

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «АМГ-Траст»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
630099, Новосибирская область,  
полное наименование организации – для  
г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, д.71  
юридическое лицо), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 05.08.2022

№ 54-RU54518302-66-2022

I. Администрация Мошковского района Новосибирской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Блок № 4 в блокированном жилом доме, состоящий из 7-ми блоков, по ул. Весенняя, п. Заречный», п. Октябрьский, Мошковского района, Новосибирской области.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский муниципальный район, сельское поселение Барлакский сельсовет, поселок Заречный, п. Октябрьский, улица Весенняя.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об именовании адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:18:020401:10866.

строительный адрес: Новосибирская область, Мошковский район, МО Барлакский сельсовет.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 54-RU54518302-46м-2022, дата выдачи 22.06.2022г., орган, выдавший разрешение

на строительство Администрация Мошковского района Новосибирской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	291,8	255,0
в том числе надземной части	куб. м	291,8	255,0
Общая площадь	кв. м	79,0	80,5

Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	79,0	80,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	1/79,0	1/80,5

1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	79,0	80,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение водоотведение	газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение водоотведение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ростверк на сваях из монолитного железобетона	Монолитный ростверк на сваях из монолитного железобетона
Материалы стен		Стеновые многослойные теплоэффективные блоки, кирпич	Стеновые многослойные теплоэффективные блоки, кирпич
Материалы перекрытий		Перекрытия сборные из панелей перекрытий железобетонных многопустотных	Перекрытия сборные из панелей перекрытий железобетонных многопустотных
Материалы кровли		Профилированный лист	Профилированный лист
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ-профиль	ПВХ-профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план подготовил кадастровый инженер 01.08.2022 Кайфас Ксения Александровна, являющийся членом СРО КИ Ассоциация Саморегулируемая организация "Профессиональный Центр Кадастровых инженеров" (дата вступления в СРО - уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ N 1039). Сведения о СРО КИ Ассоциация Саморегулируемая организация "Профессиональный Центр Кадастровых инженеров" содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от "01" ноября 2016 г. N 012).

И.о. Главы Мошковского района  
 Новосибирской области

(должность уполномоченного  
 должностного лица органа,  
 осуществляющего выдачу  
 разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

№ 05 августа 2022 г.



*(Handwritten signature in blue ink)*  
 (подпись)

В.Ф. Чупрынин

(расшифровка подписи)