

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**по объекту капитального строительства: Жилой дом (поз. 6 по проекту планировки территории),
строительство которого осуществляется по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Северная
с изменениями по состоянию на 30.10.2017**

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Региональное агропроизводственное объединение
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РАПО
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 111538
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Косинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 9 строение 21
	1.2.9	Тип помещений: -

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: 09.00 – 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 8 495 225 6057, 8 495 225 6056
	1.4.2	Адрес электронной почты: odinburg@afid.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://www.afid-development.com/ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гройсман
	1.5.2	Имя: Марк
	1.5.3	Отчество (при наличии): -
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «АФИ РУС» - Управляющей компании Общества с ограниченной ответственностью «Региональное агропроизводственное объединение»
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: AFI Development
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5032073890
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1035006456539
	2.1.3	Год регистрации: 2002
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
	3.1.4	% голосов в органе управления: -
3.2. Об учредителе - юридическом лице,	3.2.1	Фирменное наименование организации: СЛИЗЕРИН ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД

являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 13.10.2005
	3.2.4	Регистрационный номер: HE 166650
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: ДЕПАРТАМЕНТ РЕГИСТРАЦИИ КОМПАНИЙ И ОФИЦИАЛЬНЫХ ЛИКВИДАЦИЙ (НИКОСИЯ)
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: СПИРУ АРАУЗУ, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 ЭТАЖ, КВАРТИРА/ОФИС 505, 3035, ЛИМАССОЛ, КИПР
	3.2.7	% голосов в органе управления: 100
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: -
	3.3.2	Имя: -
	3.3.3	Отчество (при наличии): -
	3.3.4	Гражданство: -
	3.3.5	Страна места жительства: -
	3.3.6	% голосов в органе управления: -
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1-ый этап строительства жилого комплекса №1 с объектами инженерной инфраструктуры. Секции Т-01, Р-05, Р-09, ТО-13, РП-14, РП-15.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	4.1.4	Вид населенного пункта: городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: город Одинцово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 5 корпус 4

4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Одинбург»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.03.2016
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-19-4379-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.14	Вид объекта капитального строительства: 2-ой этап строительства жилого комплекса №1 с объектами инженерной инфраструктуры. Секции Т-02, Р-06, Р-10, ТО-16, РП-17, РП-18.
4.1.15	Субъект Российской Федерации: Московская область
4.1.16	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
4.1.17	Вид населенного пункта: городское поселение
4.1.18	Наименование населенного пункта: город Одинцово
4.1.19	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети: Северная
4.1.21	Тип здания (сооружения): дом 5 корпус 3
4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Одинбург»
4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2017 г.
4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.02.2017 г.
4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU50-55-7533-2017
4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: отсутствует</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: отсутствует</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: отсутствует</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: отсутствует</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: отсутствует</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: отсутствует</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: отсутствует</p>
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата: 30.09.2017</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 264 080 тыс. руб.</p>
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 281 059 тыс. руб.</p>
	6.1.4	<p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 528 201 тыс. руб.</p>
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер

		которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание

	услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: -
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: Один объект
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Северная
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера: -

	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: поз. 6 по проекту планировки территории
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17939,72 кв. м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: монолитные железобетонные, газобетонные блоки
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: V
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о реализации инвестиционного проекта по комплексной застройке микрорайона «Отрадное» г. Одинцово
	10.1.2	Номер договора: 36
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.08.2004г.
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.08.2004г., 14.10.2004г., 13.10.2006г., 15.08.2007г., 29.08.2007г., 24.12.2007г., 25.12.2007г., 30.03.2009г., 31.08.2015г., 10.11.2016г., 19.01.2017г.
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-

		правовой формы: ЭКОПОЛЕ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7733905476
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Балком
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3328415890
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.02.2017г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-0091-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение Московской области
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной

		документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой микрорайон «Одинбург» Жилой микрорайон Одинбург Жилой комплекс «Одинбург» Жилой комплекс Одинбург ЖК «Одинбург» ЖК Одинбург Одинбург
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-55-8745-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды

строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6288
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2015г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.11.2015г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка: -
12.2.5		Имя собственника земельного участка: -
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка: -
12.2.8		Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность
12.2.9		Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:309
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 0,5187 га
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, пешеходные тротуары с асфальтированным покрытием и мощением тротуарной плиткой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Транспортное обслуживание проектируемого жилого дома предусмотрено по проектируемым внутриквартальным проездам вдоль проектируемых жилых домов с улицы Северная. По периметру проектируемого жилого дома предусмотрен проезд шириной 6,0 м. с радиусами закругления 5,0 м. Автостоянка для жилого дома вместимостью на открытой площадке – 9, 9, 6, 3, 10, 5 м/мест (всего 42 м/места), в том числе для маломобильных групп населения 7 м/мест. Дополнительные 127 м/места для постоянного хранения автомобилей предусматриваются в проектируемом паркинге по отдельному проекту в проекте планировке под №17.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Комплекс работ по благоустройству территории жилого дома включает себя устройство хозяйственных площадок, площадок отдыха взрослого населения, детских игровых площадок с размещением малых архитектурных форм, а также размещением временных стоянок автомобилей и озеленение территории. Всё благоустройство размещено на внутриворотовой территории. Благоустройство также представлено вертикальной планировкой, устройством твердых покрытий в виде асфальтирования проезжей части, тротуаров, хозяйственных площадок, мощения плиткой площадок отдыха взрослого населения, тротуаров. Покрытие детских площадок предусматривается из резиновой крошки. Озеленение территории проектируемого жилого дома предусмотрено посадкой.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных в границах проектирования (на оборудованном участке, у открытых автостоянок автомобилей)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Незастроенная территория озеленяется посредством устройства натуральных газонов. В качестве озеленения предполагается: рядовая посадка кустарников и деревьев, устройство газонов, выполняющих санитарно-гигиеническую и декоративно-планировочную роль
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № ТУ-05-14-1167 от 05 августа 2014, срок действия до 14.06.2019г., выдано ОАО «Одинцовская электросеть». Наружное освещение выполнено в соответствии с заданием на проектирование. Категория надежности наружного освещения – третья. Категория объекта – В2.

		<p>Категория объекта по освещению – П5. Нормируемая освещенность – 2лк. Наружное освещение выполнено светильниками ЖКУ20-007-100 с лампами ДНаТ, установленными на железобетонных опорах и опорах типа Торшер. Точка подключения – ВРУ жилого дома. Питающие линии выполнены кабелем с алюминиевыми жилами с пластмассовой изоляцией марки АВБбШв-1 кв. Сечения Сечение жил кабеля рассчитаны по длительно допустимому току, проверены по допустимым потерям напряжения, условиям своевременного срабатывания защиты при однофазных коротких замыканиях (время срабатывания защиты менее 0,4 сек.)</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Московская областная энергосетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 23.05.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ДС к договору №ТП-05-13-252-102-107 от 23.05.2013г.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 23.05.2018 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения Теплоснабжение

	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Одинцовская теплосеть
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5032199740
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 29.07.2015г.
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 14/г/2015/000975/1088
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы телерадиокомпания «Одинцово»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 5032225937
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 224					
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 65					
			15.1.2.1	в том числе машино-мест: 57					
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 8					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования* (*площадь летних помещений показана с коэффициентом)	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	58,22	2	1	10,98	коридор	12,62
						2	11,03	тамбур	1,98
								туалет	1,78
								ванная	4,12
								кухня	15,71
								Балкон	1,20
2	жилое	1	1	79,55	3	1	12,59	коридор	15,64
						2	13,86	тамбур	2,93
						3	12,72	туалет	1,78
								ванная	4,12
								кухня	15,91
								Балкон	1,20

3	жилое	2	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01	
						2		10,99	туалет	1,77
									ванная	4,16
									кухня	15,58
									Балкон	1,20
4	жилое	2	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74	
						2		23,87	туалет	1,77
						3		12,61	ванная	4,16
									кухня	16,02
									Балкон	1,20
									лоджия	1,82
5	жилое	2	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90	
						2		17,57	туалет	1,85
						3		11,06	ванная	3,12
									кухня	18,25
									Балкон	1,26
									лоджия	1,82
6	жилое	2	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41	
									ванная	4,02
									кухня	15,62
									балкон	1,26
7	жилое	2	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14	
									ванная	4,02

								кухня	14,46
								балкон	1,26
8	жилое	2	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85
						2	15,71	туалет	1,84
								ванная	3,17
								кухня	16,89
								гардеробная	2,30
								Балкон	1,25
9	жилое	3	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01
						2	10,99	туалет	1,77
								ванная	4,16
								кухня	15,58
								Балкон	1,20
10	жилое	3	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74
						2	23,87	туалет	1,77
						3	12,61	ванная	4,16
								кухня	16,02
								Балкон	1,20
								лоджия	1,82
11	жилое	3	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90
						2	17,57	туалет	1,85
						3	11,06	ванная	3,12
								кухня	18,25

								Балкон	1,26	
								лоджия	1,82	
12	жилое	3	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41	
									ванная	4,02
									кухня	15,62
									балкон	1,26
13	жилое	3	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14	
									ванная	4,02
									кухня	14,46
									балкон	1,26
14	жилое	3	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85	
						2		15,71	туалет	1,84
									ванная	3,17
									кухня	16,89
									гардеробная	2,30
									Балкон	1,25
15	жилое	4	1	59,29	2	1	17,78		коридор	9,01
						2		10,99	туалет	1,77
									ванная	4,16
									кухня	15,58
									Балкон	1,20
16	жилое	4	1	80,78	3	1	12,61		коридор	9,74
						2		23,87	туалет	1,77

						3	12,61	ванная	4,16
								кухня	16,02
								Балкон	1,20
								лоджия	1,82
17	жилое	4	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90
						2	17,57	туалет	1,85
						3	11,06	ванная	3,12
								кухня	18,25
								Балкон	1,26
								лоджия	1,82
18	жилое	4	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41
								ванная	4,02
								кухня	15,62
								балкон	1,26
19	жилое	4	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14
								ванная	4,02
								кухня	14,46
								балкон	1,26
20	жилое	4	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85
						2	15,71	туалет	1,84
								ванная	3,17
								кухня	16,89
								гардеробная	2,30

								Балкон	1,25	
21	жилое	5	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01	
						2		10,99	туалет	1,77
									ванная	4,16
									кухня	15,58
									Балкон	1,20
22	жилое	5	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74	
						2		23,87	туалет	1,77
						3		12,61	ванная	4,16
									кухня	16,02
									Балкон	1,20
									лоджия	1,82
23	жилое	5	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90	
						2		17,57	туалет	1,85
						3		11,06	ванная	3,12
									кухня	18,25
									Балкон	1,26
									лоджия	1,82
24	жилое	5	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41	
									ванная	4,02
									кухня	15,62
									балкон	1,26
25	жилое	5	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14	

								ванная	4,02	
								кухня	14,46	
								балкон	1,26	
26	жилое	5	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85	
						2	15,71	туалет	1,84	
									ванная	3,17
									кухня	16,89
									гардеробная	2,30
									Балкон	1,25
27	жилое	6	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01	
						2	10,99	туалет	1,77	
									ванная	4,16
									кухня	15,58
									Балкон	1,20
28	жилое	6	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74	
						2	23,87	туалет	1,77	
						3	12,61	ванная	4,16	
									кухня	16,02
									Балкон	1,20
									лоджия	1,82
29	жилое	6	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90	
						2	17,57	туалет	1,85	
						3	11,06	ванная	3,12	

								кухня	18,25	
								Балкон	1,26	
								лоджия	1,82	
30	жилое	6	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41	
									ванная	4,02
									кухня	15,62
									балкон	1,26
31	жилое	6	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14	
									ванная	4,02
									кухня	14,46
									балкон	1,26
32	жилое	6	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85	
						2		15,71	туалет	1,84
									ванная	3,17
									кухня	16,89
									гардеробная	2,30
									Балкон	1,25
33	жилое	7	1	59,29	2	1	17,78		коридор	9,01
						2		10,99	туалет	1,77
									ванная	4,16
									кухня	15,58
									Балкон	1,20
34	жилое	7	1	80,78	3	1	12,61		коридор	9,74

						2	23,87	туалет	1,77
						3	12,61	ванная	4,16
								кухня	16,02
								Балкон	1,20
								лоджия	1,82
35	жилое	7	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90
						2	17,57	туалет	1,85
						3	11,06	ванная	3,12
								кухня	18,25
								Балкон	1,26
								лоджия	1,82
36	жилое	7	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41
								ванная	4,02
								кухня	15,62
								балкон	1,26
37	жилое	7	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14
								ванная	4,02
								кухня	14,46
								балкон	1,26
38	жилое	7	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85
						2	15,71	туалет	1,84
								ванная	3,17
								кухня	16,89

								гардеробная	2,30
								Балкон	1,25
39	жилое	8	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01
						2	10,99	туалет	1,77
								ванная	4,16
								кухня	15,58
								Балкон	1,20
40	жилое	8	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74
						2	23,87	туалет	1,77
						3	12,61	ванная	4,16
								кухня	16,02
								Балкон	1,20
								лоджия	1,82
41	жилое	8	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90
						2	17,57	туалет	1,85
						3	11,06	ванная	3,12
								кухня	18,25
								Балкон	1,26
								лоджия	1,82
42	жилое	8	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41
								ванная	4,02
								кухня	15,62
								балкон	1,26

43	жилое	8	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14	
									ванная	4,02
									кухня	14,46
									балкон	1,26
44	жилое	8	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85	
						2	15,71	туалет	1,84	
									ванная	3,17
									кухня	16,89
									гардеробная	2,30
									Балкон	1,25
45	жилое	9	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01	
						2	10,99	туалет	1,77	
									ванная	4,16
									кухня	15,58
									Балкон	1,20
46	жилое	9	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74	
						2	23,87	туалет	1,77	
						3	12,61	ванная	4,16	
									кухня	16,02
									Балкон	1,20
									лоджия	1,82
47	жилое	9	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90	
						2	17,57	туалет	1,85	

						3	11,06	ванная	3,12
								кухня	18,25
								Балкон	1,26
								лоджия	1,82
48	жилое	9	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41
								ванная	4,02
								кухня	15,62
								балкон	1,26
49	жилое	9	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14
								ванная	4,02
								кухня	14,46
								балкон	1,26
50	жилое	9	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85
						2	15,71	туалет	1,84
								ванная	3,17
								кухня	16,89
								гардеробная	2,30
								Балкон	1,25
51	жилое	10	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01
						2	10,99	туалет	1,77
								ванная	4,16
								кухня	15,58
								Балкон	1,20

52	жилое	10	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74		
							2	23,87	туалет	1,77	
								3	12,61	ванная	4,16
										кухня	16,02
										Балкон	1,20
										лоджия	1,82
53	жилое	10	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90		
							2	17,57	туалет	1,85	
								3	11,06	ванная	3,12
										кухня	18,25
										Балкон	1,26
										лоджия	1,82
54	жилое	10	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41		
									ванная	4,02	
									кухня	15,62	
									балкон	1,26	
55	жилое	10	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14		
									ванная	4,02	
									кухня	14,46	
									балкон	1,26	
56	жилое	10	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85		
							2	15,71	туалет	1,84	
									ванная	3,17	

								кухня	16,89
								гардеробная	2,30
								Балкон	1,25
57	жилое	11	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01
						2	10,99	туалет	1,77
								ванная	4,16
								кухня	15,58
								Балкон	1,20
58	жилое	11	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74
						2	23,87	туалет	1,77
						3	12,61	ванная	4,16
								кухня	16,02
								Балкон	1,20
								лоджия	1,82
59	жилое	11	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90
						2	17,57	туалет	1,85
						3	11,06	ванная	3,12
								кухня	18,25
								Балкон	1,26
								лоджия	1,82
60	жилое	11	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41
								ванная	4,02
								кухня	15,62

								балкон	1,26		
61	жилое	11	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14		
									ванная	4,02	
									кухня	14,46	
									балкон	1,26	
62	жилое	11	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85		
						2		15,71	туалет	1,84	
									ванная	3,17	
									кухня	16,89	
									гардеробная	2,30	
									Балкон	1,25	
63	жилое	12	1	59,29	2	1	17,78		коридор	9,01	
						2		10,99	туалет	1,77	
									ванная	4,16	
									кухня	15,58	
									Балкон	1,20	
64	жилое	12	1	80,78	3	1	12,61		коридор	9,74	
						2		23,87	туалет	1,77	
						3			12,61	ванная	4,16
										кухня	16,02
										Балкон	1,20
										лоджия	1,82
65	жилое	12	1	71,20	3	1	10,45			коридор	8,90

						2	17,57	туалет	1,85
						3	11,06	ванная	3,12
								кухня	18,25
								Балкон	1,26
								лоджия	1,82
66	жилое	12	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41
								ванная	4,02
								кухня	15,62
								балкон	1,26
67	жилое	12	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14
								ванная	4,02
								кухня	14,46
								балкон	1,26
68	жилое	12	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85
						2	15,71	туалет	1,84
								ванная	3,17
								кухня	16,89
								гардеробная	2,30
								Балкон	1,25
69	жилое	13	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01
						2	10,99	туалет	1,77
								ванная	4,16
								кухня	15,58

								Балкон	1,20	
70	жилое	13	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74	
							2	23,87	туалет	1,77
							3	12,61	ванная	4,16
									кухня	16,02
									Балкон	1,20
									лоджия	1,82
71	жилое	13	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90	
							2	17,57	туалет	1,85
							3	11,06	ванная	3,12
									кухня	18,25
									Балкон	1,26
									лоджия	1,82
72	жилое	13	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41	
									ванная	4,02
									кухня	15,62
									балкон	1,26
73	жилое	13	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14	
									ванная	4,02
									кухня	14,46
									балкон	1,26
74	жилое	13	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85	
							2	15,71	туалет	1,84

								ванная	3,17
								кухня	16,89
								гардеробная	2,30
								Балкон	1,25
75	жилое	14	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01
						2	10,99	туалет	1,77
								ванная	4,16
								кухня	15,58
								Балкон	1,20
76	жилое	14	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74
						2	23,87	туалет	1,77
						3	12,61	ванная	4,16
								кухня	16,02
								Балкон	1,20
								лоджия	1,82
77	жилое	14	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90
						2	17,57	туалет	1,85
						3	11,06	ванная	3,12
								кухня	18,25
								Балкон	1,26
								лоджия	1,82
78	жилое	14	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41
								ванная	4,02

								кухня	15,62	
								балкон	1,26	
79	жилое	14	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14	
									ванная	4,02
									кухня	14,46
									балкон	1,26
80	жилое	14	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85	
						2	15,71	туалет	1,84	
									ванная	3,17
									кухня	16,89
									гардеробная	2,30
									Балкон	1,25
81	жилое	15	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01	
						2	10,99	туалет	1,77	
									ванная	4,16
									кухня	15,58
									Балкон	1,20
82	жилое	15	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74	
						2	23,87	туалет	1,77	
						3	12,61	ванная	4,16	
									кухня	16,02
									Балкон	1,20
									лоджия	1,82

83	жилое	15	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90	
						2		17,57	туалет	1,85
						3		11,06	ванная	3,12
									кухня	18,25
									Балкон	1,26
									лоджия	1,82
84	жилое	15	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41	
									ванная	4,02
									кухня	15,62
									балкон	1,26
85	жилое	15	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14	
									ванная	4,02
									кухня	14,46
									балкон	1,26
86	жилое	15	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85	
						2		15,71	туалет	1,84
									ванная	3,17
									кухня	16,89
									гардеробная	2,30
									Балкон	1,25
87	жилое	16	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01	
						2		10,99	туалет	1,77
									ванная	4,16

								кухня	15,58	
								Балкон	1,20	
88	жилое	16	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74	
							2	23,87	туалет	1,77
							3	12,61	ванная	4,16
									кухня	16,02
									Балкон	1,20
									лоджия	1,82
89	жилое	16	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90	
							2	17,57	туалет	1,85
							3	11,06	ванная	3,12
									кухня	18,25
									Балкон	1,26
									лоджия	1,82
90	жилое	16	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41	
									ванная	4,02
									кухня	15,62
									балкон	1,26
91	жилое	16	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14	
									ванная	4,02
									кухня	14,46
									балкон	1,26
92	жилое	16	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85	

						2	15,71	туалет	1,84
								ванная	3,17
								кухня	16,89
								гардеробная	2,30
								Балкон	1,25
93	жилое	17	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01
						2	10,99	туалет	1,77
								ванная	4,16
								кухня	15,58
								Балкон	1,20
94	жилое	17	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74
						2	23,87	туалет	1,77
						3	12,61	ванная	4,16
								кухня	16,02
								Балкон	1,20
								лоджия	1,82
95	жилое	17	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90
						2	17,57	туалет	1,85
						3	11,06	ванная	3,12
								кухня	18,25
								Балкон	1,26
								лоджия	1,82
96	жилое	17	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41

								ванная	4,02	
								кухня	15,62	
								балкон	1,26	
97	жилое	17	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14	
									ванная	4,02
									кухня	14,46
									балкон	1,26
98	жилое	17	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85	
						2		15,71	туалет	1,84
									ванная	3,17
									кухня	16,89
									гардеробная	2,30
									Балкон	1,25
99	жилое	18	1	59,29	2	1	17,78	коридор	9,01	
						2		10,99	туалет	1,77
									ванная	4,16
									кухня	15,58
									Балкон	1,20
100	жилое	18	1	80,78	3	1	12,61	коридор	9,74	
						2		23,87	туалет	1,77
							3	12,61	ванная	4,16
									кухня	16,02
									Балкон	1,20

								лоджия	1,82	
101	жилое	18	1	71,20	3	1	10,45	коридор	8,90	
							2	17,57	туалет	1,85
							3	11,06	ванная	3,12
									кухня	18,25
									Балкон	1,26
									лоджия	1,82
102	жилое	18	1	36,10	1	1	11,05	коридор	5,41	
									ванная	4,02
									кухня	15,62
									балкон	1,26
103	жилое	18	1	34,67	1	1	11,05	коридор	5,14	
									ванная	4,02
									кухня	14,46
									балкон	1,26
104	жилое	18	1	63,57	2	1	15,81	коридор	7,85	
							2	15,71	туалет	1,84
									ванная	3,17
									кухня	16,89
									гардеробная	2,30
									Балкон	1,25
105	жилое	1	2	74,08	2	1	12,86	коридор	16,54	
							2	14,16	туалет	1,94

								тамбур	4,89
								ванная	4,38
								кухня	19,31
								балкон	2,51
106	жилое	2	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20
107	жилое	2	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67
						2	16,87	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	25,27
								Балкон	1,20
108	жилое	2	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35
								ванная	4,06
								кухня	16,67
								лоджия	3,70
109	жилое	2	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87
						2	11,97	туалет	1,83
								ванная	3,17
								кухня	19,14
								Балкон	1,16

110	жилое	2	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49	
									ванная	4,00
									кухня	15,86
									балкон	1,26
111	жилое	2	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11	
									ванная	4,00
									кухня	14,35
									балкон	1,26
112	жилое	2	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15	
							2	15,98	гардеробная	2,50
									туалет	1,83
									ванная	3,16
									кухня	17,00
									Балкон	1,25
113	жилое	3	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52	
							2	17,74	туалет	1,78
									ванная	3,98
									кухня	15,63
									Балкон	1,20
114	жилое	3	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67	
							2	16,87	туалет	1,78
									ванная	3,98
									кухня	25,27

								Балкон	1,20	
115	жилое	3	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35	
								ванная	4,06	
								кухня	16,67	
								лоджия	3,70	
116	жилое	3	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87	
						2	11,97	туалет	1,83	
								ванная	3,17	
								кухня	19,14	
								Балкон	1,16	
117	жилое	3	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49	
								ванная	4,00	
								кухня	15,86	
								балкон	1,26	
118	жилое	3	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11	
								ванная	4,00	
								кухня	14,35	
								балкон	1,26	
119	жилое	3	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15	
							2	15,98	гардеробная	2,50
									туалет	1,83
									ванная	3,16
									кухня	17,00

								Балкон	1,25
120	жилое	4	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20
121	жилое	4	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67
						2	16,87	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	25,27
								Балкон	1,20
122	жилое	4	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35
								ванная	4,06
								кухня	16,67
								лоджия	3,70
123	жилое	4	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87
						2	11,97	туалет	1,83
								ванная	3,17
								кухня	19,14
								Балкон	1,16
124	жилое	4	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49
								ванная	4,00
								кухня	15,86

								балкон	1,26
125	жилое	4	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11
								ванная	4,00
								кухня	14,35
								балкон	1,26
126	жилое	4	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15
						2	15,98	гардеробная	2,50
								туалет	1,83
								ванная	3,16
								кухня	17,00
								Балкон	1,25
127	жилое	4	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20
128	жилое	5	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67
						2	16,87	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	25,27
								Балкон	1,20
129	жилое	5	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35
								ванная	4,06

								кухня	16,67	
								лоджия	3,70	
130	жилое	5	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87	
						2	11,97	туалет	1,83	
								ванная	3,17	
								кухня	19,14	
								Балкон	1,16	
131	жилое	5	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49	
								ванная	4,00	
								кухня	15,86	
								балкон	1,26	
132	жилое	5	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11	
								ванная	4,00	
								кухня	14,35	
								балкон	1,26	
133	жилое	5	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15	
							2	15,98	гардеробная	2,50
									туалет	1,83
									ванная	3,16
									кухня	17,00
									Балкон	1,25
134	жилое	6	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52	
							2	17,74	туалет	1,78

								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20
135	жилое	6	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67
						2	16,87	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	25,27
								Балкон	1,20
136	жилое	6	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35
								ванная	4,06
								кухня	16,67
								лоджия	3,70
137	жилое	6	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87
						2	11,97	туалет	1,83
								ванная	3,17
								кухня	19,14
								Балкон	1,16
138	жилое	6	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49
								ванная	4,00
								кухня	15,86
								балкон	1,26
139	жилое	6	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11
								ванная	4,00

								кухня	14,35
								балкон	1,26
140	жилое	6	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15
						2	15,98	гардеробная	2,50
								туалет	1,83
								ванная	3,16
								кухня	17,00
								Балкон	1,25
141	жилое	7	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20
142	жилое	7	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67
						2	16,87	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	25,27
								Балкон	1,20
143	жилое	7	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35
								ванная	4,06
								кухня	16,67
								лоджия	3,70
144	жилое	7	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87

						2	11,97	туалет	1,83
								ванная	3,17
								кухня	19,14
								Балкон	1,16
145	жилое	7	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49
								ванная	4,00
								кухня	15,86
								балкон	1,26
146	жилое	7	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11
								ванная	4,00
								кухня	14,35
								балкон	1,26
147	жилое	7	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15
						2	15,98	гардеробная	2,50
								туалет	1,83
								ванная	3,16
								кухня	17,00
								Балкон	1,25
148	жилое	8	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20

149	жилое	8	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67	
							2	16,87	туалет	1,78
									ванная	3,98
									кухня	25,27
									Балкон	1,20
150	жилое	8	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35	
									ванная	4,06
									кухня	16,67
									лоджия	3,70
151	жилое	8	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87	
							2	11,97	туалет	1,83
									ванная	3,17
									кухня	19,14
									Балкон	1,16
152	жилое	8	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49	
									ванная	4,00
									кухня	15,86
									балкон	1,26
153	жилое	8	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11	
									ванная	4,00
									кухня	14,35
									балкон	1,26
154	жилое	8	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15	

						2	15,98	гардеробная	2,50
								туалет	1,83
								ванная	3,16
								кухня	17,00
								Балкон	1,25
155	жилое	9	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20
156	жилое	9	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67
						2	16,87	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	25,27
								Балкон	1,20
157	жилое	9	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35
								ванная	4,06
								кухня	16,67
								лоджия	3,70
158	жилое	9	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87
						2	11,97	туалет	1,83
								ванная	3,17
								кухня	19,14

								Балкон	1,16
159	жилое	9	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49
								ванная	4,00
								кухня	15,86
								балкон	1,26
160	жилое	9	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11
								ванная	4,00
								кухня	14,35
								балкон	1,26
161	жилое	9	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15
						2	15,98	гардеробная	2,50
								туалет	1,83
								ванная	3,16
								кухня	17,00
								Балкон	1,25
162	жилое	10	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20
163	жилое	10	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67
						2	16,87	туалет	1,78
								ванная	3,98

								кухня	25,27	
								Балкон	1,20	
164	жилое	10	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35	
									ванная	4,06
									кухня	16,67
									лоджия	3,70
165	жилое	10	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87	
						2		11,97	туалет	1,83
									ванная	3,17
									кухня	19,14
								Балкон	1,16	
166	жилое	10	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49	
									ванная	4,00
									кухня	15,86
									балкон	1,26
167	жилое	10	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11	
									ванная	4,00
									кухня	14,35
									балкон	1,26
168	жилое	10	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15	
							2	15,98	гардеробная	2,50
									туалет	1,83

								ванная	3,16
								кухня	17,00
								Балкон	1,25
169	жилое	11	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20
170	жилое	11	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67
						2	16,87	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	25,27
								Балкон	1,20
171	жилое	11	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35
								ванная	4,06
								кухня	16,67
								лоджия	3,70
172	жилое	11	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87
						2	11,97	туалет	1,83
								ванная	3,17
								кухня	19,14
								Балкон	1,16
173	жилое	11	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49

								ванная	4,00
								кухня	15,86
								балкон	1,26
174	жилое	11	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11
								ванная	4,00
								кухня	14,35
								балкон	1,26
175	жилое	11	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15
						2	15,98	гардеробная	2,50
								туалет	1,83
								ванная	3,16
								кухня	17,00
								Балкон	1,25
176	жилое	12	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20
177	жилое	12	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67
						2	16,87	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	25,27
								Балкон	1,20

178	жилое	12	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35	
									ванная	4,06
									кухня	16,67
									лоджия	3,70
179	жилое	12	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87	
						2	11,97	туалет	1,83	
									ванная	3,17
									кухня	19,14
								Балкон	1,16	
180	жилое	12	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49	
									ванная	4,00
									кухня	15,86
									балкон	1,26
181	жилое	12	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11	
									ванная	4,00
									кухня	14,35
									балкон	1,26
182	жилое	12	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15	
							2	15,98	гардеробная	2,50
									туалет	1,83
									ванная	3,16
									кухня	17,00
								Балкон	1,25	

183	жилое	13	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52	
							2	17,74	туалет	1,78
									ванная	3,98
									кухня	15,63
									Балкон	1,20
184	жилое	13	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67	
							2	16,87	туалет	1,78
									ванная	3,98
									кухня	25,27
									Балкон	1,20
185	жилое	13	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35	
									ванная	4,06
									кухня	16,67
									лоджия	3,70
186	жилое	13	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87	
							2	11,97	туалет	1,83
									ванная	3,17
									кухня	19,14
									Балкон	1,16
187	жилое	13	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49	
									ванная	4,00
									кухня	15,86
									балкон	1,26

188	жилое	13	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11
								ванная	4,00
								кухня	14,35
								балкон	1,26
189	жилое	13	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15
						2	15,98	гардеробная	2,50
								туалет	1,83
								ванная	3,16
								кухня	17,00
								Балкон	1,25
190	жилое	14	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20
191	жилое	14	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67
						2	16,87	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	25,27
								Балкон	1,20
192	жилое	14	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35
								ванная	4,06
								кухня	16,67

								лоджия	3,70
193	жилое	14	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87
						2	11,97	туалет	1,83
								ванная	3,17
								кухня	19,14
								Балкон	1,16
194	жилое	14	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49
								ванная	4,00
								кухня	15,86
								балкон	1,26
195	жилое	14	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11
								ванная	4,00
								кухня	14,35
								балкон	1,26
196	жилое	14	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15
						2	15,98	гардеробная	2,50
								туалет	1,83
								ванная	3,16
								кухня	17,00
								Балкон	1,25
197	жилое	15	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98

								кухня	15,63	
								Балкон	1,20	
198	жилое	15	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67	
						2	16,87	туалет	1,78	
								ванная	3,98	
								кухня	25,27	
								Балкон	1,20	
199	жилое	15	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35	
								ванная	4,06	
								кухня	16,67	
								лоджия	3,70	
200	жилое	15	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87	
							2	11,97	туалет	1,83
								ванная	3,17	
								кухня	19,14	
								Балкон	1,16	
201	жилое	15	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49	
								ванная	4,00	
								кухня	15,86	
								балкон	1,26	
202	жилое	15	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11	
								ванная	4,00	
								кухня	14,35	

								балкон	1,26
203	жилое	15	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15
						2	15,98	гардеробная	2,50
								туалет	1,83
								ванная	3,16
								кухня	17,00
								Балкон	1,25
204	жилое	16	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20
205	жилое	16	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67
						2	16,87	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	25,27
								Балкон	1,20
206	жилое	16	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35
								ванная	4,06
								кухня	16,67
								лоджия	3,70
207	жилое	16	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87
						2	11,97	туалет	1,83

								ванная	3,17
								кухня	19,14
								Балкон	1,16
208	жилое	16	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49
								ванная	4,00
								кухня	15,86
								балкон	1,26
209	жилое	16	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11
								ванная	4,00
								кухня	14,35
								балкон	1,26
210	жилое	16	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15
						2	15,98	гардеробная	2,50
								туалет	1,83
								ванная	3,16
								кухня	17,00
								Балкон	1,25
211	жилое	17	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20
212	жилое	17	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67

						2	16,87	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	25,27
								Балкон	1,20
213	жилое	17	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35
								ванная	4,06
								кухня	16,67
								лоджия	3,70
214	жилое	17	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87
						2	11,97	туалет	1,83
								ванная	3,17
								кухня	19,14
								Балкон	1,16
215	жилое	17	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49
								ванная	4,00
								кухня	15,86
								балкон	1,26
216	жилое	17	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11
								ванная	4,00
								кухня	14,35
								балкон	1,26
217	жилое	17	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15
						2	15,98	гардеробная	2,50

								туалет	1,83
								ванная	3,16
								кухня	17,00
								Балкон	1,25
218	жилое	18	2	59,20	2	1	10,55	коридор	9,52
						2	17,74	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	15,63
								Балкон	1,20
219	жилое	18	2	63,59	2	1	11,02	коридор	4,67
						2	16,87	туалет	1,78
								ванная	3,98
								кухня	25,27
								Балкон	1,20
220	жилое	18	2	35,89	1	1	10,81	коридор	4,35
								ванная	4,06
								кухня	16,67
								лоджия	3,70
221	жилое	18	2	54,28	2	1	11,30	коридор	6,87
						2	11,97	туалет	1,83
								ванная	3,17
								кухня	19,14
								Балкон	1,16

222	жилое	18	2	36,18	1	1	10,83	коридор	5,49
								ванная	4,00
								кухня	15,86
								балкон	1,26
223	жилое	18	2	34,29	1	1	10,83	коридор	5,11
								ванная	4,00
								кухня	14,35
								балкон	1,26
224	жилое	18	2	64,28	2	1	15,66	коридор	8,15
						2	15,98	гардеробная	2,50
								туалет	1,83
								ванная	3,16
								кухня	17,00
								Балкон	1,25

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	1	1	55,07	Нежилое	48,73
					тамбур	4,38
					санузел	1,96
2	нежилое	1	1	74,18	Нежилое	67,68

					тамбур	4,67
					санузел	1,83
3	нежилое	1	1	65,15	Нежилое	58,90
					тамбур	4,67
					санузел	1,58
4	нежилое	1	1	44,78	Нежилое	36,89
					тамбур	4,61
					санузел	3,28
5	нежилое	1	1	45,95	Нежилое	37,99
					тамбур	4,64
					санузел	3,32
6	нежилое	1	1	85,92	Нежилое	70,62
					тамбур	4,1
					санузел	2,93
					Подсобное помещение	8,27
7	нежилое	1	1	89,80	Нежилое	73,87
					тамбур	4,1
					санузел	2,11
					Помещение уборочного инвентаря	1,39
					Подсобное помещение	8,33
8	нежилое	1	1	39,20	Нежилое	31,50

					тамбур	3,76
					санузел	2,33
					Помещение уборочного инвентаря	1,61
1.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
2.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
3.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
4.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
5.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
6.	Нежилое	Цоколь	-	3,75	Машино-место	3,75
7.	Нежилое	Цоколь	-	21,60	Машино-место	21,60
8.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
9.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
10.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
11.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
12.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25

13.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
14.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
15.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
16.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
17.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
18.	Нежилое	Цоколь	-	21,60	Машино-место	21,60
19.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
20.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
21.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
22.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
23.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
24.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
25.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
26.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
27.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25

28.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
29.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
30.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
31.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
32.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
33.	Нежилое	Цоколь	-	21,60	Машино-место	21,60
34.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
35.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
36.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
37.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
38.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
39.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
40.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
41.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
42.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25

43.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
44.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
45.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
46.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
47.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
48.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
49.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
50.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
51.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
52.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
53.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
54.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
55.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
56.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25
57.	Нежилое	Цоколь	-	13,25	Машино-место	13,25

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1.	Тамбур	1 подъезд/ цоколь	нежилое	4,96
2.	Лифтовой холл	1 подъезд/ цоколь	нежилое	4,88
3.	Вестибюль	1 подъезд/ цоколь	нежилое	40,05
4.	Тамбур	2 подъезд/ цоколь	нежилое	4,62
5.	Вестибюль	2 подъезд/ цоколь	нежилое	44,38
6.	Лифтовой холл	2 подъезд/ цоколь	нежилое	5,21
7.	Тамбур-шлюз	2 подъезд/ цоколь	нежилое	4,14
8.	Тамбур_шлюз	1 подъезд/ цоколь	нежилое	3,29
	Тамбур	1 подъезд/1 этаж	нежилое	5,33
10.	Коридор общего пользования	1 подъезд/1 этаж	нежилое	45,5
11.	Лифтовой холл	1 подъезд/1 этаж	нежилое	9,24

12.	Лестничная клетка	1 подъезд/1этаж	нежилое	9,02
13.	Помещение ТСЖ	1 подъезд/1 этаж	нежилое	9,57
14.	Санузел ТСЖ	1 подъезд/1 этаж	нежилое	3,05
15.	Помещение уборочного инвентаря	1 подъезд/1 этаж	нежилое	1,62
16.	Мусоросборная камера	1 подъезд/1этаж	нежилое	4,3
17.	Квартирный холл	1 подъезд/2 этаж	нежилое	33,97
18.	Лифтовой холл	1 подъезд/2 этаж	нежилое	14,63
19.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/2 этаж	нежилое	6,11
20.	Переходной балкон	1 подъезд/2 этаж	нежилое	4,62
	Лестничная клетка	1 подъезд/2 этаж	нежилое	8,66
22.	Квартирный холл	1 подъезд/ 3 этаж	нежилое	33,97
23.	Лифтовой холл	1 подъезд/ 3 этаж	нежилое	14,63
24.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/ 3 этаж	нежилое	6,11
25.	Переходной балкон	1 подъезд/ 3 этаж	нежилое	4,62
26.	Лестничная клетка	1 подъезд/ 3 этаж	нежилое	8,66
27.	Квартирный холл	1 подъезд/4 этаж	нежилое	33,97
28.	Лифтовой холл	1 подъезд/4 этаж	нежилое	14,63
29.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/4 этаж	нежилое	6,11

30.	Переходной балкон	1 подъезд/4 этаж	нежилое	4,62
31.	Лестничная клетка	1 подъезд/4 этаж	нежилое	8,66
32.	Квартирный холл	1 подъезд/5 этаж	нежилое	33,97
33.	Лифтовой холл	1 подъезд/5 этаж	нежилое	14,63
34.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/5 этаж	нежилое	6,11
35.	Переходной балкон	1 подъезд/5 этаж	нежилое	4,62
36.	Лестничная клетка	1 подъезд/5 этаж	нежилое	8,66
37.	Квартирный холл	1 подъезд/6 этаж	нежилое	33,97
38.	Лифтовой холл	1 подъезд/6 этаж	нежилое	14,63
39.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/6 этаж	нежилое	6,11
40.	Переходной балкон	1 подъезд/6 этаж	нежилое	4,62
41.	Лестничная клетка	1 подъезд/6 этаж	нежилое	8,66
42.	Квартирный холл	1 подъезд/7 этаж	нежилое	33,97
43.	Лифтовой холл	1 подъезд/7 этаж	нежилое	14,63
44.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/7 этаж	нежилое	6,11
45.	Переходной балкон	1 подъезд/7 этаж	нежилое	4,62
46.	Лестничная клетка	1 подъезд/7 этаж	нежилое	8,66
47.	Квартирный холл	1 подъезд/8 этаж	нежилое	33,97
48.	Лифтовой холл	1 подъезд/8 этаж	нежилое	14,63
49.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/8 этаж	нежилое	6,11
50.	Переходной балкон	1 подъезд/8 этаж	нежилое	4,62

51.	Лестничная клетка	1 подъезд/8 этаж	нежилое	8,66
52.	Квартирный холл	1 подъезд/9 этаж	нежилое	33,97
53.	Лифтовой холл	1 подъезд/9 этаж	нежилое	14,63
54.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/9 этаж	нежилое	6,11
55.	Переходной балкон	1 подъезд/9 этаж	нежилое	4,62
56.	Лестничная клетка	1 подъезд/9 этаж	нежилое	8,66
57.	Квартирный холл	1 подъезд/10 этаж	нежилое	33,97
58.	Лифтовой холл	1 подъезд/10 этаж	нежилое	14,63
59.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/10 этаж	нежилое	6,11
60.	Переходной балкон	1 подъезд/10 этаж	нежилое	4,62
61.	Лестничная клетка	1 подъезд/10 этаж	нежилое	8,66
62.	Квартирный холл	1 подъезд/11 этаж	нежилое	33,97
63.	Лифтовой холл	1 подъезд/11 этаж	нежилое	14,63
64.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/11 этаж	нежилое	6,11
65.	Переходной балкон	1 подъезд/11 этаж	нежилое	4,62
66.	Лестничная клетка	1 подъезд/11 этаж	нежилое	8,66
67.	Квартирный холл	1 подъезд/12 этаж	нежилое	33,97
68.	Лифтовой холл	1 подъезд/12 этаж	нежилое	14,63
69.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/12 этаж	нежилое	6,11
70.	Переходной балкон	1 подъезд/12 этаж	нежилое	4,62
71.	Лестничная клетка	1 подъезд/12 этаж	нежилое	8,66

72.	Квартирный холл	1 подъезд/13 этаж	нежилое	33,97
73.	Лифтовой холл	1 подъезд/13 этаж	нежилое	14,63
74.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/13 этаж	нежилое	6,11
75.	Переходной балкон	1 подъезд/13 этаж	нежилое	4,62
76.	Лестничная клетка	1 подъезд/13 этаж	нежилое	8,66
77.	Квартирный холл	1 подъезд/14 этаж	нежилое	33,97
78.	Лифтовой холл	1 подъезд/14 этаж	нежилое	14,63
79.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/14 этаж	нежилое	6,11
80.	Переходной балкон	1 подъезд/14 этаж	нежилое	4,62
81.	Лестничная клетка	1 подъезд/14 этаж	нежилое	8,66
82.	Квартирный холл	1 подъезд/15 этаж	нежилое	33,97
83.	Лифтовой холл	1 подъезд/15 этаж	нежилое	14,63
84.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/15 этаж	нежилое	6,11
85.	Переходной балкон	1 подъезд/15 этаж	нежилое	4,62
86.	Лестничная клетка	1 подъезд/15 этаж	нежилое	8,66
87.	Квартирный холл	1 подъезд/16 этаж	нежилое	33,97
88.	Лифтовой холл	1 подъезд/16 этаж	нежилое	14,63
89.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/16 этаж	нежилое	6,11
90.	Переходной балкон	1 подъезд/16 этаж	нежилое	4,62
91.	Лестничная клетка	1 подъезд/16 этаж	нежилое	8,66
92.	Квартирный холл	1 подъезд/17 этаж	нежилое	33,97

93.	Лифтовой холл	1 подъезд/17 этаж	нежилое	14,63
94.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/17 этаж	нежилое	6,11
95.	Переходной балкон	1 подъезд/17 этаж	нежилое	4,62
96.	Лестничная клетка	1 подъезд/17 этаж	нежилое	8,66
97.	Квартирный холл	1 подъезд/18 этаж	нежилое	33,97
98.	Лифтовой холл	1 подъезд/18 этаж	нежилое	14,63
99.	Помещение мусорокамеры	1 подъезд/18 этаж	нежилое	6,11
100.	Переходной балкон	1 подъезд/18 этаж	нежилое	4,62
101.	Лестничная клетка	1 подъезд/18 этаж	нежилое	8,66
102.	Тамбур	2 подъезд/1 этаж	нежилое	4,44
103.	Коридор общего пользования	2 подъезд/1 этаж	нежилое	10,11
104.	Лифтовой холл	2 подъезд/1 этаж	нежилое	14,16
105.	Лестничная клетка	2 подъезд/1 этаж	нежилое	9,02
106.	Помещение ТСЖ	2 подъезд/1 этаж	нежилое	9,73
107.	Санузел ТСЖ	2 подъезд/1 этаж	нежилое	1,64
108.	Мусоросборная камера	2 подъезд/1 этаж	нежилое	6,05
109.	Квартирный холл	2 подъезд/2 этаж	нежилое	38,54
110.	Лифтовой холл	2 подъезд/2 этаж	нежилое	14,16

111.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/2 этаж	нежилое	6,10
112.	Переходной балкон	2 подъезд/2 этаж	нежилое	4,62
113.	Лестничная клетка	2 подъезд/2 этаж	нежилое	8,66
114.	Квартирный холл	2 подъезд/3 этаж	нежилое	38,54
115.	Лифтовой холл	2 подъезд/3 этаж	нежилое	14,16
116.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/3 этаж	нежилое	6,10
117.	Переходной балкон	2 подъезд/3 этаж	нежилое	4,62
118.	Лестничная клетка	2 подъезд/3 этаж	нежилое	8,66
119.	Квартирный холл	2 подъезд/4 этаж	нежилое	38,54
120.	Лифтовой холл	2 подъезд/4 этаж	нежилое	14,16
121.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/4 этаж	нежилое	6,10
122.	Переходной балкон	2 подъезд/4 этаж	нежилое	4,62
123.	Лестничная клетка	2 подъезд/4 этаж	нежилое	8,66
124.	Квартирный холл	2 подъезд/5 этаж	нежилое	38,54
125.	Лифтовой холл	2 подъезд/5 этаж	нежилое	14,16
126.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/5 этаж	нежилое	6,10
127.	Переходной балкон	2 подъезд/5 этаж	нежилое	4,62
128.	Лестничная клетка	2 подъезд/5 этаж	нежилое	8,66
129.	Квартирный холл	2 подъезд/6 этаж	нежилое	38,54
130.	Лифтовой холл	2 подъезд/6 этаж	нежилое	14,16
131.	Помещение	2 подъезд/6 этаж	нежилое	6,10

	мусорокамеры			
132.	Переходной балкон	2 подъезд/6 этаж	нежилое	4,62
133.	Лестничная клетка	2 подъезд/6 этаж	нежилое	8,66
134.	Квартирный холл	2 подъезд/7 этаж	нежилое	38,54
135.	Лифтовой холл	2 подъезд/7 этаж	нежилое	14,16
136.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/7 этаж	нежилое	6,10
137.	Переходной балкон	2 подъезд/7 этаж	нежилое	4,62
138.	Лестничная клетка	2 подъезд/7 этаж	нежилое	8,66
139.	Квартирный холл	2 подъезд/8 этаж	нежилое	38,54
140.	Лифтовой холл	2 подъезд/8 этаж	нежилое	14,16
141.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/8 этаж	нежилое	6,10
142.	Переходной балкон	2 подъезд/8 этаж	нежилое	4,62
143.	Лестничная клетка	2 подъезд/8 этаж	нежилое	8,66
144.	Квартирный холл	2 подъезд/9 этаж	нежилое	38,54
145.	Лифтовой холл	2 подъезд/9 этаж	нежилое	14,16
146.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/9 этаж	нежилое	6,10
147.	Переходной балкон	2 подъезд/9 этаж	нежилое	4,62
148.	Лестничная клетка	2 подъезд/9 этаж	нежилое	8,66
149.	Квартирный холл	2 подъезд/10 этаж	нежилое	38,54
150.	Лифтовой холл	2 подъезд/10 этаж	нежилое	14,16
151.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/10 этаж	нежилое	6,10

152.	Переходной балкон	2 подъезд/10 этаж	нежилое	4,62
153.	Лестничная клетка	2 подъезд/10 этаж	нежилое	8,66
154.	Квартирный холл	2 подъезд/11 этаж	нежилое	38,54
155.	Лифтовой холл	2 подъезд/11 этаж	нежилое	14,16
156.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/11 этаж	нежилое	6,10
157.	Переходной балкон	2 подъезд/11 этаж	нежилое	4,62
158.	Лестничная клетка	2 подъезд/11 этаж	нежилое	8,66
159.	Квартирный холл	2 подъезд/12 этаж	нежилое	38,54
160.	Лифтовой холл	2 подъезд/12 этаж	нежилое	14,16
161.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/12 этаж	нежилое	6,10
162.	Переходной балкон	2 подъезд/12 этаж	нежилое	4,62
163.	Лестничная клетка	2 подъезд/12 этаж	нежилое	8,66
164.	Квартирный холл	2 подъезд/13 этаж	нежилое	38,54
165.	Лифтовой холл	2 подъезд/13 этаж	нежилое	14,16
166.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/13 этаж	нежилое	6,10
167.	Переходной балкон	2 подъезд/13 этаж	нежилое	4,62
168.	Лестничная клетка	2 подъезд/13 этаж	нежилое	8,66
169.	Квартирный холл	2 подъезд/14 этаж	нежилое	38,54
170.	Лифтовой холл	2 подъезд/14 этаж	нежилое	14,16
171.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/14 этаж	нежилое	6,10
172.	Переходной балкон	2 подъезд/14 этаж	нежилое	4,62

173.	Лестничная клетка	2 подъезд/14 этаж	нежилое	8,66
174.	Квартирный холл	2 подъезд/15 этаж	нежилое	38,54
175.	Лифтовой холл	2 подъезд/15 этаж	нежилое	14,16
176.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/15 этаж	нежилое	6,10
177.	Переходной балкон	2 подъезд/15 этаж	нежилое	4,62
178.	Лестничная клетка	2 подъезд/15 этаж	нежилое	8,66
179.	Квартирный холл	2 подъезд/16 этаж	нежилое	38,54
180.	Лифтовой холл	2 подъезд/16 этаж	нежилое	14,16
181.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/16 этаж	нежилое	6,10
182.	Переходной балкон	2 подъезд/16 этаж	нежилое	4,62
183.	Лестничная клетка	2 подъезд/16 этаж	нежилое	8,66
184.	Квартирный холл	2 подъезд/17 этаж	нежилое	38,54
185.	Лифтовой холл	2 подъезд/17 этаж	нежилое	14,16
186.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/17 этаж	нежилое	6,10
187.	Переходной балкон	2 подъезд/17 этаж	нежилое	4,62
188.	Лестничная клетка	2 подъезд/17 этаж	нежилое	8,66
189.	Квартирный холл	2 подъезд/18 этаж	нежилое	38,54
190.	Лифтовой холл	2 подъезд/18 этаж	нежилое	14,16
191.	Помещение мусорокамеры	2 подъезд/18 этаж	нежилое	6,10
192.	Переходной балкон	2 подъезд/18 этаж	нежилое	4,62
193.	Лестничная клетка	2 подъезд/18 этаж	нежилое	8,66

194.	Техническое помещение	Технический этаж	нежилое	815,39
195.	Переходная лоджия, помещение над лоджиями	Технический этаж	нежилое	74,12
196.	коридор	Технический этаж	нежилое	6,85
197.	коридор	Технический этаж	нежилое	6,77
198.	Вент.камера	Технический этаж	нежилое	15,70
199.	Лестничная клетка	Технический этаж	нежилое	7,23
200.	Вент.камера	Технический этаж	нежилое	15,82
201.	Лестничная клетка	Технический этаж	нежилое	7,23

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1.	2	3	4	5
2.	Индивидуальный тепловой пункт	теплообменники	Ридан G=2,5м3/ч, Н=19м.вод.ст., N=0,65кВт (3ф), n=2900об/мин	Горячее водоснабжение
3.	Индивидуальный тепловой пункт	теплообменники	Ридан G=45,1м3/ч, Н=19м.вод.ст., N=5,5кВт (3ф), n=1450об/мин	отопление
4.	Индивидуальный тепловой пункт	насосы	АДЛ G=9,02м3/ч, Н=40м.вод.ст., N=7,5кВт (3ф), n=2900об/мин	отопление
5.	Индивидуальный тепловой пункт	насосы	АДЛ G=2,49м3/ч, Н=9м.вод.ст., N=0,25кВт (3ф), n=2900об/мин	отопление

6.	Индивидуальный тепловой пункт	насосы	АДЛ G=0,1м3/ч, H=6м.вод.ст., N=0,25кВт (3ф), n=2900об/мин	отопление
7.	пом. Насосной	Насосная установка	Q=10,7 м3/ч, H=81,6м/с электроприводом N=3 кВт	Хоз-быт. Водопровод
8.	пом. Насосной	Насосная станция	Q=27,03 м3/ч, H=67,08м/с электроприводом N=9 кВт	Пожаротушение
9.	Кровля	Вытяжной вентилятор	Крышный вентилятор	Дымоудаление в коридорах
10.	Техническое помещения	Приточная вент. Установка	Вентиляторы осевые N=11кВт, n=1435 об/мин	Подпор воздуха в лифт. Холлы
11.	Техническое помещения	Приточная вент. Установка	Вентиляторы осевые N=15кВт, n=1460 об/мин	Подпор воздуха в шахты груз. Лифта
12.	Техническое помещения	Вытяжные вентиляторы	Канальные вентиляторы N=70 кВт, n=2460 об/мин	Вытяжка в тех. помещениях
13.	Вводно-распределительное устройство 1	Автоматические выключатели, рубильники, переключатели, электрические кабели	Электроустановка жилого дома, 0,4 кВ	Электроснабжение жилого дома с инженерными сетями
14.	Вводно-распределительное устройство 2	Автоматические выключатели, рубильники, переключатели, электрические кабели	Электроустановка жилого дома, 0,4 кВ	Электроснабжение жилого дома с инженерными сетями
15.	Техническое помещение помещения	Слаботочные системы	Пожаротушение, телефония, телевидение, интернет, диспетчеризация инженерных систем, видео наблюдение, контроль доступа	Автоматизация систем пожаротушения, телефония, телевидение, интернет, диспетчеризация инженерных систем, видео наблюдение, контроль доступа

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

1.	Техническое помещение	Техническое помещение	цоколь
2.	Техническое помещение	Техническое помещение	цоколь
3.	Техническое помещение	Техническое помещение	цоколь
4.	Техническое помещение	Техническое помещение	цоколь
5.	Узел управления	Техническое помещение	цоколь
6.	Техническое помещение	Техническое помещение	цоколь
7.	Насосная	Техническое помещение	цоколь
8.	Электрощитовая	Техническое помещение	цоколь
9.	ИТП	Техническое помещение	цоколь
10.	Техническое помещение	Техническое помещение	цоколь

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2017г.
	17.1.3.	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.4.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: I квартал 2018г.
	17.1.5.	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.6.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2018г.
	17.1.7.	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.8.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2018г.
	17.1.9.	Этап реализации проекта строительства: Получение РВЭ
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: I квартал 2019г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 616 361 545 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору в пользу каждого участника долевого строительства со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей требованиям ст. 15.2. Федерального закона от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0030114:309
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов</p>		

<p>недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

<p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 – 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте			

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Последняя отчетная дата: 30.06.2017 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: - 306 452 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 326 941 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 402 234 тыс. руб.
2	07.08.2017	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	Внесены изменения в п. 9.2.20 в связи с уточнением общей площади объекта в разрешении на строительство №RU50-55-8745-2017 от 04.08.2017.
3	07.08.2017	Раздел 11. О разрешении на строительство	Внесены изменения в связи с получением разрешения на строительство №RU50-55-8745-2017 от 04.08.2017, сроком действия до 04.06.2020, взамен ранее выданного №RU50-55-8281-2017 от 02.06.2017, сроком действия до 02.04.2020.
4	07.08.2017	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Внесены изменения в п. 15.1.2 и 15.1.2.1 в связи с наличием в разрешении на строительство №RU50-55-8745-2017 от 04.08.2017 машино-мест в количестве 57 шт. В п. 15.3 добавлено описание 57 машино-мест, указанных в разрешении на строительство №RU50-55-8745-2017 от 04.08.2017.

ООО «РАПО»
Генеральный директор
УК ООО «АФИ РУС»



Марк Гройсман



**ПРОШИТО
ПРОНУМЕРОВАНО
И СКРЕПЛЕНО
ПЕЧАТЬЮ**
15 (Сорок пять) листов

Э.И.И.

