



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	71-30-59-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Тула
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество специализированный застройщик «Внешстрой»
2.2.2. ИНН:	7105005841
2.2.3. ОГРН:	1027100684214
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплексная многоэтажная жилая застройка микрорайона «Красные ворота», расположенного в северной части Зареченского района г. Тулы. Многоэтажные жилые дома №1, 2, 3, 8, 9, 10. Жилой дом №1
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тульская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тула
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тула
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ключевая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	71:30:060501:20
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	71-RU71326000-929-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тулы
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплексная многоэтажная жилая застройка микрорайона «Красные ворота», расположенного в северной части Зареченского района г. Тулы. Многоэтажные жилые дома №1, 2, 3, 8, 9, 10. Жилой дом №1
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	741,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

6.1.5. Площадь (кв. м):	9141,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	6736,5
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	6673,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	139
6.1.11. в том числе квартир (штук):	139
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	14
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	41,755
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	B+
6.1.18. Другие показатели:	<p>Всего строительный объем – 31648,5 куб. м, Строительный объем надземной части - 29793,3 куб. м, Строительный объем подземной части – 1855,2 куб. м Количество однокомнатных квартир – 65 шт., - двухкомнатных – 50 шт., - трехкомнатных – 24 шт., Площадь встроенных помещений – 184,0 кв. м; Жилая площадь квартир – 2699,30 кв. м; Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 1433,5 кв.м. Материал фундамента – фундаментная ж/б плита, Материал стен – газосиликатные блоки, керамический лицевой кирпич, Материал кровли – материал кровельный Биполь ТКП, Биполь ТПП, Материал перекрытия – монолитная</p>

	ж/б плита
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	09.09.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-604-484 58

23.12.2022

Заместитель начальника управления
градостроительства и архитектуры
Гальперин Денис Валериевич



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 988f7625f67c97c762992f3a60ded01f
Владелец: Гальперин Денис Валериевич, УПРАВЛЕНИЕ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ТУЛЫ
Действителен с 20.9.2022 по 14.12.2023