

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001564 от 29.05.2024

Прогресс Академический. 1 очередь. 3 дом

Дата первичного размещения: 23.05.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОГРЕСС АЛЬФА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПРОГРЕСС АЛЬФА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620105
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вильгельма де Геннина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д47
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 343-93-53
	1.4.2	Адрес электронной почты: ALFA@PROGRESS30.RU
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://progressdk.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тарасенко
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	1.5.4	Наименование должности: Президент
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Девелоперская компания "Прогресс-Лидер"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3000001232
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671259757
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1236600009557
	2.1.3	Дата регистрации: 15.02.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Инова
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3019002409
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тарасенко
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 130-013-453 75
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 301612341751

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тарасенко
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 130-013-453 75
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 301612341751
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным участником учредителя застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3019002409
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123019000169
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Прогресс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3019016289
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153025004274
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Прогресс Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3000005244
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233000000782
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Девелоперская компания "Прогресс-Лидер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3000001232
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223000002521
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Прогресс Урал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671253561
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600083896
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Прогресс Тренд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671260664
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600010240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Прогресс-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671166446
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600032967
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Прогресс Бумеранг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3000005004
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233000000540
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Прогресс Стимул
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685209361
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600016938
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Прогресс Премьер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686159554
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246600016046
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Прогресс Идеал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6679174907
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246600015870
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Астраханская</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Астрахань</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Бехтерева</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 2б</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Атмосфера</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с закрытой парковкой по ул.Бехтерева в Кировском районе г.Астрахани (1 этап)</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30-12-20-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление по строительству архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования "Город Астрахань"</p>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 265,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 270 794,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом и подвальном этажах (№ 1 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Василия Шамарина
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В районе улиц Василия Шамарина-Академика Ландау-Амундсена
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 47 817,82 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31 274,79 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 630,67 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35 905,46 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УралГеоИнфо"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3019002409
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-073746-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-002774-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-23
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНОВА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3019002409
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-23
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНОВА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3019002409
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.01.2024

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04-24
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНОВА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3019002409
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05-24
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНОВА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3019002409
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): PROGRESS Академический
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-145-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.05.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-145-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.05.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-145-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.05.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: УИ-ПА/2023-002
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 27.09.2023

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:14457
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 108,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 88
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 200
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрена площадка для игр детей с установкой спортивно-развивающего и игрового оборудования, а также малых архитектурных форм в соответствии с возрастной категорией с покрытием песком
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена спортивная площадка с резиновым покрытием и спортивным оборудованием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На каждой площадке для сбора ТБО запроектировано по 4 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: С целью создания комфортных условий разработан план озеленения территории, включающий в себя посадку деревьев, кустарников, устройство газонов из смеси трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения проектом предусмотрен пандус-съезд шириной 3,4 м, с продольным уклоном не более 5%. Конструкция выполняется путем местного понижения бортового камня с отгоном превышения по длине конструктивной полосы, поверхности асфальтобетонного покрытия передается соответствующий нормативный уклон при ручной укладке
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории и подъездных путей в ночное время проектом предусмотрена установка как парковых, так и дорожных фонарей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектированы площадки отдыха взрослого населения. Покрытие площадок тихого отдыха частично запроектировано из террасной доски (декинг)

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВодоСнабжающая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-324/ПР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВодоСнабжающая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-324/ПР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АкадемТеплоСети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6659155208
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: АТС-ТУ-08
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭлектроСетевая Компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-067/ПР
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АкадемЛифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658507016
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Инсис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 828
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 274
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 274
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира-студия	2	1	27.42	1	17.34	2.73
2	квартира	2	1	68.82	3	34.32	2.73
3	квартира	2	1	35.63	1	10.42	2.73
4	квартира	2	1	35.63	1	10.42	2.73
5	квартира	2	1	32.39	1	10.42	2.73
6	квартира	2	1	57.19	2	19.18	2.73
7	квартира-студия	2	1	30.19	1	17.35	2.73
8	квартира	2	1	57.11	2	19.13	2.73
9	квартира	2	1	32.39	1	10.42	2.73
10	квартира	2	1	32.39	1	10.42	2.73
11	квартира	2	1	32.44	1	10.42	2.73
12	квартира-студия	2	1	23.69	1	15.52	2.73
13	квартира	2	1	51.14	2	19.13	2.73

14	квартира-студия	3	1	27.42	1	17.34	2.73
15	квартира	3	1	69.19	3	34.32	2.73
16	квартира	3	1	35.63	1	10.42	2.73
17	квартира	3	1	35.63	1	10.42	2.73
18	квартира	3	1	32.39	1	10.42	2.73
19	квартира	3	1	51.59	2	19.18	2.73
20	квартира-студия	3	1	27.41	1	17.35	2.73
21	квартира	3	1	51.51	2	19.13	2.73
22	квартира	3	1	32.39	1	10.42	2.73
23	квартира	3	1	32.39	1	10.42	2.73
24	квартира	3	1	32.73	1	10.42	2.73
25	квартира-студия	3	1	23.69	1	15.52	2.73
26	квартира	3	1	51.51	2	19.13	2.73
27	квартира-студия	4	1	27.42	1	17.34	2.73
28	квартира	4	1	69.19	3	34.32	2.73
29	квартира	4	1	35.63	1	10.42	2.73
30	квартира	4	1	35.63	1	10.42	2.73
31	квартира	4	1	32.68	1	10.42	2.73
32	квартира	4	1	51.59	2	19.18	2.73
33	квартира-студия	4	1	27.41	1	17.35	2.73
34	квартира	4	1	51.51	2	19.13	2.73
35	квартира	4	1	32.39	1	10.42	2.73
36	квартира	4	1	32.39	1	10.42	2.73
37	квартира	4	1	32.73	1	10.42	2.73
38	квартира-студия	4	1	23.69	1	15.52	2.73
39	квартира	4	1	51.51	2	19.13	2.73
40	квартира-студия	5	1	27.42	1	17.34	2.73
41	квартира	5	1	69.19	3	34.32	2.73
42	квартира	5	1	35.63	1	10.42	2.73
43	квартира	5	1	35.63	1	10.42	2.73
44	квартира	5	1	32.68	1	10.42	2.73
45	квартира	5	1	51.59	2	19.18	2.73
46	квартира-студия	5	1	27.41	1	17.35	2.73
47	квартира	5	1	51.51	2	19.13	2.73
48	квартира	5	1	32.39	1	10.42	2.73
49	квартира	5	1	32.39	1	10.42	2.73
50	квартира	5	1	32.73	1	10.42	2.73
51	квартира-студия	5	1	23.69	1	15.52	2.73
52	квартира	5	1	51.51	2	19.13	2.73

53	квартира-студия	6	1	27.42	1	17.34	2.73
54	квартира	6	1	69.19	3	34.32	2.73
55	квартира	6	1	35.63	1	10.42	2.73
56	квартира	6	1	35.63	1	10.42	2.73
57	квартира	6	1	32.68	1	10.42	2.73
58	квартира	6	1	51.59	2	19.18	2.73
59	квартира-студия	6	1	27.41	1	17.35	2.73
60	квартира	6	1	51.51	2	19.13	2.73
61	квартира	6	1	32.39	1	10.42	2.73
62	квартира	6	1	32.39	1	10.42	2.73
63	квартира	6	1	32.73	1	10.42	2.73
64	квартира-студия	6	1	23.69	1	15.52	2.73
65	квартира	6	1	51.51	2	19.13	2.73
66	квартира-студия	7	1	27.42	1	17.34	2.73
67	квартира	7	1	69.19	3	34.32	2.73
68	квартира	7	1	35.63	1	10.42	2.73
69	квартира	7	1	35.63	1	10.42	2.73
70	квартира	7	1	32.68	1	10.42	2.73
71	квартира	7	1	51.59	2	19.18	2.73
72	квартира-студия	7	1	27.41	1	17.35	2.73
73	квартира	7	1	51.51	2	19.13	2.73
74	квартира	7	1	32.39	1	10.42	2.73
75	квартира	7	1	32.39	1	10.42	2.73
76	квартира	7	1	32.73	1	10.42	2.73
77	квартира-студия	7	1	23.69	1	15.52	2.73
78	квартира	7	1	51.51	2	19.13	2.73
79	квартира-студия	8	1	27.42	1	17.34	2.73
80	квартира	8	1	69.19	3	34.32	2.73
81	квартира	8	1	35.92	1	10.42	2.73
82	квартира	8	1	35.63	1	10.42	2.73
83	квартира	8	1	32.68	1	10.42	2.73
84	квартира	8	1	51.59	2	19.18	2.73
85	квартира-студия	8	1	27.41	1	17.35	2.73
86	квартира	8	1	51.51	2	19.13	2.73
87	квартира	8	1	32.39	1	10.42	2.73
88	квартира	8	1	32.39	1	10.42	2.73
89	квартира	8	1	32.73	1	10.42	2.73
90	квартира-студия	8	1	23.69	1	15.52	2.73
91	квартира	8	1	51.51	2	19.13	2.73

92	квартира-студия	9	1	27.42	1	17.34	2.73
93	квартира	9	1	69.19	3	34.32	2.73
94	квартира	9	1	35.92	1	10.42	2.73
95	квартира	9	1	35.63	1	10.42	2.73
96	квартира	9	1	32.68	1	10.42	2.73
97	квартира	9	1	51.59	2	19.18	2.73
98	квартира-студия	9	1	27.41	1	17.35	2.73
99	квартира	9	1	51.51	2	19.13	2.73
100	квартира	9	1	32.68	1	10.42	2.73
101	квартира	9	1	32.39	1	10.42	2.73
102	квартира	9	1	32.73	1	10.42	2.73
103	квартира-студия	9	1	23.69	1	15.52	2.73
104	квартира	9	1	51.51	2	19.13	2.73
105	квартира-студия	10	1	27.42	1	17.34	2.73
106	квартира	10	1	69.19	3	34.32	2.73
107	квартира	10	1	35.92	1	10.42	2.73
108	квартира	10	1	35.63	1	10.42	2.73
109	квартира	10	1	32.68	1	10.42	2.73
110	квартира	10	1	51.59	2	19.18	2.73
111	квартира-студия	10	1	27.41	1	17.35	2.73
112	квартира	10	1	51.51	2	19.13	2.73
113	квартира	10	1	32.68	1	10.42	2.73
114	квартира	10	1	32.39	1	10.42	2.73
115	квартира	10	1	32.44	1	10.42	2.73
116	квартира-студия	10	1	23.69	1	15.52	2.73
117	квартира	10	1	51.51	2	19.13	2.73
118	квартира-студия	11	1	27.42	1	17.34	2.73
119	квартира	11	1	69.19	3	34.32	2.73
120	квартира	11	1	35.92	1	10.42	2.73
121	квартира	11	1	35.63	1	10.42	2.73
122	квартира	11	1	32.39	1	10.42	2.73
123	квартира	11	1	51.59	2	19.18	2.73
124	квартира-студия	11	1	27.41	1	17.35	2.73
125	квартира	11	1	51.51	2	19.13	2.73
126	квартира	11	1	32.68	1	10.42	2.73
127	квартира	11	1	32.39	1	10.42	2.73
128	квартира	11	1	32.44	1	10.42	2.73
129	квартира-студия	11	1	23.69	1	15.52	2.73
130	квартира	11	1	51.51	2	19.13	2.73

131	квартира-студия	12	1	27.42	1	17.34	2.73
132	квартира	12	1	69.19	3	34.32	2.73
133	квартира	12	1	35.92	1	10.42	2.73
134	квартира	12	1	35.63	1	10.42	2.73
135	квартира	12	1	32.39	1	10.42	2.73
136	квартира	12	1	51.59	2	19.18	2.73
137	квартира-студия	12	1	27.41	1	17.35	2.73
138	квартира	12	1	51.51	2	19.13	2.73
139	квартира	12	1	32.68	1	10.42	2.73
140	квартира	12	1	32.39	1	10.42	2.73
141	квартира	12	1	32.44	1	10.42	2.73
142	квартира-студия	12	1	23.69	1	15.52	2.73
143	квартира	12	1	51.51	2	19.13	2.73
144	квартира-студия	13	1	27.42	1	17.34	2.73
145	квартира	13	1	69.19	3	34.32	2.73
146	квартира	13	1	35.92	1	10.42	2.73
147	квартира	13	1	35.63	1	10.42	2.73
148	квартира	13	1	32.39	1	10.42	2.73
149	квартира	13	1	51.59	2	19.18	2.73
150	квартира-студия	13	1	27.41	1	17.35	2.73
151	квартира	13	1	51.51	2	19.13	2.73
152	квартира	13	1	32.68	1	10.42	2.73
153	квартира	13	1	32.39	1	10.42	2.73
154	квартира	13	1	32.44	1	10.42	2.73
155	квартира-студия	13	1	23.69	1	15.52	2.73
156	квартира	13	1	51.51	2	19.13	2.73
157	квартира-студия	14	1	27.42	1	17.34	2.73
158	квартира	14	1	69.19	3	34.32	2.73
159	квартира	14	1	35.92	1	10.42	2.73
160	квартира	14	1	35.63	1	10.42	2.73
161	квартира	14	1	32.39	1	10.42	2.73
162	квартира	14	1	51.59	2	19.18	2.73
163	квартира-студия	14	1	27.41	1	17.35	2.73
164	квартира	14	1	51.51	2	19.13	2.73
165	квартира	14	1	32.68	1	10.42	2.73
166	квартира	14	1	32.39	1	10.42	2.73
167	квартира	14	1	32.44	1	10.42	2.73
168	квартира-студия	14	1	23.69	1	15.52	2.73
169	квартира	14	1	51.51	2	19.13	2.73

170	квартира-студия	15	1	27.42	1	17.34	2.73
171	квартира	15	1	69.19	3	34.32	2.73
172	квартира	15	1	35.63	1	10.42	2.73
173	квартира	15	1	35.63	1	10.42	2.73
174	квартира	15	1	32.39	1	10.42	2.73
175	квартира	15	1	51.59	2	19.18	2.73
176	квартира-студия	15	1	27.41	1	17.35	2.73
177	квартира	15	1	51.51	2	19.13	2.73
178	квартира	15	1	32.68	1	10.42	2.73
179	квартира	15	1	32.39	1	10.42	2.73
180	квартира	15	1	32.44	1	10.42	2.73
181	квартира-студия	15	1	23.69	1	15.52	2.73
182	квартира	15	1	51.51	2	19.13	2.73
183	квартира-студия	16	1	27.42	1	17.34	2.73
184	квартира	16	1	69.19	3	34.32	2.73
185	квартира	16	1	35.63	1	10.42	2.73
186	квартира	16	1	35.63	1	10.42	2.73
187	квартира	16	1	32.39	1	10.42	2.73
188	квартира	16	1	51.59	2	19.18	2.73
189	квартира-студия	16	1	27.41	1	17.35	2.73
190	квартира	16	1	51.51	2	19.13	2.73
191	квартира	16	1	32.39	1	10.42	2.73
192	квартира	16	1	32.39	1	10.42	2.73
193	квартира	16	1	32.44	1	10.42	2.73
194	квартира-студия	16	1	23.69	1	15.52	2.73
195	квартира	16	1	51.51	2	19.13	2.73
196	квартира-студия	17	1	27.42	1	17.34	2.73
197	квартира	17	1	69.19	3	34.32	2.73
198	квартира	17	1	35.63	1	10.42	2.73
199	квартира	17	1	35.63	1	10.42	2.73
200	квартира	17	1	32.39	1	10.42	2.73
201	квартира	17	1	51.59	2	19.18	2.73
202	квартира-студия	17	1	27.41	1	17.35	2.73
203	квартира	17	1	51.51	2	19.13	2.73
204	квартира	17	1	32.39	1	10.42	2.73
205	квартира	17	1	32.39	1	10.42	2.73
206	квартира	17	1	32.44	1	10.42	2.73
207	квартира-студия	17	1	23.69	1	15.52	2.73
208	квартира	17	1	51.51	2	19.13	2.73

209	квартира-студия	18	1	27.42	1	17.34	2.73
210	квартира	18	1	68.82	3	34.32	2.73
211	квартира	18	1	35.63	1	10.42	2.73
212	квартира	18	1	35.63	1	10.42	2.73
213	квартира	18	1	32.39	1	10.42	2.73
214	квартира	18	1	51.22	2	19.18	2.73
215	квартира-студия	18	1	27.41	1	17.35	2.73
216	квартира	18	1	51.14	2	19.13	2.73
217	квартира	18	1	32.39	1	10.42	2.73
218	квартира	18	1	32.39	1	10.42	2.73
219	квартира	18	1	32.44	1	10.42	2.73
220	квартира-студия	18	1	23.69	1	15.52	2.73
221	квартира	18	1	51.14	2	19.13	2.73
222	квартира-студия	19	1	27.42	1	17.34	2.73
223	квартира	19	1	68.82	3	34.32	2.73
224	квартира	19	1	35.63	1	10.42	2.73
225	квартира	19	1	35.63	1	10.42	2.73
226	квартира	19	1	32.39	1	10.42	2.73
227	квартира	19	1	51.22	2	19.18	2.73
228	квартира-студия	19	1	27.41	1	17.35	2.73
229	квартира	19	1	51.14	2	19.13	2.73
230	квартира	19	1	32.39	1	10.42	2.73
231	квартира	19	1	32.39	1	10.42	2.73
232	квартира	19	1	32.44	1	10.42	2.73
233	квартира-студия	19	1	23.69	1	15.52	2.73
234	квартира	19	1	51.14	2	19.13	2.73
235	квартира-студия	20	1	27.42	1	17.34	3.03
236	квартира	20	1	68.82	3	34.32	3.03
237	квартира	20	1	35.63	1	10.42	3.03
238	квартира	20	1	35.63	1	10.42	3.03
239	квартира	20	1	32.39	1	10.42	3.03
240	квартира	20	1	51.22	2	19.18	3.03
241	квартира-студия	20	1	27.41	1	17.35	3.03
242	квартира	20	1	51.14	2	19.13	3.03
243	квартира	20	1	32.39	1	10.42	3.03
244	квартира	20	1	32.39	1	10.42	3.03
245	квартира	20	1	32.44	1	10.42	3.03
246	квартира-студия	20	1	23.69	1	15.52	3.03
247	квартира	20	1	51.14	2	19.13	3.03

248	квартира-студия	2	2	30.26	1	16.93	2.73
249	квартира	2	2	75.13	3	34.34	2.73
250	квартира	2	2	35.64	1	10.42	2.73
251	квартира	2	2	35.64	1	10.42	2.73
252	квартира	2	2	32.41	1	10.42	2.73
253	квартира	2	2	57.20	2	19.15	2.73
254	квартира-студия	2	2	30.21	1	16.93	2.73
255	квартира	2	2	57.11	2	19.06	2.73
256	квартира	2	2	32.41	1	10.42	2.73
257	квартира	2	2	32.41	1	10.42	2.73
258	квартира	2	2	32.41	1	10.42	2.73
259	квартира-студия	2	2	23.64	1	13.79	2.73
260	квартира	2	2	57.40	2	19.06	2.73
261	квартира-студия	3	2	27.41	1	16.93	2.73
262	квартира	3	2	69.24	3	34.34	2.73
263	квартира	3	2	35.64	1	10.42	2.73
264	квартира	3	2	35.64	1	10.42	2.73
265	квартира	3	2	32.41	1	10.42	2.73
266	квартира	3	2	51.60	2	19.15	2.73
267	квартира-студия	3	2	27.43	1	16.93	2.73
268	квартира	3	2	51.51	2	19.06	2.73
269	квартира	3	2	32.41	1	10.42	2.73
270	квартира	3	2	32.41	1	10.42	2.73
271	квартира	3	2	32.41	1	10.42	2.73
272	квартира-студия	3	2	23.64	1	13.79	2.73
273	квартира	3	2	51.51	2	19.06	2.73
274	квартира-студия	4	2	27.41	1	16.93	2.73
275	квартира	4	2	69.24	3	34.34	2.73
276	квартира	4	2	35.64	1	10.42	2.73
277	квартира	4	2	35.64	1	10.42	2.73
278	квартира	4	2	32.41	1	10.42	2.73
279	квартира	4	2	51.60	2	19.15	2.73
280	квартира-студия	4	2	27.43	1	16.93	2.73
281	квартира	4	2	51.51	2	19.06	2.73
282	квартира	4	2	32.41	1	10.42	2.73
283	квартира	4	2	32.41	1	10.42	2.73
284	квартира	4	2	32.41	1	10.42	2.73
285	квартира-студия	4	2	23.64	1	13.79	2.73
286	квартира	4	2	51.51	2	19.06	2.73

287	квартира-студия	5	2	27.41	1	16.93	2.73
288	квартира	5	2	69.24	3	34.34	2.73
289	квартира	5	2	35.93	1	10.42	2.73
290	квартира	5	2	35.64	1	10.42	2.73
291	квартира	5	2	32.41	1	10.42	2.73
292	квартира	5	2	51.60	2	19.15	2.73
293	квартира-студия	5	2	27.43	1	16.93	2.73
294	квартира	5	2	51.51	2	19.06	2.73
295	квартира	5	2	32.41	1	10.42	2.73
296	квартира	5	2	32.41	1	10.42	2.73
297	квартира	5	2	32.70	1	10.42	2.73
298	квартира-студия	5	2	23.64	1	13.79	2.73
299	квартира	5	2	51.51	2	19.06	2.73
300	квартира-студия	6	2	27.41	1	16.93	2.73
301	квартира	6	2	69.24	3	34.34	2.73
302	квартира	6	2	35.93	1	10.42	2.73
303	квартира	6	2	35.64	1	10.42	2.73
304	квартира	6	2	32.41	1	10.42	2.73
305	квартира	6	2	51.60	2	19.15	2.73
306	квартира-студия	6	2	27.43	1	16.93	2.73
307	квартира	6	2	51.51	2	19.06	2.73
308	квартира	6	2	32.41	1	10.42	2.73
309	квартира	6	2	32.41	1	10.42	2.73
310	квартира	6	2	32.70	1	10.42	2.73
311	квартира-студия	6	2	23.64	1	13.79	2.73
312	квартира	6	2	51.51	2	19.06	2.73
313	квартира-студия	7	2	27.41	1	16.93	2.73
314	квартира	7	2	69.24	3	34.34	2.73
315	квартира	7	2	35.93	1	10.42	2.73
316	квартира	7	2	35.64	1	10.42	2.73
317	квартира	7	2	32.41	1	10.42	2.73
318	квартира	7	2	51.60	2	19.15	2.73
319	квартира-студия	7	2	27.43	1	16.93	2.73
320	квартира	7	2	51.51	2	19.06	2.73
321	квартира	7	2	32.41	1	10.42	2.73
322	квартира	7	2	32.41	1	10.42	2.73
323	квартира	7	2	32.70	1	10.42	2.73
324	квартира-студия	7	2	23.64	1	13.79	2.73
325	квартира	7	2	51.51	2	19.06	2.73

326	квартира-студия	8	2	27.41	1	16.93	2.73
327	квартира	8	2	69.24	3	34.34	2.73
328	квартира	8	2	35.93	1	10.42	2.73
329	квартира	8	2	35.64	1	10.42	2.73
330	квартира	8	2	32.41	1	10.42	2.73
331	квартира	8	2	51.60	2	19.15	2.73
332	квартира-студия	8	2	27.43	1	16.93	2.73
333	квартира	8	2	51.51	2	19.06	2.73
334	квартира	8	2	32.41	1	10.42	2.73
335	квартира	8	2	32.41	1	10.42	2.73
336	квартира	8	2	32.70	1	10.42	2.73
337	квартира-студия	8	2	23.64	1	13.79	2.73
338	квартира	8	2	51.51	2	19.06	2.73
339	квартира-студия	9	2	27.41	1	16.93	2.73
340	квартира	9	2	69.24	3	34.34	2.73
341	квартира	9	2	35.93	1	10.42	2.73
342	квартира	9	2	35.64	1	10.42	2.73
343	квартира	9	2	32.41	1	10.42	2.73
344	квартира	9	2	51.60	2	19.15	2.73
345	квартира-студия	9	2	27.43	1	16.93	2.73
346	квартира	9	2	51.51	2	19.06	2.73
347	квартира	9	2	32.41	1	10.42	2.73
348	квартира	9	2	32.41	1	10.42	2.73
349	квартира	9	2	32.70	1	10.42	2.73
350	квартира-студия	9	2	23.64	1	13.79	2.73
351	квартира	9	2	51.51	2	19.06	2.73
352	квартира-студия	10	2	27.41	1	16.93	2.73
353	квартира	10	2	69.24	3	34.34	2.73
354	квартира	10	2	35.93	1	10.42	2.73
355	квартира	10	2	35.64	1	10.42	2.73
356	квартира	10	2	32.70	1	10.42	2.73
357	квартира	10	2	51.60	2	19.15	2.73
358	квартира-студия	10	2	27.43	1	16.93	2.73
359	квартира	10	2	51.51	2	19.06	2.73
360	квартира	10	2	32.41	1	10.42	2.73
361	квартира	10	2	32.41	1	10.42	2.73
362	квартира	10	2	32.70	1	10.42	2.73
363	квартира-студия	10	2	23.64	1	13.79	2.73
364	квартира	10	2	51.51	2	19.06	2.73

365	квартира-студия	11	2	27.41	1	16.93	2.73
366	квартира	11	2	69.24	3	34.34	2.73
367	квартира	11	2	35.93	1	10.42	2.73
368	квартира	11	2	35.64	1	10.42	2.73
369	квартира	11	2	32.70	1	10.42	2.73
370	квартира	11	2	51.60	2	19.15	2.73
371	квартира-студия	11	2	27.43	1	16.93	2.73
372	квартира	11	2	51.51	2	19.06	2.73
373	квартира	11	2	32.70	1	10.42	2.73
374	квартира	11	2	32.41	1	10.42	2.73
375	квартира	11	2	32.70	1	10.42	2.73
376	квартира-студия	11	2	23.64	1	13.79	2.73
377	квартира	11	2	51.51	2	19.06	2.73
378	квартира-студия	12	2	27.41	1	16.93	2.73
379	квартира	12	2	69.24	3	34.34	2.73
380	квартира	12	2	35.64	1	10.42	2.73
381	квартира	12	2	35.64	1	10.42	2.73
382	квартира	12	2	32.70	1	10.42	2.73
383	квартира	12	2	51.60	2	19.15	2.73
384	квартира-студия	12	2	27.43	1	16.93	2.73
385	квартира	12	2	51.51	2	19.06	2.73
386	квартира	12	2	32.70	1	10.42	2.73
387	квартира	12	2	32.41	1	10.42	2.73
388	квартира	12	2	32.41	1	10.42	2.73
389	квартира-студия	12	2	23.64	1	13.79	2.73
390	квартира	12	2	51.51	2	19.06	2.73
391	квартира-студия	13	2	27.41	1	16.93	2.73
392	квартира	13	2	69.24	3	34.34	2.73
393	квартира	13	2	35.64	1	10.42	2.73
394	квартира	13	2	35.64	1	10.42	2.73
395	квартира	13	2	32.70	1	10.42	2.73
396	квартира	13	2	51.60	2	19.15	2.73
397	квартира-студия	13	2	27.43	1	16.93	2.73
398	квартира	13	2	51.51	2	19.06	2.73
399	квартира	13	2	32.70	1	10.42	2.73
400	квартира	13	2	32.41	1	10.42	2.73
401	квартира	13	2	32.41	1	10.42	2.73
402	квартира-студия	13	2	23.64	1	13.79	2.73
403	квартира	13	2	51.51	2	19.06	2.73

404	квартира-студия	14	2	27.41	1	16.93	2.73
405	квартира	14	2	69.24	3	34.34	2.73
406	квартира	14	2	35.64	1	10.42	2.73
407	квартира	14	2	35.64	1	10.42	2.73
408	квартира	14	2	32.70	1	10.42	2.73
409	квартира	14	2	51.60	2	19.15	2.73
410	квартира-студия	14	2	27.43	1	16.93	2.73
411	квартира	14	2	51.51	2	19.06	2.73
412	квартира	14	2	32.70	1	10.42	2.73
413	квартира	14	2	32.41	1	10.42	2.73
414	квартира	14	2	32.41	1	10.42	2.73
415	квартира-студия	14	2	23.64	1	13.79	2.73
416	квартира	14	2	51.51	2	19.06	2.73
417	квартира-студия	15	2	27.41	1	16.93	2.73
418	квартира	15	2	69.24	3	34.34	2.73
419	квартира	15	2	35.64	1	10.42	2.73
420	квартира	15	2	35.64	1	10.42	2.73
421	квартира	15	2	32.70	1	10.42	2.73
422	квартира	15	2	51.60	2	19.15	2.73
423	квартира-студия	15	2	27.43	1	16.93	2.73
424	квартира	15	2	51.51	2	19.06	2.73
425	квартира	15	2	32.70	1	10.42	2.73
426	квартира	15	2	32.41	1	10.42	2.73
427	квартира	15	2	32.41	1	10.42	2.73
428	квартира-студия	15	2	23.64	1	13.79	2.73
429	квартира	15	2	51.51	2	19.06	2.73
430	квартира-студия	16	2	27.41	1	16.93	2.73
431	квартира	16	2	69.24	3	34.34	2.73
432	квартира	16	2	35.64	1	10.42	2.73
433	квартира	16	2	35.64	1	10.42	2.73
434	квартира	16	2	32.70	1	10.42	2.73
435	квартира	16	2	51.23	2	19.15	2.73
436	квартира-студия	16	2	27.43	1	16.93	2.73
437	квартира	16	2	51.14	2	19.06	2.73
438	квартира	16	2	32.70	1	10.42	2.73
439	квартира	16	2	32.41	1	10.42	2.73
440	квартира	16	2	32.41	1	10.42	2.73
441	квартира-студия	16	2	23.64	1	13.79	2.73
442	квартира	16	2	51.51	2	19.06	2.73

443	квартира-студия	17	2	27.41	1	16.93	2.73
444	квартира	17	2	69.24	3	34.34	2.73
445	квартира	17	2	35.64	1	10.42	2.73
446	квартира	17	2	35.64	1	10.42	2.73
447	квартира	17	2	32.41	1	10.42	2.73
448	квартира	17	2	51.23	2	19.15	2.73
449	квартира-студия	17	2	27.43	1	16.93	2.73
450	квартира	17	2	51.14	2	19.06	2.73
451	квартира	17	2	32.70	1	10.42	2.73
452	квартира	17	2	32.41	1	10.42	2.73
453	квартира	17	2	32.41	1	10.42	2.73
454	квартира-студия	17	2	23.64	1	13.79	2.73
455	квартира	17	2	51.51	2	19.06	2.73
456	квартира-студия	18	2	27.41	1	16.93	2.73
457	квартира	18	2	68.87	3	34.34	2.73
458	квартира	18	2	35.64	1	10.42	2.73
459	квартира	18	2	35.65	1	10.42	2.73
460	квартира	18	2	32.41	1	10.42	2.73
461	квартира	18	2	51.23	2	19.15	2.73
462	квартира-студия	18	2	27.43	1	16.93	2.73
463	квартира	18	2	51.14	2	19.06	2.73
464	квартира	18	2	32.41	1	10.42	2.73
465	квартира	18	2	32.41	1	10.42	2.73
466	квартира	18	2	32.41	1	10.42	2.73
467	квартира-студия	18	2	23.64	1	13.79	2.73
468	квартира	18	2	51.14	2	19.06	2.73
469	квартира-студия	19	2	27.41	1	16.93	2.73
470	квартира	19	2	68.87	3	34.34	2.73
471	квартира	19	2	35.64	1	10.42	2.73
472	квартира	19	2	35.65	1	10.42	2.73
473	квартира	19	2	32.41	1	10.42	2.73
474	квартира	19	2	51.23	2	19.15	2.73
475	квартира-студия	19	2	27.43	1	16.93	2.73
476	квартира	19	2	51.14	2	19.06	2.73
477	квартира	19	2	32.41	1	10.42	2.73
478	квартира	19	2	32.41	1	10.42	2.73
479	квартира	19	2	32.41	1	10.42	2.73
480	квартира-студия	19	2	23.64	1	13.79	2.73
481	квартира	19	2	51.14	2	19.06	2.73

482	квартира-студия	20	2	27.41	1	16.93	2.73
483	квартира	20	2	68.87	3	34.34	2.73
484	квартира	20	2	35.64	1	10.42	2.73
485	квартира	20	2	35.65	1	10.42	2.73
486	квартира	20	2	32.41	1	10.42	2.73
487	квартира	20	2	51.23	2	19.15	2.73
488	квартира-студия	20	2	27.43	1	16.93	2.73
489	квартира	20	2	51.14	2	19.06	2.73
490	квартира	20	2	32.41	1	10.42	2.73
491	квартира	20	2	32.41	1	10.42	2.73
492	квартира	20	2	32.41	1	10.42	2.73
493	квартира-студия	20	2	23.64	1	13.79	2.73
494	квартира	20	2	51.14	2	19.06	2.73
495	квартира-студия	21	2	27.41	1	16.93	2.73
496	квартира	21	2	68.87	3	34.34	2.73
497	квартира	21	2	35.64	1	10.42	2.73
498	квартира	21	2	35.65	1	10.42	2.73
499	квартира	21	2	32.41	1	10.42	2.73
500	квартира	21	2	51.23	2	19.15	2.73
501	квартира-студия	21	2	27.43	1	16.93	2.73
502	квартира	21	2	51.14	2	19.06	2.73
503	квартира	21	2	32.41	1	10.42	2.73
504	квартира	21	2	32.41	1	10.42	2.73
505	квартира	21	2	32.41	1	10.42	2.73
506	квартира-студия	21	2	23.64	1	13.79	2.73
507	квартира	21	2	51.14	2	19.06	2.73
508	квартира-студия	22	2	27.41	1	16.93	3.03
509	квартира	22	2	68.87	3	34.34	3.03
510	квартира	22	2	35.64	1	10.42	3.03
511	квартира	22	2	35.65	1	10.42	3.03
512	квартира	22	2	32.41	1	10.42	3.03
513	квартира	22	2	51.23	2	19.15	3.03
514	квартира-студия	22	2	27.43	1	16.93	3.03
515	квартира	22	2	51.14	2	19.06	3.03
516	квартира	22	2	32.41	1	10.42	3.03
517	квартира	22	2	32.41	1	10.42	3.03
518	квартира	22	2	32.41	1	10.42	3.03
519	квартира-студия	22	2	23.64	1	13.79	3.03
520	квартира	22	2	51.14	2	19.06	3.03

521	квартира-студия	2	3	30.09	1	17.12	2.73
522	квартира	2	3	57.19	2	18.87	2.73
523	квартира-студия	2	3	23.79	1	13.60	2.73
524	квартира	2	3	32.60	1	10.31	2.73
525	квартира	2	3	32.60	1	10.31	2.73
526	квартира	2	3	32.60	1	10.31	2.73
527	квартира	2	3	51.23	2	19.05	2.73
528	квартира-студия	2	3	27.30	1	17.24	2.73
529	квартира	2	3	51.17	2	19.14	2.73
530	квартира	2	3	32.60	1	10.31	2.73
531	квартира	2	3	32.60	1	10.31	2.73
532	квартира	2	3	32.60	1	10.31	2.73
533	квартира-студия	2	3	23.77	1	13.59	2.73
534	квартира	2	3	56.68	2	19.14	2.73
535	квартира-студия	3	3	27.31	1	17.12	2.73
536	квартира	3	3	51.59	2	18.87	2.73
537	квартира-студия	3	3	23.79	1	13.60	2.73
538	квартира	3	3	32.60	1	10.31	2.73
539	квартира	3	3	32.60	1	10.31	2.73
540	квартира	3	3	32.60	1	10.31	2.73
541	квартира	3	3	51.60	2	19.05	2.73
542	квартира-студия	3	3	27.30	1	17.24	2.73
543	квартира	3	3	51.54	2	19.14	2.73
544	квартира	3	3	32.60	1	10.31	2.73
545	квартира	3	3	32.60	1	10.31	2.73
546	квартира	3	3	32.60	1	10.31	2.73
547	квартира-студия	3	3	23.77	1	13.59	2.73
548	квартира	3	3	51.54	2	19.14	2.73
549	квартира-студия	4	3	27.31	1	17.12	2.73
550	квартира	4	3	51.59	2	18.87	2.73
551	квартира-студия	4	3	23.79	1	13.60	2.73
552	квартира	4	3	32.89	1	10.31	2.73
553	квартира	4	3	32.60	1	10.31	2.73
554	квартира	4	3	32.60	1	10.31	2.73
555	квартира	4	3	51.60	2	19.05	2.73
556	квартира-студия	4	3	27.30	1	17.24	2.73
557	квартира	4	3	51.54	2	19.14	2.73

558	квартира	4	3	32.60	1	10.31	2.73
559	квартира	4	3	32.60	1	10.31	2.73
560	квартира	4	3	32.89	1	10.31	2.73
561	квартира-студия	4	3	23.77	1	13.59	2.73
562	квартира	4	3	51.54	2	19.14	2.73
563	квартира-студия	5	3	27.31	1	17.12	2.73
564	квартира	5	3	51.59	2	18.87	2.73
565	квартира-студия	5	3	23.79	1	13.60	2.73
566	квартира	5	3	32.89	1	10.31	2.73
567	квартира	5	3	32.60	1	10.31	2.73
568	квартира	5	3	32.60	1	10.31	2.73
569	квартира	5	3	51.60	2	19.05	2.73
570	квартира-студия	5	3	27.30	1	17.24	2.73
571	квартира	5	3	51.54	2	19.14	2.73
572	квартира	5	3	32.60	1	10.31	2.73
573	квартира	5	3	32.60	1	10.31	2.73
574	квартира	5	3	32.89	1	10.31	2.73
575	квартира-студия	5	3	23.77	1	13.59	2.73
576	квартира	5	3	51.54	2	19.14	2.73
577	квартира-студия	6	3	27.31	1	17.12	2.73
578	квартира	6	3	51.59	2	18.87	2.73
579	квартира-студия	6	3	23.79	1	13.60	2.73
580	квартира	6	3	32.89	1	10.31	2.73
581	квартира	6	3	32.60	1	10.31	2.73
582	квартира	6	3	32.60	1	10.31	2.73
583	квартира	6	3	51.60	2	19.05	2.73
584	квартира-студия	6	3	27.30	1	17.24	2.73
585	квартира	6	3	51.54	2	19.14	2.73
586	квартира	6	3	32.60	1	10.31	2.73
587	квартира	6	3	32.60	1	10.31	2.73
588	квартира	6	3	32.89	1	10.31	2.73
589	квартира-студия	6	3	23.77	1	13.59	2.73
590	квартира	6	3	51.54	2	19.14	2.73
591	квартира-студия	7	3	27.31	1	17.12	2.73
592	квартира	7	3	51.59	2	18.87	2.73
593	квартира-студия	7	3	23.79	1	13.60	2.73
594	квартира	7	3	32.89	1	10.31	2.73

595	квартира	7	3	32.60	1	10.31	2.73
596	квартира	7	3	32.60	1	10.31	2.73
597	квартира	7	3	51.60	2	19.05	2.73
598	квартира-студия	7	3	27.30	1	17.24	2.73
599	квартира	7	3	51.54	2	19.14	2.73
600	квартира	7	3	32.60	1	10.31	2.73
601	квартира	7	3	32.60	1	10.31	2.73
602	квартира	7	3	32.89	1	10.31	2.73
603	квартира-студия	7	3	23.77	1	13.59	2.73
604	квартира	7	3	51.54	2	19.14	2.73
605	квартира-студия	8	3	27.31	1	17.12	2.73
606	квартира	8	3	51.59	2	18.87	2.73
607	квартира-студия	8	3	23.79	1	13.60	2.73
608	квартира	8	3	32.89	1	10.31	2.73
609	квартира	8	3	32.60	1	10.31	2.73
610	квартира	8	3	32.60	1	10.31	2.73
611	квартира	8	3	51.60	2	19.05	2.73
612	квартира-студия	8	3	27.30	1	17.24	2.73
613	квартира	8	3	51.54	2	19.14	2.73
614	квартира	8	3	32.60	1	10.31	2.73
615	квартира	8	3	32.60	1	10.31	2.73
616	квартира	8	3	32.89	1	10.31	2.73
617	квартира-студия	8	3	23.77	1	13.59	2.73
618	квартира	8	3	51.54	2	19.14	2.73
619	квартира-студия	9	3	27.31	1	17.12	2.73
620	квартира	9	3	51.59	2	18.87	2.73
621	квартира-студия	9	3	23.79	1	13.60	2.73
622	квартира	9	3	32.89	1	10.31	2.73
623	квартира	9	3	32.60	1	10.31	2.73
624	квартира	9	3	32.60	1	10.31	2.73
625	квартира	9	3	51.60	2	19.05	2.73
626	квартира-студия	9	3	27.30	1	17.24	2.73
627	квартира	9	3	51.54	2	19.14	2.73
628	квартира	9	3	32.60	1	10.31	2.73
629	квартира	9	3	32.60	1	10.31	2.73
630	квартира	9	3	32.89	1	10.31	2.73
631	квартира-студия	9	3	23.77	1	13.59	2.73
632	квартира	9	3	51.54	2	19.14	2.73

633	квартира-студия	10	3	27.31	1	17.12	2.73
634	квартира	10	3	51.59	2	18.87	2.73
635	квартира-студия	10	3	23.79	1	13.60	2.73
636	квартира	10	3	32.89	1	10.31	2.73
637	квартира	10	3	32.60	1	10.31	2.73
638	квартира	10	3	32.89	1	10.31	2.73
639	квартира	10	3	51.60	2	19.05	2.73
640	квартира-студия	10	3	27.30	1	17.24	2.73
641	квартира	10	3	51.54	2	19.14	2.73
642	квартира	10	3	32.89	1	10.31	2.73
643	квартира	10	3	32.60	1	10.31	2.73
644	квартира	10	3	32.89	1	10.31	2.73
645	квартира-студия	10	3	23.77	1	13.59	2.73
646	квартира	10	3	51.54	2	19.14	2.73
647	квартира-студия	11	3	27.31	1	17.12	2.73
648	квартира	11	3	51.59	2	18.87	2.73
649	квартира-студия	11	3	23.79	1	13.60	2.73
650	квартира	11	3	32.60	1	10.31	2.73
651	квартира	11	3	32.60	1	10.31	2.73
652	квартира	11	3	32.89	1	10.31	2.73
653	квартира	11	3	51.60	2	19.05	2.73
654	квартира-студия	11	3	27.30	1	17.24	2.73
655	квартира	11	3	51.54	2	19.14	2.73
656	квартира	11	3	32.89	1	10.31	2.73
657	квартира	11	3	32.60	1	10.31	2.73
658	квартира	11	3	32.60	1	10.31	2.73
659	квартира-студия	11	3	23.77	1	13.59	2.73
660	квартира	11	3	51.54	2	19.14	2.73
661	квартира-студия	12	3	27.31	1	17.12	2.73
662	квартира	12	3	51.59	2	18.87	2.73
663	квартира-студия	12	3	23.79	1	13.60	2.73
664	квартира	12	3	32.60	1	10.31	2.73
665	квартира	12	3	32.60	1	10.31	2.73
666	квартира	12	3	32.89	1	10.31	2.73
667	квартира	12	3	51.60	2	19.05	2.73
668	квартира-студия	12	3	27.30	1	17.24	2.73
669	квартира	12	3	51.54	2	19.14	2.73

670	квартира	12	3	32.89	1	10.31	2.73
671	квартира	12	3	32.60	1	10.31	2.73
672	квартира	12	3	32.60	1	10.31	2.73
673	квартира-студия	12	3	23.77	1	13.59	2.73
674	квартира	12	3	51.54	2	19.14	2.73
675	квартира-студия	13	3	27.31	1	17.12	2.73
676	квартира	13	3	51.59	2	18.87	2.73
677	квартира-студия	13	3	23.79	1	13.60	2.73
678	квартира	13	3	32.60	1	10.31	2.73
679	квартира	13	3	32.60	1	10.31	2.73
680	квартира	13	3	32.89	1	10.31	2.73
681	квартира	13	3	51.60	2	19.05	2.73
682	квартира-студия	13	3	27.30	1	17.24	2.73
683	квартира	13	3	51.54	2	19.14	2.73
684	квартира	13	3	32.89	1	10.31	2.73
685	квартира	13	3	32.60	1	10.31	2.73
686	квартира	13	3	32.60	1	10.31	2.73
687	квартира-студия	13	3	23.77	1	13.59	2.73
688	квартира	13	3	51.54	2	19.14	2.73
689	квартира-студия	14	3	27.31	1	17.12	2.73
690	квартира	14	3	51.59	2	18.87	2.73
691	квартира-студия	14	3	23.79	1	13.60	2.73
692	квартира	14	3	32.60	1	10.31	2.73
693	квартира	14	3	32.60	1	10.31	2.73
694	квартира	14	3	32.89	1	10.31	2.73
695	квартира	14	3	51.60	2	19.05	2.73
696	квартира-студия	14	3	27.30	1	17.24	2.73
697	квартира	14	3	51.54	2	19.14	2.73
698	квартира	14	3	32.89	1	10.31	2.73
699	квартира	14	3	32.60	1	10.31	2.73
700	квартира	14	3	32.60	1	10.31	2.73
701	квартира-студия	14	3	23.77	1	13.59	2.73
702	квартира	14	3	51.54	2	19.14	2.73
703	квартира-студия	15	3	27.31	1	17.12	2.73
704	квартира	15	3	51.59	2	18.87	2.73
705	квартира-студия	15	3	23.79	1	13.60	2.73
706	квартира	15	3	32.60	1	10.31	2.73

707	квартира	15	3	32.60	1	10.31	2.73
708	квартира	15	3	32.89	1	10.31	2.73
709	квартира	15	3	51.60	2	19.05	2.73
710	квартира-студия	15	3	27.30	1	17.24	2.73
711	квартира	15	3	51.54	2	19.14	2.73
712	квартира	15	3	32.89	1	10.31	2.73
713	квартира	15	3	32.60	1	10.31	2.73
714	квартира	15	3	32.60	1	10.31	2.73
715	квартира-студия	15	3	23.77	1	13.59	2.73
716	квартира	15	3	51.54	2	19.14	2.73
717	квартира-студия	16	3	27.31	1	17.12	2.73
718	квартира	16	3	51.59	2	18.87	2.73
719	квартира-студия	16	3	23.79	1	13.60	2.73
720	квартира	16	3	32.60	1	10.31	2.73
721	квартира	16	3	32.60	1	10.31	2.73
722	квартира	16	3	32.89	1	10.31	2.73
723	квартира	16	3	51.60	2	19.05	2.73
724	квартира-студия	16	3	27.30	1	17.24	2.73
725	квартира	16	3	51.54	2	19.14	2.73
726	квартира	16	3	32.89	1	10.31	2.73
727	квартира	16	3	32.60	1	10.31	2.73
728	квартира	16	3	32.60	1	10.31	2.73
729	квартира-студия	16	3	23.77	1	13.59	2.73
730	квартира	16	3	51.54	2	19.14	2.73
731	квартира-студия	17	3	27.31	1	17.12	2.73
732	квартира	17	3	51.59	2	18.87	2.73
733	квартира-студия	17	3	23.79	1	13.60	2.73
734	квартира	17	3	32.60	1	10.31	2.73
735	квартира	17	3	32.60	1	10.31	2.73
736	квартира	17	3	32.60	1	10.31	2.73
737	квартира	17	3	51.60	2	19.05	2.73
738	квартира-студия	17	3	27.30	1	17.24	2.73
739	квартира	17	3	51.54	2	19.14	2.73
740	квартира	17	3	32.60	1	10.31	2.73
741	квартира	17	3	32.60	1	10.31	2.73
742	квартира	17	3	32.60	1	10.31	2.73
743	квартира-студия	17	3	23.77	1	13.59	2.73
744	квартира	17	3	51.54	2	19.14	2.73

745	квартира-студия	18	3	27.31	1	17.12	2.73
746	квартира	18	3	51.22	2	18.87	2.73
747	квартира-студия	18	3	23.79	1	13.60	2.73
748	квартира	18	3	32.60	1	10.31	2.73
749	квартира	18	3	32.60	1	10.31	2.73
750	квартира	18	3	32.60	1	10.31	2.73
751	квартира	18	3	51.23	2	19.05	2.73
752	квартира-студия	18	3	27.30	1	17.24	2.73
753	квартира	18	3	51.17	2	19.14	2.73
754	квартира	18	3	32.60	1	10.31	2.73
755	квартира	18	3	32.60	1	10.31	2.73
756	квартира	18	3	32.60	1	10.31	2.73
757	квартира-студия	18	3	23.77	1	13.59	2.73
758	квартира	18	3	51.17	2	19.14	2.73
759	квартира-студия	19	3	27.31	1	17.12	2.73
760	квартира	19	3	51.22	2	18.87	2.73
761	квартира-студия	19	3	23.79	1	13.60	2.73
762	квартира	19	3	32.60	1	10.31	2.73
763	квартира	19	3	32.60	1	10.31	2.73
764	квартира	19	3	32.60	1	10.31	2.73
765	квартира	19	3	51.23	2	19.05	2.73
766	квартира-студия	19	3	27.30	1	17.24	2.73
767	квартира	19	3	51.17	2	19.14	2.73
768	квартира	19	3	32.60	1	10.31	2.73
769	квартира	19	3	32.60	1	10.31	2.73
770	квартира	19	3	32.60	1	10.31	2.73
771	квартира-студия	19	3	23.77	1	13.59	2.73
772	квартира	19	3	51.17	2	19.14	2.73
773	квартира-студия	20	3	27.31	1	17.12	2.73
774	квартира	20	3	51.22	2	18.87	2.73
775	квартира-студия	20	3	23.79	1	13.60	2.73
776	квартира	20	3	32.60	1	10.31	2.73
777	квартира	20	3	32.60	1	10.31	2.73
778	квартира	20	3	32.60	1	10.31	2.73
779	квартира	20	3	51.23	2	19.05	2.73
780	квартира-студия	20	3	27.30	1	17.24	2.73
781	квартира	20	3	51.17	2	19.14	2.73

782	квартира	20	3	32.60	1	10.31	2.73
783	квартира	20	3	32.60	1	10.31	2.73
784	квартира	20	3	32.60	1	10.31	2.73
785	квартира-студия	20	3	23.77	1	13.59	2.73
786	квартира	20	3	51.17	2	19.14	2.73
787	квартира-студия	21	3	27.31	1	17.12	2.73
788	квартира	21	3	51.22	2	18.87	2.73
789	квартира-студия	21	3	23.79	1	13.60	2.73
790	квартира	21	3	32.60	1	10.31	2.73
791	квартира	21	3	32.60	1	10.31	2.73
792	квартира	21	3	32.60	1	10.31	2.73
793	квартира	21	3	51.23	2	19.05	2.73
794	квартира-студия	21	3	27.30	1	17.24	2.73
795	квартира	21	3	51.17	2	19.14	2.73
796	квартира	21	3	32.60	1	10.31	2.73
797	квартира	21	3	32.60	1	10.31	2.73
798	квартира	21	3	32.60	1	10.31	2.73
799	квартира-студия	21	3	23.77	1	13.59	2.73
800	квартира	21	3	51.17	2	19.14	2.73
801	квартира-студия	22	3	27.31	1	17.12	2.73
802	квартира	22	3	51.22	2	18.87	2.73
803	квартира-студия	22	3	23.79	1	13.60	2.73
804	квартира	22	3	32.60	1	10.31	2.73
805	квартира	22	3	32.60	1	10.31	2.73
806	квартира	22	3	32.60	1	10.31	2.73
807	квартира	22	3	51.23	2	19.05	2.73
808	квартира-студия	22	3	27.30	1	17.24	2.73
809	квартира	22	3	51.17	2	19.14	2.73
810	квартира	22	3	32.60	1	10.31	2.73
811	квартира	22	3	32.60	1	10.31	2.73
812	квартира	22	3	32.60	1	10.31	2.73
813	квартира-студия	22	3	23.77	1	13.59	2.73
814	квартира	22	3	51.17	2	19.14	2.73
815	квартира-студия	23	3	27.31	1	17.12	3.03
816	квартира	23	3	51.22	2	18.87	3.03
817	квартира-студия	23	3	23.79	1	13.60	3.03
818	квартира	23	3	32.60	1	10.31	3.03

819	квартира	23	3	32.60	1	10.31	3.03
820	квартира	23	3	32.60	1	10.31	3.03
821	квартира	23	3	51.23	2	19.05	3.03
822	квартира-студия	23	3	27.30	1	17.24	3.03
823	квартира	23	3	51.17	2	19.14	3.03
824	квартира	23	3	32.60	1	10.31	3.03
825	квартира	23	3	32.60	1	10.31	3.03
826	квартира	23	3	32.60	1	10.31	3.03
827	квартира-студия	23	3	23.77	1	13.59	3.03
828	квартира	23	3	51.17	2	19.14	3.03

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.69	Офисное помещение	46.69	3.63
10.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.95	Офисное помещение	46.95	3.63
10.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.73	Офисное помещение	52.73	3.63
10.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	74.90	Офисное помещение	74.90	3.63
10.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.74	Офисное помещение	41.74	3.63
10.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.71	Офисное помещение	41.71	3.63
10.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	203.48	Офисное помещение	203.48	3.63
10.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ст 1-1	101.67	Офисное помещение	101.67	3.63

10.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ст 1-1	90.68	Офисное помещение	90.68	3.63
10.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ст 1-1	58.62	Офисное помещение	58.62	3.63
10.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ст 1-1	178.45	Офисное помещение	178.45	3.63
10.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ст 1-1	210.64	Офисное помещение	210.64	3.63
10.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	212.28	Офисное помещение	212.28	3.63
10.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.37	Офисное помещение	54.37	3.63
10.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.88	Офисное помещение	61.88	3.63
10.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.74	Офисное помещение	41.74	3.63
10.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	146.33	Офисное помещение	146.33	3.63
10.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ст 2-1	143.18	Офисное помещение	143.18	3.63
10.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ст 2-1	58.53	Офисное помещение	58.53	3.63
10.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ст 2-1	75.84	Офисное помещение	75.84	3.63
10.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ст 2-1	179.38	Офисное помещение	179.38	3.63

10.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ст 2-1	197.91	Офисное помещение	197.91	3.63
10.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	52.56	Офисное помещение	52.56	3.63
10.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	79.09	Офисное помещение	79.09	3.63
10.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	78.37	Офисное помещение	78.37	3.63
10.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	74.98	Офисное помещение	74.98	3.63
10.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	86.79	Офисное помещение	86.79	3.63
10.27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	52.45	Офисное помещение	52.45	3.63
10.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	90.97	Офисное помещение	90.97	3.63
7.0	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Ст 1-1	251.31	Офисное помещение	251.31	3.03
7.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Ст 1-1	84.73	Офисное помещение	84.73	3.03
7.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Ст 2-1	262.60	Офисное помещение	262.60	3.03
7.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Ст 2-1	113.28	Офисное помещение	113.28	3.03
4	Нежилое помещение	-1	1	5.45	Кладовая	5.45	3.03
4.1	Нежилое помещение	-1	1	5.08	Кладовая	5.08	3.03

4.2	Нежилое помещение	-1	1	5.76	Кладовая	5.76	3.03
4.3	Нежилое помещение	-1	1	4.27	Кладовая	4.27	3.03
4.4	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Кладовая	4.47	3.03
4.5	Нежилое помещение	-1	1	3.46	Кладовая	3.46	3.03
4.6	Нежилое помещение	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.7	Нежилое помещение	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.8	Нежилое помещение	-1	1	3.35	Кладовая	3.35	3.03
4.9	Нежилое помещение	-1	1	6.64	Кладовая	6.64	3.03
4.10	Нежилое помещение	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	3.03
4.11	Нежилое помещение	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.12	Нежилое помещение	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.13	Нежилое помещение	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.14	Нежилое помещение	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.15	Нежилое помещение	-1	1	5.83	Кладовая	5.83	3.03
4.16	Нежилое помещение	-1	1	4.72	Кладовая	4.72	3.03
4.17	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.03
4.18	Нежилое помещение	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	3.03
4.19	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.03
4.20	Нежилое помещение	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	3.03
4.21	Нежилое помещение	-1	1	6.04	Кладовая	6.04	3.03
4.22	Нежилое помещение	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	3.03
4.23	Нежилое помещение	-1	1	3.48	Кладовая	3.48	3.03
4.24	Нежилое помещение	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	3.03
4.25	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.03
4.26	Нежилое помещение	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	3.03

4.27	Нежилое помещение	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.28	Нежилое помещение	-1	1	4.27	Кладовая	4.27	3.03
4.29	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.03
4.30	Нежилое помещение	-1	1	4.49	Кладовая	4.49	3.03
4.31	Нежилое помещение	-1	1	4.49	Кладовая	4.49	3.03
4.32	Нежилое помещение	-1	1	4.98	Кладовая	4.98	3.03
4.33	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.03
4.34	Нежилое помещение	-1	1	4.79	Кладовая	4.79	3.03
4.35	Нежилое помещение	-1	1	17.85	Кладовая	17.85	3.03
4.36	Нежилое помещение	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	3.03
4.37	Нежилое помещение	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	3.03
4.38	Нежилое помещение	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	3.03
4.39	Нежилое помещение	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	3.03
4.40	Нежилое помещение	-1	1	4.35	Кладовая	4.35	3.03
4.41	Нежилое помещение	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	3.03
4.42	Нежилое помещение	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	3.03
4.43	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.03
4.44	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.03
4.45	Нежилое помещение	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	3.03
4.46	Нежилое помещение	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	3.03
4.47	Нежилое помещение	-1	1	4.53	Кладовая	4.53	3.03
4.48	Нежилое помещение	-1	1	4.58	Кладовая	4.58	3.03
4.49	Нежилое помещение	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	3.03
4.50	Нежилое помещение	-1	1	4.69	Кладовая	4.69	3.03
4.51	Нежилое помещение	-1	1	4.86	Кладовая	4.86	3.03

4.52	Нежилое помещение	-1	1	4.44	Кладовая	4.44	3.03
4.53	Нежилое помещение	-1	1	5.36	Кладовая	5.36	3.03
4.54	Нежилое помещение	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	3.03
4.55	Нежилое помещение	-1	1	4.89	Кладовая	4.89	3.03
4.56	Нежилое помещение	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	3.03
4.57	Нежилое помещение	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	3.03
4.58	Нежилое помещение	-1	1	4.45	Кладовая	4.45	3.03
4.59	Нежилое помещение	-1	1	4.91	Кладовая	4.91	3.03
4.60	Нежилое помещение	-1	1	3.46	Кладовая	3.46	3.03
4.61	Нежилое помещение	-1	1	6.25	Кладовая	6.25	3.03
4.62	Нежилое помещение	-1	1	4.21	Кладовая	4.21	3.03
4.63	Нежилое помещение	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	3.03
4.64	Нежилое помещение	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	3.03
4.65	Нежилое помещение	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	3.03
4.66	Нежилое помещение	-1	1	4.84	Кладовая	4.84	3.03
4.67	Нежилое помещение	-1	1	4.91	Кладовая	4.91	3.03
4.68	Нежилое помещение	-1	1	4.36	Кладовая	4.36	3.03
4.69	Нежилое помещение	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	3.03
4.70	Нежилое помещение	-1	1	4.01	Кладовая	4.01	3.03
4.71	Нежилое помещение	-1	1	4.54	Кладовая	4.54	3.03
4.72	Нежилое помещение	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	3.03
4.73	Нежилое помещение	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	3.03
4.74	Нежилое помещение	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	3.03
4.75	Нежилое помещение	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	3.03
4.76	Нежилое помещение	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	3.03

4.77	Нежилое помещение	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	3.03
4.78	Нежилое помещение	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	3.03
4.79	Нежилое помещение	-1	1	4.56	Кладовая	4.56	3.03
4.80	Нежилое помещение	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	3.03
4.81	Нежилое помещение	-1	2	4.55	Кладовая	4.55	3.03
4.82	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	3.03
4.83	Нежилое помещение	-1	2	6.44	Кладовая	6.44	3.03
4.84	Нежилое помещение	-1	2	4.97	Кладовая	4.97	3.03
4.85	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.03
4.86	Нежилое помещение	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	3.03
4.87	Нежилое помещение	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	3.03
4.88	Нежилое помещение	-1	2	4.09	Кладовая	4.09	3.03
4.89	Нежилое помещение	-1	2	4.39	Кладовая	4.39	3.03
4.90	Нежилое помещение	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	3.03
4.91	Нежилое помещение	-1	2	4.39	Кладовая	4.39	3.03
4.92	Нежилое помещение	-1	2	4.09	Кладовая	4.09	3.03
4.93	Нежилое помещение	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	3.03
4.94	Нежилое помещение	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	3.03
4.95	Нежилое помещение	-1	2	3.33	Кладовая	3.33	3.03
4.96	Нежилое помещение	-1	2	3.54	Кладовая	3.54	3.03
4.97	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	3.03
4.98	Нежилое помещение	-1	2	4.39	Кладовая	4.39	3.03
4.99	Нежилое помещение	-1	2	3.54	Кладовая	3.54	3.03
4.100	Нежилое помещение	-1	2	4.54	Кладовая	4.54	3.03
4.101	Нежилое помещение	-1	2	4.44	Кладовая	4.44	3.03

4.102	Нежилое помещение	-1	2	3.27	Кладовая	3.27	3.03
4.103	Нежилое помещение	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	3.03
4.104	Нежилое помещение	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	3.03
4.105	Нежилое помещение	-1	2	4.22	Кладовая	4.22	3.03
4.106	Нежилое помещение	-1	2	4.52	Кладовая	4.52	3.03
4.107	Нежилое помещение	-1	2	4.56	Кладовая	4.56	3.03
4.108	Нежилое помещение	-1	2	4.52	Кладовая	4.52	3.03
4.109	Нежилое помещение	-1	2	4.55	Кладовая	4.55	3.03
4.110	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.03
4.111	Нежилое помещение	-1	2	4.81	Кладовая	4.81	3.03
4.112	Нежилое помещение	-1	2	4.96	Кладовая	4.96	3.03
4.113	Нежилое помещение	-1	2	4.82	Кладовая	4.82	3.03
4.114	Нежилое помещение	-1	2	6.24	Кладовая	6.24	3.03
4.115	Нежилое помещение	-1	2	4.76	Кладовая	4.76	3.03
4.116	Нежилое помещение	-1	2	3.69	Кладовая	3.69	3.03
4.117	Нежилое помещение	-1	2	3.82	Кладовая	3.82	3.03
4.118	Нежилое помещение	-1	2	17.85	Кладовая	17.85	3.03
4.119	Нежилое помещение	-1	2	6.89	Кладовая	6.89	3.03
4.120	Нежилое помещение	-1	2	5.04	Кладовая	5.04	3.03
4.121	Нежилое помещение	-1	2	6.45	Кладовая	6.45	3.03
4.122	Нежилое помещение	-1	2	6.23	Кладовая	6.23	3.03
4.123	Нежилое помещение	-1	2	4.75	Кладовая	4.75	3.03
4.124	Нежилое помещение	-1	2	4.47	Кладовая	4.47	3.03
4.125	Нежилое помещение	-1	2	4.03	Кладовая	4.03	3.03
4.126	Нежилое помещение	-1	2	5.34	Кладовая	5.34	3.03

4.127	Нежилое помещение	-1	2	4.23	Кладовая	4.23	3.03
4.128	Нежилое помещение	-1	2	6.04	Кладовая	6.04	3.03
4.129	Нежилое помещение	-1	2	3.49	Кладовая	3.49	3.03
4.130	Нежилое помещение	-1	2	3.48	Кладовая	3.48	3.03
4.131	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.03
4.132	Нежилое помещение	-1	2	5.35	Кладовая	5.35	3.03
4.133	Нежилое помещение	-1	2	5.43	Кладовая	5.43	3.03
4.134	Нежилое помещение	-1	2	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.135	Нежилое помещение	-1	2	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.136	Нежилое помещение	-1	2	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.137	Нежилое помещение	-1	2	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.138	Нежилое помещение	-1	2	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.139	Нежилое помещение	-1	2	4.75	Кладовая	4.75	3.03
4.140	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	3.03
4.141	Нежилое помещение	-1	2	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.142	Нежилое помещение	-1	2	3.53	Кладовая	3.53	3.03
4.143	Нежилое помещение	-1	2	3.54	Кладовая	3.54	3.03
4.144	Нежилое помещение	-1	2	3.35	Кладовая	3.35	3.03
4.145	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	3.03
4.146	Нежилое помещение	-1	2	4.63	Кладовая	4.63	3.03
4.147	Нежилое помещение	-1	2	4.45	Кладовая	4.45	3.03
4.148	Нежилое помещение	-1	2	4.59	Кладовая	4.59	3.03
4.149	Нежилое помещение	-1	2	3.16	Кладовая	3.16	3.03
4.150	Нежилое помещение	-1	2	2.73	Кладовая	2.73	3.03
4.151	Нежилое помещение	-1	2	2.91	Кладовая	2.91	3.03

4.152	Нежилое помещение	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	3.03
4.153	Нежилое помещение	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	3.03
4.154	Нежилое помещение	-1	2	4.42	Кладовая	4.42	3.03
4.155	Нежилое помещение	-1	2	4.64	Кладовая	4.64	3.03
4.156	Нежилое помещение	-1	2	3.42	Кладовая	3.42	3.03
4.157	Нежилое помещение	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	3.03
4.158	Нежилое помещение	-1	2	4.15	Кладовая	4.15	3.03
4.159	Нежилое помещение	-1	2	4.07	Кладовая	4.07	3.03
4.160	Нежилое помещение	-1	2	4.57	Кладовая	4.57	3.03
4.161	Нежилое помещение	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	3.03
4.162	Нежилое помещение	-1	3	3.77	Кладовая	3.77	3.03
4.163	Нежилое помещение	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	3.03
4.164	Нежилое помещение	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	3.03
4.165	Нежилое помещение	-1	3	3.57	Кладовая	3.57	3.03
4.166	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	3.03
4.167	Нежилое помещение	-1	3	5.56	Кладовая	5.56	3.03
4.168	Нежилое помещение	-1	3	3.82	Кладовая	3.82	3.03
4.169	Нежилое помещение	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	3.03
4.170	Нежилое помещение	-1	3	5.36	Кладовая	5.36	3.03
4.171	Нежилое помещение	-1	3	4.62	Кладовая	4.62	3.03
4.172	Нежилое помещение	-1	3	4.54	Кладовая	4.54	3.03
4.173	Нежилое помещение	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	3.03
4.174	Нежилое помещение	-1	3	3.42	Кладовая	3.42	3.03
4.175	Нежилое помещение	-1	3	3.42	Кладовая	3.42	3.03
4.176	Нежилое помещение	-1	3	3.42	Кладовая	3.42	3.03

4.177	Нежилое помещение	-1	3	3.42	Кладовая	3.42	3.03
4.178	Нежилое помещение	-1	3	3.42	Кладовая	3.42	3.03
4.179	Нежилое помещение	-1	3	3.42	Кладовая	3.42	3.03
4.180	Нежилое помещение	-1	3	3.61	Кладовая	3.61	3.03
4.181	Нежилое помещение	-1	3	3.69	Кладовая	3.69	3.03
4.182	Нежилое помещение	-1	3	5.63	Кладовая	5.63	3.03
4.183	Нежилое помещение	-1	3	3.38	Кладовая	3.38	3.03
4.184	Нежилое помещение	-1	3	4.57	Кладовая	4.57	3.03
4.185	Нежилое помещение	-1	3	4.45	Кладовая	4.45	3.03
4.186	Нежилое помещение	-1	3	5.29	Кладовая	5.29	3.03
4.187	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.03
4.188	Нежилое помещение	-1	3	4.03	Кладовая	4.03	3.03
4.189	Нежилое помещение	-1	3	4.36	Кладовая	4.36	3.03
4.190	Нежилое помещение	-1	3	5.12	Кладовая	5.12	3.03
4.191	Нежилое помещение	-1	3	4.09	Кладовая	4.09	3.03
4.192	Нежилое помещение	-1	3	3.42	Кладовая	3.42	3.03
4.193	Нежилое помещение	-1	3	3.93	Кладовая	3.93	3.03
4.194	Нежилое помещение	-1	3	3.94	Кладовая	3.94	3.03
4.195	Нежилое помещение	-1	3	6.45	Кладовая	6.45	3.03
4.196	Нежилое помещение	-1	3	5.29	Кладовая	5.29	3.03
4.197	Нежилое помещение	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	3.03
4.198	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Кладовая	6.30	3.03
4.199	Нежилое помещение	-1	3	17.87	Кладовая	17.87	3.03
4.200	Нежилое помещение	-1	3	3.44	Кладовая	3.44	3.03
4.201	Нежилое помещение	-1	3	4.01	Кладовая	4.01	3.03

4.202	Нежилое помещение	-1	3	4.76	Кладовая	4.76	3.03
4.203	Нежилое помещение	-1	3	3.57	Кладовая	3.57	3.03
4.204	Нежилое помещение	-1	3	3.79	Кладовая	3.79	3.03
4.205	Нежилое помещение	-1	3	3.99	Кладовая	3.99	3.03
4.206	Нежилое помещение	-1	3	4.61	Кладовая	4.61	3.03
4.207	Нежилое помещение	-1	3	4.95	Кладовая	4.95	3.03
4.208	Нежилое помещение	-1	3	4.65	Кладовая	4.65	3.03
4.209	Нежилое помещение	-1	3	4.59	Кладовая	4.59	3.03
4.210	Нежилое помещение	-1	3	4.56	Кладовая	4.56	3.03
4.211	Нежилое помещение	-1	3	4.34	Кладовая	4.34	3.03
4.212	Нежилое помещение	-1	3	4.82	Кладовая	4.82	3.03
4.213	Нежилое помещение	-1	3	4.27	Кладовая	4.27	3.03
4.214	Нежилое помещение	-1	3	4.34	Кладовая	4.34	3.03
4.215	Нежилое помещение	-1	3	4.34	Кладовая	4.34	3.03
4.216	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	3.03
4.217	Нежилое помещение	-1	3	4.59	Кладовая	4.59	3.03
4.218	Нежилое помещение	-1	3	4.59	Кладовая	4.59	3.03
4.219	Нежилое помещение	-1	3	3.57	Кладовая	3.57	3.03
4.220	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.03
4.221	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	3.03
4.222	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.03
4.223	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	3.03
4.224	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.03
4.225	Нежилое помещение	-1	3	4.25	Кладовая	4.25	3.03
4.226	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	3.03

4.227	Нежилое помещение	-1	3	4.45	Кладовая	4.45	3.03
4.228	Нежилое помещение	-1	3	4.25	Кладовая	4.25	3.03
4.229	Нежилое помещение	-1	3	4.25	Кладовая	4.25	3.03
4.230	Нежилое помещение	-1	3	4.05	Кладовая	4.05	3.03
4.231	Нежилое помещение	-1	3	4.25	Кладовая	4.25	3.03
4.232	Нежилое помещение	-1	3	4.25	Кладовая	4.25	3.03
4.233	Нежилое помещение	-1	3	4.92	Кладовая	4.92	3.03
4.234	Нежилое помещение	-1	3	4.75	Кладовая	4.75	3.03
4.235	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	3.03
4.236	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	3.03
4.237	Нежилое помещение	-1	3	5.33	Кладовая	5.33	3.03
4.238	Нежилое помещение	-1	3	4.98	Кладовая	4.98	3.03
4.239	Нежилое помещение	-1	3	4.43	Кладовая	4.43	3.03
4.240	Нежилое помещение	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	3.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Секция 1, Подвал	Общественное	7.59
2	Лестничная клетка	Секция 2, Подвал	Общественное	7.59
3	Лестничная клетка	Секция 3, Подвал	Общественное	7.59
4	Коридор	Секция 1, Подвал	Общественное	26.04
5	Коридор	Секция 1, Подвал	Общественное	35.21
6	Коридор	Секция 1, Подвал	Общественное	18.92
7	Коридор	Секция 1, Подвал	Общественное	15.62
8	Коридор	Секция 1, Подвал	Общественное	17.09
9	Коридор	Секция 1, Подвал	Общественное	13.68
10	Коридор	Секция 1, Подвал	Общественное	26.18
11	Коридор	Секция 1, Подвал	Общественное	28.14
12	Коридор	Секция 1, Подвал	Общественное	19.95
13	Коридор	Секция 2, Подвал	Общественное	26.90

14	Коридор	Секция 2, Подвал	Общественное	35.21
15	Коридор	Секция 2, Подвал	Общественное	14.92
16	Коридор	Секция 2, Подвал	Общественное	22.97
17	Коридор	Секция 2, Подвал	Общественное	19.32
18	Коридор	Секция 2, Подвал	Общественное	26.18
19	Коридор	Секция 2, Подвал	Общественное	28.13
20	Коридор	Секция 2, Подвал	Общественное	26.09
21	Коридор	Секция 3, Подвал	Общественное	27.61
22	Коридор	Секция 3, Подвал	Общественное	35.37
23	Коридор	Секция 3, Подвал	Общественное	23.68
24	Коридор	Секция 3, Подвал	Общественное	14.09
25	Коридор	Секция 3, Подвал	Общественное	28.28
26	Коридор	Секция 3, Подвал	Общественное	26.30
27	Коридор	Секция 3, Подвал	Общественное	20.17
28	Коридор	Секция 3, Подвал	Общественное	22.32
29	Лифтовый холл	Секция 1, Подвал	Общественное	8.67
30	Лифтовый холл	Секция 2, Подвал	Общественное	8.69
31	Лифтовый холл	Секция 3, Подвал	Общественное	8.67
32	Лестничная клетка	Стилабат 1-1, Подвал	Общественное	17.39
33	Лестничная клетка	Стилабат 1-1, Подвал	Общественное	14.40
34	Лестничная клетка	Стилабат 2-1, Подвал	Общественное	14.58
35	Тамбур	Секция 1, Подвал	Общественное	13.22
36	Тамбур	Стилабат 1-1, Подвал	Общественное	23.61
37	Тамбур	Стилабат 1-1, Подвал	Общественное	3.54
38	Тамбур	Секция 2, Подвал	Общественное	8.64
39	Тамбур	Стилабат 2-1, Подвал	Общественное	9.96
40	Тамбур	Секция 3, Подвал	Общественное	7.43
41	Насосная	Стилабат 1-1, Подвал	Техническое	89.06
42	Насосная	Стилабат 2-1, Подвал	Техническое	78.31
43	ИТП	Стилабат 1-1, Подвал	Техническое	68.75
44	ИТП	Стилабат 2-1, Подвал	Техническое	62.11
45	Электрощитовая	Стилабат 1-1, Подвал	Техническое	22.57
46	Электрощитовая	Стилабат 1-1, Подвал	Техническое	25.81
47	Электрощитовая	Стилабат 2-1, Подвал	Техническое	25.81
48	Технический коридор	Стилабат 1-1, Подвал	Техническое	25.81
49	Технический коридор	Стилабат 2-1, Подвал	Техническое	25.81
50	Техническое помещение	Секция 1, Подвал	Техническое	9.97
51	Техническое помещение	Секция 1, Подвал	Техническое	9.31
52	Техническое помещение	Стилабат 1-1, Подвал	Техническое	15.49
53	Техническое помещение	Секция 1, Подвал	Техническое	9.97
54	Техническое помещение	Секция 1, Подвал	Техническое	9.97

55	Техническое помещение	Стилабат 2-1, Подвал	Техническое	15.48
56	Техническое помещение	Секция 3, Подвал	Техническое	9.97
57	Техническое помещение	Секция 3, Подвал	Техническое	9.97
58	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.54
59	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.54
60	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.30
61	Холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	30.31
62	Холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	30.31
63	Холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	27.27
64	Велоколясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	28.49
65	Велоколясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	25.18
66	Велоколясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	25.18
67	Почтовый холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	10.35
68	Почтовый холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	10.43
69	Почтовый холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	10.35
70	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.48
71	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.40
72	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.48
73	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.69
74	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	10.09
75	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	9.39
76	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.41
77	Лифтовый холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.43
78	Лифтовый холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.41
79	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	16.10
80	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	16.09
81	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	16.10
82	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.32
83	Лестничная клетка	Стилабат 1-1, 1 этаж	Общественное	13.68
84	Лестничная клетка	Стилабат 1-1, 1 этаж	Общественное	14.40
85	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.32
86	Лестничная клетка	Стилабат 2-1, Подвал	Общественное	14.40
87	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.31
88	Тамбур	Стилабат 1-1, 1 этаж	Общественное	10.56
89	Коридор	Стилабат 1-1, 1 этаж	Общественное	24.88
90	Тамбур	Стилабат 1-1, 1 этаж	Общественное	14.40
91	Тамбур	Стилабат 2-1, Подвал	Общественное	17.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт 3 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт 3 шт	Вертикальный транспорт
4	Наземная часть, Секция 1	ВРУ-1.1	Электроснабжение
5	Наземная часть, Секция 1	ВРУ-1.2	Электроснабжение
6	Наземная часть, Секция 1, Стилабат 1-1	ВРУ-1.3	Электроснабжение
7	Наземная часть, Секция 2	ВРУ-2.1	Электроснабжение
8	Наземная часть, Секция 2	ВРУ-2.2	Электроснабжение
9	Наземная часть, Секция 2, Стилабат 1-1	ВРУ-2.3	Электроснабжение
10	Наземная часть, Секция 3	ВРУ-3.1	Электроснабжение
11	Наземная часть, Секция 3	ВРУ-3.2	Электроснабжение
12	Наземная часть, Секция 3, Стилабат 2-1	ВРУ-3.3	Электроснабжение
13	Наземная часть, Секция 1, Секция 2, Секция 3, Стилабат 1-1, Стилабат 2-1	Система отопления	Отопление
14	Наземная часть, Секция 1, Секция 2, Секция 3, Стилабат 1-1, Стилабат 2-1	Система вентиляции	Вентиляция
15	Наземная часть, Секция 1, Секция 2, Секция 3, Стилабат 1-1, Стилабат 2-1	Система противодымной вентиляции	Дымоудаление
16	Наземная часть, Секция 1, Секция 2, Секция 3, Стилабат 1-1, Стилабат 2-1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Наземная часть, Секция 1, Секция 2, Секция 3, Стилабат 1-1, Стилабат 2-1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Наземная часть, Секция 1, Секция 2, Секция 3, Стилабат 1-1, Стилабат 2-1	Система водоотведения	Водоотведение
19	Наземная часть, Секция 1, Секция 2, Секция 3, Стилабат 1-1, Стилабат 2-1	Системы противопожарного водоснабжения	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 13.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 13.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 503 151 790,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810305000021315
		Корреспондентский счет: 30101810500000000602
		БИК: 041203602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 301502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09104505
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 046 342 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 046 342 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.04.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: Структура финансирования Проекта-100% кредитных средств, выданных ПАО СБЕРБАНК; земельный участок с кадастровым номером 66:41:0313010:14457 находится в залоге у передано в залог ПАО «Сбербанк» (ИНН 7707083893/ОГРН 1027700132195) на основании Договора ипотеки № ДИ06_540F00MMR-001 от «02» октября 2023 г.в обеспечение обязательств Застройщика перед Банком по кредитному договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 540F00MMR-001 от «05» сентября 2023 г.передано в последующий залог ПАО «Сбербанк» (ИНН 7707083893/ОГРН 1027700132195) на основании Договора ипотеки № ДИ01_540F00MMR-002 от «22» мая 2024 г.в обеспечение обязательств Застройщика перед Банком по кредитному договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 540F00MMR002 от «25» декабря 2023 г.Класс сейсмостойкости С6</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

972721830869870018635241025277685914795

Владелец: **ООО СЗ "ПРОГРЕСС АЛЬФА",
ТАРАСЕНКО ВИКТОР СТАНИСЛАВОВИЧ, Г.
ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 17.05.2024 по 17.08.2025