

Кому: **Муниципальному унитарному  
предприятию «Управление**  
(наименование застройщика)  
**капитального строительства»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**МР Туймазинский район РБ**  
полное наименование организации – для  
**452755, РФ, Республика Башкортостан,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**г. Туймазы, ул. Островского, д. 52**  
**uks-tuimazy@mail.ru**  
и адрес: адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **15 декабря 2020 г.**

№ **02-80651101-1260-2020**

I. **Администрация муниципального района Туймазинский район**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**Республики Башкортостан**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации **разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.**

**Многоквартирный жилой дом по ул. 8 Марта г. Туймазы, РБ**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**РФ, Республика Башкортостан, Туймазинский район, ул. 8 Марта, д.7**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Решение Администрации муниципального района Туймазинский район РБ**

**о присвоении адреса № 733 от 06.11.2020 г.**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **02:65:011216:378**

строительный адрес: **Республика Башкортостан, Туймазинский район,**

**г.Туймазы, ул. 8 Марта, д.7**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ **02-80651101-1172-2018** дата выдачи **26 июня 2018 г.** орган, выдавший разрешение на  
строительство **Администрация муниципального района Туймазинский район**  
**Республики Башкортостан**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
1. Жилой дом (строительный объем)– всего:	куб. м	20 760,73	19 350,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
1. Жилой дом (общая площадь):	кв. м	5 988,8	5 988,8
2. Наружные сети водоснабжения	м.	190,0	190,0
3. Наружные сети канализации	м.	114,0	114,0
Площадь нежилых помещений (подвал)	кв. м	860,4	852,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1 2	1 2
Сметная стоимость объекта, в том числе, - стоимость строительно-монтажных работ - стоимость оборудования, инструмента и инвентаря	Тыс.руб.	146 398 126 344 2 073	146 398 126 344 2 073
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	групп	-	-
Количество этажей в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда Многоквартирный жилой дом по ул. 8 Марта г. Туймазы, РБ			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 642,52	3 646,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 186,28	1 354,2
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	76/3 646,2	76/3 646,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	36/1 307,2	36/1 307,2
2-комнатные	шт./кв. м	36/2 151,8	36/2 151,8
3-комнатные	шт./кв. м	4/310,2	4/310,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5 123,4	5 123,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: -холодное водоснабжение -горячее водоснабжение -водоотведение -сети электроснабжения -отопление (водяное) -газоснабжение		Централизов. индив. котел. Централизов. Централизов. индив. котел. Централизов.	Централизов. индив. котел. Централизов. Централизов. индив. котел. Централизов.
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б сборные	ж/б сборные
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б сборные	ж/б сборные
Материалы кровли		Стальной профил. л. лист	Стальной профил. л. лист
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность, общая	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	марка		
Заполнение световых проемов		<b>ПВХ</b>	<b>ПВХ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов № 13699 от 09.10.2020г.; № 13720 от 27.11.2020г.; № 13719 от 27.11.2020г.

Выполнил кадастровый инженер Гильманова Алсу Назыймовна  
квалификационный аттестат № 02-11-303 Реестровый № 10331.

Главный архитектор  
Администрации муниципального района  
Туймазинский район

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



**Ю.Р. Лутфуллин**

(расшифровка подписи)

« 15 » декабря 20 20

М.П.

Прошито:

На шестидесяти листах.

ФИО: Лутфуллин Ю.Р.

Дата 15 декабря 2020г.