

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | « <u>31</u> » <u>июня</u> 2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 64-48- <u>30</u> -2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ДУБЛЬ Л-РИЭЛТ» |
| 2.2.2. ИНН: | 6455029861 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1026403677167 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и встроено-пристроенной подземной |

| | |
|--|---|
| | парковкой на земельном участке с кадастровым номером 64:48:010253:1555, по адресу: ул.им. Мичурина И.В., д. 167, ул. им. Челюскинцев, д. №32, 34 в Волжском районе города Саратова. |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Саратовская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | городской округ город Саратов |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Саратов |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 64:48:010253:1555 |

| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
|---|--|
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 23 октября 2020 года |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | № 64-RU 64304000-76-2020 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация муниципального образования «Город Саратов» |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м) : | 1574,60 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 18460,3 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 1118,0 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 10835,1 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 9461,7 |

| | |
|--|---|
| 6.1.8. Количество помещений (шт.): | 157 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (шт.): | 4 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (шт.): | 153 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 153 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | 46 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 11 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | |
| 6.1.16. Высота (м): | 37,87 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | A |
| 6.1.18. Иные показатели: Строительный объем - всего (куб.м) в том числе надземной части (куб.м) Количество квартир/общая площадь: 1-комнатные (шт./кв.м) 2-комнатные (шт./кв.м) 3-комнатные (шт./кв.м) Количество секций (шт.) Этажность (шт.) Площадь подземной парковки (кв.м.) | 67069,89 60262,9 27/1224,9 63/3336,3 63/4900,5 2 10 1723,1 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 31.07.2023 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 076-587-122 03 |



**Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области**

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу разрешения
на строительство

С.А. Соколов

инициалы, фамилия