

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	38-36-43-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Флагман»
2.2.2. ИНН:	3811465130
2.2.3. ОГРН:	1193850029548
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Иркутская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Иркутск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6.1. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Юрия Левитанского
3.3.7.1. Тип и номер здания (сооружения):	дом 4 (блок-секция 1)
3.3.7.2. Тип и номер здания (сооружения):	дом 8 (блок-секция 2)
3.3.7.3. Тип и номер здания (сооружения):	строение 6 (подземная автостоянка)
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	38:36:000023:32885
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.11.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	38-ru38303000-34-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	б/с 1 (1 этап)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	771,6
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	13085,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	

Площадь нежилого административного здания:

1.7. Площадь с учетом без учета б

А.А. К.

Площадь нежилых помещений (кв. м):	
административные помещения:	468,7
кладовые:	208,0
площади общего пользования:	1744,8
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	9668,8
- с учетом балконов, лоджий:	8852,6
- без учета балконов, лоджий:	
6.1.8. Количество помещений (штук):	207
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	38
- административные помещения:	4
-кладовые:	34
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	169
6.1.11. в том числе квартир (штук):	169
- 1-комнатные:	67
- 2-комнатные:	84
- 3-комнатные:	17
- 4-комнатные:	1
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	59,88
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	В (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
- строительный объем / в т.ч. подземной части (куб.м.):	45629,9 / 3036,6
- лифты (шт):	2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13161991146
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	б/с 2 (1 этап)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	жилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	731,9
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	10127,1
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	

6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): - административные помещения: - кладовые: -места общего пользования:	470,3 161,1 1440,9
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м): - с учетом лоджий, балконов: - без учета лоджий, балконов:	6988,4 6384,7
6.2.8. Количество помещений (штук):	137
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): - административные помещения: - кладовые:	26 3 24
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	132
6.2.11. в том числе квартир (штук): - 1-комнатные: - 2-комнатные: - 3-комнатные:	132 71 43 18
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	17
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	54,55
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	В (высокий)
6.2.18. Иные показатели: - строительный объем / в т.ч. подземной части (куб.м.): - лифты (шт):	36007,2 / 2603,6 2
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13161991146
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Подземная автостоянка (1 этап)
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	нежилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	2475
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	

6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): - машиноместа: - места общего пользования:	1484,5 971,7
6.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.3.11. в том числе квартир (штук):	
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	74
6.3.13. Количество этажей:	1
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	3,9
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	
6.3.18. Иные показатели: - строительный объем / в т.ч. подземной части (куб.м.):	10260 / 10260
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13161991146
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	ТП (1 этап)
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.4.2. Назначение объекта:	нежилое
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	61,9
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.5. Площадь (кв. м):	
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
6.4.8. Количество помещений (штук):	
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	

6.4.11. в том числе квартир (штук):	
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	
6.4.13. Количество этажей:	1
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	
6.4.18. Иные показатели: - мощность (кВт):	514,5
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13161991146
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сооружения электроэнергетики
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	92
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Кабельная линия 0,4 кВ
7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13161991146
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сооружения коммунального хозяйства
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	300
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	

7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Ливневая канализация
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13161991146
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сооружения коммунального хозяйства
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	737
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Наружные сети канализации
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13161991146
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сооружения коммунального хозяйства
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	514
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.4.3. Категория (класс):	
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Наружные сети водоснабжения
7.4.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022

7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13161991146
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сооружения коммунального хозяйства
7.5.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.5.2. Протяженность (м):	234
7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.5.3. Категория (класс):	
7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Тепловая сеть
7.5.6. Иные показатели:	
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	02.11.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13161991146

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска		Е.И. Максимова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Отдел выдачи разр
документации департам
градостроительной пол
по градостроительств
администрации гор



Прошито, прои
на 5

Для документов