

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001254 от 02.02.2021

**Жилой дом № 7 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания на территории, ограниченной улицами Уфимское шоссе, Сипайловской, Ватутина, Рудольфа Нуреева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан**

**Дата первичного размещения: 30.12.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Ст-Девелопер"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ст-Девелопер</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450097</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>бульвар</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Хади Давлетшиной</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>305А</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: с <b>09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)285-85-83</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mail@trest3rb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.mkr-respublika.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Алексеев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Управляющая компания "ТТ-2"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>0278944393</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "Третий Трест"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278184167</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1110280060131</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.12.2011</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Третий Трест - Инвест"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278907585</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Борман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо владеет 50% доли учредителя Застройщика</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Борман</b>

	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо владеет 50% доли учредителя Застройщика</b>

**3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком**

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УК "ТТ-2"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278944393</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1180280060157</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

**04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации**

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
--	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Уфимское шоссе</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>18/6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Республика"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 9 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания на территории, ограниченной улицами Уфимское шоссе, Сипайловской, Ватутина, Рудольфа Нуреева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.04.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02-RU 03308000-763Ж-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-76 527,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 374 337,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>107 038,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:



	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>А, Б</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Секция "А" - 2 подъезд, Секция "Б" - 1 подъезд</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>30 394,85 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 040,04 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>915,77 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 955,81 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>7</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>42-РТ</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>10.01.2014</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0274184303</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный технологический институт"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278210385</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-1-0056-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-054177-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза "АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0276936950</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Республика" (ЖК "Республика")</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Генподрядный строительный трест № 3"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0278122890</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU 03308000-1277Ж-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.12.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1566</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>01.09.2020</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>18.09.2020</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:020631:1799</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 387,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>24</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>143</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На дворовой территории жилого дома, размещено травмобезопасное, сертифицированное оборудование заводского изготовления для игр (качели, песочницы, карусели, горки)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На дворовой территории жилого дома, размещено травмобезопасное, сертифицированное оборудование заводского изготовления для занятий спортом (турники, тренажеры, гимнастические комплексы)</b>

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>12</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На дворовой территории жилого дома, травмобезопасное , сертифицированное оборудование заводского изготовления (скамьи, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На дворовой территории жилого дома , 3 контейнера заводского изготовления</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов. Плотность запроектированных посадок соответствует нормам. Озеленение выполнено с учетом существующих и запроектированных инженерных сетей. Существующие зеленые насаждения максимально используются в озеленении участка и должны быть ограждены на время строительных работ. Деревья высаживаются на расстоянии не менее 15,0 м, а кустарники — не менее 5,0 м от зданий. При озеленении исключены деревья и кустарники с ядовитыми плодами</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение. На кратковременной автостоянке в пределах ГПЗУ выделено 4 машино-места для транспорта МГН. Выделенные места обозначаются знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД. Разметка мест для стоянки автомашин инвалидов предусмотрены размером 6,0х3,6 м. Наружные лестницы оборудованы поручнями. Длина маршей пандусов не превышает 9,0 м, а уклон 1:20. Площадки перед входом в здание имеют навесы и водоотвод. Поверхности покрытий – твердые, не допускают скольжения при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%. Размеры входной площадки с пандусом при открывании полотна дверей наружу предусмотрены не менее 2200х2200. Входные двери имеют ширину</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>20.05.2019 года № 784-05, срок действия до 19.05.2021 года Муниципальное унитарное электросетевое предприятие "Уфагорсвет"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Башкирские распределительные электрические сети"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.01.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-10-15805-04-05-Кубанс</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 676 366,44 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Уфа"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-20-32987</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>



14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/251</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/251</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 271 000,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278117594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86-04-7043</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфанет"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфанет"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>540</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>106</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>106</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	35.67	1	12.85	2.50
2	Квартира	1	1	49.18	2	25.26	2.50
3	Квартира	1	1	45.80	2	21.10	2.50
4	Квартира	1	1	35.26	1	13.03	2.50
5	Квартира	1	1	35.97	2	21.85	2.50
6	Квартира	1	1	36.16	2	22.03	2.50
7	Квартира-студия	1	1	26.30	1	12.12	2.50
8	Квартира-студия	1	1	26.13	1	12.12	2.50
9	Квартира-студия	1	1	26.13	1	12.12	2.50
10	Квартира	1	1	35.84	1	12.82	2.50
11	Квартира	1	1	36.97	2	22.11	2.50
12	Квартира	2	1	31.91	1	11.99	2.50
13	Квартира	2	1	35.67	1	12.85	2.50
14	Квартира	2	1	49.18	2	25.56	2.50
15	Квартира	2	1	45.80	2	21.10	2.50
16	Квартира	2	1	35.26	1	13.03	2.50
17	Квартира	2	1	35.97	2	21.85	2.50
18	Квартира	2	1	36.16	2	22.03	2.50
19	Квартира-студия	2	1	26.30	1	12.12	2.50
20	Квартира-студия	2	1	26.13	1	12.12	2.50
21	Квартира-студия	2	1	26.13	1	12.12	2.50
22	Квартира	2	1	35.84	1	12.82	2.50
23	Квартира	2	1	36.97	2	22.11	2.50
24	Квартира	3	1	31.91	1	11.99	2.50
25	Квартира	3	1	35.67	1	12.85	2.50
26	Квартира	3	1	49.18	2	25.56	2.50
27	Квартира	3	1	45.80	2	21.10	2.50
28	Квартира	3	1	35.26	1	13.03	2.50
29	Квартира	3	1	35.97	2	21.85	2.50
30	Квартира	3	1	36.16	2	22.03	2.50
31	Квартира-студия	3	1	26.30	1	12.12	2.50
32	Квартира-студия	3	1	26.13	1	12.12	2.50
33	Квартира-студия	3	1	26.13	1	12.12	2.50
34	Квартира	3	1	35.84	1	12.82	2.50
35	Квартира	3	1	36.97	2	22.11	2.50
36	Квартира	4	1	31.91	1	11.99	2.50
37	Квартира	4	1	35.67	1	12.85	2.50

38	Квартира	4	1	49.18	2	25.56	2.50
39	Квартира	4	1	45.80	2	21.10	2.50
40	Квартира	4	1	35.26	1	13.03	2.50
41	Квартира	4	1	35.97	2	21.85	2.50
42	Квартира	4	1	36.16	2	22.03	2.50
43	Квартира-студия	4	1	26.30	1	12.12	2.50
44	Квартира-студия	4	1	26.13	1	12.12	2.50
45	Квартира-студия	4	1	26.13	1	12.12	2.50
46	Квартира	4	1	35.84	1	12.82	2.50
47	Квартира	4	1	36.97	2	22.11	2.50
48	Квартира	5	1	31.91	1	11.99	2.50
49	Квартира	5	1	35.45	1	12.85	2.50
50	Квартира	5	1	49.18	2	25.56	2.50
51	Квартира	5	1	45.80	2	21.10	2.50
52	Квартира	5	1	35.03	1	13.03	2.50
53	Квартира	5	1	35.73	2	21.61	2.50
54	Квартира	5	1	35.92	2	21.79	2.50
55	Квартира-студия	5	1	26.30	1	12.12	2.50
56	Квартира-студия	5	1	25.83	1	11.82	2.50
57	Квартира-студия	5	1	25.83	1	11.82	2.50
58	Квартира	5	1	35.63	1	12.82	2.50
59	Квартира	5	1	36.71	2	21.85	2.50
60	Квартира	6	1	31.65	1	11.99	2.50
61	Квартира	6	1	35.45	1	12.85	2.50
62	Квартира	6	1	49.18	2	25.56	2.50
63	Квартира	6	1	45.80	2	21.10	2.50
64	Квартира	6	1	35.03	1	13.03	2.50
65	Квартира	6	1	35.73	2	21.61	2.50
66	Квартира	6	1	35.92	2	21.79	2.50
67	Квартира-студия	6	1	26.00	1	11.82	2.50
68	Квартира-студия	6	1	25.83	1	11.82	2.50
69	Квартира-студия	6	1	25.83	1	11.82	2.50
70	Квартира	6	1	35.63	1	12.82	2.50
71	Квартира	6	1	36.71	2	21.85	2.50
72	Квартира	7	1	31.65	1	11.99	2.50
73	Квартира	7	1	35.45	1	12.85	2.50
74	Квартира	7	1	49.18	2	25.56	2.50
75	Квартира	7	1	45.80	2	21.10	2.50
76	Квартира	7	1	35.03	1	13.03	2.50
77	Квартира	7	1	35.73	2	21.61	2.50
78	Квартира	7	1	35.92	2	21.79	2.50
79	Квартира-студия	7	1	26.00	1	11.82	2.50
80	Квартира-студия	7	1	25.83	1	11.82	2.50

81	Квартира-студия	7	1	25.83	1	11.82	2.50
82	Квартира	7	1	35.63	1	12.82	2.50
83	Квартира	7	1	36.71	2	21.85	2.50
84	Квартира	8	1	31.65	1	11.99	2.50
85	Квартира	8	1	35.45	1	12.85	2.50
86	Квартира	8	1	49.18	2	25.56	2.50
87	Квартира	8	1	45.80	2	21.10	2.50
88	Квартира	8	1	35.03	1	13.03	2.50
89	Квартира	8	1	35.73	2	21.61	2.50
90	Квартира	8	1	35.92	2	21.79	2.50
91	Квартира-студия	8	1	26.00	1	11.82	2.50
92	Квартира-студия	8	1	25.83	1	11.82	2.50
93	Квартира-студия	8	1	25.83	1	11.82	2.50
94	Квартира	8	1	35.63	1	12.82	2.50
95	Квартира	8	1	36.71	2	21.85	2.50
96	Квартира	9	1	31.65	1	11.99	2.50
97	Квартира	9	1	35.45	1	12.85	2.50
98	Квартира	9	1	49.18	2	25.56	2.50
99	Квартира	9	1	45.80	2	21.10	2.50
100	Квартира	9	1	35.03	1	13.03	2.50
101	Квартира	9	1	35.73	2	21.61	2.50
102	Квартира	9	1	35.92	2	21.79	2.50
103	Квартира-студия	9	1	26.00	1	11.82	2.50
104	Квартира-студия	9	1	25.83	1	11.82	2.50
105	Квартира-студия	9	1	25.83	1	11.82	2.50
106	Квартира	9	1	35.63	1	12.82	2.50
107	Квартира	9	1	36.71	2	21.85	2.50
108	Квартира	10	1	31.65	1	11.99	2.50
109	Квартира	10	1	35.45	1	12.85	2.50
110	Квартира	10	1	49.18	2	25.56	2.50
111	Квартира	10	1	45.80	2	21.10	2.50
112	Квартира	10	1	35.03	1	13.03	2.50
113	Квартира	10	1	35.73	2	21.61	2.50
114	Квартира	10	1	35.92	2	21.79	2.50
115	Квартира-студия	10	1	26.00	1	11.82	2.50
116	Квартира-студия	10	1	25.83	1	11.82	2.50
117	Квартира-студия	10	1	25.83	1	11.82	2.50
118	Квартира	10	1	35.63	1	12.82	2.50
119	Квартира	10	1	36.71	2	21.85	2.50
120	Квартира	11	1	31.65	1	11.99	2.50
121	Квартира	11	1	35.45	1	12.85	2.50
122	Квартира	11	1	49.18	2	25.56	2.50
123	Квартира	11	1	45.80	2	21.10	2.50

124	Квартира	11	1	35.03	1	13.03	2.50
125	Квартира	11	1	35.73	2	21.61	2.50
126	Квартира	11	1	35.92	2	21.79	2.50
127	Квартира-студия	11	1	26.00	1	11.82	2.50
128	Квартира-студия	11	1	25.83	1	11.82	2.50
129	Квартира-студия	11	1	25.83	1	11.82	2.50
130	Квартира	11	1	35.63	1	12.82	2.50
131	Квартира	11	1	36.71	2	21.85	2.50
132	Квартира	12	1	31.65	1	11.99	2.50
133	Квартира	12	1	35.45	1	12.85	2.50
134	Квартира	12	1	49.18	2	25.56	2.50
135	Квартира	12	1	45.80	2	21.10	2.50
136	Квартира	12	1	35.03	1	13.03	2.50
137	Квартира	12	1	35.73	2	21.61	2.50
138	Квартира	12	1	35.92	2	21.79	2.50
139	Квартира-студия	12	1	26.00	1	11.82	2.50
140	Квартира-студия	12	1	25.83	1	11.82	2.50
141	Квартира-студия	12	1	25.83	1	11.82	2.50
142	Квартира	12	1	35.63	1	12.82	2.50
143	Квартира	12	1	36.71	2	21.85	2.50
144	Квартира	13	1	31.65	1	11.99	2.50
145	Квартира	13	1	35.45	1	12.85	2.50
146	Квартира	13	1	49.18	2	25.56	2.50
147	Квартира-студия	13	1	45.80	2	21.10	2.50
148	Квартира	13	1	35.03	1	13.03	2.50
149	Квартира	13	1	35.73	2	21.61	2.50
150	Квартира	13	1	35.92	2	21.79	2.50
151	Квартира-студия	13	1	26.00	1	11.82	2.50
152	Квартира-студия	13	1	25.83	1	11.82	2.50
153	Квартира-студия	13	1	25.83	1	11.82	2.50
154	Квартира	13	1	35.63	1	12.82	2.50
155	Квартира	13	1	36.71	2	21.85	2.50
156	Квартира	14	1	31.65	1	11.99	2.50
157	Квартира	14	1	35.45	1	12.85	2.50
158	Квартира	14	1	49.18	2	25.56	2.50
159	Квартира	14	1	45.80	2	21.10	2.50
160	Квартира	14	1	35.03	1	13.03	2.50
161	Квартира	14	1	35.73	2	21.61	2.50
162	Квартира	14	1	35.92	2	21.79	2.50
163	Квартира-студия	14	1	26.00	1	11.82	2.50
164	Квартира-студия	14	1	25.83	1	11.82	2.50
165	Квартира-студия	14	1	25.83	1	11.82	2.50
166	Квартира	14	1	35.63	1	12.82	2.50

167	Квартира	14	1	36.71	2	21.85	2.50
168	Квартира	15	1	31.65	1	11.99	2.50
169	Квартира	15	1	35.45	1	12.85	2.50
170	Квартира	15	1	49.18	2	25.56	2.50
171	Квартира	15	1	45.80	2	21.10	2.50
172	Квартира	15	1	35.03	1	13.03	2.50
173	Квартира	15	1	35.73	2	21.61	2.50
174	Квартира	15	1	35.92	2	21.79	2.50
175	Квартира-студия	15	1	26.00	1	11.82	2.50
176	Квартира-студия	15	1	25.83	1	11.82	2.50
177	Квартира-студия	15	1	25.83	1	11.82	2.50
178	Квартира	15	1	35.63	1	12.82	2.50
179	Квартира	15	1	36.71	2	21.85	2.50
180	Квартира	16	1	31.65	1	11.99	2.50
181	Квартира	16	1	35.45	1	12.85	2.50
182	Квартира	16	1	49.18	2	25.56	2.50
183	Квартира	16	1	45.80	2	21.10	2.50
184	Квартира	16	1	35.03	1	13.03	2.50
185	Квартира	16	1	35.73	2	21.61	2.50
186	Квартира	16	1	35.92	2	21.79	2.50
187	Квартира-студия	16	1	26.00	1	11.82	2.50
188	Квартира-студия	16	1	25.83	1	11.82	2.50
189	Квартира-студия	16	1	25.83	1	11.82	2.50
190	Квартира	16	1	35.63	1	12.82	2.50
191	Квартира	16	1	36.71	2	21.85	2.50
192	Квартира	17	1	31.65	1	11.99	2.50
193	Квартира	17	1	35.45	1	12.85	2.50
194	Квартира	17	1	49.18	2	25.56	2.50
195	Квартира	17	1	45.80	2	21.10	2.50
196	Квартира	17	1	35.03	1	13.03	2.50
197	Квартира	17	1	35.73	2	21.61	2.50
198	Квартира	17	1	35.92	2	21.79	2.50
199	Квартира-студия	17	1	26.00	1	11.82	2.50
200	Квартира-студия	17	1	25.83	1	11.82	2.50
201	Квартира-студия	17	1	25.83	1	11.82	2.50
202	Квартира	17	1	35.63	1	12.82	2.50
203	Квартира	17	1	36.71	2	21.85	2.50
204	Квартира	18	1	31.65	1	11.99	2.50
205	Квартира	18	1	35.45	1	12.85	2.50
206	Квартира	18	1	49.18	2	25.56	2.50
207	Квартира	18	1	45.80	2	21.10	2.50
208	Квартира	18	1	35.03	1	13.03	2.50
209	Квартира	18	1	35.73	2	21.61	2.50

210	Квартира	18	1	35.92	2	21.79	2.50
211	Квартира-студия	18	1	26.00	1	11.82	2.50
212	Квартира-студия	18	1	25.83	1	11.82	2.50
213	Квартира-студия	18	1	25.83	1	11.82	2.50
214	Квартира	18	1	35.63	1	12.82	2.50
215	Квартира	18	1	36.71	2	21.85	2.50
216	Квартира	19	1	31.65	1	11.99	2.50
217	Квартира	19	1	35.45	1	12.85	2.50
218	Квартира	19	1	49.18	2	25.56	2.50
219	Квартира	19	1	45.80	2	21.10	2.50
220	Квартира	19	1	35.03	1	13.03	2.50
221	Квартира	19	1	35.73	2	21.61	2.50
222	Квартира	19	1	35.92	2	21.79	2.50
223	Квартира-студия	19	1	26.00	1	11.82	2.50
224	Квартира-студия	19	1	25.83	1	11.82	2.50
225	Квартира-студия	19	1	25.83	1	11.82	2.50
226	Квартира	19	1	35.63	1	12.82	2.50
227	Квартира	19	1	36.71	2	21.85	2.50
228	Квартира	20	1	31.65	1	11.99	2.50
229	Квартира	20	1	35.45	1	12.85	2.50
230	Квартира	20	1	49.18	2	25.56	2.50
231	Квартира	20	1	45.80	2	21.10	2.50
232	Квартира	20	1	35.03	1	13.03	2.50
233	Квартира	20	1	35.73	2	21.61	2.50
234	Квартира	20	1	35.92	2	21.79	2.50
235	Квартира-студия	20	1	26.00	1	11.82	2.50
236	Квартира-студия	20	1	25.83	1	11.82	2.50
237	Квартира-студия	20	1	25.83	1	11.82	2.50
238	Квартира	20	1	35.63	1	12.82	2.50
239	Квартира	20	1	36.71	2	21.85	2.50
240	Квартира-студия	21	1	26.00	1	11.82	3.00
241	Квартира-студия	21	1	25.83	1	11.82	3.00
242	Квартира-студия	21	1	25.83	1	11.82	3.00
243	Квартира	21	1	35.63	1	12.82	3.00
244	Квартира	21	1	36.71	2	21.85	3.00
245	Квартира-студия	1	2	26.06	1	11.44	2.50
246	Квартира-студия	1	2	25.87	1	11.44	2.50
247	Квартира-студия	1	2	29.53	1	12.83	2.50
248	Квартира	1	2	40.20	2	24.75	2.50
249	Квартира	1	2	39.91	2	24.61	2.50
250	Квартира	1	2	39.91	2	24.61	2.50
251	Квартира	1	2	39.91	2	24.61	2.50
252	Квартира	1	2	53.06	3	35.74	2.50



253	Квартира	1	2	44.53	2	21.28	2.50
254	Квартира	1	2	44.89	2	21.96	2.50
255	Квартира-студия	1	2	25.38	1	10.93	2.50
256	Квартира-студия	1	2	25.41	1	10.93	2.50
257	Квартира-студия	2	2	26.06	1	11.44	2.50
258	Квартира-студия	2	2	25.87	1	11.44	2.50
259	Квартира-студия	2	2	29.53	1	12.83	2.50
260	Квартира	2	2	40.20	2	24.75	2.50
261	Квартира	2	2	39.91	2	24.61	2.50
262	Квартира	2	2	39.91	2	24.61	2.50
263	Квартира	2	2	39.91	2	24.61	2.50
264	Квартира	2	2	53.06	3	35.74	2.50
265	Квартира	2	2	44.53	2	21.28	2.50
266	Квартира	2	2	44.89	2	21.96	2.50
267	Квартира-студия	2	2	25.38	1	10.93	2.50
268	Квартира-студия	2	2	25.41	1	10.93	2.50
269	Квартира	2	2	32.00	1	12.26	2.50
270	Квартира-студия	3	2	26.06	1	11.44	2.50
271	Квартира-студия	3	2	25.87	1	11.44	2.50
272	Квартира-студия	3	2	29.53	1	12.83	2.50
273	Квартира	3	2	40.20	2	24.75	2.50
274	Квартира	3	2	39.91	2	24.61	2.50
275	Квартира	3	2	39.91	2	24.61	2.50
276	Квартира	3	2	39.91	2	24.61	2.50
277	Квартира	3	2	53.06	3	35.74	2.50
278	Квартира	3	2	44.53	2	21.28	2.50
279	Квартира	3	2	44.89	2	21.96	2.50
280	Квартира-студия	3	2	25.38	1	10.93	2.50
281	Квартира-студия	3	2	25.41	1	10.93	2.50
282	Квартира	3	2	32.00	1	12.26	2.50
283	Квартира-студия	4	2	26.06	1	11.44	2.50
284	Квартира-студия	4	2	25.87	1	11.44	2.50
285	Квартира-студия	4	2	29.53	1	12.83	2.50
286	Квартира	4	2	40.20	2	24.75	2.50
287	Квартира	4	2	39.91	2	24.61	2.50
288	Квартира	4	2	39.91	2	24.61	2.50
289	Квартира	4	2	39.91	2	24.61	2.50
290	Квартира	4	2	53.06	3	35.74	2.50
291	Квартира	4	2	44.53	2	21.28	2.50
292	Квартира	4	2	44.89	2	21.96	2.50
293	Квартира-студия	4	2	25.38	1	10.93	2.50
294	Квартира-студия	4	2	25.41	1	10.93	2.50
295	Квартира	4	2	32.00	1	12.26	2.50

296	Квартира-студия	5	2	25.91	1	11.44	2.50
297	Квартира-студия	5	2	25.72	1	11.44	2.50
298	Квартира-студия	5	2	29.20	1	12.83	2.50
299	Квартира	5	2	40.20	2	24.75	2.50
300	Квартира	5	2	39.59	2	24.29	2.50
301	Квартира	5	2	39.59	2	24.29	2.50
302	Квартира	5	2	39.59	2	24.29	2.50
303	Квартира	5	2	52.45	3	35.38	2.50
304	Квартира	5	2	44.53	2	21.28	2.50
305	Квартира	5	2	44.89	2	21.96	2.50
306	Квартира-студия	5	2	25.23	1	10.93	2.50
307	Квартира-студия	5	2	25.26	1	10.93	2.50
308	Квартира	5	2	32.00	1	12.26	2.50
309	Квартира-студия	6	2	25.91	1	11.44	2.50
310	Квартира-студия	6	2	25.72	1	11.44	2.50
311	Квартира-студия	6	2	29.20	1	12.83	2.50
312	Квартира	6	2	40.20	2	24.75	2.50
313	Квартира	6	2	39.59	2	24.29	2.50
314	Квартира	6	2	39.59	2	24.29	2.50
315	Квартира	6	2	39.59	2	24.29	2.50
316	Квартира	6	2	52.45	3	35.38	2.50
317	Квартира	6	2	44.53	2	21.28	2.50
318	Квартира	6	2	44.89	2	21.96	2.50
319	Квартира-студия	6	2	25.23	1	10.93	2.50
320	Квартира-студия	6	2	25.26	1	10.93	2.50
321	Квартира	6	2	31.38	1	12.26	2.50
322	Квартира-студия	7	2	25.91	1	11.44	2.50
323	Квартира-студия	7	2	25.72	1	11.44	2.50
324	Квартира-студия	7	2	29.00	1	12.83	2.50
325	Квартира	7	2	40.20	2	24.75	2.50
326	Квартира	7	2	39.59	2	24.29	2.50
327	Квартира	7	2	39.59	2	24.29	2.50
328	Квартира	7	2	39.59	2	24.29	2.50
329	Квартира	7	2	52.45	3	35.38	2.50
330	Квартира	7	2	44.53	2	21.28	2.50
331	Квартира	7	2	44.89	2	21.96	2.50
332	Квартира-студия	7	2	25.23	1	10.93	2.50
333	Квартира-студия	7	2	25.26	1	10.93	2.50
334	Квартира	7	2	31.38	1	12.26	2.50
335	Квартира-студия	8	2	25.91	1	11.44	2.50
336	Квартира-студия	8	2	25.72	2	11.44	2.50
337	Квартира-студия	8	2	29.00	2	12.83	2.50
338	Квартира	8	2	40.20	2	24.75	2.50

339	Квартира	8	2	39.59	2	24.29	2.50
340	Квартира	8	2	39.59	2	24.29	2.50
341	Квартира	8	2	39.59	2	24.29	2.50
342	Квартира	8	2	52.45	2	35.38	2.50
343	Квартира	8	2	44.53	2	21.28	2.50
344	Квартира	8	2	44.89	1	21.96	2.50
345	Квартира-студия	8	2	25.23	1	10.93	2.50
346	Квартира-студия	8	2	25.26	1	10.93	2.50
347	Квартира	8	2	31.38	1	12.26	2.50
348	Квартира-студия	9	2	25.81	1	11.44	2.50
349	Квартира-студия	9	2	25.62	1	11.44	2.50
350	Квартира-студия	9	2	28.89	1	12.83	2.50
351	Квартира	9	2	40.16	2	24.75	2.50
352	Квартира	9	2	39.55	2	24.29	2.50
353	Квартира	9	2	39.55	2	24.29	2.50
354	Квартира	9	2	39.55	2	24.29	2.50
355	Квартира	9	2	52.45	3	35.38	2.50
356	Квартира	9	2	44.53	2	21.28	2.50
357	Квартира	9	2	44.89	2	21.96	2.50
358	Квартира-студия	9	2	25.13	1	10.93	2.50
359	Квартира-студия	9	2	25.16	1	10.93	2.50
360	Квартира	9	2	31.38	1	12.26	2.50
361	Квартира-студия	10	2	25.81	1	11.44	2.50
362	Квартира-студия	10	2	25.62	1	11.44	2.50
363	Квартира-студия	10	2	28.89	1	12.83	2.50
364	Квартира	10	2	40.16	2	24.75	2.50
365	Квартира	10	2	39.55	2	24.29	2.50
366	Квартира	10	2	39.55	2	24.29	2.50
367	Квартира	10	2	39.55	2	24.29	2.50
368	Квартира	10	2	52.45	3	35.38	2.50
369	Квартира	10	2	44.53	2	21.28	2.50
370	Квартира	10	2	44.89	2	21.96	2.50
371	Квартира-студия	10	2	25.13	1	10.93	2.50
372	Квартира-студия	10	2	25.16	1	10.93	2.50
373	Квартира	10	2	31.38	1	12.26	2.50
374	Квартира-студия	11	2	25.81	1	11.44	2.50
375	Квартира-студия	11	2	25.62	1	11.44	2.50
376	Квартира-студия	11	2	28.50	1	12.83	2.50
377	Квартира	11	2	40.16	2	24.75	2.50
378	Квартира	11	2	39.55	2	24.29	2.50
379	Квартира	11	2	39.55	2	24.29	2.50
380	Квартира	11	2	39.55	2	24.29	2.50
381	Квартира	11	2	52.45	3	35.38	2.50

382	Квартира	11	2	43.70	2	21.28	2.50
383	Квартира	11	2	44.89	2	21.96	2.50
384	Квартира-студия	11	2	25.13	1	10.93	2.50
385	Квартира-студия	11	2	25.16	1	10.93	2.50
386	Квартира	11	2	31.38	1	12.26	2.50
387	Квартира-студия	12	2	25.76	1	11.44	2.50
388	Квартира-студия	12	2	25.57	1	11.44	2.50
389	Квартира-студия	12	2	28.45	1	12.83	2.50
390	Квартира	12	2	40.07	2	24.75	2.50
391	Квартира	12	2	39.46	2	24.29	2.50
392	Квартира	12	2	39.46	2	24.29	2.50
393	Квартира	12	2	39.46	2	24.29	2.50
394	Квартира	12	2	52.45	3	35.38	2.50
395	Квартира	12	2	43.70	2	21.28	2.50
396	Квартира	12	2	44.89	2	21.96	2.50
397	Квартира-студия	12	2	25.08	1	10.93	2.50
398	Квартира-студия	12	2	25.11	1	10.93	2.50
399	Квартира	12	2	31.38	1	12.26	2.50
400	Квартира-студия	13	2	25.76	1	11.44	2.50
401	Квартира-студия	13	2	25.57	1	11.44	2.50
402	Квартира-студия	13	2	28.45	1	12.83	2.50
403	Квартира	13	2	40.07	2	24.75	2.50
404	Квартира	13	2	39.46	2	24.29	2.50
405	Квартира	13	2	39.46	2	24.29	2.50
406	Квартира	13	2	39.46	2	24.29	2.50
407	Квартира	13	2	52.45	3	35.38	2.50
408	Квартира	13	2	43.70	2	21.28	2.50
409	Квартира	13	2	44.89	2	21.96	2.50
410	Квартира-студия	13	2	25.08	1	10.93	2.50
411	Квартира-студия	13	2	25.11	1	10.93	2.50
412	Квартира	13	2	31.38	1	12.26	2.50
413	Квартира-студия	14	2	25.71	1	11.44	2.50
414	Квартира-студия	14	2	25.52	1	11.44	2.50
415	Квартира-студия	14	2	28.40	1	12.83	2.50
416	Квартира	14	2	40.07	2	24.75	2.50
417	Квартира	14	2	39.46	2	24.29	2.50
418	Квартира	14	2	39.46	2	24.29	2.50
419	Квартира	14	2	39.46	2	24.29	2.50
420	Квартира	14	2	52.45	3	35.38	2.50
421	Квартира	14	2	43.70	2	21.28	2.50
422	Квартира	14	2	44.89	2	21.96	2.50
423	Квартира-студия	14	2	25.03	1	10.93	2.50
424	Квартира-студия	14	2	25.06	1	10.93	2.50

425	Квартира	14	2	31.38	1	12.26	2.50
426	Квартира-студия	15	2	25.46	1	11.44	2.50
427	Квартира-студия	15	2	25.27	1	11.44	2.50
428	Квартира-студия	15	2	28.15	1	12.83	2.50
429	Квартира	15	2	40.07	2	24.75	2.50
430	Квартира	15	2	39.46	2	24.29	2.50
431	Квартира	15	2	39.46	2	24.29	2.50
432	Квартира	15	2	39.46	2	24.29	2.50
433	Квартира	15	2	52.45	3	35.38	2.50
434	Квартира	15	2	43.70	2	21.28	2.50
435	Квартира	15	2	44.89	2	21.96	2.50
436	Квартира-студия	15	2	24.78	1	10.93	2.50
437	Квартира-студия	15	2	24.81	1	10.93	2.50
438	Квартира	15	2	31.38	1	12.26	2.50
439	Квартира-студия	16	2	25.46	1	11.44	2.50
440	Квартира-студия	16	2	25.27	1	11.44	2.50
441	Квартира-студия	16	2	28.15	1	12.83	2.50
442	Квартира	16	2	40.07	2	24.75	2.50
443	Квартира	16	2	39.46	2	24.29	2.50
444	Квартира	16	2	39.46	2	24.29	2.50
445	Квартира	16	2	39.46	2	24.29	2.50
446	Квартира	16	2	52.45	3	35.38	2.50
447	Квартира	16	2	43.70	2	21.28	2.50
448	Квартира	16	2	44.89	2	21.96	2.50
449	Квартира-студия	16	2	24.78	1	10.93	2.50
450	Квартира-студия	16	2	24.81	1	10.93	2.50
451	Квартира	16	2	31.38	1	12.26	2.50
452	Квартира-студия	17	2	25.46	1	11.44	2.50
453	Квартира-студия	17	2	25.27	1	11.44	2.50
454	Квартира-студия	17	2	28.15	1	12.83	2.50
455	Квартира	17	2	40.07	2	24.75	2.50
456	Квартира	17	2	39.46	2	24.29	2.50
457	Квартира	17	2	39.46	2	24.29	2.50
458	Квартира	17	2	39.46	2	24.29	2.50
459	Квартира	17	2	52.45	3	35.38	2.50
460	Квартира	17	2	43.70	2	21.28	2.50
461	Квартира	17	2	44.89	2	21.96	2.50
462	Квартира-студия	17	2	24.78	1	10.93	2.50
463	Квартира-студия	17	2	24.81	1	10.93	2.50
464	Квартира	17	2	31.38	1	12.26	2.50
465	Квартира-студия	18	2	25.46	1	11.44	2.50
466	Квартира-студия	18	2	25.27	1	11.44	2.50
467	Квартира-студия	18	2	28.15	1	12.83	2.50

468	Квартира	18	2	40.07	2	24.75	2.50
469	Квартира	18	2	39.46	2	24.29	2.50
470	Квартира	18	2	39.46	2	24.29	2.50
471	Квартира	18	2	39.46	2	24.29	2.50
472	Квартира	18	2	52.45	3	35.38	2.50
473	Квартира	18	2	43.70	2	21.28	2.50
474	Квартира	18	2	44.89	2	21.96	2.50
475	Квартира-студия	18	2	24.78	1	10.93	2.50
476	Квартира-студия	18	2	24.81	1	10.93	2.50
477	Квартира	18	2	31.38	1	12.26	2.50
478	Квартира-студия	19	2	25.46	1	11.44	2.50
479	Квартира-студия	19	2	25.27	1	11.44	2.50
480	Квартира-студия	19	2	28.15	1	12.83	2.50
481	Квартира	19	2	40.07	2	24.75	2.50
482	Квартира	19	2	39.46	2	24.29	2.50
483	Квартира	19	2	39.46	2	24.29	2.50
484	Квартира	19	2	39.46	2	24.29	2.50
485	Квартира	19	2	52.45	3	35.38	2.50
486	Квартира	19	2	43.70	2	21.28	2.50
487	Квартира	19	2	44.89	2	21.96	2.50
488	Квартира-студия	19	2	24.78	1	10.93	2.50
489	Квартира-студия	19	2	24.81	1	10.93	2.50
490	Квартира	19	2	31.38	1	12.26	2.50
491	Квартира-студия	20	2	25.46	1	11.44	2.50
492	Квартира-студия	20	2	25.27	1	11.44	2.50
493	Квартира-студия	20	2	28.15	1	12.83	2.50
494	Квартира	20	2	40.07	2	24.75	2.50
495	Квартира	20	2	39.46	2	24.29	2.50
496	Квартира	20	2	39.46	2	24.29	2.50
497	Квартира	20	2	39.46	2	24.29	2.50
498	Квартира	20	2	52.45	3	35.38	2.50
499	Квартира	20	2	43.70	2	21.28	2.50
500	Квартира	20	2	44.89	2	21.96	2.50
501	Квартира-студия	20	2	24.78	1	10.93	2.50
502	Квартира-студия	20	2	24.81	1	10.93	2.50
503	Квартира	20	2	31.38	1	12.26	2.50
504	Квартира-студия	21	2	25.46	1	11.44	2.50
505	Квартира-студия	21	2	25.27	1	11.44	2.50
506	Квартира-студия	21	2	28.15	1	12.83	2.50
507	Квартира	21	2	40.07	2	24.75	2.50
508	Квартира	21	2	39.46	2	24.29	2.50
509	Квартира	21	2	39.46	2	24.29	2.50
510	Квартира	21	2	39.46	2	24.29	2.50

511	Квартира	21	2	52.45	3	35.38	2.50
512	Квартира	21	2	43.70	2	21.28	2.50
513	Квартира	21	2	44.89	2	21.96	2.50
514	Квартира-студия	21	2	24.78	1	10.93	2.50
515	Квартира-студия	21	2	24.81	1	10.93	2.50
516	Квартира	21	2	31.38	1	12.26	2.50
517	Квартира-студия	22	2	25.46	1	11.44	2.50
518	Квартира-студия	22	2	25.27	1	11.44	2.50
519	Квартира-студия	22	2	28.15	1	12.83	2.50
520	Квартира	22	2	40.07	2	24.75	2.50
521	Квартира	22	2	39.46	2	24.29	2.50
522	Квартира	22	2	39.46	2	24.29	2.50
523	Квартира	22	2	39.46	2	24.29	2.50
524	Квартира	22	2	52.45	3	35.38	2.50
525	Квартира	22	2	43.70	2	21.28	2.50
526	Квартира	22	2	44.89	2	21.96	2.50
527	Квартира-студия	22	2	24.78	1	10.93	2.50
528	Квартира-студия	22	2	24.81	1	10.93	2.50
529	Квартира	22	2	31.38	1	12.26	2.50
530	Квартира-студия	23	2	25.46	1	11.44	3.00
531	Квартира-студия	23	2	25.27	1	11.44	3.00
532	Квартира-студия	23	2	28.15	1	12.83	3.00
533	Квартира	23	2	40.07	2	24.75	3.00
534	Квартира	23	2	39.46	2	24.29	3.00
535	Квартира	23	2	39.46	2	24.29	3.00
536	Квартира	23	2	39.46	2	24.29	3.00
537	Квартира	23	2	52.45	3	35.38	3.00
538	Квартира	23	2	43.70	2	21.28	3.00
539	Квартира	23	2	44.89	2	21.96	3.00
540	Квартира-студия	23	2	24.78	1	10.93	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-2	1	2.08		2.08	
2	Кладовая	-2	1	6.74		6.74	
3	Кладовая	-2	1	8.48		8.48	
4	Кладовая	-2	1	8.19		8.19	
5	Кладовая	-2	1	3.33		3.33	
6	Кладовая	-2	1	3.68		3.68	
7	Кладовая	-2	1	3.46		3.46	
8	Кладовая	-2	1	3.46		3.46	

9	Кладовая	-2	1	3.46		3.46	
10	Кладовая	-2	1	3.27		3.27	
11	Кладовая	-2	1	3.72		3.72	
12	Кладовая	-2	1	3.72		3.72	
13	Кладовая	-2	1	3.82		3.82	
14	Кладовая	-2	1	3.62		3.62	
15	Кладовая	-2	1	2.39		2.39	
16	Кладовая	-2	1	1.69		1.69	
17	Кладовая	-2	1	1.69		1.69	
18	Кладовая	-2	1	1.83		1.83	
19	Кладовая	-2	1	1.83		1.83	
20	Кладовая	-2	1	1.83		1.83	
21	Кладовая	-2	1	2.00		2.00	
22	Кладовая	-2	1	1.99		1.99	
23	Кладовая	-2	1	2.88		2.88	
24	Кладовая	-2	1	2.88		2.88	
25	Кладовая	-2	1	2.63		2.63	
26	Кладовая	-2	1	1.72		1.72	
27	Кладовая	-2	1	3.69		3.69	
28	Кладовая	-2	1	3.69		3.69	
29	Кладовая	-2	1	3.55		3.55	
30	Кладовая	-2	1	3.52		3.52	
31	Кладовая	-2	1	4.97		4.97	
32	Кладовая	-2	1	4.15		4.15	
33	Кладовая	-2	1	4.17		4.17	
34	Кладовая	-2	1	2.82		2.82	
35	Кладовая	-2	1	2.82		2.82	
36	Кладовая	-1	1	7.49		7.49	
37	Кладовая	-1	1	3.24		3.24	
38	Кладовая	-1	1	5.83		5.83	
39	Кладовая	-1	1	4.01		4.01	
40	Кладовая	-1	1	2.04		2.04	
41	Кладовая	-1	1	3.08		3.08	
42	Кладовая	-1	1	2.25		2.25	
43	Кладовая	-1	1	2.68		2.68	
44	Кладовая	-1	1	3.87		3.87	
45	Кладовая	-1	1	3.91		3.91	
46	Кладовая	-1	1	2.48		2.48	
47	Кладовая	-1	1	2.90		2.90	
48	Кладовая	-1	1	4.17		4.17	
49	Кладовая	-1	1	4.54		4.54	
50	Кладовая	-1	1	2.17		2.17	
51	Кладовая	-1	1	2.17		2.17	



52	Кладовая	-1	1	1.81		1.81	
53	Кладовая	-1	1	2.37		2.37	
54	Кладовая	-1	1	4.04		4.04	
55	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
56	Кладовая	-1	1	4.05		4.05	
57	Кладовая	-1	1	5.09		5.09	
58	Кладовая	-1	1	5.01		5.01	
59	Кладовая	-2	2	4.99		4.99	
60	Кладовая	-2	2	3.40		3.40	
61	Кладовая	-2	2	2.13		2.13	
62	Кладовая	-2	2	2.51		2.51	
63	Кладовая	-2	2	2.51		2.51	
64	Кладовая	-2	2	4.50		4.50	
65	Кладовая	-2	2	3.72		3.72	
66	Кладовая	-2	2	8.08		8.08	
67	Кладовая	-2	2	2.74		2.74	
68	Кладовая	-2	2	3.81		3.81	
69	Кладовая	-2	2	3.64		3.64	
70	Кладовая	-2	2	3.81		3.81	
71	Кладовая	-2	2	3.83		3.83	
72	Кладовая	-2	2	5.28		5.28	
73	Кладовая	-2	2	2.71		2.71	
74	Кладовая	-2	2	2.71		2.71	
75	Кладовая	-2	2	5.07		5.07	
76	Кладовая	-2	2	3.83		3.83	
77	Кладовая	-2	2	4.90		4.90	
78	Кладовая	-2	2	4.32		4.32	
79	Кладовая	-2	2	4.32		4.32	
80	Кладовая	-2	2	2.32		2.32	
81	Кладовая	-1	2	4.51		4.51	
82	Кладовая	-1	2	4.05		4.05	
83	Кладовая	-1	2	3.92		3.92	
84	Кладовая	-1	2	4.62		4.62	
85	Кладовая	-1	2	2.32		2.32	
86	Кладовая	-1	2	3.16		3.16	
87	Кладовая	-1	2	3.67		3.67	
88	Кладовая	-1	2	3.29		3.29	
89	Кладовая	-1	2	3.81		3.81	
90	Кладовая	-1	2	3.81		3.81	
91	Кладовая	-1	2	1.73		1.73	
92	Кладовая	-1	2	1.97		1.97	
93	Кладовая	-1	2	2.96		2.96	
94	Кладовая	-1	2	2.34		2.34	

95	Кладовая	-1	2	2.19		2.19	
96	Кладовая	-1	2	7.99		7.99	
97	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.62	Тамбур	4.82	3.00
					Коридор	20.50	
					Рабочее помещение	34.83	
					Санузел с возможностью посещения МГН	4.47	
98	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.64	Тамбур	4.02	3.00
					Коридор	22.08	
					Рабочее помещение	33.86	
					Санузел с возможностью посещения МГН	4.68	
99	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.11	Тамбур	4.02	3.00
					Коридор	13.72	
					Рабочее помещение	20.54	
					Санузел с возможностью посещения МГН	4.83	
100	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.42	Тамбур	4.02	3.00
					Коридор	13.36	
					Рабочее помещение	20.39	
					Санузел с возможностью посещения МГН	4.65	
101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.12	Тамбур	7.00	3.00
					Коридор	14.23	
					Рабочее помещение	25.61	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.28	
102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.24	Тамбур	3.92	3.00
					Коридор	13.06	
					Рабочее помещение	21.89	
					Рабочее помещение	6.10	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.27	
103	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.81	Тамбур	5.53	3.00
					Коридор	21.60	
					Рабочее помещение	31.98	
					Санузел с возможностью посещения МГН	4.70	

104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.77	Тамбур	4.08	3.00
					Коридор	14.15	
					Рабочее помещение	23.70	
					Санузел с возможностью посещения МГН	5.84	
105	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.33	Тамбур	4.08	3.00
					Коридор	14.40	
					Рабочее помещение	23.70	
					Санузел с возможностью посещения МГН	6.15	
106	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	94.64	Тамбур	4.08	3.00
					Коридор	20.01	
					Рабочее помещение	29.98	
					Рабочее помещение	34.20	
					Санузел с возможностью посещения МГН	6.37	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвал	-2	общественное	412.08
2	насосная хозяйственно-питьевая, узел управления	-2	техническое	104.67
3	узел управления	-2	техническое	19.13
4	подвал	-2	техническое	377.50
5	лестничная клетка	-2	общественное	4.47
6	ИТП	-2	техническое	24.65
7	тамбур-шлюз	-2	общественное	10.60
8	тамбур-шлюз	-2	общественное	10.60
9	насосная пожаротушения	-1	техническое	70.08
10	венткамера	-1	техническое	4.76
11	тамбур-шлюз	-1	общественное	3.82
12	лифтовой холл	-1	общественное	8.43
13	электрощитовая	-1	техническое	10.58
14	подвал	-1	общественное	108.11
15	лестничная клетка	-1	общественное	1.12
16	тамбур-шлюз	-1	общественное	3.82
17	венткамера	-1	техническое	4.14
18	лифтовой холл	-1	общественное	8.43
19	подвал	-1	общественное	144.04
20	электрощитовая	-1	техническое	10.58
21	тамбур	1	общественное	8.90

22	вестибюль	1	общественное	30.94
23	лесничная клетка	1	общественное	8.95
24	электрощитовая	1	техническое	3.90
25	комната уборочного инвентаря	1	техническое	5.19
26	внеквартирный коридор	1	общественное	56.06
27	тамбур	1	общественное	9.75
28	вестибюль	1	общественное	29.03
29	лесничная клетка	1	общественное	8.95
30	электрощитовая	1	техническое	3.06
31	комната уборочного инвентаря	1	техническое	6.57
32	внеквартирный коридор	1	общественное	56.64
33	лифтовой холл	2	общественное	8.28
34	внеквартирный коридор	2	общественное	56.06
35	лесничная клетка	2	общественное	7.36
36	тамбур	2	общественное	4.85
37	незадымляемая зона лестничной клетки	2	общественное	7.87
38	лифтовой холл	2	общественное	8.91
39	внеквартирный коридор	2	общественное	56.64
40	лесничная клетка	2	общественное	7.36
41	тамбур	2	общественное	4.29
42	незадымляемая зона лестничной клетки	2	общественное	7.87
43	лифтовой холл	3	общественное	8.28
44	внеквартирный коридор	3	общественное	56.06
45	лесничная клетка	3	общественное	7.36
46	тамбур	3	общественное	4.85
47	незадымляемая зона лестничной клетки	3	общественное	7.87
48	лифтовой холл	3	общественное	8.91
49	внеквартирный коридор	3	общественное	56.64
50	лесничная клетка	3	общественное	7.36
51	тамбур	3	общественное	4.29
52	незадымляемая зона лестничной клетки	3	общественное	7.87
53	лифтовой холл	4	общественное	8.28
54	внеквартирный коридор	4	общественное	56.06
55	лесничная клетка	4	общественное	7.36
56	тамбур	4	общественное	4.85
57	незадымляемая зона лестничной клетки	4	общественное	7.87
58	лифтовой холл	4	общественное	8.91
59	внеквартирный коридор	4	общественное	56.64
60	лесничная клетка	4	общественное	7.36
61	тамбур	4	общественное	4.29
62	незадымляемая зона лестничной клетки	4	общественное	7.87
63	лифтовой холл	5	общественное	8.28
64	внеквартирный коридор	5	общественное	56.06

65	лесничная клетка	5	общественное	7.36
66	тамбур	5	общественное	4.85
67	незадымляемая зона лестничной клетки	5	общественное	7.87
68	лифтовой холл	5	общественное	8.91
69	внеквартирный коридор	5	общественное	56.64
70	лесничная клетка	5	общественное	7.36
71	тамбур	5	общественное	4.29
72	незадымляемая зона лестничной клетки	5	общественное	7.87
73	лифтовой холл	6	общественное	8.28
74	внеквартирный коридор	6	общественное	56.06
75	лесничная клетка	6	общественное	7.36
76	тамбур	6	общественное	4.85
77	незадымляемая зона лестничной клетки	6	общественное	7.87
78	лифтовой холл	6	общественное	8.91
79	внеквартирный коридор	6	общественное	56.64
80	лесничная клетка	6	общественное	7.36
81	тамбур	6	общественное	4.29
82	незадымляемая зона лестничной клетки	6	общественное	7.87
83	лифтовой холл	7	общественное	8.28
84	внеквартирный коридор	7	общественное	56.06
85	лесничная клетка	7	общественное	7.36
86	тамбур	7	общественное	4.85
87	незадымляемая зона лестничной клетки	7	общественное	7.87
88	лифтовой холл	7	общественное	8.91
89	внеквартирный коридор	7	общественное	56.64
90	лесничная клетка	7	общественное	7.36
91	тамбур	7	общественное	4.29
92	незадымляемая зона лестничной клетки	7	общественное	7.87
93	лифтовой холл	8	общественное	8.28
94	внеквартирный коридор	8	общественное	56.06
95	лесничная клетка	8	общественное	7.36
96	тамбур	8	общественное	4.85
97	незадымляемая зона лестничной клетки	8	общественное	7.87
	лифтовой холл	8	общественное	8.91
	внеквартирный коридор	8	общественное	56.64
	лесничная клетка	8	общественное	7.36
	тамбур	8	общественное	4.29
	незадымляемая зона лестничной клетки	8	общественное	7.87
	лифтовой холл	9	общественное	8.28
	внеквартирный коридор	9	общественное	56.06
	лесничная клетка	9	общественное	7.36
	тамбур	9	общественное	4.85
	незадымляемая зона лестничной клетки	9	общественное	7.87

лифтовой холл	9	общественное	8.91
внеквартирный коридор	9	общественное	56.64
лесничная клетка	9	общественное	7.36
тамбур	9	общественное	4.29
незадымляемая зона лестничной клетки	9	общественное	7.87
лифтовой холл	10	общественное	8.28
внеквартирный коридор	10	общественное	56.06
лесничная клетка	10	общественное	7.36
тамбур	10	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	10	общественное	7.87
лифтовой холл	10	общественное	8.91
внеквартирный коридор	10	общественное	56.64
лесничная клетка	10	общественное	7.36
тамбур	10	общественное	4.29
незадымляемая зона лестничной клетки	10	общественное	7.87
лифтовой холл	11	общественное	8.28
внеквартирный коридор	11	общественное	56.06
лесничная клетка	11	общественное	7.36
тамбур	11	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	11	общественное	7.87
лифтовой холл	11	общественное	8.91
внеквартирный коридор	11	общественное	56.64
лесничная клетка	11	общественное	7.36
тамбур	11	общественное	4.29
незадымляемая зона лестничной клетки	11	общественное	7.87
лифтовой холл	12	общественное	8.28
внеквартирный коридор	12	общественное	56.06
лесничная клетка	12	общественное	7.36
тамбур	12	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	12	общественное	7.87
лифтовой холл	12	общественное	8.91
внеквартирный коридор	12	общественное	56.64
лесничная клетка	12	общественное	7.36
тамбур	12	общественное	4.29
незадымляемая зона лестничной клетки	12	общественное	7.87
лифтовой холл	13	общественное	8.28
внеквартирный коридор	13	общественное	56.06
лесничная клетка	13	общественное	7.36
тамбур	13	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	13	общественное	7.87
лифтовой холл	13	общественное	8.91
внеквартирный коридор	13	общественное	56.64
лесничная клетка	13	общественное	7.36

тамбур	13	общественное	4.29
незадымляемая зона лестничной клетки	13	общественное	7.87
лифтовой холл	14	общественное	8.28
внеквартирный коридор	14	общественное	56.06
лестничная клетка	14	общественное	7.36
тамбур	14	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	14	общественное	7.87
лифтовой холл	14	общественное	8.91
внеквартирный коридор	14	общественное	56.64
лестничная клетка	14	общественное	7.36
тамбур	14	общественное	4.29
незадымляемая зона лестничной клетки	14	общественное	7.87
лифтовой холл	15	общественное	8.28
внеквартирный коридор	15	общественное	56.06
лестничная клетка	15	общественное	7.36
тамбур	15	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	15	общественное	7.87
лифтовой холл	15	общественное	8.91
внеквартирный коридор	15	общественное	56.64
лестничная клетка	15	общественное	7.36
тамбур	15	общественное	4.29
незадымляемая зона лестничной клетки	15	общественное	7.87
лифтовой холл	16	общественное	8.28
внеквартирный коридор	16	общественное	56.06
лестничная клетка	16	общественное	7.36
тамбур	16	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	16	общественное	7.87
лифтовой холл	16	общественное	8.91
внеквартирный коридор	16	общественное	56.64
лестничная клетка	16	общественное	7.36
тамбур	16	общественное	4.29
незадымляемая зона лестничной клетки	16	общественное	7.87
лифтовой холл	17	общественное	8.28
внеквартирный коридор	17	общественное	56.06
лестничная клетка	17	общественное	7.36
тамбур	17	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	17	общественное	7.87
лифтовой холл	17	общественное	8.91
внеквартирный коридор	17	общественное	56.64
лестничная клетка	17	общественное	7.36
тамбур	17	общественное	4.29
незадымляемая зона лестничной клетки	17	общественное	7.87
лифтовой холл	18	общественное	8.28

внеквартирный коридор	18	общественное	56.06
лесничная клетка	18	общественное	7.36
тамбур	18	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	18	общественное	7.87
лифтовой холл	18	общественное	8.91
внеквартирный коридор	18	общественное	56.64
лесничная клетка	18	общественное	7.36
тамбур	18	общественное	4.29
незадымляемая зона лестничной клетки	18	общественное	7.87
лифтовой холл	19	общественное	8.28
внеквартирный коридор	19	общественное	56.06
лесничная клетка	19	общественное	7.36
тамбур	19	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	19	общественное	7.87
лифтовой холл	19	общественное	8.91
внеквартирный коридор	19	общественное	56.64
лесничная клетка	19	общественное	7.36
тамбур	19	общественное	4.29
незадымляемая зона лестничной клетки	19	общественное	7.87
лифтовой холл	20	общественное	8.28
внеквартирный коридор	20	общественное	56.06
лесничная клетка	20	общественное	7.36
тамбур	20	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	20	общественное	7.87
лифтовой холл	20	общественное	8.91
внеквартирный коридор	20	общественное	56.64
лесничная клетка	20	общественное	7.36
тамбур	20	общественное	4.29
незадымляемая зона лестничной клетки	20	общественное	7.87
лифтовой холл	21	общественное	8.28
внеквартирный коридор	21	общественное	56.06
лесничная клетка	21	общественное	7.36
тамбур	21	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	21	общественное	7.87
лифтовой холл	21	общественное	8.91
внеквартирный коридор	21	общественное	56.64
лесничная клетка	21	общественное	7.36
тамбур	21	общественное	4.29
незадымляемая зона лестничной клетки	21	общественное	7.87
венткамера	21	техническое	39.76
лифтовой холл	22	общественное	8.28
внеквартирный коридор	22	общественное	56.06
лесничная клетка	22	общественное	7.36



тамбур	22	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	22	общественное	7.87
лестничная клетка	22	общественное	5.74
лифтовой холл	23	общественное	8.28
внеквартирный коридор	23	общественное	56.06
лестничная клетка	23	общественное	7.36
тамбур	23	общественное	4.85
незадымляемая зона лестничной клетки	23	общественное	7.87
венткамера	23	техническое	58.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	- 1 этаж	Электрощитовая (ВРУ-1,2,3; ВРУ-ГРЩ-1,2)	Обеспечение электроэнергией жилого дома
2	- 2 этаж секции "А"	Насосная хоз-питьевого водопровода	Водоснабжение жилого дома, крышной котельной
3	- 1 этаж секции "А"	Насосная противопожарного водопровода	Система пожаротушения жилого дома
4	- 2 этаж секции "А"	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка горячей воды и теплоносителя для ГВС и ОВ
6	23 этаж секции "А"	Вентиляционное оборудование	СП1,2: подпор в шахты пассажирских лифтов
5	Кровля секции "А"	Блочная модульная котельная	Теплоснабжение жилого дома
7	Кровля	Вентиляционное оборудование	СП3,4: подпор в лифтовой холл, СД1: дымоудаление из коридоров жилых этажей
8	Лифтовый холл	Пассажирский лифт	Перевозка жителей
9	Лифтовый холл	Пассажирский лифт	Перевозка жителей
10	Фасад здания секции "А"	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ)	Понижение давления газа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 366 753 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>13 316 930,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810406000015320</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>027802001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>154 899 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2440510709088785361236781280394608642

Владелец: ООО Специализированный застройщик «СТ-  
Девелопер», Алексеев Юрий Васильевич, город Уфа

Действителен: с 30.03.2020 по 30.03.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 35144771193511210231306161595230423642

Владелец: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ  
БАШКОРТОСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ,  
ЗИГАНШИНА АЛЬБИНА РИМОВНА, Г. УФА

Действителен: с 01.10.2020 по 01.10.2021