



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.03.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	78-15-09-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "БС-66"
2.2.1.2. ИНН:	7814768980
2.2.1.3. ОГРН:	1197847230591
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры. Этап строительства 4.1.1. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 4.1.1. Этап строительства 4.1.2. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 4.1.2 и надземная автостоянка закрытого типа 4.1.3.

	Этап строительства 4.2.1. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 4.2.1. Этап строительства 4.2.2. Многоквартирный дом со встроенными помещениями 4.2.2.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Санкт-Петербург
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Суздальское шоссе, участок 22, (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	78:34:0004270:3229
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	78-015-0417.2-2015
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией, адрес объекта:	Этап строительства 4.1.1. (Многоквартирный дом со встроенными помещениями 4.1.1) Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Коломяги, набережная реки Каменки, дом 15, корпус 3, строение 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	784,46
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	18 799,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	791,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12 894,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12 381,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	298
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	24
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	274
6.1.11. в том числе квартир (штук):	274
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	77,5
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Иные показатели:	Площадь встроенно-пристроенных помещений - 533

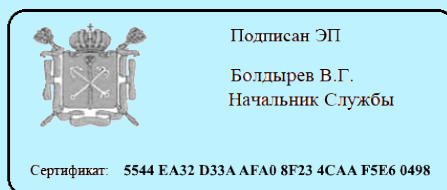
	кв.м; Площадь кладовых - 27,3 кв.м
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.02.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-246-265 19
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией, адрес объекта:	Этап строительства 4.1.2. (Многоквартирный дом со встроенными помещениями 4.1.2) Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Коломяги, набережная реки Каменки, дом 13, корпус 3, строение 1
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	784,46
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	18 799,4
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	827,4
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12 681,6
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12 175,8
6.2.8. Количество помещений (штук):	300
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	26
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	274
6.2.11. в том числе квартир (штук):	274
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	26
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	77,5
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А
6.2.18. Иные показатели:	Площадь встроенно-пристроенных помещений - 535,7 кв.м; Площадь кладовых - 52 кв.м
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	26.02.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-246-265 19
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией, адрес объекта:	Этап строительства 4.1.2. (Надземная автостоянка закрытого типа 4.1.3) Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Коломяги, набережная реки Каменки, дом 15, корпус 2, строение 1
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	1 342,0
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	9 147,3
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1 077,7
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.3.8. Количество помещений (штук):	13
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	13
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	

6.3.11. в том числе квартир (штук):	
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	223
6.3.13. Количество этажей:	7
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	21,6
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	05.03.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	014-685-747 67
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией, адрес объекта:	Этап строительства 4.2.1. (Многоквартирный дом со встроенными помещениями 4.2.1) Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Коломяги, набережная реки Каменки, дом 15, корпус 1, строение 1
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	784,46
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.5. Площадь (кв. м):	18 799,4
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	811,8
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12 639,1
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12 129,4

6.4.8. Количество помещений (штук):	301
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	27
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	274
6.4.11. в том числе квартир (штук):	274
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	
6.4.13. Количество этажей:	26
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	77,5
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.4.18. Иные показатели:	Площадь встроенно-пристроенных помещений - 526,7 кв.м; Площадь кладовых - 52,5 кв.м
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	26.02.2024
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	060-226-068 13
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией, адрес объекта:	Этап строительства 4.2.2. (Многоквартирный дом со встроенными помещениями 4.2.2) Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Коломяги, набережная реки Каменки, дом 13, корпус 1, строение 1
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.5.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	784,46
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.5. Площадь (кв. м):	18 799,4
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	

6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	835,3
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12 649,4
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12 142,3
6.5.8. Количество помещений (штук):	300
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	26
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	274
6.5.11. в том числе квартир (штук):	274
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	
6.5.13. Количество этажей:	26
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.5.15. Вместимость (человек):	
6.5.16. Высота (м):	77,5
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.5.18. Иные показатели:	Площадь встроенно-пристроенных помещений - 535,8 кв.м; Площадь кладовых - 43,1 кв.м
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	26.02.2024
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	060-226-068 13



Начальник Службы
(должность)

(подпись)

В. Г. Болдырев
(расшифровка подписи)

27.03.2024 г.

