## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ **23-002174 от 10.11.2021** 

## Комплекс 8-ми этажных жилых домов по ул. Дальняя, 30 в г. Темрюке (І этап строительства)

Дата первичного размещения: 15.12.2020

01 О фирменном наименовании (наименова	инии) застро	ойщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта й сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего
застроищика в информационно-телекоммуни Функции единоличного исполнительного о	икационнои	и сети «интернет» и адресе электронной почты, фамилий, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего ойщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении
1.1.О фирмонном наимоновании	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ТСК "Каскад"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ТСК "Каскад"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353502
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Темрюк
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 27 Сентября
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8/3; Корпус: 3
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>1/1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с <b>09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)337-02-25

	1.4.2	Адрес электронной почты:
	11112	info@kaskad23.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: сады-у-моря.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гладич</b>
	1.5.2	Имя: <b>И</b> горь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик ТСК "Каскад"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2352055982
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застрой	щика	
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2352055982
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1192375066036
	2.1.3	Дата регистрации: 17.09.2019
голосов, которым обладает каждый такой у	чредитель ( оольных им л	обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном иц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, щие уставный капитал застройщика
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) —		Фамилия:
физическом лице	3.3.1	Фамилия. Атмачьян
The state of the s		Имя:
	3.3.2	
		Вреж
	3.3.3	Отчество (при наличии):
		Врежевич
	3.3.4	Гражданство:
		Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства:
		Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.0	100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.7	159-647-477 27
	2 2 0	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.3.8	230111809955
3.4 О физических лицах, которые		
косвенно (через подконтрольных им лиц)		
самостоятельно или совместно с иными		
лицами вправе распоряжаться пятью и		Фэмилия
более процентами голосов, приходящихся	3.4.1	Фамилия: Атмачьян
на голосующие акции (доли),		пкарын
составляющие уставной капитал		
застройщика (далее – бенефициарный		
владелец)		
	3.4.2	Имя:
	5. 1.2	Вреж
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	5.4.5	Врежевич
	2 4 4	Гражданство:
	3.4.4	Российская Федерация
	2.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.5	100 %
	2.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.6	159-647-477 27
		Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.7	230111809955
		Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
	3.4.8	Атмачьян Вреж Врежевич является единственным учредителем ООО "СЗ ТСК "Каскад"
3.5.0 physiciacking in (Mully) iodinamiacking unit	I BYOTALIN	х в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
	ал, входящи Т	л в соответствии с законодательством госсииской федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застроищиком 
3.5.1 О физических лицах, входящих в		
соответствии с законодательством	2 5 1 1	Фамилия:
Российской Федерации о защите	3.5.1.1	XXXX
конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
застроищикоп		Musi
	3.5.1.2	Имя: XXXX
		<u> </u>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Граж данство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): ХХХХ
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Граж данство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): ХХХХ
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК "Каскад
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301089398
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152301001820
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Инвестгрупп
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301101687
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300030459
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Каскад Курорт Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301096797
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027273
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЮСК "Каскад"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301097670
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375070239
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
•	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Атмачьян Вреж Врежевич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 230111809955
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 318237500022337

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  2
04 О проектах строительства многоквартиропубликованию проектной декларации	ных домов и	(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
реконструкции, капитального ремонта объе	ктов капита	зациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, льного строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, х о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурностроительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз "Черноморский Строительный Союз"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2309124982
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1360
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 16.10.2020

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года	, размерах к	кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -11 061,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 288,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 922,00 тыс. py6.
2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой ко внесении изменений в отдельные законодат	омпании по з	поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля защите прав граждан — участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о вы Российской Федерации»
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-Ф3 в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-Ф3 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»:
Федерации»	7.1.2	
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан — участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
7.2	Дата договора поручительства:
7.2	Номер договора поручительства:
7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — поручителя:
7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — поручителя:
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательст	тву Российсь	кой Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рам сумме общей площади всех жилых и нежил		а строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, ний
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Темрюкский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Темрюк
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Дальняя</b>
	9.2.10	Дом: 30
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта:
	7.2.1/	Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.18	9
	0 0 10	Максимальное кол-во этажей:
	9.2.19	9
		Общая площадь объекта:
	9.2.20	33 370,11 m2
	1	Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.21	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич,
		керамические камни, блоки и др.)
		Материал перекрытий:
	9.2.22	монолитные железобетонные
		Класс энергоэффективности:
	9.2.23	C
	†	Сейсмостойкость:
	9.2.24	8 баллов
0.2.0 00000 06000 5500000 5000 0000		
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 245,07 м2
нежилых помещении	+	
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
		2 170,44 M2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
	<u> </u>	24 415,51 m2
9.4 О дополнительных характеристиках		
строящихся в рамках проекта	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов:
строительства многоквартирных домов и		10
(или) иных объектов недвижимости	1	
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
		0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников:
	]	10

## Объект №1

договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат	твом Россиі ах эксперти	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПГС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2352041404
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр качества строительства
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301030845
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Синтез-Н
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311291194
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр качества строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301030845
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПГС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2352041404
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-028958-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОСНОВАЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308231903
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-048707-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОСНОВАЭКСПЕРТ ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308231903
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-048545-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-техническое объединение "Энергоэкспертпроект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Сады у моря
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройЭксперт
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2352056827
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU23531101-2079-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Темрюкское городское поселение Темрюкского района
объектов недвижимости, в том числе о рег	квизитах пра	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 300009009
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.10.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.10.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
		Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:30:1111014:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 69 438,00 м²
13 О планируемых элементах благоустрой	ства террито	ррии и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино- мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:  0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено расположение детских площадок внутри двора проектируемого жилого дома, а также за пределами внутридворового пространства в границах земельного участка. Проектом предусмотрена установка следующих элементов благоустройства: дворик песочный - 3шт; Качалка балансир - 3 шт; карусель - 3 шт; детский игровой комплекс - 2 шт; качели, сиденье - 3 шт; лиана средняя - 2 шт; детский спортивный комплекс - 2 шт; качалка на пружине "Кабриолет" - 1 шт; качалка на пружине "Динозаврик" - 1 шт; качалка на пружине "Гномик" - 1 шт. Расчет площади нормируемых элементов дворовой территории выполнен в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края. Площадь площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста составляет - 639,0 кв.м

	Количество спортивных площадок:
13.1.3.2.	3
13.1.3.2.7	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено расположение спортивных площадок внутри двора проектируемого жилого дома, а также за пределами внутридворового пространства в границах земельного участка. Проектом предусмотрена установка следующих элементов благоустройства: турник тройной - 2 шт; гандбольные ворота с баскетбольным щитом - 4 шт; тенисный стол - 2 шт. Расчет площади нормируемых элементов дворовой территории выполнен в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края. Площадь площадки для занятий физкультурой и спортом - 712,0 кв.м. Согласно СП 42.13330.2011 с целью возмещения дефицита площадок для занятия спортом предусматривается использование существующих спортивных сооружений. В качестве единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и взрослых для занятий физкультурой предусмотрено использование спортивной площадки по ул. Промышленный тупик на расстоянии 500 м и Конного клуба по ул. Карла Маркса, расположенного на расстоянии 370 м от проектируемого участка.
13.1.3.3.	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 9
13.1.3.3.	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрена установка следующих элементов благоустройства: диван садово-парковый в количестве 27 шт; Урна - 27 шт; стойка для сушки белья - 6 шт; информационный знак 6.4 Место стоянки на стойке - 3 шт; ограждение - 158м; калитка - 2 шт; ограда - 88 м; калитка - 1 шт; ворота - 1 шт.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусороудаление с территории жилого комплекса решается посредством оборудования специальной площадки для установки мусорных контейнеров закрытого типа. Площадка имеет ограждение. Количество мусорных контейнеров - 10 шт. Площадь площадки - 358 кв.м. Площадка расположена в границах земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111014:1
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство и озеленение территории предусматривается с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений. Зеленые зоны представляют собой участки с плодородных грунтом. Проектом предусмотрена посадка следующих видов зеленых насаждений: можжевельник Казацкий - 24 шт; можжевельник Виргинский - 22 шт; спирея Ван Гутта - 28 шт; гибискус - 28 шт; барбарис Тунберга "Мария" - 20 шт; дерен белый "Элегантиссима" - 20 шт; клен Red Sunset - 10 шт; береза - 10 шт. Площадь озеленения составляет 4269.56 кв.м. Площадь озеленения указана с учетом тротуаров (220.0м2), включенных в отдельные участки озелененных территорий занимающих не более 30% от общей площади участка, согласно п. 7.4 СП 42.13330.2011
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения в местах сопряжения тротуаров с проездом предусмотрено устройство пандусов (съездов). На основании нормативной документации предусмотрены соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры. Предусмотрен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения к пешеходным путям, стоянкам личного автотранспорта в уровне земли к входам на 1-й этаж в жилую часть и во встроенные помещения общественного назначения. На территории жилого комплекса предусмотрены машино-места, предназначенные для МГН из расчета не менее 10% от общего количества машиномест и расположенные не далее 100м от входов в жилые дома и 50м от входов к коммерческие помещения. Доступ МГН обеспечен на первый этаж жилого дома посредствам подъемника, в общественные помещения на первом этаже непосредственно с планировочной
	13.1.7	отметки земли. Все наружные входы оборудованы козырьками, защищающими от атмосферных осадков.  Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Проезды, пешеходные пути, спортивные площадки, зоны отдыха обеспечены уличным освещением. ТУ №06-02/1973-19 от 17.12.2019 года. Срок действия - 2 года. Выданы ПАО "Кубаньэнерго"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено расположение детских и спортивных площадок внутри двора проектируемого жилого дома, а также за пределами внутридворового пространства в границах земельного участка. Проектом предусмотрена установка следующих элементов благоустройства: диван садово-парковый в количестве 27 шт; Урна - 27 шт; дворик песочный - 3шт; Качалка балансир - 3 шт; карусель - 3 шт; детский игровой комплекс - 2 шт; качели, сиденье - 3 шт; лиана средняя - 2 шт; турник тройной - 2 шт; детский спортивный комплекс - 2 шт; качалка на пружине "Кабриолет" - 1 шт; качалка на пружине "Динозаврик" - 1 шт; качалка на пружине "Гномик" - 1 шт; тренажер - 4 шт; гандбольные ворота с баскетбольным щитом - 4 шт; тенисный стол - 2 шт; стойка для сушки белья - 6 шт; информационный знак 6.4 Место стоянки на стойке - 3 шт; ограждение - 158м; калитка - 2 шт; ограда - 88 м; калитка - 1 шт; ворота - 1 шт. Расчет площади нормируемых элементов дворовой территории выполнен в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края. Площадь площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста составляет - 639,0 кв.м; для хозяйственных целей - 358,0 кв.м. Согласно СП 42.13330.2011 с целью возмещения дефицита площадок для занятия спортом предусматривается использование существующих спортивных сооружений. В качестве единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и взрослых для занятий физкультурой предусмотрено использование спортивной площадки по ул. Промышленный тупик на расстоянии 500 м и Конного клуба по ул. Карла Маркса, расположенного на расстоянии 370 м от проектируемого участка, в связи с чем применен коэффициент 0,5 в расчете площади площадки для занятий физкультурой
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % рисоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического

<sup>14</sup> О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Темрюкское управление жилищно-коммунальным хозяйством
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2352040305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 099-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2352038000
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-30/485
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепловые сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2352016800
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Темрюкское управление жилищно-коммунальным хозяйством
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2352040305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 098-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кубаньэнерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	17.1.7	2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-02/1973-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 580 562,42 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Идеал Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320174497
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

				Ростелеком						
	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей догов 14.2.4 подключение к сети связи: 7707049388								ключившей договор на	
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жи помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения								лых и нежилых		
(создаваемых) в р строительства мн	огоквартирных дог гов недвижимости	мов и		Количество жилых помещений: 514						
				Количество не: <b>10</b>	жилых	к помещений:				
			15.1.2.1	В том числе ма <b>0</b>	ашино-	мест:				
			1151//	В том числе ин <b>10</b>	ных не:	жилых помещений:				
15.2 О характерис	тиках жилых поме	ещений								
	Назначение		сположения	Номер подъе	езда С	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
	Квартира	1		1		9.47	1	20.54	2.70	
2	Квартира	1		1	5	2.49	2	26.15	2.70	
3	Квартира	1		1	3	8.30	1	13.94	2.70	
	 Квартира-студия	1		1	2	3.33	1	13.7	2.70	
5	Квартира	1		1	4	2.18	1	15.86	2.70	
	Квартира	2		1	3	9.10	1	20.54	2.70	
7	Квартира	2		1	5	2.12	2	26.15	2.70	
8	Квартира	2		1	3	7.93	1	13.94	2.70	
9	Квартира-студия	2		1	2	2.96	1	13.7	2.70	
10	Квартира	2		1	6	2.32	2	35.99	2.70	
11	Квартира	3		1	3	9.10	1	20.54	2.70	
	Квартира	3		1	5	2.12	2	26.15	2.70	
13	Квартира	3		1	3	7.93	1	13.94	2.70	
14	Квартира-студия	3		1	2	2.96	1	13.7	2.70	
15	Квартира	3		1	6	52.32	2	35.99	2.70	
	Квартира	4		1	3	9.10	1	20.54	2.70	
17	Квартира	4		1	5	2.12	2	26.15	2.70	
18	Квартира	4		1	3	7.93	1	13.94	2.70	
19	Квартира-студия	4		1	2	2.96	1	13.7	2.70	
20	Квартира	4		1	6	52.32	2	35.99	2.70	
21	Квартира	5		1	3	9.10	1	20.54	2.70	
22	Квартира	5		1	5	2.12	2	26.15	2.70	
23	Квартира	5		1	3	7.93	1	13.94	2.70	
24	Квартира-студия	5		1	2	2.96	1	13.7	2.70	

25	Квартира	5	1	62.32	2	35.99	2.70
26		6	1	39.10	1	20.54	2.70
27		6	1	52.12	2	26.15	2.70
28		6	1	37.93	1	13.94	2.70
29		6	1	22.96	1	13.7	2.70
30		6	1	62.32	2	35.99	2.70
31	Квартира	7	1	39.10	1	20.54	2.70
32	Квартира	7	1	52.12	2	26.15	2.70
33	Квартира	7	1	37.93	1	13.94	2.70
34	Квартира-студия	7	1	22.96	1	13.7	2.70
35	Квартира	7	1	62.32	2	35.99	2.70
36		8	1	39.10	1	20.54	2.70
37		8	1	52.12	2	26.15	2.70
38	Квартира	8	1	37.93	1	13.94	2.70
39	Квартира-студия	8	1	22.96	1	13.7	2.70
40	Квартира	8	1	62.32	2	35.99	2.70
41	Квартира	1	2	42.07	1	13.34	2.70
42	Квартира	1	2	39.38	1	16.17	2.70
43	Квартира-студия	1	2	31.50	1	19.29	2.70
44	Квартира	1	2	42.02	1	14.43	2.70
45	Квартира-студия	1	2	31.50	1	19.29	2.70
46	Квартира	1	2	39.38	1	16.17	2.70
47	Квартира	1	2	59.17	2	31.84	2.70
48	Квартира	2	2	56.57	2	27.53	2.70
49	Квартира	2	2	39.06	1	16.17	2.70
50	Квартира-студия	2	2	31.10	1	19.29	2.70
51	Квартира	2	2	41.65	1	14.43	2.70
52	Квартира-студия	2	2	31.10	1	19.29	2.70
53	Квартира	2	2	39.06	1	16.17	2.70
54	Квартира	2	2	58.64	2	31.84	2.70
55	Квартира	3	2	56.25	2	27.53	2.70
56	Квартира	3	2	39.06	1	16.17	2.70
57	Квартира-студия	3	2	31.10	1	19.29	2.70
58	Квартира	3	2	41.65	1	14.43	2.70
59	Квартира-студия	3	2	31.10	1	19.29	2.70
60	Квартира	3	2	39.06	1	16.17	2.70
61	Квартира	3	2	58.64	2	31.84	2.70
62	Квартира	4	2	56.25	2	27.53	2.70
63		4	2	39.06	1	16.17	2.70
64	Квартира-студия	4	2	31.10	1	19.29	2.70
65	Квартира	4	2	41.65	1	14.43	2.70
66	Квартира-студия	4	2	31.10	1	19.29	2.70
67	Квартира	4	2	39.06	1	16.17	2.70

68	Квартира	4	2	58.64	2	31.84	2.70
			2		2	27.53	2.70
		5		39.06	1	16.17	2.70
		5	2	31.10	1	19.29	2.70
		5	2	41.65	1	14.43	2.70
73		5	2	31.10	1	19.29	2.70
74		5	2	39.06	1	16.17	2.70
75	Квартира	5	2	58.64	2	31.84	2.70
76	Квартира	6	2	56.25	2	27.53	2.70
77	Квартира	6	2	39.06	1	16.17	2.70
78	Квартира-студия	6	2	31.10	1	19.29	2.70
79	Квартира	6	2	41.65	1	14.43	2.70
80	Квартира-студия	6	2	31.10	1	19.29	2.70
81	Квартира	6	2	39.06	1	16.17	2.70
	Квартира	6			2	31.84	2.70
	Квартира	7			2	27.53	2.70
84	Квартира	7	2	39.06	1	16.17	2.70
85	Квартира-студия	7	2	31.10	1	19.29	2.70
86	Квартира	7	2	41.65	1	14.43	2.70
87	Квартира-студия	7	2	31.10	1	19.29	2.70
88	Квартира	7		39.06	1	16.17	2.70
89	Квартира	7			2	31.84	2.70
90	Квартира	8		56.25	2	27.53	2.70
91	Квартира	8	2	39.06	1	16.17	2.70
92	Квартира-студия	8	2	31.10	1	19.29	2.70
93	Квартира	8		41.65	1	14.43	2.70
	Квартира-студия	8		31.10	1	19.29	2.70
		U		39.06	1	16.17	2.70
	Квартира	8			2	31.84	2.70
	Квартира	1		65.06	2	36.03	2.70
98	Квартира			40.75	1	19.1	2.70
99	Квартира	-			2	37.53	2.70
					2		2.70
				40.38	1	19.1	2.70
102				40.75	1	19.1	2.70
103					2	36.03	2.70
	· · · · ·				2		2.70
105				40.38	1	19.1	2.70
				40.38	1	19.1	2.70
					2	36.03	2.70
	· · · · ·				2	36.03	2.70
	· · · · ·			40.38	1	19.1	2.70
110	Квартира	4	3	40.38	1	19.1	2.70

111	Квартира	4	3	64.69	2	36.03	2.70
112		5			2	36.03	2.70
113			3	40.38	1	19.1	2.70
114		5	3	40.38	1	19.1	2.70
115		5	3	64.69	2	36.03	2.70
116	Квартира	6	3	64.69	2	36.03	2.70
117		6	3	40.38	1	19.1	2.70
118	Квартира	6	3	40.38	1	19.1	2.70
119	Квартира	6	3	64.69	2	36.03	2.70
120	Квартира	7	3	64.69	2	36.03	2.70
121	Квартира	7	3	40.38	1	19.1	2.70
122	Квартира	7	3	40.38	1	19.1	2.70
123	Квартира	7	3	64.69	2	36.03	2.70
124	Квартира	8	3	64.69	2	36.03	2.70
125	Квартира	8	3	40.38	1	19.1	2.70
126	Квартира	8	3	40.38	1	19.1	2.70
127	Квартира	8	3	64.69	2	36.03	2.70
128	Квартира	1	4	42.62	1	18.94	2.70
129	Квартира	1		42.62	1	18.94	2.70
130	Квартира	1	4	57.79	2	28.38	2.70
131	Квартира	1		35.29	1	14.24	2.70
	Квартира	1	4	35.42	1	14.24	2.70
133	Квартира	1		35.42	1	14.24	2.70
134	Квартира	1			2	31.24	2.70
135	Квартира-студия	1	4	33.61	1	15.42	2.70
	Квартира	1		42.62	1	18.94	2.70
137	Квартира	2		42.26	1	18.94	2.70
138	Квартира	2		42.26	1	18.94	2.70
139		2			2	28.38	2.70
	Квартира	2		34.93	1	14.24	2.70
141				35.06	1	14.24	2.70
142	Квартира	2		35.29	1	14.24	2.70
						14.24	2.70
	- F - F -				2	31.24	2.70
145	Квартира-студия			33.25	1	15.42	2.70
146	·			42.26	1	18.94	2.70
	· · ·			42.26	1		2.70
148				42.26	1	18.94	2.70
	· · ·				2	28.38	2.70
150	· · ·			34.93	1	14.24	2.70
	· · ·			35.06	1	14.24	2.70
				34.93	1	14.24	2.70
153	Квартира	3	4	35.06	1	14.24	2.70

154	Квартира	3	4	58.86	2	31.24	2.70
155	 Квартира-студия	3		33.25	1	15.42	2.70
156		3		42.26	1	18.94	2.70
157	Квартира	4	4	42.26	1	18.94	2.70
158		4	4	42.26	1	18.94	2.70
159	Квартира	4	4	57.43	2	28.38	2.70
160		4	4	34.93	1	14.24	2.70
161	Квартира	4	4	35.06	1	14.24	2.70
162	Квартира	4	4	34.93	1	14.24	2.70
163	Квартира	4	4	35.06	1	14.24	2.70
164	Квартира	4	4	58.86	2	31.24	2.70
165	Квартира-студия	4	4	33.25	1	15.42	2.70
166	Квартира	4	4	42.26	1	18.94	2.70
167	Квартира	5	4	42.26	1	18.94	2.70
168	Квартира	5	4	42.26	1	18.94	2.70
169	Квартира	5	4	57.43	2	28.38	2.70
170	Квартира	5	4	34.93	1	14.24	2.70
171	Квартира	5	4	35.06	1	14.24	2.70
172	Квартира	5	4	34.93	1	14.24	2.70
173	Квартира	5	4	35.06	1	14.24	2.70
174	Квартира	5			2	31.24	2.70
	Квартира-студия	5		33.25	1	15.42	2.70
176	Квартира	5		42.26	1	18.94	2.70
177	Квартира	6		42.26	1	18.94	2.70
178	Квартира	6	4	42.26	1	18.94	2.70
179	Квартира	6			2	28.38	2.70
180	Квартира	6		34.93	1	14.24	2.70
181	Квартира	6		35.06	1	14.24	2.70
182	· · · · ·	6		34.93	1	14.24	2.70
	Квартира	6		35.06	1	14.24	2.70
184	Квартира	-			2	31.24	2.70
185	Квартира-студия	6	4	33.25	1	15.42	2.70
					1	18.94	2.70
	Квартира			42.26	1	18.94	2.70
	Квартира				1	18.94	2.70
189	Квартира				2	28.38	2.70
	Квартира			34.93	1	14.24	2.70
191	квартира			35.06	1	14.24	2.70
	Квартира			34.93	1	14.24	2.70
193	Квартира			35.06	1	14.24	2.70
	квартира				2	31.24	2.70
195	Квартира-студия			55125	1	15.42	2.70
196	Квартира	7	4	42.26	1	18.94	2.70

197	Квартира	8	4	42.26	1	18.94	2.70
198				42.26	1	18.94	2.70
199		8			2	28.38	2.70
		8	4	34.93	1	14.24	2.70
201		8	4	35.06	1	14.24	2.70
202		8	4	34.93	1	14.24	2.70
203		8	4	35.06	1	14.24	2.70
204	Квартира	8	4	58.86	2	31.24	2.70
205	Квартира-студия	8	4	33.25	1	15.42	2.70
206	Квартира	8	4	42.26	1	18.94	2.70
207	Квартира	2	5	71.42	2	36.56	2.70
208	Квартира-студия	2	5	30.54	1	22.12	2.70
209	Квартира	2	5	40.81	1	12.82	2.70
210	Квартира	2	5	46.95	1	21.91	2.70
211	Квартира	2	5	40.75	1	13.36	2.70
212	Квартира-студия	2	5	29.15	1	18.25	2.70
213	Квартира	2	5	71.23	2	34.39	2.70
214	Квартира	3	5	71.04	2	36.56	2.70
215	Квартира-студия	3	5	30.08	1	21.91	2.70
216	Квартира	3	5	40.44	1	12.82	2.70
217	Квартира	3		46.58	1	21.91	2.70
218	Квартира	3	5	40.38	1	13.36	2.70
219	Квартира-студия	3	5	28.78	1	18.25	2.70
220	Квартира	3	5	70.81	2	34.39	2.70
221	Квартира	4	5	71.04	2	36.56	2.70
222	Квартира-студия	4	5	30.08	1	21.91	2.70
223	Квартира	4	5	40.44	1	12.82	2.70
224	Квартира	4	5	46.58	1	21.91	2.70
225	Квартира	4	5	40.38	1	13.36	2.70
226	Квартира-студия	4	5	28.78	1	18.25	2.70
227	Квартира	4	5		2	34.39	2.70
228	Квартира	5	5	71.04	2	36.56	2.70
229	Квартира-студия				1	21.91	2.70
230				40.44	1	12.82	2.70
231				46.58	1	21.91	2.70
232	· · · · ·			40.38	1	13.36	2.70
	Квартира-студия			28.78	1		2.70
234		5			2	34.39	2.70
235	· · · · ·	6			2	36.56	2.70
236	Квартира-студия		5	30.08	1	21.91	2.70
				40.44	1	12.82	2.70
238				46.58	1	21.91	2.70
239	Квартира	6	5	40.38	1	13.36	2.70

240	Квартира-студия	6	5	28.78	1	18.25	2.70
		6	5		2	34.39	2.70
242	Квартира	7			2	36.56	2.70
243	 Квартира-студия	7	5	30.08	1	21.91	2.70
244		7	5	40.44	1	12.82	2.70
245	Квартира	7	5	46.58	1	21.91	2.70
246		7	5	40.38	1	13.36	2.70
247	Квартира-студия	7	5	28.78	1	18.25	2.70
248		7	5	70.81	2	34.39	2.70
249	Квартира	8	5	71.04	2	36.56	2.70
250	Квартира-студия	8	5	30.08	1	21.91	2.70
251	Квартира	8	5	40.44	1	12.82	2.70
252	Квартира	8	5	46.58	1	21.91	2.70
253	Квартира	8	5	40.38	1	13.36	2.70
254	Квартира-студия	8	5	28.78	1	18.25	2.70
255	Квартира	8	5	70.81	2	34.39	2.70
256	Квартира	2	6	62.37	2	36.01	2.70
257	Квартира-студия	2	6	23.30	1	13.7	2.70
258	Квартира	2	6	38.15	1	13.44	2.70
259	Квартира-студия	2	6	23.30	1	13.7	2.70
260	Квартира	2	6	62.37	2	36.01	2.70
261	Квартира	3	6	61.99	2	36.01	2.70
262	Квартира-студия	3	6	22.93	1	13.7	2.70
263	Квартира	3	6	37.78	1	13.44	2.70
264	Квартира-студия	3	6	22.93	1	13.7	2.70
265	Квартира	3	6	61.99	2	36.01	2.70
266	Квартира	4			2	36.01	2.70
267	Квартира-студия	4	6	22.93	1	13.7	2.70
268	Квартира	4	6	37.78	1	13.44	2.70
269	Квартира-студия	4	6	22.93	1	13.7	2.70
270	Квартира				2	36.01	2.70
271	Квартира	5	6	61.99	2	36.01	2.70
272	Квартира-студия				1	13.7	2.70
273	- I: I:-			37.78	1	13.44	2.70
274	Квартира-студия			22130	1	13.7	2.70
275	Квартира				2	36.01	2.70
	<u> </u>				2	36.01	2.70
277	-1: 1: - 7:1			22.93	1	13.7	2.70
278				37.78	1	13.44	2.70
279	Квартира-студия			22.93	1	13.7	2.70
					2	36.01	2.70
281	квартира				2	36.01	2.70
282	Квартира-студия	7	6	22.93	1	13.7	2.70

283	Квартира	7	6	37.78	1	13.44	2.70
	 Квартира-студия	7	6	22.93	1	13.7	2.70
285	Квартира				2	36.01	2.70
286		8	6	61.99	2	36.01	2.70
287	Квартира-студия	8	6	22.93	1	13.7	2.70
288		8	6	37.78	1	13.44	2.70
289		8	6	22.93	1	13.7	2.70
290	Квартира	8	6	61.99	2	36.01	2.70
291	Квартира	2	7	62.49	2	36.01	2.70
292	Квартира-студия	2	7	23.30	1	13.7	2.70
293	Квартира	2	7	38.15	1	13.44	2.70
294	Квартира-студия	2	7	23.30	1	13.7	2.70
295	Квартира	2	7	62.37	2	36.01	2.70
296	Квартира	3	7	62.11	2	36.01	2.70
297	Квартира-студия	3	7	22.93	1	13.7	2.70
298	Квартира	3	7	37.78	1	13.44	2.70
299	Квартира-студия	3	7	22.93	1	13.7	2.70
300	Квартира	3	7	61.99	2	36.01	2.70
301	Квартира	4	7	62.11	2	36.01	2.70
302	Квартира-студия	4	7	22.93	1	13.7	2.70
303	Квартира	4	7	37.78	1	13.44	2.70
304	Квартира-студия	4	7	22.93	1	13.7	2.70
305	Квартира	4		61.99	2	36.01	2.70
306	Квартира	5	7	62.11	2	36.01	2.70
307	Квартира-студия	5	7	22.93	1	13.7	2.70
308	Квартира	5		37.78	1	13.44	2.70
309	Квартира-студия	5	7	22.93	1	13.7	2.70
310	Квартира	5			2	36.01	2.70
311	Квартира	6	7	62.11	2	36.01	2.70
312	Квартира-студия	6		22.93	1	13.7	2.70
313	Квартира	6		37.78	1	13.44	2.70
314	Квартира-студия	6	7	22.93	1	13.7	2.70
	· · · · ·	6				36.01	2.70
316	Квартира	7			2	36.01	2.70
317	Квартира-студия	7		22.93	1	13.7	2.70
318	Квартира	7		37.78	1	13.44	2.70
	Квартира-студия	7		22.93	1	13.7	2.70
320	Квартира	7			2	36.01	2.70
321	· · · · ·	8			2	36.01	2.70
322	Квартира-студия			22.93	1	13.7	2.70
	Квартира	8		37.78	1	13.44	2.70
324		8		22.93	1	13.7	2.70
325	Квартира	8	7	61.99	2	36.01	2.70

326	Квартира	2	8	71.23	2	34.39	2.70
	 Квартира-студия	2	8	29.15	1	18.25	2.70
	Квартира	2	8	40.75	1	13.36	2.70
		2	8	46.95	1	21.91	2.70
330	Квартира	2	8	40.81	1	12.82	2.70
331	Квартира-студия	2	8	30.54	1	22.12	2.70
332	Квартира	2	8	71.42	2	36.56	2.70
		3	8	70.81	2	34.39	2.70
334	Квартира-студия	3	8	28.78	1	18.25	2.70
335	Квартира	3	8	40.38	1	13.36	2.70
336	Квартира	3	8	46.58	1	21.91	2.70
337	Квартира	3	8	40.44	1	12.82	2.70
338	Квартира-студия	3	8	30.08	1	21.91	2.70
339	Квартира	3	8	71.04	2	36.56	2.70
340	Квартира	4	8	70.81	2	34.39	2.70
341	Квартира-студия	4		28.78	1	18.25	2.70
342	Квартира	4		40.38	1	13.36	2.70
343	Квартира	4	8	46.58	1	21.91	2.70
344	Квартира	4	8	40.44	1	12.82	2.70
345	Квартира-студия	4	8	30.08	1	21.91	2.70
346	Квартира	4	8	71.04	2	36.56	2.70
347	Квартира	5	8	70.81	2	34.39	2.70
348	Квартира-студия	5	8	28.78	1	18.25	2.70
349	Квартира	5	8	40.38	1	13.36	2.70
350	Квартира	5	8	46.58	1	21.91	2.70
351	Квартира	5	8	40.44	1	12.82	2.70
352	Квартира-студия	5	8	30.08	1	21.91	2.70
353	Квартира	5	8	71.04	2	36.56	2.70
354	Квартира	6	8	70.81	2	34.39	2.70
355	Квартира-студия	6	8	28.78	1	18.25	2.70
	Квартира	6	8	40.38	1	13.36	2.70
357	Квартира	6	8	46.58	1	21.91	2.70
	Квартира					12.82	2.70
	Квартира-студия			30.08		21.91	2.70
	Квартира				2	36.56	2.70
	Квартира	7			2	34.39	2.70
	Квартира-студия			28.78	1	18.25	2.70
	Квартира	7		40.38	1	13.36	2.70
364	Квартира	7		46.58	1	21.91	2.70
	Квартира	7		40.44	1	12.82	2.70
	Квартира-студия			30.08	1	21.91	2.70
	Квартира				2	36.56	2.70
368	Квартира	8	8	70.81	2	34.39	2.70

369	Квартира-студия	8	8	28.78	1	18.25	2.70
370				40.38	1	13.36	2.70
371	• •		8	46.58	1	21.91	2.70
372		8	8	40.44	1	12.82	2.70
373	Квартира-студия	8	8	30.08	1	21.91	2.70
374		8	8	71.04	2	36.56	2.70
375		2	9	42.62	1	18.94	2.70
376	Квартира	2	9	42.62	1	18.94	2.70
377	Квартира	2	9	57.79	2	28.38	2.70
378	Квартира	2	9	35.29	1	14.24	2.70
379	Квартира	2	9	35.42	1	14.24	2.70
380	Квартира	2	9	35.29	1	14.24	2.70
381	Квартира	2	9	35.42	1	14.24	2.70
382	Квартира	2	9	59.22	2	31.24	2.70
383	Квартира-студия	2	9	33.61	1	15.42	2.70
384	Квартира	2	9	42.62	1	18.94	2.70
385	Квартира	3	9	42.26	1	18.94	2.70
386	Квартира	3	9	42.26	1	18.94	2.70
387	Квартира	3	9	57.43	2	28.38	2.70
388	Квартира	3	9	34.93	1	14.24	2.70
389	Квартира	3	9	35.06	1	14.24	2.70
390	Квартира	3	9	34.93	1	14.24	2.70
391	Квартира	3	9	35.06	1	14.24	2.70
392	Квартира	3	9	58.86	2	31.24	2.70
393	Квартира-студия	3	9	33.25	1	15.42	2.70
394	Квартира	3		42.26	1	18.94	2.70
395	Квартира	4		42.26	1	18.94	2.70
396	Квартира	4		42.26	1	18.94	2.70
397	Квартира	4	9		2	28.38	2.70
398	Квартира	4	9	34.93	1	14.24	2.70
399	Квартира	4	9	35.06	1	14.24	2.70
400	Квартира	4	9	34.93	1	14.24	2.70
						14.24	2.70
402	Квартира				2	31.24	2.70
403	Квартира-студия			33.25	1	15.42	2.70
404				42.26	1	18.94	2.70
				42.26	1	18.94	2.70
406				42.26	1	18.94	2.70
407					2	28.38	2.70
408		_		34.93	1	14.24	2.70
				35.06	1	14.24	2.70
410				34.93	1	14.24	2.70
411	Квартира	5	9	35.06	1	14.24	2.70

412	Квартира	5	9	58.86	2	31.24	2.70
			9	33.25	1	15.42	2.70
				42.26	1	18.94	2.70
	•	6	9	42.26	1	18.94	2.70
416		6	9	42.26	1	18.94	2.70
417		6	9	57.43	2	28.38	2.70
418		6	9	34.93	1	14.24	2.70
419	Квартира	6	9	35.06	1	14.24	2.70
420	Квартира	6	9	34.93	1	14.24	2.70
421	Квартира	6	9	35.06	1	14.24	2.70
422	Квартира	6	9	58.86	2	31.24	2.70
423	Квартира-студия	6	9	33.25	1	15.42	2.70
424	Квартира	6	9	42.26	1	18.94	2.70
425	Квартира	7	9	42.26	1	18.94	2.70
426	Квартира	7	9	42.26	1	18.94	2.70
427	Квартира	7	9	57.43	2	28.38	2.70
428	Квартира	7	9	34.93	1	14.24	2.70
429	Квартира	7	9	35.06	1	14.24	2.70
430	Квартира	7	9	34.93	1	14.24	2.70
431	Квартира	7	9	35.06	1	14.24	2.70
432	Квартира	7	9	58.86	2	31.24	2.70
433	Квартира-студия	7	9	33.25	1	15.42	2.70
434	Квартира	7		42.26	1	18.94	2.70
435	Квартира	8	9	42.26	1	18.94	2.70
436	Квартира	8	9	42.26	1	18.94	2.70
437	Квартира	8	9	57.43	2	28.38	2.70
438	Квартира	8	9	34.93	1	14.24	2.70
439	Квартира	8	9	35.06	1	14.24	2.70
440	Квартира	8	9	34.93	1	14.24	2.70
441	Квартира	8	9	35.06	1	14.24	2.70
442	Квартира	8			2	31.24	2.70
443	Квартира-студия	8	9	33.25	1	15.42	2.70
	Квартира				1	18.94	2.70
	Квартира-студия			30.92	1	15.23	2.70
	Квартира-студия			31.89	1	16.62	2.70
447	Квартира			44.74	1	17.32	2.70
	Квартира	2	10	35.14	1	14.24	2.70
	Квартира				2	24.26	2.70
	Квартира			35.56	1	15.69	2.70
				35.48	1	14.24	2.70
				41.41	1	12.13	2.70
					2	30.5	2.70
454	Квартира	2	10	35.56	1	15.69	2.70

455	Квартира-студия	3	10	30.56	1	15.23	2.70
456		3	10	31.27	1	16.62	2.70
457			10	44.38	1		2.70
458			10	34.81	1		2.70
459			10	52.02	2	24.19	2.70
460		3	10	35.20	1		2.70
461	Квартира		10	35.12	1	14.24	2.70
462				41.05	1		2.70
463				61.88	2	30.5	2.70
464			10	35.20	1		2.70
465	 Квартира-студия		10	30.56	1		2.70
466	Квартира-студия		10	31.27	1		2.70
467	Квартира	4	10	44.38	1	17.32	2.70
468	Квартира		10	34.81	1		2.70
469			10		2	24.19	2.70
470	Квартира		10	35.20	1	15.69	2.70
471			10	35.12	1	14.24	2.70
472	Квартира		10	41.05	1	12.13	2.70
473			10	61.88	2		2.70
474	Квартира	4	10	35.20	1	15.69	2.70
475			10	30.56	1	15.23	2.70
476		5	10	31.27	1	16.62	2.70
477		5	10	44.38	1	17.32	2.70
478		5	10	34.81	1	14.24	2.70
479		5	10	52.02	2	24.19	2.70
480	Квартира	5	10	35.20	1	15.69	2.70
481		5	10	35.12	1	14.24	2.70
482	Квартира	5	10	41.05	1	12.13	2.70
483	Квартира	5	10	61.88	2	30.5	2.70
484	Квартира	5	10	35.20	1	15.69	2.70
485	Квартира-студия	6	10	30.56	1	15.23	2.70
486	Квартира-студия	6	10	31.27	1	16.62	2.70
487	Квартира	6	10	44.38	1	17.32	2.70
488	Квартира	6	10	34.81			2.70
489	Квартира	6	10	52.02	2	24.19	2.70
490		6	10	35.20	1	15.69	2.70
491	Квартира	6	10	35.12	1	14.24	2.70
492	Квартира	6	10	41.05	1	12.13	2.70
493	Квартира	6	10	61.88	2	30.5	2.70
494		6	10	35.20	1	15.69	2.70
495	Квартира-студия		10	30.56	1	15.23	2.70
496	Квартира-студия			31.27	1	16.62	2.70
497	Квартира	7	10	44.38	1	17.32	2.70

498	Квартира	7	10	34.81	1	14.24	2.70
499	Квартира	7	10	52.02	2	24.19	2.70
500	Квартира	7	10	35.20	1	15.69	2.70
501	Квартира	7	10	35.12	1	14.24	2.70
502	Квартира	7	10	41.05	1	12.13	2.70
503	Квартира	7	10	61.88	2	30.5	2.70
504	Квартира	7	10	35.20	1	15.69	2.70
505	Квартира-студия	8	10	30.56	1	15.23	2.70
506	Квартира-студия	8	10	31.27	1	16.62	2.70
507	Квартира	8	10	44.38	1	17.32	2.70
508	Квартира	8	10	34.81	1	14.24	2.70
509	Квартира	8	10	52.02	2	24.19	2.70
510	Квартира	8	10	35.20	1	15.69	2.70
511	Квартира	8	10	35.12	1	14.24	2.70
512	Квартира	8	10	41.05	1	12.13	2.70
513	Квартира	8	10	61.88	2	30.5	2.70
514	Квартира	8	10	35.20	1	15.69	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

помещений	1 13	0.3.1						
Условный		ا	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота
номер	Назначение		расположения		(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-5	Нежилое помещение для коммерчиспользования	ческого 1	1	5	245.52	Пункт проката спорт инвентаря	231.75	3.65
						Тамбур сан.узла	7.68	
						Сан.узел	1.23	
						Сан.узел	1.23	
						КУИ	3.63	
2-5	Нежилое помещение для коммерчиспользования	ческого 1	1	5	60.07	Фотоателье	52.82	3.65
						Тамбур сан.узла	3.30	
						Сан.узел	1.90	
						КУИ	2.05	
1-6	Нежилое помещение для коммерчиспользования	ческого 1	1	6	61.47	Офис оператора сотовой связи	53.59	3.65
						Тамбур	2.52	
						Сан.узел	2.27	
						КУИ	3.09	
2-6	Нежилое помещение для коммерчиспользования	ческого 1	1	6	126.17	Офис оператора сотовой связи	119.66	3.65
						Тамбур	2.11	
						Сан.узел	2.27	
						КУИ	2.13	

					<del></del>				
1-7	Нежилое помещение для коммерчес использования	СКОГО	1	7	61.47	Офис оператора сото	овой связи	53.59	3.65
						Тамбур		2.52	
		'	ſ <u></u>	Τ		Сан.узел		2.27	T'
						КУИ		3.09	
2-7	Нежилое помещение для коммерческого использования		1	7	126.17	Офис оператора сото	овой связи	119.66	3.65
1				†		Тамбур		2.11	+
1						Сан.узел		2.27	+
1	1			1		КУИ		2.13	+
1-8	Нежилое помещение для коммерческого использования		1	8	302.08	Пункт проката спорт	инвентаря	288.31	3.65
1				1		Тамбур сан.узла		7.68	
1						Сан.узел		1.23	
1				1		Сан.узел		1.23	
1				1		КУИ		3.63	1
2-8	Нежилое помещение для коммерческого использования		1	8	60.07	Фотоателье	Фотоателье		3.65
						Тамбур сан.узла		3.30	
·					<u> </u>	Сан.узел		1.90	<u> </u>
ı					<u> </u>	КУИ			<u> </u>
1-9	Нежилое помещение для коммерчес использования	ского	1	9	577.32		сного пункта приема заказов на ние	2.05 566.39	3.65
1						Тамбур		3.45	
1						Сан.узел		1.60	
í					<u> </u>	Сан.узел		1.60	
1			1			КУИ		4.28	
1-10	Нежилое помещение для коммерческого использования		1	10	550.10	Помещения пункта проката		539.49	3.65
1						Тамбур		3.45	
1						Сан.узел		1.60	
1						Сан.узел		1.60	1
1						КУИ		3.96	
их назначе	аве общего имущества в строящемся (со ения и площади, перечень технологичемещениях общего пользования 16.1.	еского	аемом) в рамка о и инженерно	ах проекта ст эго оборудов	гроительст ания, пред	тва многоквартирном до	эме (перечень помещений общего туживания более чем одного поме	о пользован	ия с указанием анном доме)
		Описание места расположения помещения					Total a series and	—In sour	/··\
				эложения по-	мещения		Назначение помещения		адь (кв.м) -
h +			, 1 секция				техническое	260.25	
	<del> </del>	1 этаж, 1 секция					общественное	4.36	
		1 этаж, 1 секция					общественное	5.09	
		1 этаж, 1 секция					общественное	6.14	
ر	КУИ 1 3	этаж,	, 1 секция				общественное	2.77	
	1		4			•	1.6	124 20	

1 этаж, 1 секция

2 этаж, 1 секция

лестничная клетка

лестничная клетка

31.28

39.11

общественное

общественное

8	лестничная клетка	3 этаж, 1 секция	общественное	39.11
9	лестничная клетка	4 этаж, 1 секция	общественное	39.11
10	лестничная клетка	5 этаж, 1 секция	общественное	39.11
11	лестничная клетка	6 этаж, 1 секция	общественное	39.11
12	лестничная клетка	7 этаж, 1 секция	общественное	39.11
13	лестничная клетка	8 этаж, 1 секция	общественное	39.11
14	лестничная клетка	кровля, 1 секция	общественное	28.07
15	техническое подполье	подвал, 2 секция	техническое	360.40
16	тамбур	1 этаж, 2 секция	общественное	7.56
17	лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	общественное	25.64
18	коридор	1 этаж, 2 секция	общественное	12.18
19	коридор	1 этаж, 2 секция	общественное	11.96
20	электрощитовая	1 этаж, 2 секция	общественное	8.01
21	лестничная клетка	2 этаж, 2 секция	общественное	25.66
22	коридор	2 этаж, 2 секция	общественное	12.18
23	коридор	2 этаж, 2 секция	общественное	12.18
24	лестничная клетка	3 этаж, 2 секция	общественное	25.66
25	коридор	3 этаж, 2 секция	общественное	12.18
26	коридор	3 этаж, 2 секция	общественное	12.18
27	лестничная клетка	4 этаж, 2 секция	общественное	25.66
28	коридор	4 этаж, 2 секция	общественное	12.18
29	коридор	4 этаж, 2 секция	общественное	12.18
30	лестничная клетка	5 этаж, 2 секция	общественное	25.66
31	коридор	5 этаж, 2 секция	общественное	12.18
32	коридор	5 этаж, 2 секция	общественное	12.18
33	лестничная клетка	6 этаж, 2 секция	общественное	25.66
34	коридор	6 этаж, 2 секция	общественное	12.18
35	коридор	6 этаж, 2 секция	общественное	12.18
36	лестничная клетка	7 этаж, 2 секция	общественное	25.66
37	коридор	7 этаж, 2 секция	общественное	12.18
38	коридор	7 этаж, 2 секция	общественное	12.18
39	лестничная клетка	8 этаж, 2 секция	общественное	25.66
40	коридор	8 этаж, 2 секция	общественное	12.18
41	коридор	8 этаж, 2 секция	общественное	12.18
42	лестничная клетка	кровля, 2 секция	общественное	28.07
43	техническое подполье	подвал, 3 секция	техническое	249.45
44	тамбур	1 этаж, 3 секция	общественное	4.36
45	вестибюль	1 этаж, 3 секция	общественное	5.09
46	колясочная	1 этаж, 3 секция	общественное	6.20
47	куи	1 этаж, 3 секция	общественное	2.77
48	лестничная клетка	1 этаж, 3 секция	общественное	34.83
49	тамбур	1 этаж, 3 секция	общественное	16.32
50	лестничная клетка	2 этаж, 3 секция	общественное	34.84

51	лестничная клетка	3 этаж, 3 секция	общественное	34.84
52	лестничная клетка	4 этаж, 3 секция	общественное	34.84
53	лестничная клетка	5 этаж, 3 секция	общественное	34.84
54	лестничная клетка	6 этаж, 3 секция	общественное	34.84
55	лестничная клетка	7 этаж, 3 секция	общественное	34.84
56	лестничная клетка		общественное	34.84
57	лестничная клетка	кровля, 3 секция	общественное	28.07
58	техническое подполье	подвал, 4 секция	техническое	501.94
59	тамбур	1 этаж, 4 секция	общественное	5.27
60	вестибюль	1 этаж, 4 секция	общественное	7.75
61	колясочная	1 этаж, 4 секция	общественное	14.99
62	КУИ	1 этаж, 4 секция	общественное	6.27
63	лестничная клетка	1 этаж, 4 секция	общественное	24.54
64	коридор	1 этаж, 4 секция	общественное	17.79
65	коридор	1 этаж, 4 секция	общественное	21.29
66	лестничная клетка	2 этаж, 4 секция	общественное	32.37
67	коридор	2 этаж, 4 секция	общественное	17.79
68	коридор	2 этаж, 4 секция	общественное	21.29
69	лестничная клетка	3 этаж, 4 секция	общественное	32.37
70	коридор	3 этаж, 4 секция	общественное	17.79
71	коридор	3 этаж, 4 секция	общественное	21.29
72	лестничная клетка	4 этаж, 4 секция	общественное	32.37
73	коридор	4 этаж, 4 секция	общественное	17.79
74	коридор	4 этаж, 4 секция	общественное	21.29
75	лестничная клетка	5 этаж, 4 секция	общественное	32.37
76	коридор	5 этаж, 4 секция	общественное	17.79
77	коридор	5 этаж, 4 секция	общественное	21.29
78	лестничная клетка	6 этаж, 4 секция	общественное	32.37
79	коридор	6 этаж, 4 секция	общественное	17.79
80	коридор	6 этаж, 4 секция	общественное	21.29
81	лестничная клетка	7 этаж, 4 секция	общественное	32.37
82	коридор	7 этаж, 4 секция	общественное	17.79
83	коридор	7 этаж, 4 секция	общественное	21.29
84	лестничная клетка	8 этаж, 4 секция	общественное	32.37
85	коридор	8 этаж, 4 секция	общественное	17.79
86	коридор	8 этаж, 4 секция	общественное	21.29
87	лестничная клетка	кровля, 4 секция	общественное	28.07
88	техническое подполье	подвал, 5 секция	техническое	388.93
89	тамбур	1 этаж, 5 секция	общественное	4.24
90	вестибюль	1 этаж, 5 секция	общественное	16.23
	электрощитовая	1 этаж, 5 секция	техническое	10.33
92	куи	1 этаж, 5 секция	общественное	5.15
93	лестничная клетка	1 этаж, 5 секция	общественное	29.20

94	тамбур	1 этаж, 5 секция	общественное	9.56
95	лестничная клетка		общественное	28.92
96	коридор	2 этаж, 5 секция	общественное	18.88
97	коридор	·	общественное	5.14
98	лестничная клетка		общественное	28.92
99	коридор	·	общественное	18.88
100	коридор	3 этаж, 5 секция	общественное	5.14
101	лестничная клетка	4 этаж, 5 секция	общественное	28.92
102	коридор	4 этаж, 5 секция	общественное	18.88
103	коридор	4 этаж, 5 секция	общественное	5.14
104	лестничная клетка	5 этаж, 5 секция	общественное	28.92
105	коридор	5 этаж, 5 секция	общественное	18.88
106	коридор	5 этаж, 5 секция	общественное	5.14
107	лестничная клетка	6 этаж, 5 секция	общественное	28.92
108	коридор	6 этаж, 5 секция	общественное	18.88
109	коридор	6 этаж, 5 секция	общественное	5.14
110	лестничная клетка	7 этаж, 5 секция	общественное	28.92
111	коридор	7 этаж, 5 секция	общественное	18.88
112	коридор	7 этаж, 5 секция	общественное	5.14
113	лестничная клетка	8 этаж, 5 секция	общественное	28.92
114	коридор	8 этаж, 5 секция	общественное	18.88
115	коридор	8 этаж, 5 секция	общественное	5.14
116	лестничная клетка	кровля, 5 секция	общественное	28.07
117	техническое подполье	подвал, 6 секция	техническое	225.84
118	насосная	подвал, 6 секция	техническое	22.35
119	тамбур	1 этаж, 6 секция	общественное	3.76
120	вестибюль	1 этаж, 6 секция	общественное	6.92
121	колясочная	1 этаж, 6 секция	общественное	6.18
122	куи	1 этаж, 6 секция	общественное	4.43
123	лестничная клетка	1 этаж, 6 секция	общественное	22.73
124	лестничная клетка	2 этаж, 6 секция	общественное	34.97
125	лестничная клетка		общественное	34.97
126	лестничная клетка	4 этаж, 6 секция	общественное	34.97
127	лестничная клетка		общественное	34.97
128	лестничная клетка	6 этаж, 6 секция	общественное	34.97
129	лестничная клетка	7 этаж, 6 секция	общественное	34.97
130	лестничная клетка	8 этаж, 6 секция	общественное	34.97
131	лестничная клетка	кровля, 6 секция	общественное	28.07
132	техническое подполье	подвал, 7 секция	техническое	225.84
133	итп	подвал, 7 секция	техническое	22.35
134	тамбур	1 этаж, 7 секция	общественное	3.76
135	вестибюль	1 этаж, 7 секция	общественное	6.92
136	колясочная	1 этаж, 7 секция	общественное	6.18

137	куи	1 этаж, 7 секция	общественное	4.43
138	лестничная клетка	i ·	общественное	22.73
139	лестничная клетка	i '	общественное	34.97
140	лестничная клетка		общественное	34.97
141	лестничная клетка	i ·	общественное	34.97
142	лестничная клетка	i ·	общественное	34.97
143	лестничная клетка	6 этаж, 7 секция	общественное	34.97
144	лестничная клетка	7 этаж, 7 секция	общественное	34.97
145	лестничная клетка	8 этаж, 7 секция	общественное	34.97
146	лестничная клетка		общественное	28.07
147	техническое подполье	подвал, 8 секция	техническое	388.93
148	тамбур	1 этаж, 8 секция	общественное	4.24
149	вестибюль	1 этаж, 8 секция	общественное	16.23
150	электрощитовая	1 этаж, 8 секция	техническое	10.33
151	КУИ	1 этаж, 8 секция	общественное	5.15
152	лестничная клетка	1 этаж, 8 секция	общественное	29.20
153	тамбур	1 этаж, 8 секция	общественное	9.56
154	лестничная клетка	2 этаж, 8 секция	общественное	28.92
155	коридор	2 этаж, 8 секция	общественное	18.88
156	коридор	2 этаж, 8 секция	общественное	5.14
157	лестничная клетка	3 этаж, 8 секция	общественное	28.92
158	коридор	3 этаж, 8 секция	общественное	18.88
159	коридор	3 этаж, 8 секция	общественное	5.14
160	лестничная клетка	4 этаж, 8 секция	общественное	28.92
161	коридор	4 этаж, 8 секция	общественное	18.88
162	коридор	4 этаж, 8 секция	общественное	5.14
163	лестничная клетка	5 этаж, 8 секция	общественное	28.92
164	коридор	5 этаж, 8 секция	общественное	18.88
165	коридор	5 этаж, 8 секция	общественное	5.14
166	лестничная клетка	6 этаж, 8 секция	общественное	28.92
167	коридор	6 этаж, 8 секция	общественное	18.88
	коридор		общественное	5.14
169	лестничная клетка	7 этаж, 8 секция	общественное	28.92
170	коридор	7 этаж, 8 секция	общественное	18.88
171	коридор	7 этаж, 8 секция	общественное	5.14
172	лестничная клетка	8 этаж, 8 секция	общественное	28.92
173	коридор		общественное	18.88
174	коридор	8 этаж, 8 секция		5.14
175	лестничная клетка	кровля, 8 секция	общественное	28.07
176	техническое подполье	подвал, 9 секция		508.59
177	тамбур	1 этаж, 9 секция		6.12
178	вестибюль	1 этаж, 9 секция		10.03
179	колясочная	1 этаж, 9 секция	общественное	9.27

180	куи	1 этаж, 9 секция	общественное	5.10
181	лестничная клетка		общественное	24.54
182	лестничная клетка	2 этаж, 9 секция	общественное	32.37
183	коридор		общественное	17.32
184	коридор	1	общественное	21.08
185			общественное	32.37
186	коридор	3 этаж, 9 секция	общественное	17.32
187	коридор	3 этаж, 9 секция	общественное	21.08
188	лестничная клетка	4 этаж, 9 секция	общественное	32.37
189	коридор		общественное	17.32
190	коридор	4 этаж, 9 секция	общественное	21.08
191	лестничная клетка		общественное	32.37
192	коридор	5 этаж, 9 секция	общественное	17.32
193	коридор	5 этаж, 9 секция	общественное	21.08
194	лестничная клетка	6 этаж, 9 секция	общественное	32.37
195	коридор	6 этаж, 9 секция	общественное	17.32
196	коридор	6 этаж, 9 секция	общественное	21.08
197	лестничная клетка	7 этаж, 9 секция	общественное	32.37
198	коридор	7 этаж, 9 секция	общественное	17.32
199	коридор	7 этаж, 9 секция	общественное	21.08
200	лестничная клетка	8 этаж, 9 секция	общественное	32.37
201	коридор	8 этаж, 9 секция	общественное	17.32
202	коридор	8 этаж, 9 секция	общественное	21.08
203	лестничная клетка	кровля, 9 секция	общественное	28.07
204	техническое подполье	подвал, 10 секция	техническое	489.08
205	тамбур	1 этаж, 10 секция	общественное	5.30
206	вестибюль	1 этаж, 10 секция	общественное	7.12
207	колясочная	1 этаж, 10 секция	общественное	10.18
208	куи	1 этаж, 10 секция	общественное	5.43
209	лестничная клетка	1 этаж, 10 секция	общественное	32.38
210	лестничная клетка	2 этаж, 10 секция	общественное	32.37
211	коридор		общественное	21.58
	коридор	2 этаж, 10 секция	общественное	17.49
213	лестничная клетка	3 этаж, 10 секция	общественное	32.37
214	коридор	3 этаж, 10 секция	общественное	21.58
	коридор	3 этаж, 10 секция	общественное	17.49
216	лестничная клетка	4 этаж, 10 секция	общественное	32.37
217	коридор	4 этаж, 10 секция	общественное	21.58
218	коридор	4 этаж, 10 секция	общественное	17.49
219	лестничная клетка	5 этаж, 10 секция	общественное	32.37
220	коридор	5 этаж, 10 секция	общественное	21.58
221	коридор	5 этаж, 10 секция	общественное	17.49
222	лестничная клетка	6 этаж, 10 секция	общественное	32.37

223		коридор	6 этаж, 10 сен	сция с	общественное	21.58
224		коридор	6 этаж, 10 сен		общественное	17.49
225		лестничная клетка	7 этаж, 10 сен		общественное	32.37
226		коридор	7 этаж, 10 сен		общественное	21.58
227		коридор	7 этаж, 10 сен		общественное	17.49
228		лестничная клетка	8 этаж, 10 сен		общественное	32.37
229		коридор	8 этаж, 10 сен		общественное	21.58
230		коридор	8 этаж, 10 сен		общественное	17.49
231		лестничная клетка	кровля, 10 се		общественное	28.07
инже преді боле доме	енерно назнач е чем	чень технологического и ого оборудования, ченного для обслуживания годного помещения в данном	6.2.1			
Nº ⊓/⊓	Описан	ние места расположения		Вид оборудования	Н	эзначение
	Секция	я 1		Лифт, 1 шт.	Ве	ертикальный транспорт
2 C	Секция	я 2		Лифт, 1 шт.		ертикальный транспорт
3 C	Секция	я 3		Лифт, 1 шт.	Ве	ертикальный транспорт
4 C	Секция	я 4		Лифт, 1 шт.	Ве	ертикальный транспорт
5 C	Секция	я 5		Лифт, 1 шт.	Ве	ертикальный транспорт
6 C	Секция	я 6		Лифт, 1 шт.		ертикальный транспорт
7 C	Секция	я 7		Лифт, 1 шт.	Ве	ертикальный транспорт
8 C	Секция	я 8		Лифт, 1 шт.	Ве	ертикальный транспорт
9 C	Секция	я 9		Лифт, 1 шт.		ертикальный транспорт
10 C	Секция	я 10		Лифт, 1 шт.	Ве	ертикальный транспорт
		общего пользования (поэтажные к альных ящиках	оридоры) в	узел учета тепла для каждой квартры	от	гопление
12 п	тодвал	л, секция 7		Индивидуальный тепловой пункт		рячее водоснабжение, гопление
13 в	з кажд	цой квартире		узел учета расхода воды для каждой квартиры	ВС	одоснабжение
		цой квартире		стальные панельные отопительные радиаторы	01	гопление
		с, секция 5		ВРУ-0,4 кВ (электрощитовая)	эл	лектроснабжение
16 1	L этаж	с, секция 8		ВРУ-0,4 кВ (электрощитовая)	ગ્ર	ектроснабжение
		иная и надземная части, секция 1				одоснабжение
18 п	В подземная и надземная части, секция 2					одоснабжение
19 п	9 подземная и надземная части, секция 3					одоснабжение
20 п	0 подземная и надземная части, секция 4					одоснабжение
21 п	1 подземная и надземная части, секция 5			Система холодного хозяйственно-питьевого водоснаба	жения Во	одоснабжение
22 п	22 подземная и надземная части, секция 6			Система холодного хозяйственно-питьевого водоснаба	жения Во	одоснабжение
23 п	23 подземная и надземная части, секция 7			Система холодного хозяйственно-питьевого водоснаба	жения Во	одоснабжение
24 п	10дзем	иная и надземная части, секция 8		Система холодного хозяйственно-питьевого водоснаба	жения Во	одоснабжение
25 п	10дзем	иная и надземная части, секция 9		Система холодного хозяйственно-питьевого водоснаб	жения Во	одоснабжение
26 п	10дзем	чная и надземная части, секция 10		Система холодного хозяйственно-питьевого водоснаб	жения Во	одоснабжение

27	подземная и надземная части, секция 1	Система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды	водоснабжение
28	подземная и надземная части, секция 2	Система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды	водоснабжение
29	подземная и надземная части, секция 3	Система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды	водоснабжение
30	подземная и надземная части, секция 4	Система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды	водоснабжение
31	подземная и надземная части, секция 5	Система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды	водоснабжение
32	подземная и надземная части, секция 6	Система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды	водоснабжение
33	подземная и надземная части, секция 7	Система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды	водоснабжение
34	подземная и надземная части, секция 8	Система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды	водоснабжение
35	подземная и надземная части, секция 9	Система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды	водоснабжение
36	подземная и надземная части, секция 10	Система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды	водоснабжение
37	подвал, секция 6	Повысительная насосная установка системы хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
38	подземная и надземная части, секция 1	система бытовой канализации для отвода бытовых сточных вод от внутренних санитарно-технических приборов	водоотведение
39	подземная и надземная части, секция 2	система бытовой канализации для отвода бытовых сточных вод от внутренних санитарно-технических приборов	водоотведение
40	подземная и надземная части, секция 3	система бытовой канализации для отвода бытовых сточных вод от внутренних санитарно-технических приборов	водоотведение
41	подземная и надземная части, секция 4	система бытовой канализации для отвода бытовых сточных вод от внутренних санитарно-технических приборов	водоотведение
42	подземная и надземная части, секция 5	система бытовой канализации для отвода бытовых сточных вод от внутренних санитарно-технических приборов	водоотведение
43	подземная и надземная части, секция 6	система бытовой канализации для отвода бытовых сточных вод от внутренних санитарно-технических приборов	водоотведение
44	подземная и надземная части, секция 7	система бытовой канализации для отвода бытовых сточных вод от внутренних санитарно-технических приборов	водоотведение
45	подземная и надземная части, секция 8	система бытовой канализации для отвода бытовых сточных вод от внутренних санитарно-технических приборов	водоотведение
46	подземная и надземная части, секция 9	система бытовой канализации для отвода бытовых сточных вод от внутренних санитарно-технических приборов	водоотведение
47	подземная и надземная части, секция 10	система бытовой канализации для отвода бытовых сточных вод от внутренних санитарно-технических приборов	водоотведение
48		Канализационно-насосная станция	водоотведение
49	места общего пользования (поэтажные коридоры) в специальных ящиках	узел учета электрической энергии	электроснабжение
50	в границах земельного участка	блочная трансформаторная подстанция №1 БКТП-10/0,4кВ	электроснабжение
51	в границах земельного участка	дизель генераторной установки №1 АД-800 мощностью 800кВт/1000 кВА	электроснабжение
52	кольцевая наружная водопроводная сеть, на раастоянии не более 200 метров от здания	пожарные гидранты	наружнее противопожарное водоснабжение
53	в каждой квартире	устройство внутриквартирного пожаротушения	внутренее пожаротушение
54	в каждой квартире (санузлы)	специальные краны с жестким шлангом диаметром 19мм	внутренее пожаротушение
55	в каждой квартире (жилые комнаты и кухня)	автономные дымовые пожарные извещатели	пожарные извещатели
56	"	адресные тепловые пожарные извещатели	пожарные извещатели
57	общественные помещения, корилоры, помещения	адресные тепловые пожарные извещатели	пожарные извещатели

58	58 пути эвакуации перед выходами		ручные пожарные извещатели	пожарные извещатели
59			система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) 3-го типа (речевое оповещение, световые оповещатели "Выход")	пожарные извещатели
60	общие коридоры		система противодымной вентиляции	обеспечение безопасной эвакуации
61	места общего пользования (поэтажные	коридоры)	пожарный шкаф	внутреннее пожаротушение
			ства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (с иости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долево	
17.1	. О примерном графике реализации екта строительства	17 1 1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	,
	•	17 1 2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	
	. (2) О примерном графике реализации екта строительства		Этап реализации проекта строительства: 10 процентов готовности	
		17 1 2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
	. (3) О примерном графике реализации екта строительства		Этап реализации проекта строительства: 50 процентов готовности	
			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: В квартал 2022 г.	
	. (4) О примерном графике реализации екта строительства		Этап реализации проекта строительства: 30 процентов готовности	
			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: В квартал 2023 г.	
	. (5) О примерном графике реализации екта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: В квартал 2023 г.	
объ учас соо закс «Об мно нед	О сроке передачи застройщиком екта долевого строительства в тнику долевого строительства в гветствии со статьей 6 Федерального на от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ участии в долевом строительстве гоквартирных домов и иных объектов вижимости и о внесении изменений в оторые законодательные акты»		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023	
			Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2024	
	18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
	. О планируемой стоимости рительства		Планируемая стоимость строительства: 936 895 026 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя	язательств за в на счетах э	остройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета скроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 4070281093000011321
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602

		ИНН: 7707083893
		кпп:
		231043001 OFPH:
		1027700132195
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 860 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 258 209 142,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 601 790 858,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения: Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.1.1	424
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О
19.7.1.1.2.2	- Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
 19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17 748,84 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	10.7.2	0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 027 289 053,67 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19 7 3 1 2 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб</b> .
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0 руб.
		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта к средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно- правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.		
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками полностью за счет денежных средств за счет денежных участниками полностью за счет денежных средств.				
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии вастроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том нисле в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии герритории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по законом развитии территории по самоуправления, иных заключенных вастройщиком с органом государственной сламоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат вастройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые ваконодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах гаких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору 23 Иная, не противоречащая законодательства по договору	22.1.1 Тву, информ	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с письмом Администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 30.01.2020 года №01-30/485 отсутствует техническая возможность подключения объекта к сетям ливневой канализации из-за отсутствия точки подключения, в связи с чем отвод дождевых вод будет организован в существующий канал по ул. Дальняя в сторону ул. К. Маркса в г. Темрюке. Газоснабжение проектируемого жилого комплекса проектом не предусмотрено. Для подключения системы горячего водоснабжения жилого дома предусмотрен индивидуальный тепловой пункт, расположенный в подвале 7 секции. Для целей горячего водоснабжения проектом предусмотрена самостоятельная подготовка (подогрев) воды путем установки в индивидуальном тепловом пункте теплообменника пластинчатого. Присоединение системы приготовления горячего водоснабжения принято по независимой схеме. Регулирование параметров теплоносителя систем приготовления горячего водоснабжения приготовления с электроприводом		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1			

## КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

## Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1214768172314353916582466620673441791450

Владелец: ООО "СЗ ТСК "КАСКАД", Гладич Игорь Сергеевич,

Темрюк

Действителен: с 07.10.2021 по 07.01.2023