

Кому: обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Глобус»

фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д. 41, оф. 62

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.10.2020

№ RU62515307-09-2018

I. Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями (поз. 24 по ППТ)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

по адресу: Рязанская область, Рязанский район, Дядьковское сельское поселение

расположенного по адресу:

Рязанская область, Рязанский муниципальный район, Дядьковское сельское поселение,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

село Дядьково, проезд 1-й Бульварный, дом 2, в соответствии с постановлением

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

администрации муниципального образования – Дядьковское сельское поселение Рязанского
муниципального района Рязанской области № 99 от 26.10.2020

на земельном участке (~~земельных участках~~) с кадастровым номером: 62:15:0050112:326

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU62515307-09-2018, дата выдачи 09.01.2018, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области; распоряжение администрация муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области от 21.02.2018 № 106-р, приказ главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 30.06.2020 № 69-д.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	103948,31	101765,4
в том числе надземной части	куб. м	98383,85	96245,5
Общая площадь	кв. м	28992,45	28586,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	1628,03	1601,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	x	x
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	x	x
Количество помещений	шт.	x	x
Вместимость		x	x
Количество этажей	шт.	x	x
в том числе подземных		x	x
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		x	x
Лифты	шт.	x	x
Эскалаторы	шт.	x	x
Инвалидные подъемники	шт.	x	x
Материалы фундаментов		x	x
Материалы стен		x	x
Материалы перекрытий		x	x
Материалы кровли		x	x
Иные показатели		x	x
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18647,39	18644,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	6370,99	6302,6
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	373/18647,39	373/18644,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	210/7721,8	210/7720,9

2-комнатные	шт./кв. м	82/4760,5	82/4759,7
3-комнатные	шт./кв. м	81/6165,09	81/6163,8
4-комнатные	шт./кв. м	х	х
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	х	х
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	19111,71	19814,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, электроснабжение, наружное освещение, газоснабжение, теплоснабжение, радификация, телефонизация	водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, электроснабжение, наружное освещение, газоснабжение, теплоснабжение, радификация, телефонизация
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	х	х
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен		ж/б каркас со стенами из керамического камня	ж/б каркас со стенами из керамического камня
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели		х	х

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		х	х
Мощность		х	х
Производительность		х	х
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		х	х
Лифты	шт.	х	х
Эскалаторы	шт.	х	х
Инвалидные подъемники	шт.	х	х
Материалы фундаментов		х	х
Материалы стен		х	х
Материалы перекрытий		х	х

Материалы кровли		X	X
Иные показатели		X	X
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		X	X
Протяженность		X	X
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		X	X
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		X	X
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		X	X
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		X	X
Иные показатели		X	X
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов (пристройка)			
Класс энергоэффективности здания		С «повышенный»	С «повышенный»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади (расчетный)	кВт·ч/м ²	170,4	170,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль 2 камерный стеклопакет	ПВХ профиль 2 камерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 28.10.2020 кадастровым инженером Бессоновой Наталией Леонидовной, реестровый номер 39481.



И.о. начальника

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 30 ” октября 20 20 г.

М.П.

(Handwritten signature)
(подпись)

М.В. Северина

(расшифровка подписи)