

3. Работы по монтажу конструкций надземной части здания, ознакомление с исполнительной документацией работ третьего этапа:

Срок начала работ – июнь 2015 г.

Срок окончания работ – январь 2017 г.

4. Работы по монтажу внутренних и наружных сетей инженерно-технического обеспечения, ознакомление с исполнительной документацией четвертого этапа:

Срок начала работ – август 2015 г.

Срок окончания работ – ноябрь 2017 г.

5. Работы по монтажу внутренних систем и оборудования, ознакомление с исполнительной документацией пятого этапа:

Срок начала работ – апрель 2016 г.

Срок окончания работ – февраль 2018 г.

6. Итоговая проверка соответствия построенного объекта требованиям технических регламентов и проектной документации. Оформление Акта итоговой проверки и Заключения о соответствии, являющегося неотъемлемой частью Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Срок начала работ – март 2018 г.

Срок окончания работ – март 2018 г.

3-я очередь строительства

1. Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ, ознакомление с проектной и разрешительной документацией, исполнительной документацией работ первого этапа:

Срок начала работ - апрель 2015 г.

Срок окончания работ - май 2015 г.

2. Работы по монтажу фундаментов и конструкций подземной части здания, ознакомление с исполнительной документацией работ второго этапа:

Срок начала работ – май 2015 г.

Срок окончания работ – июль 2015 г.

3. Работы по монтажу конструкций надземной части здания, ознакомление с исполнительной документацией работ третьего этапа:

Срок начала работ – июнь 2015 г.

Срок окончания работ – июль 2017 г.

4. Работы по монтажу внутренних и наружных сетей инженерно-технического обеспечения, ознакомление с исполнительной документацией четвертого этапа:

Срок начала работ – август 2015 г.

Срок окончания работ – июнь 2018 г.

5. Работы по монтажу внутренних систем и оборудования, ознакомление с исполнительной документацией пятого этапа:

Срок начала работ – апрель 2016 г.

Срок окончания работ – август 2018 г.

6. Итоговая проверка соответствия построенного объекта требованиям технических регламентов и проектной документации. Оформление Акта итоговой проверки и Заключения о соответствии, являющегося неотъемлемой частью Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Срок начала работ – сентябрь 2018 г.

Срок окончания работ – сентябрь 2018 г.

2. Читать таблицу в п. 2.7. в следующей редакции

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА:			
3-я очередь строительства			
Блок А			
Тип дома:	Каркасно-монолитный	Общее количество квартир:	350
Этажность	16-17 (14/15 – жилых, 1 – технический; 1 – нежилой)	Количество квартир-студий	84
		Количество 1-ком. квартир:	178
Количество секций	3	Количество 2-ком. квартир:	74
		Количество 3-ком. квартир:	14

		Общая площадь нежилых помещений	1 582,79
		Общая площадь квартир в соответствии с п.5 ст. 15 ЖК РФ	14 627,4 кв.м
Общая площадь здания:	22 920,63 кв. м.	Общая площадь квартир, с учетом лоджий:	15 953,1 кв. м.
		Общая реализуемая площадь	17 535,89 кв.м.
2-я очередь строительства			
Блок Б			
Тип дома:	Каркасно-монолитный	Общее количество квартир:	270
		Количество 1-ком. квартир:	195
Этажность	17 (15 – жилых; 1 - технический; 1 - нежилой)	Количество 2-ком. квартир:	45
		Количество 3-ком. квартир:	30
Количество секций	3	Общая площадь нежилых помещений	1 312,5
		Общая площадь жилого здания:	19 930,05 кв. м.
Общая площадь жилого здания:	19 930,05 кв. м.	Общая площадь квартир в соответствии с п. 5 ст. 15 ЖК РФ	12 674,25 кв.м.
		Общая площадь квартир, с учетом лоджий:	13 649,25 кв. м.
		Общая реализуемая площадь	14 961,75 кв.м.
1-я очередь строительства			
Блок В			
Тип дома:	Каркасно-монолитный	Общее количество квартир:	330
		Количество квартир-студий	75
Этажность	17 (15 – жилых; 1 – технический; 1 - нежилой)	Количество 1-ком. квартир:	105
		Количество 2-ком. квартир:	75
Количество секций	4	Количество 3-ком. квартир:	75
		Общая площадь нежилых помещений	1 531,4
		Общая площадь квартир в соответствии с п. 5 ст. 15 ЖК РФ	16 782 кв.м.
Общая площадь жилого здания:	26 208,9 кв. метров	Общая площадь квартир, с учетом лоджий:	18 162 кв. м.
		Общая реализуемая площадь	19 693,4 кв.м.

Всего по жилому дому поз. 6б			
Тип дома:	Каркасно-монолитный	Общее количество квартир:	950
		Количество квартир-студий:	159
		Количество 1-ком. квартир:	478
Этажность	16-17 (14/15 – жилых; 1 – технический; 1 – нежилой)	Количество 2-ком. квартир:	194
		Количество 3-ком. квартир:	119
Количество блоков:	3	Общая площадь квартир в соответствии с п. 5 ст. 15 ЖК РФ	44 083,65 кв.м.
Количество секций:	10	Общая площадь квартир, с учетом лоджий и балконов:	47 764,35 кв. м.
Общая площадь жилого здания:	69 059,58 кв. метров	Общая площадь нежилых помещений	4 426,69 кв.м.
		Общая реализуемая площадь	52 191,04 кв.м.

3. Читать п. 2.8. в следующей редакции:

«2.8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости:

1-я очередь - сентябрь 2017 г;

2-я очередь – март 2018 г.

3-я очередь – сентябрь 2018 г.

4. Остальные пункты проектной декларации остаются без изменений
