

Кому обществу с ограниченной ответ-

(наименование застройщика

ственностью «Гор-Строй»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

364047, Чеченская Республика, г. Грозный

полное наименование организации – для

Гудермесский 5-ый переулок, д. 27,

юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: aslahan@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.06.2018

№ 89-RU89304000-27-2018

### *Администрация города Новый Уренгой*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>«Многоквартирный жилой дом, МО г. Новый Уренгой, район Коротчаево, ул. Пушкина»</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Строительная экспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>положительное заключение негосударственной экспертизы от 01.06.2018 № 20-2-1-3-0002-18</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	<i>89:11:080201:6165</i>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>89:11:080201</b>																									
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-																									
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU 89304000-2018- 55 от 20.06.2018, выдан Управлением градостроительства и архитектуры Администрации города Новый Уренгой</b>																									
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-																									
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проект разработан ООО «ДАС» в 2018 году, шифр проекта 04/18</b>																									
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p align="center"><b>«Многоквартирный жилой дом, МО г. Новый Уренгой, район Коротчаево, ул. Пушкина»</b></p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td align="center"><b>11682,0</b></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td align="center"><b>11059,0</b></td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td align="center"><b>44184,6</b></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td align="center"><b>4653,8</b></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td align="center"><b>5</b></td> <td>Высота (м):</td> <td align="center"><b>этажей – 3,0</b></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td align="center"><b>-</b></td> <td>Вместимость (чел.)</td> <td align="center"><b>-</b></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td align="center"><b>2748,2</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td colspan="3"><b>Общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий) – 8385,85 м<sup>2</sup>; количество квартир – 159 шт. (1комн. – 40; 2комн. – 77; 3комн. – 38; 4комн. – 4)</b></td> </tr> </table>			Общая площадь (кв. м):	<b>11682,0</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>11059,0</b>	Объем (куб. м):	<b>44184,6</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>4653,8</b>	Количество этажей (шт.):	<b>5</b>	Высота (м):	<b>этажей – 3,0</b>	Количество подземных этажей (шт.):	<b>-</b>	Вместимость (чел.)	<b>-</b>	Площадь застройки (кв. м):	<b>2748,2</b>			Иные показатели:	<b>Общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий) – 8385,85 м<sup>2</sup>; количество квартир – 159 шт. (1комн. – 40; 2комн. – 77; 3комн. – 38; 4комн. – 4)</b>		
Общая площадь (кв. м):	<b>11682,0</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>11059,0</b>																								
Объем (куб. м):	<b>44184,6</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>4653,8</b>																								
Количество этажей (шт.):	<b>5</b>	Высота (м):	<b>этажей – 3,0</b>																								
Количество подземных этажей (шт.):	<b>-</b>	Вместимость (чел.)	<b>-</b>																								
Площадь застройки (кв. м):	<b>2748,2</b>																										
Иные показатели:	<b>Общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий) – 8385,85 м<sup>2</sup>; количество квартир – 159 шт. (1комн. – 40; 2комн. – 77; 3комн. – 38; 4комн. – 4)</b>																										
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>ЯНАО, г. Новый Уренгой, район Коротчаево, планировочный микрорайон 07:04</b>																									
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:																										
	Категория: (класс)	-																									
	Протяженность:	-																									
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-																									
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-																									

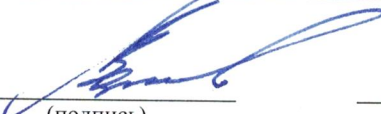
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” октября 2019 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства».

**Заместитель Главы  
Администрации города**  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 21 ” июня 2018 г.

М.П.

  
(подпись)

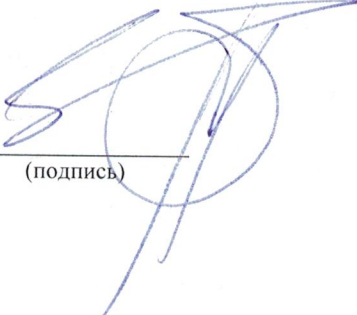
**А.В. Воронов**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 21 ” августа 2020 г.  
*Заместитель Главы Администрации  
города, главный архитектор муниципальной  
образования город Новый Уренгой*

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 08 ” февраля 2019 г.

М.П.

  
(подпись)

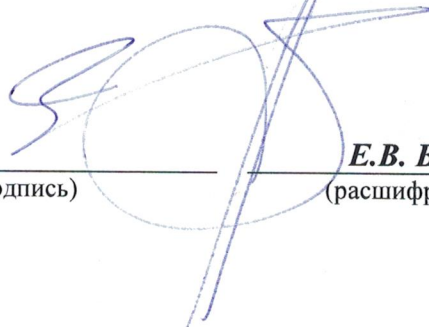
**Е.В. Ворошилов**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 21 ” февраля 2021 г.

**Заместитель Главы  
Администрации города,  
главный архитектор  
муниципального образования  
город Новый Уренгой**  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 24 ” июля 2020 г.

М.П.

  
(подпись)

**Е.В. Ворошилов**  
(расшифровка подписи)