258	Квартира	1	3	57.13	2
259	Квартира	2	3	37.35	2
260	Квартира	2	3	56.74	2
261	Квартира	2	3	31.65	1
262	Квартира	2	3	23.93	1
263	Квартира	2	3	37.35	2
264	Квартира	2	3	37.35	2
265	Квартира	2	3	37.65	1
266	Квартира	3	3	37.35	2
267	Квартира	3	3	56.74	2
268	Квартира	3	3	31.65	1
269	Квартира	3	3	23.93	1
270	Квартира	3	3	37.35	2
271	Квартира	3	3	37.35	2
272	Квартира	3	3	37.65	1
273	Квартира	4	3	37.35	2
274	Квартира	4	3	56.74	2
275	Квартира	4	3	31.65	1
276	Квартира	4	3	23.93	1
277	Квартира	4	3	37.35	2
278	Квартира	4	3	37.35	2
279	Квартира	4	3	37.65	1
280	Квартира	5	3	37.35	2
281	Квартира	5	3	56.74	2
282	Квартира	5	3	31.65	1
283	Квартира	5	3	23.93	1

284	Квартира	5	3	37.35	2
285	Квартира	5	3	37.35	2
286	Квартира	5	3	37.65	1
287	Квартира	6	3	37.35	2
288	Квартира	6	3	56.74	2
289	Квартира	6	3	31.65	1
290	Квартира	6	3	23.93	1
291	Квартира	6	3	37.35	2
292	Квартира	6	3	37.35	2
293	Квартира	6	3	37.65	1
294	Квартира	7	3	37.35	2
295	Квартира	7	3	56.74	2
296	Квартира	7	3	31.65	1
297	Квартира	7	3	23.93	1
298	Квартира	7	3	37.35	2
299	Квартира	7	3	37.35	2
300	Квартира	7	3	37.65	1
301	Квартира	8	3	37.35	2
302	Квартира	8	3	56.74	2
303	Квартира	8	3	31.65	1
304	Квартира	8	3	23.93	1
305	Квартира	8	3	37.35	2
306	Квартира	8	3	37.35	2
307	Квартира	8	3	37.65	1
308	Квартира	9	3	37.35	2
309	Квартира	9	3	56.74	2
310	Квартира	9	3	31.65	1
311	Квартира	9	3	23.93	1
312	Квартира	9	3	37.35	2
313	Квартира	9	3	37.35	2
314	Квартира	9	3	37.65	1
315	Квартира	10	3	37.35	2
316	Квартира	10	3	56.74	2
317	Квартира	10	3	31.65	1
318	Квартира	10	3	23.93	1
319	Квартира	10	3	37.35	2
320	Квартира	10	3	37.35	2
321	Квартира	10	3	37.65	1
322	Квартира	11	3	37.35	2
323	Квартира	11	3	56.74	2
324	Квартира	11	3	31.65	1
325	Квартира	11	3	23.93	1
326	Квартира	11	3	37.35	2

327	Квартира	11	3	37.35	2
328	Квартира	11	3	37.65	1
329	Квартира	12	3	37.35	2
330	Квартира	12	3	56.74	2
331	Квартира	12	3	31.65	1
332	Квартира	12	3	23.93	1
333	Квартира	12	3	37.35	2
334	Квартира	12	3	37.35	2
335	Квартира	12	3	37.65	1
336	Квартира	13	3	37.35	2
337	Квартира	13	3	56.74	2
338	Квартира	13	3	31.65	1
339	Квартира	13	3	23.93	1
340	Квартира	13	3	37.35	2
341	Квартира	13	3	37.35	2
342	Квартира	13	3	37.65	1
343	Квартира	14	3	37.35	2
344	Квартира	14	3	56.74	2
345	Квартира	14	3	31.65	1
346	Квартира	14	3	23.93	1
347	Квартира	14	3	37.35	2
348	Квартира	14	3	37.35	2
349	Квартира	14	3	37.65	1
350	Квартира	15	3	37.35	2
351	Квартира	15	3	56.74	2
352	Квартира	15	3	31.65	1
353	Квартира	15	3	23.93	1
354	Квартира	15	3	37.35	2
355	Квартира	15	3	37.35	2
356	Квартира	15	3	37.65	1
357	Квартира	16	3	37.35	2
358	Квартира	16	3	56.74	2
359	Квартира	16	3	31.65	1
360	Квартира	16	3	23.93	1
361	Квартира	16	3	37.35	2
362	Квартира	16	3	37.35	2
363	Квартира	16	3	37.65	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2

53	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
54	Нежилое помещение	Цокольный	3	11.20	Офисное помещение	11.20
55	Нежилое помещение	Цокольный	3	14.11	Офисное помещение	14.11
56	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
57	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
59	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
60	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
64	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
65	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
68	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
69	Нежилое помещение	Цокольный	3	19.51	Офисное помещение	19.51
1	Нежилое помещение	Пристроенные помещения		10.70	Тамбур	10.70
2	Нежилое помещение	Пристроенные помещения		252.70	Рабочая комната	252.70
3	Нежилое помещение	Пристроенные помещения		6.86	Санузел	6.86
4	Нежилое помещение	Пристроенные помещения		1.00	Помещение для установки приемно-контрольных измерительных приборов пожарной сигнализации	1.00
5	Нежилое помещение	Пристроенные помещения		17.82	Коридор	17.82
6	Нежилое помещение	Пристроенные помещения		19.51	Комната отдыха	19.51
7	Нежилое помещение	Пристроенные помещения		10.50	Подсобные помещения	10.50
8	Нежилое помещение	Пристроенные помещения		7.70	Подсобные помещения	7.70
9	Нежилое помещение	Пристроенные помещения		1.40	Электрощитовая	1.40
10	Нежилое помещение	Пристроенные помещения		19.51	Комната для настольных игр	19.51

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур ВНС	1 подъезд, цоколь	Техническое	8.50
2	Водомерный узел	1 подъезд, цоколь	Техническое	6.80
3	Помещение уборочного инвентаря жилого дома	1 подъезд, цоколь	Общественное	3.10
4	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	63.30
5	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	8.26
6	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	10.75
7	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
8	Санузел (доступная кабина)	1 подъезд, цоколь	Общественное	5.75
9	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	5.07
10	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	0.70
11	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	4.00
12	Электрощитовая	1 подъезд, цоколь	Техническое	15.00
13	Встроенная насосная станция	1 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
14	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.60
15	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.40
16	Зона безопасности	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.98
17	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	57.09
18	Лестничная площадка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
19	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.40
20	Зона безопасности	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
21	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	57.09
22	Лестничная площадка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
23	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.40
24	Зона безопасности	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
25	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	57.09
26	Лестничная площадка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
27	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.40
28	Зона безопасности	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
29	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	57.09
30	Лестничная площадка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
31	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.40
32	Зона безопасности	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
33	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	57.09
34	Лестничная площадка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
35	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.40
36	Зона безопасности	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
37	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	57.09
38	Лестничная площадка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
39	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.40
40	Зона безопасности	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
41	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	57.09
42	Лестничная площадка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41

43	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.40
44	Зона безопасности	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
45	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	57.09
46	Лестничная площадка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
47	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.40
48	Зона безопасности	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
49	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	57.09
50	Лестничная площадка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
51	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.40
52	Зона безопасности	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
53	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	57.09
54	Лестничная площадка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
55	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.40
56	Зона безопасности	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
57	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	57.09
58	Лестничная площадка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
59	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.40
60	Зона безопасности	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
61	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	57.09
62	Лестничная площадка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
63	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.40
64	Зона безопасности	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
65	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	57.09
66	Лестничная площадка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
67	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.40
68	Зона безопасности	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
69	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	57.09
70	Лестничная площадка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
71	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.40
72	Зона безопасности	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
73	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	57.09
74	Лестничная площадка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
75	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.40
76	Зона безопасности	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
77	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	57.09
78	Тамбур ИТП	2 подъезд, цоколь	Техническое	8.49
79	Техническое помещение ИТП	2 подъезд, цоколь	Техническое	10.20
80	Техническое помещение ИТП	2 подъезд, цоколь	Техническое	18.58
81	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	0.70
82	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	54.30
83	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	0.70
84	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
85	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	5.07

86	Санузел (доступная кабина)	2 подъезд, цоколь	Общественное	5.75
87	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	8.26
88	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	10.75
89	Электрощитовая	2 подъезд, цоколь	Техническое	15.98
90	Помещение уборочного инвентаря офисов	2 подъезд, цоколь	Общественное	3.00
91	Помещение для хранения подъемного устройства	2 подъезд, цоколь	Техническое	11.20
92	Индивидуальный тепловой пункт	2 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
93	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.60
94	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.40
95	Зона безопасности	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.98
96	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	42.41
97	Лестничная площадка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
98	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.40
99	Зона безопасности	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
100	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	42.41
101	Лестничная площадка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
102	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.40
103	Зона безопасности	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
104	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	42.41
105	Лестничная площадка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
106	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.40
107	Зона безопасности	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
108	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	42.41
109	Лестничная площадка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
110	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.40
111	Зона безопасности	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
112	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	42.41
113	Лестничная площадка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
114	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.40
115	Зона безопасности	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
116	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	42.41
117	Лестничная площадка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
118	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.40
119	Зона безопасности	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
120	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	42.41
121	Лестничная площадка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
122	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.40
123	Зона безопасности	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
124	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	42.41
125	Лестничная площадка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
126	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.40
127	Зона безопасности	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
128	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	42.41

129	Лестничная площадка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
130	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.40
131	Зона безопасности	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
132	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	42.41
133	Лестничная площадка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
134	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.40
135	Зона безопасности	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
136	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	42.41
137	Лестничная площадка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
138	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.40
139	Зона безопасности	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
140	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	42.41
141	Лестничная площадка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
142	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.40
143	Зона безопасности	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
144	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	42.41
145	Лестничная площадка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
146	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.40
147	Зона безопасности	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
148	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	42.41
149	Лестничная площадка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
150	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.40
151	Зона безопасности	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
152	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	42.41
153	Лестничная площадка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
154	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.40
155	Зона безопасности	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
156	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	42.41
157	Электрощитовая	3 подъезд, цоколь	Техническое	15.00
158	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	54.30
159	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
160	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	5.07
161	Санузел (доступная кабина)	3 подъезд, цоколь	Общественное	5.75
162	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	8.26
163	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	10.75
164	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	4.00
165	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.60
166	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.40
167	Зона безопасности	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.98
168	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	48.95
169	Лестничная площадка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
170	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.40
171	Зона безопасности	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26

172	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	48.95
173	Лестничная площадка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
174	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.40
175	Зона безопасности	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
176	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	48.95
177	Лестничная площадка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
178	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.40
179	Зона безопасности	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
180	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	48.95
181	Лестничная площадка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
182	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.40
183	Зона безопасности	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
184	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	48.95
185	Лестничная площадка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
186	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.40
187	Зона безопасности	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
188	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	48.95
189	Лестничная площадка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
190	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.40
191	Зона безопасности	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
192	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	48.95
193	Лестничная площадка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
194	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.40
195	Зона безопасности	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
196	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	48.95
197	Лестничная площадка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
198	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.40
199	Зона безопасности	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
200	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	48.95
201	Лестничная площадка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
202	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.40
203	Зона безопасности	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
204	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	48.95
205	Лестничная площадка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
206	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.40
207	Зона безопасности	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
208	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	48.95
209	Лестничная площадка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
210	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.40
211	Зона безопасности	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
212	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	48.95
213	Лестничная площадка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
214	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.40

215	Зона безопасности	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
216	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	48.95
217	Лестничная площадка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
218	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.40
219	Зона безопасности	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
220	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	48.95
221	Лестничная площадка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
222	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.40
223	Зона безопасности	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
224	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	48.95
225	Лестничная площадка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
226	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.40
227	Зона безопасности	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
228	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	48.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	ИТП цокольная часть	Теплообменник	Технологическое оборудование отопления жилого дома, встроенных, пристроенных помещений
4	ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
5	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома встроенных помещений
6	Электрощитовая цокольная часть	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения жилого дома, встроенных, пристроенных помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 535 344 810 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:1003000:3390
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810103300003470
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 413 527 000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

		Иная информация о проекте: 19.7.1. О количестве договоров участия в долевом строительстве 19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства 19.7.1.1.1. Жилые помещения 19.7.1.1.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 шт. 19.7.1.1.1.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 6 шт. 19.7.1.1.1.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 шт. 19.7.1.1.2. Нежилые помещения 19.7.1.1.2.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 шт. 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 шт. 19.7.1.1.2.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 шт. 19.7.1.1.3. Машино-места 19.7.1.1.3.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 шт. 19.7.1.1.3.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 шт. 19.7.1.1.3.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 шт. 19.7.2. О площади объектов долевого строительства 19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства 19.7.2.1.1. Жилые помещения 19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве
--	--	--

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>заключен с использованием счетов эскроу – 0 кв.м. 19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 2 847,01 кв.м. 19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 кв.м. 19.7.2.1.2. Нежилые помещения 19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу – 0 кв.м. 19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 кв.м. 19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 кв.м. 19.7.2.1.3. Машино-места 19.7.2.1.3.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу – 0 кв.м. 19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 кв.м. 19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 кв.м. 19.7.3. О цене договоров участия в долевом строительстве 19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства 19.7.3.1.1. Жилые помещения 19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 руб. 19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 139 273 000 руб. 19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 руб. 19.7.3.1.2. Нежилые помещения 19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 руб. 19.7.3.1.2.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 руб. 19.7.3.1.2.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 руб. 19.7.3.1.3. Машино-места 19.7.3.1.3.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 руб. 19.7.3.1.3.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 руб. 19.7.3.1.3.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 руб. В залоге у участников долевого строительства находится право аренды на земельный участок с кадастровым номером 23:37:1003000:0003390. Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Внутренняя отделка квартир: полы – линолеум, керамическая плитка; стены, перегородки – обои, водоэмульсионная окраска; потолки – водоэмульсионная окраска; входные двери – металлические; межкомнатные двери – деревянные; оконные и дверные блоки на балконы и лоджии – МПИ. Комплектуемые: кухня – мойка (металлическая), электроплита; санузел – унитаз (санфаянс), ванная (стальная), раковина (санфаянс), приборы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды, электроэнергии. Ввод в квартиры инженерных сетей – отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Нежилые помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства в степени готовности: стены, перегородки – без отделки; пол – стяжка. Теплоснабжение здания обеспечивается от наружных тепловых сетей через ИТП, расположенный в цокольном этаже жилого дома. Присоединение систем отопления и горячего водоснабжения жилого дома осуществляется по независимой схеме, присоединение систем теплоснабжения по закрытой схеме. Горячее водоснабжение жилых помещений предусмотрено централизованное из ИТП. Теплоноситель на вводе в ИТП – вода с температурой $\pm 115-70$ °С со срезкой ± 70 °С; на выходе из ИТП для системы отопления – вода с температурой 80-60 °С, для системы ГВС – вода с температурой 65 °С</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 113860802855379043401705594115217711608

Владелец: **ООО "ЮГ-ЦЕНТР", Глинина Наталья Геннадьевна,
Новороссийск**

Действителен: с 18.12.2019 по 18.12.2020