

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной ответ-

(наименование застройщика)

ственностью Специализированный

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

застройщик «ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ»

полное наименование организации —

420087, г.Казань, ул.Родиной, д.20б,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пом. 1

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 12.11.2020

№ 16-RU16301000-223-2020

**Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**муниципального образования города Казани**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

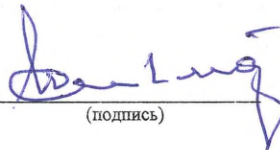
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул.Родиной, г.Казань, РТ. Жилой дом №13»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОСТРОЙЭКСПЕРТПРЕМИУМ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-2-044938-2020 от 15.09.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:060204:614
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:060204
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-16301000-15152 от 29.01.2020
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «СОЛЕВ» 2020г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Площадь жилого здания (по СП 54,13330.2011) в т.ч. техподполья (кв. м)	11573,33	Площадь участка (кв. м): 4704
	Строительный объем здания (куб. м):	43100,01	Строительный объем подземной части (куб. м): 3878,94
	Количество этажей, в т.ч.техподполье (шт.):	10	Высота (м):
	В т.ч.подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1401,11	
	Иные показатели:	Этажность – 9; Количество секций – 4; Площадь технического подполья –938,95 кв.м; Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 6977,91 кв.м; Общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 6632,93 кв.м; Жилая площадь – 3400,64 кв.м; Количество квартир (общее) – 159; Количество машино-мест – 101 (из них: 15 м/мест на гостевых парковках на участке жилого дома №13; 86 м/мест в проектируемом паркинге микрорайона, согласно утвержденного проекту планировки территории)	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, ул.Родины	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » октября 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель  
Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.Р.Нигматзянов  
(расшифровка подписи)

« 14 » ноября 2020 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М. П.

**Внесены изменения в разрешение на основании распоряжения первого заместителя  
Руководителя Исполнительного комитета г.Казани от 12.01.2021 №16р.  
Вышеуказанное распоряжение является неотъемлемой частью данного разрешения.**



РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

12.01.2021

г.Казань

№ 16р

Включен в Реестр муниципальных правовых актов  
муниципального образования города Казани  
за № 000067-21.12.01.21

**О внесении изменений  
в разрешение на строительство №16-RU16301000-223-2020**

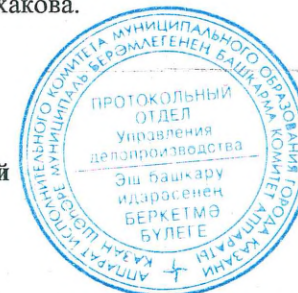
Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГРАНЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ», разрешение на строительство от 12.11.2020 №16-RU16301000-223-2020 (копия прилагается) и документы, установленные частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), в соответствии с частями 21.10 и 21.14 статьи 51 Кодекса **обязываю:**

1. Внести в разрешение на строительство объекта «Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры по ул.Родины, г.Казань РТ. Жилой дом №13» от 12.11.2020 №16-RU16301000-223-2020 следующие изменения:

1.1 в разделе 2 после слов «№16-2-1-2-044938-2020 от 15.09.2020» дополнить словами «, №16-2-1-2-063474-2020 от 10.12.2020».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления градостроительных разрешений Исполнительного комитета г.Казани М.М.Абдулхакова.

**Исполняющий обязанности -  
начальник Управления  
градостроительных разрешений**



**М.М.Абдулхаков**